

01/38-29/2012.

## JEGYZŐKÖNYV

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2012. november 28-án  
tartott **r e n d e s n y í l t** üléséről

**Helye:** Polgármesteri Hivatal tanácsterem  
8130 Enying, Kossuth u. 26.

**Jelen vannak:** Pődör Gyula polgármester,  
Nyikos István alpolgármester,  
Buza Lajos, Gebula Béla Ákos,  
Dr. Lelkes Ákos, Méreg János,  
Varga Gyula, Vajda Balázs.  
Viplak Tibor képviselők

Mihályfi Gábor aljegyző  
Závodni Lászlóné pénzügyi vezető

Frank Annamária HBFAGAI igazgató-helyettes  
Huszka József és a HBFAGAI tantestülete

Sziládi Béla Gazdasági Bizottság kültag

Nóti Annamária közbeszerzési szakértő Provital Zrt.

Szemerei Szilvia jegyzőkönyvvezető

**Jelezte távolmaradását:** Buza Lajos képviselő

**Jelezte késését:** Varga Gyula, Viplak Tibor képviselők

**Pődör Gyula** polgármester az ülést 15.00 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselők határozatképes számban megjelentek, létszámuk 6 fő. Kettő képviselő jelezte, hogy késve érkezik, Buza Lajos képviselő pedig betegség miatt jelezte távolmaradását. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Dr. Lelkes Ákos és Méreg János képviselőket. Kéri, hogy aki a hitelesítők személyével egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

*A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítőjeként Dr. Lelkes Ákos és Méreg János képviselőket elfogadta.*

**Pődör Gyula** polgármester a jegyzőkönyv vezetésére megkéri Szemerei Szilviát. A napirenddel kapcsolatban négy módosítást javasol. 2.3 napirendi pontként javasolja felvenni a „Két ünnep közötti ügyeleti beosztás és díjazása” előterjesztést. Kéri, hogy aki, ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal a „Két ünnep közötti ügyeleti beosztás és díjazása” előterjesztést 4. napirendi pontként napirendjére vette.*

15.02 órakor **Varga Gyula** képviselő megérkezik az ülésre, a testület létszáma 7 fő.

**Pődör Gyula** polgármester 2.4 napirendi pontként javasolja napirendre venni az „Jegyzői feladatok ellátására megbízás” előterjesztést. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az „Jegyzői feladatok ellátására megbízás” előterjesztést 2.4 napirendi pontként napirendjére vette.*

**Pődör Gyula** polgármester zárt ülés 2. napirendi pontjaként javasolja napirendre venni az „Intézményvezetői feladatok ellátására szóló megbízás (Herceg Batthyány Fülöp Gimnázium és Általános Iskola)” előterjesztést. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az „Intézményvezetői feladatok ellátására szóló megbízás (Herceg Batthyány Fülöp Gimnázium és Általános Iskola)” előterjesztést zárt ülés 2. napirendi pontjaként napirendjére vette.*

**Pődör Gyula** polgármester zárt ülés 3. napirendi pontjaként javasolja napirendre venni az „Személyi ügyhöz kapcsolódó döntés” előterjesztést. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az „Személyi ügyhöz kapcsolódó döntés” előterjesztést zárt ülés 3. napirendi pontjaként napirendjére vette.*

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, van-e valakinek további módosító javaslata, kiegészítése. További módosító javaslat nem lévén kéri, hogy aki a fentiek szerint módosított napirenddel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal a módosított napirendet elfogadta.*

## **Napirend:**

### **Nyílt ülés**

#### **1. Kiváló Közszolgálatért kitüntetés átadása**

#### **2. Polgármester előterjesztései**

- 2.1 Beszerzési eljárás indítása pénzügyi szolgáltatásra
- 2.2 Közbeszerzési eljárás indítása egészségügyi szolgáltatásra
- 2.3 Két ünnep közötti ügyeleti beosztás és díjazása
- 2.4 Jegyzői feladatok ellátására megbízás

Előadó: Pődör Gyula  
polgármester

#### **3. Jegyző, Aljegyző előterjesztései**

- 3.1 I. számú háziorvosi körzetre vonatkozó döntések
  - 3.1.1 Feladat-ellátási szerződés kötése
  - 3.1.2 Térítésmentes használati szerződés kötése
- 3.2 Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről
- 3.3 Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 8/2012. (III. 01.) helyi rendelet módosításáról
- 3.4 Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjának megállapításáról

/A Gazdasági Bizottság felkérése a bizottság előterjesztései között olvasható./

3.5 Egészségügyi alapellátásra vonatkozó szerződések módosítása

Előadó: Mihályfi Gábor  
aljegyző

**4. Humán Bizottság előterjesztése**

Tornaterem elnevezése

Előadó: Dr. Lelkes Ákos  
HB elnöke

**5. Gazdasági Bizottság előterjesztései**

- 5.1 Jaksics Imréné kérelme
- 5.2 Okányi Lajosné kérelme
- 5.3 Hajós István kérelme
- 5.4 Ünnepi fénydekorációs ajánlat
- 5.5 Az alsótekeresi víztoronnyról készült szakértői vélemény ismertetése
  - 5.5.1 Általános karbantartási kármegelőzési munkák
  - 5.5.2 Torony dőlésének éves ellenőrzése
- 5.6 2013. évi föld, lakás és helyiségbérleti díjak
  - 5.6.1 Nem lakáscélú helyiségek
  - 5.6.2 Garázsok
  - 5.6.3 Haszonbérletek
  - 5.6.4 Külterületi gyeperhaszonbérletek
  - 5.6.5 Helyi adók
- 5.7 Szirombontogató Óvoda kérelme

Előadó: Viplak Tibor  
GB elnöke

**Zárt ülés**

**1. Egyesített Szociális Intézmény magasabb vezetői állására beérkezett pályázatok elbírálása**

/A pályázatok. eseti bizottság jegyzőkönyve a Humán Bizottság anyagában olvashatók./

Előadó: Pődör Gyula  
Polgármester

**2. Intézményvezetői feladatok ellátására szóló megbízás (Herceg Batthyány Fülöp Gimnázium és Általános Iskola)**

Előadó: Pődör Gyula  
polgármester

**3. Személyi ügyszöz kapcsolódó döntés**

Előadó: Pődör Gyula  
polgármester

**Pődör Gyula** polgármester napirend előtt tájékoztatja a jelenlévőket, és a Városi TV nézőit, hogy a két ünnep közötti egészségügyi ellátás rendjéről. A háziorvosi körzetek és a védőnői

szolgálat az orvosi ügyelet helyiségében működnek majd, a fogorvosi ellátást pedig Dr. Szabolcs Magdolna biztosítja a rendelőjében. Az orvosokkal, az ÁNTSz-szel egyeztetett, az engedélyt megkapták az ideiglenes elhelyezésre.

