

## JEGYZŐKÖNYV

a Képviselő-testület 2007. június 27-én tartott nyílt üléséről

**Helye:** Polgármesteri Hivatal tanácsterme  
8130 Enying, Kossuth u. 26.

**Jelen vannak:** Tóth Dezső polgármester  
Bíró Attila, Botos Sándor, Buza Lajos, Gál Balázs, Gebula Béla Ákos, dr. Lelkes Ákos, Mohai Istvánné, Nagy József Ödön, Nyikos István, dr. Óvári László, ifj. Szabó Attila képviselők  
Szörfi István jegyző, dr. Takács László aljegyző  
Závodni Lászlóné pénzügyi vezető, Raffael János ECKÖ elnök helyettes,  
  
Vassné Zsemberi Katalin jegyzőkönyvvezető

**Tóth Dezső** polgármester köszönti a megjelent képviselőket és a televízió nézőit. Megállapítja, hogy a képviselők határozatképes számban megjelentek és az ülést 15.00 órakor megnyitja. A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Vassné Zsemberi Katalint, a jegyzőkönyv hitelesítésére Mohai Istvánné és Nagy József Ödön képviselőket. Ismerteti a napirendet és jelzi, hogy napirend módosító javaslatai vannak, mivel a hétfői napon a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, kedden pedig az Oktatási-, Kulturális és Sportbizottság is rendkívüli ülést tartott, és szükségessé vált új napirendi pontok felvétele, illetve a Cigány Kisebbségi Önkormányzattól is érkezett egy tárgyalandó kérelem. Javasolja, hogy a polgármester előterjesztései között, 1.5 napirendi pontként tárgyalják a Cigány Kisebbségi Önkormányzat kérelmét, a Pénzügyi Bizottság elnökével való egyeztetés alapján a Pénzügyi Bizottság előterjesztései között 2.1 napirendi pontként tárgyalják a Szinergia Kft. megbízásával kapcsolatos javaslatot. A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökével való megbeszélés alapján javasolja még, hogy az egészségház komplexum megvalósításával kapcsolatos 3.8 napirendi pontot vegyék le a napirendről, illetve az Oktatási-, Kulturális és Sportbizottság előterjesztései közé 4.2 napirendi pontként vegyék fel a Török Bálint Ált. Iskolának az Apáczai Kiadó kerettantervéhez való csatlakozására vonatkozó javaslatot, 4.3 napirendi pontként pedig a Török Bálint Ált. Iskola ismételt minősítési eljárás lefolytatására vonatkozó javaslatot. Javasolja, hogy 5.1 napirendi pontként vegyék fel vegyes ügyek közt az előző testületi ülésen megalakult ad hoc bizottság beszámolóját, és ezzel kapcsolatban a 217/2007. (V.30.), 218/2007. (V.30.) és a 219/2007. (V.30.) számú határozatok átgondolását.

Több napirend módosító javaslat nem lévén kéri, hogy aki azzal egyetért, hogy a Cigány Kisebbségi Önkormányzat kérelmét 1.5 pontként felvegyék a napirendre, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az előterjesztést 1.5 pont alá felvette a napirendre.*

**Tóth Dezső** polgármester kéri, hogy aki azzal egyetért, hogy a Szinergia Kft. megbízásával kapcsolatos javaslatot a Pénzügyi Bizottság előterjesztései közé, 2.1 pontként felvegyék a napirendre, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az előterjesztést 2.1 pont alá felvette a napirendre.*

**Tóth Dezső** polgármester kéri, hogy aki azzal egyetért, hogy az egészségház komplexum megvalósításával kapcsolatos 3.8 napirendi pontot vegyék le a napirendről, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal a meghívóban 3.8 pont alatt szereplő előterjesztést levette a napirendről.*

**Tóth Dezső** polgármester kéri, hogy aki azzal egyetért, hogy a Török Bálint Ált. Iskolának az Apáczai Kiadó kerettantervéhez való csatlakozására vonatkozó javaslatot az Oktatási-, Kulturális és Sportbizottság előterjesztései közé, 4.2 pontként felvegyék a napirendre, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az előterjesztést 4.2 pont alá felvette a napirendre.*

**Tóth Dezső** polgármester kéri, hogy aki azzal egyetért, hogy a Török Bálint Ált. Iskolának az ismételt minősítési eljárás lefolytatására vonatkozó javaslatot az Oktatási-, Kulturális és Sportbizottság előterjesztései közé, 4.3 pontként felvegyék a napirendre, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az előterjesztést 4.3 pont alá felvette a napirendre.*

**Tóth Dezső** polgármester kéri, hogy aki azzal egyetért, hogy az ad hoc bizottság beszámolóját vegyes ügyek közt, 5.1 pontként felvegyék a napirendre, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az előterjesztést 5.1 pont alá felvette a napirendre.*

**Tóth Dezső** polgármester kéri, hogy aki a teljes, módosított napirenddel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal a napirendet elfogadta.*

## **N a p i r e n d:**

**Nyílt ülés** 15.00 órától:

### **1. Polgármester előterjesztései**

- 1.1 Beszámoló a két ülés között történetekről
- 1.2 SzMSz módosításra javaslat
- 1.3 Dr. Lelkes Ákos bizottsági tagságból való visszahívása
- 1.4 Nagy József Ödön bizottsági tagnak való megválasztása
- 1.5 Cigány Kisebbségi Önkormányzat kérelme

### **2. Pénzügyi Bizottság előterjesztései**

- 2.1 Szinergia Kft. megbízásával kapcsolatos javaslat
- 2.2 Beszámoló 2007. évi költségvetés I. negyedévi teljesítéséről
- 2.3 Az Önkormányzat 2007. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
- 2.4 Az alpolgármester tiszteletdíjáról
- 2.5 Tájékoztató önrész biztosításáról a Bocsor I. Gimn. által benyújtandó pályázathoz
- 2.6 Tájékoztató útfelújításokra előirányzat átcsoportosításáról
- 2.7 Leshegy Ófalu utca vis maior pályázat
- 2.8 Fejér Megyei Szent György Kórház vízfogyasztás megtérítési igénye
- 2.9 Enying szennyvízcsatornázása és tisztítása vízjogi létesítési engedély eljárási díja
- 2.10 Tájékoztatók kitüntetésekhez előirányzat biztosításáról
- 2.11 Az önkormányzat 2007. évi költségvetési rendeletének módosítása a kitüntetésekre előirányzott összeg tárgyában

3. **Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság előterjesztései**
  - 3.1 Pannon Fejlesztő Kft. ajánlata
  - 3.2 Maczkó Tibor jelzálogjog bejegyzési kérelme
  - 3.3 Az Enying 227 hrsz-ú úttal kapcsolatos előterjesztések
  - 3.4 Nyikos István részére parkolóhely biztosítása
  - 3.5 Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2002. (XII.12.) rendelet módosítása
  - 3.6 A 43/2007. (II.08.) sz. határozat hatályban tartása
  - 3.7 A Városi Bölcsőde felújításával kapcsolatos döntés
  - 3.8 Virágos Enyingért, Szép Környezetért versenyfelhívás 2007.
  - 3.9 Szabó Krisztián vételi ajánlata Enying Szabadság tér 5. szám alatti ingatlan kapcsán
  
4. **Oktatási-, Kulturális és Sportbizottság előterjesztései**
  - 4.1 Török B. Ált. Iskola helyi tantervének módosítása
  - 4.2 Török B. Ált. Iskolának az Apáczai Kiadó kerettantervéhez való csatlakozására vonatkozó javaslat
  - 4.3 Török B. Ált. Iskola ismételt minősítési eljárás lefolytatására vonatkozó javaslat
  
5. **Vegyes ügyek**
  - 5.1 Ad hoc bizottság beszámolója

### Zárt ülés

1. **Oktatási-, Kulturális és Sportbizottság előterjesztései**
  - 1.1 Kitüntetési javaslatok

### **1. Polgármester előterjesztései**

#### **1.1 Beszámoló a két ülés közötti időszakban történekről**

**Tóth Dezső** polgármester ismerteti a két ülés közötti időszakban történekről szóló, melléklet szerinti beszámolóját.

*A Képviselő-testület a tájékoztatást szavazás nélkül tudomásul vette.*

*Dr. Miljánovits György képviselő 15.12 perckor megérkezik az ülésre, a képviselők létszáma 13 fő.*

#### **1.2 SzMSz módosításra javaslat**

#### **1.3 dr. Lelkes Ákos bizottsági tagságból való visszahívása**

**Tóth Dezső** polgármester ismerteti az előterjesztést és dr. Lelkes Ákos bizottsági tagságból való visszahívására vonatkozó határozati javaslatot.

