

1/1.

ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. augusztus 12. napján tartandó rendkívüli nyílt ülésére

Tárgy: Tájékoztatás „Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása” -ról

Előterjesztő: Buza Krisztina alpolgármester

Készítette: Farkas Renáta településfejlesztési ügyintéző

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített

A szavazás módja:

nyílt/ titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzmények

A Magyar Közlöny 113. számában (2015. augusztus 3.) megjelent, a 1540/2015.(VIII.3.) Korm. határozat, melyben módosításra került a 75. számban lévő, a Balatonbozsoki óvoda épületének energetikai fejlesztésére vonatkozó szöveg az alábbiak alapján:

„Balatonbozsoki Óvoda épületének” szövegrész helyébe az „Enying város Önkormányzati épületeinek” szöveg került, valamint a projekt megvalósításához szükséges vállalkozási szerződések hatályba lépése 2015. augusztus 31. napra és a záró elszámolási csomagjának benyújtásának határideje 2015. december 15. napra változott.

Az Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése megnevezés keretein belül az alábbi épületek nyílászáró cseréje és hőszigetelése valósul meg:

- Rákóczi utcai óvoda energetika felújítása (KEOP finanszírozás) és csoportszoba kialakítása (BM finanszírozás),
- Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár művelődési ház épületének energetikai felújítása.

Kérem a T. Testületet a határozati javaslat elfogadására!

2. Bizottsági vélemények

A bizottság nem tárgyalta.

3. Jogsabályi hivatkozások:

- Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet

4. Költségkiadások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése:

5. Határozati javaslatok, rendelettervezet

- mellékletben

6. melléklet

- Képviselő-testületi határozatok

Enying, 2015. augusztus 12.


Buza Krisztina
Alpolgármester

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2015. (VIII.12.) számú határozata:

A képviselő-testület

1. a határozat 1. mellékletét képező az „*Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása*” elnevezésű (továbbiakban: projekt), KEOP és BM pályázati konstrukciók keretében megvalósítandó beruházás a Kbt. harmadik része szerinti közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi dokumentációját megismerte és azt elfogadja,
2. a határozat 2. mellékletét képező, a projektre vonatkozó eljárást megindító felhívást megismerte és azt elfogadja, ezzel egyszersmind az eljárást a Kbt. 122/A. §-ában foglaltak szerint megindítja,
3. a határozat 3. mellékletét képező három darab műszaki leírást megismerte és azt elfogadja,
4. felkéri a polgármestert, hogy az eljárás tárgyát képező szerződés teljesítésére alkalmas alábbi ajánlattevőknek küldje meg az ajánlattételi felhívást:
 - a) **GÁZMODUL-WEISZ KFT**
7000 Sárbogárd, Ady E. u. 215
Ügyvezető: Weisz Gábor
Tel: 25/508-128
Fax: 25/462-569
e-mail: weisz.gabor@gazmodulweisz.hu
 - b) **SHS-Építő Kft**
8000 Székesfehérvár, Szárcsa utca 13.
Ügyvezető: Halenár István, Halenár Balázs
e-mail: info@shsepito.hu
Telefon/fax: 22/332-053
 - c) **TEVE Kft**
8600 Siófok, Kele utca 116.
Ügyvezető: Várai Balázs
e-mail: info@tevekft.hu
tel: 84-314-176
fax: 84-510-951
5. felhatalmazza a polgármestert, hogy szükség esetén a felhívás megküldése előtt a műszaki tartalom vonatkozásában felmerülő – a szerződés teljesítése során lényeges elemet nem érintő – módosítást az önkormányzat nevében jóváhagyjon,
6. a közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja meg:
Dr. Komáromi Eszter - aljegyző

Révfalusi László – településüzemeltetési, településfejlesztési és foglalkoztatási osztályvezető
Závodni Lászlóné – pénzügyi és adóigazgatási osztályvezető

7. felkéri a polgármestert, hogy a Bírálóbizottság értékelése alapján készítsen döntési javaslatot a képviselő-testület részére a nyertes ajánlattevő kiválasztása vonatkozásában,
8. felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a közbeszerzési szabályzatban foglaltak szerint folytassák le a közbeszerzési eljárást,
9. biztosítja a közbeszerzési kiírás elkészítéséhez és lefolytatásához szükséges költségeket a tartalék keret terhére.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző

Határidő: Kbt. szerint folyamatos

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2015. (VIII.12.) számú határozata

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. úgy határozott, hogy a 340/2015.(VII.13.) számú határozat 1. pontjának szövegrész helyébe az alábbi szöveg lép:

„úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be Enying város önkormányzati épületeinek energiahatékonysági korszerűsítése” elnevezésű beruházás keretein belül az alábbi épületekre vonatkozóan:

- a) Enyingi Szirombontogató Óvoda (2004 hrsz., valóságban Enying, Vas Gereben u. 1; 1332 hrsz., valóságban Enying, Kossuth u. 25; 39 hrsz., valóságban Enying, Fő út 61.)*
- b) „Ligeti óvoda” (2259 hrsz., valóságban Enying, Rákóczi u. 33.),*
- c) Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár (1413/3 hrsz., valóságban Enying, Bocskai utca 1.)”*

2. úgy határozott, hogy a 341/2015.(VII.13.) számú határozat 1. pontjának szövegrész helyébe az alábbi szöveg lép:

*„megbízta a Sárvíz Nonprofit Kft.-t (8127 Aba, Rákóczi u. 12.) **Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztésére és az Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolításával,***

3. felkéri Enying Város Jegyzőjét a határozat egységes szerkezetbe történő foglalására.

Felelős: Buza Krisztina alpolgármester, Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző

Határidő: azonnal

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS A Kbt. 122/A. § ALAPJÁN

1.) Ajánlatkérő neve, címe és kapcsolattartási pontok:

Név: **Enying Város Önkormányzata**
Postai cím: 8130 Enying, Kossuth u. 26.
Kapcsolattartási pont:
Címzett: Viplak Tibor polgármester
Telefon: 22/372-002
Fax:
E-mail: pmhiv@enying.eu

2.) További információk a következő címen szerezhetők be:

Név: **Enying Város Önkormányzata**
Postai cím: 8130 Enying, Kossuth u. 26.
Kapcsolattartási pont:
Címzett: Révfalusi László TűF osztályvezető
Telefon: 22/372-002
Fax:
E-mail: pmhiv@enying.eu

3.) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Kivitelezési munkák ellátása a **„Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”** elnevezésű, KEOP pályázati konstrukció keretében, valamint a Belügyminisztérium által megítélt támogatásból megvalósuló fejlesztéshez kapcsolódó vállalkozási szerződés.

4.) A szerződés típusa

Építési beruházás, kivitelezés

5.) A teljesítés helyei:

Enying, Rákóczi u. 33. Hrsz.:2259 (Ligeti Óvoda)

Enying, Bocskai u. 1. Hrsz.: 1413/3 (Vas Gereben Művelődési Ház)

NUTS kód: HU 211

6.) A szerződés meghatározása/tárgya

Kivitelezési munkák ellátása a **„Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”** elnevezésű, KEOP pályázati konstrukció keretében, valamint a Belügyminisztérium által megítélt támogatásból megvalósuló fejlesztéshez kapcsolódó vállalkozási szerződés

7.) A részekre történő ajánlattétel biztosított:

Nem biztosított.

8.) Alternatív ajánlattétel nem biztosított.

9.) Szerződés szerinti mennyiség

1 db vállalkozási szerződés

Vas Gereben Művelődési Ház épületeinek energetikai korszerűsítése:

Enying, Bocskai u. 1. hrsz 1413/3.:

Homlokzati hőszigetelés: 511,01 m²

Pince és padlás födém hőszigetelés: 707,18 m²

Nyílászáró csere: 87,82 m²

Ligeti Óvoda épületének energetikai korszerűsítése:

Enying, Rákóczi u. 33. Hrsz.:2259

Homlokzati hőszigetelés: 246,44 m²

Lábazat hőszigetelés: 124,37 m²

Födém hőszigetlése: 445,5 m²

Nyílászáró csere: 63,4 m²

Ligeti Óvoda épületének belső átalakítása, tetőszerkezetének felújítása (BM támogatás):

Enying, Rákóczi u. 33. Hrsz.:2259

A részletes és pontos tételeket az ajánlattételi dokumentáció részeként kiadott tervdokumentáció tartalmazza.

Jelen építési beruházás nem építési engedélyköteles tevékenység.

10.) A teljesítés határideje:

Tervezett kezdés: A szerződés hatályba lépését követő 3 munkanapon belül.
Befejezés: 2015. november 30.

Előteljesítés lehetséges.

11.) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

45453100-8 Felújítás
 45443000-4 Homlokzati munka
 45261410-1 Tetőszigetelés
 45320000-6 Szigetelési munka
 45321000-3 Hőszigetelési munka

12.) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

12.1. Késedelmi kötbér: **a késedelemmel érintett helyszín tekintetében, a Vállalkozási szerződés VI. pontban meghatározott egyes kivitelezési helyszínekhez tartozó vállalási ár 0,5%,- nak megfelelő** összegű minden késedelmesen eltelt nap után.

12.2. Meghiúsulási kötbér: a nettó vállalkozási díj 20 %-a. A Megrendelő meghiúsultnak tekinti a szerződést, ha a Vállalkozó a végteljesítési határidőt neki felróható okból 30 napot meghaladóan túllépi, vagy a szerződés teljesítésétől a határidő lejártá előtt saját elhatározásából, neki felróható okból eláll.

12.3. Jótállás: Ajánlatkérő kötelező 36 hónapos jótállási kötelezettséget ír elő.

12.4. Előleg visszafizetési biztosíték: A nyertes Ajánlattevőt jelen közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosíték-nyújtás kötelezettség terheli. A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékként.

Az előleg visszafizetésére vonatkozó biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell. Az előleg visszafizetési biztosíték igénybevételére akkor kerülhet sor, ha a Vállalkozó az előleg visszafizetésére vonatkozó kötelezettségét nem teljesítette.

13.) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

13.1. A kifizetés a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően átutalással történik (a megnevezett pályázati programon belül 100 % támogatásból) a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130 §. (1)-(2) bekezdései, a Kbt. 130. §-a, a 306/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 12-14. §-ai és a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben meghatározott szállítói finanszírozás szabályai szerint történik a 2003. évi XCII. számú az adózás rendjéről szóló törvény 36/A §-a figyelembe vételével.

13.2. Részszámla benyújtásának lehetősége:

A nyertes ajánlattevő a dokumentáció részét képező szerződéstervezetben foglalt feltételeknek megfelelően 50 %-os készlettségénél 1 darab részszámla, valamint a sikeres műszaki átadás-átvételt követően 1 db vég számla benyújtására jogosult megvalósítási helyenként.

13.3. A 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § szerint: a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleget igényelhet (előlegbekérő dokumentumon keresztül).

A szállítói előleget (előlegbekérő dokumentumon keresztül) a szállító közvetlenül a közreműködő szervezettől igényelheti az Ajánlatkérő (kedvezményezett) egyidejű értesítése mellett. A kedvezményezett az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti a szállítói előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést a kedvezményezett részéről elfogadottnak kell tekinteni.

A központi koordinációs szerv határozza meg a szállítói előleggel történő elszámolás részletszabályait.

13.4. Tájékoztatás ÁFA bevallás és megfizetés rendjéről:

KEOP pályázat keretében megvalósuló energetikai fejlesztés:

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy a beruházás műszaki tartalmának finanszírozottságát tekintve az ÁFA bevallása és megfizetése a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései szerint nem tartozik az Áfa törvény (2007. évi CXXVII. Törvény) 142. §-nak hatálya alá, az ún. fordított ÁFA fizetés szabályai alá.

BM támogatási konstrukció keretében megvalósuló fejlesztés:

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy a beruházás műszaki tartalmának finanszírozottságát tekintve az ÁFA bevallása és megfizetése a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései szerint tartozik az Áfa törvény (2007. évi CXXVII. Törvény) 142. §-nak hatálya alá, az ún. fordított ÁFA fizetés szabályai alá, tekintettel arra, hogy az Óvoda kialakítása építési engedély köteles tevékenység.

14.) Kizáró okok meghatározása

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, illetve nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében, illetve a Kbt. 57. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok valamelyike fennáll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésben foglalt kizáró ok fennáll. Ajánlattevő a Kbt. 58. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az ajánlatban csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) és (2) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) és (2) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá.

A megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1)-(2) bekezdésében és 57. § (1) bekezdésben meghatározott kizáró okok hatálya alá, az alvállalkozó, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet vonatkozásában nyilatkozni köteles arról, hogy azok nem tartoznak a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá.

Az Ajánlattevő az alvállalkozó, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet vonatkozásában nyilatkozhat arról, hogy azok nem tartoznak a Kbt. 57. §

szerinti kizáró okok hatálya, vagy benyújthatja ezen szervezetek nyilatkozatát. (a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § a-b.) pontjaiban foglaltak alapján.)

A Kbt. 56. § (1) bekezdésének k) pontjának kc) alpontjában meghatározott kizáró ok fenn nem állása tekintetében nyilatkoznia kell arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, amelyet nem jegyeztek szabályozott tőzsdén, vagy szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az Ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az Ajánlattevőnek a tényleges tulajdonosa vezető tisztségviselőjének a nevét és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani.

A kizáró okok igazolására benyújtott nyilatkozatok keltezése nem lehet régebbi, mint az eljárást megindító felhívás megküldésének napja.

A Kbt. 57. § (1) e) pontja alá tartozást Ajánlatkérő a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara építőipari kivitelező vállalkozásokat nyilvántartó rendszerében ellenőrzi.

15.) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P1) Az ajánlattételi határidő lejártát megelőző utolsó, három lezárt üzleti év saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolóval lezárt üzleti évek éves beszámolójának egy részének benyújtása (mérleg, eredmény kimutatás), ha a gazdasági szereplő letelepedés szerinti ország joga előírja közzétételét. Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban, nem szükséges, erre vonatkozóan Ajánlattevő az ajánlatában tegye meg nyilatkozatát. (Kbt. 55. § (1) bekezdés d) pont és a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pont)

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 14. § (4a) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített (1) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő az (1) bekezdésben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésével összhangban közli, hogy a (2) bekezdésében foglalt körülmények fennállása esetén a később létrejött gazdasági szereplőknek a (2) bekezdésben meghatározottak szerint a közbeszerzés tárgyából (magasépítési tevékenység) származó árbevételt kell nyilatkozat formában igazolniuk.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (3) bekezdésében és a Kbt. 55. § (5-6) bekezdésében foglaltakra is.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Az eljárásban alkalmas az ajánlattevő, ha:

P1) a letelepedése szerint irányadó számviteli jogszabálynak megfelelően elkészített saját vagy jogelődje utolsó három lezárt üzleti évi számviteli jogszabályok szerinti beszámolója alapján a mérleg szerinti eredménye nem volt egynél több lezárt üzleti évben negatív.

Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésével összhangban közli, hogy a (2) bekezdésében foglalt körülmények fennállása esetén a később létrejött gazdasági szereplőknek a közbeszerzés tárgyából (magasépítési tevékenység) származó nettó árbevételének megkövetelt mértéke 40.000.000,- Ft

16.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M1) A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdése második mondata alapján a 15. § (2) bekezdés a) pontjának esetét a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban a (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelően a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni.

Az igazolásban meg kell adni:

- a szerződést kötő másik fél neve, címe, telefonszáma
- az ellenszolgáltatás összege,
- a teljesítés ideje és helye,
- a főbb műszaki adatok, oly módon, hogy abból az alkalmassági feltételeknek történő megfelelés egyértelműen megállapítható legyen (nyílászáró csere, homlokzati hőszigetelés),
- a munka jellege (fővállalkozói/generálkivitelezői, közös ajánlattevőként), a saját teljesítések pontos leírása munkarészek, mennyiségek, értékek megnevezésével,
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 17. § (1a) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített 15. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja ajánlatkérő a 15. § (2) bekezdésében meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Az eljárásban alkalmas az ajánlattevő, ha:

M1) az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben (feladási időpont év/hó/naptól visszafelé számított megelőző 5. év év/hó/napjáig terjedő időszakot vizsgálva) rendelkezik összesen legalább:

1 darab, minimum nettó 30 millió Ft értékű, műszaki átadás-átvétellel sikeresen lezart magasépítési referenciával, amely tartalmazta nyílászárók cseréjét és homlokzati hőszigetelési munkák kivitelezését is. Az előírt szerződéses érték az adott időszakban legfeljebb 3 darab referenciával igazolható. A referenciamunka akkor tekinthető az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 5 éven belül megvalósítottnak, ha a teljesítés időpontja, azaz a sikeres műszaki átadás-átvétel erre az időszakra esik.

17.) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára nem fenntartott.

Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 122. § (9) bekezdésében foglaltakat.

18.) Az eljárás fajtája

Nemzeti értékhatárt elérő értékű eljárás, a Kbt. Harmadik rész, 122/A.§ alapján, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a százötvenmillió forintot.

19.) Bírálati szempont:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Ajánlatkérő elektronikus árlejtést nem alkalmaz.

20.) A dokumentáció beszerzésének feltételei

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2015/08/27

Időpont: 10:00 óra

A dokumentációért nem kell fizetni, a Kbt. 52.§ (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel.

A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk:

A dokumentáció a felhívás megküldésével egyidejűleg közvetlenül megküldésre kerül.

A dokumentáció átvétele az eljárásban való részvétel feltétele, azt legalább egy ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak át kell vennie, a dokumentáció másra át nem ruházható.

21.) Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2015/08/27

Időpont: 10:00 óra

Az ajánlat benyújtásának címe: Polgármesteri Hivatal, Postai cím: 8130 Enying, Kossuth u. 26.

22.) Az ajánlattétel nyelve

Magyar

23.) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától számított 60. napig tart.

24.) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Az ajánlatok felbontásának tervezett időpontja:

Dátum: 2015/08/27

Időpont: 10:00 óra

Helyszín: Polgármesteri Hivatal, Polgármesteri iroda, Postai cím: 8130 Enying, Kossuth u. 26.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek: Kbt. 62. § szerint.

25.) Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások:

Az ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem kér.

26.) A pénzügyi- gazdasági és a műszaki- szakmai alkalmassági feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak, a P1), és M1), kritériumok szerint.

27.) A hiánypótlás lehetősége a Kbt. 67. § szerint biztosított. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben a hiánypótlás keretében az ajánlattevő az

ajánlatában korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges újabb hiánypótlás, ajánlatkérő ilyen esetben nem rendel el újabb hiánypótlást, hanem az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.