## 1. Kiváló Közszolgálatért kitüntetés átadása

**Pődör Gyula** polgármester ismerteti a Képviselő-testület 326/2012. (XI. 21.) számú határozatát, melyben „Kiváló Közszolgálatért” kitüntetés adományozásáról döntöttek Csókásné Juhász Erzsébet pedagógus részére a közösség érdekében végzett kiemelkedő munkája elismeréseként. A képviselő-testület, a város lakossága nevében megköszöni a pedagógus 36 éves kitűnő munkáját, a türelemmel, hozzáértéssel végzett oktatási tevékenységét, a kollégákat segítő, önzetlen szolgálatát. Megköszöni a lelkes életvitelét, amelynek eredménye a diákok sikeres tanulmányi versenysorozata. Tolmácsolja a közösség háláját a sajátos nevelésű gyermekek oktatásában elért eredményeiért. Kollégái elismerik az Ön kiemelkedően magas színvonalú szakmai tevékenységét, türelmét, gyermekszeretetét, ezért terjesztették fel e kitüntetésre. Sok sikert, jó egészséget, sok boldogságot kíván Csókásné Juhász Erzsébet részére. Átadja részére a „Kiváló Közszolgálatért” bronzérmét és oklevelet, s gratulál.

**Csókásné Juhász Erzsébet** pedagógus elmondja, hogy 1975-ben végzett Győrben a Tanítóképző Főiskolán, és a Polgárdi Általános Iskolában kezdett el tanítani. Az egyik utazás alkalmával Nagy László kérdezte tőle, miért nem jön át az enyingi iskolába. Ezt azért mesélte el, mert akkoriban még válogatni lehetett a pedagógus állások közül. 1976. óta dolgozik Enyingen, s rengeteg gyermekkel volt kapcsolata. Az első osztályába járó gyermekek ma 42 éves felnőttek, akik közül sokaknak a gyermekét is tanította. Az évek alatt lezajló átszervezésekből kimaradt, így taníthatta végig ezt a 36 évet egy helyen. Megköszöni az elismerést a Képviselő-testületnek, Polgármester úrnak, közvetlen főnökeinek, munkatársainak, és kívánja, hogy ők is éljék meg ezt a pillanatot.

*15.10 órakor Csókásné Juhász Erzsébet és a tantestület a tanácssteremből.*

## 2. Polgármester előterjesztései

### 2.1 Beszerzési eljárás indítása pénzügyi szolgáltatásra

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele ezzel kapcsolatban. Kéri, hogy az utolsó oldalon lévő táblázatot, mely a feladatok ütemezését tartalmazza, mindenki nézze meg, mert a december 3-i dátum újabb kötelezettséget ró a testületre, azaz képviselő-testületi ülést kell tartani azon a napon. A mostani tervek szerint 16.00 órakor.

**Gebula Béla Ákos** Gazdasági Bizottság alelnöke tájékoztatóként elmondja, hogy az ülés előtt a Gazdasági Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslat elfogadását.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, van-e valakinek egyéb, kiegészítése, kérdése, hozzászólása. Kérdés, észrevétel nem lévén ismerteti a dokumentáció és ajánlati felhívás elfogadására irányuló melléklet szerinti határozati javaslatot. Kéri, hogy aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 329/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat működési-hitelátstrukturálásához kapcsolódó pénzügyi szolgáltatás beszerzése tárgyában – a határozat mellékletét képező tartalom és forma szerint – beszerzési eljárást indít, és a kapcsolódó dokumentációt elfogadja (ajánlattételi felhívás).

Felkéri a polgármestert és a Konzulens 9000 Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére. Az ajánlattételi felhívást az alábbi pénzintézetek részére kell megküldeni:

- Takarékbank Zrt.
- OTP Bank Nyrt.
- K&H Bank Zrt.
- Erste Bank Hungary Zrt.
- CIB Bank Zrt.

Határidő: megküldés tekintetében azonnal, egyebekben dokumentáció szerint

Felelős: Pődör Gyula polgármester

## **2.2 Közbeszerzési eljárás indítása egészségügyi szolgáltatásra**

**Pődör Gyula** polgármester elmondja, hogy a dokumentáció terjedelmes, a határidő pedig sürget, ezért kéri, hogy sok módosítás ne legyen benne. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, felvetése ezzel kapcsolatban. Felhívja a figyelmet a dokumentáció utolsó oldalán lévő táblázatra, ami az ütemtervet tartalmazza. December 14-én 16.00 órakor újabb testületi ülést kell tartani.

**Gebula Béla Ákos** képviselő véleménye szerint ez egy komoly döntés, ami szakmai (orvosi) hozzáértést is igényel. Kérdezi, hogy a bíráló bizottság előtt a Humán Bizottságnak nem kellene-e megnéznie, hogy véleményét kialakíthassa.

**Mihályfi Gábor** aljegyző elmondja, hogy természetesen a Humán Bizottság megkapja az anyagot, hiszen javaslattételi joga van. A bíráló bizottság feladatvégzése jogi kötelelem.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, hogy így megfelel-e Gebula Béla Ákos képviselő úrnak.