*Dr. Miljánovits György képviselő 15.14 perckor kimegy az ülésről, a képviselők létszáma 12 fő.*

**Tóth Dezső** polgármester hozzászólás, kérdés nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 241/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy dr. Lelkes Ákos képviselőt – alpolgármesterré választása miatt – az Egészségügyi és Szociális Bizottsági tagságából visszahívja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Tóth Dezső polgármester

*Dr. Miljánovits György képviselő 15.15 perckor visszaérkezik az ülésre, a képviselők létszáma 13 fő.*

**Tóth Dezső** polgármester ismerteti a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítására vonatkozó javaslatot. Egyéb hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki rendeletmódosító javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 13 igen egyhangú szavazattal az Enying Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2007. (III. 30.) számú rendeletének módosításáról, jelen jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képező 18/2007. (VI.29.) számú rendeletet alkotja.*

#### **1.4 Nagy József Ödön bizottsági tagnak való megválasztása**

**Tóth Dezső** polgármester ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot. Hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 13 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 242/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Nagy József Ödön képviselőt az Egészségügyi és Szociális Bizottság tagjának megválasztja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Tóth Dezső polgármester

**Nagy József Ödön** képviselő jelzi, hogy a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági tagságáról ezennel lemond.

*A Képviselő-testület Nagy József Ödön képviselő bizottsági tagságáról való lemondását tudomásul vette.*

#### **1.5 Cigány Kisebbségi Önkormányzat kérelme**

**Tóth Dezső** polgármester ismerteti a Cigány Kisebbségi Önkormányzat kérelmét. Javasolja, hogy a képviselő-testület hozzon határozatot arról, hogy a pályázat által támogatott 5 fő közhasznú munkás munkáltatói jogkörét átadja a Cigány Kisebbségi Önkormányzatnak. Hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslatával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 13 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 243/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a pályázat által támogatott 5 fő közhasznú foglalkoztatott munkáltatói jogkörének gyakorlását átadja az Enyingi Cigány Kisebbségi Önkormányzat elnökének.

Határidő: 2007. július 5.  
Felelős: Tóth Dezső polgármester

**2. Pénzügyi Bizottság előterjesztései**

**2.1 Szinergia Kft. megbízásával kapcsolatos javaslat**

Tóth Dezső polgármester felkéri Buza Lajos képviselőt, a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság előterjesztéseit.

Buza Lajos képviselő kéri a Szinergia Kft. konkrét összeget tartalmazó – a jövőkép programra vonatkozó – ajánlatának az elfogadását, és ismerteti a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság által megfogalmazott határozati javaslatot.

Tóth Dezső polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 13 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 244/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szinergia Kft. által készítendő „Mezőföldi Többcélú Kistérségi Társulás jövőkép programja” tárgyú tanulmány bekerülési költségéhez a lakosság számának arányában hozzájárul, annak forrásaként a Közép-dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által, forráshiány miatt tartaléklistára helyezett „Árokásó kommunális munkagép beszerzése” tárgyú HÖF CÉDE 2007. pályázat önrészeként fenntartott pénzösszeget jelöli meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a jövőkép program elkészítése érdekében tárgyalást folytasson le a kistérségi társulás polgármestereivel.

Ezzel egyidőben a 215/2007. (V.30.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2007. július 15. napja  
Felelős: Tóth Dezső polgármester

Tóth Dezső polgármester elmondja, hogy a július 2-án tartandó Kistérségi Tanácsi ülés előtt még kiküldésre fog kerülni egy levél a kistérségi polgármesterek részére, – a képviselő-testület határozatával együtt – hogy már a Tanácsi ülésen tárgyalhassanak a polgármesterekkel a kistérségi jövőképről.

## 2.2 Beszámoló 2007. évi költségvetés I. negyedévi teljesítéséről

**Buza Lajos** képviselő ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

**Tóth Dezső** polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 245/2007 (VI.27.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2007. évi költségvetés I. negyedévi teljesítéséről szóló beszámolót jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 1. és 2. számú melléklet szerint

**306.246 Eft kiadással,  
371.750 eFt bevétellel**

hagyja jóvá.

Határidő: azonnal  
Felelős: Tóth Dezső polgármester

## 2.3 Az Önkormányzat 2007. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

**Buza Lajos** képviselő ismerteti az előterjesztést és a rendeletmódosítási javaslatot.

**Tóth Dezső** polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki a rendeletmódosító javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az **Enying Város Önkormányzatának 2007. évi költségvetéséről szóló 7/2007. (III. 05.)** számú rendeletének módosításáról, jelen jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képező **19/2007. (VI.29.)** számú rendeletet alkotja.*

## 2.4 Az alpolgármester tiszteletdíjáról

**Buza Lajos** képviselő ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

**Tóth Dezső** polgármester megkéri dr. Lelkes Ákos alpolgármestert, hogy nyilatkozzon arról, hogy az előző évek szokása szerint, igényt tart-e költségtérítésre, mert ha igen, akkor a Pénzügyi Bizottság a következő testületi ülésre kidolgozza az erre vonatkozó határozati javaslatát?

**Dr. Lelkes Ákos** alpolgármester válaszul elmondja, hogy nem kíván eltérni a korábbi gyakorlattól, és igényt tart a költségtérítésre.

**Tóth Dezső** polgármester több hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki a tiszteletdíjra vonatkozó határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 246/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Alpolgármester tiszteletdíját megválasztása napjától, az alapdíj+alapdíj 135%-ban, azaz bruttó 133.179,- Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal  
Felelős: Tóth Dezső polgármester

**2.5 Tájékoztató önrész biztosításáról a Bocsor I. Gimn. által benyújtandó pályázathoz**

**Buza Lajos** képviselő tájékoztatja a képviselő-testületet a Pénzügyi Bizottságnak a témában hozott döntéséről.

*A tájékoztatást a Képviselő-testület szavazás nélkül tudomásul vette.*

**2.6 Tájékoztató útfelújításokra előirányzat átcsoportosításáról**

**Buza Lajos** képviselő tájékoztatja a képviselő-testületet a Pénzügyi Bizottságnak a témában hozott döntéséről.

*A tájékoztatást a Képviselő-testület szavazás nélkül tudomásul vette.*

**2.7 Leshegy Ófalu utca vis maior pályázat**

**Buza Lajos** képviselő ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

**Tóth Dezső** polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 13 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 247/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Leshegy-Ófalu utca útburkolatát (enyingi 8639 hrsz.) ért vis maior káresemény tárgyában pályázatot nyújt be a MÁK Közép-Dunántúli Regionális Igazgatóságához.

A Képviselő-testület az alábbi nyilatkozatot teszi:

- a káreseményhez kapcsolódóan nem rendelkezik biztosítással
- más - a tulajdonában levő - ingatlanon ezt a feladatot nem tudja ellátni
- saját erejéből a vis maior helyzetet nem tudja megoldani
- vállalja a károsodott ingatlanra értékkövető biztosítás megkötését.

A Képviselő-testület a pályázat önrészeire a költségvetésbe útfelújításra betervezett összeget jelöli meg.

A kárszakértő díjára 150.000,- Ft pótelőirányzatot biztosít a működési hitel terhére.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az előirányzat-módosítást az önkormányzati előirányzat-nyilvántartásban vezesse át, továbbá a költségvetési rendelet módosításakor az előirányzat-módosítást a költségvetési rendeletben szerepeltesse.

Határidő: folyamatos  
 Felelős: Tóth Dezső, polgármester  
 Viplak Tibor, Szolg. Int. vez.

