

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

a Képviselő-testület **2007. április 06-án** tartott rendkívüli nyílt üléséről

**Helye:** Polgármesteri Hivatal tanácsterme  
8130 Enying, Kossuth u. 26.

**Jelen vannak:** Tóth Dezső polgármester  
Bíró Attila, Botos Sándor, Buza Lajos, Gebula Béla Ákos, dr.  
Miljánovits György, Mohai Istvánné, Nagy József Ödön, Nyikos István,  
dr. Óvári László, ifj. Szabó Attila, Venczel Zita képviselők  
Szörfi István jegyző  
Vörös András műszaki ügyintéző, Illés József főkönyvi könyvelő  
  
Vassné Zsemberi Katalin jegyzőkönyvvezető

**Tóth Dezső** polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselők határozatképes számban megjelentek és az ülést 07.35 órakor megnyitja. A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Vassné Zsemberi Katalint, a jegyzőkönyv hitelesítésére ifj. Szabó Attila és dr. Óvári László képviselőket.

**Dr. Óvári László** képviselő jelzi, hogy nem kíván hitelesítő lenni.

**Tóth Dezső** polgármester felkéri Buza Lajos képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésére.

**Buza Lajos** képviselő jelzi, hogy ő sem kíván hitelesítő lenni.

**Tóth Dezső** polgármester felkéri Nyikos István képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésére.

**Nyikos István** képviselő jelzi, hogy vállalja a hitelesítést.

*Nagy József Ödön képviselő 7.36-kor megérkezik az ülésre, a képviselők létszáma 10 fő  
Bíró Attila és Gebula Béla Ákos képviselők 7.37-kor megérkeznek az ülésre, a képviselők létszáma 12 fő*

### **N a p i r e n d:**

**Nyílt ülés** 07.30 órától:

**1. 2007. évi HÖF-TEKI CÉDE pályázatok benyújtása**

Előadó: Tóth Dezső  
polgármester

## 1. 2007. évi HÖF-TEKI CÉDE pályázatok benyújtása

**Tóth Dezső** polgármester ismerteti az előterjesztést, és kiegészítésül elmondja, hogy a TEKI pályázatra a régióban összesen 84 millió Ft van előirányozva, és 8 hátrányos helyzetű kistérség szerepel kiemelt helyen, a CÉDE pályázatoknál 384 millió Ft pályázati támogatás van a régióra, így ebben az esetben már nagyobb esély van az összegek elnyerésére. Kérdés, hozzászólás nem lévén, ismerteti az első – az önkormányzat tulajdonában lévő bel- és külterületi, kiszolgáló és lakóutak fenntartási, felújítási munkáinak elvégzésére vonatkozó – határozati javaslatot. Kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 154/2007 (IV.06.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Közép-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett HÖF TEKI támogatására pályázatot nyújt be.

Fejlesztési cél a R. szerinti kategóriáknak megfelelően: a bel- és külterületen meglévő termelő infrastrukturális hálózatok felújításához, korszerűsítéséhez

A fejlesztés megnevezése: Enying Város Önkormányzata tulajdonában lévő bel- és külterületi, kiszolgáló és lakóutak fenntartási, felújítási munkáinak elvégzése

A fejlesztés megvalósulási helye: Enying Város közigazgatási területe

A fejlesztés forrásösszetétele:

Megnevezés	2007. év
Saját forrás	
<b>Hitel</b>	<b>746.491,- Ft</b>
<b>Támogatásból igényelt összeg</b>	<b>2.985.960,- Ft</b>
Egyéb támogatás (nevesítve)	
Egyéb forrás	
<b>Összesen (bruttó)</b>	<b>3.732.451,- Ft</b>

A képviselő-testület a beruházás támogatással nem fedezett részét hitelfelvétellel biztosítja, melyet a 2007. évi költségvetéséről szóló 7/2007. (III.05.) számú Költségvetési Rendeletében szerepelteti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2007. április 16. napja

Felelős: Tóth Dezső polgármester

**Tóth Dezső** polgármester ismerteti a második – árokásó-kommunális gép beszerzésére vonatkozó – határozati javaslatot. Hozzászólás, kérdés nem lévén, kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 155/2007 (IV.06.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Közép-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett HÖF CÉDE támogatására pályázatot nyújt be.