28.) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: nem követelmény és ajánlatkérő nem teszi lehetővé.

Amennyiben több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot, akkor az arról szóló – egyetemleges teljesítési kötelezettségvállalást tartalmazó – megállapodást az ajánlathoz csatolni kell, a dokumentációban részletezett tartalommal.

29.) Ajánlattevő ajánlatához köteles becsatolni valamennyi, az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban meghatározott dokumentumot.

30.) Ajánlattevő illetőleg ajánlattevő által az ajánlattétel során bevont egyéb szervezet csatolja be az ajánlatba becsatolt nyilatkozatok aláírójának az aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási mintáját, egyszerű másolatban annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat az ajánlattevő, az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviselőjére jogosult személy írta alá. (Amennyiben Ajánlattevő, vagy közös ajánlattevők, az ajánlatban megjelölt, alvállalkozó vagy személy nem tartozik a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény hatálya alá, vagy személyes helyzete alapján nem rendelkezik cégkivonattal egyenértékű dokumentummal (amely dokumentum igazolja az aláírásra való jogosultságot), elegendő, ha ajánlattevő vagy közös ajánlattevők az ajánlatba olyan ügyvéd által ellenjegyzett, vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.

Amennyiben az aláíró nem cégjegyzésre jogosult, csatoljanak cégjegyzésre jogosult személy(ek) által adott közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, mely a meghatalmazott aláírását is tartalmazza. Amennyiben Ajánlattevő, vagy ajánlattevők vagy alvállalkozó szerinti szervezet cég ügyében el nem bírált módosítás van folyamatban, úgy Ajánlattevő köteles az ajánlatához csatolni ezen szervezet tekintetében a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

31.) A kizárólag külföldi telephellyel rendelkező ajánlattevőknek (Közös Ajánlattétel esetén valamennyi Közös Ajánlattevő külön-külön) minden nyilatkozatot, hatósági igazolást, továbbá az olyan ajánlattevőknek akik idegen nyelvű dokumentumot csatolnak be az adott dokumentumot felelős magyar fordításban kell az ajánlathoz csatolnia. Kivételt képez az eredendően több nyelven készült igazolás, nyilatkozat, melynek kizárólag magyar nyelvű tartalmát vizsgálja ajánlatkérő.

32.) Az Ajánlatkérő helyszíni bejárást, konzultációt nem tart, az eljárást megindító felhívással, illetve dokumentációval kapcsolatban egyéb kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 45. § (1)-(3), és 122.§ (5) bekezdésének megfelelően az Ajánlatkérő nevében eljárón keresztül kérhet. Ajánlatkérő felmerült minden kérdést írásban kéri benyújtani, melyre adott esetben Ajánlatkérő írásban ad kiegészítő tájékoztatást. Ajánlatkérő tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy az építés helyszíne nyitott, ajánlattevők azt az ajánlattételt megelőzően bármikor szabadon megtekinthetik.

33.) Lezárt üzleti év alatt az Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás feladásának napján lezárt üzleti évet érti.

34.) Árfolyamok: A különböző devizák forintra, illetve euróra történő átszámításánál a felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által a felhívás feladásának napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. A beszámoló és az abból származtatható adatok tekintetében az üzleti év fordulónapján érvényes árfolyamot, referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes árfolyamot kell alkalmazni.

35.) Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket a Kbt. 124. § (4) bekezdésével kapcsolatban az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során [124.§ (4) bekezdés] a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt a 77.§ (2) bekezdése szerinti összegezésben megjelölte.

36.) Az ajánlattevő ajánlatában - kifejezetten és elkülönítetten, mellékletben - közölt üzleti titok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok ne tartalmazzanak a Kbt. 80. § (2)-(3) bekezdés szerinti elemeket.

37.) Ajánlattevők az eljárást megindító felhívás 15.) és 16.) pont alkalmassági előírások kapcsán az alábbiakat is vegyék figyelembe az ajánlatkészítés során:

Az előírt pénzügyi és műszaki alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Amennyiben ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges követelménynek úgy kíván megfelelni, hogy a Kbt. 55.§ (5) bekezdése szerinti kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetre (személyre) támaszkodik, az igazolás az érintett szervezet (személy) részéről a Kbt. 55.§ (5)-(6) bekezdései szerint történik.

38.) Ajánlatkérő előírja, hogy Ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

39.) Ajánlattevőknek 1 (egy) eredeti papíralapú példányban kell benyújtania az ajánlatot. A teljes (beszkennelt) ajánlatot PDF, vagy JPEG formátumban 1 példányban, a papíralapú ajánlattal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban / elektronikus adathordozón is be kell nyújtani.

Az ajánlatokat tartalmazó csomagoláson fel kell tüntetni:

„Ajánlat – „Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása” - „Ajánlattételi határidő lejártáig nem

bontható fel!”

A postán feladott ajánlatot ajánlatkérő akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére a 21.) pontban megjelölt címen az ajánlattételi határidőig sor került. A postán feladott ajánlati példányokat tartalmazó csomagon fel kell tüntetni: „Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó.” Az ajánlat, vagy az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázatot az ajánlattevő viseli.

40.) Az ajánlattevők a 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 9. §-ára tekintettel kötelesek kötelezettségvállaló nyilatkozatot csatolni ajánlatukhoz, mely szerint nyertességük esetén legkésőbb a szerződéskötésig meglévő felelősségbiztosításukat kiegészítik, vagy felelősségbiztosítást kötnek a tárgy szerinti kivitelezői tevékenységre vonatkozó legalább az ajánlatában megadott mértékű ellenszolgáltatás erejéig, jelen kivitelezési munkára. Az előírt mértékű felelősségbiztosításnak legalább a szerződéskötés időpontjától a beruházás befejezése alatt és a beruházás befejezésétől számítottan a Ptk-ban a rejtett hibáért fennálló szavatossági felelősség teljes időtartamáig kell érvényesnek lennie.

41.) A Kbt. 40. § (1) alapján az ajánlatban meg kell jelölni a :

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
 - b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.
- A Kbt. 40. § (1) a-b) pontok szerinti nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is be kell nyújtani.

A megjelölés és igénybe vétel nem érinti az ajánlattevő teljesítésért való felelősségét. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 26. § rendelkezéseire.

42.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 60. § (3) bekezdés szerint. Az ajánlatnak tartalmaznia kell nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy az ajánlattételi dokumentáció részét képező szerződéses feltételeket ajánlattevő elfogadja.

43.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatokat.

44.) Az ajánlat részeként a kiadott árazatlan költségvetést változatlan formában, beárazva csatolni kell az ajánlathoz.

45.) Ajánlattevőnek a Kbt. 60. § (5) bekezdése alapján nyilatkoznia kell, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

46.) Tekintettel arra, hogy az ajánlattétel nyelve magyar, minden idegen nyelven kiállított igazolás/dokumentum mellé csatolni kell vagy azok hiteles magyar nyelvű fordítását, vagy az ajánlattevő általi felelős fordítást a Kbt. 36. § (3) bekezdése szerint.

47.) Az igazolásokat a Kbt. 36. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően egyszerű másolatban kérjük benyújtani.

48.) Egyéb feltételek:

Ajánlattevő köteles az alábbi feltételekről nyilatkozni az ajánlatban és a szerződés teljesítése során betartani és alkalmazni azokat:

- a feladatok elvégzéséhez kapcsolódó nyilvános eseményeken nem közvetít szegregációt, csökkenti a csoportokra vonatkozó meglévő előítéleteket, továbbá, hogy ellene korábban esélyegyenlőségi eljárás nem indult, és a feladatok teljesítése alatt sem indul.
- a nemek közti esélyegyenlőséget, valamint a család és a munkaidő összeegyeztethetőségét biztosítja
- a Megbízóval történő kommunikációban, és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat részesíti előnyben. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, és lehetőség szerint csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.

49.) Európai Unió alapokra vonatkozó információk:

A szerződés Európai Unió alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos.

Pályázati konstrukció: KEOP 5.7.0, Az Óvoda átalakítása, illetve tetőszerkezet felújítása Belügyminisztériumi támogatás keretében valósul meg.

50.) Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy az építési beruházás finanszírozásához a KEOP pályázati felhívás keretében támogatásra irányuló igényt (pályázatot) fog benyújtani, erre tekintettel felhívja a figyelmet erre a körülményre, valamint a Kbt. 40. § (3) és (4) bekezdésben foglaltakra. A vállalkozási szerződés a támogatási döntésről való tudomásszerzéssel, és a nyertes Ajánlattevő tájékoztatását követő napon lép hatályba.

51.) Az összegezés megküldésének tervezett időpontja: 2015/08/28

52.) A szerződéskötés tervezett időpontja: 2015/09/08

53.) A felhívás megküldésének dátuma: 2015/08/12

Enying Város Önkormányzata
8130 Enying, Kossuth u. 26.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

**Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése
és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása**

tárgyú Kbt. Harmadik része szerinti közbeszerzési eljáráshoz

2015. augusztus 12.

TARTALOMJEGYZÉK

Általános feltételek	4
közbeszerzési műszaki leírás	7
AZ AJÁNLATHOZ kötelezően csatolandó dokumentumok.....	12
IRATMINTÁK	13
BORÍTÓLAP	18
FEOLVASÓLAP	19
AJÁNLATTételi NYILATKOZAT	20
A KBT. 55. § (5) BEKEZDÉS SZERINTI SZERVEZET NYILATKOZATA	24
A KBT. 55. § (6) BEKEZDÉS A) PONTJA SZERINTI NYILATKOZAT	25
A KBT. 55. § (6) BEKEZDÉS B) PONTJA SZERINTI NYILATKOZAT	26
A KBT. 55. § (6) BEKEZDÉS C) PONTJA SZERINTI NYILATKOZAT	27
Nyilatkozat a kizáró okokról	28
Nyilatkozat	a
Kbt. 56. § (1) bekezdés kc) pontja tekintetében.....	30
Nyilatkozat	a
Kbt. 56. § (2) bekezdés tekintetében.....	33
VÁLTOZÁSBEJEGYZÉSSSEL KAPCSOLATOS NYILATKOZAT	36
P1.1 PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI ALKALMASSÁGI	37
P.1.2 GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ALKALMASSÁG	38
REFERENCIAIGAZOLÁS (MINTA)	40
Nyilatkozat BIZTOSÍTÉK NYÚJTÁSRÓL	42
KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÓ Nyilatkozat	43
Nyilatkozat	
a Kbt. 54. § (1) bekezdése szerint	44
NYILATKOZAT ÜZLETI TITOKRÓL	45
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET	47
DOKUMENTÁCIÓ Mellékletek	61

ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK

- 1) Jelen közbeszerzési eljárásban és szerződéses feltételekben alkalmazott jogszabályok különösen:
 - 2011. évi CVIII. törvény a közbeszerzésekről
 - 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
 - 310/2011.(XII.23.) Kormányrendelet a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról
 - 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól
 - 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
 - a 4/2011. (I. 28.) Kormány rendelet a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről
 - 2003. évi XCII. számú törvény az adózás rendjéről
- 2) Az Ajánlatkérő feltételezi, hogy Ajánlattevő ismeri a jelen közbeszerzési eljárásra ill. a nyertessel kötendő szerződésre vonatkozó hatályos magyar törvényeket és jogi előírásokat. Az Ajánlattevő ajánlatának benyújtásával elismeri, hogy tisztában van a hatályos, valamint az ajánlat megtételekor ismert, a teljesítésre kihatóan hatályossá váló törvényekkel és jogszabályokkal, és ajánlatát ezek figyelembevételével állítja össze.
- 3) Több Ajánlattevő (gazdasági szereplő) közösen is tehet Ajánlatot (Közös Vállalkozás/Konzorcium).

A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.

A közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

Az Ajánlatban az Ajánlattevőknek meg kell határozniuk a szerződés azon részeit, amelyeket az egyes Ajánlattevők teljesítenek, illetve azon részeket, amelyekre harmadik személlyel kívánnak szerződést kötni.

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

Közös Ajánlat (Konzorcium) esetében legalább a Konzorciumban lévő valamely partnernek ki kell váltania az Ajánlattételi dokumentációt. Az ajánlatok beadását követően Közös Ajánlat nem hozható létre. Közös Ajánlat esetén minden partnernek az eljárást megindító felhívás és az Ajánlattételi dokumentációban foglalt előírások szerinti részletességgel kell beadnia a közös ajánlathoz beadott munkarészeket.
- 4) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az eljárást megindító felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére és az ajánlati árra.
- 5) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősülnek-e.
- 6) Ajánlattevő az ajánlatban – kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben – közzétett üzleti titok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Ajánlattevő azonban a Kbt. 80. § (2)-(3) bekezdése szerinti adatok és tények nyilvánosságra hozatalát nem tilthatja meg!

7) Formai követelmények:

- Az Ajánlattevőnek ajánlatát **egy eredeti** példányban kell elkészíteni és benyújtani, valamint PDF, vagy JPEG formátumban is 1 példányban elektronikusan, CD lemezen.
- **Óvoda kialakítás (BM támogatásból) építési beruházás munkáira vonatkozó költségvetés**

- 84

- 58-90-ig

- 106

- 107

-108 tételeit az ajánlatban 0 forinttal szerepeltetni (mind anyag, mind díj vonatkozásában), mivel ezen tételek „Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése” elnevezésű beruházás keretein belül kerül megvalósításra és elszámolásra.

- Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;
- Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogadja, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható. Ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges
- Az ajánlatnak tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
- Az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő vagy gazdasági szereplő által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak. A 310/2011.(XII.23.) Korm. 15.§ (2) bekezdés e) pontjai szerinti személyek maguk kötelesek aláírni az őket bemutató önéletrajzot, illetve a rendelkezésre állásukat bizonyító iratot;
- Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást, vagy javítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

- 8) Az Ajánlatot zárt csomagolásba helyezve kell benyújtani. A csomagoláson az **Ajánlattevő nevét, székhelyét**, valamint a következő feliratot kell feltüntetni: **„Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”** és az **„Ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!”**. Ha a csomagolást nem jelölik meg a fenti előírásnak megfelelően, az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget a benyújtott Ajánlat elkeveredéséért és idő előtti felbontásáért. Az ilyen okból idő előtt felbontott, vagy elkeveredett Ajánlatot Ajánlatkérő érvénytelenné minősíti.

Amennyiben az ajánlat benyújtási (ajánlattételi) határidőnél később érkezik meg, Ajánlatkérő a Kbt. 61. § (3) bekezdése szerint jár el.

- 9) Az ajánlatnak az aláírási jogosultság igazolása érdekében tartalmaznia kell az ajánlattevő, valamennyi közös ajánlattevő, alvállalkozó valamint bevonásuk esetén a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (személy) esetében az alábbi iratokat:
- Amennyiben a cégkivonat szerint cégügyében el nem bíralt módosítás van folyamatban, akkor a vonatkozó változásbejegyzési kérelem egyszerű másolata csatolandó,
 - ajánlatban szereplő bármilyen nyilatkozatot aláíró személy aláírási címpéldánya vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9.§ (1) bekezdése szerinti aláírási-mintája,
 - a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazását, a meghatalmazott aláírásával, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva.
- A céginformációs és az elektronikus cégeljárásban közreműködő szolgáltató (céginformációs szolgálat) ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok benyújtását is elfogadja Ajánlatkérő, amennyiben az abban foglalt állapot az ajánlattételi határidőtől számított 60 napnál nem régebbi.
- 10) Az Ajánlattevőnek kell viselnie minden, az Ajánlatának elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő költséget, függetlenül az ajánlattételi eljárás lefolyásától, vagy annak kimenetelétől.
- 11) Kapcsolattartás az ajánlati időszak alatt:
- Az ajánlati időszak alatt szükséges levelezést telefaxon vagy elektronikus levelezés útján kell lebonyolítani, utóbbi esetben kézhezvételt visszaigazoló e-mailek küldésével mindkét oldalról.
- 12) Kiegészítő tájékoztatás kérésre és válaszadásra a Kbt. 45. § (1)-(3) és 122. §. (5) bekezdése alkalmazandó.
- Ajánlatkérő kifejezetten jelzi, hogy amennyiben ajánlattevők a költségvetés és a tervdokumentáció átvizsgálását követően azok tartalma között ellentmondást, eltérést fedeznek fel, az eltérés tisztázása érdekében kérjenek kiegészítő tájékoztatást! Amennyiben ajánlatkérő ennek során megállapítja, hogy a kiadott költségvetés a dokumentáció módosítását nem jelentő pontosításra szorul, a pontosításról valamennyi ajánlattevőt egyidejűleg tájékoztatja.
- 13) Az ajánlat elkészítése:
- Az Ajánlattevő kötelessége, hogy tanulmányozza az Ajánlattételi dokumentáció valamennyi utasítását, mellékleteit, az összes feltételt és műszaki előírásokat. Amennyiben az Ajánlattevő nem adja meg az Ajánlattételi dokumentációban kért összes információt, vagy ha a benyújtott Ajánlat nem felel meg az eljárást megindító felhívás, az Ajánlattételi dokumentáció és az egyéb vonatkozó jogszabályi feltételeknek, az minden vonatkozásában az Ajánlattevő kockázata és az Ajánlat érvénytelenségét vonhatja maga után.
- 14) Ajánlattevő javasolja az Ajánlattételi dokumentációban szereplő nyomtatványok használatát. Ahol szükséges, e nyomtatványokat saját űrlapokkal lehet kiegészíteni. Az okmányokat pontosan ki kell tölteni, dátummal és aláírással ellátni és csatolni kell az előírt mellékleteket.
- 15) Ajánlattevő köteles az Ajánlattételi dokumentáció követelményeivel teljes mértékben összhangban lévő Ajánlatot benyújtani.
- 16) Az ajánlatok értékelése: Ajánlatkérő megvizsgálja az Ajánlatot annak érdekében, hogy megállapítsa: formai és tartalmi szempontból teljes-e, tartalmaz-e számolási hibát, tartalmaz-e kirívóan alacsonynak értékelt ellenszolgáltatást, lehetetlennek vagy túlzottan magas vagy alacsony mértékűnek, illetőleg kirívóan aránytalannak értékelt kötelezettségvállalást.

