



**Enying Város Önkormányzatának
Gazdasági Bizottsága**
8130 Enying, Kossuth u. 26.
Tel. 22/372-002
Fax. 22/272-649

MEGHÍVÓ

A Gazdasági Bizottság rendkívüli ülését
2012. október 10-én (szerdán) 15⁰ órai kezdettel tartja
a Polgármesteri Hivatal Nagytermében, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés napirendi pontjai:

1. 0194/3 hrsz-u, volt üszőtelepi ingatlan befektetési célú hasznosítása
2. Cinca Térségi Vizi Társulat hozzájárulás
3. Önkéntes munka

Enying, 2012. október 5.

Tisztelettel:

Viplak Tibor
sk
GB Elnöke

Előterjesztés

az Enying-Balatonbozsok, 0194/3 hrsz.-ú ingatlan településrendezési besorolásának megváltoztatásáról

Előterjesztő:

Előterjesztés célja: a 0194/3 hrsz.-ú, volt üszötelepi ingatlan befektetési célú hasznosításának előkészítése;

Befektetői igény:

- Búvároktatói központ léterehozása a szükséges kiegészítő funkciókkal; (Szálláslehetőség, sportolás, szabadidő eltöltés, vendégfogadás, idegenforgalom)

/Végleges döntés csak a rendezési tervek megfelelősége, egyéb szakági tervek -talajmechanika, geodézia-, ill. közműkezelői hozzájárulások birtokában lehetséges. Jelenleg csak elvi, tájékozódást célzó, költséggel nem járó lépéseket javasolok, a kedvező döntés utáni gyors megvalósítás érdekében.)

Ezzel kapcsolatos jelenlegi feladatok ismertetése:

- Önkormányzati szándéknyilatkozat a tervezett beruházás befogadásáról, az *ÉPÍTÉSZKOHÓ Kft.* tervezésében;
- Szakmai nyilatkozat beszerzése településtervező szakcégtől (REGIOPLÁN Kft.) az előzetes követelmények kielégíthetőségéről;
- Árajánlat beszerzése a rendezési terv módosítására;
- A módosításhoz szükséges közigazgatási eljárások idejének számbavétele, lehetséges gyorsításának feltételrendszere;
- Annak eldöntése, hogy a jelenlegi szakaszban a területre önkormányzatunk szintvonalas geodéziai alaptérképet, ill. talajmechanikai szakvéleményt készített-e?
- Döntés arról, hogy a terület belterületbe vonása – az esetleges beruházás megvalósításától függetlenül- meginduljon-e?

Határozati javaslat

Enying Város Képviselő-testülete/2012. számú határozata:

Enying Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Enying, 0194/3 hrsz.-ú ingatlanon búvároktató-központ és járulékos építményei megvalósítását támogatja/nem támogatja, ahhoz elvi hozzájárulását adja/nem adja.

A településrendezési előfeltételek megteremtésével megbízza Pödör Gyula polgármestert.

Határidő: 2012.

Előterjesztő:

.....

2

2012 OKT 04

CINCA TÉRSÉGI VÍZI TÁRSULAT
8154 POLGÁRDI, BATTHYÁNY U. 132.

Adószámunk: 12775066-2-07

Bankszámlaszámunk: 11736099-20004264

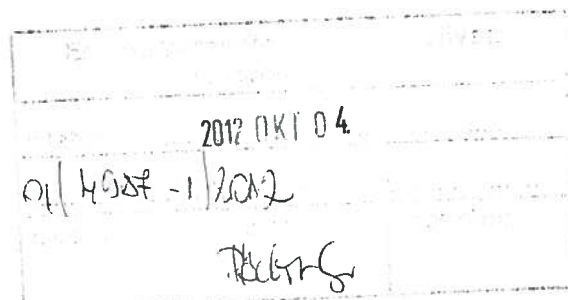
TEL.: 22/576-135

FAX.: 22/576-135

Tárgy: Egyéb hozzájárulás
kivetése

Ügyintéző: Ozsváth Eszter
Ozsváth Eszter

1 Enying Város Önkormányzata
8130 Enying, Kossuth út 26.



Tisztelt Tagunk!