## 2.8 Fejér Megyei Szent György Kórház vízfogyasztás megtérítési igénye

**Buza Lajos** képviselő ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

**Tóth Dezső** polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 13 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 248/2007 (VI.27.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Fejér Megyei Szent György Kórház Enyingi Rendelőintézet Gazdasági Hivatala 2007. május 22. napján kelt levelében foglalt állításokkal nem ért egyet, a 380m<sup>3</sup> vízfogyasztás megtérítését elutasítja és a 178/2007. (IV.25.) számú határozatát fenntartja.

Határidő: azonnal  
 Felelős: Tóth Dezső polgármester

## 2.9 Enying szennyvízcsatornázása és tisztítása vízjogi létesítési engedély eljárási díja

**Buza Lajos** képviselő ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

**Tóth Dezső** polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 249/2007 (VI.27.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Enying szennyvízcsatornázása és tisztítása vízjogi létesítése engedély eljárási díjára 225.000,-Ft pótelőirányzatot biztosít a működési hitel terhére.



Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az előirányzat-módosítást az önkormányzati előirányzat-nyilvántartásban vezesse át, továbbá a költségvetési rendelet módosításakor az előirányzat-módosítást a költségvetési rendeletben szerepeltesse.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Tóth Dezső polgármester

## 2.10 Tájékoztatók kitüntetésekhez előirányzat biztosításáról

### 2.11 Az önkormányzat 2007. évi költségvetési rendeletének módosítása a kitüntetésekre előirányzott összeg tárgyában

**Buza Lajos** képviselő ismerteti a Pénzügyi Bizottságnak – az Oktatási-, Kulturális és Sportbizottság előterjesztése alapján – a témában hozott döntéseit, és a költségvetési rendelet módosítási javaslatot.

**Tóth Dezső** polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki a rendeletmódosító javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az **Enying Város Önkormányzatának 2007. évi költségvetéséről szóló 7/2007. (III. 05.)** számú rendeletének módosításáról, jelen jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képező **20/2007. (VI.29.)** számú rendeletet alkotja.*

## 3. Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság előterjesztései

### 3.1 Pannon Fejlesztő Kft. ajánlata

**Tóth Dezső** polgármester felkéri **Bíró Attila** képviselőt, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság előterjesztéseit.

**Bíró Attila** képviselő ismerteti a bizottság június 25-i rendkívüli ülésén meghozott határozati javaslatát, majd a Pannon Fejlesztő Kft.-nek e-mailben érkezett válaszát. Javasolja, hogy az eredeti határozati javaslatot fogadja el a képviselő-testület.

**Buza Lajos** képviselő javasolja, hogy az **Árindex Kft.**-től és még más pályázatíró cégtől is kérjenek be ajánlatot az adott két témára vonatkozóan.

**Gebula Béla Ákos** képviselő javasolja, hogy a határozati javaslat utolsó mondata – „*Fenti feltételek teljesülése esetén felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződések aláírására*” – ne szerepeljen a határozatban, véleménye szerint a képviselő-testület ne írjon alá semmilyen szerződést addig, amíg más ajánlatokat nem ismert meg.

**Nagy József Ödön** képviselő elmondja, hogy a képviselő-testület kérte fel a TF Bizottságot, hogy sürgősen döntsön az ügyben, és mivel a Pannon Fejlesztő Kft. a sikerdíj mértékének a változtatását elfogadta, így javasolja, hogy a testület fogadja el a sikerdíjnak két egyenlő részletben való kifizetését. Javasolja, hogy más témákat illetően adják meg a lehetőséget a többi vállalkozó számára az ajánlatok benyújtására.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő elmondja, hogy a TF Bizottság a rendkívüli ülésén kidolgozta a feltételeket, ami alapján alá lehet írni a szerződéseket, így véleménye szerint az előterjesztett határozati javaslatot el lehet fogadni.

**Tóth Dezső** polgármester több hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki Gebula Béla Ákos képviselő módosító javaslatával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 250/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pannon Fejlesztő Kft. – óvodai infrastruktúra fejlesztése és településközpont rehabilitációja tárgyú pályázatok elkészítésére benyújtott szerződéstervezetek - vonatkozásában előterjesztett határozati javaslatban nem szerepelteti a következő mondatot:

*„Fenti feltételek teljesülése esetén felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződések aláírására”*

**Tóth Dezső** polgármester kéri, hogy aki Buza Lajos képviselő módosító javaslatával – hogy még két másik pályázatról is kérjen a képviselő-testület árajánlatot az adott témákban – egyetért, kézfeltartással szavazzon.

**Nagy József Ödön** képviselő jelzi, hogy még szavazás előtt szólni kíván. Véleménye szerint a képviselő-testület egy tárgyalásos eljárás végső stádiumánál tart jelenleg, melynek során eldöntötte, hogy kitől kér az adott témákban ajánlatot. Az ajánlatokat a TF Bizottság megtárgyalta, a módosító javaslatát közölte a Kft-vel, a Kft. a sikerdíj mértéke kapcsán elfogadta a módosításokat, így véleménye szerint nem lenne szerencsés, ha mindezek után másképp döntene a testület. Egyrészt nem lenne etikus, másrészt a Pannon Fejlesztő Kft. megtámadhatja a testületi döntést, így ezekben a témákban nem javasolja, hogy más pályázatról is ajánlatot kérjenek.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő véleménye szerint Buza Lajos képviselő felvetése nem rossz, csak az időpont nem megfelelő. Ha a képviselő úr a javaslatát korábban jelzi a TF Bizottság felé, akkor mérlegelve lett volna, de jelen helyzetben, ha a módosító javaslatot megszavazza a képviselő-testület, jogi procedúrának néz elébe.

**Buza Lajos** képviselő elmondja, hogy javaslatát elmondta a TF Bizottsági ülésen is, de a bizottság nem foglalkozott vele. Véleménye szerint mivel a Pannon Fejlesztő Kft. nem fogadta el a TF Bizottság módosító javaslatát a részletfizetés feltételeit illetően, hanem 50-50%-os kifizetést kért, így a velük folytatott tárgyalásokat le lehet zárni.

**Gebula Béla Ákos** képviselő egyetért Nagy József Ödön és dr. Lelkes Ákos képviselőkkel, és – bár meg lett szavazva – de visszavonja a módosító javaslatát.

**Szörfi István** jegyző elmondja, hogy már nem lehet visszavonni, mert a testület már megszavazta, de javasolja a hatályon kívül helyezést.

**Nagy József Ödön** képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság elnöke sürgette, hogy döntsenek minél előbb, mert lemarad az önkormányzat az őszi pályázati lehetőségekről. Elmondja, hogy a bizottsági ülésen kiszámolták és nem nagy összegű sikerdíjról van szó. Véleménye szerint, ha következetes akar lenni a testület, akkor a Szinergia Kft-t esetében is pályáztatnia kellett volna.

**Tóth Dezső** polgármester kéri, hogy aki Buza Lajos képviselő módosító javaslatával – hogy még két másik pályázató cégtől is kérjen a képviselő-testület árajánlatot az adott témákban – egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 1 igen szavazattal, 10 ellenszavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 251/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az óvodai infrastruktúra fejlesztése és településközpont rehabilitációja tárgyú pályázatok vonatkozásában ajánlatot kér másik két pályázató cégtől.

**Szörfi István** jegyző megkérdezi Nagy József Ödön képviselőt, hogy az 50-50%-os részletekben történő fizetési ütemezés módosító javaslat volt-e?

**Nagy József Ödön** képviselő válaszában elmondja, hogy igen, módosító javaslatként terjesztette elő. Elmondja, hogy a maximális támogatási összeg esetében lehet, hogy a sikerdíj 50%-ának a kifizetése nagy kiadást jelent majd az önkormányzat számára, de véleménye szerint megéri.

**Buza Lajos** képviselő jelzi, hogy több millió forintról fog a képviselő-testület dönteni. Számításai szerint a településközpont rehabilitációja vonatkozásában, a minimum támogatás esetében, ami több, mint 100 millió Ft, a sikerdíj 4%, vagyis körülbelül 4 millió Ft. A nagy összeg miatt javasolta, hogy más cégektől is kérjenek ajánlatot.