- 17) Az Ajánlat akkor számít tartalmában megfelelőnek, hogyha eltérés nélkül megfelel az eljárást megindító felhívásnak és a dokumentációban meghatározott összes követelménynek.
- 18) Az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha nem felel meg az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek.
- 19) Ajánlatkérő írásban tájékoztatja az Ajánlattevőt kizárásáról, a szerződés teljesítésére való alkalmatlanságának megállapításáról, Ajánlatának a Kbt. 74. § szerinti okból történt érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek indokáról, az erről hozott döntést követő három munkanapon belül.
- 20) Ajánlatkérő a Kbt. 63. § (4) szerint az érvényes ajánlatot az eljárást megindító felhívásban megadott legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kiválasztásának módszere alapján bírálja el.
- 21) Az Ellenszolgáltatás összegének tartalmaznia kell a teljes kivitelezési költséget, beleértve valamennyi ezzel kapcsolatos költséget.
- Az Ajánlattevő által megadott vállalkozási díjnak tartalmaznia kell minden olyan adót, ÁFÁ-t, vagy egyéb díjat, (pl.: felvonulási költségek, őrzés-védelem, szállítási díjak, törmelék lerakási díjak, igénybe vett szolgáltatások, ideiglenes közműszolgáltatók díja, szakfelügyelet díjai, minőségvizsgálatok díja, megvalósulási dokumentáció, stb.), amely a Szerződés értelmében, vagy egyéb okból a Vállalkozót terheli. Az árajánlat készítésekor az Ajánlattevőnek figyelembe kell vennie a kifizetés feltételeit, valamint az infláció bizonytalanságának mértékét a Szerződés teljes időtartamára vonatkozóan, tekintettel arra is, hogy az ajánlatban szereplő árnak fix árnak kell lennie.
- A vállalkozási díjat Forintban kell megadni.
- 22) Ajánlattevőnek teljességi nyilatkozatot kell csatolnia az ajánlatában, amely tartalmazza, hogy az ajánlati ár magában foglalja az összes, kivitelezési dokumentációban foglalt feladatokat.
- 23) Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor írásbeli összegezést készít az ajánlatokról, amelyet az ajánlatok elbírálásának befejezésekor minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton megküldi.
- 24) Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
- 25) Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további hatvan nappal meghosszabbodik.
- 26) Az ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség időtartama alatt köteles megkötni, amennyiben e törvény másként nem rendelkezik nem köthető meg azonban a szerződés az írásbeli összegezés megküldése napját követő tíz napos időtartam lejártáig.
- 27) Ajánlattevők a Kbt. 54. § (2) bekezdésére tekintettel a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozóan az alábbi hatóságoknál tájékozódhatnak:

Nemzeti Munkaügyi Hivatal
Munkavédelmi és Munkaügyi Igazgatóság

1024 Budapest, Margit körút 85.
Telefon: 06 1 346 9414, 06 1 346 9416
Fax: 06 1 346 9417

<http://www.ommf.gov.hu>

Fejér Megyei Kormányhivatal

Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének

Munkavédelmi Felügyelősége

8000 Székesfehérvár, Mátyás kir. Krt. 6.
tel: 06-22-511-000
fax: 06- 22-510-964

KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

I. Általános követelmények

1. Kiviteli terv:

a) Az építményrészek, a szerkezeti elemek, a beépített berendezések stb. térbeli elhelyezkedését, méretét, mennyiségét:

A kivitelezést a meglévő és jelen dokumentáció részét képező tervek szerint kell végezni. Amennyiben Kivitelező úgy ítéli meg, hogy a kivitelezéshez további részletes tervek, gyártmánytervek, technológiai tervek szükségesek, akkor azok elkészíttetése és költségei is Őt terhelik.

b) A kész állapotra vonatkozó műszaki és minőségi követelményeket rögzítő leírás szakáganként:

A létesítmények kialakításával kapcsolatos műszaki előírásokat, a kiviteli tervdokumentáció tartalmazza.

c) Az építmény megvalósítását, a kivitelezés módját befolyásoló körülmények, szolgáltatások:

Vállalkozó az építési helyszínen köteles 1 db tájékoztató tábla elhelyezésében, felállításában közreműködni, a tábla elkészíttetése nem vállalkozó feladata.

II. Részletezett követelmények

1. Alapadatok, okiratok:

a) Az építési beruházás tárgyát képező építmény, építési tevékenység jellemző adatai:

aa) az építmény, építési tevékenység előírások szerinti szabatos megnevezése:

energetikai felújítás

ab) az építési munkahely megjelölése:

Enying, Rákóczi u. 33. Hrsz.:2259 („Ligeti Óvoda”)

Enying, Bocskai u. 1. Hrsz.: 1413/3 (Vas Gereben Művelődési Ház)

ac) az építmény, az építési tevékenység meghatározó paraméterei (teljesítőképessége, kapacitása, befogadóképessége, férőhelyszáma, jellemző mérete stb.):

ad) az építési tevékenység jellege (új építmény építése, átalakítás, bővítés, bontás stb.):

meglévő építmények energetikai felújítása, valamint óvoda kialakítása

ae) az építés kívánt kezdési és befejezési időpontja:

Kezdés: A szerződés hatályba lépését követő 3 munkanapon belül.

Befejezés: 2015. november 30.

b) Előzmény okiratok (másolatban):

ba) jogszabályban meghatározott esetekben jogerős, végrehajtható és érvényes építési (létesítési) engedély:

Óvoda kialakítás (BM támogatásból) építési beruházás építési engedélyköteles tevékenység.

Energetikai felújítások nem építési engedély köteles tevékenységek.

bb) felmentések, valamint eltérési engedélyek: külön mellékletben csatolva.

c) Az ajánlatkérő által meghatározott különleges követelmények, körülmények, szolgáltatások:

ca) az építési tevékenységet befolyásoló, átlagostól eltérő körülmények, illetve környezeti tényezők (forgalom folyamatos fenntartása, más vállalkozónak egyidejűleg a térségben végzett tevékenysége, környezet-, természet- és örökségvédelmi követelmények, munkavégzési időszak korlátozása stb.):

- Kivitelezési helyszínek megközelítésével érintett, környező utak súlykorlátozási szabályairól, és forgalmi rendjéről Ajánlattevő informálódni köteles

- Kivitelező a meghirdetett közös koordinációs egyeztetéseken, helyszíni bejárásokon köteles részt venni, illetve képviseléről gondoskodni.

- A kivitelezést részben üzemelő intézményben (*Iskola*) kell végezni, a zavartalan működést, a közműellátás folyamatosságát biztosítani kell. Az üzemelő egység biztonságos lehatárolásáról kivitelezőnek kell gondoskodnia.

- Ünnepnapokon nincs lehetőség munkavégzésre, szombati napokon 8:00-18:00 között

- Az építési hulladékokat engedéllyel rendelkező lerakóba, illetve hasznosító helyre kell szállítani, melyet az átadás-átvételkor igazolni kell.

cb) a megbízó által nyújtott szolgáltatások (felvonulási épület, villamos energia, építőgép, kiviteli tervek stb. rendelkezésre bocsátása):

Megrendelő Vállalkozó részére a kiviteli terveket biztosítja.

- Megrendelő a kivitelezés helyén az építéshez szükséges közműveket az alábbiak szerint biztosítja:

- vízvételvezetés, almérő kivitelező általi felszerelésével
- villamos energia, almérő kivitelező általi felszerelésével

Az építéshez szükséges közművekről Vállalkozónak saját költségén kell gondoskodnia. Elektromos áram és ivóvíz használatára almérőket kell felszerelni. Az elfogyasztott közüzemi költségeket Megrendelő Vállalkozó Ajánlattevő felé továbbszámolja. Megrendelő csak olyan mértékig biztosítja az építéshez szükséges közműveket, amely az intézmény zavartalan működését nem gátolja, az ezt meghaladó teljesítményigényeket Vállalkozó a Szolgáltatóktól közvetlenül ideiglenes vételezéssel szerezheti be.

- a kivitelezés idejére mobil illemhelyről, szociális létesítményekről, raktározásról, őrzésről (szükség szerint), vállalkozó saját költségén köteles gondoskodni.

2. Közbeszerzési műszaki leírás a Kbt. 58. §-a szerint:

a) Az építmény, az építési munka általános leírása:

aa) telepítés, környezeti kapcsolatok, rendeltetés, funkció, technológia, üzemeltetés stb.:
Tervdokumentációk szerint.

ab) az építményrészek, rendeltetési egységek, helyiségek stb. tervrajzokra utaló felsorolása és azok kialakításának, követelményeinek, igény szintjének, felszereltségének stb. részletes meghatározása: lásd csatolt műszaki leírás alapján.

b) A tervezett műszaki megoldások (építményrészek, szerkezetek, berendezések, készülékek, vezetékek, rendszer elemek stb.) tervrajzokra, azonosíthatóan utaló leírása: lásd műszaki leírás

ba) az anyagminőségek és egyéb követelmények, figyelembe veendő szabványok, műszaki követelmények meghatározásával:

Vállalkozó a szerződést kötést követő 15 napon belül köteles Minta- és minőségvizsgálati tervet készíttetni az érvényben lévő nemzeti, illetve ágazati szabványokban előírtak szerint a kiviteli tervek figyelembevételével. A kivitelezési munkák során az összes vonatkozó, és érvényes műszaki előírás, tervezési irányelv, nemzeti és ágazati szabvány, valamint gyártói alkalmazástechnikai útmutató betartása a kivitelezőre nézve kötelező. Kivitelező csak érvényes megfelelőség igazolással rendelkező anyagokat építhet be. A beépíteni kívánt anyagok megfelelőség igazolását kérés esetén a beépítést megelőzően köteles Megrendelő részére átadni, valamint az építési napló mellékleteként az építési helyszínen tartani, illetve a műszaki átadáson köteles Megrendelő részére az átadási dokumentáció részeként átadni.

A Minta- és minőségvizsgálati tervben előírt és elfogadott vizsgálatok közül a laboratóriumi vizsgálatokat kizárólag olyan laboratóriummal lehet elvégeztetni, amely az adott vizsgálatokra vonatkozóan érvényes akkreditációval rendelkezik.

bb) részletesen ismertetve a javasolt és a műszaki dokumentációban kidolgozott megoldásokat:

I. Épületek felújítási munkái

Vas Gereben Művelődési Ház épületeinek energetikai korszerűsítése:

Enying, Bocskai u. 1. hrsz 1413/3.:

Homlokzati hőszigetelés: 511,01 m²

Pince és padlás födém hőszigetelés: 707,18 m²

Nyílászáró csere: 87,82 m²

„Ligeti Óvoda” épületének energetikai korszerűsítése:

Enying, Rákóczi u. 33. Hrsz.:2259

Homlokzati hőszigetelés: 246,44 m²

Lábazat hőszigetelés: 124,37 m²

Födém hőszigetelése: 445,5 m²

Nyílászáró csere: 63,4 m²

„Ligeti Óvoda” épületének belső átalakítása, tetőszerkezetének felújítása (BM támogatás):

Enying, Rákóczi u. 33. Hrsz.:2259

Részletesen a csatolt műszaki leírásokban.

bc) megjelölve az egyenértékű alternatív műszaki megoldások lehetséges körét:

Ajánlatkérő alternatív ajánlatot nem fogad el.

c) Minőségbiztosítási, munkavédelmi és biztonsági követelmények ismertetése:

A Kivitelező folyamatosan köteles gondoskodni a munkavédelmi és biztonsági követelmények betartásáról, betartatásáról, egy személyben felel a bekövetkezett balesetekért.

3. Műszaki tervek:

a) helyszínrajz(ok), mely tartalmazza az építési területet, a meglévő, a megmaradó, az elbontandó és a tervezett építményeket, növényzetet, jellemző terepmagasságokat, az építmények, illetve energia- és közműhálózataik összefüggéseinek áttekintését:

Ezen terveket a kiadott tervek tartalmazzák.

b) általános tervek - alaprajzok, vízszintes és függőleges metszetek, hossz-szelvények, kereszt-szelvények, nézetek stb., melyekből az építmény és részei, térbeli elrendezése, méretei, szerkezetei, anyagai, berendezései stb. megállapíthatók, és a mennyiségi kimutatás ellenőrizhető, illetve a kivitelezéshez szükséges további részlet és technológiai, gyártmány-, szerelési és egyéb műszaki tervek elkészíthetők: **Ezen terveket a kiadott tervek tartalmazzák.** c) részlettervek, az építmény olyan részeinek, szerkezeteinek és azok összeépítésének rajzai, melyek az általános terveken kellően nem ábrázolhatók: **Amennyiben szükséges, akkor ezen terveket a kivitelezéshez Kivitelezőnek kell elkészíttetnie.**

4. Költségvetési kiírás:

Bevezetés

Mivel a létesítmény megvalósítására kötött Szerződés egyösszegű (átalány-) áras a dokumentációhoz csatolt árazatlan költségvetési kiírást Tájékoztató mennyiségeknek kell tekinteni, mely a teljes beruházásra vonatkozóan bemutatja az elvégzendő munkák főbb, jellemző becsült mennyiségeit. Az itt felsorolt munkamennyiségek csupán az Ajánlattevők tájékoztatásául szolgálnak a munka nagyságrendjére vonatkozóan és nem tekintendők a ténylegesen elvégzendő Munkák mennyiségi kimutatásának.

Az elvégzendő munkák és anyagok pontos és részletes mennyiségeinek meghatározása az Ajánlattevők feladata. Ajánlattevőknek az Ajánlattételi Dokumentáció teljes anyagát részletesen át kell tanulmányozniuk annak érdekében, hogy az elvégzendő munkák és anyagok pontos mennyiségét kiszámolják és Ajánlatukat ennek alapján teljes felelősséggel tehessék meg. Sem az Ajánlatadás folyamán, sem pedig a későbbiekben a kivitelezés alatt az Ajánlattevő, illetve a nyertes Vállalkozó semmilyen formában nem hivatkozhat a mennyiségek félreértésére, félrevezetésre, vagy tévedésre, a munkák jellegét, helyét vagy egyéb feltételeit illetően sem.

Amennyiben Ajánlattevő a költségvetésben nem szereplő tétel kíván feltüntetni, akkor azt egy külön észrevétel-költségvetésben teheti meg, de nem kötelező.

Minden ilyen esetben, ha a költségvetésben nem szereplő tételt vél felfedezni Ajánlattevő, akkor arra vonatkozóan intézzen kérdést, kiegészítő tájékoztató kérést Ajánlatkérő felé, hogy az ajánlatok érdemi összehasonlítása érdekében kiadhassa a tételekre vonatkozó előírást, útmutatást. Ezzel biztosítható, hogy a az árazatlan költségvetés sorai között az egyes ajánlatokban eltérések ne legyenek, ellenkező esetben az ajánlatok érdemi összehasonlítására nincs lehetőség.

Árak

A Szerződés egyösszegű (átalány-) áras alapon kerül megkötésre. Az Egyösszegű szerződéses árat úgy kell tekinteni, hogy az az Ajánlattételi Dokumentációban meghatározott Munkák elvégzéséért jár a Vállalkozónak és az nem változtatható meg semmilyen alapon a Szerződéses kötelezettségek végrehajtása során. Az Egyösszegű ajánlati árnak tartalmaznia kell a Munkák Szerződés szerinti elvégzésének és fenntartásának mindent figyelembe vevő teljes egészét, ahogyan az a szerződéses dokumentumokban elő van írva.

Az Egyösszegű ajánlati ár tartalmazza többek között — és nem kizárólag a felsoroltakra korlátozottan — az alábbiakkal összefüggésbe hozható minden költséget: munkaerő, a szállítás, a minősítési vizsgálatok, az anyagok, minden szükséges gép rendelkezésre állása, berendezések és szerszámok, azok fenntartása és üzemeltetése, javítása, központi és telepi eszközök előkészítése és fenntartása, ideiglenes közművek biztosítása, egyéb szolgáltatások, amelyek igénybevétele elengedhetetlenül szükséges a Munkák előírás szerinti elvégzéséhez. Az Egyösszegű ajánlati ár tartalmazza továbbá a biztosításokat, a nyereséget, az általános kockázatokat és garanciát, a Szerződésben foglaltakkal tökéletes összhangban, beleértve a kötelezettségeket és felelősséget is, valamint a vámok és az áfa összegét is.

Az ideiglenes létesítmények árait, amennyiben felmerül, úgy kell figyelembe venni, hogy azok részben vagy egészben a Vállalkozó tulajdonában maradnak a Szerződés teljesítését követően.

Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a felhívásban, valamint a dokumentációban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek. Ajánlatkérő a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 26. § (6) bekezdése alapján azzal mindenben egyenértékű terméket elfogad.

AZ AJÁNLATHOZ KÖTELEZŐEN CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOK

Az ajánlathoz a kötelezően csatolandó dokumentumokat az IRATMINTÁK Tartalomjegyzéke szerint kell csatolni. Az ajánlatok gyorsabb elbírálása érdekében kérjük, hogy a dokumentumokat az ott megadott sorrendben csatolják, azonban megjegyezzük, hogy az eltérő sorrendben történő összeállítás nem vonja maga után az ajánlat érvénytelenségét.

