

Előterjesztés

a Képviselő-testület

2010. június 30-án tartandó ülésére

Tárgy: Városi Bölcsőde infrastrukturális fejlesztése, kapacitás bővítés című pályázat kapcsán a kivitelezéshez kapcsolódó egyes kérdések megvitatása

Előterjesztő: Tóth Dezső polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Város Bölcsőde felújítása és kapacitás bővítése projekt kivitelezési munkálatai várhatóan 2010. szeptemberében kezdődnek.

Jelenleg 4 döntést kell meghoznia a Képviselő-testületnek:

- fel kell állítania egy Eseti Bíráló Bizottságot,
- meg kell vitatnia, illetve el kell fogadnia a kivitelezéshez kapcsolódó ajánlattételi felhívást
- választani kell a már előzetesen bekért műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett árajánlatok közül
- illetve forrást kell biztosítani a Bölcsőde ideiglenes áthelyezéséhez kapcsolódó munkálatokra.

1. Eseti Bíráló Bizottság felállítása

Előzetes egyeztetés alapján a közbeszerzési szakértő javaslata, hogy a Bíráló Bizottságba kerüljön bele egy pénzügyes, a majdani műszaki ellenőr, legalább 1 képviselő, Jegyző vagy Aljegyző, illetve a közbeszerzési szakértő.

Ennek alapján a határozati javaslat a következő:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Városi Bölcsőde infrastrukturális fejlesztése, kapacitásbővítés című pályázat (kódszám: KDOP-5.2.2/B-09-2009-0006) kivitelezési feladataihoz kapcsolódóan eseti közbeszerzési értékelő bizottságot alakít. A közbeszerzési bizottság tagjai:

- képviselő, az értékelő bizottság elnöke
- képviselő
- Závodni Lászlóné pénzügyi vezető
- Szörfi István/Mihályfi Gábor jegyző/aljegyző, az értékelő bizottság titkára
- A projekt műszaki ellenőre
- Dr. Ószy Tamás közbeszerzési szakértő

A bizottság a kivitelezésre vonatkozó szerződés megkötése utáni nappal szűnik meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth Dezső polgármester

2. Ajánlattételi felhívás elfogadása

A kivitelezési munkálatokhoz kapcsolódó ajánlattételi felhívást a korábban közbeszerzési tanácsadóként megbízott Ószy Kft. készítette el a Polgármesteri Hivatallal történt előzetes egyeztetéseknek megfelelően.

Határozati javaslat

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Városi Bölcsőde infrastrukturális fejlesztése, kapacitásbővítés című pályázat (kódszám: KDOP-5.2.2/B-09-2009-0006) kivitelezési feladatainak ellátásához kapcsolódó „Egyszerű eljárás ajánlattételi felhívást” a melléklet szerinti formában és tartalommal elfogadja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth Dezső polgármester

3. Műszaki ellenőri feladatok elvégzésére árajánlat bekérése

A műszaki ellenőri feladatok elvégzésére a Polgármesteri Hivatal ajánlatokat kért be.

Az ajánlatok beérkezési határidejére 2010. június 28-a lett megjelölve.

3 vállalkozótól történt árajánlat bekérés, melyek közül..... db ajánlat érkezett be a tevékenység elvégzésére, melyek a következők szerint alakultak:

- Alba-Terra Bt. (képviseli: Bárány Helmik Béla, székhely:8141 Sárpentelle, Diófa sor 6.) – nettó 771.000,- Ft + Áfa
-
-

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Városi Bölcsőde infrastrukturális fejlesztése, kapacitásbővítés című pályázat (kódszám: KDOP-5.2.2/B-09-2009-0006) kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása érdekében vállalkozási szerződést köt a-vel (képviseli:.....; székhely:.....)

A vállalkozói díj mértéke nettó 771.000,- Ft + Áfa, mely összeg önrészig terjedő forrása fejlesztési hitel.