**Gebula Béla Ákos** képviselő elmondja, hogy amennyiben a TF Bizottság alaposan megtárgyalta a szerződéstervezet részleteit, akkor kéri, hogy ragaszkodjanak a sikerdíj 20-80%-os részletben történő kifizetéséhez is. Kéri, hogy szavazzanak a módosító javaslatának a hatályon kívül helyezéséről.

**Nagy József Ödön** képviselő elmondja, hogy a megbeszélések során a sikerdíj mértékét sikerült lecsökkenteni, a részletekben történő 50-50%-os kifizetésre vonatkozó módosító javaslatát továbbra is fenntartja.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő elmondja, hogy mivel a Pannon Fejlesztő Kft. beleegyezett a sikerdíj mértékének a csökkentésébe, javasolja, hogy fogadják el az 50-50 %-os részletfizetést, mert így a szerződést meg lehetne kötni, és az önkormányzat a pályázatok tekintetében előrébb jutna.

**Tóth Dezső** polgármester kéri, hogy aki Nagy József Ödön képviselő módosító javaslatával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 252/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pannon Fejlesztő Kft. – óvodai infrastruktúra fejlesztése és településközpont rehabilitációja tárgyú pályázatok elkészítésére benyújtott szerződéstervezetek – vonatkozásában előterjesztett határozati javaslatban, a sikerdíjak részletekben történő kifizetésének arányát 20-80%-ról, 50-50%-ra módosítja.

**Tóth Dezső** polgármester kéri, hogy aki azzal egyetért, hogy Gebula Béla Ákos módosító javaslatát hatályon kívül helyezték, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 253/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 250/2007. (VI.27.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Dezső polgármester

**Tóth Dezső** polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a módosított határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 254/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pannon Fejlesztő Kft. (1125 Budapest, Kútvölgyi út 24/a. szám alatti székhelyű) óvodai infrastruktúra fejlesztése és településközpont rehabilitációja tárgyú pályázatok elkészítésére irányuló szerződéstervezetei 6. pontjának (vállalkozó díjazása) egyes rendelkezései módosítását kezdeményezi az alábbiak szerint:

**Enying Város óvodai infrastruktúrájának fejlesztése tárgyú szerződéstervezet esetében:**

- A vállalkozói sikerdíj mértéke a pályázató hatóság által megadott, igényelhető minimális mértékű támogatás elnyerése esetén a támogatási összeg 4 (négy)%-a +ÁFA; a pályázató hatóság által megadott, igényelhető maximális mértékű támogatás elnyerése esetén a támogatási összeg 2 (kettő)%-a +ÁFA; ettől eltérő esetben a vállalkozói sikerdíj mértékét a támogatási összeg és fenti határértékek arányában kell meghatározni.
- Vállalkozó a pályázat pozitív elbírálásáról szóló hivatalos értesítés kézhezvételét követően, a fent közölt módon meghatározott vállalkozói sikerdíj legfeljebb 50 (ötven)% mértékű hányadát tartalmazó résszámla kiállítására jogosult. Vállalkozó a sikerdíj fennmaradó 50 (ötven)% mértékű hányadát tartalmazó résszámla kiállítására a pályázató hatóság által megítélt támogatás, nem egyösszegű elszámolás esetében a támogatás első részletének folyósítását követően jogosult.

**Enying Város településközpontjának rehabilitációja tárgyú szerződéstervezet esetében:**

- A vállalkozói sikerdíj mértéke a pályázató hatóság által megadott, igényelhető minimális mértékű támogatás elnyerése

esetén a támogatási összeg 6 (hat)%-a +ÁFA; a pályázató hatóság által megadott, igényelhető maximális mértékű támogatás elnyerése esetén a támogatási összeg 3 (három)%-a +ÁFA; ettől eltérő esetben a vállalkozói sikerdíj mértékét a támogatási összeg és fenti határértékek arányában kell meghatározni.

- Vállalkozó a pályázat pozitív elbírálásáról szóló hivatalos értesítés kézhezvételét követően, a fent közölt módon meghatározott vállalkozói sikerdíj legfeljebb 50 (ötven)% mértékű hányadát tartalmazó résszámla kiállítására jogosult. Vállalkozó a sikerdíj fennmaradó 50 (ötven)% mértékű hányadát tartalmazó résszámla kiállítására a pályázató hatóság által megítélt támogatás, nem egyösszegű elszámolás esetében a támogatás első részletének folyósítását követően jogosult.

Tárgyi szerződéstervezetek módosítással nem érintett rendelkezéseivel egyetért.

Felkéri a társaságot a módosított szerződéstervezetek elkészítésére.

Fenti feltételek teljesülése esetén felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződések aláírására.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: 2007. július 15. napja

**Buza Lajos** képviselő tájékoztatásul elmondja, hogy a településközpont rehabilitációja tárgyú pályázat esetében a minimális támogatás összege 50 millió Ft, ha ennek kiszámolják a 6% sikerdíját, akkor minimum 3 millió Ft-ot kell kifizetnie az önkormányzatnak, amennyiben megnyeri a pályázatot.

**Mohai Istvánné** képviselő megjegyzi, hogy örömmel kifizeti a 3 millió Ft-ot az önkormányzat, ha 50 millió Ft-t megnyer.

### 3.2 Maczkó Tibor jelzálogjog bejegyzési kérelme

**Bíró Attila** képviselő ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

**Tóth Dezső** polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

#### Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 255/2007 (VI.27.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Maczkó Tibor 8130 Enying, Rákóczi u. 4. szám alatti lakos kérelmének helyt ad és az Enying 1693/1 hrsz-ú, a valóságban 8130 Enying, Madarász V. u. 17. számú ingatlan vonatkozásában hozzájárul a jelzálogjog FHB Kereskedelmi Bank Zrt. (1132 Budapest, Váci út 20.) javára - a besorolási rangsor első helyén - történő bejegyzéséhez.

Határidő: 2007. július 15.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

### 3.3 Az Enying 227 hrsz-ú úttal kapcsolatos előterjesztések

**Bíró Attila** képviselő ismerteti az előterjesztést és az – útszakasz burkolatára vonatkozó – első határozati javaslatot.

**Buza Lajos** képviselő véleménye szerint a határozatot július 15-ig nem lehet végrehajtani és javasolja, hogy a határidő szeptember 30-ára módosuljon.

**Tóth Dezső** polgármester több hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki Buza Lajos módosító javaslatával egyetért kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 13 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 256/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a határozati javaslatban a határidőt 2007. július 15-ről, 2007. szeptember 30-ára módosítja.

**Tóth Dezső** polgármester kéri, hogy aki a módosított határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 13 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 257/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Enying 227 hrsz-ú, Temető utca/földút lakóingatlanokkal övezett szakaszát mart-aszfalt burkolattal látja el, amennyiben a Pénzügyi Bizottság a 2007. évi költségvetésből tud rá fedezetet biztosítani.

Felkéri Enying Város Szolgáltató Intézményét a tárgyi munka elvégzésére.

Határidő: 2007. szeptember 30.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

**Bíró Attila** képviselő ismerteti a – forgalmi rend változtatásra vonatkozó – második határozati javaslatot.

**Tóth Dezső** polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 13 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 258/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Enying 227 hrsz-ú, Temető utca/földút forgalmi rendjét nem kívánja megváltoztatni.

Határidő: 2007. július 15.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

### 3.4 Nyikos István részére parkolóhely biztosítása

**Bíró Attila** képviselő ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

**Dr. Óvári László** képviselő megkérdezi, hogy ha a vendéglátóhelyhez szükséges a parkolóhely biztosítása, akkor a most épülő K&H Bankhoz miért nem szükséges, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság miért nem tárgyalta?

**Dr. Takács László** aljegyző elmondja, hogy a K&H Bank az épület udvarában alakított ki 5 darab parkolóhelyet, a főútnál lévő átalakításra a Közútkezelő kikötése miatt került sor, ki kellett alakítani a gépkocsik számára a ráfordulási ívet. Elmondja, hogy a főútról való lefordulás a parkolóhelyek felé eddig nem szabályosan lett kialakítva.