IRATMINTÁK

TARTALOMJEGYZÉK

	Oldalszám
Borítólap (ajánlattevő) (formanyomtatvány)	
Borítólap (10 % feletti alvállalkozó) (adott esetben)	
Felolvasólap (formanyomtatvány)	
Tartalomjegyzék (oldalszámozással)	
Ajánlattételi nyilatkozat (formanyomtatvány)	
Teljességi nyilatkozat (formanyomtatvány)	
Kbt. 55. § (5) bekezdés szerinti nyilatkozat erőforrás szervezettől (adott esetben)	
Kbt. 55. § (6) bekezdés a) pont szerinti nyilatkozat (adott esetben)	
Kbt. 55. § (6) bekezdés b) pont szerinti nyilatkozat (adott esetben)	
Kbt. 55. § (6) bekezdés c) pont szerinti nyilatkozat erőforrás szervezettől (adott esetben)	
Kizáró okok igazolása	
Nyilatkozatok a kizáró okokról (formanyomtatvány)	
Kbt. 56. § (1) bekezdés kc) pontja szerinti nyilatkozat (formanyomtatvány)	
Kbt. 56. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozat (formanyomtatvány)	
Egyéb okiratok	
Változásbejegyzési kérelem, és az érkeztetéséről cégbírósaági igazolás (adott esetben)	
Aláírási címpéldány (ajánlattevő)	
Aláírási címpéldány (eljárásban bevont egyéb szervezet) (adott esetben)	
Közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt Meghatalmazás (adott esetben)	
Gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása	

Pénzügyi beszámolók másolata, <u>vagy</u> nyilatkozat e-beszámolóból történő megismerhetőségről / közbeszerzés tárgyából származó árbevételről nyilatkozat(ok) (P.2.1 formanyomtatvány), <u>vagy</u> nyilatkozat a 310/2011. (XII.23) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdése alapján (P.2.2 formanyomtatvány)	
Műszaki illetve szakmai alkalmasság igazolása	
310/2011. (XII.23) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdés tekintetében referencia igazolások csatolása (formanyomtatvány)	
Egyéb dokumentumok	
Konzorciumi, egyetemleges teljesítési kötelezettségvállalást tartalmazó megállapodás (adott esetben)	
Kötelezettségvállaló nyilatkozat felelősségbiztosításról (formanyomtatvány)	
Nyilatkozat biztosítéknyújtásról (formanyomtatvány)	
Kbt. 54. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozata munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről (formanyomtatvány)	
Nyilatkozat üzleti titokról	
Árazott költségvetés	
Bármilyen egyéb, ajánlattevő által csatolt irat	
A teljes ajánlat PDF, vagy JPEG formátumban elektronikus adathordozón mellékelve	

BORÍTÓLAP

Az eljárás tárgya	Kivitelezési munkák ellátása „ <i>Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása</i> ” tekintetében.
Ajánlattevő pontos neve	
Címe (székhelye)	
Telefonszáma	
Telefax száma	
E-mail címe	
A cég cégjegyzék száma	
Cégbírósága	
Adószáma	
Kkvt. szerinti minősítése	
Számlavezető bank neve és számlaszáma	
Tárgyban érintett kapcsolattartó neve	
Tárgyban érintett kapcsolattartó mobil száma	
Tárgyban érintett kapcsolattartó e-mail címe	

Ezután következzenek ugyanezek az adatok a 10%-ot meghaladó alvállalkozókra (amennyiben ajánlattevő igénybe vesz ilyen alvállalkozót)

FELOLVASÓLAP

„Kivitelezési munkák ellátása a „Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”

tárgyú ajánlathoz

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő címe:

Telefonszám:

Fax szám:

Kapcsolattartó neve, beosztása, telefonszáma:

Közös Ajánlattétel esetén közös Ajánlattevők tagjainak neve, címe¹

Vezető

Tag 1

Tag 2

Bírálati szempont	Értéke	Pénzneme
Nettó ajánlati ár ²	-----	-----
Enying, Rákóczi u. 33. Hrsz.:2259 (Ligeti Óvoda energetikai korszerűsítése)		Ft

1

aláhúzással megjelölni, hogy a közös ajánlattevőket melyik tag képviseli!

Megjegyzés: Közös ajánlat esetén kérjük

2

egyeznie az árazott költségvetés nettó végösszegével!

Megjegyzés: A nettó ajánlati árnak meg kell

Enying, Bocskai u. 1. Hrsz.: 1413/3 (Vas Gereben Művelődési Ház energetikai korszerűsítése)		Ft
Enying, Rákóczi u. 33. Hrsz.:2259 (Ligeti Óvoda kialakítása)		Ft
Összesen:		

Az ajánlati ár tartalmaz minden olyan költségtényezőt, melyek szükségesek a teljes ajánlattételi dokumentáció szerinti építési beruházás I. osztályú minőségű megvalósítására.

Ajánlatunk az Ajánlattételi dokumentációban szereplő összes feladatra, felmerülő megrendelésre és időtartamra vonatkozik.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

„Kivitelezési munkák ellátása a „Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”

tárgyú ajánlathoz

- 1) Nyilatkozunk a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez az

alábbi részek teljesítésére kívánunk alvállalkozókat igénybe venni: ³

	Munkarész megnevezése	Munkarész nagysága %-ban
1		
2		
3		

2) Nyilatkozunk a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben az alábbi alvállalkozók fognak közreműködni: ⁴

	Alvállalkozó(k) neve(i), székhelye(i)	Munkarész megnevezése	Munkarész nagysága %- ban
1			
2			
3			

3) Nyilatkozunk, hogy a Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján az alábbi szervezet(ek) kapacitásaira kívánunk támaszkodni az alkalmasság igazolása során: ⁵

³
táblázatot üresen hagyni, vagy kihúzni!

Nemleges válasz esetén kérjük a

⁴
táblázatot üresen hagyni, vagy kihúzni!

Nemleges válasz esetén kérjük a

⁵
táblázatot üresen hagyni, vagy kihúzni!

Nemleges válasz esetén kérjük a

	Szervezet(ek) neve(i), székhelye(i)	Alkalmassági követelmény, és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontja	A szervezet bevonásának módja Kbt. 55. § (6) bekezdése szerint (pl. alvállalkozó)
1			
2			
3			

4) Nyilatkozunk továbbá, hogy:

- ajánlatunkat a Kbt. előírásainak, az eljárást megindító felhívásnak és dokumentációnak megfelelően állítottuk össze.
- az ajánlatkérő által kiadott dokumentációban meghatározott szerződéses feltételeket elfogadjuk.
- velünk és alvállalkozóinkkal szemben nem állnak fenn a Kbt. 24. §-ban részletezett összeférhetlenségi kizáró okok.
- a teljesítéshez nem veszünk igénybe a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá.
- a Kbt. 60. § (3) bekezdése szerint az eljárást megindító felhívás és a dokumentáció feltételeit megismertük és elfogadjuk. Amennyiben nyertesként kerülünk kiválasztásra úgy Ajánlatkérővel a Vállalkozási Szerződést megkötjük és a Felolvasólapon vállalt ellenszolgáltatásért teljesítjük.

- Alulírott,, mint a(z) (ajánlattevő neve, székhelye)
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy jelen ajánlat
részét képező valamennyi dokumentum tartalma megfelel a valóságnak, azok tartalmáért
felelősséget vállalok.

- cégünk a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint

mikro vállalkozás / kisvállalkozás / középvállalkozás / nem tartozik a törvény hatálya alá.⁶

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

*Közös ajánlattétel esetén minden Ajánlattevőnek külön-külön kell nyilatkoznia!

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

„Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”

tárgyú ajánlathoz

Tisztelt Ajánlatkérő!

Miután az Önök által a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján indított közbeszerzési eljárás keretében kibocsátott eljárást megindító felhívás és Ajánlati Dokumentáció feltételeit részletesen áttekintettük, az azokban rögzített pénzügyi és műszaki, szakmai feltételeket a mellékletekkel együtt megvizsgáltuk, és amelyek kézhezvételét ezennel igazoljuk, ajánlatot kívánunk tenni az Ajánlattételi Dokumentációban részletezett építési beruházás szerződéses és jogszabályi feltételeknek megfelelő módon történő maradéktalan kivitelezésére az ajánlat részét képező Felolvasólap szerinti ajánlati áron.

Az ajánlati ár magában foglalja az összes, kivitelezési dokumentációban és jogerős engedélyekben foglalt feladatokat.

Nyilatkozunk, hogy:

- a feladatok elvégzéséhez kapcsolódó nyilvános eseményeken nem közvetítünk szegregációt, csökkentjük a csoportokra vonatkozó meglévő előítéleteket, továbbá, hogy ellenünk korábban esélyegyenlőségi eljárás nem indult, és a feladatok teljesítése alatt sem indul.
- a nemek közti esélyegyenlőséget, valamint a család és a munkaidő összeegyeztethetőségét biztosítjuk.
- a Megbízóval történő kommunikációban, és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat részesítjük előnyben. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, és lehetőség szerint csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.

Beleegyezzünk, hogy az eljárást megindító felhívás 23. pontja értelmében az ajánlattételi határidő lejártától számított 60. napig tartjuk az ajánlatunkat, az abban foglaltak eddig az időpontig ránk nézve kötelező érvényűek és ezen időszak lejártá előtt az Ajánlatkérő által az Ajánlattételi Dokumentációban és a hatályos jogszabályokban foglaltak szerint bármikor elfogadhatóak.

Tudomásul vesszük, hogy a jelen ajánlat az ajánlati kötöttség időtartamára kötelező érvényű számunkra.

Kijelentjük és teljes körű felelősséget vállalunk arra, hogy az Ajánlattételi Dokumentációt, és az abban foglaltakat a jelen közbeszerzési eljáráson kívül egyéb célra sem közvetlenül, sem közvetetten nem használjuk fel az Önök erre vonatkozó előzetes írásos hozzájárulása nélkül.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

A KBT. 55. § (5) BEKEZDÉS SZERINTI SZERVEZET NYILATKOZATA

„Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”

tárgyú ajánlathoz

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév)
cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 55. § (5) bekezdés alapján nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

A KBT. 55. § (6) BEKEZDÉS A) PONTJA SZERINTI NYILATKOZAT

„Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”

tárgyú ajánlathoz

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév)
cégjegyzésre jogosult képviselője, mint Ajánlattevő nyilatkozom, hogy az alkalmasság igazolásakor
bemutatott,.....(név,cím) más szervezet által rendelkezésre bocsátott
erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogjuk venni.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

A KBT. 55. § (6) BEKEZDÉS B) PONTJA SZERINTI NYILATKOZAT

„Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”

tárgyú ajánlathoz

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév)
cégjegyzésre jogosult képviselője, mint Ajánlattevő nyilatkozom, hogy az alkalmasság igazolásakor
bemutatott, (név, cím) más szervezetet az alábbi módon vonjuk be a
teljesítés során amely lehetővé teszi e szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés
teljesítése során:

.....

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

A KBT. 55. § (6) BEKEZDÉS C) PONTJA SZERINTI NYILATKOZAT

„Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”

tárgyú ajánlathoz

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév)
cégjegyzésre jogosult képviselője, mint ajánlattevő részére erőforrást biztosító szervezet tudomásul
bírok arról és tudomásul veszem, hogy a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felelek az
ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért
kár megtérítéséért.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL ⁷

A KÖZBESZERZÉSEKRŐL SZÓLÓ 2011. ÉVI CVIII. TÖRVÉNY (Kbt.) 56. § (1)-(2) BEKEZDÉS ÉS 57. § (1) BEKEZDÉSE TEKINTETÉBEN

„Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”

tárgyú ajánlathoz

Alulírott, mint a(z)(cégnév, székhely) cégjegyzésre/meghatalmazott jogosult képviselője

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velünk szemben a közbeszerzési törvényben foglalt alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki:

Kbt. 56. § (1) bekezdés:

a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

c) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;

d) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől jogerősen eltiltásra került, az eltiltás ideje alatt;

e) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;

f) korábbi - három évnél nem régebben lezárult - közbeszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárták, vagy a hamis adat szolgáltatását jogerősen megállapították, a jogerősen megállapított időtartam végéig;

g) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel, vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

h) a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, bünszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;

i) korábbi közbeszerzési eljárás eredményeként 2010. szeptember 15-ét követően kötött szerződésével kapcsolatban az alvállalkozója felé fennálló (vég- vagy részszámlából fakadó) két éven belül született jogerős és végrehajtható közigazgatási, vagy bírósági határozatban megállapított fizetési kötelezettsége 10%-ot meghaladó részét, az ilyen határozatban megállapított fizetési határidőn belül nem teljesítette, annak ellenére, hogy az ajánlatkérőként szerződést kötő fél a részére határidőben fizetett;

j) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy

kb) a közbeszerzési szerződéssel kapcsolatban megszerzett jövedelme az adóilletősége szerinti országban kedvezményesebben adózna (a jövedelemre kifizetett végleges, adó-visszatérítések után kifizetett adót figyelembe véve), mint ahogy a gazdasági szereplő az adott országból származó belföldi forrású jövedelme után adózna. Ennek a feltételnek nem kell eleget tennie a gazdasági szereplőnek, ha Magyarországon bejegyzett fióktelepe útján fogja teljesíteni a közbeszerzési szerződést és a fióktelepnek betudható jövedelemnek minősülne a szerződés alapján kapott jövedelem,

kc) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.

(2) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az a gazdasági szereplő, amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében az (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételek fennállnak. Amennyiben a több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell az (1) bekezdés k) pont ka) alpontja szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.

Kbt. 57. § (1) bekezdés:

a) gazdasági vagy szakmai tevékenységével kapcsolatban - öt évnél nem régebben meghozott - jogerős bírósági ítéletben megállapított jogszabálysértést követett el;

b) a Tptv. 11. §-a, vagy az Európai Unió Működéséről szóló Szerződés 101. cikke szerinti - öt évnél nem régebben meghozott - jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el versenyeztetési eljárás során; vagy ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság - öt évnél nem régebben - jogerősen megállapította, és egyúttal bírságot szabott ki;

c) korábbi közbeszerzési eljárás alapján vállalt szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte, és a szerződésszegést két éven belül kelt jogerős közigazgatási vagy bírósági határozat megállapította;

d) a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában nincs bejegyezve;

e) a szolgáltatás nyújtásához a letelepedése szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy előírt szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik;

f) három évnél nem régebben súlyos, jogszabályban meghatározott szakmai kötelezettségszegést vagy külön jogszabályban meghatározott szakmai szervezet etikai eljárása által megállapított, szakmai etikai szabályokba ütköző cselekedetet követett el.

Nyilatkozunk továbbá a Kbt. 58. § (3) bekezdés alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe az Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá. Nyilatkozunk továbbá, hogy nem veszünk igénybe a Kbt. 57. § (1) bekezdés a- f) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általunk alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 57. (1) bekezdés a-f) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
a Kbt. 56. § (1) bekezdés kc) pontja tekintetében

„Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”

tárgyú ajánlathoz

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév)
cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 56. § (1) bekezdés kc) pontjában foglaltaknak megfelelően
ezennel kijelentem, hogy cégünk olyan társaságnak minősül, amelyet

A.) nem jegyeznek szabályozott tőzsdén. *

A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló
2007. évi CXXXVI. törvény (továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja
szerint definiált tényleges tulajdonosok neve és állandó lakóhelye az alábbi: *

Név:

Állandó lakóhely:

Név:

Állandó lakóhely:

vagy

*„amennyiben a tulajdonosok között nincsen a pénzmosásról szóló törvény 3. § ra)-rb)
alpontokban meghatározott természetes személy, akkor az ajánlattevő tulajdonosa vezető
tisztviselőjének a neve és állandó lakóhelye az alábbi: **

Név:

Állandó lakóhely:

Név:

Állandó lakóhely:

vagy

B.) szabályozott tőzsdén jegyeznék. *

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

*** Kérjük az A. vagy B. pont közül a megfelelő pontot egyértelműen aláhúzással megjelölni, az A. pont jelölése esetén a kért adatokat a megfelelő helyre beírni!**

Közös Ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi közös ajánlatot tevőnek külön-külön be kell nyújtania.

Értelmezés:

- Pénzmosásról szóló törvény: *A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény. A Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja vonatkozásában a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerint definiált tényleges tulajdonos:*

r) tényleges tulajdonos:

- ra)¹³ az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,
- rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak, továbbá
- rd) alapítványok esetében az a természetes személy,
1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
 2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
 3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár;

- Szabályozott tőzsde: A szabályozott tőzsde alatt a tőkepiacról szóló 2011. évi CXX. törvény 5. § (1) bekezdés 114. pontjában meghatározott piacot kell érteni. (A szabályozott tőzsdék listáját egyebekben megtalálja az alábbi linken:

<http://eur-lex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=OJ:C:2011:209:0021:0028:HU:PDF>

NYILATKOZAT
a Kbt. 56. § (2) bekezdés tekintetében

„Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”

tárgyú ajánlathoz

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 56 § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentem, hogy

A.) szervezetünk vonatkozásában van olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely közvetetten, vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel, vagy szavazati joggal rendelkezik *

vagy

B.) szervezetünk vonatkozásában nincs olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely közvetetten, vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel, vagy szavazati joggal rendelkezik *

Kelt:,

.....

cégszerű aláírás

* Kérjük az A., vagy B. pont közül a megfelelőt egyértelműen aláhúzással megjelölni!

Amennyiben van olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely közvetetten, vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résssel, vagy szavazati joggal rendelkezik

Alulírott....., mint a(z) (székhely:.....), mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 56. § (2) bekezdése tekintetében

nyilatkozom,

hogy szervezetünk vonatkozásában az alábbi jogi személy(ek) vagy személyes joga szerint jogképes szervezet(ek) rendelkeznek közvetetten, vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel, vagy szavazati joggal:

⇒ Szervezet (1) neve:

⇒ Szervezet (2) neve:

⇒ Szervezet (..) neve:

Alulírott....., mint a(z) (székhely:.....), mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője egyúttal nyilatkozatom, hogy a fenti szervezet(ek) vonatkozásában a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró feltételek nem állnak fenn.

Kelt:,

.....

cégszerű aláírás

VÁLTOZÁSBEJEGYZÉssel KAPCSOLATOS NYILATKOZAT

„Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”

tárgyú ajánlathoz

Alulírott, mint a(z) (cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint Ajánlattevő nyilatkozom *(a megfelelő rész aláhúzendő!)*

a) nem nyújtottunk be el nem bíralt változásbejegyzési kérelmet a cégbírósághoz.

b) mellékelten csatoljuk a cégbírósághoz benyújtott módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt létesítő okiratot.

Kelt:

cégszerű aláírás

**P1.1 PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI ALKALMASSÁGI
NYILATKOZAT**

***„Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést
célzó beruházások támogatása”***

tárgyú ajánlathoz

Alulírott, mint a(z) (cégnév, székhely) cégjegyzésre
jogosult képviselője

k i j e l e n t e m,

hogy társaságunk számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának (mérlegének, eredmény-
kimutatásának) közzététele

A) jogszabályi előírás alapján kötelességünk, ezért a kért beszámolók adatai társaságunk
vonatkozásában a céginformációs szolgálat honlapján megismerhetők, az ajánlatkérő által
ellenőrizhetők.

vagy

B) jogszabályi előírás alapján nem kötelességünk, ezért alkalmasságunk igazolására ajánlatunk
részeként csatoljuk cégszerűen aláírt nyilatkozatunkat (adott esetben: és valamennyi konzorciumi
partnerünk cégszerűen aláírt nyilatkozatát) az utolsó három lezárt üzleti év mérleg szerinti
eredményéről, évenkénti bontásban.

vagy

C) jogszabályi előírás alapján kötelességünk, azonban társaságunk az ajánlatkérő által előírt időszak
kezdete közben/után kezdte meg működését, ezért alkalmasságunk igazolására ajánlatunk részeként

csatoljuk a közbeszerzés tárgyából származó nettó árbevételünkről szóló nyilatkozatot.⁸

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

**P.1.2 GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ALKALMASSÁG⁹
NYILATKOZAT**

A 310/2011. (XII.23.) KORM. RENDELET 14. § (2) BEKEZDÉS TEKINTETÉBEN

***„Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést
célzó beruházások támogatása”***

tárgyú ajánlathoz

8

aláhúzendó!

