

ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2015. november 25. napján tartandó soron következő nyílt ülésére

Tárgy: Haszonkölcsön szerződés módosítása iránti kérelem

Előterjesztő: Viplak Tibor polgármester

Készítette: Dr. Komáromi Eszter aljegyző

Iktatószám: 01/5530-3/2015

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített

A szavazás módja:

nyílt/ titkos**Tisztelt Képviselő-testület!**

Ezúton terjesztem a T. Képviselő-testület elé dr. Petőházi Szilveszternek, a tárgyi ingatlanok tulajdonosának haszonkölcsön szerződés módosítása tárgyú kérelmét.

1. Előzmények

Dr. Petőházi Szilveszter, mint haszonkölcsönbe adó, tulajdonos és Enying Város Önkormányzata, mint haszonkölcsönbe vevő 2012. szeptember 15. napi hatállyal haszonkölcsön szerződést kötöttek az előterjesztés mellékletét képező 70 darab földterületre. A szerződés határozatlan időre kötött, azzal a feltétellel, hogy azt a felek a gazdasági év végén folyamatosan felülvizsgálják. A területek (közismert nevén „Kiserdei lakópark”) az MG Start programban szerepeltek, de a 2016. évre – a mellékelt tervezet szerint (56. sor) – nem kerülnek művelés alá.

A tulajdonos 80.001 m² területű földtulajdona után 20 Ft/m² ár, azaz összesen 1.600.020,- Ft bérleti díjat kér.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy amennyiben a tulajdonos nem tesz eleget a vegetációs időszak alatt kaszálási kötelezettségének, erre hatósági úton kötelezhető. A haszonkölcsön szerződés megkötése előtt Enying Város Önkormányzata térítési kötelezettséggel vállalta a terület rendben tartását. Jelenleg a Városgondnokság 15 Ft/m²+ÁFA költségen végez kaszálást, mely a tárgyi területre kivetítve 1.524.019,- Ft.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:359. § (3) bekezdése szerint a kölcsönvevő a dolog visszaadását bármikor felajánlhatja; a kölcsönadó a dolog visszavételét alapos ok nélkül nem tagadhatja meg.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, álláspontjának kialakítására.

2. Jogsabályi hivatkozások

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelet
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

3. Költségkihatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése:
1.600.020,- Ft a jövő évi költségvetés terhére.

4. melléklet

- megkeresés
- haszonkölcsön szerződés

- térkép
- 2016. évi MG Start tervezet
- határozati javaslat

Enying, 2015. november 20.

Tisztelettel:



Viplak Tibor
polgármester s. k.

Határozati javaslat

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (XI. 25.) számú határozata:

A képviselő-testület

1. megismerte dr. Petőházi Szilveszter Enying Város Önkormányzatával 2012. október 1. napján kötött haszonkölcsön szerződés módosítása iránti kérelmét,
2. úgy határozott, hogy a kérelemben foglaltakat nem támogatja,
3. felkéri a Polgármesteri Hivatalt az 1. pontban szereplő szerződés felmondására,
4. felhatalmazza a polgármestert a 3. pont szerinti nyilatkozat aláírására.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző
Határidő: azonnal

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről Dr. Petőházi Szilveszter István, 7627 Pécs, Avar u. 30., haszonkölcsönbe adó, másrészről Enying Város Önkormányzata (képviseli: Pődör Gyula polgármester), 8130 Enying, Kossuth u.26.), mint haszonkölcsönbe vevő között az alulírt napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A haszonkölcsönbe adó tulajdonát képezi az Enying, Kiserdő lakópark megnevezésű, 2765, 2766, 2768, 2769, 2770, 2771, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2819, 2820, 2821, 2822, 2823, 2824, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2831, 2832, 2833, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841, 2842, 2843 hrsz-ú, kivett beépítetlen és 2844, 2767, 2772 saját használatú út megjelölésű ingatlanok.
2. A haszonkölcsönbe adó használatba adja, haszonkölcsönbe vevő pedig térítésmentesen használatba veszi az 1. pontban meghatározott ingatlanokat azok tisztán és rendben tartása, kaszálása fejében, illetve a terület mezőgazdasági célprogram keretében történő hasznosítása és a Startmunka MG Projekt megvalósítása (különösen: zöldségtermelés) céljára 2012. szeptember 15. napjától határozatlan időre.
3. Haszonkölcsönbe vevő köteles a szerződés időtartama alatt a használatba vett egész területet rendeltetésének megfelelően használni, karban és rendben tartani. A haszonkölcsön tárgyát képező ingatlanokkal kapcsolatos – a 2. pont szerinti hasznosítással összefüggő - valamennyi teher, kötelezettség, költség, valamint az esetleges helyi adók viselése a haszonkölcsönbe vevőt terhelik a szerződés fennállta alatt.
4. A felek tudomásul veszik és vállalják, hogy bármelyikük, jelen szerződést indoklás nélkül a gazdasági év végére, a területen termelt növények betakarítását követő időre felmondhatja azzal, hogy a haszonkölcsönbe vevő a szerződés tárgyát képező ingatlanokat érintően a felmondási jogát és a dolog visszaadásra felajánlási jogát csak valamennyi ingatlanra együttesen gyakorolhatja. Ez esetben a haszonkölcsönbe adó kikötheti, hogy a haszonkölcsönbe vevő további 30 napig az ingatlanokkal kapcsolatos – 2. pont szerinti – kötelezettségeinek tegyen eleget.