**Gebula Béla Ákos** képviselő számára így megfelelő.

**Pődör Gyula** polgármester ismerteti a dokumentáció és ajánlati felhívás elfogadására irányuló melléklet szerinti határozati javaslatot. Elmondja, hogy ez a három cég már küldött árajánlatot tájékoztatásként. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, felvetése, hozzászólása ezzel kapcsolatban. Kérdés, észrevétel nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 330/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy egészségügyi szolgáltatás (központi ügyeleti feladatok ellátása) beszerzése tárgyában – a határozat mellékletét képező tartalom és forma szerint – hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalásos közbeszerzési eljárást indít, és a kapcsolódó dokumentációt elfogadja (ajánlati dokumentáció, ajánlatételi felhívás).

Felkéri a polgármestert és a Konzulens 9000 Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére. Az ajánlatételi felhívást és dokumentációt az alábbi szervezetek részére kell megküldeni:

- **Emergency Service Kft. (1138 Budapest, Árva utca 22.)**
- **International Ambulance Service Kft. (1145 Budapest, Thököly út 165. I. 5.)**
- **Oxytrans Kft. (3400 Mezőkövesd, József Attila út 3.)**

Határidő: megküldés tekintetében azonnal, egyebekben dokumentáció szerint

Felelős: Pődör Gyula polgármester

**Pődör Gyula** polgármester ismerteti a bíráló bizottság tagjainak megválasztására irányuló melléklet szerinti határozati javaslatot. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, felvetése ezzel kapcsolatban. Kérdés, észrevétel nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 331/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az egészségügyi szolgáltatás (központi ügyeleti feladatok ellátása) beszerzése tárgyában kiírt közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan Bíráló Bizottságot alakít. A Bíráló Bizottság tagjai:

- Závodni Lászlóné pénzügyi vezető
- Illés József költségvetési-gazdálkodási ügyintéző
- Mihályfi Gábor aljegyző

A bizottság, az eljárás eredményeként létrejött szerződés megkötése utáni nappal szűnik meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Pődör Gyula polgármester

*15.15 órakor Nóti Annamária közbeszerzési szakértő távozik az ülésről.*

### 2.3 Két ünnep közötti ügyeleti beosztás és díjazása

**Pődör Gyula** polgármester elmondja, hogy a határozati javaslat elfogadásával a plusz egy orvos díja lesz felhasználva, tehát nem jelent többletköltséget Enying városának. Kérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése. Kérdés nem lévén ismerteti a két ünnep közötti ügyeleti beosztás és díjazás rendjére irányuló melléklet szerinti határozati javaslatot. Kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
332/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az orvosi ügyeletnek a 2012. december 24-26. közötti és december 31-i napokon engedélyezi a 197/2011. (VI. 29.) számú döntésben foglalt rendelkezéstől eltérő alábbi szabályok érvényesülését.

Jelen határozat mellékletét képező indokok alapján egyetért azzal, hogy fenti időszakban az orvosi ügyeletet 1-1 orvos lássa el 24 órás beosztásban 24+12 órás ügyeletért járó óradíjért.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Pődör Gyula polgármester

### 2.4 Jegyzői feladatok ellátására megbízás

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése. Kérdés nem lévén kiegészítésként elmondja, hogy a mai napon érkezett meg Mezőkomárom, és Szabadhídvég levele közös önkormányzati hivatal létrehozására vonatkozóan, ezért idézi az előterjesztés 1. pontjának utolsó mondatát, mely szerint: „Tekintettel arra, hogy a mai napon érkezett meg Mezőkomárom és Szabadhídvég település megkeresése a közös önkormányzati hivatal létrehozásával kapcsolatban, így a jegyzői pályázat kiírása az e tárgykörben hozott – egyeztető tárgyalásokat követő – döntés elfogadása után indokolt.” Elmondja, hogy némely ponton eltérnek az elképzelések.

**Mihályfi Gábor** aljegyző elmondja, hogy azért van erre szükség, mert a hatósági jogkör címzettje mindig a jegyző. A jogviszony megszűnését követő 30 napon belül kell kiírni a pályázatot. Mivel a két település megkeresése érdemben befolyásolja a pályázat kiírását is, minél előbb javasolja elkezdni a tárgyalást, és a megállapodás-tervezetet elkészíteni. Már csak azért is, mert bizonyára ők is részt kívánnak venni a döntéshozatalban. Ha ma írják ki a pályázatot, az nemleges válasz lenne a közös önkormányzati hivatalra. A leendő jegyző személyével szemben sem lenne korrekt, ha időközben olyan változás történne, ami érdemben befolyásolja a pályázatot.

**Gebula Béla Ákos** képviselő szerint furcsa és nehéz a helyzet, mert ha jól emlékszik, december 24. és január 1. között kettő munkanap van. Tekintve, hogy nekünk kvázi anyatelepülésként fontos feladatunk lenne ebben, precízen kellene körbejárni a témát. Kettő

hetük van olyan döntésre, ami hosszú távon dönti el több település sorsát, és hosszú távon ró nagy feladatokat mindenkire.

**Mihályfi Gábor** aljegyző kiegészítésként elmondja, hogy nem kettő hét áll rendelkezésre. Február 28-ig kell megkötöni a megállapodást a két településsel. A jegyzői pályázatot 30 napon belül ki kell írni. Bármi, ami január 1. utáni megállapodás, az az adott településekre többlet munkát ró, mert kétszeresen kell majd nekik elfogadni. Sajnálatosnak tartja, hogy ennyire az utolsó pillanatban keresték meg az önkormányzatot. Reméli, hogy ennek ellenére jó megállapodás fog születni a két településen, amit a Képviselő-testület is támogat, és nem kéri a kormánybiztosnak az engedélyét arra, hogy elutasítsa ezt a felkérést.

**Pődör Gyula** polgármester elmondja, hogy mivel mindkét település határai érintik Enying város határát, a törvény szerint nincs joga a testületnek visszautasítani. Közös önkormányzati hivatal esetén jövő évi bevételek emelkedhetnek.