A) B) és C) pontok közül a megfelelő

9

Ajánlattevőnek csak abban az esetben kell a nyilatkozatot benyújtania, amennyiben az utolsó három lezárt gazdasági év mindegyikében nem rendelkezik beszámolóval, azaz az előírt időszak kezdete után kezdte meg működését.

Alulírott, mint a(z)(cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után – a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően nyilatkozom, hogy a közbeszerzés tárgyából származó nettó árbevételünk az alábbiak szerint alakult:

2012:.....

2013:.....

2014:.....

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

REFERENCIAIGAZOLÁS (MINTA)

Referenciát adó szervezet neve, címe:

Referenciát adó személy neve, beosztása, telefonszáma:

Vállalkozó (Kivitelező) neve, címe:

Szerződés tárgya:

A főbb műszaki adatok (oly módon, hogy abból az alkalmassági feltételeknek történő megfelelés egyértelműen megállapítható legyen):

A munka jellege (fővállalkozói/generálkivitelezői, közös ajánlattevőként), a saját teljesítések pontos leírása munkarészek, mennyiségek, értékek megnevezésével:

Teljesítés helye:

Teljesítés ideje (kezdés, befejezés):

A nettó ellenszolgáltatás összege: Ft.

Alulírott, mint a(z)(cégnév, székhely)..... részéről
nyilatkozunk, hogy Vállalkozó a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően teljesítette a
szerződést.

Kelt:

referenciát adó személy aláírása

NYILATKOZAT BIZTOSÍTÉK NYÚJTÁSRÓL

„Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”

tárgyú ajánlathoz

Alulírott, mint a(z)(cégnév, székhely)..... cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 126. §. (5) bekezdés alapján nyilatkozom, hogy az eljárást megindító felhívásban meghatározott biztosítékokat határidőre rendelkezésére bocsátom.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZAT

„Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”

tárgyú ajánlathoz

Alulírott, mint a(z)(cégnév, székhely)..... cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy nyertességem esetén a beruházás kivitelezési tevékenységére vonatkozó, legalább az ajánlatban megadott mértékű ellenszolgáltatás erejéig biztosító felelősségbiztosítást kötök, és ezt a vállalkozási szerződésben foglalt feladatok maradéktalan teljesítéséig fenntartom, illetve a meglévő biztosítási szerződésem a fentieknek megfelelően jelen eljárás tárgyát képező beruházásra kiterjesztem.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
a Kbt. 54. § (1) bekezdése szerint

„Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”

tárgyú ajánlathoz

Alulírott, mint a(z) (cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint Ajánlattevő nyilatkozom, hogy tájékozódási kötelezettségünknek

- a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó

olyan kötelezettségeinkről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni, eleget tettünk.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT ÜZLETI TITOKRÓL¹⁰

„Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”

tárgyú ajánlathoz

Alulírott mint a(z) (cégnév, székhely)
cégjegyzésre/képviselőre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy a Kbt. 80. §-a alapján az
ajánlat¹¹ oldalain elkülönítetten elhelyezett iratok üzleti titkot tartalmaznak, melyek
nyilvánosságra hozatalát ezennel megtiltom.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

¹⁰
tartalmaz, mellőzhető jelen nyilatkozat csatolása.

¹¹
kérjük a megfelelő oldalszámokat feltüntetni!

Amennyiben az ajánlat üzleti titkot nem

Ezen nyilatkozat benyújtása esetén

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

Amely létrejött egyrészről:

Név: **Enying Város Önkormányzata**

székhely: 8130 Enying, Kossuth u. 26

adószám:

statisztikai száma:

telefon:

fax:

email:

képviselő:, mint megrendelő,

továbbiakban : Megrendelő,

másrészről:

név:

székhely:

cégjegyzékszám:

adószám:

kamarai szám:

bankszámlaszám:

telefon:

fax:

email:

képviselő:

a továbbiakban: Vállalkozó

között a mai napon az alábbi feltételekkel.

ELŐZMÉNYEK

A Megrendelő, mint ajánlatkérő a Kbt. 40. § (3) bekezdése alapján közbeszerzési eljárást folytatott le. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a jelen szerződésben foglalt munkálatok elvégzésére, valamint a jelen szerződéssel érintett projekt megvalósítására KEOP pályázati felhívás keretében támogatásra irányuló igényt (pályázatot) fog benyújtani. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés abban az esetben lép hatályba, hogyha Megrendelő pályázata pozitív elbírálásban részesül és a támogatási döntésről tudomást szerez, melyről Vállalkozót haladéktalanul értesíti. Felek egyhangúan elfogadják, hogy a támogatásra irányuló igény (pályázat) el nem fogadása esetén, jelen szerződés automatikusan megszűnik azzal, hogy a Felek egymással szemben semmilyen követelést nem támasztanak jelen szerződésből kifolyólag.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Felek rögzítik, hogy Megrendelő 2015. május 04-én, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122/A. § alapján közvetlen felhívással induló közbeszerzési eljárást folytatott le a **„Szirombontogató Óvoda épületeinek energetikai korszerűsítése”** tárgyában a törvény rendelkezéseinek megfelelően.

- 1.) Jelen szerződés tárgya: ***Kivitelezési munkák ellátása „Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése és Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása” vonatkozásában.***
- 2.) Jelen szerződés az eljárást megindító felhívás és dokumentáció, az írásban feltett kérdések és az azokra adott kiegészítő tájékoztatások és a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) ajánlata alapján került megkötésre. Az említett dokumentumok a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, annak elválaszthatatlan mellékletei.
- 3.) Megrendelő a közbeszerzési eljárásban Vállalkozót hirdette ki nyertes Ajánlattevőnek.

Megrendelő jelen szerződés alapján vállalkozásba adja, Vállalkozó elvállalja, hogy a szerződés keretében a

Vas Gereben Művelődési Ház épületeinek energetikai korszerűsítése:

Enying, Bocskai u. 1. hrsz 1413/3.

„Ligeti Óvoda” épületének energetikai korszerűsítése:

Enying, Rákóczi u. 33. Hrsz.:2259

„Ligeti Óvoda” épületének belső átalakítása, tetőszerkezetének felújítása (BM támogatás):

Enying, Rákóczi u. 33. Hrsz.:2259

alatti ingatlan vonatkozásában a tárgyi munka létesítményeit elkészíti, elvégzi a szükséges vizsgálatokat, elkészíti az előírt tervdokumentációkat, beszerzi a rendelkezésre nem álló szükséges engedélyeket, a jelen szerződés melléklete szerinti dokumentáció részét képező közbeszerzési műszaki leírás, a vonatkozó szabványokban foglaltaknak megfelelően, rendeltetésszerű használatra alkalmas módon úgy, hogy az a dokumentációban rögzített feltételeket kielégíti.

II. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1.)A kivitelezési munkát

Vas Gereben Művelődési Ház épületeinek energetikai korszerűsítése:

Enying, Bocskai u. 1. hrsz 1413/3.

„Ligeti Óvoda” épületének energetikai korszerűsítése:

Enying, Rákóczi u. 33. Hrsz.:2259

„Ligeti Óvoda” épületének belső átalakítása, tetőszerkezetének felújítása (BM támogatás):

Enying, Rákóczi u. 33. Hrsz.:2259

számú helyeken kell elvégezni. Megrendelő köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

2.) Megrendelő jogosult és köteles Vállalkozó tevékenységét időközönként ellenőrizni. Megrendelő jogosult megbízni olyan szervezetet vagy személyt, aki a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését mindenféle korlátozás nélkül bármikor jogosult ellenőrizni. Megrendelőn kívül a támogatást nyújtó szervezet ellenőrei is jogosultak a szerződés teljesítésének ellenőrzésébe bekapcsolódni.

3.) A műszaki ellenőr szervezet:

Név:

(Személyesen közreműködik: műszaki ellenőr)

Cím:

Telefon:

Telefax:

E-mail:

- II. Megrendelő a vállalkozási díjat a jelen megállapodásban foglaltak szerint köteles megfizetni Vállalkozónak.

III. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 1.) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletekben, mint az építési beruházásra vonatkozó dokumentumokban részletesen meghatározott munkát eredményesen és I. osztályú minőségben elvégzi.
- 2.) A vállalkozói díj tartalmazza az összes – teljesítés érdekében felmerülő – organizációs jellegű létesítés költségeit (fel- és levonulási költségek, ideiglenes melléképítmények és létesítmények, stb. költségei), továbbá a mindezekkel kapcsolatban felmerülő engedélyeztetési, jóváhagyási eljárások lefolytatásának költségeit.
- 3.) Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors elvégzését. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előre látható akadály időben megszüntethető legyen.
- 4.) Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 5.) Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul írásban az építési

naplóban és külön levélben is értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja (a továbbiakban: *akadályközlő levél*). Az akadályközlő levélben foglaltak a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítják, és a Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érintik. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

- 6.) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt írásban figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől nem állhat el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
- 7.) Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére, vagy élet – és vagyonbiztonság – veszélyeztetésére vezetne.
- 8.) Vállalkozó kijelenti, hogy a munkaterület megismerte. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a munkaterület részeit a rendelkezésre álló módszerek és technológiák alkalmazásával az építőipari szakvállalatoktól várható gondossággal felmérte, nem merülhetnek fel olyan körülmények, amelyek lassítanák a munkavégzést, vagy Megrendelő számára bármiféle többletköltséget eredményeznének. Vállalkozó nem válik jogosulttá semmiféle többletdíjazásra a vállalkozói díjon felül, amennyiben Vállalkozó hibás vagy nem kellően gondos helyzeterfelmérése miatt nehézségek merülnének fel a teljesítés során.
- 9.) Vállalkozó a munka megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg Megrendelő a munkavégzés helyét alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére nem bocsátja.
- 10.) Vállalkozó a kivitelezés alatti őrzés és vagyonvédelem feladatait saját költségén látja el, egyben gondoskodik a tárolt anyagok, szerszámok őrzéséről is, valamint saját dolgozói munkavégzésével kapcsolatos helyi szociális feltételeiről is önmaga gondoskodik.
- 11.) Vállalkozó vállalja az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben foglaltakat, ennek megfelelően biztosítja a felelős műszaki vezető személyét.
- 12.) Vállalkozó köteles a munkáját úgy végezni, hogy a szomszédos épületeket, beépített anyagokat és a kiépített környezetet megóvja, és ebben semmiféle kárt ne okozzon. Az esetben ha a munkaterület átadása után a – munkába nem vett – meglévő épületben bármiféle kár keletkezik, ennek helyreállítási kötelezettsége a Vállalkozót terheli, és költségeit Vállalkozó viseli. Ezeket a munkákat legkésőbb a beruházás készre-jelentésének napjáig el kell végezni. Amennyiben ez nem történik meg, Megrendelő jogosult más kivitelezővel elkészíttetni, és a bekerülési összeget Vállalkozó felé kiszámlázni. Vállalkozó az építési terület megközelítéséhez használt közlekedő utak helyreállításáról gondoskodni köteles. A kivitelezés befejezését megelőzően az igénybevett közlekedési útvonalat az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani. A helyreállítás megtörténte a műszaki átadás-átvétel és a teljesítés igazolás kiadásának előfeltétele.

IV. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

- 1.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 2.) A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.
- 3.) A Vállalkozó ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
- 4.) A Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy, vagy szervezet:

név:	
értesítési cím	
telefon / fax	
e-mail	

név:	
értesítési cím	
telefon / fax	
e-mail	

A Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

név:	
------	--

értesítési cím	
telefon / fax	
e-mail	

V. ALVÁLLALKOZÓK

1.) Vállalkozó a Kbt. figyelembevételével, az ajánlatában jelölteknek megfelelően jogosult alvállalkozókat, illetve erőforrást biztosító szervezeteket igénybe venni.

2.) A Vállalkozó nyertes ajánlatában meghatározott - a közbeszerzés becsült értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt - alvállalkozók a következők: **a nyertes ajánlatban foglaltak szerint kitöltendő*

a) cégnév:

székhely:

b) cégnév:

székhely:

3.) Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért és erőforrást biztosító szervezetekért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely enélkül nem következett volna be.

VI. VÁLLALKOZÁSI DÍJ ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

1.) Megrendelő a teljesítéshez szükséges fedezettel a Támogatási Szerződés keretében, 100 %

támogatási arányban rendelkezik.

- 2.) Vállalkozót a I. pontban meghatározott feladatok hibátlan és hiánytalan teljesítéséért mindösszesen

Kivitelezés teljes költségei:

Vas Gereben Művelődési Ház épületeinek energetikai korszerűsítése:

Enying, Bocskai u. 1. hrsz 1413/3.

nettó- Ft azaz nettó forint
+- Ft (27 %ÁFA),
bruttó- Ft
azaz bruttó forint vállalkozói díj
illeti meg.

„Ligeti Óvoda” épületének energetikai korszerűsítése:

Enying, Rákóczi u. 33. Hrsz.:2259

nettó- Ft azaz nettó forint
+- Ft (27 %ÁFA),
bruttó- Ft

azaz bruttó forint vállalkozói díj
illeti meg.

„Ligeti Óvoda” épületének belső átalakítása, tetőszerkezetének felújítása (BM támogatás):

Enying, Rákóczi u. 33. Hrsz.:2259

nettó- Ft azaz nettó forint

+- Ft (ÁFA) ((Fordított ÁFA)),

bruttó- Ft

azaz bruttó forint vállalkozói díj
illeti meg.

Összesen:

nettó- Ft azaz nettó forint

+- Ft (27 %ÁFA),

bruttó- Ft

azaz bruttó forint vállalkozói díj
illeti meg.

**a nyertes ajánlatban foglaltak szerint kitöltendő*

A kifizetés a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően átutalással történik (a megnevezett pályázati programon belül 100 % támogatásból) a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130 §. (1)-(2) bekezdései, a Kbt. 130. §-a, a 306/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 12-14. §-ai és a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben meghatározott szállítói finanszírozás szabályai szerint történik a 2003. évi XCII. számú az adózás rendjéről szóló törvény 36/A §-a figyelembe vételével.

Felek egyezően rögzítik, hogy az energetikai korszerűsítés munkák az ÁFA bevallása és megfizetése a vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései szerint nem tartoznak az Áfa törvény (2007. évi CXXVII. Törvény) 142. §-nak hatálya alá, az ún. fordított Áfa fizetés

szabályai alá tartozik (nem építési engedély köteles tevékenység).

Felek egyezően rögzítik, hogy az Óvoda kialakítás munkák az ÁFA bevétele és megfizetése a vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései szerint tartoznak az Áfa törvény (2007. évi CXXVII. Törvény) 142. §-nak hatálya alá, az ún. fordított Áfa fizetés szabályai alá tartozik (a beruházás építési engedély köteles tevékenység).

A vállalkozói díj egyösszegű átalányár, amely tartalmaz minden, a vállalt beruházás teljesítésével összefüggő valamennyi költséget, függetlenül azok formájától vagy forrásától (ideértve az esetlegesen a szerződéskötéskor előre nem látható, műszaki szükségességből eredő többletmunkákat is.)

- 3.) Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a Vállalkozó 50 %-os készülségnél jogosult az igazoltan elvégzett teljesítések alapján **egy-egy darab részszámlát**, valamint a sikeres műszaki átadás-átvételt követően **egy-egy darab végszámlát** benyújtani beruházási helyenként (a BM táogatás vonatkozásában külön számlák kerülnek kiállításra).
- 4.) A végszámla kibocsátására abban az esetben kerülhet sor, ha a jelen megállapodás szerinti munkák hiánytalan átvételét - a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követően - a Megrendelő írásban igazolja.
- 5.) Megrendelő előírja, Vállalkozó vállalja, hogy a teljesítésigazolásra benyújtott vállalkozói rész-, illetve végszámla mellékleteként az alábbiakat nyújtja be:

1. Műszaki ellenőr által igazolt részletes, tételes számlarészletezőt
2. Felmérési naplót (Tételes méret- és mennyiség kimutatást, szükség esetén idomtervek)
3. A beépített anyagok szállítói megfelelőségi nyilatkozatait, műbizonylatait (csak a végszámlánál)
4. A beépített anyagok szállítóleveleinek másolatát (csak a végszámlánál)
5. Az építési napló másolatát
6. Megvalósulási tervdokumentációt (2 pld.-ban) (csak a végszámlánál)

Megrendelő csak az ebben a pontban meghatározottak szerint felszerelt számlákat tudja teljesítettnek leigazolni. A végszámla befogadásának előfeltétele továbbá a műszaki ellenőr számlatartalmat jóváhagyó, az abban foglalt teljesítést leigazoló nyilatkozatának kézhezvétele.

- 6.) Megrendelő kifejezetten felhívja Vállalkozó figyelmét az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglalt rendelkezések betartására. Egyúttal tájékoztatja

Vállalkozót, hogy – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – nettó módon számított 200.000 Ft feletti kifizetést csak abban az esetben teljesít, ha számlájához bemutat, átad, vagy megküld egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, amellyel igazolja, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs, vagy az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Megrendelő előírja továbbá, hogy Vállalkozó az Art. 36/A §-ában foglaltakat az alvállalkozókkal, valamint a polgári jog szerinti alvállalkozókkal megkötött (kötendő) szerződéseiben köteles megfelelően alkalmazni.

- 7.) Közös ajánlat esetén - Vállalkozók legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból.
- 8.) Vállalkozó(k) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles(ek) nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat.
- 9.) Vállalkozó(k) mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a Vállalkozói teljesítés mértékét.
- 10.) A 9) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítést Megrendelő 15 napon belül utalja át Vállalkozónak.
- 11.) Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja.
- 12.) Vállalkozó(k) átadják az 11) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát Megrendelőnek (annak érdekében, hogy Megrendelő megállapíthassa, hogy Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak).
- 13.) Vállalkozó(k) által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét Megrendelő 15 napon belül átutalja Vállalkozó(k)-nak, ha ő(k) az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették.
- 14.) Ha Vállalkozó(k) valamelyike az 11) vagy a 12) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó része akkor illeti meg Vállalkozót, ha igazolja, hogy a 10) vagy a 11) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a 7) pont szerint bejelentett összegre vagy annak

egy részére.