Felhatalmazza a Polgármestert az ajánlatnak megfelelő szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés aláírása tekintetében 2010. július 15.

Egyebekben folyamatos

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Szörfi István jegyző

4. Városi Bölcsőde ideiglenes áthelyezésével kapcsolatos költségek tekintetében forrás megjelölése

Megj.: ÁNTSZ állásfoglalás, Tóth Károly EVSZI vezető helyettes által készített költségvetés az előterjesztés mellékleteként megtalálható

A Városi Bölcsőde, Erzsébet Ligeti Iskolába történő ideiglenes áthelyezése kapcsán Királyné Csernánzski Ilona intézményvezető felvette a kapcsolatot az egyes szakhatóságokkal, akik az épület megtekintése után egyenként megfogalmazták elvárásaikat. A szakhatóságok közül az ÁNTSZ határozott meg olyan feladatokat, melyek megvalósítása többletköltséggel jár. Tóth Károly EVSZI vezető helyettes is jelen volt az épület bejárásakor és a szükséges felújítások tekintetében elkészítette a költségvetést. A felújításhoz az önkormányzatnak 448.005 Ft + Áfa összeget kellene biztosítania. A szakhatóságok által előírtak megvalósulása nélkül az intézmény nem költözhet át az iskolába, mely veszélybe sodorja a már nyertes pályázat jövőbeni sikerét.

Határozati javaslat:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Városi Bölcsőde infrastrukturális fejlesztése, kapacitásbővítés című pályázathoz kapcsolódóan az intézmény ideiglenes áthelyezésével járó felújítási munkálatokra 448.005,- Ft + Áfa forrást biztosít aterhére.

Felhatalmazza Enying Város Szolgáltató Intézményét a szükséges munkálatok elvégzésére.

Felelős: Tóth Dezső polgármester, Viplak Tibor EVSZI vezető

Határidő: 2010. augusztus 31.

Enying, 2010. június 25.

Tóth Dezső
polgármester

Név :Enying Város Önkormányzata

Cím :8130. Enying, Kossuth u. 26.

Kelt: 2010. 06. 21.

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20. év.....hó.....nap

Készítette :Tóth Károly

A munka leírása:

Ligeti iskola átalakítása bölcsödének

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1 25-03-181 Füvesítés vízszintes területen, vagy max. 20 %-os rézsún 300 m ² 15 0	4.500	0
2 36-90-001-0550040 Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb8-mc, belső, vakoló cementes meszhabarccsal 21 m ² 1294 0	27.174	0
3 42-03-022-0140236 Parkettaburkolat gépi csiszolása, háromrétegű lakkozás (Folytatás a 42-03-122-es tételtől) Lignolakk egykomponensű parkettalakk 135,49 m ² 882 0	119.502	0
4 45-04-135-0137083 Tekercses kerítések (szótt) rögzítése, előre elhelyezett oszlopokra, (rögzítő kapcsok külön tételben kiírva), 1,50 m magasságig DIRICKX VERCORS tekercses kerítés (szótt), horganyzott felület megmunkálással, magasság: 1,25 m 40 m 526 0	21.040	0
5 47-01-003 Mészfestés fehér mészfestékkel, sima felületen, három rétegben 5,58 100 m ² 5679 0	31.689	0
6 47-07-038-0130361 Zománclakkozás, egyszerű fafelületen, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománcal Trinát magassfényű zománcfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042 136 m ² 438 0	59.568	0
7 47-07-163-0137121 Fedőmázolás külső-belső, fa-fém, műanyag poliuretán/acryl vizes bázisú zománcfestékkel, egyszerű felületeken CAPAROL Capacryl Aqua PU Gloss zománcfesték, fehér 64 m ² 965 0	61.760	0

