

Előterjesztés
a Képviselő-testület
2010. június 30-án tartandó ülésére

Tárgy: Városi Bölcsőde infrastrukturális fejlesztése, kapacitás bővítés című pályázat kapcsán a kivitelezéshez kapcsolódó egyes kérdések megvitatása

Előterjesztő: Tóth Dezső polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Város Bölcsőde felújítása és kapacitás bővítése projekt kivitelezési munkálatai várhatóan 2010. szeptemberében kezdődnek.

Jelenleg 4 döntést kell meghoznia a Képviselő-testületnek:

- fel kell állítania egy Eseti Bíráló Bizottságot,
- meg kell vitatnia, illetve el kell fogadnia a kivitelezéshez kapcsolódó ajánlattételi felhívást
- választani kell a már előzetesen bekért műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett árajánlatok közül
- illetve forrást kell biztosítani a Bölcsőde ideiglenes áthelyezéséhez kapcsolódó munkálatokra.

1. Eseti Bíráló Bizottság felállítása

Előzetes egyeztetés alapján a közbeszerzési szakértő javaslata, hogy a Bíráló Bizottságba kerüljön bele egy pénzügyes, a majdani műszaki ellenőr, legalább 1 képviselő, Jegyző vagy Aljegyző, illetve a közbeszerzési szakértő.

Ennek alapján a határozati javaslat a következő:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Városi Bölcsőde infrastrukturális fejlesztése, kapacitásbővítés című pályázat (kódszám: KDOP-5.2.2/B-09-2009-0006) kivitelezési feladataihoz kapcsolódóan eseti közbeszerzési értékelő bizottságot alakít. A közbeszerzési bizottság tagjai:

- képviselő, az értékelő bizottság elnöke
- képviselő
- Závodni Lászlóné pénzügyi vezető
- Szörfi István/Mihályfi Gábor jegyző/aljegyző, az értékelő bizottság titkára
- A projekt műszaki ellenőre
- Dr. Ószi Tamás közbeszerzési szakértő

A bizottság a kivitelezésre vonatkozó szerződés megkötése utáni nappal szűnik meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth Dezső polgármester

2. Ajánlattételi felhívás elfogadása

A kivitelezési munkálatokhoz kapcsolódó ajánlattételi felhívást a korábban közbeszerzési tanácsadóként megbízott Ószi Kft. készítette el a Polgármesteri Hivatallal történt előzetes egyeztetéseknek megfelelően.

Határozati javaslat

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Városi Bölcsőde infrastrukturális fejlesztése, kapacitásbővítés című pályázat (kódszám: KDOP-5.2.2/B-09-2009-0006) kivitelezési feladatainak ellátásához kapcsolódó „Egyszerű eljárás ajánlattételi felhívást” a melléklet szerinti formában és tartalommal elfogadja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth Dezső polgármester

3. Műszaki ellenőri feladatok elvégzésére árajánlat bekérése

A műszaki ellenőri feladatok elvégzésére a Polgármesteri Hivatal ajánlatokat kért be.

Az ajánlatok beérkezési határidejére 2010. június 28-a lett megjelölve.

3 vállalkozótól történt árajánlat bekérés, melyek közül..... db ajánlat érkezett be a tevékenység elvégzésére, melyek a következők szerint alakultak:

- Alba-Terra Bt. (képviseli: Bárány Helmik Béla, székhely:8141 Sárpentelle, Diófa sor 6.) – nettó 771.000,- Ft + Áfa
-
-

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Városi Bölcsőde infrastrukturális fejlesztése, kapacitásbővítés című pályázat (kódszám: KDOP-5.2.2/B-09-2009-0006) kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása érdekében vállalkozási szerződést köt a-vel (képviseli:.....; székhely:.....)

A vállalkozói díj mértéke nettó 771.000,- Ft + Áfa, mely összeg önrészéig terjedő forrása fejlesztési hitel.

Felhatalmazza a Polgármestert az ajánlatnak megfelelő szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés aláírása tekintetében 2010. július 15.