- 15.) Késedelmes kifizetés esetén
Vállalkozó a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:48 §. szerint késedelmi kamatot számíthat fel.
- 16.) Kifizetés a KEOP támogatási szerződés feltételei mellett történik, amit Vállalkozó tudomásul vesz. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számlája szállítói finanszírozásban kerül kifizetésre, nyilatkozik, hogy tisztában van ennek sajátosságaival, tudása van arról, hogy a Közreműködő Szervezet a számlával kapcsolatos hiánypótlás vagy esetleges szabálysértési eljárás ideje alatt kifizetést nem teljesít, Vállalkozó nyilatkozik, hogy szerződéses feladatait ebben az esetben is teljesíti.
- 17.) A 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § szerint Vállalkozó a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleget igényelhet (előlegbekérő dokumentumon keresztül).
- 18.) A szállítói előleget (előlegbekérő dokumentumon keresztül) Vállalkozó közvetlenül a közreműködő szervezettől igényelheti Megrendelő egyidejű értesítése mellett, aki az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti a szállítói előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést a Megrendelő részéről elfogadottnak kell tekinteni.
- 19.) A központi koordinációs szerv határozza meg a szállítói előleggel történő elszámolás részletszabályait.
- 20.) Az előlegfizetés feltétele: Vállalkozónak az előlegbekérő benyújtásával egyidejűleg, a szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosítékot kell nyújtani. A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékeként. Az előleg visszafizetési biztosíték igénybevételére akkor kerülhet sor, ha a Vállalkozó az előleg visszafizetésére vonatkozó kötelezettségét nem teljesítette.

VII. MEGLÉVŐ KÖZMŰVEK VÉDELME

- 1.) A tervekben, illetve a munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért Megrendelő felelősséget nem vállal, de a káresetek megelőzése érdekében – szükség szerint – köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában.

VIII. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK

- 1.) A munkaterület átadás-átvételi eljárásának időpontja: A szerződés hatályba lépését követő 3 munkanapon belül.

A szerződés teljesítésének határideje (egyben a műszaki átadás-átvétel időpontja):

2015. november 30.

- 2.) Előtelteljesítés lehetséges.

IX. A MUNKA ELLENŐRZÉSE ÉS ÁTVÉTELE

- 1.) A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét a felhasznált anyagokat és alkalmazott eljárásokat és munkavégzését mindenféle korlátozás nélkül bármikor jogosult ellenőrizni.
- 2.) A kivitelezési tevékenység végzéséről a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti építési naplót a kormányrendeletben foglaltak szerint kell vezetni.
- 3.) Megrendelő köteles a munkát a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 4.) Ha a Megrendelő az építési beruházás egyes munkarészeit a teljesítés előtt ideiglenes jelleggel átveszi (előzetes átadás), ezek tekintetében a kárveszély az átvétel időpontjától a Megrendelőre száll át.
- 5.) Vállalkozó határidőben teljesít, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött, kivéve, ha a Megrendelő a szolgáltatást nem vette át. Nem tagadható meg az átvétel olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Nem tekinthető rendeltetésszerű használatra alkalmasnak a teljesítés, ha több kisebb jelentőségű hiba javítása az épület zavartalan használatát akadályozza, vagy a hibák megszüntetése során az épület használata balesetveszéllyel járna.
- 6.) A végszámla kiállítására csak az eredményes átadás-átvétel után kerülhet sor.
- 7.) A műszaki átadás-átvételi eljárást követő 1 éves fordulóját megelőző 15 napon belül az építési beruházás munkáit szerződő felek kötelesek ismételten megvizsgálni (utó-felülvizsgálati eljárás). Ezt az eljárást Megrendelő készíti elő és hívja meg arra a Vállalkozót. Vállalkozó

köteles gondoskodni arról, hogy az alvállalkozói is jelen legyenek az eljárás során. Az utófelülvizsgálati eljárás során Felek jegyzőkönyvet vesznek fel az észlelt hibákról, hiányosságokról. Vállalkozó a hibajegyzékben foglalt hiányosságokat köteles a Megrendelő által átadott hibajegyzékben szereplő határidőben megszüntetni.

X. KÉSEDELMES TELJESÍTÉS, MEGHIÚSULÁS

- 1.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha a Vállalkozó a véghatáridőt késedelmesen teljesíti, abban az esetben a késedelemmel érintett helyszín tekintetében, a VI. pontban meghatározott egyes kivitelezési helyszínekhez tartozó **vállalási ár 0,5%,- nak megfelelő összegű napi késedelmi kötbért köteles megfizetni a Megrendelőnek**. Késedelem esetén minden megkezdett naptári nap egész napnak minősül.
- 2.) Amennyiben jelen szerződés a Vállalkozónak felróható okból megszűnik, abban az esetben a Vállalkozó köteles a nettó vállalkozási díj 20 %-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért megfizetni. A Megrendelő meghiúsultnak tekinti a szerződést, ha a Vállalkozó a végteljesítési határidőt neki felróható okból összesen 30 napot meghaladóan túllépi, vagy a szerződés teljesítésétől a határidő lejárta előtt saját elhatározásából, neki felróható okból eláll.
- 3.) Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni. Megrendelő elismert, lejárt kötbérigényét jogosult a vállalkozói díjba beszámítani.
- 4.) Megrendelő bármely közbeni intézkedési, nyilatkozattételi kötelezettségével kapcsolatos késedelmének jogkövetkezményeként Felek a Vállalkozó részére nyitva álló teljesítési határidő meghosszabbítását kötik ki. A teljesítési határidő ilyen esetben főszabályként a Megrendelői késedelem időtartamával egyezik meg. Megrendelő késedelem esetén a Vállalkozó köteles Megrendelővel egyeztetést kezdeményezni és álláspontját közölni Megrendelővel. Felek az egyeztetésekről jegyzőkönyvet vesznek fel, melyet mindkét fél aláír.

XI. ELÁLLÁS A SZERZŐDÉSTŐL

- 1.) A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet. Ez értelemszerűen vonatkozik a határidők betartására is.

- 2.) Ha a munka végzése során a körülmények arra engednék következtetni, hogy a teljesítés hibás (vagy hiányos) lesz, a Megrendelő a hiba (vagy hiány) kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.
- 3.) A teljesítési határidő 15 nappal történő késedelmes teljesítése esetén elállási lehetősége van a szerződéstől a megrendelőnek.
- 4.) Ha jelen szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Megrendelő részéről a kárigény tekintetében figyelembe kell venni különösen az utólagos befejezés többletköltségét, a beruházás eredetileg tervezetthez képes képest későbbi megvalósulásából eredő hátrányokat és a szerződéshez kapcsolódó támogatási szerződésből eredő jogkövetkezményeket is.

XII. JÓTÁLLÁS ÉS SZAVATOSSÁG

- 1.) Vállalkozót a végleges és sikeres üzembe helyezést követő első naptól jótállási kötelezettség terheli. Ettől az időponttól kezdődik a szerződés tárgya teljesítése során megvalósult létesítmény, továbbá valamennyi egyéb építmény, gép, berendezés, szereléstechikai vezetékek és szerelvény, stb. garanciális időszaka, függetlenül attól, hogy azokat Vállalkozó mikor szerezte be.
- 2.) Vállalkozó teljesítésre vonatkozó teljeskörű garancia-kötelezettségének időtartama 36 hónap.
- 3.) Vállalkozó Ptk.-ban meghatározott szavatossági kötelezettsége az átadás-átvételi eljárás befejezését követő első naptól kezdődik. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket már korábban átvett, a szavatosság ezekre a részátadás időpontjától érvényes.
- 4.) A jótállási vagy szavatossági idő alatt felfedett hiányosságokat, hibákat haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, aki köteles haladéktalanul intézkedni a felfedett hiányosság, vagy előálló hiba megszüntetésére. Amennyiben a Vállalkozó ésszerű időn belül (rendeltetésszerű használatot befolyásoló és azonnali beavatkozást igénylő, vagy egyéb jellegű meghibásodás) nem intézkedik, vagy a megtett intézkedései az elvárt hatás kiváltására alkalmatlanok voltak, Megrendelő jogosult a hibát, hiányosságot a Vállalkozó költségére és kockázatára megszüntetni. Az így elvégzett munkákra továbbra is fennáll a Vállalkozó jótállási és/vagy szavatossági kötelezettsége.

XIII. BIZTOSÍTÁS

- 1.) Vállalkozó a szerződés a jelen szerződés aláírásának napjáig legalább az ajánlatában megadott mértékű ellenszolgáltatás erejéig a meglévő felelősségbiztosítását kiegészítette, illetve építési-szerelési biztosítását megkötötte, amely jelen szerződés mellékletét képezi. Amennyiben Vállalkozó biztosítását nem tartja érvényben, Megrendelő az elmaradt biztosítási díjat és felmerülő költségeit, ill. káresemény esetén a kár teljes összegét Vállalkozó esedékes pénzügyi követeléséből levonhatja.
- 2.) Az előírt mértékű felelősségbiztosításnak legalább a szerződéskötés időpontjától a beruházás befejezése alatt és a beruházás befejezésétől számítottan a Ptk-ban a rejtett hibáért fennálló szavatossági felelősség teljes időtartamáig kell érvényesnek lennie.

XIV. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

- 1.) Ezt a szerződést csak a felek cégjegyzésre jogosult törvényes szervezeti képviselői módosíthatják írásban (papír alapú dokumentum) a Kbt. 132. §-ában foglaltak alapján. Szóban, ráutaló magatartással tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

XV. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MELLÉKLETEI

- 1.) Szerződő felek a Vállalkozási Szerződésben foglaltakon túlmenően az alább felsorolt mellékletek érvényességében, továbbá az azokban rögzített feltételekben állapodnak meg:
 1. Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során kiadott „eljárást megindító felhívás”-a
 2. Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során kiadott „Ajánlattételi Dokumentáció” és kiegészítései
 3. Vállalkozó nyertes ajánlata
 4. Vállalkozó építés-szerelési felelősségbiztosítása

A mellékletek a szerződés részét képezik akkor is, amennyiben azok fizikailag nem képezik a szerződés részét.

XVII. TITOKTARTÁS

- 1.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információt bizalmasan, üzleti titokként kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik arra az információra, amely titokban tartását jogszabály

nem teszi lehetővé.

XVIII. KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK

- 1.) A Felek mentesülnek a nem szerződészerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a felek érdekkörében keletkezett sérülés a másik fél nem szerződészerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményre hivatkozni kívánó fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles. A vis maior körülményt az arra hivatkozó fél az illetékes szervvel igazoltatni köteles.
- 2.) Vállalkozó a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat, ezért teljeskörű felelősséggel tartozik. Vállalkozó rendelkezik a dolgozóinak személyre szóló balesetbiztosítással, mely olyan munkahelyi baleset-és rokkantságbiztosítás, amely bármely dolgozójának, bármely követelését – beleértve a TB viszontkövetelését is – fedezi.
- 3.) Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 4.) Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a (6) bekezdés szerinti cégváltozásbejegyzési- és cégtulajdon szerzési ügyleteiről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni köteles.
- 5.) Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha bármilyen módon tudomására jut, hogy
 - a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott feltételeknek.
 - b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott feltételeknek.

XIX. JOGVITÁK RENDEZÉSE

- 1.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton,

tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

- 2.) Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 1997. évi LXVI. Törvény melléklete alapján a Megrendelő székhelye szerint illetékes járás bíróság ill. törvényszék kizárólagos illetékességének.

XX. NYILATKOZATOK

Mindkét fél kijelenti, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

XXI. ALKALMAZANDÓ JOGSZABÁLYOK

- 1.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 2.) Jelen megállapodást a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 (darab) magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Enying, 2015.

.....

Megrendelő

.....

Vállalkozó

DOKUMENTÁCIÓ MELLÉKLETEK

TERVDOKUMENTCIÓK (PDF)

MŰSZAKI LEÍRÁS (PDF)

ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS: EXCEL

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

K i v o n a t

A Képviselő-testület 2015. július 13. napján megtartott
rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 340/2015. (VII. 13.) számú
határozata:**

Enying Város Önkormányzatának képviselő-testülete

1. úgy határozott, hogy pályázatot ad be a **Ligeti óvoda, Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár épületeinek energiahatékonysági korszerűsítésére** az alábbi épületekre vonatkozóan:
 - a) Ligeti óvoda (2259 hrsz., valóságban Enying, Rákóczi u. 33.),
 - b) Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár (1413/3 hrsz., valóságban Enying, Bocskai u.),
 - c) Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár (1313 hrsz., valóságban Enying, Kossuth u. 45.)
2. az 1. pontban meghatározott korszerűsítésekre vonatkozóan feltételes közbeszerzési eljárást indít.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző

Határidő: azonnal

Enying, 2015. július 13.

Viplak Tibor s.k.
polgármester

Nyikos István s.k.
hitelesítő



Dr. Kóródi-Juhász Zsolt s.k.
jegyző

Vörös Gyula s.k.
hitelesítő

A kivonat hitelül:

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

K i v o n a t

A Képviselő-testület 2015. július 13. napján megtartott
rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 341/2015. (VII. 13.) számú
határozata:**

Enying Város Önkormányzatának képviselő-testülete

1. megbízza a Sárvíz Nonprofit Kft.-t (8127 Aba, Rákóczi u. 12.) a **Ligeti óvoda, Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár épületeinek energiahatékonysági korszerűsítésére, valamint az Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolításával,**
2. az 1. pontban lévő közbeszerzési eljárás lebonyolításához bruttó 508.000,- Ft összeget megelőlegez a tartalék keretből, melyet a pályázat terhére irányoz elő,
3. felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző

Határidő: azonnal

Enying, 2015. július 13.

Viplak Tibor s.k.
polgármester

Dr. Kóródi-Juhász Zsolt s.k.
jegyző

Nyikos István s.k.
hitelesítő

Vörös Gyula s.k.
hitelesítő

A kivonat hitelül:

