

01/183-23/2010.

JEGYZŐKÖNYV

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2010. július 28-án
tartott **rendkívüli nyílt** üléséről

- Helye:** Polgármesteri Hivatal tanácsterme
8130 Enying, Kossuth u. 26.
- Jelen vannak:** Tóth Dezső polgármester,
Botos Sándor, Buza Lajos,
Gál Balázs, Dr. Miljanovits György,
Mohai Istvánné, Nyikos István,
Venczel Zita képviselők
- Mihályfi Gábor aljegyző
Závodni Lászlóné pénzügyi vezető
- Szemerei Szilvia jegyzőkönyvvezető
- Jelezte távolmaradását:** Dr. Lelkes Ákos alpolgármester, Buzási Beáta,
Gebula Béla Ákos, Nagy József Ödön,
Ifj. Szabó Attila képviselők
- Nem jelezte távolmaradását:** Bíró Attila Károly képviselő

Tóth Dezső polgármester tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket. Az ülést 15.05 órakor megnyitja, megállapítja, hogy a képviselők határozatképes számban megjelentek, létszámuk 8 fő. A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Szemerei Szilviát, a jegyzőkönyv hitelesítésére Nyikos István és Venczel Zita képviselőket.

A felkért képviselők a hitelesítést vállalják.

Ismerteti a kiküldött napirendet, melyet módosítani szükséges. Ismerteti, hogy az óvoda épületében a szakhatósági ellenőrzés hiányosságokat állapított meg, és a tálalókonyha működéséhez felújítást kell elvégezni, melyhez forrást kell biztosítani. Egyéb módosító javaslat nem lévén szavazásra bocsátja a napirend-módosítás elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal a napirend-módosítást elfogadta.

Tóth Dezső polgármester szavazásra bocsátja a módosított napirend elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal a módosított napirendet elfogadta.

N a p i r e n d:

Nyílt ülés 15.00 órától

1. Szennyvízpályázat hiánypótlás

Előadó: Tóth Dezső
alpolgármester

2. Next-Faktor Pénzügyi Szolgáltató Zrt. bérhitel ajánlatának megvitatása

Előadó: Tóth Dezső
Polgármester

3. Óvoda tálalókonyhájának felújítása a hatósági előírásoknak megfelelően - forrásbiztosítás

Előadó: Tóth Dezső
polgármester

1. Szennyvízpályázat hiánypótlás

Tóth Dezső polgármester jelzi, hogy a képviselők az anyagot megkapták. A pályázatot befogadó szervezet jelezte, hogy 480 Ft eltérés van a pályázatban, melyet javítani szükséges. A korábbi döntés 463.369 eFt-ról szólt, az új összeg pedig 463.369.480 Ft. Jelzi, hogy a képviselők által olvasott anyagban elírás történt, a 2-es számjegy helyett 9-est kell érteni, az elírás javítása papír alapon, és a honlapon megtörtént. Ennek megfelelően ismerteti a melléklet szerinti határozati javaslatot. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 270/2010. (VII. 28.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 227/2010. (VI. 30.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja a határozat egyéb részeinek változatlanul hagyása mellett:

„A fejlesztés forrás nettó összetétele:

MEGNEVEZÉS	%	Ft
KEOP támogatás (EU + Nemzeti támogatás)	83,96%	2 426 227 000
Kedvezményezeti hozzájárulás (elszámolható költségek)	16,04%	463 369 480
Kedvezményezeti hozzájárulás (nem elszámolható költségek)		60 147 000''

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Viplak Tibor EVSZI vezető ismerteti, hogy mindössze nyolc pont jogosultsági hiánypótlást jelölt meg a pályázatot befogadó szervezet. A hiánypótlást még a héten megpróbálják

postára adni. Ehhez a kötelező hitelígérvény 480 Ft-tal történő módosítása is szükséges. A hiánypótlást követően kerül sor a pályázat szakmai bírálatára, amennyiben ott problémák merülnek fel, megküldik a tisztázandó kérdéseket, melyekre meghatározott időn belül választ kell adni. Ezt követően dönt a bíráló bizottság vagy tanács. Várhatóan szeptember végén, október elején lesz döntés a pályázatról.

2. Next-Faktor Pénzügyi Szolgáltató Zrt. bérhitel ajánlatának megvitatása

Tóth Dezső polgármester ismerteti a pénzügyi ajánlat elfogadására irányuló melléklet szerinti előterjesztést. Kérdezi, van-e valakinek kérdése.

Dr. Miljanovits György képviselő kérdezi, hogy ez az ajánlat fedezi-e a béreket, és vissza is tudja-e fizetni az önkormányzat a jelzett időpontban.

Závodni Lászlóné pénzügyi vezető elmondja, hogy 35 nap a futamidő, havonta fog fordulni. A hitel 75%-a, azaz 17,5 millió Ft állna az önkormányzat rendelkezésére, melyet a Zrt. a nettó bérkifizetési összesítőért cserébe átutal az önkormányzat számlájára. Az önkormányzatnak hozzá kell tennie a hiányzó 30%-ot, és ami még kell, majd ezt követően utalja át a dolgozóknak. Amint megérkezik az állami utalás, azonnal továbbutalásra kerül a Next-Faktor Zrt-nek. A visszapótlásról gondoskodni kell. Négy hónap után nem biztosítja tovább a 17,5 millió Ft-ot, vigyázni kell, hogy meglegyen a pénzügyi fedezet. Meg lehet hosszabbítani a négy hónapot. A folyószámla hitel emelése 175 millió Ft-ra nem fog menni, a bank számára nem indok az 55 millió Ft állami támogatás csökkenés továbbá nem lát esélyt a hitelállomány csökkenésére, ezért felajánlotta helyette a likvidhitelt. Az adóintézkedések fejében adnak 40-50 millió Ft-ot likvidhitelként. A befolyó adó nem a költségvetésbe menne, hanem visszatörlesztésre. Tehát nem úgy menne, mint a működési hitelnél, hogy lehetőség volt a folyamatos költésre. Ha nem úgy folyik be az adó, a futamidő és a kamat nő. Megítélése szerint az október hónap lesz a legnehezebb, akkor valószínűleg már nem 10 millió Ft-tal kell kiegészíteni a bért, hanem többel.