Fejlesztési cél a R. szerinti kategóriáknak megfelelően: a helyi önkormányzatok feladatkörébe tartozó, önkormányzati tulajdonra vonatkozó fejlesztésekhez

A fejlesztés megnevezése: Árokásó-kommunális gép beszerzése

A fejlesztés megvalósulási helye: Enying Város Önkormányzata, 8130 Enying, Kossuth u. 26. szám alatti székhelyű

A fejlesztés forrásösszetétele:

Megnevezés	2007. év
Saját forrás	
<b>Hitel</b>	<b>3.576.000,- Ft</b>
<b>Támogatásból igényelt összeg</b>	<b>14.304.000,- Ft</b>
Egyéb támogatás (nevesítve)	
Egyéb forrás	
<b>Összesen (bruttó)</b>	<b>17.880.000,- Ft</b>

A képviselő-testület a beruházás támogatással nem fedezett részét hitelfelvétellel biztosítja, melyet a 2007. évi költségvetéséről szóló 7/2007. (III.05.) számú Költségvetési Rendeletében szerepelteti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

A pályázat kedvező elbírálása esetén felkéri a polgármesteri hivatalt az egyszerű közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Határidő: 2007. április 16. napja

Felelős: Tóth Dezső polgármester

**Tóth Dezső** polgármester ismerteti a harmadik – az enyingi Bocsor István Gimnázium tető héjazat felújítási munkáinak elvégzésére vonatkozó – határozati javaslatot. Hozzászólás, kérdés nem lévén, kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 156/2007 (IV.06.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Közép-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett HÖF CÉDE támogatására pályázatot nyújt be.

Fejlesztési cél a R. szerinti kategóriáknak megfelelően: a helyi önkormányzatok feladatkörébe tartozó, önkormányzati tulajdonra vonatkozó fejlesztésekhez

A fejlesztés megnevezése: Az enyingi Bocsor István Gimnázium tető héjazat felújítási munkáinak elvégzése

A fejlesztés megvalósulási helye: Enying 1374/2 hrsz-on nyilvántartott, a valóságban Enying, Petőfi S. u. 12. szám alatti ingatlan

A fejlesztés forrásösszetétele:

Megnevezés	2007. év
Saját forrás	
<b>Hitel</b>	<b>2.299.469,- Ft</b>
<b>Támogatásból igényelt összeg</b>	<b>9.197.875,- Ft</b>
Egyéb támogatás (nevesítve)	
Egyéb forrás	
<b>Összesen (bruttó)</b>	<b>11.497.344,- Ft</b>

A képviselő-testület a beruházás támogatással nem fedezett részét hitelfelvétellel biztosítja, melyet a 2007. évi költségvetéséről szóló 7/2007. (III.05.) számú Költségvetési Rendeletében szerepelteti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2007. április 16. napja

Felelős: Tóth Dezső polgármester

**Tóth Dezső** polgármester ismerteti a negyedik – az enyingi Városi Bölcsőde tető héjazat felújítási munkáinak elvégzésére vonatkozó – határozati javaslatot. Hozzászólás, kérdés nem lévén, kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 157/2007 (IV.06.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Közép-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett HÖF CÉDE támogatására pályázatot nyújt be.

Fejlesztési cél a R. szerinti kategóriáknak megfelelően: a helyi önkormányzatok feladatkörébe tartozó, önkormányzati tulajdonra vonatkozó fejlesztésekhez

A fejlesztés megnevezése: Az enyingi Városi Bölcsőde tető héjazat felújítási munkáinak elvégzése

A fejlesztés megvalósulási helye: Enying 1494/2 hrsz-on nyilvántartott, a valóságban Enying, Vas Gereben u. 8. szám alatti ingatlan

A fejlesztés forrásösszetétele:

Megnevezés	2007. év
Saját forrás	
<b>Hitel</b>	<b>1.409.467,- Ft</b>
<b>Támogatásból igényelt összeg</b>	<b>5.637.868,- Ft</b>
Egyéb támogatás (nevesítve)	
Egyéb forrás	
<b>Összesen (bruttó)</b>	<b>7.047.335,- Ft</b>

A képviselő-testület a beruházás támogatással nem fedezett részét hitelfelvétellel biztosítja, melyet a 2007. évi költségvetéséről szóló 7/2007. (III.05.) számú Költségvetési Rendeletében szerepelteti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2007. április 16. napja

Felelős: Tóth Dezső polgármester

**Tóth Dezső** polgármester elmondja, hogy a pályázatok kapcsán módosul a költségvetési rendelet is. A módosítás ismertetésére felkéri Illés József főkönyvi könyvelőt.

