



Enying Város Önkormányzata

8130 Enying, Kossuth u. 26.

Tel./Fax: 22/372-002

pmhiv@enying.eu

ELŐTERJESZTÉS A Képviselő-testület 2011. április 14-i rendkívüli ülésére

Előterjesztő: Dr. Pintér György polgármester

Tárgy: Társberuházói megállapodás megkötése

Tisztelt Képviselő-testület!

A „szennyvízelvezetés és tisztítás” című projekt megvalósításához a Támogatási szerződés, továbbá az Enyingi Szennyvízcsatorna-építő Víziközmű Társulat hitelfelvételéhez szükséges, hogy Enying Város Önkormányzata és a Víziközmű Társulat között Társberuházói megállapodás köttessen.

Fentiek alapján kérem, hogy az előterjesztés mellékletét képező megállapodás tervezetet elfogadni szíveskedjenek. Természetesen amennyiben szükséges, a megállapodás bármikor módosítható.

Enying, 2011. április 12.

Tisztelettel:

Dr. Pintér György
polgármester

Határozati javaslat

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Társberuházói megállapodást köt – a határozat mellékletét képező formában és tartalommal – az Enyingi Szennyvízcsatorna-építő Víziközmű Társulattal (8130 Enying, Szabadság tér 16., képviseli: Varga Gyula elnök)

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Pintér György polgármester

T á r s b e r u h á z ó i m e g á l l a p o d á s

amely létrejött egyrészről

Enying Város Önkormányzata (8130 Enying, Kossuth Lajos utca 26., képviseli: Dr. Pintér György polgármester) – a továbbiakban, mint Önkormányzat –

másrészről

az **Enyingi Szennyvízcsatorna-építő Víziközmű Társulat** (8130 Enying, Szabadság tér 16., képviseli: Varga Gyula elnök) – a továbbiakban, mint Víziközmű Társulat –

között az alábbi feltételekkel.

1. Az Önkormányzat és a Víziközmű Társulat megállapodnak abban, hogy a településen a szennyvízcsatorna hálózatot (átemelőket, egyéb műtárgyakat) és szennyvíztisztító telepet, melyhez az Önkormányzat a KEOP-1.2.0/B számú, „Szennyvízkezelés és tisztítás” megnevezésű egyfordulós pályázaton nettó 2 423 282 426 Ft összegű támogatást nyert el (elszámoltató összköltség 83,960172 %-a), társulati formában valósítják meg, a megvalósítás során egymással együttműködnek. A beruházás nettó összköltsége 2 949 743 730 Ft, melyből az elszámolható nettó összköltség 2 886 228 515 Ft.
2. A beruházás minősítése: önkormányzati.
3. Beruházás tervezett megvalósítása
 - kezdés: 2011. március 11.
 - befejezés: 2013. október 25.
4. A beruházás lebonyolítása során a vállalkozó(k) által kiállított számla az Önkormányzat nevére szól, a számla kollaudálását követően a Víziközmű Társulat a számlájáról az arányos részt (főszabályként bruttó) az Önkormányzat erre a célra elkülönített számlájára utalja. A felek megállapodnak abban, hogy a beruházás finanszírozása az Önkormányzat erre a célra elkülönített számlájáról történik.
5. A társberuházásban résztvevő Víziközmű Társulat feladatai a 4. pontban foglaltakon túl különösen:

5.1. A természetes és jogi személy tagok érdekeltségi hozzájárulását megállapítják és beszedik.

5.2. A beruházáshoz szükséges önrész összegére (közel 526 500 000 Ft) a Takarékbank Zrt.-től hitelt vesz fel. Benyújtja a hitelkérelmet és megkötí a hitelszerződést.

5.3. Gondoskodnak a működés időszakában az érdekeltségi hozzájárulás beszedéséről, a hitelkamat, a működési költség, valamint az esedékes törlesztő részletek megfizetéséről.

5.4. A bevételeket és ráfordításokat saját számlájukon kezelik.

5.5. A Víziközmű Társulat költségeit saját számlájáról egyenlíti ki és a bevétellel szemben számolja el.

5.6. A Víziközmű Társulat tagjait a beruházással összefüggő kérdésekben rendszeresen tájékoztatja.

5.7. Részt vesz a (köz)beszerzési eljárásra beadott pályázatok elbírálásában, a kiviteli számlákat megalapozó műszaki teljesítés ellenőrzésében.

