

Jegyzőkönyv

Készült a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2009. február 17. napján tartott üléséről

Az ülés helye: A Polgármesteri Hivatal tanácsterme
8130 Enying, Kossuth u. 26.

Jelen vannak: Bíró Attila elnök, Mohai Istvánné, Venczel Zita, Pödör Gyula bizottsági tagok,
Drexler Katalin bizottsági titkár, Hiri Noémi jegyzőkönyvvezető
Tóth Dezső polgármester, Szörfi István jegyző, Mihályfi Gábor aljegyző
Viplak Tibor EVSZI vezető, Tóth Károly EVSZI vezető helyettes
Botos Sándor, Gebula Béla Ákos képviselők
Meghívott vendég: Süllős&Süllős Kereskedelmi és Vendéglátóipari Bt.
képviselében Juhos Valéria

Bíró Attila elnök köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság tagjai 4 fővel, határozatképes számban megjelentek és az ülést 14.00 órakor megnyitja. Elmondja, hogy mindenki számára kiosztásra került az ülés előtt a kiegészítő anyag, amellyel együtt bővült a napirendi pontok száma. Bíró Attila elnök javasolja a 3. napirendi pont, Pszichológia és Pedagógiai Intézet Közhasznú Alapítvány gondozásában lévő Biztos Kezdet program törlését a napirendi pontok közül, ugyanis azt a Képviselő-testület 2009. február 13-i rendkívüli ülésén már megtárgyalta.

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta a 3. napirendi pont törlésére vonatkozó javaslatot.

Bíró Attila elnök egyben javasolja a 8. napirendi pont, Magyar és Társa 2000 Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. helyiségbérleti hosszabbítási kérelmének törlését, a 20. napirendi pontra, - „Az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadására vonatkozó rendelet módosítása”- való tekintettel, azt javasolja, hogy a következő ülésen tárgyalja a TFB.

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta a 8. napirendi pont törlésére vonatkozó javaslatot.

Ismerteti a napirendi pontokat és kéri, hogy akinek a napirend módosítására irányuló javaslata van, azt jelezze.

Bíró Attila elnök több módosító javaslat nem lévén kéri, hogy aki a teljes, módosított napirenddel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal a napirendet elfogadta.

Napirend:

1. Süllös Gyula tájékoztatója a Süllös&Süllös Kereskedelmi és Vendéglátóipari Bt. által tervezett építési beruházás ütemezése kapcsán
2. Az Alba Volán Zrt. képviselőjének tájékoztatója, a tervezett menetrend-módosításokról
3. Norvég Alap - „A fogyatékos emberek egyenlő esélyű hozzáféréseinek biztosítása a szociális ágazatban” című program keretében nyíló új pályázati lehetőség kérdésének ismételt megvitatása
4. Illegális hulladéklerakás Enyingen - A „volt” szeméttelep bekerítésére vonatkozó árajánlat megtárgyalása
5. Enying Város Önkormányzata és a Fejér Megyei Önkormányzat között létrejött ajándékozási szerződés módosítása
6. Siófok Város Hivatásos Önkormányzati Tűzoltósága által felajánlott tűzoltó autó elhelyezésének kérdése
7. Mayer János haszonbérleti ajánlata
8. A REND-SZER 2002 Bt. közvilágítás villamos energia és karbantartási költségének csökkentésére irányuló ajánlata
9. A Szabadság tér 5. sz. alatti ingatlan részbeni átadásáról való tájékoztatás
10. Az Enying, 2293 hrsz-ú ingatlanon lévő 2 db veszélyes folyadék tárolótartály megszüntetésére vonatkozó lehetőségek megvitatása, felkérés vállalkozó ajánlatok bekérésre
11. Az Enyingen található egyedi védelem alatt nem álló régészeti lelőhelyek helyi védelemben való részesítése
12. Balaton és Sió Kht. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme
13. Az enyingi 2259 hrsz-ú ingatlant érintő versenytárgyalás eredményének ismertetése
14. Az Alfa Agro Vht Kft. Enying Kiserdő Lakóparkot érintő településrendezési terv módosítására irányuló kérelme tekintetében a Regioplan Környezet-és Településtervező Kft. állásfoglalásának ismertetése
15. Kolompár Csaba útjavítási kérelme
16. Pollák Gábor-Kalauz Erika kérelme a Szabadi utca közművesítése érdekében
17. Erős Veronika kérelme lakáskörülményének javítása érdekében
18. Az önkormányzati tulajdonú helységek bérbeadására vonatkozó rendelet módosítása
19. A fás szárú növények védelméről szóló Kormányrendeletből fakadó feladat megtárgyalása
20. A Kossuth u. 22. szám alatti ingatlan tetőfelújítási munkáihoz forrás megjelölése
21. A Fejér Megyei MGSZH (Hatósági Főállatorvosi Iroda bérlete) kérelme
22. Fejér Megyei Agrárkamara kérelme-„Gazdálkodói Információs Szolgálat” számára iroda biztosítása
23. Szili József útjavítási kérelme
24. Tájékoztatás a Szabadság tér 10. szám alatti ingatlan versenytárgyalásáról
25. Pudelka István kérelme, földhaszonbérlet módosítására
26. Till Balázs kérelme
27. Hősök tere- földre telepített trafó, tájékoztatás
28. Vegyes ügyek

1. Süllös Gyula tájékoztatója a Süllös&Süllös Kereskedelmi és Vendéglátóipari Bt. által tervezett építési beruházás ütemezése kapcsán

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot és átadja a szót a Süllös&Süllös Bt. képviselőjének.

Juhos Valéria üdvözli a jelenlévőket, valamint elmondja, hogy Süllös Gyula ügyvezető úr által írt 1 oldalas levél alapján szeretné tájékoztatni a bizottságot a kialakult helyzetről.

Elmondja, hogy a balatonbozsoki „volt iskola” épülettel az a tervük, hogy ott szálláshelyet és báziskonyhát alakítsanak ki. A báziskonyha létrehozása érdekében elindították a tervek és az engedélyek beszerzését – már a szükséges ÁNTSZ engedélyt is beszerezték - de önhibájukon kívül kifutottak a rendelkezésre álló időből, mivel a bank visszavonta az általuk igényelt kölcsönt. E mellett a gazdasági világválság következtében kialakult rossz gazdasági helyzet miatt kénytelenek a bejövő pénzeket áru és fennmaradási költségek biztosítására fordítani.

Az eredeti tervek szerint 2009. augusztusában szeretnék volna átadni a báziskonyhát, azonban a jelenlegi helyzet szerint 2009-re csak a pincerészt tudják majd befejezni. Erre a munkára 3 enyingi vállalkozótól kértek be árajánlatot. A báziskonyha kialakításának várható befejezése – felszerelve, hatóságilag engedélyezve és személyzettel ellátva - 2011. szeptember 1.

Véleményük szerint, ha a báziskonyha, illetve az étterem és panzió megépül, akkor azt majd megfelelő személyzettel is el kell látni.

14.05 órakor Mihályfi Gábor aljegyző megérkezik.

Egy vállalkozónak a költségeket is ki kell termelnie, kezdetben és most is 45-43%-os haszonkulccsal működnék. Elmondja, hogy mára jelentősen megnöttek a költségeik.

Juhos Valéria átadja Süllös Úr levelét Bíró Attila elnöknek.

