

01/218-24/2011.

JEGYZŐKÖNYV

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. szeptember 13-án
tartott **r e n d k í v ü l i n y í l t** üléséről

Helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme
8130 Enying, Kossuth u. 26.

Jelen vannak: Dr. Pintér György polgármester,
Méreg János alpolgármester,
Dr. Lelkes Ákos, Nyikos István,
Vajda Balázs, Varga Gyula képviselők

Szörfi István jegyző
Illés József főkönyvi könyvelő

Huszka József

Szemerei Szilvia jegyzőkönyvvezető

Nem jelezte távolmaradását: Buza Lajos, Gebula Béla Ákos, Viplak Tibor képviselők

Dr. Pintér György polgármester köszönti a megjelenteket, a nyílt ülést 15.06 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselők határozatképes számban megjelentek, létszámuk 6 fő. A jegyzőkönyv hitelesítésére javasolja Nyikos István és Vajda Balázs képviselőket. Kéri, hogy aki a hitelesítők személyével egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítőjeként Nyikos István és Vajda Balázs képviselőket elfogadta.

Dr. Pintér György polgármester a jegyzőkönyv vezetésére felkéri Szemerei Szilviát. A napirenddel kapcsolatban a zárt ülés napirendi pontjaihoz javasol felvenni további egy pontot, a 265/2011. (IX. 13.) számú határozat módosítását. Kéri, hogy aki a korábbi döntés módosításának zárt ülés 3. napirendi pontként való megvitatásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal a 265/2011. (IX. 13.) számú határozat módosításának zárt ülés 3. napirendi pontjaként történő megvitatását elfogadta.

Dr. Pintér György polgármester – egyéb napirendet módosító javaslat nem lévén - kéri, hogy aki a fentiek szerint módosított napirend elfogadásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal a nyílt és zárt ülés módosított napirendjét elfogadta.

N a p i r e n d:

Nyílt ülés

1. 2011. évi félévi beszámoló
2. A szennyvízberuházás könyvvizsgálata
3. Mezőföldi Helyi Közösségi Egyesület tagdíjtarozás

4. KRESZ-TERV 2000 Kft. árajánlata 11/2008. számú terv felülvizsgálatára
5. Telenor bérleti kérelme – bázisállomás kiépítése

Előadó: Dr. Pintér György
polgármester

Zárt ülés

1. Személyi ügy – Távolléti díj 50%-ának visszatartása felfüggesztés megszűntetéséig
2. Vételi ajánlatok IFA gépkocsira
3. A 265/2011. (IX. 13.) számú határozat módosítása

Előadó: Dr. Pintér György
polgármester

1.) 2011. évi félévi beszámoló

Dr. Pintér György polgármester ismerteti, hogy a PERB megtárgyalta, és kiegészítést kért a félévi beszámolóhoz, hogy árnyaltabb legyen. 625.383 eFt bevétellel, 586.935 eFt kiadással, továbbá 101.839 eFt likvid hitellel és 63.222 eFt szállítói tartozással javasolja elfogadni a beszámolót. A szállítói tartozást azóta talán tudták csökkenteni, és sok függ az ÖNHIKI-n kapható támogatástól. A városban terjedő hírek cáfolataként elmondja, hogy bért tud fizetni az önkormányzat, segélyeket szintén, a gyermekeknek tudnak étkezést biztosítani. A megyében több helyen csődjeljárást kellett indítani. Napról napra kapargatják össze a pénzeszközöket, mert a csatorna miatt Enying nem engedheti meg, hogy csődbe kerüljön. 101 millió Ft-ra nyújtottak be igényt az ÖNHIKI-n, ha többet kap a város, mint az első körben, akkor december végéig még kihúzza. Alpolgármester úrral átnézték az intézmények fűtését annak érdekében, hogy áttérjenek a fatüzeléses módra, de ahol alkalmas lett volna erre a kémény, ott is szűkítőt falaztak bele. Tehát az idei fűtési szezon előtt már nem tudnak alternatív fűtési módokhoz folyamodni. Nagyobb beruházást igényel, így csak pályázati forrással valósítható meg. Kettő helyen 30 éves gázkazánok működnek, melyek fogyasztása nyilvánvalóan nem olyan, mint a modernebb kazánoké. Elképzelések és feladatok vannak tehát a korszerűsítéssel kapcsolatban. Az energiaárak magasak, ezért a következő év feladata lesz, hogy erre pénzt különítsenek el, és pályázati vagy más forrás révén korszerűsítsék a fűtést. A korábban megtett racionalizálási lépések a költségvetés stabilizálásra szolgáltak, de csak 2012-ben realizálnak 50-60 millió Ft megtakarítást. Olyan hírek is terjedtek a városban, hogy a közvilágítás megszűnik, ez nem így van, a közbiztonság érdekében a szolgáltatónak minden körülmények között biztosítania kell egy minimális szintet. Tartozásai vannak az önkormányzatnak, de azon dolgoznak, hogy mielőbb rendezzék azokat. Kérdezi, van-e valakinek kérdése a beszámolóval kapcsolatban. Kérdés nem lévén, kéri, hogy aki a beszámoló elfogadásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 266/2011. (IX. 13.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Enying Város Önkormányzat 2011. évi költségvetésének I. félévi teljesítését jelen határozat 1. és 2. melléklete szerint

625.383 eFt bevétellel és

586.935 eFt kiadással, továbbá

101.839 eFt likvid hitellel és

63.222 eFt szállítói tartozással

jóváhagyja.