Dr. Miljanovits György képviselő kérdezi, mi a hosszabb távú megoldás. Reálisan mikor tudja visszahozni az önkormányzat az egyensúlyt?

Závodni Lászlóné pénzügyi vezető szerint, ha szeptemberben elkezdenek befolyjni az adóbevételek, csökken a faktorhitel, de ez is csak foltozgatás. Ha a bevételek nem nőnek, a költségvetés sok sebből vérzik. A tervhez képest mindössze egyetlen telek került eladásra, és néhány kisebb földterület 1-200 eFt-ért.

Dr. Miljanovits György képviselő összegzi a hallottakat, miszerint négy hónap alatt kell eljutni oda, hogy ne kelljen felvenni a 17,5 millió Ft-ot, és ezen felül további likvid pénzre van szükség.

Závodni Lászlóné pénzügyi vezető elmondja, a 17,5 millió Ft csak a bérek kifizetésére van, a likvid hitelre pedig a 40 millió Ft-os számlatartozás miatt van szükség. Addigra a számlák úgy felhalmozódnak, hogy eléri az 50 millió Ft-ot. Ismerteti, hogy felvette a kapcsolatot a környező településekkel, akik szintén küszködnek, egymáson legalább javaslatokkal tudnak segíteni.

Buza Lajos képviselő reméli, hogy az adóintézkedések behajtása javul.

Botos Sándor képviselő megemlíti, hogy az APEH visszaadja az iparűzési adót.

Buza Lajos képviselő elmondja, hogy az APEH felé beküldött iparűzési adót küldi vissza az APEH, és az önkormányzat felé kell befizetni azt.

Mihályfi Gábor aljegyző ismerteti, hogy a bevallást újra az önkormányzathoz kell benyújtani, az önkormányzat pedig bizonyos összeg felett kezdeményezheti a végrehajtást az APEH-nél.

Buza Lajos képviselő kérdezi, hogy mennyi a kamat.

Závodni Lászlóné pénzügyi vezető elmondja, hogy a kamatláb 1 havi BUBOR, a kamatfelár 5,75%, tehát kb. 13-14%.

Tóth Dezső polgármester egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a melléklet szerinti határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
271/2010. (VII. 28.) számú határozata:8**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező Next-Faktor Zrt. (1053 Budapest, Szép utca 4.) ajánlatát a munkabérek finanszírozására vonatkozóan elfogadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a Szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth Dezső polgármester

3. Óvoda tálalókonyhájának felújítása a hatósági előírásoknak megfelelően - forrásbiztosítás

Tóth Dezső polgármester ismerteti a felújításra vonatkozó melléklet szerinti előterjesztést és határozati javaslatot. Felhívja rá a figyelmet, hogy a javaslatban szereplő összeg nettó összeg, az ÁFA-val emelt összeget kell biztosítani. Kérdezi, van-e valakinek kérdése. Az S-Food Gastronomy Kft. képviselőjével szóba került, hogy a bérleti díjba betudná az önkormányzat a felújítás költségét. A képviselőjük azt mondta, gondolkodnak rajta, de visszajelzés nem érkezett tőlük. A felújítás költségét magasabb összegre tervezte a Kft.

Viplak Tibor EVSZI vezető kérdezi, hogy a Kft. által fizetett bérleti díj terhére lehetne-e rendezni a felújítás költségeit.

Závodni Lászlóné pénzügyi vezető szerint nincs akadálya.

Tóth Dezső polgármester - egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén – az S-Food Gastronomy Kft. által fizetett bérleti díj forrásmegjelöléssel szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
272/2010. (VII. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szirombontogató Óvoda (Enying, Vas G. u. 1. szám alatti épület) tálalókonyhája hatósági előírások szerinti felújításával (padozat felújítása, hézagmentes burkolattal történő ellátás, a sérült falfelületek javítása) Enying Város Szolgáltató Intézményét bízta meg. A felújítás költségének (367.639,- Ft+ÁFA) forrása az S-Food Gastronomy Kft-vel 2010. május 4. napján kötött közétkeztetési szolgáltatási szerződés 3.) pontja szerinti bérleti díj.

Határidő: döntés megküldése tekintetében azonnal
egyebekben 2010. augusztus 31.

Felelős: Tóth Dezső polgármester
Viplak Tibor EVSZI vezető

Tóth Dezső polgármester megköszöni a képviselők megjelenését, és egyéb hozzászólás nem lévén az ülést 15.30 órakor bezárja.

Enying, 2010. augusztus 3.

Tóth Dezső
polgármester

Mihályfi Gábor
aljegyző

Nyikos István
hitelesítő

Venczel Zita
hitelesítő