**Dr. Óvári László** képviselő véleménye szerint, ha az eddigiekben a főutcáról való lefordulások szabálytalanul lettek kialakítva, akkor butaság most másképp tenni.

**Nagy József Ödön** képviselő jelzi, hogy a témát a vegyes ügyek közt kellene megbeszélni, jelenleg Nyikos István parkolóhely kérelmét tárgyalja a képviselő-testület. Megkérdezi – mivel az előző Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági ülésen nem tudott részt venni – hogy a Kinizsi utcai parkolóhely biztosítása miért nem felelt meg? Véleménye szerint csak azt lehet kijelölni parkolónak, ami már ki van alakítva parkolóhelynek.

**Gebula Béla Ákos** képviselő elmondja, hogy az eredeti kérelem a CBA üzlet előtti parkolóra szólt, de a TF Bizottsági ülésen megtárgyalták, hogy ez a megoldás a későbbiekben nem lenne szerencsés sem az önkormányzat, sem Nyikos István számára.

*Dr. Óvári László képviselő 16.00 órakor elhagyja az üléstermet, a képviselők létszáma 12 fő.*

**Nyikos István** képviselő elmondja, hogy a Kinizsi utcai megoldáson azért kellett változtatni, mert a jövőben jelzőlámpás rendszer kialakítását tervezik a Kinizsi utcai kereszteződésnél.

**Tóth Dezső** polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

#### **Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 259/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Nyikos István 8130 Enying, Kossuth u. 40. szám alatti lakos számára a tulajdonában lévő Enying 408/4/A/2 hrsz-ú ingatlan vendéglátó ipari egysége működtetéséhez szükséges 6 db parkolóhelyet a járművek elhelyezésének szabályozásáról szóló 16/2006. (VI.30.) számú helyi rendeletének 4. § (2) bekezdése értelmében az Enying 2309/2 hrsz-ú közterületen, a valóságban a

Kinizsi utca és a Bartók Béla utca csatlakozásában lévő közterületen biztosít.

Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület 135/2007. (III.28.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2007. július 15.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

### **3.5 Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2002. (XII.12.) rendelet módosítása**

**Bíró Attila** képviselő ismerteti az előterjesztést és a rendeletmódosító javaslatot.

**Tóth Dezső** polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki a rendeletmódosító javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az Enying Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2002. (XII. 12.) számú rendeletének módosításáról, jelen jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képező 21/2007. (VI.29.) számú rendeletet alkotja.*

### **3.6 A 43/2007. (II.08.) számú határozat hatályban tartása**

**Bíró Attila** képviselő ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

**Nagy József Ödön** képviselő elmondja, hogy nem érti milyen hátránya származik a városnak abból, ha engedélyezik a löverseny fogadóiroda létesítését. Kéri, hogy a képviselő-testület bírálja felül a korábbi határozatát.

**Buza Lajos** képviselő véleménye szerint nincs szükség ilyen jellegű fogadóirodára. Személy szerint ő a játékautomatákat és minden hasonló szerencsejátékot betiltana.

**Gebula Béla Ákos** képviselő elmondja, hogy a TF Bizottság a kérdést megtárgyalta és véleménye szerint a Pénzügyminisztérium levele alapján nem lehet tudni, hogy mit jelent pontosan a fogadóiroda létesítése, erre vonatkozó konkrétumokat nem tartalmaz a levél.

**Szörfi István** jegyző megkéri Nagy József Ödön képviselőt, hogy fogalmazza meg pontosan a módosító javaslatát.

**Nagy József Ödön** képviselő megfogalmazza javaslatát, mely szerint a képviselő-testület támogatja a löversenyfogadás és bukmékeri rendszerű fogadóiroda létesítését Enying Város közigazgatási területén.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő kéri, hogy Nagy József Ödön képviselő határozati javaslatában szerepeljen az is, hogy az előző képviselő-testületi határozatot hatályon kívül helyezik.

**Tóth Dezső** polgármester több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki Nagy József Ödön módosító határozati javaslatával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 7 ellenszavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*



**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 260/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja lóversenyfogadás és bukmékeri rendszerű fogadóiroda létesítését Enying Város közigazgatási területén és egyúttal a Képviselő-testület 43/2007 (II.08.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

**Tóth Dezső** polgármester kéri, hogy aki az eredeti határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 261/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 43/2007. (II.08.) számú határozatát hatályában továbbra is fenntartja.

Határidő: 2007. július 15.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

### **3.7 A Városi Bölcsőde felújításával kapcsolatos döntés**

**Bíró Attila** képviselő ismerteti az előterjesztést és a bizottság június 25-i rendkívüli ülésén meghozott határozati javaslatát. Tájékoztatásul elmondja, hogy Varga József vállalkozó ajánlatának végösszege 7.047.335,-Ft, a Komplet-Ép-Tech Kft. ajánlatának összege pedig 6.695.296,-Ft.

**Gál Balázs** képviselő elmondja, hogy tudomása szerint több vállalkozó is érdeklődött a tetőfelújítás kapcsán, de csak egy vállalkozó - Varga József - nyújtott be végül árajánlatot. Ezek után történt a meghívásos ajánlatkérés, melyet nem tart etikusnak abból a szempontból, hogy a többi vállalkozó már megismerhették Varga József ajánlatát, és az abban szereplő összegek alá mehettek ajánlataikban. Tisztában van vele, hogy az önkormányzatnak a legkedvezőbb ajánlatot kell elfogadnia, de a lefolytatott ajánlatkérési eljárást az elmondottak miatt nem tartja etikusnak.

**Nagy József Ödön** képviselő véleménye szerint nem a legkedvezőbb ajánlatot kell elfogadnia a képviselő-testületnek. Elmondja, hogy az ajánlati felhívásban szerepelt az a kikötés, hogy az ajánlat nem tartalmazhat betoldásokat, törléseket vagy felülírásokat, ezzel szemben a Komplet-Ép-Tech Kft. ajánlatában vannak melléírások, kifestések. Referenciák szempontjából is Varga József ajánlatát tartja megbízhatóbbnak, a 19 fős bentlakásos szociális intézmény kivitelezése is elég referenciát kell, hogy jelentsen a képviselő-testület számára. Megjegyzi, hogy szavazásnál Varga József vállalkozó ajánlatát fogja támogatni.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő elmondja, hogy már korábban jelezte a pályáztatással kapcsolatos aggályait, mind a pályázatok beadása, mind a meghatározott feltételeket illetően. Egyetért Nagy József Ödön képviselővel, Varga József vállalkozó referenciáit tarja meggyőzőbbnek. Elmondja, hogy a TF Bizottság döntését a képviselő-testület megváltoztathatja.

**Buza Lajos** képviselő véleménye szerint az ajánlati felhívás azonos feltételek szerint, azonos munkára szól, így a képviselő-testület köteles az olcsóbb ajánlatot elfogadni. Javasolja, hogy a jövőben az önkormányzati munkákra a képviselő-testület mindig kérjen be 3-4 ajánlatot.

**Gál Balázs** képviselő sérelmezi, hogy a hivatal kérésére csak egy vállalkozó – Varga József – nyújtott be ajánlatot, majd utána az ajánlatkérési eljárás során a többi pályázó vállalkozó – Varga József vállalkozó ajánlatában szereplő összegek ismeretében – aláírást kaptak az ajánlatnak.

**Gebula Béla Ákos** képviselő egyetért Gál Balázs képviselővel és hozzáteszi, hogy Varga József vállalkozó az ismételt benyújtott ajánlatában semmilyen összeget nem változtatott meg az elsőhöz képest. Buza Lajos képviselőnek megjegyzi, hogy az elmondottak miatt nem voltak azonosak a pályázás feltételei.

**Mohai Istvánné** képviselő véleménye szerint vétene az etika ellen a képviselő-testület, ha a Komplett-Ép-Tech Kft. ajánlatát fogadná el.

**Buza Lajos** képviselő véleménye szerint már az ajánlatkérés etikátlan volt, mert nem azonos feltételekkel kértek ajánlatokat.