Az Ön részére 2012. évre **382 390,- Ft** egyéb hozzájárulást (egyéb támogatást) vetettünk ki, melynek közigazgatásonként és művelési áganként bontott díja az alábbi:

Közigazgatás	Művelési ág	terület m²	Ft/ha	Ft/összeg
	Külterület	990797	500	49540
	Belterület	6657000	500	332850
Összesen:		7647797 m²		382 390 Ft

Tisztelt Ügyfelünk!

Kérjük, hogy az előírt hozzájárulás összegét e levél kézhezvételétől számított 30 napon belül szíveskedjen kielégíteni.

Polgárdi, 2012. október 3.

Üdvözlettel: **Cinca Térségi Vízi Társulat**
8154 Polgárdi, Batthyány u. 132.
Cégl. sz.: 07-16-000051
Adószám: 12775066-2-07

Borbély István s.k.
IB elnök

Handwritten notes and signature at the bottom of the page.

Cinca Térségi Vízi Társulat
8154. Polgárdi, Batthyány u. 132.
Tel:06-22-576-135; 576-136

**Kimutatás a tag fizetési kötelezettségében lévő összes
földről.**

2012.10.03.

Azonosító 1 Név: ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Lakcím: 8130 ENYING

Kossuth utca 26

Közigazgatás :	ENYING		
Helyrajzi szám	Terület m²	Művelési ág	Vízfolyás
0012/ 0000	1243	kivett	
0014/ 0000	4150	kivett	
0016/ 0000	40000	kivett	
0019/ 0000	5049	kivett	
0025/ 0000	33259	kivett	
0026/ 0000	6547	kivett	
0028/ 0000	5755	kivett	
0029/ 0003	4109	kivett	
0030/ 0000	23631	kivett	
0035/ 0039	8715	kivett	
0038/ 0000	2681	kivett	
0040/ 0000	17023	kivett	
0042/ 0000	9220	kivett	
0045/ 0000	40173	kivett	
0047/ 0021	2659	kivett	
0047/ 0024	14513	erdő	
0047/ 0024	8884	szántó	
0047/ 0026	420	kivett	
0047/ 0030	3452	kivett	
0047/ 0068	25757	szántó	
0050/ 0000	10375	kivett	
0052/ 0000	7357	kivett	
0054/ 0007	821	kivett	
0054/ 0009	442	kivett	
0057/ 0000	893	kivett	
0060/ 0018	845	erdő	
0060/ 0019	4066	erdő	
0062/ 0000	3235	kivett	
0065/ 0000	10566	kivett	
0066/ 0005	4176	gyep	
0066/ 0005	2827	szántó	
0067/ 0000	2679	kivett	

Cinca Térségi Vízi Társulat
8154. Polgárdi, Batthyány u. 132.
Tel:06-22-576-135; 576-136

0069/ 0006	923	kivett
0071/ 0000	1448	kivett
0072/ 0000	1325	kivett
0074/ 0000	20025	kivett
0075/ 0000	4385	kivett
0076/ 0004	442	kivett
0076/ 0010	975	kivett
0079/ 0000	3108	kivett
0081/ 0000	2833	kivett
0083/ 0000	927	kivett
0084/ 0000	2945	kivett
0087/ 0000	2764	kivett
0089/ 0000	6767	kivett
0090/ 0001	10351	kivett
0091/ 0007	2513	kivett
0091/ 0008	478	kivett
0093/ 0000	12976	kivett
0094/ 0003	6089	kivett
0094/ 0008	11864	kivett
0099/ 0000	10656	kivett
0101/ 0000	4100	kivett
0102/ 0007	1585	szántó
0103/ 0000	2393	kivett
0105/ 0000	5318	kivett
0106/ 0019	412	szántó
0107/ 0000	2497	kivett
0115/ 0001	87615	erdő
0115/ 0002	11620	kivett
0116/ 0000	1045	kivett
0117/ 0000	5824	szántó
0118/ 0008	9298	szántó
0119/ 0000	3174	kivett
0125/ 0000	20880	kivett
0128/ 0008	7782	kivett
0129/ 0000	7644	kivett
0131/ 0000	8348	kivett
0136/ 0000	3856	kivett
0138/ 0000	19664	kivett
0140/ 0000	20098	kivett
0141/ 0000	31716	kivett
0144/ 0000	3846	kivett