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-002-1.1 (1) ÖN Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m-ig 80 m3	.....	.....	.....	.....
2	21-003-5.1.1.1 (22) ÖN Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, I-II. talajosztály 9,5 m3	.....	.....	.....	.....
3	21-011-2.1.2 (6) ÖN Fejtett föld tolása és elteretése, I-IV. osztályú talajban, 20,1-50,0 m távolság között 80 m3	.....	.....	.....	.....
4	21-011-7.2-0120002 (14) ÖN Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, kézi döngöléssel, osztályozatlan kavicsból Nyers homokos kavics, NHK 0/63 RTT, KÖKA, Alsózsolca 12,5 m3	.....	.....	.....	.....
5	21-011-11.4 (24) ÖN Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe 6 db	.....	.....	.....	.....
6	21-011-12 (29) ÖN Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül 48 m3	.....	.....	.....	.....
7	23-003-2-0222210 (4) ÖN Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával, .....minőségű betonból C16/20 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D _{max} = 16 mm, m = 6,6 finomsági modulussal 9,5 m3	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	31-000-12.1 (65) Födémfeltöltések bontása, könnyű feltöltések bontása perlitből, könnyű adalékból, testsűrűség 1000 kg/m ³ alatt (nádpadló) 24 m3	.....	.....	.....	.....
9	31-000-12.2 (66) Födémfeltöltések bontása, könnyű feltöltések bontása salakból, sítből, testsűrűség 1000-1500 kg/m ³ között (agyagtapasztás) 12 m3	.....	.....	.....	.....
10	31-000-13.2 (69) ÖN Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból 56 m2	.....	.....	.....	.....
11	31-000-14.2 (75) ÖN Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagság felett, kavicsbetonból 10 m3	.....	.....	.....	.....
12	31-001-1.2.1-0220906 (4) ÖN Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között FERALPI hidegen húzott borda nélküli betonacél, 6 m-es szálban, BHS55.50 10 mm 0,06 t	.....	.....	.....	.....
13	31-001-2-0452002 (7) ÖN Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe FERALPI 5K1515 építési síkháló; 5,00 x 2,15 m; 150 x 150 mm osztással Ø 5,00 / 5,00 BHB55.50 0,32 t	.....	.....	.....	.....
14	31-030-11.1.1-0121110 (19) ÖN Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagságig C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42, 5 pc. D _{max} = 16 mm, m = 6,4 finomsági modulussal 6,85 m3	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
15	31-030-11.1.1.2-0121410 (20) ÖN Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság felett C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42, 5 pc. $D_{max} = 24$ mm, $m = 6,8$ finomsági modulussal 2,5 m3	.....	.....	.....	.....
16	31-030-12.1.1-0600050 (40) ÖN Beton padlóburkolat; 2 cm vastagságban, meglévő aljzatra, fa- vagy vassimítóval cementsimítás vízszintes felületen Hs60-c, simító, cementhabarcs 25 m2	.....	.....	.....	.....
17	31-051-1.1-0121410 (1) ÖN Járdakészítés betonból, 8 cm vastagságig, tükörkiemeléssel, 8 cm kavicsagyazattal, szegéllyel, zsaluzattal, X0b(H) környezeti osztályú, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, saját levében simítva C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42, 5 pc. $D_{max} = 24$ mm, $m = 6,8$ finomsági modulussal 58,26 m2	.....	.....	.....	.....
18	32-002-1.1.1-0112053 (1) ÖN Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDA nyílásáthidaló 6,5×12 cm, égetett kerámia köpenyelemmel, 125 cm, Cikkszám: HUTMD3088 6 db	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
19	32-002-1.1.1-0112073 (1) ÖN Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDVA 100 válaszfal áthidaló 6,5x9 cm méretben égetett kerámia köpenyelemmel, 100 cm, Cikkszám: HUTMD4897 2 db	.....	.....	.....	.....
20	32-002-1.1.1-0112074 (1) ÖN Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDVA 125 válaszfal áthidaló 6,5x9 cm méretben égetett kerámia köpenyelemmel, 125 cm, Cikkszám: HUTMD4898 5 db	.....	.....	.....	.....
21	33-000-21.1.1.1.1 (19) ÖN Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva 51,6 m2	.....	.....	.....	.....
22	33-000-31.1.1 (30) ÖN Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia teherhordó, tömör téglafalban 1,35 m3	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
23	33-091-1.1.1-1110002 (1) ÖN Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvéséssel, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc				
	2,7 m3	.....	.....	.....	.....
24	K33-001-0 Lábazati falazat, kisebb falpótlása, terméskőből, fugázással. A meglévő terméskővel azonos típusú kő felhasználásával.				
	3,5 m2	.....	.....	.....	.....
25	35-000-2.1 (3) ÖN Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt				
	551 m2	.....	.....	.....	.....
26	35-000-4 (6) ÖN Tetődeszkázat bontása				
	67,7 m2	.....	.....	.....	.....
27	35-002-1-0113021 (1) ÖN Fóliaterítés és -felerősítés 10 cm-es átfedéssel MASTERPLAST Isoflex Classic PP szövet alapú tetőfólia magas szakítószilárdsággal mérsékelt hővisszaverő felülettel, W1, Cikkszám: 0205-00015000				
	551 m2	.....	.....	.....	.....
28	35-002-4.2-0113005 (15) ÖN Páraáteresztő, vízzáró alátétfólia, alátétfedés, vagy alátétszigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) ragasztóval vagy ragasztószalaggal folytonosítva MASTERPLAST Mastermax 3 Classic páraáteresztő, háromrétegű tetőfólia normál hőterhelésre, 120 g/m2, Sd=0, 02m, W1, Cikkszám: 0202-12015A75				
	454 m2	.....	.....	.....	.....
29	35-003-1.1-0410024 (1) ÖN Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm				
	551 m2	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
30	35-003-1.6 (6) ÖN Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése 620 m	.....	.....	.....	.....
31	35-003-3-0410051 (13) ÖN Gerincléc elhelyezése gerincléctartóra, taréjgerinc- és élgerincképzésnél Tetőléc 2-6.5 m hosszú 30/32x48/50 mm 64,6 m	.....	.....	.....	.....
32	35-004-1.4 (4) ÖN Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig 96,5 m	.....	.....	.....	.....
33	35-006-6 (12) ÖN Padlásjárda zárlécvázzal, 50 cm szélességig 17,5 m ²	.....	.....	.....	.....
34	35-011-1.2.1-0251508 (3) ÖN Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megszüntető védelme mázolási technológiával felhordott anyaggal PANNON-PROTECT DIFFUSIT IC-B gomba-, rovarkárt megszüntető faanyagvédő szer, szintelen 551 m ²	.....	.....	.....	.....
35	35-011-1.1.2-0251001 (2) ÖN Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző védelme merítéses, bemártásos fűrésztéses technológiával felhordott anyaggal BASILIT B flüssig faanyag gomba, rovar kártevők elleni megelőző védelmére 305 m ²	.....	.....	.....	.....
36	35-080-4.1-0680041 (7) ÖN Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szelemenek, székoszlopok, váltó- és fiókgerendák Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6.5 m I.o. 2,5 fam ³	.....	.....	.....	.....
37	35-080-4.2-0310010 (8) ÖN Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szarufák Lucfenyő fűrészelt gerenda 100x150 mm-es 2,3 fam ³	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
38	35-080-4.2-0310007 (8) ÖN Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szarufák Lucfenyő fűrészelt gerenda 100x125 mm-es 1,2 fam3	.....	.....	.....	.....
39	35-080-2.1 (3) ÖN Födémdeszkázás cseréje, 24 mm vastag felső deszkázás 3 m2	.....	.....	.....	.....
40	36-000-1.1.1 (1) ÖN Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarc 170 m2	.....	.....	.....	.....
41	36-000-1.1.1 (1) ÖN Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarc 89,63 m2	.....	.....	.....	.....
42	36-007-9.1.1-0411706 (1) ÖN Lábazati vakolatok; lábazati alapvakolat felhordása kézi erővel, 2 cm vastagságban weber 231 KPS lábazati alapvakolat Kód: 231P 4,5 m2	.....	.....	.....	.....
43	36-003-1.1.1.1-0411036 (1) ÖN Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm, Kód: 141k 140 m2	.....	.....	.....	.....
44	36-090-1.1.2-0550030 (2) ÖN Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5-25% között Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarc mészpeppel 125 m2	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
45	36-090-1.3.2.2-0550030 (11) ÖN Vakolatjavítás mennyezeten, kettős nádazású felületen nádszövetpótlással, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5-25% között Hvb4-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal 52 m2	.....	.....	.....	.....
46	36-090-2.1.1 (22) ÖN Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 10 cm szélességig 236 m	.....	.....	.....	.....
47	36-090-2.1.2 (23) ÖN Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között 26 m	.....	.....	.....	.....
48	36-090-2.1.3 (24) ÖN Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 21-40 cm szélesség között 14 m	.....	.....	.....	.....
49	36-090-2.2.1 (25) ÖN Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása mennyezeten, 10 cm szélességig 17 m	.....	.....	.....	.....
50	36-090-2.2.2 (26) ÖN Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása mennyezeten, 11-20 cm szélesség között 23 m	.....	.....	.....	.....
51	39-000-1.1.1.1 (1) ÖN Gipszkarton válaszfal szerkezetek bontása, CW vagy UA fém vázszerkezetről, egyszeres tartóvázról, 2x1 rtg. gipszkarton borítással 57,5 m2	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
52	39-001-21.2.2-0123002 (68) ÖN CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 1 rtg. impregnált, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, sűrített, (40 vagy 41,7 cm bordatávolság) CW 75-06 mm vtg. tartóvázzal MASTERPLAST NORGIPS GKBI impregnált gipszkarton lap, 12,5 mm, Cikkszám: 0732-12520000 86 m2	.....	.....	.....	.....
53	39-003-1.1.1.2.1-0210211 (3) ÖN Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 50 cm bordatávolsággal (CD50/27), 10 m ² összefüggő felületig, 1 rtg. impregnált 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással KNAUF HA 13 impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, függesztő huzallal, Cikkszám: 36307120 19,83 m2	.....	.....	.....	.....
54	39-003-1.1.1.1.1-0210200 (1) ÖN Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 50 cm bordatávolsággal (CD50/27), 10 m ² összefüggő felületig, 1 rtg. normál 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással KNAUF A 13 normál építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, függesztő huzallal, Cikksz: 31307120 8,35 m2	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
55	39-003-1.1.2.1.1-0210200 (17) ÖN Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 50 cm bordatávolsággal (CD50/27), 10 m ² összefüggő felület felett, 1 rtg. normál 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással KNAUF A 13 normál építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, függesztő huzallal, Cikksz: 31307120 92,13 m2	.....	.....	.....	.....
56	39-003-1.1.2.2.1-0210211 (19) ÖN Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 50 cm bordatávolsággal (CD50/27), 10 m ² összefüggő felület felett, 1 rtg. impregnált 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással KNAUF HA 13 impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, függesztő huzallal, Cikkszám: 36307120 46,48 m2	.....	.....	.....	.....
57	41-000-4 (4) ÖN Cserépfedés bontása (bármely rendszerű) 551 m2	.....	.....	.....	.....
58	41-003-21.1.2-0115161 (40) ÖN Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, rögzítés nélkül, 31-35° tetőhajlásszög között TONDACH Hornyolt ívesvágású kerámia alapcserép, 21x40 cm, téglavörös 551 m2	.....	.....	.....	.....
59	41-003-29.3-0115324 (45) ÖN Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, taréjgerinc készítése kúpcseréppel, kúpcseréprögzítővel, gerincszellőző-szalaggal, fésűs gerincelemmel vagy kúpalátéttel TONDACH Hornyolt gerinccserép gerincrögzítővel, kerámia, 38x17 cm, téglavörös 20,6 m	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
60	41-003-29.11-0115324 (48) ÖN Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, élgerinc készítése kúpcseréppel, kúpcseréprögzítővel, gerincszellőző-szalaggal, fésűs gerincelemmel vagy kúpalátéttel TONDACH Hornyolt gerincserép gerincrögzítővel, kerámia, 38x17 cm, téglavörös 44 m	.....	.....	.....	.....
61	41-003-29.21-0115163 (49) ÖN Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, szellőzőcserép elhelyezése TONDACH Hornyolt ívesvágású kerámia szellőzőcserép, 21x40 cm, téglavörös 56 db	.....	.....	.....	.....
62	41-003-29.22-0194061 (50) ÖN Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, szellőzőelem, szellőzőszalag vagy lezárófésű elhelyezése eresznél TONDACH műanyag szellőzőszalag 100 mm 96,5 m	.....	.....	.....	.....
63	41-003-29.31-0194019 (51) ÖN Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, hófogó- és biztonsági rendszer kiegészítők elhelyezése tetőfelületen TONDACH fém hófogó hornyolt tetőcseréphez C 380 386 db	.....	.....	.....	.....
64	41-003-29.33-0194020 (53) ÖN Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, tetőkibúvó ablak elhelyezése TONDACH univerzális tetőkibúvó ablak 45x55 cm 1 db	.....	.....	.....	.....
65	42-000-2.1 (6) ÖN Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból 36,25 m2	.....	.....	.....	.....
66	42-000-2.2 (7) ÖN Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe 30 m2	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
67	42-000-3.2.2 (12) ÖN Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphornysos vagy mozaikparketta, 22 mm vastag aljzatbetonra ragasztva 18 m2	.....	.....	.....	.....
68	42-000-3.4 (14) ÖN Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként 71 m2	.....	.....	.....	.....
69	42-012-1.1.1.1.1.2-0212001 (2) ÖN Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése belsőben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszelességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel LB-Knauf BASIS/Bázis ragasztó, EN 12004 szerinti C1T minősítéssel, beltéri-fagyálló lapokhoz, Cikkszám: K00617011 LB-Knauf Colorin fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00625*** 61,5 m2	.....	.....	.....	.....
70	42-012-1.1.3.1.1.2-0212004 (68) ÖN Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése belsőben, kenhető szigetelésre, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszelességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2T minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630*** 113 m2	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
71	42-011-1.1.1.2-0418826 (2) ÖN Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével BOTAMENT DF 9 kenhető szigetelő fólia, Cikkszám: 9652770 019 5609	113 m2	.....	.....	.....
72	42-011-2.1.1.2-0418826 (28) ÖN Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével BOTAMENT DF 9 kenhető szigetelő fólia, Cikkszám: 9652770 019 5609	42,85 m2	.....	.....	.....
73	42-022-1.1.3.2.1.1-0212004 (75) ÖN Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2T minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630***	42,85 m2	.....	.....	.....
74	42-090-6.4.5.2-0110802 (42) ÖN Fa-, hézagmentes és műanyagburkolatok javítása, parketta burkolatok javítása, egyes elemek kivétele és pótlása, parketta burkolat javítása 1,0 m ² -ig, hideg emulzióba ragasztott, normál parketta burkolat Csaphornyos parketta fóliás 22 mm tölgy natúr	8 m2	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
75	42-090-6.7.1 (46) ÖN Fa-, hézagmentes és műanyagburkolatok javítása, régí vagy javított parketta burkolat felújítása, gépi csiszolással 121,83 m2	.....	.....	.....	.....
76	42-041-3.2.2.1-0215096 (70) ÖN Meglévő aljzat kiegyenlítése, ragasztott parketta, valamint rugalmas burkolat alá (nagy igénybevétel) ragasztóval szennyezett betonajzat (cementesztrich) felület előkészítése, 3 mm vastagságban Baumit Nivello Quattro önterülő aljzatkiegyenlítő + Baumit Grund, nedvszívó alapfelület alapozására 58,87 m2	.....	.....	.....	.....
77	42-042-11.1-0312053 (90) ÖN PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, habosított, heterogén PVC-lemezből (ragasztó anyag külön tételben kiírva) Tarkett Tapiflex Excellence 65 heterogén PVC burkolat, PUR felületnemesítés, 3,45 mm vtg., 0,65 mm kopt. rtg., 2 m x 23 m, 100 szín 58,87 m2	.....	.....	.....	.....
78	42-042-31.1.2 (125) ÖN Lábazat kialakítása, PVC-burkolatból, saját anyagából felhajtva, PVC-profilba bújttatva 27,38 m	.....	.....	.....	.....
79	43-000-1 (1) Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig (értékmegóvással) 96,5 m	.....	.....	.....	.....
80	43-000-5 (5) Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig (értékmegóvással) 18 m	.....	.....	.....	.....
81	K43-001-0 (7) Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezéből Függőereszcsatorna Ha 0,55, félkör szelvényű, Ksz: 33 cm (bontott csatorna visszaszerelése) 96,5 m	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
82	K43-002-0 (27) Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezből Horganyzott lefolyócső Ha 0,55, körszelvényű, Ksz: 33 cm (bontott lefolyók visszaszerelése) 18 m	.....	.....	.....	.....
83	44-000-1.1 (1) Fa nyílászáró szerkezetek bontása, (belső ajtók) 14,72 m ²	.....	.....	.....	.....
84	44-000-1.2 (2) Fa nyílászáró szerkezetek bontása, (homlokzati nyílászárók) 64,82 m ²	.....	.....	.....	.....
85	K44-001-0 (1) Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, (tömítéssel, szerelvényezve, finom beállítással), 6,01-10,00 m terület között Befelé nyíló üvegezett kétszárnyú, felülvilágítós bejárati ajtó 160*300cm 2 db	.....	.....	.....	.....
86	K44-002-0 (12) Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, (tömítéssel, szerelvényezve, finombeállítással, külső-belső műa. párkánnyal), 4,00 m területig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló egyszárnyú fehér, 70*110cm 1 db	.....	.....	.....	.....
87	K44-003-0 (36) Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, (tömítéssel, szerelvényezve, külső- belső műa. párkánnyal, finombeállítással), 4,00 m terület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, középníló bukó-nyíló 130*110 cm 1 db	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
88	44-004-0 (36) Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba (tömítéssel, szerelvényezve, külső- belső műa. párkánnal, finombeállítással), 4,00 m terület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, bukó-nyíló 70*210 cm 2 db	.....	.....	.....	.....
89	44-005-0 (36) Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, külső-belső műa. párkánnal, finombeállítással), 4,00 m terület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, középníló bukó-nyíló 130*210cm 15 db	.....	.....	.....	.....
90	44-006-0 (36) Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, külső-belső műa. párkánnal, finombeállítással), 4,00 m terület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, középníló bukó-nyíló 145*210cm 3 db	.....	.....	.....	.....
91	45-001-1.1.3.1-0134016 (2) ÖN Beltéri ajtók, alapozott acél ajtótok elhelyezése, saroktok szerelésével, Jobbos/Balos falcolt ajtólaphoz EPDM tömítőprofillal, téglafalba való beépítéssel, 625x2000-2000x2125 mm névleges méretig Hörmann 1 részes saroktok, névleges méret: 1000 x 2125 mm 3 db	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
92	45-001-1.1.5.1-0134040 (4) ÖN Beltéri ajtók, alapozott acél ajtók elhelyezése, befoglalótok szerelésével, Jobbos/Balos falcolt ajtólapokhoz EPDM tömítőprofilal, szerelt falak esetén, beépítés a szerelt falak építésével egyidejűleg, 150 mm falvastagságig, 625x2000-2000x2125 mm névleges méretig Hörmann gipszkarton befoglalótok, névleges méret:750 x 2125 mm, 100 mm falvastagsághoz 2 db	.....	.....	.....	.....
93	45-001-1.1.5.1-0134044 (4) ÖN Beltéri ajtók, alapozott acél ajtók elhelyezése, befoglalótok szerelésével, Jobbos/Balos falcolt ajtólapokhoz EPDM tömítőprofilal, szerelt falak esetén, beépítés a szerelt falak építésével egyidejűleg, 150 mm falvastagságig, 625x2000-2000x2125 mm névleges méretig Hörmann gipszkarton befoglalótok, névleges méret:875 x 2125 mm, 100 mm falvastagsághoz 5 db	.....	.....	.....	.....
94	45-001-1.1.5.1-0134048 (4) ÖN Beltéri ajtók, alapozott acél ajtók elhelyezése, befoglalótok szerelésével, Jobbos/Balos falcolt ajtólapokhoz EPDM tömítőprofilal, szerelt falak esetén, beépítés a szerelt falak építésével egyidejűleg, 150 mm falvastagságig, 625x2000-2000x2125 mm névleges méretig Hörmann gipszkarton befoglalótok, névleges méret:1000 x 2125 mm, 100 mm falvastagsághoz 2 db	.....	.....	.....	.....
95	45-001-2.1.1-0134086 (8) ÖN Beltéri ajtólapok elhelyezése, kiegészítő szerelvények nélkül, 40 mm vastag papír rácsbetétes, 3 oldalon falcolt ajtólapal, 0,6 mm vastag felületkezelte acéllemezből, 750x2000-1250x2250 mm névleges méretig, egyszárnyú tömör ajtólapal Hörmann ZK beltéri ajtólap, névleges méret: 750 x 2125 mm, RAL 9016 színben 2 db	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
96	45-001-2.1.1-0134089 (8) ÖN Beltéri ajtólapok elhelyezése, kiegészítő szerelvények nélkül, 40 mm vastag papír rácsbetétes, 3 oldalon falcolt ajtólappal, 0,6 mm vastag felületkezelte acéllemezből, 750×2000-1250x2250 mm névleges méretig, egyszárnyú tömör ajtólappal Hörmann ZK beltéri ajtólap, névleges méret: 875 x 2125 mm, RAL 9016 színben 5 db	.....	.....	.....	.....
97	45-001-2.1.1-0134091 (8) ÖN Beltéri ajtólapok elhelyezése, kiegészítő szerelvények nélkül, 40 mm vastag papír rácsbetétes, 3 oldalon falcolt ajtólappal, 0,6 mm vastag felületkezelte acéllemezből, 750×2000-1250x2250 mm névleges méretig, egyszárnyú tömör ajtólappal Hörmann ZK beltéri ajtólap, névleges méret: 1000 x 2125 mm, RAL 9016 színben 5 db	.....	.....	.....	.....
98	K45-001-0 (1) Acél átadóablak szerelése 100*100cm 1 db	.....	.....	.....	.....
99	K45-002-0 (1) Acél, csőkorlát akm rámpához, 40mm csőből akm kivittel, porszórt felülettel 30 m	.....	.....	.....	.....
100	47-000-1.1.1.1 (1) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többrétegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 4 100 m2	.....	.....	.....	.....
101	47-000-1.7.1.1 (25) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; előfestés, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 4 100 m2	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
102	47-000-1.99.1.2.1.1-0218023 (166) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerezésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen RIGIPS RIMANO 0-3 belsőtéri nagyszilárdságú glettelőgipsz 400 m2	.....	.....	.....	.....
103	47-010-2.2.1-1155010 (9) ÖN Enyhén nedvszívó vagy sima falfelületek tapadásközvetítő alapozása, szilikát káli-vízüveg alapú kvarchomok töltésű alapozóval, tagolatlan felületen KEMIKÁL Soriszil szilikátfesték alapozó 400 m2	.....	.....	.....	.....
104	47-011-3.1.1.1.1-0159483 (66) ÖN Szilikátfestések, kálivízüveg kötőanyagú, nagy vízgőzáteresztő képességű, fehér vagy színes szilikát falfestés, új vagy régi lekapart ásványi előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Caparol Sylitol Bio szilikátfesték, színes II. 745 m2	.....	.....	.....	.....
105	47-031-3.12.2.1-0418751 (138) ÖN Külső falfelületek lazúrozása, gyalult felületen, oldószeres lazúrral, két rétegben, tagolatlan felületen Revco Wood-Line falazúr, natúr 30 m2	.....	.....	.....	.....
106	K48-001-0 (1) Fafödém utólagos hő- és hangszigetelése; Gerendák között üvegyapot hőszigetelő lemezzel vagy filccel ISOVER DOMO 20 MPS 200 mm hőszigetelő filc, $\lambda_D = 0,039$ (W/mK) 385 m2	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
107	K48-001-0 (5) Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, mechanikai rögzítéssel, felületi dörzsölt szilikát vakolattal, valamint kiegészítő profilokkal. egyenes él-képzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon MASTERPLAST Isomaster EPS H-80 expandált polisztirol keményhab hőszigetelő lemez 1000x500x100 mm, Cikkszám: 0501-08010000 280 m2	.....	.....	.....	.....
108	K48-002-0 (5) Homlokzati vakolat vízszintes ereszen (fa lambérián) EPS 80 lapokkal 20mm vastagságban, rögzítéssel, felületi dörzsölt szilikát vakolattal. 38,6 m2	.....	.....	.....	.....
109	K71-001-0 (1) Elektromos szerelés védőcsőbe, Cu vezetékkel, kapcsolókkal, dugaljakkal, lámpatestekkel szerelvényezve. 261,62 m2	.....	.....	.....	.....
110	K81-001-0 Ivóvíz vezeték, kiépítése hideg-meleg vízre szaniterekkel, szerelvényezve, PVC lefolyórendszerrel. 261,62 m2	.....	.....	.....	.....
111	K82-001-0 (1) Központi fűtés felújítása, melegvízes radiátorokkal. 261,62 m2	.....	.....	.....	.....
Munkanem összesen:		.....	.....	.....	.....