Ssz.	Tételszám bölcsőde-iskolából Tételkiírás	Egységre jutó		A tétel ára összesen		Loldal
		Anyagár	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
8	71-02-001-0213002 Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, réz vagy alumínium érrel, leágazó kötésekkel, szigetelés méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² Mkh 450/750V 1x1,5 mm ² , különlegesen hajlékony rézvezetővel, /H07V-K/ 62 m	253	0	15.686		0
9	81-04-131-0310031 REHAU RAUTHERM S RAU-VPE (PE-Xa) anyagú fűtőcső szerelése falhoronyba vagy padlószerkezetbe, csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, 15 NÁ REHAU RAUTHERM S fűtőcső szigetelt 50 % (13 mm), 17x2,0 6 bar, 90 C fok, 137943 12 m	1402	0	16.824		0
10	82-01-202-0114742 Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, 15 NÁ OVENTROP "Optiflex" golyóscsap, tömlővéges csavarzattal, zárósapkával, PN 16, 120 C fok, töltésre, ürítésre, DN 15, 1/2", 103 33 14 2 db	1244	0	2.488		0
11	82-01-202-0115693 Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, 15 NÁ OVENTROP automatikus légtelenítő, automatikus elzárással, egyenes kivitel, PN 10, 100 C fok, 108 83 04, km 1/2" 2 db	3282	0	6.564		0
12	82-09-036-0110231 WC berendezés elhelyezése és bekötése, csészével, WC ülőkével, öblítőtartállyal, tartozékokkal, tartalék elzáró szeleppel, alsó kifolyású kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítési WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00, WC-ülőkével, fehér, Kód: 8780 61 2 db	22856	0	45.712		0
13	82-09-056-0314071 Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, mosdó-, vagy bidetsaptelep leeresztőszeleppel, 15 NÁ GROHETEC Euroeco egykaros mosdócsaptelep, krómzott, 1 1/4"-os lefolyógarnitúrával, 1/2", Rend.szám:33131 2 db	7036	0	14.072		0
14	82-12-009-0423371 Acéllemez lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, sima illetve konvektor típus, 2 soros, 1600 mm-ig VOGEL & NOOT Kompakt lapradiátor 2-soros, 1 konvektorlemez borítással, 21K 600x1400 mm 1 db	21426	0	21.426		0
1.1 Építmény közvetlen költségei:				448.005		
1.4 Közvetlen önköltség összesen				448.005		
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap				448.005		
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap				448.005		
3.1 Tartalékkeret vetítési alap				448.005		
				448.005		

4.1 AFA vetítési alap

4.2 Áfa

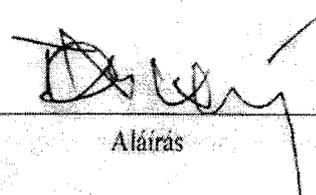
25%

448.005

112.001

5. A munka ára

560.006



Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
25 Kertépítési munkák	4.500	0
36 Vakolás és rabricolás	27.174	0
42 Burkolás (<i>parietta csih + laddorás</i>)	119.502	0
45 Lakatosszerkezet elhelyezés	21.040	0
47 Felületképzés	153.017	0
71 Villanyszerelés	15.686	0
81 Épületgépészeti csővezeték szerelése	16.824	0
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	90.262	0
I. Fejezet munkanemei összesen	448.005	

2009

ALBA-TERRA Bt.

8141Sárpentele Diófa sor 6. sz.
Telefon: 06 22 | 729 – 007, Rt telefon: 06
20| 961- 41- 27
Fax: 06 22 | 729 – 077
E-mail: albaterra@kabelsat.hu

Cégjegyzékszám: **Cg. 07-06-00810**
Adószám: **20365923-2-07**

Nyilvántartási szám: **18104|2010. 06. 24.**

Ügyintéző: *Bárány Helmik Béla* ügyvezető

Hivatkozási szám: 2010.06.21-én küldött E-mail Enying

Drexler Katalin
Településfejlesztési ügyintéző

Enying
Kossuth út. 26.
8130

Tárgy: Az önkormányzat tulajdonát képező bölcsőde bővítésének, korszerűsítésének munkáihoz műszaki ellenőri feladatának ellátására ajánlat adás

Tisztelt Cím!