**Mihályfi Gábor** aljegyző felhívja rá a figyelmet, hogy nem ismert a kiadási oldal, ezért nem mondaná így ki, hogy a bevétel emelkedhet.

**Gebula Béla Ákos** képviselő óvatosan járna el ebben a kérdésben, mert nem túl jó helyzetben lévő településekről van szó, és eddig úgy lehetett tudni, hogy Déghez kívánnak csatlakozni, mert Lajoskomárommal rossz a viszonyuk. Most pedig Enyinghez akarnak csatlakozni, talán éppen azért, mert a várost jogszabályok alapján tudják kötelezni erre. Biztos benne, hogy a kiadási oldal jobban fog nőni.

**Méreg János** képviselő javasol utánajárni, hogyan tudna a város kihátrálni ebből. A kistérségi társulásban is sok gond volt ezekkel a településekkel. Nem javasolja rögtön fejet hajtani.

**Pődör Gyula** polgármester felhívja rá a figyelmet, hogy ez egy másik testületi ülés témája lesz majd, csak azért adott tájékoztatást, hogy készüljenek fel rá a képviselők.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő felhívja rá a figyelmet, hogy tangenciálisan érintették csupán, hogy a jegyző távozik, a munkaviszonya megszűnik. Zárt ülést követően az első nyílt ülésen a lakosságot tájékoztatni kell a zárt ülésen hozott határozatokról. Legyen szíves Polgármester úr tájékoztatni a lakosságot, hogy milyen döntés született.

**Pődör Gyula** polgármester akkor szeretné ismertetni a döntés, amikor megvalósult. Még a mai zárt ülésen olyan téma lesz, ami ha nem megy át, akkor nem is beszélhetnek arról, amit tangenciálisan említettek. A következő testületi ülésen adna erről tájékoztatást arról a szerződésről, ami a jegyző jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szól. A mostani terv szerint a jegyző munkaviszonya közös megegyezéssel fog megszűnni.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő azért említette ezt meg, mert úgy tudja, hogy a hatályos SZMSZ szerint a következő nyílt ülésen minden zárt ülésen hozott határozatról tájékoztatást kell adni. Nem tartja szerencsésnek, hogy egy másik határozat révén derüljön ki ez, mert nagyon sok kósza hír terjeng.

**Mihályfi Gábor** aljegyző úgy véli, hogy a polgármester eleget tett ennek az előzményekben leírtak szerint. Le van írva, hogy a testület meghozta a döntését, milyen nappal, közös megegyezéssel a többi tartalmi elem olyan zárt ülés anyagát képezi, amiről nem kell a lakosságot tájékoztatni. Maga a tény benne van az előzményekben és el is hangzott.



**Pődör Gyula** polgármester elmondja, hogy mind a jegyző úr, mind ő aláírta a szerződést. Ami a zárt ülés 3. napirendi pontja érinti még ezt a témát, a következő testületi ülésen komplett tájékoztatást ad. A megyei napilapban is megjelenik majd, az újságíró is jelentkezett, de neki is ugyanezt mondta, hogy várják meg a végét. a november 30-át, mikor jogilag lezárul. Ismerteti a jegyzői feladatok ellátására megbízás adására irányuló melléklet szerinti határozati javaslatot. Kérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, felvetése. Kérdés nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 333/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Mihályfi Gábor aljegyzőt bízta meg a jegyzői feladatok ellátásával – a hatáskörök gyakorlásával – határozott időre, 2012. december 01. napjától a jegyzői álláshely betöltéséig, az új jegyző kinevezéséig.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésből eredő intézkedéseket – különösen a munkáltatói intézkedéseket – tegye meg.

Határidő: azonnal, illetve jogszabály szerint

Felelős: Pődör Gyula polgármester

**Pődör Gyula** polgármester felkéri Mihályfi Gábor aljegyzőt, tegye meg előterjesztéseit.

### **3. Jegyző, Aljegyző előterjesztései**

#### **3.1 I. számú háziiorvosi körzetre vonatkozó döntések**

##### **3.1.1 Feladat-ellátási szerződés kötése**

**Mihályfi Gábor** aljegyző az I. számú gyermekorvosi körzettel kapcsolatos előterjesztés kettő döntést igényel, az egyik a Dr. László Judittal kötendő feladat-ellátási megállapodás-tervezet, a másik pedig, hogy a rendelőintézetben melyik helyiséget fogja használni a doktornő, az erre vonatkozó térítésmentes használatba adásra vonatkozó tervezet. Mindkettő döntés minősített többséget igényel.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, felvetése ezzel kapcsolatban. Kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti a térítésmentes használati megállapodás elfogadására irányuló melléklet szerinti határozati javaslatot. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, felvetése.

**Gebula Béla Ákos** képviselő a térítésmentes használatba adással kapcsolatban elmondja, hogy arra az eddigi gyakorlathoz híven kerül sor, tehát eddig is így működött.

**Mihályfi Gábor** aljegyző elmondja, hogy azért történik a térítésmentes használatba adás, mert a doktornő a feladat-ellátási megállapodás aláírásával közfeladatot lát el.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban. Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 334/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Térítésmentes használati szerződést köt a döntés mellékletét képező tartalom szerint az „EGÉSZ-SÉGBEN ÉLVE” Humán és Szolgáltató Betéti Társasággal (1067 Budapest, Teréz krt. 7. 4. em. 6. ajtó; cégjegyzék szám: 07-06-011658; képviseli: Dr. László Judit).

A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2012. december 01.

Felelős: Pődör Gyula polgármester

### **3.1.2 Térítésmentes használati szerződés kötése**

**Pődör Gyula** polgármester ismerteti a feladat-ellátási megállapodás elfogadására irányuló melléklet szerinti határozati javaslatot. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, felvetése ezzel kapcsolatban. Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 335/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy szerződést köt az I. számú (001007016 ágazati azonosító számú) háziiorvosi körzet feladat-ellátására az „EGÉSZ-SÉGBEN ÉLVE” Humán és Szolgáltató Betéti Társasággal (1067 Budapest, Teréz krt. 7. 4. em. 6. ajtó; cégjegyzék szám: 07-06-011658; képviseli: Dr. László Judit).