5.8. A kiviteli munkák lakossági ellenőrzését koordinálja.

5.9. A Víziközmű Társulat jelen megállapodásban szabályozott kérdések körében eszközölt tanácsok, javaslatok és intézkedések szakszerűségéért az Önkormányzattal szemben felelős.

6. Az Önkormányzat a beruházás során különösen az alábbi feladatokat látja el:

6.1. A beruházás érvényes vízjogi létesítési engedélyét névre szólóan biztosítja.

6.2. A beruházáshoz kapcsolódóan a vonatkozó szabályok betartása mellett a szükséges (köz)beszerzési eljárás(oka)t lefolytatja, a pályázatot elnyert vállalkozóval, fővállalkozóval – a Víziközmű Társulat által véleményezett – vállalkozói szerződést saját nevében megkötí.

6.3. A vállalkozó (fővállalkozó) teljesítéséről kiállított és az arra jogosult által igazolt rész (vég) számla arányos, a vonatkozó szabályok, szerződések szerinti összegét kiegyenlíteni.

6.4. Az Önkormányzat gondoskodik a megkötött Támogatási Szerződés alapján az arányos támogatás összegének lehívásáról.

6.5. Az Önkormányzat gondoskodik a beruházást terhelő ÁFA visszaigényléséről és – amennyiben azt a Víziközmű Társulat finanszírozta meg – a Víziközmű Társulat részére történő visszautalásáról, továbbá az utófinanszírozott tartalmak esetében a kapcsolódó támogatási összeg Víziközmű Társulat részére történő visszautalásáról.

7. A beruházás bármely szakaszában műszaki vagy egyéb indok alapján többletköltség jelentkezik, erről az Önkormányzat a Víziközmű Társulatot köteles tájékoztatni.
8. A projekt pénzügyi műveleteinek bizonylata az arra jogosult (pl.: műszaki ellenőr) által ellenőrzött, igazolt számla.
9. A Víziközmű Társulat működését az elfogadott Alapszabály, továbbá a Szervezeti és Működési Szabályzat határozza meg.
10. A Víziközmű Társulat képviselője a beruházás folyamatába, a tervanyagokba, dokumentációkba bármikor betekinthez.
11. A beruházás bonyolítója, műszaki ellenőre a Víziközmű Társulatot, annak szerveit köteles rendszeresen tájékoztatni, a kivitelezéssel kapcsolatban felvett észrevételekre, bejelentésekre a szükséges válaszokat írásban megadni.
12. A társberuházói megállapodásban rögzített együttműködés a beruházás befejezésével, üzembe helyezésével tekinthető teljesítetnek. A Víziközmű Társulat birtokában lévő vagyron iratok, eszközök, jogok és kötelezettségek átadása az Önkormányzat részére az átadáskor hatályos jogszabályok előírásai szerint kerül sor.
13. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a megállapodás tárgykörét érintő mindenkori hatályos jogszabályi rendelkezések előírásait kell alkalmazni.
14. A felek a jelen megállapodásból fakadó esetleges vitás kérdéseket, jogvitákat megkísérlik egymás között folytatott tárgyalások útján rendezni. Ennek eredménytelensége esetén az illetékes bírósághoz fordulnak.
15. A beruházás lebonyolítása során a kivitelezést megelőzően a vízjogi létesítési engedélyes tervek ellenértéke, illetve a beruházáshoz kapcsolódó számlák esetében a támogatáson felüli vagy azon kívüli részét (főszabályként bruttó), a

számla kollaudálását követően a Víziközmű Társulat utalja az Önkormányzat erre a célra elkülönített számlájára.

16. Amennyiben a megállapodással érintett bármely körülmény a megállapodás fennállása alatt megváltozik, azt felek egymással érdeemben megegyeznek és a megállapodást közös megegyezéssel bármikor módosíthatják.

A jelen megállapodás 4 eredeti példányban készült.

Enying,

.....

Önkormányzat részéről

.....

Víziközmű Társulat részéről