**Illés József** főkönyvi könyvelő elmondja, hogy a pályázati kiírás szerint a költségvetési rendeletben szerepeltetni kell a fejlesztéseket. A rendeletben a fő összegek nem változtak, a célösszegek átcsoportosítását végezték el, egyetlen tétel került lehúzásra a csapadékvíz tétele, amire jelenleg nem pályáznak.

**Tóth Dezső** polgármester több hozzászólás, kérdés nem lévén, kéri, hogy aki a rendelet módosítással egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az Enying Város Önkormányzatának 2007. évi költségvetéséről szóló 7/2007. (III. 05.) számú rendeletének módosításáról, jelen jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képező 13/2007. (IV.06.) számú rendeletet alkotja.*

**Tóth Dezső** polgármester megköszöni a részvételt, és az ülés bezárása előtt még kéri a képviselő-testületet, hogy a kiosztásra került Borbély Zsuzsanna levelével kapcsolatban hozzanak döntést. Véleménye szerint a levél alapján az első ütemben foglalt fejlesztésekhez az önkormányzatnak semmi köze nincs.

**Vörös András** műszaki ügyintéző elmondja, hogy alapfeltétel a pályázatoknál, hogy mindenki csak a saját ingatlanja kapcsán pályázhat, így az önkormányzat ebben az esetben csak közvetett módon vehetne részt a pályázat készítésben.

**Gebula Béla Ákos** képviselő elmondja, hogy mivel a levélben foglalt pályázat érintené a CBA üzlet területét is, így arról, hogy ezt a területet rendelkezésükre bocsátja-e az önkormányzat vagy nem, valamilyen állásfoglalást kellene hoznia a képviselő-testületnek.

**Nagy József Ödön** képviselő aggodalmát fejezi ki a levél kapcsán. Elmondja, hogy az olyan levelet, amelyik még cégfejlécet sem tartalmaz, nem lehet komolyan venni. Mielőtt a beruházásba befektetnének, szeretne egy cégbírósági kivonatot látni a cégről, hogy megismerhessék a céget és a befektetői hátteret.

**Gebula Béla Ákos** képviselő véleménye szerint konkrét kérdés nincs is a levélben, amiről döntenie kellene a képviselő-testületnek. Ha azt határozzák, hogy támogatják a pályázat megvalósulását, akkor követelődhet a cég, ha pedig azt határozzák, hogy nem támogatják, akkor kritikával élhet.

**Nagy József Ödön** képviselő elmondja, hogy jelenleg nem tud a képviselő-testület határozatot hozni, mert nincs megjelölve, hogy kinek és miről határozzanak. Ha támogatnák a pályázatot, akkor a testületnek egy meglévő szerződést kellene felbontania a CBA üzletre vonatkozóan. Jelenleg elvi támogatást tudnak nyújtani, és meg kell kérni a levél íróját, hogy fejtse ki konkrétabban, hogy mit szeretne.

**Mohai Istvánné** képviselő véleménye szerint csak annyit kell közölni a levél kapcsán, hogy örömmel fogadja a képviselő-testület, hogy ilyen nagy volumenű beruházást kívánnak megvalósítani a városban.

**Buza Lajos** képviselő elmondja, hogy a befektető képviselője már egyszer képviselő-testületi ülésen tájékoztatást adott arról, hogy ők önállóan kívánják végrehajtani a beruházást, mindehhez csak a testület támogatását kérik. Véleménye szerint a levél alapján jelenleg mást nem kérnek a testülettől, a CBA üzlet területének átengedésére vonatkozóan pedig, üzleti tárgyalások során kell döntenie.

**Gebula Béla Ákos** képviselő véleménye szerint nincs miről határozni a levél alapján.

**Buza Lajos** képviselő idézi a levélben szereplő kérést miszerint „A megvalósulási tanulmány megkezdése előtt szükséges az önkormányzat testületi állásfoglalásának kinyilvánítása...” Eszerint döntenie kell valamit a testületnek.

**Vörös András** műszaki ügyintéző véleménye szerint a tervezett beruházás nem ellentétes a település fejlesztési programjával, így elvi hozzájárulást adhat a képviselő-testület a fejlesztés megvalósulásához.

**Venczel Zita** képviselő elmondja, hogy az előzetes tárgyalások során arról volt szó, hogy a tervező készítené el az új rendelőintézetet, és nem a jelenlegi rendelőintézetet alakítanák át, ahogy az a levélben a 2. ütemnél szerepel.