Egyebekben folyamatos

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Szörfi István jegyző

4. Városi Bölcsőde ideiglenes áthelyezésével kapcsolatos költségek tekintetében forrás megjelölése

Megj.: ÁNTSZ állásfoglalás, Tóth Károly EVSZI vezető helyettes által készített költségvetés az előterjesztés mellékleteként megtalálható

A Városi Bölcsőde, Erzsébet Ligeti Iskolába történő ideiglenes áthelyezése kapcsán Királyné Csernánzszi Ilona intézményvezető felvette a kapcsolatot az egyes szakhatóságokkal, akik az épület megtekintése után egyenként megfogalmazták elvárásaikat. A szakhatóságok közül az ÁNTSZ határozott meg olyan feladatokat, melyek megvalósítása többletköltséggel jár. Tóth Károly EVSZI vezető helyettes is jelen volt az épület bejárásakor és a szükséges felújítások tekintetében elkészítette a költségvetést. A felújításhoz az önkormányzatnak 448.005 Ft + Áfa összeget kellene biztosítania. A szakhatóságok által előírtak megvalósulása nélkül az intézmény nem költözhet át az iskolába, mely veszélybe sodorja a már nyertes pályázat jövőbeni sikerét.

Határozati javaslat:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Városi Bölcsőde infrastrukturális fejlesztése, kapacitásbővítés című pályázathoz kapcsolódóan az intézmény ideiglenes áthelyezésével járó felújítási munkálatokra 448.005,- Ft + Áfa forrást biztosít aterhére.

Felhatalmazza Enying Város Szolgáltató Intézményét a szükséges munkálatok elvégzésére.

Felelős: Tóth Dezső polgármester, Viplak Tibor EVSZI vezető

Határidő: 2010. augusztus 31.

Enying, 2010. június 25.

Tóth Dezső
polgármester

Név: Enying Város Önkormányzata

Cím: 8130. Enying, Kossuth u. 26.

Kelt: 2010. 06. 21.

Szám:

KSH besorolás:

Teljesítés: 20. év hó nap

Készítette: Tóth Károly

A munka leírása:

Ligeti iskola átalakítása bölcsödének

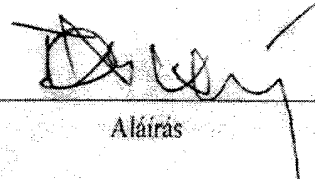
Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1 25-03-181 Fűvesítés vízszintes területen, vagy max. 20 %-os rézsún 300 m ² 15 0	4.500	0
2 36-90-001-0550040 Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal 21 m ² 1294 0	27.174	0
3 42-03-022-0140236 Parkettaburkolat gépi csiszolása, háromrétegű lakkozás (Folytatás a 42-03- 122-es tételtől) Lignolakk egykomponensű parkettalakk 135,49 m ² 882 0	119.502	0
4 45-04-135-0137083 Tekercses kerítések (szótt) rögzítése, előre elhelyezett oszlopokra, (rögzítő kapcsok külön tételben kiírva), 1,50 m magasságig DIRICKX VERCORS tekercses kerítés (szótt), horganyzott felület megmunkálással, magasság: 1,25 m 40 m 526 0	21.040	0
5 47-01-003 Mészfestés fehér mészfestékekkel, sima felületen, három rétegben 5,58 100 m ² 5679 0	31.689	0
6 47-07-038-0130361 Zománclakkozás, egyszerű fafelületen, műgyantabázisú (alkid) oldószermentes zománcal Trinát magassfényű zománcfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042 136 m ² 438 0	59.568	0
7 47-07-163-0137121 Fedőmázolás külső-belső, fa-fém, műanyag poliuretán/acryl vizes bázisú zománcfestékekkel, egyszerű felületeken CAPAROL Capacryl Aqua PU Gloss zománcfesték, fehér 64 m ² 965 0	61.760	0