**Dr. Takács László** aljegyző elmondja, hogy az önkormányzatot semmi sem kötelezi arra, hogy 10 millió Ft érték alatt ajánlatokat kérjen be. Ha közbeszerzési eljárás lenne, akkor az önkormányzatnak piackutatást kellene végeznie, nem helyi vállalkozók körében, hogy a tárgyi munka árát meg lehessen határozni. A rendelkezésre álló kevés idő miatt kértek be árajánlatokat helyi vállalkozóktól, és úgy gondolták, hogy ez megfelelő lesz, de az ad hoc felvetés miatt – amely szándékát tekintve helyes – került sor az ajánlatkérési eljárásra, melynek eredménye a most kialakult helyzet. Véleménye szerint az eljárás nem etikátlan.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő elmondja, hogy a képviselő-testület nagyban felelős a kialakult helyzetért, mert ad hoc felvetés volt, hogy enyingi vállalkozóktól meghívásos pályáztatás során ajánlatokat kérjenek. Egyetért Gál Balázs és Gebula Béla Ákos képviselőkkel az eljárás etikus voltát illetően.

**Dr. Miljánovits György** képviselő véleménye szerint a kialakult helyzet nem komoly etikai vétség, volt egy ajánlatkérési eljárás, melynek során a kedvezőbb ajánlatot kell elfogadni.

**Nyikos István** képviselő kéri, hogy a jövőben minden enyingi vállalkozó – aki az éppen aktuális szakterületen dolgozik – legyen kiértékelve az önkormányzati munkák kapcsán.

**Gebula Béla Ákos** képviselő megjegyzi, hogy a hivatalnál lévő hirdetőtábla éppen ezt a célt szolgálja.

**Tóth Dezső** polgármester több hozzászólás, kérdés nem lévén kéri, hogy aki az eredeti határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 7 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 262/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 239/2007. (V.30.) számú határozata értelmében - a Városi Bölcsőde tetőszerkezetének és előtetőjének felújítása tárgyú beruházás kapcsán – meghirdetett meghívásos eljárás során beérkezett vállalkozói ajánlatokat – a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság által felállított rangsorban, – mely szerint

- 1) Komplet-Ép-Tech Kft., 8130 Enying, Zrínyi u. 29. szám alatti székhelyű ajánlata
  - 2) Varga József építőipari vállalkozó, 8130 Enying, Petőfi S. u. 6/a. szám alatti székhelyű ajánlata
- támogatja.

Határidő: azonnal  
 Felelős: Tóth Dezső polgármester

**Gebula Béla Ákos** képviselő kéri, hogy az idő rövidege miatt hozzon valamilyen döntést a képviselő-testület.

**Szörfi István** jegyző elmondja, hogy módosító javaslat nem volt a képviselő-testület részéről, de ugyanebben a témában új határozati javaslatot lehet tenni.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő elmondja, hogy mivel az első helyen szereplő Kft-t nem szavazták meg, így automatikusan a második helyen szereplő vállalkozó hirdethető ki nyertesnek.

**Szörfi István** jegyző véleménye szerint nem erről szólt a határozati javaslat. Új határozati javaslatot kell a képviselő-testületnek előterjesztenie, melyet 8 képviselőnek kell megszavaznia.

**Buza Lajos** képviselő jelzi, hogy a továbbiakban nem kíván részt venni a témával kapcsolatos szavazásokban.

*Buza Lajos képviselő 16.30 órakor elhagyja az üléstermet, a képviselők létszáma 11 fő.*

**Gebula Béla Ákos** képviselő elmondja, hogy mivel a bölcsőde munkálatait július 1. napjával kell kezdeni, hogy a bölcsődei szünet alatt el lehessen végezni a szükséges felújításokat, így határozati javaslata, hogy az eredeti határozati javaslat szövegével, de a vállalkozók sorrendjének megcserélésével – vagyis 1. Varga József építőipari vállalkozó, 2. Komplet-Ép-Tech Kft. – hozzon döntést a képviselő-testület.

**Dr. Miljánovits György** képviselő egyrésztől etikailag kifogásolhatónak tartja a javaslatot, másrésztől véleménye szerint Gebula Béla Ákos képviselő javaslata rendkívüli előterjesztésnek minősül, így szavazni kell róla.

**Szörfi István** jegyző elmondja, hogy rendkívüli előterjesztés esetében kell az adott témáról szavazni és napirendre venni, de jelen esetben a téma már napirenden van, hozhat a képviselő-testület újabb határozati javaslatot.

**Nagy József Ödön** képviselő javasolja, hogy a TF Bizottság által első helyre sorolt Komplet-Ép-Tech Kft. vonatkozásában szavazzanak csak, és második helyen ne szerepeljen Varga József vállalkozó.

**Gebula Béla Ákos** képviselő egyetért Nagy József Ödön képviselő javaslatával, és a saját határozati javaslatát ezúton visszavonja.

**Tóth Dezső** polgármester több hozzászólás, kérdés nem lévén kéri, hogy aki Nagy József Ödön képviselő határozati javaslatával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 263/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 239/2007. (V.30.) számú határozata értelmében - a Városi Bölcsőde tetőszerkezetének és előtetőjének felújítása tárgyú beruházás kapcsán - meghirdetett meghívásos eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Tárgyban beérkezett vállalkozói ajánlatok közül a Komplet-Ép-Tech Kft. (8130 Enying, Zrínyi u. 29.) ajánlatát fogadja el.

Az ügyben döntő határozat kivonatát a támogatási szerződés elkészítése érdekében megküldi a Közép-dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség Kht., valamint a Magyar Államkincstár Közép-dunántúli Regionális Igazgatósága részére.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: 2007. július 15.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

*Buza Lajos képviselő 16.33 órakor visszaérkezik az ülésterembe, a képviselők létszáma 12 fő.*

**Závodni Lászlóné** pénzügyi vezető kéri, hogy a témához kapcsolódóan hozzon a képviselő-testület egy olyan határozatot is, amelyben a pályázat saját részének forrásáról döntenek. Elmondja, hogy az önkormányzat a pályázat önrészét - mely közel 1.400 eFt - hitelből finanszírozza. Dönteni kell, hogy az OTP Bank Rt. vagy a számlavezető Takarékszövetkezeti Bank Zrt. ajánlatát fogadja-e el a testület, illetve hány évre és milyen törlesztő részlettel kívánják igénybe venni a hitelt.

**Tóth Dezső** polgármester jelzi, hogy mivel rendkívüli előterjesztésről van szó, fel kell venni a napirendre. Kéri, hogy aki azzal egyetért, hogy a pályázat önrészének forrásával kapcsolatos előterjesztést felvegyék a napirendre, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az előterjesztést felvette a napirendre.*

**Buza Lajos** képviselő megkérdezi, hogy erről a kérdésről miért nem értesült a Pénzügyi Bizottság? Véleménye szerint először a bizottságnak kellett volna a kérdést illetően döntenie.

**Závodni Lászlóné** pénzügyi vezető elmondja, hogy az előző nap délutánján kapta meg az ajánlatokat.

**Nagy József Ödön** képviselő javasolja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot fogadja el a Képviselő-testület, vagy a számlavezető Takarékszövetkezeti Bank Zrt. ajánlatát fogadja el a testület.

**Buza Lajos** képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság nem tudott róla, hogy a pályázat kapcsán hitelt fog felvenni az önkormányzat, véleménye szerint erről a hivatalnak előbb a bizottságot kellett volna tájékoztatni.

**Závodni Lászlóné** pénzügyi vezető elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság valóban nem tudott a hitelről, de a költségvetésben a pályázatok forrásának hitel van megjelölve, így ennek a pályázatnak az önrésze is hitelből lesz kiegyenlítve. Jelenleg csak hitelígérvény van az önkormányzat kezében, melyben a bank arra tesz ígéretet, hogy hitelszerződést fog kötni az önkormányzattal, amennyiben az önkormányzat megnyeri a pályázatos és az egyéb szűrési feltételeknek megfelel. Hitelígérvényt kellett a pályázathoz csatolni. Véleménye szerint ebben a Pénzügyi Bizottság nem tudott volna döntenie.