2.) A szennyvízberuházás könyvvizsgálata

Dr. Pintér György polgármester elmondja, hogy a vízközmű társulat intézi az érdekeltségi hozzájárulások beszedését, de minden más pénzmozgást, a kifizetéseket a hivatal intézi. Ezeket kell ellenőriznie a könyvvizsgálónak. Az 1.000.000,- Ft + ÁFA könyvvizsgálói díj soknak tűnhet, de ez 2,5 évre, egészen 2013. év végéig vonatkozó összeg, és idén nem is terheli az önkormányzatot kifizetés. Szerinte ezt el kell fogadni a gazdálkodás biztonsága érdekében.

Varga Gyula képviselő, EVKT elnök elmondja, hogy a projekt összértéke bruttó 3,5 milliárd Ft, ehhez a vízközmű társulat 526 millió Ft-ot biztosít lakossági önrészként banki hitel formájában. Kihangsúlyozza, hogy nem az önkormányzat könyvvizsgálatát, és nem a vízközmű társulat könyvvizsgálatát végzi majd a cég, hanem a projektét. A pontos elszámolás kell, hogy az alapja legyen mindennek, ez megoldott lesz annak a cégnek a révén, amely már régóta jól együttműködik az önkormányzattal, és megbízhatóan végzi a munkáját.

Dr. Pintér György polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, véleménye. Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a RADAR Könyvvizsgálói Kft. megbízásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 267/2011. (IX. 13.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az „Enying Város szennyvízcsatornázása és szennyvíztisztítása” című, KEOP-1.2.0/B/10-2010-0006 azonosító számú pályázat keretében megvalósuló szennyvízberuházás könyvvizsgálói ellenőrzésével kapcsolatos feladatok ellátásával megbízza a RADAR Könyvvizsgálói Kft-t (székhely: 8000 Székesfehérvár, József A. út 21. 3/7., képviseli Lics Mária ügyvezető), 1.000.000,-Ft+ÁFA megbízási díjért.

A teljesítési időszak a szerződés aláírásától a projekt befejezéséig tart, melynek tervezett időpontja 2013. december 31.

A megbízási díj kiegyenlítése 2 egyenlő részletben történik. Az első részszámla fizetési határideje 2012. szeptember 30., a második részszámla kifizetése a projekt befejezésekor esedékes.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a megbízási díj adott évben esedékes részletét költségvetésében betervezi.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Pintér György polgármester

Határidő: folyamatos

3.) Mezőföldi Helyi Közösségi Egyesület tagdíjtarozás

Dr. Pintér György polgármester elmondja, hogy 2008. november és 2011. augusztus 31. között 34 eFt tagdíjtarozás halmozódott fel Enying vonatkozásában. A bizottság javasolja, hogy fizessék ki. Több egyesület is próbál pályázni rendezvények lebonyolításához, így Balatonbozsoki Pünkösdi Vigaszágokhoz, a Városunkért Közalapítvány, az EVSE. Az önkormányzat is pályázna piac kialakítására. 15 millió Ft félre is van téve erre a célra, a volt CBA területén megpróbálnának kialakítani egy fedett és egy külső piacot, melyet nagy valószínűséggel most – a helyi termékek előtérbe helyezésével – támogatni is fognak. Javasolja kifizetni a tagdíjtarozást. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, véleménye. Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 268/2011. (IX. 13.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Mezőföld Helyi Közösség Egyesület (székhely: 8156 Kisláng, Fő u. 63/A) számára 2008. novemberétől 2011. augusztus 31-ig terjedő időszakra tagdíj címén – a működési hitel terhére – befizet 34.000,- Ft-ot.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Pintér György polgármester

15.11 órakor Illés József főkönyvi könyvelő elhagyja a tanácsstermet.

4.) KRESZ-TERV 2000 Kft. árajánlata 11/2008. számú terv felülvizsgálatára

Dr. Pintér György polgármester elmondja, hogy van egy árosrehabilitációs komplett terve a városnak, ami egy 150-160 millió Ft-os terv a szabadtéri színpad és nézőtér, egy játszótér, parkolók, illetve a társasházaknál sétány kialakítására. Sajnos az eredeti kiírást megváltoztatták, most már csak 75 millió Ft-ra lehet pályázni, aminek megfelelően át kell alakítani a benyújtandó anyagot, és csak a szabadtéri színpad és környéke kerülne kialakításra. A meglévő tervek egy részének engedélye lejár novemberben, a meghosszabbításhoz felül kell vizsgálatni a terveket. A játszótér, parkoló, szabadtéri színpad együttese lenne egy kb. 80-85 millió Ft-os pályázat, amit megpróbálnának megvalósítani. A pályázat még nem került kiírásra, de várható szeptember vége felé, tehát neki kell állni az anyag átalakításának. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, véleménye ezzel kapcsolatban.