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó		A tétel ára összesen		L. oldal
		Anyagár	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
8	71-02-001-0213002 Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, réz vagy alumínium érrel, leágazó kötésekkel, szigetelés méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² Mkh 450/750V 1x1,5 mm ² , különlegesen hajlékony rézvezetékkel, /H07V-K/ 62 m	253	0	15.686	0	
9	81-04-131-0310031 REHAU RAUTHERM S RAU-VPE (PE-Xa) anyagú fűtőcső szerelése falhoronyba vagy padlószerkezetbe, csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, 15 NÁ REHAU RAUTHERM S fűtőcső szigetelt 50 % (13 mm), 17x2,0 6 bar, 90 C fok, 137943 12 m	1402	0	16.824	0	
10	82-01-202-0114742 Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, 15 NÁ OVENTROP "Optiflex" golyóscsap, tömlővéges csavarzattal, zárósapkával, PN 16, 120 C fok, töltésre, ürítésre, DN 15, 1/2", 103 33 14 2 db	1244	0	2.488	0	
11	82-01-202-0115693 Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, 15 NÁ OVENTROP automatikus légtelenítő, automatikus elzárással, egyenes kivitel, PN 10, 100 C fok, 108 83 04, km 1/2" 2 db	3282	0	6.564	0	
12	82-09-036-0110231 WC berendezés elhelyezése és bekötése, csészével, WC ülőkével, öblítőtartállyal, tartozékokkal, tartálék elzáró szeleppel, alsó kifolyású kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00, WC-ülőkével, fehér, Kód: 8780 61 2 db	22856	0	45.712	0	
13	82-09-056-0314071 Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, mosdó-, vagy bidetscapterlep leeresztőszeleppel, 15 NÁ GROHETEC Euroeco egykaros mosdócsapterlep, krómozott, 1 1/4"-os lefolyógarnitúrával, 1/2", Rend.szám:33131 2 db	7036	0	14.072	0	
14	82-12-009-0423371 Acéllemez lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, sima illetve konvektor típus, 2 soros, 1600 mm-ig VOGEL & NOOT Kompakt lapradiátor 2-soros, 1 konvektorlemez borítással, 21K 600x1400 mm 1 db	21426	0	21.426	0	
1.1 Építmény közvetlen költségei:				448.005		
1.4 Közvetlen önköltség összesen				448.005		
2.1 Árkockázati fedezetet vet.alap				448.005		
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap				448.005		
3.1 Tartálékkeret vetítési alap				448.005		
				448.005		

4.1 ÁFA vetítési alap		448.005
4.2 Áfa	25%	112.001
5. A munka ára		560.006



Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése		Anyagköltség	Díjköltség
25	Kertépítési munkák	4.500	0
36	Vakolás és rabricolás	27.174	0
42	Burkolás (<i>parketta csill + lakkolás</i>)	119.502	0
45	Lakatösszerkeztet elhelyezés	21.040	0
47	Felületképzés	153.017	0
71	Villanyszerelés	15.686	0
81	Épületgépészeti csővezeték szerelése	16.824	0
82	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	90.262	0
I. Fejezet munkanemai összesen		448.005	

2009

ALBA-TERRA Bt.

8141Sárpentele Diófa sor 6. sz.
Telefon: 06 22 / 729 – 007, Rt telefon: 06
20/ 961- 41- 27
Fax: 06 22 / 729 – 077
E-mail: albaterra@kabelsat.hu

Cégjegyzékszám: **Cg. 07-06-00810**
Adószám: **20365923-2-07**

Nyilvántartási szám: **18/04/2010. 06. 24.**

Ügyintéző: **Bárány Helmik Béla** ügyvezető

Hivatkozási szám: **2010.06.21-én küldött E-mail Enying**

Drexler Katalin
Településfejlesztési ügyintéző

Enying
Kossuth út. 26.
8130

Tárgy: Az önkormányzat tulajdonát képező bölcsőde bővítésének, korszerűsítésének munkáihoz műszaki ellenőri feladatának ellátására ajánlat adás

Tisztelt Cím!

Az előzetesen történt felkérés alapján a következő ajánlatot adom, az önkormányzat tulajdonában lévő bölcsőde épület munkáinak műszaki ellenőrzésére.