Ádám László
építész
8132 Lepsény, Fő utca 26.
adószám:63557923-1-27

Enying Város Önkormányzata
8130 Enying, Kossuth Lajos utca 26.

Óvoda kialakítás kivitelezési munkái.
Enying, Rákóczi utca 33.

2015. június 20.

KÖ L T S É G V E T É S

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	.....	.....
2.1 ÁFA vetítési alap	.....	.....
2.2 ÁFA	27.00%	.....
3. A munka ára	.....	.....

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése		Anyagköltség	Díjköltség
21	Irtás, föld- és sziklamunka	.....	.....
23	Síkalapozás	.....	.....
31	Helyszíni beton és vasbeton munka	.....	.....
32	Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	.....	.....
33	Falazás és egyéb kőművesmunka	.....	.....
35	Ácsmunka	.....	.....
36	Vakolás és rabicolás	.....	.....
39	Szárazépítés	.....	.....
41	Tetőfedés	.....	.....
42	Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése	.....	.....
43	Bádogozás	.....	.....
44	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	.....	.....
45	Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	.....	.....
47	Felületképzés	.....	.....
48	Szigetelés	.....	.....
71	Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	.....	.....
81	Épületgépészeti csővezeték szerelése	.....	.....
82	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	.....	.....
I. Fejezet munkanemei összesen		.....	.....

Meglévő épület műszaki leírás

a 8130 Enying, Rákóczi Ferenc utca 33. Hrsz. 2259 alatti iskolaépület átalakításának,
óvodai funkció kialakításának,
építési engedélyezési tervdokumentációjához

1., Az épület és telek adatai:

A telek területe: 3983 m² (kialakult állapot szerinti, nem változik)
Beépített alapterület: 474,45 m² (kialakult állapot szerinti, nem változik)
Beépítettség: 11,9%
Beépítés módja: szabadon álló
Építménymagasság: 4,97 m
Zöldfelület nagysága: 3153,55m²
Zöldfelületi mutató: 79,17%
Tető hajlásszög: 25-35°
Abszolút szintmagasság: ±0,00= 134,75 m Bf.

2.Helyiségek:

Helyiségek:	m2	Padlóburkolat
Tanterem	33,48	parketta
Konyha 10,42	15,92	lapburkolat
Mosogató	9,17	lapburkolat
Közlekedő	4,9	parketta
Tanterem	47,12	parketta
Öltöző	11,62	parketta
Étkező	21,40	lapburkolat
Gyermek WC	9,45	lapburkolat
Személyzeti WC	6,52	lapburkolat
Padlás feljáró	2,23	beton
Előtér-zsibongó	67,37	PVC
Iroda	14,54	parketta
Iroda	14,84	parketta
Kazánház	17,64	parketta
Tanterem	37,50	parketta
Közlekedő	3,90	parketta
Tanterem	53,75	parketta
Közlekedő	5,31	parketta
Összesen:	376,66	

3., Szintmagasságok :

Rendezett terepszint: -0,75; -1,40 m
Padlószint ,földszint: ± 0,00 m
Építménymagasság: 4,97 m

4., Meglévő épületszerkezetek:

Alapozás: hagyományos úsztatott beton

Lábazat: tömör téglafalazat, sorosan falazott terméskő külső réteggel.

Talajnedvesség elleni szigetelés a falazatok alatt: szemrevételezés alapján 2rtg. bitumenes lemez.

Épület körüli járda: 60-100cm szélességben, töredezett beton. A bejáráshoz készült felvezető betonjárda.

Felmenő falak: 45cm szélességben tömör téglából,

Koszorú: monolit vasbeton.

Födémszerkezet: Borított fagerendás födém, alsó ritkított deszkázatra készített stukatúr vakolattal, felső deszkázatra terített nádpadló hőszigeteléssel, sárburkolattal.

Válaszfalak: 10-15 cm vastag téglafal, gipszkarton illetve válaszfallapokból készültek.

Áthidalások: előregyártott vb. és monolit vb.

Kémény: A meglévő falazott kémények a tetősíkon belülről bontva. Gázkazánhoz 1db szerelt alu. kémény.

Tetőszerkezet: hagyományos 2 állószerű, bakdúcos fa tetőszerkezet.

Tetőfedés: kerámia cserépfedés.

5., Burkolatok, felületképzések:

Épületen kívül: Függőlegesen: dörzsölt kőporos vakolat.

Vízszintesen: simított beton, műkő.

Épületen belül: Függőlegesen: 3 x mészfestés, vizes h-be 2,10 m-ig csempe.

Vízszintesen: hidegpadlós helységbe lapburkolat. Csoportszobákban, irodákban parketta.

6., Nyílászárók: kapcsolt gerébtokos rendszerű fa nyílászárók.

7., Épületgépészet:

Ivóvíz ellátás:

Az ivóvíz rendszer horganyzott acélcsőből készült.

Szennyvízelvezetés:

A szennyvíz közműcsatornába elvezetett. Hagyományos tokos, gumitömítéses PVC csőrendszer kiépített.

Gázvezeték:

A kazánházhoz acél csővezeték kiépítve.

Fűtés:

Az épület fűtését gázüzemű központifűtéssel oldották meg.

8., Épületvillamosság:

A meglévő elektromos bekötés légvezetékekkel készült, felülvizsgálata szükséges.

Lepsény, 2015. június 10.

.....
Ádám László
építész
8132 Lepsény, Fő u. 26.
É 07-0029/2018

Tervezett átalakítás műszaki leírás

a 8130 Enying, Rákóczi Ferenc utca 33. Hrsz. 2259 alatti iskolaépület átalakításának,
óvodai funkció kialakításának,
építési engedélyezési tervdokumentációjához

1.. Az épület és telek adatai:

A telek területe: 3983 m² (kialakult állapot szerinti, nem változik)
Beépített alapterület: 474,45 m² (kialakult állapot szerinti, nem változik)
Beépítettség: 11,9%
Beépítés módja: szabadon álló
Építménymagasság: 4,97 m
Zöldfelület nagysága: 3153,55m²
Zöldfelületi mutató: 79,17%
Tető hajlásszög: 25-35°
Abszolút szintmagasság: ±0,00= 134,75 m Bf.

2.Helyiségek:

Helyiségek	m ²	Padlóburkolat
Tanterem	33,48	parketta
Konyha 10,42	15,92	lapburkolat
Mosogató	9,17	lapburkolat
Közlekedő	4,9	parketta
Csoportszoba	59,46	parketta
Öltöző	14,54	pvc
Elsősegély nyújtó hely	14,84	pvc
Előtér- zsibongó	58,87	pvc
Gyermekmosdó	15,49	lapburkolat
Tároló	15,57	beton
Melegítő konyha	15,42	lapburkolat
Mosogató	4,00	lapburkolat
Kazánház	14,12	parketta
WC	1,35	lapburkolat
Mosdó	1,65	lapburkolat
Közlekedő	8,35	parketta
Takarítószer raktár	1,80	lapburkolat
Nevelőtestületi szoba	18,55	parketta
Öltöző	6,09	parketta
Mosdó	4,94	lapburkolat
Tanterem	53,75	parketta
Közlekedő	5,31	parketta
Összesen	372,07	

Bekerülési költség:

A 245/2006 (XII.5.) Korm. rendelet 11. alapján a fajlagos bekerülési érték: 300.000.-/db
Az átalakítás során alapterület nem bővül.

3., Szintmagasságok :

Rendezett terepszint:	-0,75m; -1,40m
Padlószint ,földszint:	± 0,00 m
Építménymagasság:	4,97 m

4., Tervezett épületszerkezetek:

Alapozás, lábazati falak: Új alapozás és lábazati fal nem készül

Épület körüli járda: 60-100 cm szélességben C16/20-X1-32-FO minőségben. a töredezett járdaszakaszok javítása történik.

Felmenő falak: Új főfalazat nem készül. Átadó ablak helyén faláttörés készül.

Koszorú: új vb. koszorú nem készül.

Födémszerkezet: A meglévő borított fagerendás födémszerkezet felső rétegeit vissza kell bontani(nádpadló+agyagtapasztás), az így feltárt fagerendák közé utólagos ásványgyapot hőszigetelés kerül 20 cm vtg.ban.

Áthidalások: POROTHERM előregyártott áthidalók.

Kémény: A meglévő 1db szerelt alu.kémény nem változik.

Válaszfalak: Több meglévő gipszkarton és téglaválaszfal elbontásra kerül. Az új alaprajz szerinti válaszfalak gipszkartonból szereltek, 2*2 rtg. gk. borítással. Vizesbloknál impregnált gk. beépítése előírás.

Tetőszerkezet: hagyományos kötőgerendás, állószékes, bakdúcos fa fedélszerkezet, fogópárokkal, torokgerendával merevítve. A tetőszerkezet felújításakor a faanyag részletes átvizsgálásra kerül. A felmérés során is tapasztalható volt több szarufa ill. szelemen tönkremenetele. A felelős műszaki vezető felügyelete mellett, a szükség szerinti szerkezeti faelemeket cserélni kell.

Tetőfedés: A meglévő tetőfedés elbontását követően új Tondach cserépfedés készül, új ellenléccel, tetőlécezéssel, porhó elleni szigeteléssel.

5., Burkolatok, felületképzések:

Épületen kívül:

Függőlegesen: dörzsölt vakolat+10cm hőszigetelő rendszer, EPS 80 lapokkal.

Vízszintesen: simított beton,

Épületen belül:

Függőlegesen: 2*diszperzit festés, vizes h-be min. 2,10 m-ig csempe.

Vízszintesen: hidegpadlós helységbe lapburkolat, csoportszobába parketta.

6., Nyílászárók: új műanyag homlokzati nyílászárók, valamint a tönkrement belső ajtókat cserélni szükséges.

7., Épületgépészet:

Ivóvízellátás:

A meglévő ivóvíz bekötés kapacitását felül kell vizsgálni és szükség esetén bővíteni kell. Az új vízvezeték rendszer 5 rétegű csőből készül, falhoronyba szerelve.

Szennyvízelvezetés:

A szennyvíz közműcsatornába lesz elvezetve, hagyományos tokos, gumitömítéses PVC csőrendszer kiépítésével.

Gázvezeték:

Új gázvezeték nem kerül kiépítésre.

Fűtés:

Az épület fűtése gázüzemű kazánnal, melegvizes központifűtéssel tervezett, radiátor hőleadókkal.

8., Épületvillamosság:

Az eredetileg meglévő elektromos bekötést, belső villanyszerelést felül kell vizsgálni és a teljesítménytől függően szabványnak megfelelő teljesítményű áramellátás szükséges.

Az épület az állékonyság és mechanikai szilárdság követelményeinek a felhasznált anyagok és szerkezetek beépítésével és a tartószerkezeti műszaki leírásban foglaltak szerint megfelel.

A tűzbiztonság követelményei a tűzvédelmi műszaki leírás szerinti építőanyagok felhasználásával teljesülnek.

Az épület higiéniai, egészségvédelmi és környezetvédelmi szempontból kielégíti az általa támasztott követelményeket. Minden szobához mosdó- WC-tusoló helyiség kerül kialakításra, illetve a dolgozók részére vizesblokk készül. Az épület ivóvíz ellátását valamint szennyvízelvezetését közműhálózat biztosítja.

A biztonságos használatot a szerkezeti és alaprajzi méretek valamint a közlekedőfelületek kiépítése biztosítja. Zaj és rezgés elleni védelmet a beépített szerkezetek szilárdsága és beépítési módja biztosítja.

Az energiatakarékosság fokozása érdekében az épületszerkezeteket hőszigeteléssel kell kivitelezni a rétegrendek szerinti minőségben.

9., Parkoló helyigény számítása:

253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet
az országos településrendezési és építési követelményekről szerint:

4. számú melléklet a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelethez

Az elhelyezendő személygépkocsik számának megállapítása

5. bölcsőde, alap- és középfokú nevelési, oktatási önálló rendeltetési egység minden foglalkoztatója és/vagy tanterme nettó alapterületének

minden megkezdett 20 m²-e után,

7. számú melléklet a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelethez³⁸⁰

5.	Alsó- és középfokú nevelési-oktatási egység	A foglalkoztató és/vagy tanterem 50 m ² alapterülete után 2 db
----	---	---

A tervben 1 db csoportszoba kialakítás szerepel, melynek területe **59,46m²**

Rendelet szerint szükséges parkolók: személygépkocsi **3db**
kerékpár **4db**

10.,Zöldfelület számítás:

Telek területe:3983,00m²

Beépített alapterület: 474,45m²

Járdák területe:59,70m²

Parkolók területe: 295m² összesen: 829,45m²

Zöldfelület: 3983-829,45=3153,55 > **79,17%**

Figyelem !

Felhívom a T. Kivitelező figyelmét, hogy az építkezés ideje alatt a munkavédelmi, valamint a vagyonvédelmi előírások ide vonatkozó részei szigorúan betartandók !
Az építkezést, kivitelezést csak jogerős határozat birtokában szabad megkezdeni! A tervben, valamint a határozatban foglaltakban leírtaktól eltérni csak tervezői engedéllyel lehet ! A terv építési engedélyezési terv.

Lepsény, 2015. június 10.

.....
Ádám László
építész
8132 Lepsény, Fő u. 26.
É 07-0029/2018

MŰSZAKI LEÍRÁS

Tárgya:

Enyingi Szirombontogató Óvoda Rákóczi út 33. szám alatti óvodájának külső oldali hőszigetelése, homlokzati nyílászáró cseréje.

Megrendelő:

Enying Város Önkormányzata
8130 Enying, Kossuth u. 26.



I. Meglévő épület ismertetése

Az óvoda egy téglalap alaprajzú épületből áll, egy központi aulából nyíló helyiségekkel. Az épületet fa tetőszerkezetű, cserépfedéses nyeregtető fedí.

Az épület 45cm vastag blokk téglából falazott szerkezetű épület. Az épület homlokzatai és zárófödeme az építéskori hőtechnikai állapotában vannak. Homlokzati nyílászárói TESSAUER rendszerű üvegezett fa szerkezetek, melyek jelentősen leromlott állapotba vannak.

Külső homlokzat felújítása

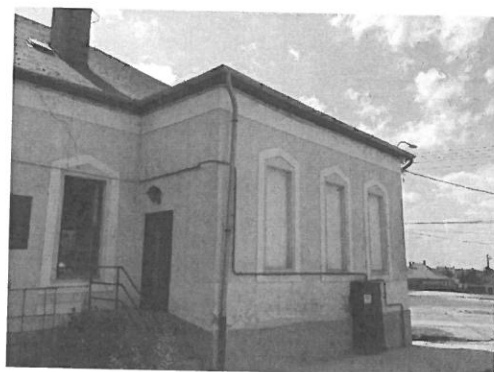
A homlokzatra 15cm vtg EPS hőszigetelés kerül. A homlokzat felületképzése homlokzati vékonyvakolattal készül. Ezen a homlokzaton lévő régi fa szerkezetű nyílászárók a hőtechnikai előírásoknak már nem felelnek meg, így ezek cseréje szükséges.

A nyílászárók a teljes homlokzaton cserére kerülnek. Az alkalmazott nyílászárók típusa: 5 kamrás műanyag tokszerkezetű 76 mm vastagságú, ahol az **U_w** követelmény értéke a teljes nyílászáróra **1,15 W/m²K**.

A padlásfödém 20cm vtg EPS hőszigetelés kap.

MŰSZAKI LEÍRÁS

<u>Tárgya:</u>	Vas Gereben Művelődési Ház épületének külső oldali hőszigetelése, homlokzati nyílászáró cseréje. Enying, Bocskai u. 1.
<u>Megrendelő:</u>	Enying Város Önkormányzata 8130 Enying, Kossuth u. 26.



I. Meglévő épület ismertetése

A művelődési ház két, egymáshoz kapcsolt épületrészből áll. Fő eleme a régebbi utcafronti épületrész, melyhez később épült tovább egy galériás épületrész.

Az épületet fa tetőszerkezetű, cserépfedéses nyeregtető fedi. A galériás rész feletti tetőszerkezet gipszkarton álmennyezettel van burkolva, mögötte 10cm hőszigetelés van.

Az utcafronti épületrész 60cm vtg kisméretű téglából falazott szerkezetű, alapincézett épület. A később hozzáépült épületrész 30cm vtg blokktéglából épült.

Az épület homlokzatai és zárófödeme az építéskori hőtechnikai állapotában vannak. Homlokzati nyílászárói TESSAUER rendszerű üvegezett fa szerkezetek, melyek jelentősen leromlott állapotba vannak.

Külső homlokzat felújítása

A homlokzatra 15cm vtg EPS hőszigetelés kerül. A homlokzat felületképzése homlokzati vékonyvakolattal készül. Ezen a homlokzaton lévő régi fa szerkezetű nyílászárók a hőtechnikai előírásoknak már nem felelnek meg, így ezek cseréje szükséges.

A nyílászárók a teljes homlokzaton cserére kerülnek. Az alkalmazott nyílászárók típusa: 5 kamrás műanyag tokszerkezetű 76 mm vastagságú, ahol az **U_w** követelmény értéke a teljes nyílászáróra **1,15 W/m²K**.

A padlásfödém 10cm vtg EPS hőszigetelés kap. A galéria rész feletti tetőszerkezet 10cm ásványgyapot hőszigetelést kap és gipszkarton burkolattal kerül lezárásra.