Az előzetesen történt felkérés alapján a következő ajánlatot adom, az önkormányzat tulajdonában lévő bölcsőde épület munkáinak műszaki ellenőrzésére.

A létesítmény címe: 8130 Enying Vas Gereben utca 8. Hrsz.: 1494/2

A beruházás várható becsült idő tartama hat hónap

A beruházás becsült összege a tervezői költségbecslés alapján 51.435.000,- Ft. nettó

A műszaki ellenőrzés költsége a beruházási költség 1,5 %-a. (nettó 771.000,- Ft.) amennyiben a szerződött összeg meghaladja a költségbecslés 10%-át abban az esetben az ajánlat ennek megfelelően módosul.

A műszaki ellenőrzés a jogszabályok és az idevonatkozó rendeletek alapján történik.

Jogosultságom száma: **ME-É-MÉK- 07- 20034/2014**

Adószám: **20365923-2-07**

Cégjegyzékszám: **Cg. 07-06-00810**

A szerződéskötés az ajánlati ár elfogadását követően a Megrendelő döntése szerint, valamint a ptk. ide vonatkozó pontjai szerint, valamint a közbeszerzési törvényben meghatározottak szerint.

A munka végzéshez 1 pld komplett tervdokumentációt kérek biztosítani.

Sárpentele, 2010-06-24.

Tisztelettel:

Bárány Helmik Béla

ALBA-TERRA Bt.
ügyvezető
sk.



PM + SZKI + HIRN
ÁNTSZ Székesfehérvári, Abai, Enyingi, Gardonyi

Kistérségi Intézete

8000 Székesfehérvár, Mátyás Király krt. 13.

Tel: (36-22) 314 - 090, 511 - 720 Telefax: (36-22) 312 - 9

e-mail: antsz.szfvar@fejer.antsz.hu

2010 Máj 31

ISO 9001		
GZ		
Évk	2010	Máj 31
Iktatószám: 012194-1/2010		
Előszám	Előadó:	U szám
	HW	

Jegyzőkönyv

Készült: 2010. május 28. napján Valóni Borsosde hivatals helyiségében

Enyingi Helyi Önkormányzat

Tárgy: költségvetés

Jelen vannak:

1. Az eljáró hatóság részéről:

- a) Tóth János közf. felügyelő (név, beosztás)
- b) (név, beosztás)

2. Az ügyfél/ellenőrzött vagy egyéb személy(ek):

a) Neve, beosztása: Királyi Bernadett főosztályvezető

Anyja neve: Nádorosi Renáta

Születési helye, ideje: Pécs 1971.07.02

Lakcíme: Enyingi Helyi Önkormányzat

Elérhetősége: 22/314-090 (telefon, e-mail)

Eljárásjogi helyzete: ügyfél ügyfél képviselője alkalmazott

b) Neve, beosztása:

Anyja neve:

Születési helye, ideje:

Lakcíme:

Elérhetősége: (telefon, e-mail)

Eljárásjogi helyzete: ügyfél ügyfél képviselője alkalmazott

Az eljáró ügyintéző az ellenőrzés megkezdésekor tájékoztatja a jelenlevő személy(ek)e)t jogaikról és kötelességeikről a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény alapján:

- az ellenőrzés során észrevételeket, nyilatkozatot tehetnek, illetve a jogszabályban előírt kötelező adatszolgáltatás kivételével a nyilatkozattételeit megtagadhatják;
- kötelesek az ellenőrzés lefolytatását lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, anyagokat, eszközöket és munkaerőt ellenszolgáltatás nélkül rendelkezésre bocsátani, továbbá a kért iratokat bemutatni;
- az ellenőrzés akadályozása, valótlan tartalmú nyilatkozat tétele, valótlan adatok közlése, a kért iratok bemutatásának vagy a kötelező adatszolgáltatásnak a megtagadása eljárási bírság kiszabását eredményezheti.

A szemle előzetes értesítés mellett / értesítés nélkül történt.