A feladat-ellátási szerződést jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2012. december 01.

Felelős: Pődör Gyula polgármester

### **3.2 Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről**

**Mihályfi Gábor** aljegyző elmondja, hogy két rendelet hatályon kívül helyezéséről kellene döntenie a testületnek. Az egyik indoka, hogy jogszabály-módosítás következtében bekerülte a törvénybe egy olyan rész, hogy „mezőgazdasági haszonállat tartása önkormányzati rendeletben nem szabályozható”. A mezőgazdasági haszonállat fogalmát nem találta meg egyetlen jogszabályban sem, ezért állásfoglalást kért a Vidékfejlesztési Minisztériumból, ami az előterjesztés mellékletét képezi, és javasolja annak elolvasását. Ők sem tudtak erre vonatkozóan definíciót mondani. A jogalkotó szándéka azonban ismert, ezért okafogyottá válik a helyi rendelet, a hatósági munka során már a magasabb szintű jogszabályokat használták eddig is. A másik érdekesebb. November 12-én hozta meg az Alkotmánybíróság a 38/2012. döntését, amelyben az önkormányzatnak azt a jogalkotási felhatalmazását, amelyben a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokat szabályozta - melyről szeptember végén alkotott rendeletet a testület - megsemmisítette. A két rendelet hatályon kívül helyezése tehát jogszabályi kötelezettség, ezért kéri megalkotni az erről szóló rendeletet.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, felvetése ezzel kapcsolatban. Kérdés, észrevétel nem lévén ismerteti az egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezésére irányuló melléklet szerinti rendeletervezetet. Kéri, hogy aki a rendeletervezet elfogadásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről jelen jegyzőkönyv mellékletét képező 26/2012. (XII. 01.) önkormányzati rendeletet alkotja.*

### **3.3 Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 8/2012. (III. 01.) helyi rendelet módosításáról**

**Mihályfi Gábor** aljegyző elmondja, hogy a rendelet módosítása szükséges, mert a jogalkotó kettő részvényt a forgalomképtelen vagyonból a korlátozottan forgalomképes vagyonba emelt át. Az önkormányzat rendelkezik ilyen részvényekkel, a Fejérvíz Zrt. által kibocsátott összesen 200 eFt névértékű 2 db részvénnyel és az AVE Zöldfok Zrt. által kibocsátott 10 eFt névértékű 1 db részvénnyel, melyeket át kell tenni a forgalomképtelen vagyonból a korlátozottan forgalomképes vagyonba.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban. Kérdés, észrevétel nem lévén nem kívánja ismertetni a rendeletervezet szövegét, mert annak tartalmát Aljegyző úr már elmondta. Kéri, hogy aki a vagyonrendelet módosításáról szóló rendeletervezet elfogadásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 8/2012. (III. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról jelen jegyzőkönyv mellékletét képező 27/2012. (XII. 01.) önkormányzati rendeletet alkotja.*

### 3.4 Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjának megállapításáról

**Mihályfi Gábor** aljegyző elmondja, hogy a Gazdasági Bizottság kérte fel a polgármesteri hivatalt, hogy készítse el a rendelettervezetet, mely 5%-os bérleti díjemelést tartalmaz. A rendelet megalkotásához minősített többség kell.

**Gebula Béla Ákos** képviselő elmondja, hogy a Gazdasági Bizottság egyhangúlag támogatta az 5%-os emelést.

**Pődör Gyula** polgármester ismerteti a melléklet szerinti rendelettervezet 1. § a), b), c) pontját, valamint a 2. §-t. Kéri, hogy aki a rendelettervezet elfogadásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjának megállapításáról jelen jegyzőkönyv mellékletét képező 28/2012. (XII. 01.) önkormányzati rendeletet alkotja.*

### 3.5 Egészségügyi alapellátásra vonatkozó szerződések módosítása

**Mihályfi Gábor** aljegyző elmondja, hogy a határozati javaslat elfogadásával az egészségügyi alapellátási szerződések módosítására adna felhatalmazást a testület a polgármesternek. Többek között az előző napirendnél elfogadott közbeszerzési eljárás indítása egészségügyi szolgáltatásra is indokolja ezt. Ha külső szolgáltató látja el a feladatot, akkor a Képviselő-testület nem rendelkezhet úgy, hogy kötelezi az orvosokat az ügyeletben való részvételre, hiszen a szolgáltatóval fognak ők majd szerződést kötni. Nyilvánvalóan szeretnénk, ha részt vennének az orvosi ügyeletben, de nem lehet kötelezni a szolgáltatót arra, hogy az önkormányzat orvosával kössön szerződést. A jogszabályba belekerült a kártérítés és kártalanításra vonatkozó rendelkezés, ami kötelező tartalmi eleme a szerződéseknek. Az (5) bekezdést ajánlja a képviselők figyelmébe, ilyen tartalommal kell az összes orvosnak feladatellátási szerződést kötnie. Ezek technikai jellegű módosítások, és annyira sok szerződést kell ennek megfelelően módosítani, hogy nem tartja célszerűnek, ha azokról egyesével dönt a testület. Ismerteti, hogy Dr. László Judit szerződésében még benne van az ügyelet, de ha december 14-én a testület elfogadja az új szolgáltatót, azt is módosítani kell. Hogy ne kelljen az összes szerződést egyesével testület elé terjeszteni, kéri felhatalmazni a polgármestert a technikai jellegű módosítások aláírására.

**Dr. Lelkes Ákos** Humán Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság ezt a kérdést nem tárgyalta, de nincs is rá szükség. Annyira ésszerűen felépített döntéssor, hogy a maga részéről támogatja. Mind az önkormányzatnak, mind az orvosoknak javára fog válni.