**Tóth Dezső** polgármester elmondja, hogy a mai napon Tóth József, a Medical Center Kft. képviselője megküldte az ajánlatát a rendelőintézet kialakítására vonatkozóan, amelyet a bizottságokhoz el is jutatott. Megkérdezi, hogy Borbély Zsuzsanna levelére milyen választ ad a testület?

**Gebula Béla Ákos** képviselő ismételten megjegyzi, hogy véleménye szerint nincs miről határoznia a testületnek, mivel a levélben szereplő területek - Bocskai utcai terület, Agócs malom - nem az önkormányzat tulajdonát képezik.

**Nagy József Ödön** képviselő véleménye szerint Vörös András javaslata jó, de nem a képviselő-testületnek kell az elvi hozzájárulást adnia, hanem elég, ha a polgármester levélben megírja ezt a döntést.

**Tóth Dezső** polgármester megjegyzi, hogy a levelet megírja és továbbítja Borbély Zsuzsannának.

**Vörös András** műszaki ügyintéző a HÖF-TEKI CÉDE pályázatok kapcsán elmondja, hogy a március 28-i ülést követően, amikor is a testületi állásfoglalás megszületett a pályázatokra vonatkozóan, 3 helyi vállalkozót kerestek meg, hogy adjanak be ajánlatot a Bocsor István Gimnázium és a Városi Bölcsőde tető héjazat felújítási munkáinak elvégzésére. Határidőre, műszakilag és formailag is egy érvényes ajánlat érkezett be a Tóth-ép Kft. részéről. Ez az ajánlat kedvező, mert gondoskodik a veszélyes hulladékok elszállításáról, villámvédelem kialakításáról, valamint a bölcsődei előtető felújításáról. Határidőn túl még egy pályázat érkezett be, de ebben nem szerepeltek az említett tételek, így a Tóth-ép Kft. ajánlatát fogadták el. Elmondja még, hogy összesen 321.258,-Ft pályázati regisztrációs díjat kellett befizetni, amelyet 30 napon belül visszafizetnek, ha a pályázatokat nem kedvezően bírálják el. A pályázati anyagot már összeállították csak a banki hitelígérvényt, a testületi határozati kivonatokat, és a költségvetési rendelet módosítást kell csatolni.

**Gebula Béla Ákos** képviselő megkérdezi, hogy a Tóth-ép Kft. személy szerint kit jelent, mert úgy tudja, hogy súlyos csődhelyzetben van a cég?

**Vörös András** műszaki ügyintéző válaszul elmondja, hogy Varga József képviseli a Kft-t.

**Dr. Óvári László** képviselő megkérdezi, hogy minden enyingi vállalkozótól kérnek ajánlatot?

**Vörös András** műszaki ügyintéző elmondja, hogy két vállalkozóval a Szolgáltatói Intézmény tárgyal, ő személy szerint Pudelka Krisztián vállalkozót kereste meg, mivel ő már régebben is adott ajánlatot.

**Dr. Óvári László** képviselő véleménye szerint az lenne a tisztességes, ha minden építési vállalkozót tájékoztatnának a pályázati lehetőségekről, mert ez így diszkrimináció.

**Vörös András** műszaki ügyintéző elmondja, hogy abban az esetben, ha nem másfél hét van a pályázatok lebonyolítására, mindenképpen nagyobb nyilvánosságot adnak az ügynek. A jövőben a kérésnek megfelelően fognak eljárni.

**Buza Lajos** képviselő véleménye szerint a hivatal döntött a kivitelező vállalkozó tekintetében, így azért a hivatal vállalja is a felelősséget.

**Venczel Zita** képviselő egyetért dr. Óvári László képviselővel, elmondja, hogy az enyingi vállalkozóknak nem tetszik az az eljárás, hogy mindig ugyanazok a vállalkozók kapják meg az önkormányzati feladatokat, és esélyt sem kapnak arra, hogy az egyes pályázati feltételekről tudomást szerezzenek.

**Gebula Béla Ákos** képviselő megkérdezi, hogy a képviselő-testületnek mi a jogköre, felelőssége az önkormányzati pályázati kiírásoknál? Véleménye szerint ha nincs hozzá jogosultsága, akkor zárják le a vitát.

**Tóth Dezső** polgármester több hozzászólás nem lévén megköszöni a részvételt és 08.00 órakor a nyílt ülést bezárja.

Enying, 2007. április 16.

Tóth Dezső  
polgármester

Szörfi István  
jegyző

ifj. Szabó Attila  
hitelesítő

Nyikos István  
hitelesítő