Gebula Béla Ákos képviselő elmondja, hogy ebben a témában rendkívül szkeptikus, véleménye szerint a cég nem fogja tartani az időpontokat, illetve egy újabb találkozó alkalmával újabb kifogásokkal élnének a beruházással kapcsolatban.

Bíró Attila elnök megköszöni Süllös&Süllös Bt. képviselőjének tájékoztatását egyéb kérdés nem lévén.

14.08 órakor távozott a teremből Süllös&Süllös Bt. képviselője.

Szörfi István jegyző tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a testületnek nincs sok ideje a döntésre, véleménye szerint 2 lehetőség van, az egyik, hogy 2009. augusztus végével lejár a céggel kötött szerződés és az önkormányzat közbeszerzés keretében választja ki a vállalkozót, aki a közétkeztetést ellátja, a másik lehetőség pedig, hogy meghosszabbítják a szerződést a Süllös&Süllös Kereskedelmi és Vendéglátóipari Bt-vel. Felhívja a figyelmet arra, hogy a közbeszerzési eljárást márciusban el kellene indítani.

Elmondja, hogy a sok ígéret ellenére a cég tervezett beruházásaiból még nem sok minden valósult meg. A jelenlegi konyha azért rendelkezik még engedéllyel, mert van ígéret egy új, korszerű konyhára. De ez is felvet egy kérdést, mégpedig azt, ha nem a Süllös&Süllös Kereskedelmi és Vendéglátóipari Bt. valósítja meg a konyha felújítását, akkor ezt ki fogja elvégezni.

Mohai Istvánné biz. tag véleménye szerint fenntartóként arra kellene törekedni, hogy abban az iskolában ne főzzenek, mert nem ez az iskola elsődleges feladata. Függetleníteni kell az iskolát a helybeni főzéstől. Sajnálatosnak tartja, hogy még mindig nem valósultak meg a tervek, de véleménye szerint más nem fog az iskolában főzni. Még egyszer hangsúlyozza, hogy függetleníteni kell a konyhát

az iskolától. Úgy véli, hogy arra az időtartamra kéne csak szerződést hosszabbítani, amire a cég megígérte, hogy elkészül a báziskonyhával.

Venczel Zita biz. tag elmondja, hogy tart attól, hogy ha az iskolai konyha főzésre alkalmatlan és máshonnan hordják az ételt, akkor ezzel együtt a szülők költsége is megnő. Ha legalább elkezdődne a Süllös&Süllös Kereskedelmi és Vendéglátóipari Bt. által tervezett beruházás munkálatai, akkor legalább már látnánk a végét, hogy mikor fejeződik az be.

Gebula Béla Ákos képviselő álláspontja szerint 8 éven keresztül hitegeti a vállalkozó a testületet. Elmondja, hogy nem látja értelmét a szerződés hosszabbításnak, és jó lenne, ha felszabadulna a hely, ahol a cég most főz. A közbeszerzés kiírását támogatja.

Mohai Istvánné biz. tag szerint mindegy, hogy ki végzi ezt a szolgáltatást, de mindenképpen meg kell oldani az étkeztetést.

Nyikos István képviselő kérdést intéz a jelenlévőkhöz, miszerint a cég rendelkezik-e a valahol a környéken báziskonyhával.

Tóth Dezső polgármester erre válaszul elmondja, hogy igen rendelkezik a cég báziskonyhával, mégpedig Káptalanfüreden.

Nyikos István képviselő elmondja, hogy megkereste őt még korábban egy közétkeztetéssel foglalkozó cég és csak tálaló konyhát létesítenének, az ételt pedig úgy szállíttatnák.

Gebula Béla Ákos képviselő szerint mindenképpen a közbeszerzés mellett kell majd dönteniük, ugyanis ha kap egy egészségügyi ÁNTSZ ellenőrzést a konyha, még a végén az egész iskolát bezárják e miatt.

Szörfi István jegyző véleménye az, hogy a TFB javasolja, hogy a közétkeztetést közbeszerzési eljárás keretében hirdesse meg az önkormányzat azzal, hogy az iskola épületében konyha nem üzemeltethető.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában kéri, hogy aki Szörfi István jegyző javaslatával egyetért kézfeltartással szavazzon.

A bizottság 3 igen, 1 tartózkodik szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 28/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közétkeztetést ellátó vállalkozás kiválasztására közbeszerzési eljárást hirdet meg azzal a kikötéssel, hogy az iskola épületében nem üzemeltethető főzőkonyha.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a közbeszerzési eljárás előkészítésére.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: folyamatos

2. Az Alba Volán Zrt. képviselőjének tájékoztatója, a tervezett menetrend-módosításokról

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot.

Drexler Katalin bizottsági titkár ismerteti a jelenlévőkkel az Alba Volán Zrt. álláspontját, miszerint nem kívántak képviselőt küldeni a bizottsági ülésre, illetve, hogy a döntésük alátámasztásaként utasszámláló lapokat csatoltak, és tartják magukat az általuk már korábban megküldött levélben leírtakhoz.

Pődör Gyula kültag kérdése, hogy Szabadhídvég, illetve Felsőnyék nyilakozott-e.

Hiri Noémi műszaki ügyintéző elmondja, hogy erről nincs információ.

Tóth Dezső polgármester ismerteti a jelenlévőkkel, hogy az utasszámlálás alapja a jegyeladás. Megjegyzi, hogy az Alba Volán Zrt. profitorientált cég, döntésüket valószínűleg ez határozza meg.

Venczel Zita biz. tag elmondja, hogy ezek az utasszámláló lapok nem biztos, hogy azt az állapotot tükrözik, ami ténylegesen fenn áll, ezért véleménye szerint független emberekkel kellene elvégezteni ezt a statisztikai felmérést.

Gebula Béla Ákos képviselő szerint feltétlenül jelezni kell, hogy nem értünk egyet a tervezett módosításokkal, a járatszámcsökkenéssel, akkor is ha ezt nem veszik figyelembe. Szerinte Venczel Zita javaslata jó, azonban az Alba Volán nem kötelezhető ilyenre.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában kéri, hogy aki Gebula Béla Ákos képviselő javaslatával egyetért kézfeltartással szavazzon.

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 29/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Alba Volán Zrt. (8000 Székesfehérvár, Börgöndi út 14.) 2009. március 1-től tervezett menetrend módosításával, a járatszám-csökkentéssel nem ért egyet, azt nem támogatja.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: 2009. március 15.

3. Norvég Alap - „A fogyatékos emberek egyenlő esélyű hozzáféréseinek biztosítása a szociális ágazatban” című program keretében nyíló új pályázati lehetőség kérdésének ismételt megvitatása

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot.

Drexler Katalin bizottsági titkár ismerteti a jelenlévőkkel a pályázáshoz szükséges dokumentumokat, illetve azt a tény, hogy 2009-ben ennek a pályázatnak az elkészítésére már csak 1 hónap áll rendelkezésre, és ennyi idő alatt nem lehet megfelelni a feltételeknek. Helyesebbnek látja,

hogy ebben az évben készüljenek fel a jövő évben megnyíló Norvég Alapból finanszírozandó akadálymentesítésre vonatkozó pályázati lehetősége.

Gebula Béla Ákos képviselő elmondja, hogy ha az előző Bizottsági ülésen már elfogadták volna azt a határozati javaslatot mi szerint 2009-ben pályázzunk az akadálymentesítésre, akkor elég idő lett volna a pályázati anyag összeállítására.