Cinca Térségi Vízi Társulat
8154. Polgárdi, Batthyány u. 132.
Tel:06-22-576-135; 576-136

0147/ 0000	20844	kivett
0149/ 0000	7362	kivett
0151/ 0002	9100	gyep
0151/ 0002	5894	erdő
0151/ 0002	20232	nádas
0155/ 0000	2253	kivett
0157/ 0000	31275	kivett
0177/ 0000	25307	kivett
0178/ 0000	4115	kivett
0180/ 0000	1405	kivett
0182/ 0000	1269	kivett
0184/ 0000	1373	kivett
0185/ 0043	730	kivett
0186/ 0000	6169	kivett
0187/ 0001	1751	kivett
0189/ 0000	25783	kivett
0193/ 0007	1452	szántó
0194/ 0002	1633	kivett
0194/ 0003	22886	kivett
0195/ 0000	7703	kivett
0197/ 0000	12530	kivett
0198/ 0000	4174	kivett
0201/ 0000	3914	kivett
0203/ 0000	3831	kivett
0204/ 0003	406	szántó
0209/ 0000	17629	kivett
0212/ 0000	5256	kivett
0222/ 0002	10452	kivett
0229/ 0000	4955	kivett
0230/ 0001	1440	kivett
0238/ 0007	7500	kivett
0241/ 0000	1847	kivett
0244/ 0000	4441	kivett
0246/ 0000	10873	kivett
0248/ 0000	25669	kivett
0249/ 0007	636	kivett
0250/ 0000	5561	kivett
0252/ 0000	3048	kivett
0253/ 0023	68	kivett

Földek területe összesen:

990797 m²

TÁJÉKOZTATÓ

Tárgy: A Cinca Térségi Vízi Társulat 2012. évi működését biztosító egyéb támogatás

Az elmúlt évben a működési képesség határához érték a vízi társulatok, mivel a 2010. évi XC. törvény 2011. január 1-i hatállyal eltörölte a társulati hozzájárulást. A közmunkaprogram támogatásán kívül egyéb központi támogatás nem áll a Társulatok rendelkezésére, ami a működési fenntartásunkat biztosítja, ezért úgy döntött a küldöttgyűlés, hogy egyéb támogatás jogcímen a tagok részére állapít meg hektár utáni fizetési kötelezettséget. Erről a legutóbbi (2012.május 30.) küldöttgyűlés egyhangúlag döntött, ugyanezt tette a megyénkben lévő többi vízi társulat is. Abban az esetben, ha a Társulat gazdasági ellehetetlenülés miatt nem tud tovább működni, a feladatkör átkerül a területileg illetékes Vízügyi Igazgatósághoz. Földterület után közcélú érdekeltségi hozzájárulási díjat vetnének ki a 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról 8 § (2) szerint, a mértéke 2010-es megállapítás alapján 2100-3200 Ft/ha/év lenne.

Erről az elmúlt küldöttgyűlésen a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság hivatalos tájékoztatást adott. A Társulat küldöttgyűlése a további működésünk mellett döntött. Amennyiben az **500 Ft/ha** kivetésre kerülő egyéb támogatás díj befizetése fegyelmezett lesz, a működésünk biztosított. Kérem Önt a megállapított díj befizetésére. Nem fizetés esetén a Társulatunk működése veszélybe kerül, ez felszámoláshoz vezethet, ami a rendelet alapján a fenti összeg (2100-3200 Ft/ha/év), a magasabb államilag megállapított közcélú érdekeltségi díj fizetését vonja maga után.

A 2009. CXLIV. törvény (Vt) 5. §-a szerint a társulat tagjai továbbra is a működési területen ingatlan tulajdonnal rendelkező vagy az ingatlant a tulajdonos által feljogosítva használó valamennyi természetes és jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok, egyéb szervezetek. A települési önkormányzatok a település teljes belterületével tagjai a társulatnak.