**Gebula Béla Ákos** képviselő javasolja, hogy a testület kérje ki Závodni Lászlóné pénzügyi vezető véleményét, mivel ő tapasztaltabb abban, hogy melyik pénzügyi intézettel egyszerűbb a hitelgénylés.

**Závodni Lászlóné** pénzügyi vezető javasolja, hogy az önkormányzat a Takarékszövetkezeti Bank Zrt-től vegye fel a hitelt 2 éves futamidőre, havi törlesztéssel.

**Nagy József Ödön** képviselő megkérdezi, hogy a törlesztő részlet fizetése milyen időponttól kezdődjön?

**Závodni Lászlóné** pénzügyi vezető javasolja, hogy a beruházás befejeződésétől kezdjék el fizetni a részleteket.

**Tóth Dezső** polgármester több hozzászólás, kérdés nem lévén kéri, hogy aki Závodni Lászlóné pénzügyi vezető határozati javaslatával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 264/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Közép-dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett HÖF CÉDE – az enyingi Városi Bölcsőde tető héjazat felújítási munkái tárgyú – pályázat önrészenek biztosításához – 1.340.000,-Ft, azaz Egymillió-háromszáznegyvenezer forint összegben – hitelszerződést köt a Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt-vel (1122 Budapest, Pethényi köz 10.).

Enying Város Önkormányzata a hitelösszeget 2 éves futamidőre veszi fel, havonta történő törlesztéssel. A törlesztés megkezdésének időpontja a pályázatban megjelölt beruházás befejezésének időpontja, 2007. augusztus 1.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Határidő: 2007. július 15.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

**3.8 Virágos Enyingért, Szép Környezetért versenyfelhívás 2007.**

**Bíró Attila** képviselő ismerteti az előterjesztést és az első határozati javaslatot.

**Tóth Dezső** polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 265/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy „Virágos Enyingért, Szép Környezetért” címmel

versenyfelhívást tesz közzé jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező versenyfelhívás alapján.

Határidő: 2007. július 31.  
Felelős: Tóth Dezső polgármester

**Bíró Attila** képviselő ismerteti a második határozati javaslatot.

**Tóth Dezső** polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 266/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2007. évben a „Virágos Enyingért, Szép Környezetért” címmel meghirdetett verseny elbírálására nyolctagú bíráló bizottságot állít fel, melyet a polgármester, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság öt tagja, a Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár igazgatója, valamint az Enyingi Városvédő Szépítő és Hagyományőrző Egyesület elnöke alkot. Felkéri a Tisztelt Bíráló Bizottságot, hogy a nyertes pályázó kiválasztása helyszíni bejárás tapasztalatai alapján történjen meg.

Határidő: 2007. július 31.  
Felelős: Tóth Dezső polgármester

**3.9 Szabó Krisztián vételi ajánlata Enying Szabadság tér 5. szám alatti ingatlan kapcsán**

**Bíró Attila** képviselő ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

**Tóth Dezső** polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 267/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 197/2007. (V.30.) számú határozatát hatályában továbbra is fenntartja.

Határidő: 2007. július 15.  
Felelős: Tóth Dezső polgármester

**4. Oktatási-, Kulturális és Sportbizottság előterjesztései**

**4.1 Török B. Ált. Iskola helyi tantervének módosítása**

**Tóth Dezső** polgármester felkéri Gebula Béla Ákos képviselőt, az Oktatási-, Kulturális és Sportbizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság előterjesztéseit.

**Gebula Béla Ákos** képviselő ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

**Tóth Dezső** polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 268/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Török Bálint Általános Iskola pedagógiai programjának részét képező helyi tanterv szakértő által véleményezett módosítását – mely az emelt óraszámú idegen nyelv oktatásra vonatkozik – a határozat melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja.

A módosított helyi tanterv alkalmazása során felmerülő többletköltséghez az önkormányzat anyagi forrást nem biztosít.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth Dezső polgármester

**4.2 Török B. Ált. Iskolának az Apáczai Kiadó kerettantervéhez való csatlakozására vonatkozó javaslat**

**Gebula Béla Ákos** képviselő ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

**Tóth Dezső** polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 269/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy hozzájárul a Török Bálint Általános Iskola pedagógiai programjának részét képező helyi tanterv módosításához úgy, hogy a 2008/2009-es tanévtől kezdődően felmenő rendszerben az Apáczai Kiadó minősített kerettanterve kerüljön adaptálásra az 5-8. évfolyamokon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth Dezső polgármester

**4.3 Török B. Ált. Iskola ismételt minősítési eljárás lefolytatására vonatkozó javaslat**

**Gebula Béla Ákos** képviselő ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

**Tóth Dezső** polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 270/2007 (VI.27.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy ismételten kezdeményezi a Török Bálint Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 3/2002. (II.15.) OM rendelet 10-14/F. §-ban meghatározott minősítési eljárását azzal a kikötéssel, hogy a minősítési eljárás díjelőlegének kifizetése az intézmény saját bevételeinek terhére történjen.

- I. Felkéri a Török Bálint Általános Iskola vezetőjét, hogy a minősítési eljárás javított dokumentációját határidőre készítse el.
- II. Felkéri a polgármestert
  1. az eljáráshoz szükséges nyilatkozatok aláírására,
  2. a dokumentáció minősítő szervezethez való továbbítására,
  3. a minősítési eljárás díjelőlegének (65.500,-Ft) az Alapítványi és Magániskolák Egyesülete számlaszámára (11709002-20613783 OTP Bank Rt. IX. ker. fiók) való utalására.

Határidő: 2007. július 15.

Felelős: Mohai Istvánné intézményvezető az I. pont vonatkozásában

Tóth Dezső polgármester a II. pont vonatkozásában

## **5. Vegyes ügyek**

### **5.1 Ad hoc bizottság beszámolója**

**Tóth Dezső** polgármester felkéri az Ideiglenes Fejlesztési Bizottság tagjait, hogy tájékoztassák a képviselő-testületet a Regionális Fejlesztési Ügynökségnél lefolytatott tárgyalások eredményeiről.

**Buza Lajos** képviselő elmondja, hogy a bizottság tagjai közösen látogattak el a Regionális Fejlesztési Ügynökséghez, ahol több témát érintően kaptak tanácsot, javaslatot Heinrich Péter igazgatótól. Három lényeges témát érintettek:

–az egészségügyi szakrendelő tekintetében folytatni kell a megkezdett munkát, és a szerződést nem javasolta, hogy módosítsák,

–csatornázás kapcsán elmondták, hogy egyedi projekt esetében Enyingen nem fog megvalósulni a csatornázás,

–felhívták a bizottság figyelmét, hogy a különböző pályázatok esetében nem a Regionális Fejlesztési Ügynökségre kell bízni a pályázatok rangsorolását, hanem azt az önkormányzatnak kell megtennie.

Elmondja még, hogy a bizottságot több érdeklődő befektető cég is megkereste, érdeklődve a befektetési lehetőségekről, például:

–az ALDI üzletlánc egy jogi irodát bízott meg különböző üzlethelységek felderítésével. Az idelátogató megbízottak a benzinkút melletti és szembeni terület, az Akócs malom, illetve a bútorbolt és az ÁFÉSZ területei tetszettek.

–Érdeklődött még Gál Gyula befektető is, aki körbejárta Enyinget és közvetlen környékét.

–Horváth András befektetőnek a turisztikai lehetőségeket mutatták be, elsősorban a golfpálya beruházási lehetőség és a vízi sportolási lehetőségek érdekelték, és abban maradtak, hogy szeptemberben újra tárgyalnak.



–Az egészségügyi szakrendelő ügyében Dózsa Csaba és Tóth József befektetők kértek újratárgyalást, illetve helyszíni bejárást a közel jövőben.

**Tóth Dezső** polgármester megkérdezi, hogy Heinrich Péter a Regionális Fejlesztési Ügynökség igazgatója a Batthyány kastély II. ütemének a véghezvitelét, a továbbhaladást preferálja?