Mohai Istvánné biz. tag elmondja, hogy az előző bizottsági ülésen is mindenkinek lehetősége volt kifejtene ezzel kapcsolatban a véleményét, de akkor ezt senki nem tette meg, hanem egyből elvetették ennek a lehetőségnek a kérdését.

Botos Sándor képviselő azt szeretné megtudni, hogy meddig kell eleget tenni az akadálymentesítési kötelezettségnek.

Drexler Katalin bizottsági titkár elmondja, hogy 2010-ig – bizonyos esetekben 2011-ig.

Botos Sándor képviselő azt az álláspontot képviseli, hogy ezen kötelezettségnek inkább pályázati forrásból, mint később esetlegesen önerőből kéne eleget tenni.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 30/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Norvég Alap „A fogyatékos emberek egyenlő esélyű hozzáféréseinek biztosítása a szociális ágazatban” című program keretében nyíló pályázati lehetőséggel 2009 évben nem, azonban 2010-ben élni kíván, ezért felkéri a Polgármesteri Hivatalt az érintett intézmények lehetőségeinek megvizsgálására, illetve a pályázati anyag kidolgozására, és az ahhoz szükséges dokumentumok beszerzésére.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: folyamatos

4. Illegális hulladéklerakás Enyingen - A „volt” szeméttelp bekerítésére vonatkozó árajánlat megtárgyalása

Bíró Attila TFB elnök ismerteti a napirendi pontot

Mohai Istvánné biz. tag hangsúlyozza, hogy mivel ennek a problémának a megoldása igen fontos és sürgető, valamint a januári bizottsági ülésen ezt már megtárgyalták, azért szavazzák meg a „volt szeméttelp” bekerítésére vonatkozó 350.000 Ft-os költségét.

Gebula Béla Ákos képviselő egyetért Mohai Istvánné biz. tag véleményével és ő is hangsúlyozza a bekerítés fontosságát.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 31/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az illegális hulladéklerakás megakadályozása érdekében a „volt szeméttelep” (0115/2 hrsz.) területét bekeríti, melynek megvalósításával megbízza Enying Város Szolgáltató Intézményét.

A munkálatok költsége 350.000,- Ft, mely forrásának kijelölésére felkéri a Pénzügyi Bizottságot.

Felelős: Viplak Tibor

Határidő: 2009. április 30.

5. Enying Város Önkormányzata és a Fejér Megyei Önkormányzat között létrejött ajándékozási szerződés módosítása

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot.

Hiri Noémi műszaki ügyintéző ismerteti a jelenlévőkkel az ajándékozási szerződés módosításának okát, illetve a módosítás lényegét. Elmondja, hogy a javaslat arra irányul, hogy ne egy konkrét pályázat, hanem a cél legyen megjelölve a szerződésben feltételként.

Hozzáfűzve elmondja, hogy Csonka Zoltán az Építésügyi Hatóság vezetőjének az álláspontja az, hogy mivel még nincs építési engedély ezért a feltétel teljesülésére végső időpont, mint bontó feltétel ne 2009. december 31-e, hanem 2011. december 31-e legyen.

Nyikos István képviselő felteszi a kérdést, hogy jelenleg van e nyitott pályázati lehetőség.

Hiri Noémi műszaki ügyintéző válaszul elmondja, hogy jelenleg nincs nyitott pályázati lehetőség.

Gebula Béla Ákos képviselő felveti azt az ötletet mi szerint a „Hangya” és a „Fókusz” Áruház eladó, és el lehetne esetleg azon gondolkodni, hogy ebben a 2 épületben létrehoznánk egy járó beteg szakellátást – ezzel együtt a városközpont is megújulna - bár azt is hozzáteszi, hogy nem tudja milyen ezeknek az épületeknek a műszaki állapota és hogy az megfelel e egy ilyen jellegű intézmény létrehozásához. Elmondja, hogy úgy tudja, hogy bár jelenleg ezek a pályázatok most „le vannak állítva”, de 2009. évben fog megjelenni ilyen pályázat. Tavaly novemberben lett volna lehetősége az önkormányzatnak arra, hogy ilyen pályázatot nyújtson be, de a lehetőséggel a megyével történt egyeztetés miatt nem éltünk.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 32/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Enying Város Önkormányzata (8130 Enying Kossuth u. 26.) és a Fejér Megyei Önkormányzat (Székesfehérvár, Szent István tér 9.) között 2008. április 8-án megkötött, az enyingi belterületi 2294/4 hrsz-ú, 3927 m² térmértékű beépített ingatlanra - mely ténylegesen Enying, Szabadság tér 7. szám alatt található - vonatkozó ajándékozási szerződés módosítását az alábbiak szerint kezdeményezi:

A szerződés 2. pontja helyébe a következő szövegrész kerül: „Ajándékozó az 1. pontban megjelölt ingatlant a „Pályázati lehetőség a járó beteg szakellátást biztosító épület építésére és gépműszerezettség beszerzése céljából” az Áht. 108.§ (2) bekezdése figyelembevételével, Enying Város Önkormányzatának 5/2003. (II.27.) számú helyi rendelete felhatalmazása alapján, ajándék jogcímen tulajdonba adja a Megajándékozott részére egészségügyi tevékenység közérdekű cél megvalósítása érdekében.”

A szerződés 3. pontja helyébe a következő szövegrész kerül: „Ajándékozó az ajándékozás feltételül szabja, hogy amennyiben a 2. pontban foglalt beruházás (orvosi rendelő építse) nem valósul meg, a Megajándékozott köteles az 1. pontban körülírt ingatlant az Ajándékozó számára ugyanezen jogcímen visszaadni legkésőbb 2011. december 31-ig.”

Egyúttal kezdeményezi a 257-2/2008 számú megállapodás fenti szerződés módosítással összhangban történő módosítását.

Egyben megbízza a Polgármesteri Hivatalt, hogy vegye fel a kapcsolatot a Fejér Megyei Önkormányzattal, a tárgyalások megkezdése érdekében, illetve megbízza az ajándékozási szerződés, valamint a megállapodás módosításának elkészítésével.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: 2009. március 31.

6. Siófok Város Hivatásos Önkormányzati Tűzoltósága által felajánlott tűzoltó autó elhelyezésének kérdése

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot.

Nyikos István képviselő felteszi a kérdést, hogy a régi TSZ gépműhely területén nincs-e elegendő hely a tűzoltó autó befogadásához.

Bíró Attila TFB elnök elmondja, hogy mindenképpen önkormányzati tulajdonú helyiséget kell keresni az autó számára, illetve e mellett még az is nagyon fontos, hogy adott hely fedett legyen, illetve fűthető.

Botos Sándor képviselő elmondja, hogy tavaly és tavaly előtt is fenn állt már ez a probléma mi szerint nem fér be a tűzoltó autó egyik önkormányzati tulajdonú helyiségbe sem, ezért véleménye szerint azt kell válaszolni Siófok Város Hivatásos Önkormányzati Tűzoltósága felé, hogy keressük a megfelelő helyet, és semmiképpen nem szabad elutasítólag fellépni ez ügyben.

Gebula Béla Ákos képviselő vélemény az, hogy ha nincs hely, akkor hiába gondolkodik a bizottság még 1 hónapot akkor sem lesz megfelelő hely a tűzoltó autó számára.

Venczel Zita biz. tag felteszi a kérdést, hogy feltétlenül szükséges fedett helyet biztosítani az autó számára.

Gebula Béla Ákos képviselő válaszul elmondja, hogy mindenképpen fagymentes fedett hely szükséges az autó tárolásához.