Fizetési határidő: jelen levelünk kézhezvételétől számított **30** napon belül a mellékelt csekklap felhasználásával illetve átutalással.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 85 § (1) bek. 1) pontja alapján a működési célra megállapított egyéb hozzájárulásból a vízi társulat által tagjai részére végzett közcélú feladatok ellátása mentes az általános forgalmi adó alól.

A Vt 6 §. (3) bekezdése szerint „amennyiben a tagnak a tagsági jogviszony alapjául szolgáló ingatlan tulajdoni vagy használati jogosultsága megszűnik vagy megváltozik, azt köteles a társulat intézőbizottságának **írásban** bejelenteni. A bejelentéshez csatolni kell a tagsági jogviszony megszűnését vagy megváltozását igazoló okiratot, illetőleg annak másolatát, valamint - ha abból nem állapítható meg - a bejelentésben közölnie kell a helyébe lépő új tag cégnevét és székhelyét, természetes személy esetében nevét, lakhelyét és anyja nevét, valamint területének nagyságát és a terület helyrajzi számát.”

Cinca Térségi Vízi Társulat
8154 Polgárdi. Batthyány utca 132.

A Vt 7 §. alapján a tag részére megállapított egyéb hozzájárulást annak a hónapnak az utolsó napjáig köteles megfizetni, amelyben a bejelentést megtette.

Felhívjuk Tagjaink figyelmét arra, hogy adatbázisunkban nyilvántartott tagi adataikat mindaddig változatlan tartalommal őrizzük és használjuk fel az egyéb hozzájárulás megállapítására, amíg a változást a tag a Vt 6. §. (3) bekezdésében előírt tartalommal Társulatunk intézőbizottságának írásban be nem jelenti.

Kérem, hogy a működést biztosító egyéb támogatást szíveskedjen a megadott határidőre befizetni.

Üdvözlettel:

Cinca Térségi Vízi Társulat
8154 Polgárdi, Batthyány u. 132.
Cégl. sz.: 07-16-000051
Adószám: 12775066-2-07

Borbély István s.k.
IB elnök

3

Mihályfi Gábor

Feladó: Enying Város Polgármestere [polgarmester.pmhiv@enying.eu]
Küldve: 2012. október 3. 13:40
Címzett: Aljegyző Mihályfi Gábor
Tárgy: Fw: önkéntes munka

----- Original Message -----

From: Tóth Károly
To: Enying Város Polgármester
Sent: Wednesday, October 03, 2012 9:30 AM
Subject: önkéntes munka

Üdvözlöm!

Az önkéntes munkások foglalkoztatására szerintem a Városgondnokságot is regisztráltatni kellene, - a regisztrációs lapot már kitöltöttem-, mivel vannak páran, akik nem fognak megfelelni egyik intézménynek sem. A létszám limitet is meg kell határozni, mivel az orvosi költséget mi álljuk, ez jelentős költség. Én maximum 15 fő foglalkoztatását látom indokoltnak, ezt is két turnusban, hogy télen is legyenek foglalkoztatottak. Azt nem tudom, hogy képviselői testületi döntés szükséges -e , de szerintem mindenképpen meg kellene vitatni a testülettel.

Tisztelettel: Eichinger József

_____ ESET NOD32 Antivirus - Vírusdefiníciós adatbázis: 7540 (20121002) _____

Az üzenetet az ESET NOD32 Antivirus ellenőrizte.

<http://www.eset.hu>

_____ ESET NOD32 Antivirus - Vírusdefiníciós adatbázis: 7541 (20121003) _____

Az üzenetet az ESET NOD32 Antivirus ellenőrizte.

<http://www.eset.hu>

_____ ESET NOD32 Antivirus - Vírusdefiníciós adatbázis: 7541 (20121003) _____

Az üzenetet az ESET NOD32 Antivirus ellenőrizte.

<http://www.eset.hu>

2012. 10. 03. Dátum
Jegyző úr: felszólítást lát?