**Pődör Gyula** polgármester kiegészítésként elmondja, hogy az a három külsős szolgáltató, akik előzetes árajánlatot adtak, mindhárman szerepeltették, hogy elsősorban helyi orvosok részvételével kívánják az ügyeleti ellátást megvalósítani, ha ez nem megy, természetesen kötelesek kiegészíteni úgy, hogy minden időpontban orvosi ügyelet álljon a lakosság rendelkezésére. Kérdezi, van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban. Kérdés, észrevétel nem lévén ismerteti a felhatalmazás megadására irányuló melléklet szerinti határozati javaslatot. Kérdezi, van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban. Kérdés, észrevétel nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 336/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B §-a alapján vizsgálja felül az egészségügyi alapellátásra vonatkozó szerződéseket, és ahol szükséges a módosításokat végezze el.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítások aláírására.

Határidő: 2012. december 15.  
Felelős: Mihályfi Gábor aljegyző  
Pődör Gyula polgármester

**Pődör Gyula** polgármester felkéri Dr. Lelkes Ákos képviselőt, a Humán Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság előterjesztését.

**4. Humán Bizottság előterjesztése  
Tornaterem elnevezése**

**Dr. Lelkes Ákos** Humán Bizottság elnöke ismerteti, hogy Horváth Elemér fordult a bizottsághoz azzal a kérdéssel, hogy szeretné, ha a Herceg Batthyány Fülöp Gimnázium és Általános Iskola tornaterme el lenne nevezve egy testneveléssel foglalkozó tanárról. A bizottság megtárgyalta, és kételyek merültek fel azzal kapcsolatban, ha megvan az iskola neve, lehet-e abból kiszakítva a tornateremnek külön nevet adni. Ez a kétely megfogalmazódik a határozati javaslatban. Megkéri alelnök urat, hogy tanárként mondjon néhány szót erről.

**Vajda Balázs** Humán Bizottság alelnöke ismerteti, hogy Blénessy Béla tanár úrról van szó, aki, - ha jól emlékszik - 1957-1971-ig dolgozott az enyingi iskolában, az ő emlékére az Enyingi Városvédő, -Szépítő és Hagyományőrző Egyesület helyezett el emléktáblát a tornaterem falán egy volt tanítványa kezdeményezésére, adakozásából. Ennek folytatásaként merült fel a javaslat a tornaterem elnevezésére. Ahogy Elnök úr már felvázolta, volt a bizottságnak némi kételye, hiszen január 1-től átadja az önkormányzat az iskola irányítását. Ezért került megfogalmazásra így a bizottság döntése. Ismerteti a bizottság 148/2012. (XI. 21.) számú, melléklet szerinti határozatát.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, felvetése ezzel kapcsolatban. Kérdés nem lévén kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 337/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy amennyiben jogi akadálya nincs, Horváth Elemér kérelmét - mely a tornaterem "Blénessy Béla Tornaterem"-mé való elnevezésére irányul - támogatja.

**Pődör Gyula** polgármester felkéri Gebula Béla Ákos képviselőt, a Gazdasági Bizottság alelnökét, ismertesse a bizottság előterjesztéseit.

## **5. Gazdasági Bizottság előterjesztései**

### **5.1 Jaksics Imréné kérelme**

**Gebula Béla Ákos** Gazdasági Bizottság alelnöke elmondja, hogy a kérelem arra irányul, hogy a kérelmezőt és a szomszédot érintő telekvita során felmerülő felmérést végezze el az önkormányzat. Ismerteti a bizottság kérelem elutasítására irányuló, melléklet szerinti 134/2012. (XI. 21.) számú határozatát.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése. Kérdés nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
338/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Jaksics Imréné 8130 Enying, Öreghegy u. 6. szám (4201/2 hrsz) alatti lakos önkormányzati út (5510 hrsz) ismételt kimérésére irányuló kérelmét nem támogatja.

### **5.2 Okányi Lajosné kérelme**

**Gebula Béla Ákos** Gazdasági Bizottság alelnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag hozta meg döntését, és egyben ismerteti a bizottság útszakasz javítására irányuló melléklet szerinti 135/2012. (XI. 21.) számú határozatát. Kizárólag ideiglenes helyreállításról lehet szó, se a pénzügyi helyzet, se a rendelkezésre álló anyagok, mást nem tesznek lehetővé.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele. Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
339/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felkéri a Városgondnokságot, hogy költségvetése terhére a 8130 Enying, László király u. 10. szám alatti lakóingatlan előtti útszakasz javítását végezze el.

Felelős: Pődör Gyula polgármester  
Eichinger József Városgondnokság vezető

Határidő: 2012. december 31.

### 5.3 Hajós István kérelme

**Gebula Béla Ákos** Gazdasági Bizottság alelnöke elmondja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással hozta meg döntését. Ismerteti a bizottság a kérelem elutasítására irányuló melléklet szerinti 136/2012. (XI. 21.) számú határozatát. Kiegészítésként elmondja, hogy ezt már a polgárórség részére engedélyezte a testület.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése. Kérdés nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
340/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Hajós István 8130 Enying, Török Bálint u. 8. sz. alatti lakos 569 hrsz-ú önkormányzati ingatlanhoz kapcsolódó biciklis- és gyalogos forgalom lezárására irányuló kérelmét nem támogatja, mivel a szóban forgó út a Polgárórség kérésére lezárásra került.

Felelős: Pődör Gyula polgármester  
Határidő: 2012. december 31.

### 5.4 Ünnepi fénydekorációs ajánlat

**Gebula Béla Ákos** Gazdasági Bizottság alelnöke ismerteti a bizottság egyhangúlag meghozott, ajánlat elvetésére irányuló melléklet szerinti 138/2012. (XI. 21.) számú határozatát.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő maximálisan megérti, hogy jelen helyzetben nem tudnak erre pénzt költeni. Kéri, hogy időben álljanak neki, és a rendelkezésre álló eszközökkel díszítsék fel a várost.