Bíró Attila TFB elnök szintén elmondja, hogy a januári bizottsági ülésen személyesen megjelent Balogh Krisztián tűzoltó tétélesen elmondta, hogy milyen feltételeket kell biztosítani az önkormányzatnak az autó biztonságos tárolásához és ezek között szerepelt a fedett, fűthető helyiség biztosítása az autó számára.

Viplak Tibor EVSZI vezető elmondja, hogy az őrnek is biztosítani kell, hogy 2 percen belül oda érjen az adott helyre, ahova hívják őket. Szintén hangsúlyozza, hogy nem fér be a tűzoltó autó a tervezett helyre, és nincs is rá több szóba jöhető önkormányzati tulajdonú épület.

Szőrfi István jegyző javasolja, hogy a jelenleg a CBA által bérelt épületet kellene ilyen szempontból megvizsgálni.

Venczel Zita biz. tag felveti az ötletet mi szerint a CBA raktárhelyiségében talán el lehetne helyezni az autót.

Gebula Béla Ákos képviselő válaszul erre elmondja, hogy a CBA raktárhelyiségének befogadóképessége még rosszabb, még kisebb az említett hely és e mellett nem lehetne melegebb sem létrehozni. A CBA-val tárgyalni kellene, de felhívja a figyelmet arra, hogy bérlet/bevétel kiesést is jelentene az önkormányzat számára.

Nyikos István képviselő Gebula Béla Ákos képviselő hozzászólásához még hozzáfűzi, hogy az említett okok mellett még az is előfordulhat, hogy majd 10 ember az utcára kerülne e miatt.

Mohai Istvánné biz. tag véleménye az, hogy ezt a témát még egyszer körbe kell járni.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 33/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 9/2009. (I.28.) számú határozatát visszavonja, azonban keresi az Enyingen létrehozandó tűzoltóórs elhelyezésére a megoldást.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: azonnal

7. Mayer János haszonbérleti ajánlata

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot.

Bíró Attila TFB elnök hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 34/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Enying 0108/8 és a 0108/10 hrsz-ú külterületi ingatlanok területének tekintetében 2009. március 1. napjától 2009. december 31. napjáig termőföld haszonbérleti szerződést köt Mayer János, 8130 Enying, Vas Gereben. u. 37. szám alatti lakossal.

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 419/2008. (XII. 15.) számú határozata értelmében a bérlemény bérleti díja 2009. évben: 2980,- Ft.

Megbízta a Polgármesteri Hivatalt a termőföld haszonbérleti szerződés elkészítésével, felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: 2009. március 31.

8. A REND-SZER 2002 Bt. közvilágítás villamos energia és karbantartási költségének csökkentésére irányuló ajánlata

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot, illetve tájékoztatja a jelenlévőket az ajánlatokra vonatkozó lehetőségekről.

Szőrfi István jegyző javaslata az, hogy a jelenlévők között szakértő nem lévén kérjék fel a Magyar és Társa 2000 Szolgáltató és Kereskedelmi Kft., hogy véleménye szerint melyik ajánlat milyen

lehetőségeket hordoz, és melyik ajánlatot lenne érdemes elfogadni. Hozzáteszi, hogy ha a karbantartást nem tartalmazza a közvilágításra vonatkozó ajánlat, akkor az nagyon veszélyes.

Gebula Béla Ákos képviselő egyetért Szörfi István jegyző véleményével és hozzáteszi, hogy azt is figyelembe kell venni, hogy valójában mennyi megtakarításról beszélünk.

Viplak Tibor EVSZI vezető szintén óvatosságra int, mivel lehet, hogy az egyik ajánlattal 1 millió 600 ezer Ft-ot meg tudunk takarítani viszont az nem tartalmazza a karbantartás költségeit, és lehet, hogy az pont annyiba kerülne mint a megtakarítás összege.

Venczel Zita biz.tag egyetért Viplak Tibor EVSZI vezető álláspontjával, és javasolja, hogy a Bizottság hagyja függőben ezt az ügyet és a következő Bizottsági ülésen folytassák annak megtárgyalását.

9. A Szabadság tér 5. sz. alatti ingatlan részbeni átadásáról való tájékoztatás

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot, illetve annak tartalmi lényegét.

Viplak Tibor EVSZI vezető Dózsa István plébános nevében felteszi a kérdést, mi szerint van-e lehetőség arra, hogy 2009. április 30-a előtt megkapja a helyiség kulcsát.

Szörfi István jegyző válaszul elmondja, hogy van erre lehetőség.

Gebula Béla Ákos képviselő véleménye az, hogy Dózsa István plébános által kért szerződésmódosítás elfogadható.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 35/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Enying Város Önkormányzata (8130 Enying, Kossuth u. 26.) és az Enyingi Római Katolikus Egyházközösség (8130 Enying, Szabadság tér 4.) között létrejött egyházi ingatlan tulajdoni helyzetének rendezésére vonatkozó szerződésének 4. pontját akként módosítja, hogy „az Átvevő az ingatlant az ingatlan kiürítése után, 2009. április 30. napján veszi birtokba”.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szerződésmódosítás előkészítésére, illetve felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

*Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: 2009. március 25.*

Bíró Attila TFB elnök a témához kapcsolódóan felveti a Vöröskereszt elhelyezésének kérdését.

Venczel Zita biz. tag felveti a kérdést, hogy az önkormányzatnak feltétlenül muszáj-e helyet biztosítania a Vöröskeresztnek, ha igen akkor ő a Tornynos iskola épületét javasolja erre a célra, azzal a kiegészítéssel, hogy a Vöröskereszt saját költségén újítsa fel az épületet.

Gebula Béla Ákos képviselő elmondja, hogy ha a Vöröskeresztnek kell a Tornynos iskola épülete, akkor saját forrásból újítsa fel azt, valamint felhívja a figyelmet arra, hogy az önkormányzat forráshiánnyal küszködik, így véleménye szerint ilyen jellegű problémákra nem célszerű költségeket átcsoportosítani.

Viplak Tibor EVSZI vezető felhívja a figyelmet, hogy a Vöröskereszt kifejezett kérés ellenére, engedély nélkül vitt el az Enying Szabadság tér 14. szám alatti ingatlan épületéből egy nagy értékű röntgengépet, ezért nem tartja indokoltnak, hogy az önkormányzat saját terhére biztosítson számukra egy helyiséget.

Mohai Istvánné biz. tag hangsúlyozza, hogy a Tornynos iskola épülete túl értékes ahhoz, hogy azt a Vöröskereszt számára felkínálja az önkormányzat.

Bíró Attila TFB elnök javasolja, hogy a Vöröskereszt költözzön a Sárga iskola valamelyik helyiségebe.

Botos Sándor képviselő javasolja, hogy a Szabadság tér 14. szám alatti régi Szülő otthon mögötti konyhaépületet újítsák fel, és oda költözzön a szervezet.

Tóth Dezső polgármester felhívja a jelenlévők figyelmét arra a tényre, hogy a januári TFB ülésen már megtárgyalták ezt a kérdést és akkor úgy döntöttek, hogy a Vöröskereszt költözzön a Sárga iskola épületébe, ezért nem tartja fontosnak, hogy ezen tovább vitatkozzanak.

Mohai Istvánné biz. tag javasolja, hogy a Vöröskereszt elhelyezése érdekében vegyünk fel a kapcsolatot a megyével és a tárgyalások függvényében kerüljön sor az átköltözésre.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában kéri, hogy aki Mohai Istvánné javaslatával egyetért kézfeltartással szavazzon.