Tóth János (aláírás) Királyi Bernadett (aláírás) (aláírás) (aláírás)

Sikeres pályázatot nyújtott az intézmény a 41-
 44. körzetekhez kötve 2010. szeptemberétől.
 A fenti jellegű a szociális a Rakóczi
 u. 33. szám alatti volt díjat a/c. borsos
 Ágoston ellátási díj, illetve a lakóhelyi
 adótervezés.

A tartozásokat a fenti jogszabályok
 alapján a korábban bejelentett
 adatok alapján kell vizsgálni az adótervezés
 alapján a fenti.

Tóth János

Ellenőrzést végző hatóság aláírása

Ágoston Ágoston

Ügyfél/képviselője/más személy aláírása

Az ellenőrző hatóság megállapításai:

A falak porszik, vakolathibák. A nyílászárók technikai részegységei, szigetelésük, vízszigetelésük, parketta részét képezik. Belső hőszigetelés nem megfelelő, tetővel szembeni hőszigetelés nem megfelelő. Fűtőrendszer működés helyes.

Akárkellés a szomszédok közötti határoló falak építési módja miatt nem megfelelő megoldás.

A garázsajtóhoz az épület csatlakozása miatt közelebb a szomszédokhoz nem köthető, csak szomszédok a fűtő rendszeren belül 1-1/2 alkalommal károsodás, akik az épületben károsodás is. Károsodás helyén is.

A legutóbbi vizsgálat egy órával korábban történt a helyszínen. A helyszínen:

2 db garázsajtó (szomszédok 45 cm) helyszínen kívül szigetelés helyes, 2 db garázsajtó, 1 db szomszédok falán helyszínen kívül, 1 db szomszédok falán helyszínen kívül, 1 db szomszédok falán helyszínen kívül, 1 db szomszédok falán helyszínen kívül. A helyszínen fűtési rendszer működés helyes. A helyszínen fűtési rendszer működés helyes, a garázsajtóhoz +24°C-ot kell biztosítani.

Tóth János

Ellenőrzést végző hatóság aláírása

Kovács János

Ügyfél/képviselője/más személy aláírása

A hatóság tájékoztatja a jelen lévő ügyfelet, hogy a jegyzőkönyvben felvett megállapítások alapján a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 3. § (2) bekezdése és 29.§-a alapján hivatalból közigazgatási hatósági eljárást előreláthatólag *indít/ nem indít.* (A nem kívánt szövegrész törölendő.) Az ellenőrzött termékek listájának beazonosítása után - a fenti nyilatkozattól függetlenül – indokolt esetben megindítható a hatósági eljárás.

Az ellenőrzött egység jelenlévő felelős vezetője, képviselője nyilatkozata az ellenőrzés megállapításaira:

Eljárási jogaimra és kötelezettségeimre való figyelmeztetést megértettem. A jegyzőkönyv eddigi megállapításait elolvastam. A benne foglaltak megfelelnek a valóságnak. A jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban az alábbiakat nyilatkozom:

Jár. megkezdés a fenti napon
alapsz.

A jegyzőkönyv egy példányát átvettem.

Tóth János
.....
Ellenőrzést végző hatóság aláírása

.....
Ügyfél/képviselője/más személy aláírása

Amennyiben az ellenőrzött egység felelős vezetője (ügyfél/képviselője) az ellenőrzés időpontjában nem volt jelen, az eljáró hatóság tájékoztatása:

A felelős vezető részére a hatóság a jegyzőkönyv hiteles másolatát postai úton hivatalból megküldi.

.....
Az ellenőrzésen jelen lévő más személy aláírása

A jegyzőkönyv *2*...példányban készült, *8*...számozott oldalt tartalmaz. A jegyzőkönyv...*1*... példányát a hatóság magával vitte.

k.m.f.

Tóth János
.....
Ellenőrzést végző hatóság aláírása

Kovács
.....
Ügyfél/képviselője/más személy aláírása