Méreg János alpolgármester elmondja, hogy az engedélyek hosszabbítása nem csupán egy aláírás kérdése, a tervfelülvizsgálat során közműegyeztetést kell lefolytatni, a hozzájárulásokat be kell szerezni, és ezért kerül ennyibe a felülvizsgálat.

Dr. Pintér György polgármester elmondja, hogy az Integrált Városfejlesztési Stratégia is ennek a része volt, szükség volt rá, hogy beadható legyen ez a pályázat. Egyébként is jónak tartja, hogy van egy ilyen komplex anyag. Ha a város fejlődni akar, akkor ezzel rendelkezni kell. A pályázati támogatás összege csökkent, de jövőre a pályázati önrészt be kell tervezni a költségvetésbe. Nincs is más olyan volumenű pályázat, amire pályázni tudna a város. E pályázat révén azonban egy modern kulturális közösségi teret lehetne kialakítani. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, véleménye. Kérdés, több hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a korábbi döntés módosításával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
269/2011. (IX. 13.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 11/2008. tervszámú, Szabadság tér – Hősök tere út, parkoló és járda építés engedélyezési terv felülvizsgálatára, közműegyeztetések elvégzésére, közműnyilatkozatok beszerzésére – jelen határozat mellékletét képező ajánlat szerint - felkéri a KRESZ-TERV 2000 Kft-t (Székesfehérvár, Tompa M. u. 25. Cjsz.: 07-09-009659, képviseli: Fogarasi Gábor ügyvezető).

A 220.000,- Ft + ÁFA (25%) tervezési díjat a működési hitel terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés aláírása tekintetében azonnal
a tervezői feladat tekintetében 2011. szeptember
15. napja

Felelős: Dr. Pintér György polgármester

5.) Telenor bérleti kérelme – bázisállomás kiépítése

Dr. Pintér György polgármester elmondja, hogy a Telenor megkereste az önkormányzatot azzal, hogy a víztoronyra tennének egy bázisállomást, bérleti díjként 800 eFt+ÁFA-t fizetnének évente + 200 eFt rendelkezésre állási díjat. A Fejérvíz és a Telecom engedélyére is szükség van. Eddig a bérleti díjből 50%-ban részesült a Fejérvíz Zrt., valószínűleg ebben az esetben is igényt tartanának erre. A bizottság tárgyalásra kérte fel őt annak érdekében, hogy kisebb arányú legyen a részesedésük. Felvette a Fejérvízzel a kapcsolatot elmondva, milyen sokat jelentene ez most az önkormányzatnak, ígérték, hogy jelentkeznek, amint döntöttek, de egyelőre még nem jeleztek vissza. Ezért javasolja úgy módosítani a határozati javaslatot, hogy legfeljebb 50%-ig terjedjen a Fejérvíz díjrészesedése. Kéri, hogy aki a módosítással egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 270/2011. (IX. 13.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Telenor Magyarország Zrt-vel bérleti szerződés kötésére irányuló határozati javaslatban a Fejérvíz Zrt-t mint üzemeltetőt megillető díjrész legfeljebb 50%-ban történő megállapítására irányuló módosító javaslatot elfogadta.

Dr. Pintér György polgármester kéri, hogy aki a fentiek szerint módosított határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 271/2011. (IX. 13.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az enyingi 1475 hrsz-ú számú ingatlanon található hidroglóbusz tekintetében bérleti szerződést köt bázisállomás telepítése és üzemeltetése céljából a Telenor Magyarország Zrt-vel (2045 Törökbálint, Pannon út 1.), az alábbi feltételek mellett.

A fizetendő díjak: bérleti díj 800.000,- Ft+ÁFA/év és egyszeri 200.000,- Ft+ÁFA rendelkezési tartási díj. A fizetendő díjak legfeljebb 50%-a a Fejérvíz Zrt-t mint üzemeltetőt illeti meg.

A bérbeadás további feltétele, hogy a Magyar Telekom Nyrt. mint a tárgy ingatlan jelenlegi bérlője a betelepüléshez hozzájárulását megadja, illetve a Fejérvíz Zrt. mint a víztorony üzemeltetője a bázisállomás telepítéséhez hozzájáruljon.

A bérbeadó önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy - a szerződés aláírását követő második év január 1. napjától kezdődően - a bérleti díjat minden év január 1. napjával a KSH által a tárgyévet megelőző évre megállapított fogyasztói árindex mértékével automatikusan megemelje.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Pintér György polgármester

Dr. Pintér György polgármester - egyéb hozzászólás, észrevétel nem lévén - a nyílt ülést 15.20 órakor bezárja.

Enying, 2011. szeptember 15.

Dr. Pintér György
polgármester

Szörfi István
jegyző

Nyikos István
hitelesítő

Vajda Balázs
hitelesítő