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 36/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Vöröskereszt enyingi szervezetének a Fejér Megyei Önkormányzat tulajdonában lévő, enyingi 2294/4 hrsz-ú - mely ténylegesen Enying, Szabadság tér 7. szám alatt található – ingatlanban történő elhelyezése érdekében tárgyalásokat kezdeményez a Fejér Megyei Önkormányzattal (8000 Székesfehérvár, Szent I. tér 9.; képviseli: Gombaszöginé dr. Balogh Ibolya).

*Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: 2009. március 25.*

A bizottság 15.03 órától 15.12 óráig szünetet tart.

10. Az Enying, 2293 hrsz-ú ingatlanon lévő 2 db veszélyes folyadék tárolótartály megszüntetésére vonatkozó lehetőségek megvitatása, felkérés vállalkozó ajánlatok bekérésre

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot.

Bíró Attila TFB elnök hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 37/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Enying, 2293 hrsz-ú ingatlanon lévő 2 db veszélyes folyadék tárolótartály megszüntetése érdekében felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt tervezői és kivitelezői árajánlatok bekérésére.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: 2009. március 15.

11. Az Enyingen található egyedi védelem alatt nem álló régészeti lelőhelyek helyi védelemben való részesítése

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot.

Drexler Katalin TFB titkár elmondja a jelenlévőknek, hogy mivel a Fejér Megyei Közgyűlés az érintett területeket csak hozzávetőlegesen határolta be, ezért azt javasolja, hogy először vegyék fel a kapcsolatot a Fejér Megyei Közgyűlés, illetve a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal munkatársával a régészeti lelőhelyek pontosítása érdekében, és ezek után döntsön a bizottság, illetve a testület arról, hogy részesíti ezeket a területeket helyi védelemben.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 38/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Enyingen található egyedi védelem alatt nem álló régészeti lelőhelyek helyi

védelemben való részesítése érdekében felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy vegye fel a kapcsolatot a Fejér Megyei Közgyűlés, illetve a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal munkatársával a helyi védelemre szoruló régészeti lelőhelyek pontosítása miatt.

*Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: 2009. március 15.*

12. Balaton és Sió Kht. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot.

Bíró Attila TFB elnök hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 39/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Balaton és Sió” Térségfejlesztő Kht. (képviseli: Dobrai Bernadett, 8600 Siófok, Hock J. köz 2.) részére a Dél-Balaton és Sió-völgye hulladékgazdálkodási projekt kivitelezésének érdekében az Enying külterület 0115/2 hrsz-ú ingatlanon tervezett hulladékgyűjtő udvar építéséhez tulajdonosi hozzájárulását megadja.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a tulajdonosi hozzájárulás elkészítésére, felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

*Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: 2009. március 15.*

13. Az enyingi 2259 hrsz-ú ingatlant érintő versenytárgyalás eredményének ismertetése

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot, illetve annak tartalmát, mi szerint az enyingi 2259 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó versenytárgyalás eredménytelen volt, a felhívásra ajánlattevő nem jelentkezett. Felhívja a jelenlevők figyelmét, hogy a versenytárgyalási jegyzőkönyv a kiküldött anyagban megtalálható.

14. Az Alfa Agro Vht Kft. Enying Kiserdő Lakóparkot érintő településrendezési terv módosítására irányuló kérelme tekintetében a Regioplan Környezet-és Településtervező Kft. állásfoglalásának ismertetése

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot.

Drexler Katalin TFB titkár elmondja, hogy a januárban megtartott TFB ülés után felvette a kapcsolatot a REGIOPLAN Környezet és Településtervező Kft. ügyvezető igazgatójával, Pekkerné

Szabó Piroskával, akitől álláspontfoglalást kért az Alfa Agro Vht Kft. által benyújtott kérelmet illetően. Elmondja, hogy a REGIOPLAN álláspontját megtalálják a jelenlévők a kiküldött anyagban és e szerint két lehetőség adott a bizottsági tagok számára. Az egyik, hogy elutasítják a kérelmet, a másik pedig, hogy az adott területre vonatkozóan egy részletes tanulmánytervet kérnek az Alfa Agro Vht Kft-től valós beruházási szándéka igazolásaként.

Mohai Istvánné biz. tag a tanulmányterv bekérését tartja elfogadhatóbbnak.

Pődör Gyula kültag szintén a tanulmányterv bekérését szorgalmazza, tekintettel arra, hogy bárkinek lehet a terület hasznosítását illetően jó ötlete.

Gebula Béla Ákos képviselő felteszi azt a kérdést, hogy a cég milyen alapon kéri az övezeti besorolás módosítását, ha nem az ő tulajdonában van az érintett terület. Javasolja, hogy az Alfa Agro Vht Kft. vásárolja meg az érintett területeket és utána nyújtsa be a kérvényt az övezeti besorolás változtatására.

Venczel Zita bizottsági tag is csatlakozik az előtte szólóhoz és elmondja, hogy a kérelemből nem derül ki, hogy tulajdonos-e.

Pődör Gyula kültag ismét hangsúlyozza a tanulmányterv bekérését a cégtől, mivel ezzel veszteni valója nincs az önkormányzatnak.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot.

Szörfi István jegyző javasolja, hogy a határozati javaslat egészüljön ki azzal, hogy „tulajdonjogának igazolását követően ...”.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában kéri, hogy aki Szörfi István jegyző úr javaslata szerint kiegészített határozati javaslattal egyetért kézfeltartással szavazzon.

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 40/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Enying Kiserdő Lakóparkot érintő településrendezési terv módosítására vonatkozó településfejlesztési döntés előkészítése érdekében felkéri az Alfa Agro Vht Kft-t (képviseli: Dudar Istvánné, 8130. Enying, Rákóczi u. 58., a továbbiakban: Beruházó), hogy tulajdonjogának igazolását követően nyújtson be a fent megnevezett területre vonatkozó településrendezési tanulmánytervet. A tanulmányterv elkészítésével járó mindennemű költség a kérelmezőt terheli.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: folyamatos

15. Kolompár Csaba útjavítási kérelme

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot, illetve emlékezteti a jelenlévőket, hogy Enying Város Önkormányzata képviselő-testületének 16/2009. (I.28.) számú határozata erre a kérelemre is érvényes, így ennél a kérelemnél is ezt a gyakorlatot kell követni.

Tóth Dezső polgármester elmondja a bizottságnak, hogy a kérelmezőt levélben tájékoztatta a 16/2009. (I.28.) számú Képviselő-testületi határozatban foglaltakról.

16. Pollák Gábor-Kalauz Erika kérelme a Szabadi utca közművesítése érdekében

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot.

Hiri Noémi műszaki ügyintéző ismerteti a kialakult helyzetet illetve a kérelem tartalmát és okát.

Gebula Béla Ákos képviselő felteszi a kérdést, hogy az ügyben érintett 2764 hrsz-ú ingatlant a kérelmező az önkormányzattól vette-e meg, ha nem akkor mérlegelhetne volna az ingatlan lehetőségeit.

Hiri Noémi műszaki ügyintéző válaszul elmondja, hogy a kérelmező nem az önkormányzattól vásárolta meg az ingatlant.

Mohai Istvánné biz. tag javasolja, hogy amennyiben nem kerül pénzbe az ajánlat bekérése, akkor ezt tegye meg az önkormányzat.