**Pődör Gyula** polgármester kéri a lakosságot, hogy segítsék a város ünnepi szépítését.

**Gebula Béla Ákos** Gazdasági Bizottság alelnöke elmondja, hogy a bizottság leszögezte, hogy a tavalyi módon, minimálisan foglalkoznak a kérdéssel, lehetőség szerint bevonva a lakosságot. A katolikus egyház is jelezte, hogy a szokásos módon elvégzik a díszítést. Úgy gondolja, legalább a tavalyi szintet el tudják érni.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő szerint időben meg lehetne keresni a cégeket, vállalkozókat a Fő utcán- Kossuth utcán, és udvariasan megkérni őket, hogy legyenek az önkormányzat segítségére

**Pődör Gyula** polgármester levélben megkeresi a vállalkozókat, cégeket.

**Gebula Béla Ákos** Gazdasági Bizottság alelnöke javasolja felhívni a figyelmet az elektronikai eszközök helyes használatára, és a balesetvédelmi szempontokra.

**Pődör Gyula** polgármester megkéri őket, hogy lehetőség szerint a saját épületüket, kirakatukat díszítsék fel úgy, hogy az ne veszélyeztessen senkit. Kéri, hogy aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 341/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megköszönve a Clean Style Kft. (2131 Göd, Sajó u. 26.; képviseli: Nagy László) ajánlatát, azzal jelenleg élni nem kíván.

Felelős: Pődör Gyula polgármester  
Határidő: 2012. november 30.

## **5.5 Az alsótekeresi víztoronyról készült szakértői vélemény ismertetése**

### **5.5.1 Általános karbantartási kármegelőzési munkák**

**Gebula Béla Ákos** Gazdasági Bizottság alelnöke elmondja, hogy évek óta visszatérő probléma a torony statikai vizsgálata. Dőlés volt tapasztalható rajta, egy szakértő elvégezte a felmérést, és az általa tett megállapítások olvashatóak a honlapon. Jelen pillanatban halaszthatatlan tennivaló nincs. Kisebb-nagyobb javítási munkák vannak, és a torony dőlése is ebből fakad, hogy a vízelvezetés rosszul van megoldva. Itt-ott mállások, ázások, apró repedések keletkeztek. Kaptak ugyan egy árajánlatot, de a bizottság úgy gondolja, hogy a vízelvezetést a városgondnokság meg fogja oldani. Ha a következőkben a 2013. évi költségvetésben tudnak erre biztosítani egy kisebb összeget, akkor a városgondnokság el tudja végezni. 1.800 eFt nettó árajánlatot kaptak a vízmű részéről. A vízelvezetést nyilván még idén meg kell oldani, hiszen tél jön, az gondot okozhat. A második előterjesztés pedig arról szól, hogy egymást követő három évben, évente ugyanabban az időben meg kell vizsgálni a víztornyot, hogy dől-e tovább. Ismerteti a bizottság egyhangúlag meghozott, általános karbantartási kármegelőzési munkák elvégzésére irányuló, melléklet szerinti 139/2012. (XI. 21.) számú határozatát.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, felvetése. Tájékoztatásként elmondja, hogy az 5.5.1 és 5.5.2 napirendi pontok esteében hozott döntéseket kiteteti az alsótekeresi hirdetőtáblára tájékoztatásként. Kérdés nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 342/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a DRV Zrt. által elkészített, alsótekeresi víztorony szakértői vélemény szerinti általános karbantartási kármegelőzési munkálatok költségét maximum az éves



eszközhasználati díj mértékéig és annak terhére a 2013. évi költségvetésébe betervezi.

Ezzel egyidőben felkéri a Városgondnokság vezetőjét, hogy a vízvezetési problémákkal kapcsolatos földmunkákat végezze el.

Felelős: Pődör Gyula polgármester  
Eichinger József Városgondnokság vezető

Határidő: 2012. december 31.

## 5.5.2 Torony dőlésének éves ellenőrzése

**Gebula Béla Ákos** Gazdasági Bizottság alelnöke ismerteti a bizottság egyhangúlag meghozott, éves felülvizsgálatra irányuló, melléklet szerinti 140/2012. (XI. 21.) számú határozatát.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése. Kérdés nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 343/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a DRV Zrt. által elkészített, alsótekeresi víztorony szakértői statikai vizsgálatára vonatkozó szakértői vélemény szerinti javaslat alapján a torony dőlésének mértékét évente egy alkalommal, azonos időben, három éven keresztül ellenőrizteti.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a műszeres mérésre 3 árajánlatot kérjen be és terjessze azt a Bizottság elé.

Felelős: Pődör Gyula polgármester  
Határidő: 2012. december 19.

## 5.6 2013. évi föld, lakás és helyiségbérleti díjak

### 5.6.1 Nem lakáscélú helyiségek

**Gebula Béla Ákos** Gazdasági Bizottság alelnöke elmondja, hogy az aljegyző előterjesztései között már szerepelt az ezen napirendi ponthoz kapcsolódó egyik bizottsági döntés alapján megfogalmazott rendelettervezet, a továbbiak általános érvényű döntések. Ismerteti a bizottság az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendeletben szereplő díjtételek 5%-os emelésére irányuló melléklet szerinti 141/2012. (XI. 21.) számú határozatát.

15.54 órakor megérkezik **Viplak Tibor** képviselő. A testület létszáma 8 fő.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés nem lévén megállapítja, hogy a testület létszáma 1 fővel nőtt.

**Gebula Béla Ákos** Gazdasági Bizottság alelnöke ismerteti a bizottság nem lakáscélú helyiségek 2013. évi bérleti díjának megállapítására irányuló melléklet szerinti 142/2012. (XI. 21.) számú határozatát.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, felvetése. Kérdés nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 344/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati tulajdonú, nem lakáscélú helyiségek bérleti díját (garázsok kivételével) 2013. január 1-től egységesen 5%-kal megemeli.

A bérleti díj nettó összeg, melyet a mindenkori ÁFA terhel.

Felelős: Pődör Gyula polgármester

Határidő: 2013. január 1.