A létesítmény címe: 8130 Enying Vas Gereben utca 8. Hrsz.: 1494/2

A beruházás várható becsült idő tartama hat hónap

A beruházás becsült összege a tervezői költségbecslés alapján 51.435.000,- Ft. nettó

A műszaki ellenőrzés költsége a beruházási költség 1,5 %-a. (nettó 771.000,- Ft.) amennyiben a szerződött összeg meghaladja a költségbecslés 10%-át abban az esetben az ajánlat ennek megfelelően módosul.

A műszaki ellenőrzés a jogszabályok és az idevonatkozó rendeletek alapján történik.

Jogosultságom száma: **ME-É-MÉK- 07- 20034/2014**

Adószám: **20365923-2-07**

Cégjegyzékszám: **Cg. 07-06-00810**

A szerződéskötés az ajánlati ár elfogadását követően a Megrendelő döntése szerint, valamint a ptk. ide vonatkozó pontjai szerint, valamint a közbeszerzési törvényben meghatározottak szerint.

A munka végzéshez 1 pld komplett tervdokumentációt kérek biztosítani.

Sárpentele, 2010-06-24.

Tisztelettel:

Bárány Helmik Béla

ALBA-TERRA Bt.
ügyvezető
sk.



PM + SZFI + HIRN

2010 Máj 31

ANTSZ Székesfehérvári, Abai, Enyingi, Gardonyi

Kistérségi Intézete

8000 Székesfehérvár, Mátyás Király krt. 13.

Tel: (36-22) 314 - 090, 511 - 720 Telefax: (36-22) 312 - 9

e-mail: antsz.szfv@fejer.antsz.hu

ISO 9001

GZ

2010 Máj 31

Előszám: 012194 szám: 12010

Előadó: HU

U szám:

Jegyzőkönyv

Készült: 2010. május 28. napján Valóni Borsosde hivatalos helyiségében

Tárgy: Enyingi, H. Garden n.s. kőszeg, cserékek

Jelen vannak:

1. Az eljáró hatóság részéről:

- a) Tóth Jánosné közg. felügyelő (név, beosztás)
- b) (név, beosztás)

2. Az ügyfél/ellenőrzött vagy egyéb személy(ek):

a) Neve, beosztása: Királyi Bernadett, sz. 1984. 05. 03.

Anyja neve: Nádorai Renáta

Születési helye, ideje: Pécs, 1984. 05. 03.

Lakcíme: Enying, H. Garden n.s. 3.

Elérhetősége: 22 / 312 - 090 (telefon, e-mail)

Eljárásjogi helyzete: ügyfél ügyfél képviselője alkalmazott

b) Neve, beosztása:

Anyja neve:

Születési helye, ideje:

Lakcíme:

Elérhetősége: (telefon, e-mail)

Eljárásjogi helyzete: ügyfél ügyfél képviselője alkalmazott

Az eljáró ügyintéző az ellenőrzés megkezdésekor tájékoztatja a jelenlevő személy(ek)e)t jogairól és kötelességeikről a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény alapján:

- az ellenőrzés során észrevételeket, nyilatkozatot tehetnek, illetve a jogszabályban előírt kötelező adatszolgáltatás kivételével a nyilatkozattételt megtagadhatják;
- kötelesek az ellenőrzés lefolytatását lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, anyagokat, eszközöket és munkaerőt ellenszolgáltatás nélkül rendelkezésre bocsátani, továbbá a kért iratokat bemutatni;
- az ellenőrzés akadályozása, valótlan tartalmú nyilatkozat tétele, valótlan adatok közlése, a kért iratok bemutatásának vagy a kötelező adatszolgáltatásnak a megtagadása eljárási bírság kiszabását eredményezheti.

A szemle előzetes értesítés mellett / értesítés nélkül történt.

Tóth Jánosné (aláírás)

Királyi Bernadett (aláírás)

(aláírás)

(aláírás)

Sikeres pályázatot nyújtott az intézmény a 2010. évi költségvetési törvény 110. §-ának (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően. A támogatás célja a szociális és egészségügyi szolgáltatások fejlesztése a Rákóczi u. 33. szám alatti volt Általános Iskola területén. A támogatás célja a szociális és egészségügyi szolgáltatások fejlesztése a Rákóczi u. 33. szám alatti volt Általános Iskola területén.