Gebula Béla Ákos képviselő álláspontja szerint, ha a kérelmező kéri, akkor az E-ON ingyen biztosítja az áramvételezés lehetőségét.

Hiri Noémi műszaki ügyintéző elmondja, hogy az E-ON 50 méterig építi meg térítésmentesen, mivel a kérelmező esetében 60 méterről van szó, ezért azt nem tekinti az E-ON leágazó vezetéknek, és mindenképpen pótoszlop állítását tartja szükségesnek.

Szörfi István jegyző javasolja a jelenlévőknek, hogy most döntsenek az ajánlatbekérésre vonatkozó határozati javaslatról és majd az ajánlatok beérkezése után újra megtárgyalják a kérelmet.

Mohai Istvánné biz. tag egyetért Szörfi István jegyző álláspontjával.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 41/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Pollák Gábor és Kalauz Erika tulajdonában lévő 2764 hrsz-ú, a valóságban Szabadi u. 13/a szám alatt található ingatlan közművekkel való ellátására irányuló kérelmének elbírálása érdekében felkéri a Polgármesteri Hivatalt a Szabadi utca kérelmező ingatlana előtti részének vonatkozásában elektromos áram és vízközművek elosztó vezetéke tekintetében tervezői és kivitelezői árajánlatok bekérésére.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: folyamatos

17. Erős Veronika kérése lakáskörülményének javítása érdekében

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot.

Bíró Attila TFB elnök hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 42/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Erős Veronika, Enying-Alsótekeres, Bagóvölgy alatti lakos életkörülményeinek javítása érdekében benyújtott kérelmét elutasítja, tekintettel arra, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2002. (XII.12.) számú helyi rendelet 3. számú melléklete értelmében, az önkormányzat tulajdonában nincs szociális jellegű bérlakás. Amennyiben a belmajori lakás tulajdonviszonya rendezetté válik, ilyen jellegű hasznosítása indokolt lehet.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: 2009. március 25.

18. Az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadására vonatkozó rendelet módosítása

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot.

Mihályfi Gábor aljegyző 3 rendeletet emelne ki, melyből kettő megtalálható az anyagban. Az SZMSZ és a vagyonrendelet módosítása technikai jellegű lenne. Elmondja a változtatások lényegét, hogy minden nem lakás célú helyiség versenytárgyalás útján kerülne bérbeadásra, 15 napra csökken a határidő, ha csak 1 kérelmező van, nem kell lefolytatni a versenytárgyalást, valamint a bérbeadás teljesen TFB hatáskörbe kerülne. Fontosnak találja, hogy lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló rendeletmódosítás 14. szakasz 3. bekezdésében megtalálható most a csatolandó dokumentumok között az önkormányzati adóhatóság nemleges adótartozás igazolása, melyet ő személy szerint jónak talál, de törölhető.

Felhívja a jelenlévők figyelmét, hogy az EK irányelv következtében a bérleti szerződések nem lehetnek folytonosak.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra..

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 43/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Település és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és

helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2002 (XII.12.) számú rendeletmódosítási tervezet Képviselő-testület által történő elfogadását javasolja.

Mihályfi Gábor aljegyző elmondja, hogy a rendelet ebben a formájában a 2006/23 EK irányelvnek, amely a belső piaci szolgáltatásokról szól, már kezd megfelelni. Felhívja a figyelmet arra, hogy minden rendeletet jogharmonizációs záradékkal kell ellátni. Kiemeli, hogy egyetlen meglévő határozott idejű szerződés sem jogfolytonos annak érdekében, hogy a bérleti lehetőség minden potenciális bérlő számára egyetemlegesen alkalmazható legyen. Mivel az eddigi gyakorlathoz képest jelentős a változás fontosnak tartja a lakosság értesítését azokról, a helyben szokásos módon.

19. A fás szárú növények védelméről szóló Kormányrendeletből fakadó feladat megtárgyalása

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot, valamint annak tartalmi lényegét.

Tóth Dezső polgármester a fapótlásra kijelölendő területként javasolja a Balatonbozsokon található focipálya alatti részt, pontosabban a focipálya és a Csíkgát patak között húzódó részt.

Botos Sándor képviselő javasolja még Bozsokon az óvoda alatti területet.

Gebula Béla Ákos képviselő felveti a kérdést, hogy van-e olyan közterület, ahol az önkormányzat szeretne parkosítani.

Mihályfi Gábor aljegyző elmondja, hogy a kijelölendő területre vonatkozó megkötések nincsenek. A Korm. rendelet szerint a pótlásra vonatkozó kötelezettséget háromféle módon lehet megoldani: a) helyben történő, szakszerű pótlással, b) kijelölt területen, c) helyi rendelettel szabályozott kompenzációs intézkedés megtételével.

Mohai Istvánné biz.tag véleménye szerint nem erdőben kellene gondolkodni, hanem például Enying és Balatonbozsok közötti részen, vagy a balatonbozsoki parkban, illetve a Cifra kertben kell területet kijelölni a fapótlásra.

Gebula Béla Ákos képviselő véleménye szerint nem ilyen egyszerű a kérdés, ugyanis olyan területet érdemes kijelölni erre a célra, amely olyan közterület, ami park, de ami nagyon fontos, hogy belterület legyen.

Viplak Tibor EVSZI vezető elmondja, hogy 1 év alatt kb. 100 fa kerül kivágásra, ezek helyett kell ültetni; kb. 90 db a kivágás helyén kerül telepítésre, és a maradék 10 fára vonatkozóan kell az önkormányzatnak egy területet kijelölnie.

Gebula Béla Ákos képviselő véleménye szerint alkalmas terület a Petőfi park, a Bozsoki park, a Malom árok menti terület vagy akár a Dózsa Gy. út.

Venczel Zita biz.tag felhívja a jelenlévők figyelmét, hogy a településrészek szempontjából is meg kell vizsgálni ezt a kérdést, hogy akik nem a városközpontban élnek azoknak ne kelljen a fa ültetés miatt beutazniuk, hanem az egyes településrészekben is legyen kijelölve 1-1 terület, ahol megoldható lenne a fapótlás.

Botos Sándor képviselő véleménye szerint több területet is ki lehet jelölni erre a célra így nem érdemes tovább vitatkozni ezen a kérdésen.

Gebula Béla Ákos képviselő még egyszer felhívja a jelenlévők figyelmét arra, hogy a kijelölt terület ne legyen külterület, illetve szántóterület.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 44/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a fás szárú növények pótlására, amennyiben az helyben nem oldható meg, az önkormányzat tulajdonában lévő enyingi 1474/3 hrsz-ú (Cifrakert közpark), enyingi 86/2 hrsz-ú (Balatonbozsoki közpark), az enyingi 41 hrsz-ú (a balatonbozsoki óvoda mellett a Józsefkuti árok), valamint az enyingi 7723 hrsz-ú (Kabókapusza sportpálya) területeken biztosít lehetőséget.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: 2009. március 15.

20. A Kossuth u. 22. szám alatti ingatlan tetőfelújítási munkáihoz forrás megjelölése

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot, illetve annak lényegi tartalmát.

Nyikos István képviselő javasolja, hogy az ügyet a Pénzügyi Bizottság holnapi ülésén tárgyalja meg. Az a határozott véleménye, hogy az épületet mindenképpen fel kell újítani.