## 5.6.2 Garázsok

**Gebula Béla Ákos** Gazdasági Bizottság alelnöke ismerteti a bizottság egyhangúlag hozott, garázsok 2013. évi bérleti díjának megállapítására irányuló melléklet szerinti 143/2012. (XI. 21.) számú határozatát.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, felvetése. Kérdés nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 345/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati tulajdonú garázsok bérleti díját 2013. évben egységesen 4851,-Ft + Áfa/hó összegben állapítja meg.

Felelős: Pődör Gyula polgármester

Határidő: 2013. január 1.

## 5.6.3 Haszonbérletek

**Gebula Béla Ákos** Gazdasági Bizottság alelnöke ismerteti a bizottság önkormányzati haszonbérletekre irányuló melléklet szerinti 144/2012. (XI. 21.) számú határozatát.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése. Kérdés nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 346/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati haszonbérletek vonatkozásában, 2013. évben az alábbi díjtételeket alkalmazza:

- külterületi 3000 m<sup>2</sup> terület alatti ingatlanok esetében 2,94 Ft /m<sup>2</sup> / év
- külterületi 3000 m<sup>2</sup> terület feletti ingatlanok esetében: 3,85 Ft /m<sup>2</sup> / év
- zártkerti ingatlanok esetében 2,94 Ft /m<sup>2</sup> / év
- belterületi ingatlanok esetében: 3,675 Ft /m<sup>2</sup> / év
- felépítménnyel rendelkező önkormányzati földterületek esetén: 368,5 Ft /m<sup>2</sup>/év

A határozatban feltüntetett díj bruttó összeg, mely az Áfa-t tartalmazza.

Határidő: 2013. január 1. napja  
Felelős: Pődör Gyula polgármester

#### **5.6.4 Külterületi gyep haszonbérletek**

**Gebula Béla Ákos** Gazdasági Bizottság alelnöke ismerteti a bizottság egyhangú döntéssel meghozott, külterületi gyep haszonbérletek 2013. évi bérleti díjának megállapítására irányuló melléklet szerinti 145/2012. (XI. 21.) számú határozatát.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése. Kérdés nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 347/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő külterületi, gyep művelési ágú ingatlanok haszonbérletére vonatkozóan 2013. évben 2,2 Ft/m<sup>2</sup>/év díjtételt állapít meg.

A határozatban feltüntetett díj bruttó összeg, mely az Áfa-t tartalmazza.

Felelős: Pődör Gyula polgármester

Határidő: 2013. január 1.

### 5.6.5 Helyi adók

**Gebula Béla Ákos** Gazdasági Bizottság alelnöke ismerteti a bizottság egyhangúlag meghozott, 2013. évi helyi adókra irányuló melléklet szerinti 147/2012. (XI. 21.) számú határozatát.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, felvetése. Kérdés nem lévén kéri, hogy aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
348/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2013. évben a helyi adók mértékét nem kívánja megemelni.

Határidő: azonnal

Felelős: Pődör Gyula polgármester

### 5.7 Szirombontogató Óvoda kérelme

**Gebula Béla Ákos** Gazdasági Bizottság alelnöke ismerteti a bizottság egyhangúlag meghozott, kérelem támogatására irányuló melléklet szerinti 148/2012. (XI. 21.) számú határozatát.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, felvetése.

**Závodni Lászlóné** pénzügyi vezető kéri, hogy a 2% kötelező teljesítményösztonzó keretre vonatkozó részt vegyék ki, mert más intézményt is érint. Nem javasolja különbséget tenni, javasolja, hogy együtt kezeljék. A következő bizottsági ülésre összekészítik az előterjesztést, nehogy feszültséget okozzon az intézmények között.

**Viplak Tibor** Gazdasági Bizottság elnöke, ha jól tudja, az iskolának is van teljesítményösztonzó kerete, ami 2011-ben nem lett kifizetve, így 2012-ben is járna a pedagógusoknak.

**Gebula Béla Ákos** Gazdasági Bizottság alelnöke szerint ennek tükrében a pénzügyi vezető határozati javaslat módosítása helyénvaló. Egyetért azzal, hogy az összes intézményt együtt kezeljék ebben a kérdésben.

**Frank Annamária** HBFGÁI igazgató-helyettes tájékoztatóként elmondja, hogy a mai napon küldött levelet a testületnek e tárgyban.

**Pődör Gyula** polgármester kérdezi, hogy van-e valakinek egyéb hozzászólása. Egyéb észrevétel nem lévén kéri, hogy aki a módosító javaslat elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 349/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szirombontogató Óvoda kérelmével kapcsolatos határozati javaslatban a „2% kötelező teljesítményösztönző keret (317 eFt) és” szövegrész törlésére irányuló módosító javaslatot elfogadta.

**Pődör Gyula** polgármester kéri, hogy aki a módosított határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 350/2012. (XI. 28.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szirombontogató Óvoda költségvetésében szereplő kiemelt munkavégzésért járó kereset-kiegészítés (1.386 eFt) kifizetését engedélyezi 2012. évben, amennyiben a szükséges forrás rendelkezésre áll.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pődör Gyula polgármester

**Vajda Balázs** képviselő kiegészítésként elmondja, hogy a pedagógusok 2011. évi minőségi bérpótlékaról lemondtak a nevükben takarékosági szempontok alapján. Reméli, ha az intézményvezető is bead egy kérelmet, az iskola is ilyen elbírálásban részesül.

**Viplak Tibor** képviselő szerint senki nem mondott le róla, senki nevében, egyszerűen nem lett kifizetve.

**Gebula Béla Ákos** képviselő szerint, ha lezárnak egy napirendet, már nincs helye vitának.

**Pődör Gyula** polgármester - egyéb napirendi pont, kérdés, észrevétel nem lévén – a rendes nyílt ülést 16.02 órakor bezárja.

Enying, 2012. december 5.

Pődör Gyula  
polgármester

Mihályfi Gábor  
aljegyző

Dr. Lelkes Ákos  
hitelesítő

Méreg János  
hitelesítő