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő elmondja, hogy Heinrich Péter igazgató a megkezdett fejlesztések folytatását és megvalósítását javasolja. Az egészségügyben is minden dolgozó a fejlesztések folytatásának a pártján van. Megjegyzi, hogy az egészségügyi szakrendelő kapcsán az előző testületi ülésen 3 - a Batthyány kastély II. ütemének folytatásával teljesen ellentétes -határozatot hozott a képviselő-testület, amelyeket fölöslegesnek tart.

**Tóth Dezső** polgármester megjegyzi, hogy a szóban forgó 3 határozat a 217/2007. (V.30.), 218/2007. (V.30.) és a 219/2007. (V.30.) számú határozatok. Véleménye szerint ha a város előre akar haladni, akkor a Regionális Fejlesztési Ügynökséggel együttműködve kell ezt tenni.

**Buza Lajos** képviselő elmondja, hogy Heinrich Péter nem azt jelentette ki, hogy a Batthyány kastély II. ütemét kell folytatni, hanem amilyen cél funkciót meghatározott az önkormányzat a szerződésben - melyet sajnos egészében még nem volt módja elolvasni - azt kell megvalósítani, de hogy a II. és a III. ütemet milyen formában valósítja meg az önkormányzat, arra nem mondott semmilyen kikötést, csak az alapcélok megváltoztatását nem ajánlják.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő kéri, hogy minden képviselő tanulmányozza át a Batthyány kastély projekt fejlesztési szerződését, és akkor, ha már mindenki ismeri a jogi és gazdasági részleteket is, akkor tárgyalják újra a témát. Nem szeretné, ha Enying Város Önkormányzata feleslegesen, sikerdíjért különböző cégekkel szerződést kötne.

**Dr. Takács László** aljegyző elmondja, hogy a projektet úgy kell folytatni, ahogy az rögzítve van a szerződésben. Véleménye szerint a Med-Econ Kft-vel, vagy más céggel ettől függetlenül sikerdíjas szerződést kötnie kellene az önkormányzatnak, és az így elkészített anyagot, mint tanulmányanyag felhasználhatnák az ősszel kiírásra kerülő TIOP pályázatnál.

**Gebula Béla Ákos** képviselő megjegyzi, hogy bár nem a témához kapcsolódik, de a rendelőintézet főbejárata előtt ki van helyezve egy behajtani tilos tábla, de ennek ellenére renget személyautó behajt arra a területre. Ebből két hátrány is származik, egyrészt az újonnan lerakott macskakövezés idő előtt tönkre fog menni, másrészt a mentőautók nem tudnak beállni a rendelőintézet elé.

**Tóth Dezső** polgármester jelzi, hogy az ügyben fel fogja venni a rendőrséggel a kapcsolatot.

**Buza Lajos** képviselő elmondja, hogy tudomása szerint többnyire olyan személyek parkolnak a rendelőintézet előtt, akik ott dolgoznak, nem pedig a betegek. A Szinergia Kft-vel kapcsolatban elmondja, hogy az előző testületi ülésen hozott határozatra válaszul a Szinergia Kft. írt egy levelet, amely levélről csak véletlenül szerzett tudomást, és a levél érkezéséről sem a polgármester, sem a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nem tud. Havrancsik István a Szinergia Kft. ügyvezetője telefonon beszélt dr. Lelkes Ákos alpolgármesterrel, de erről a beszélgetésről sem kaptak semmilyen információt. Kéri, hogy egymás irányában az információáramlás a bizalomra épüljön.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő elmondja, hogy a polgármester távolléte alatt valóban megkereste telefonon Havrancsik István, a Szinergia Kft. ügyvezetője és elmondta, hogy az általuk benyújtott ajánlat konkrét összeget tartalmazott a jövőkép program kidolgozása kapcsán, amelyről a képviselő-testületnek döntenie kellett volna. Ezzel szemben egy sikerdíjas megbízást szeretett volna a képviselő-testület megkötni a céggel, amelyet Havrancsik István úr nem egészen értett,

hogy ebben az esetben hol fog a sikerdíj összege megjelenni. Elmondja, hogy személy szerint ő kérte Havrancsik urat, hogy mindezen észrevételeit írja le levélben a képviselő-testület számára. A rendelőintézet előtti parkolás kapcsán elmondja, hogy valóban elsősorban orvosok parkolnak a bejárat előtt, és ezúton – a televízió keresztül – kéri a kollégáit, hogy tartsák be a szabályokat.

**Nagy József Ödön** képviselő elmondja, hogy két témában lenne észrevétele, egyrészt a buszöböl pár 2007. évi fejlesztési pénzét a Pénzügyi Bizottság elvette. Kéri a bizottságot, hogy a buszöböl pár megvalósulása érdekében, foglaljon állást erre vonatkozóan a bizottság még az év vége előtt, hogy a 2008. évi költségvetés kapcsán lehessen tárgyalásokat folytatni az irányban, hogy 50-50%-os finanszírozással a Közútkezelő Kht. a buszöböl pár megépítését tervbe vegye. Másrészt elmondja, hogy a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet kiírta vételre az enyingi 0250/2 és 0254 hrsz-ot érintő, körülbelül 190 m<sup>2</sup> területeket, 134.500 eFt-ért, amely területeket az önkormányzat a későbbiekben a rendezési tervében bevonásra jelölt ki. Kéri, hogy a polgármester tárgyalás lefolytatása végett vegye fel a kapcsolatot Barabits Elemér úrral.

*Venczel Zita képviselő 17.06 órakor megérkezett az ülésre, a képviselők létszáma 13 fő.*

**Nyikos István** képviselő megkérdezi, hogy a Marosi utcai, félig összedőlt házzal kapcsolatban milyen fejlemények történtek?

**Tóth Dezső** polgármester válaszul elmondja, hogy a bentlakó Raffael Józsefné megvásárolta a házat a tulajdonostól, és az a kérése, hogy az önkormányzat építse fel neki a házat. Jelenleg egyik gyermekénél lakik.

**Szabó Attila** képviselő elmondja, hogy az egészségház komplexummal kapcsolatos előterjesztést levették a napirendről, de javasolja, hogy a témában először az Egészségügyi Bizottság tárgyaljon a befektetőkkel, és utána a TF Bizottság.

**Tóth Dezső** polgármester javasolja, hogy a két bizottság közös ülésen folytassa le a tárgyalásokat.

**Botos Sándor** képviselő elmondja, hogy több panasz érkezett hozzá, hogy házaló kereskedők járják a várost. Megkérdezi, hogy a település határaitban nem lehetne-e táblát kitenni más településekhez hasonlóan, hogy a házaló kereskedést nem engedélyezik?

**Dr. Takács László** aljegyző elmondja, hogy törvénysértő ilyen táblát kitenni, azoknak a személyeknek, akiknek ilyen tevékenység végzésére van vállalkozói igazolványa, jogosan végzik a házaló tevékenységet.

**Tóth Dezső** polgármester felhívja a képviselő-testület figyelmét, hogy vegyes ügyek közt csak egy napirendi pont szerepelt.

**Buza Lajos** képviselő a buszöböl pár kapcsán elmondja, hogy az önkormányzat költségvetésében szerepelt a kialakításra szánt összeg, és úgy véli, hogy nem a Pénzügyi Bizottság feladata a tárgyalások lefolytatása a Közútkezelő Kht-val, hanem a képviselő-testületnek kell döntenie a témában. A Nemzeti Földalapkezelő Szervezet kapcsán elmondja, hogy véleménye szerint a polgármestert jelenleg csak azzal kell megbízni, hogy Barabits Elemér úrral az ügyben folytasson tárgyalásokat, hogy az önkormányzat valamilyen nagyságú területet szeretne majd ipari és logisztikai célokra igénybe venni, a 64-es úttal párhuzamos sávban.

**Tóth Dezső** polgármester több hozzászólás, kérdés nem lévén 17.13 órakor a nyílt ülést bezárja.

Enying, 2007. július 4.

Tóth Dezső  
polgármester

Szörfi István  
jegyző

Mohai Istvánné  
hitelesítő

Nagy József Ödön  
hitelesítő