A támogatás célja a szociális és egészségügyi szolgáltatások fejlesztése a Rákóczi u. 33. szám alatti volt Általános Iskola területén. A támogatás célja a szociális és egészségügyi szolgáltatások fejlesztése a Rákóczi u. 33. szám alatti volt Általános Iskola területén.

Török János

Ellenőrzést végző hatóság aláírása

Balogh Árpád

Ügyfél/képviselője/más személy aláírása

Az ellenőrző hatóság megállapításai:

A falak porosak, vakolathibák. A nyílászárók fűtőtestek, lészagok, szivárgások miatt. Parketta padlót kopta. Belső hővezetési nem megfelelő, téglaúccsal álcázva, csempe alatt, csapadéktanulmány nem történt. Fűtőrendszer működés kettő.

Általában a szomszédok közötti kapcsolat. Készenléti épület csatlakozása miatt nem működik megoldani.

A csatlakozásokról az épület csatlakozása miatt kiderül, a csatlakozásról nem lehetett, csak csatlakozás a fűtő rendszeren belül 1-1/2 átlakozást kiderült, a fűtő rendszeren belül.

A legutóbbi időben nagy mennyiségű víz került a helyiségbe. A helyiségben:

2 db csatlakozás (csatlakozás 45 cm) hideg- melegvízzel kettő csatlakozással, 2 db csatlakozás, 1 db csatlakozás hideg melegvízzel, 1 db csatlakozás, 1 db csatlakozás csatlakozással, kettő csatlakozással. A helyiségben fűtő rendszer, a csatlakozásokról +24°C-ot kell vizsgálni.

Tóth János

Ellenőrzést végző hatóság aláírása

Kücskő

Ügyfél/képviselője/más személy aláírása

A helyszín szerint jelen volt az önkormányzat
vezetői többek között polgármester, Egyházmegyei
bizottság vezetői többek között a helyi
bizottság vezetői. A jelenlévők között volt
a városi tanács elnöke. Bizottság vezetői
közül az egyik helyi tanács elnöke
közül az egyik helyi tanács elnöke.
Vezetők között megemlíthető az önkormányzat
vezetői között megemlíthető az önkormányzat
vezetői között megemlíthető az önkormányzat
vezetői között megemlíthető az önkormányzat

.....
Ellenőrzést végző hatóság aláírása

.....
 Ügyfél/képviselője/más személy aláírása

A hatóság tájékoztatja a jelen lévő ügyfelet, hogy a jegyzőkönyvben felvett megállapítások alapján a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 3. § (2) bekezdése és 29.§-a alapján hivatalból közigazgatási hatósági eljárást előreláthatólag *indít/ nem indít.* (A nem kívánt szövegrész törölendő.) Az ellenőrzött termékek listájának beazonosítása után - a fenti nyilatkozattól függetlenül – indokolt esetben megindítható a hatósági eljárás.

Az ellenőrzött egység jelenlévő felelős vezetője, képviselője nyilatkozata az ellenőrzés megállapításaira:

Eljárási jogaimra és kötelezettségeimre való figyelmeztetést megértettem. A jegyzőkönyv eddigi megállapításait elolvastam. A benne foglaltak megfelelnek a valóságnak. A jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban az alábbiakat nyilatkozom:

Jelen megállapítások a fenti nyilatkozatom alapján.

A jegyzőkönyv egy példányát átvettem.

Török János
Ellenőrzést végző hatóság aláírása

.....
Ügyfél/képviselője/más személy aláírása

Amennyiben az ellenőrzött egység felelős vezetője (ügyfél/képviselője) az ellenőrzés időpontjában nem volt jelen, az eljáró hatóság tájékoztatása:

A felelős vezető részére a hatóság a jegyzőkönyv hiteles másolatát postai úton hivatalból megküldi.

.....
Az ellenőrzésen jelen lévő más személy aláírása

A jegyzőkönyv *2*.....példányban készült, *8*.....számozott oldalt tartalmaz. A jegyzőkönyv *1*..... példányát a hatóság magával vitte.

k.m.f.

Török János
Ellenőrzést végző hatóság aláírása

Kovács
Ügyfél/képviselője/más személy aláírása