Gebula Béla Ákos képviselő elmondja, hogy még nincs 2009-es költségterv, így a fejlesztési hitel terhére be lehet illeszteni a költségvetési tervbe ezen költséget.

Nyikos István képviselő felteszi a kérdést, hogy a parkoló rész felújítását is tartalmazza e tervezet.

Bíró Attila TFB elnök válaszul elmondja, hogy a felújítási munkálatok között szerepel a parkoló rész felújítása is.

Viplak Tibor EVSZI vezető kéri a határidő módosítását 2009. augusztus 31-re, tekintettel arra, hogy a költségvetés még nincs elfogadva és jelentős határidős munkájuk van jelenleg.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 45/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megbízza Enying Város Szolgáltató Intézményét az Enying, Kossuth u. 22. szám alatti irodaépület tetőfelújítási munkáinak mellékelt költségvetés szerinti, valamint az irodaépület parkolóhelyeinek költségvetésben szereplő munkadíj terhére történő kivitelezésével. A bádogosmunkák elvégzése tekintetében alvállalkozó alkalmazására lehetőséget biztosít. A 2.464 eFt építési költséget a 2009. évi fejlesztési kiadások között szerepelteti.

Jelen határozattal egyidejűleg a 356/2008. (XI. 05.) számú határozatát visszavonja.

*Felelős: Viplak Tibor EVSZI vezető
Határidő: 2009. augusztus 31.*

21. A Fejér Megyei MGSZH (Hatósági Főállatorvosi Iroda bérlete) kérelme

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot.

Gebula Béla Ákos képviselő javasolja, hogy következetesen döntsenek és mivel úgy a Földművelésügyi Igazgatóság, mint a Hatósági Főállatorvosi Iroda a Fejér Megyei MGSZH-hoz tartozó szervezeti egység vagy térítésmentesen adják használatba a Szabadság tér 14. szám alatt található helyiséget főállatorvosi iroda céljára is, vagy a Falugazdász Hivatal is fizessen bérleti díjat.

Pődör Gyula kültag: javasolja a térítésmentes használatba adást, úgy hogy a szervezet fizeti a rezszi költségét.

Gebula Béla Ákos képviselő hangsúlyozza, hogy a Fejér Megyei MGSZH olyan tevékenységet folytat, amely az enyingi mezőgazdászok számára igen hasznos, így javasolja a helyiség térítésmentesen való rendelkezésre bocsátását.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra

A bizottság 3 igen, és 1 tartózkodik szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 46/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a kizárólagos tulajdonát képező enyingi 1486/5 hrsz-ú ingatlan, mely a valóságban 8130 Enying, Szabadság tér 14. szám alatt található 22,5 m² hasznos alapterületű (iroda)helyiséget, valamint közös használatú helyiségeit jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező alaprajz szerint szivességi használati szerződés keretében használatba adja a Fejér Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal (képviseli: Dr. Berey Attila Főigazgató, 8000 Székesfehérvár, Csíkvári u. 15) Állategészségügyi Igazgatósága számára, Hatósági Főállatorvosi Iroda céljára, 2009. január 1. napjától határozatlan időre.

A közüzemi valamint az egyéb működési költségek a használót terhelik.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szívességi használati szerződés elkészítésére, felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Dezső

Határidő: 2009. március 25.

22. Fejér Megyei Agrárkamara kérelme-„Gazdálkodói Információs Szolgálat” számára iroda biztosítása

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot, és annak tartalmi lényegét.

Botos Sándor képviselő elmondja, hogy nem volt jó, hogy az Agrárkamara együtt volt a falugazdászokkal, ugyanis vannak olyan dolgok amit az agrárkamarának nem kell tudnia, hisz az egyik hatósági feladatokat lát el, míg a másik fő feladata az érdekképviselet.

Gebula Béla Ákos képviselő a Falugazdász Iroda működését pozitívan, az Agrárkamara működését azonban negatívan ítéli meg, ezért nem támogatja annak a Falugazdászok mellé való költözését.

Venczel Zita biz. tag elmondja, hogy ha bérleti díjról van szó akkor az rezszi költség arányos legyen.

Gebula Béla Ákos képviselő véleménye szerint előfordulhat az az eset ha bérletet biztosítunk az Agrárkamara számára, hogy egy idő után ők is a térítésmentes használatot fogják követelni.

Mihályfi Gábor aljegyző felhívja a jelenlévők figyelmét, hogy ez a döntés még a régi rendelet szerint működne, így ha megvárnák a rendeletmódosítást és az a TFB hatáskörébe kerülne, akkor időben ugyanott lennének, mintha a régi szabályozás szerint járnának el.

Gebula Béla Ákos képviselő javasolja, hogy tájékoztatassa az önkormányzat az Agrárkamarát, hogy egy rendeletmódosítás közepén van, ami a bérleti helyiségek sorsát is érinti, így türelmüket kéri az önkormányzat a döntést illetően.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 47/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy a Fejér Megyei Agrárkamara kérelmét tekintettel a folyamatban lévő, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2002. (XII.12.) számú helyi rendeletet érintő rendeletmódosításra a soron következő ülést tárgyalja.

23. Szili József útjavítási kérelme

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot, és felhívja a jelenlévők figyelmét, hogy Enying Város Önkormányzata képviselő-testületének 16/2009. (I.28.) számú határozata erre a kérelemre is érvényes, így ennél a kérelemnél is ezt a gyakorlatot kell követni.

Tóth Dezső polgármester elmondja, hogy levélben tájékoztatni fogja a kérelmezőt.

24. Tájékoztatás a Szabadság tér 10. szám alatti ingatlan versenytárgyalásáról

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot, valamint elmondja, hogy az enyingi 2290 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó versenytárgyalás eredménytelen volt, a felhívásra ajánlatot tevő nem jelentkezett, a versenytárgyalási jegyzőkönyv a kiküldött anyagban megtalálható.

25. Pudelka István kérelme, földhaszonbérlet módosítására

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot, illetve a kérelem tartalmát.

Gebula Béla Ákos képviselő felteszi a kérdést, hogy a határozatlan idő ebben az esetben 20 évet jelöl-e.

Szörfi István jegyző válaszul elmondja, hogy a határozatlan idő ebben az esetben 15 vagy 20 évet jelent.

Bíró Attila TFB elnök felhívja a jelen lévők figyelmét, hogy a határozati javaslatban szerepel egy bontó feltétel, ami biztosítékot nyújt az önkormányzat számára.

Gebula Béla Ákos képviselő hangsúlyozza hogy a 15- 20 év akkor is túl sok idő a szerződés megkötéséhez.

Venczel Zita biz.tag elmondja, hogy ha az illető határozatlan időre veszi igénybe az adott területet, az még nem jelenti azt hogy a szerződés felmondhatatlan – a 3 hónapos felmondási lehetőséget ez esetben is rögzíteni kell.

Gebula Béla Ákos képviselő nem javasolja az 5 évnél hosszabb távú bérbeadását a területnek.

Szörfi István jegyző elmondja, hogy ő nem adná bérbe a területet határozatlan időre, de még 5 évre sem, maximum 2010. december 31-ig, és akkor majd az új Képviselő-testület döntsön arról, hogy utána mennyi időre adja bérbe a területet.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 48/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Enying 5701; 5702; 5704 hrsz-ú zártkerti ingatlanok területének tekintetében 2009. március 1. napjától 2010. december 31. napjáig termőföld haszonbérleti szerződést köt Pudelka István, 8130 Enying, Vásártér 46. szám alatti lakossal, azzal a kiegészítéssel, hogy a haszonbérbe adó a gazdasági év végén településfejlesztési célok megvalósítása érdekében jogosult a bérleti jogviszony felmondására.

A bérlemény bérleti díja 2009. évben Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 419/2008. (XII.15.) számú határozata alapján kerül kiszámításra.

Megbízta a Polgármesteri Hivatalt a termőföld haszonbérleti szerződés elkészítésével, felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

*Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: 2009. március 31.*

26. Till Balázs kérelme

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot, illetve a kérelem tartalmát.

Gebula Béla Ákos képviselő elfogadhatatlannak tartja, hogy a kérelmező ingyen kéri az adott területeket azért, hogy rendben tartsa és még a rajta lévő szemetet is az önkormányzat szállítsa el, ezért azt javasolja, hogy a kérelmező saját költségén vitesse el a szemetet a területről és utána kössenek haszonkölcsön szerződést. Ezért kéri a bizottsági tagokat, hogy tartsák magukat a korábban ebben az ügyben meghozott 125/2008 (VIII.13.) határozathoz.

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 49/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy a 125/2008 (VIII.13.) számú határozatát hatályában továbbra is fenntartja.

*Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: 2009.március 31.*

27. Hősök tere- földre telepített trafó, tájékoztatás

Bíró Attila elnök ismerteti a napirendi pontot.

Hiri Noémi műszaki ügyintéző ismerteti a kialakult helyzetet, miszerint a LIDL áruház villamos energiahálózat bővítése földkábelrel lesz megoldva. A trafó állomás a Hősök terén lenne, az E-ON saját költségén vállalja a földre telepített trafóállomás telepítését és a földkábel lefektetését. A földkábeles megoldás következtében szükség lesz a vezeték jog bejegyzésére, illetve a tulajdonosi hozzájárulásra. Az egyeztető megbeszélés 2009. február 23. napján a testületi ülés előtti időpontban lesz, ezért kéri, hogy aki a tervezett munkálatokkal kapcsolatban vmit aggályosnak tart azt jelezze.

Tóth Károly EVSZI vezető helyettes elmondja, hogy a testület akaratával egyező módon ez a megoldás megszünteti az oszlopra telepített trafót és a földre, konténerbe telepíti azt. Az elhelyezés utcaképileg semleges helyen történik, szerinte mindenképpen támogatandó a terv.

Pődör Gyula kültag felteszi a kérdést, hogy az említett földkábeles megoldás érinti-e a tervezett körforgalom kialakítását.

Tóth Károly EVSZI vezető helyettes válaszul elmondja, hogy nem érinti a tervezett körforgalom területét az E-ON tervezett beruházása.

Gebula Béla Ákos képviselő felveti azt a kérdést, hogy az orosz sírok tekintetében a kegyeleti hely kérdése felmerül-e.

Hiri Noémi műszaki ügyintéző válaszul elmondja, hogy a tervezett trafó állomás az orosz síroktól távolabb helyezkedik el.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 50/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Norvill Kft. (Siófok, Batthyány u. 56/B.) NV-09/02-01 munkaszámú „Enying, LIDL Áruház villamos energia ellátása” terve alapján az E.ON Dél-Dunántúli Áramszolgáltató Zrt.(Pécs, Búza tér 8/b.) részére az Enying 2009 és 2261 hrsz-ú ingatlan igénybevételéhez tulajdonosi hozzájárulását megadja, valamint hozzájárul az ingatlanokat érintő vezetékjog alapításához.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a tulajdonosi hozzájárulás elkészítésére, felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

*Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: 2009. március 15.*

28. Vegyes ügyek

Drexler Katalin TFB titkár tájékoztatja a bizottságot Raffael Sándor Károly kérelmét illetően.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 51/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Raffael Sándor Károly 8681 Látrány, Kölcsey u. 9. szám alatti lakos ajánlatát megköszönve, azzal élni nem kíván.

*Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: 2009. március 31.*

Drexler Katalin TFB titkár tájékoztatja a bizottságot a Kristály Kft kérelméről, mi szerint Enying Város felszíni csapadékvíz elvezetése kapcsán gazdaságossági okokra hivatkozva ésszerű lenne a tervezésből Alsótekeres településrészt kihagyni.

Gebula Béla Ákos képviselő elmondja, hogy megérti a gazdaságossági szempontokat, de Alsótekeres minden jellegű fejlesztésből kimarad és így véglegesen lemarad a fejlődésben, ezért véleménye szerint Alsótekeres településrészt ha ki is hagyják a tervezetéből, akkor is az önkormányzatnak saját forrásból meg kell oldani ennek a településrésznek ezen gondját. Úgy véli erkölcsileg nem megengedhető, hogy ne foglalkozzon a bizottság ezzel a kérdéssel. A problémát a Szolgáltató Intézmény is meg tudná oldani, ha lenne egy árokásó gépe.

Bíró Attila TFB elnök további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal, elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 52/2009.(II. 17.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Enying város csapadékvíz elvezetési tervéből Enying Alsótekeres településrész kivételét a pályázati források figyelembevétele miatt támogatja.

Enying Alsótekeres településrész csapadékvíz-elvezetésének megvalósítását más módon kívánja az önkormányzat megoldani.

*Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: 2009. március 31.*

Drexler Katalin TFB titkár tájékoztatja a bizottságot, hogy az E-ON informálisan érdeklődött, hogy az önkormányzat tud e számára helyiséget biztosítani ügyfélszolgálat kialakítása céljából.

Szörfi István jegyző válaszul elmondja, hogy informálisan igen a válasza az önkormányzatnak.

Bíró Attila TFB titkár ismerteti Ivády Ilona Intézetvezető főorvos önkormányzathoz intézett levelének tartalmát, valamint felhívja a figyelmet, hogy dr. Lelkes Ákos alpolgármester határozati javaslata megtalálható a kiegészítő anyagban.

Szörfi István jegyző javasolja, hogy dr. Lelkes Ákos alpolgármester és dr. Ivády Ilona főorvos asszony egyetessen e témát illetően, és próbáljanak meg közösen megoldást találni.

Hiri Noémi műszaki ügyintéző tájékoztatja a jelenlévőket az önkormányzat tulajdonában lévő fával borított területek tisztítási munkái külterületen csak az Erdészeti Igazgatóság engedélyével, illetve, ha a terület nem erdő, az erre vonatkozó bejelentés után végezhető el. Ha erdőterületet érint a tisztítási munka, be kell jelentkezni erdőgazdálkodóként, üzemtervet kell készíttetni és ezek után lehet a tisztítási munkákat, mely fakivágásnak tekintendő, engedélyeztetni. A zártkert Emmerling Gáborral egyeztetve külterületként veendő figyelembe. Az Erdészeti Igazgatósággal lehet egyeztetni, hogy mely önkormányzati terület minősül erdőnek. Továbbá ismerteti a MÁV-val folytatott egyeztetések eredményét, mely a két Budai N.A. u-i ingatlan önkormányzati tulajdonba-vétele kapcsán zajlottak. A tárgyalások még folytatódnak, amennyiben az ügyben bármilyen fejlemény történik, arról a bizottságot tájékoztatja.

Bíró Attila elnök több hozzászólás, észrevétel nem lévén, megköszöni a részvételt és az ülést 16.40 órakor bezárja.

Enying, 2009. február 20.

Bíró Attila
elnök

Drexler Katalin
bizottság titkára