Haszonkölcsönbe adó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés tárgyát képező ingatlanok elidegenítése, használatba adása esetén, az erre vonatkozó szerződésben kiköti, hogy haszonkölcsönbe vevő a – haszonkölcsön szerződés szerinti – használati jogát a gazdasági év végéig, a területen termelt növények betakarításáig változatlan feltételek mellett folytathatja.

A haszonkölcsönbe vevő – a haszonkölcsönbe adó kérésére – nyilatkozik arról, hogy ingatlanonként milyen növénykultúrával és betakarítási időszakkal (lejárattal) hasznosítja a szerződés tárgyát képező ingatlanokat. Olyan növénykultúra nem



telepíthető, melynek betakarítási időszaka az 1 évet elérné, vagy meghaladná. Amennyiben ennek ellenére évelő növénykultúrát telepítene a haszonkölcsön vevő valamely ingatlanon, úgy ezt a tényt a haszonkölcsönbe adó felmondási joga és ideje tekintetében figyelmen kívül kell hagyni és a haszonkölcsönbe vevő szerződészegésére figyelemmel ezzel kapcsolatosan semmilyen megalapozott igénye nem keletkezhet a haszonkölcsönbe adóval szemben.

A haszonkölcsönbe adónak az ingatlanok együttes értékesítési és birtokbaadási lehetőségének biztosítása érdekében a haszonkölcsönbe vevő kiemelten törekszik arra, hogy lehetőség szerint egymáshoz közeli betakarítási idejű növénykultúrákat telepítsen a szerződés tárgyát képező ingatlanokon.

Felek megállapodnak abban, hogy évente felülvizsgálják és kölcsönösen értékelik a szerződés teljesítésével kapcsolatos tapasztalataikat. Haszonkölcsönbe vevő tudomással bír arról, hogy a haszonkölcsönbe adó az ingatlanok együttes értékesítési lehetőségét fenn kívánja tartani a haszonkölcsön fennállta alatt is. Jelen szerződés megkötésére arra tekintettel kerül sor a haszonkölcsönbe adó részéről, hogy ez idő szerint érdeklődés, illetve megfelelő vételi ajánlat részére nem érkezett. Mindezekre tekintettel a haszonkölcsön szerződés feltételeivel a felek biztosítani kívánják, hogy a haszonkölcsönbe adó bármikor szabadon értékesíthesse a szerződés tárgyát képező ingatlanokat oly módon, hogy a haszonkölcsönbe vevő az általa már telepített növénykultúra soron következő, de legfeljebb egy éven belüli betakarítását még elvégezhesse.

5. A Startmunka MG. Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint az ő teljesítésükkel kapcsolatban esetlegesen a kölcsönadott területeken megjelenő más személyek magatartásáért a haszonkölcsön vevő teljes körűen és korlátozás nélkül, közvetlenül felel a haszonkölcsönbe adó felé. A felek a haszonkölcsönbe adott ingatlanokon a szerződés időszaka alatt történő – 2. pont szerinti hasznosítás során és azzal összefüggésben okozott – káreseménnyel kapcsolatban a haszonkölcsönbe adó felelősségét kizárják.

A haszonkölcsönbe vevő az 1. pontban meghatározott ingatlanokat a terület mezőgazdasági célprogram keretében történő hasznosításán és Startmunka MG Projektén túl, másnak sem használatba sem bérbe nem adhatja, azon sem építési engedélyköteles sem egyéb építményt nem létesíthet, valamint semmilyen ingóságot nem tárolhat rajta, továbbá az ingatlanok domborzati viszonyait, talaj összetételét megváltoztatni nem lehet. A haszonkölcsön tárgyát képező ingatlanokon a szerződésben foglalt tevékenységek végzésével összefüggésben környezetszennyező/károsító tevékenységet folytatni tilos, ennek megsértéséért a haszonkölcsönbe vevő – ha neki felróható – felel, a haszonkölcsönbe adó felelősségét a felek kizárják.

6. A haszonkölcsönbe vevő a használatba vett ingatlant a szerződés megszűnését követően azonnal köteles haszonkölcsönbe adónak visszaadni, figyelemmel a szerződés 4. pontjában foglaltakra.

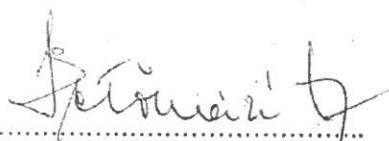
7. Felek rögzítik, hogy a haszonkölcsön ténye az ingatlanok tulajdoni lapján rögzített adatokban semmilyen változást nem eredményezhet, értve ezalatt egyrészt a fennálló megnevezésnek (beépítetlen telek és utak) és egyéb ingatlan-nyilvántartási adatok változatlanul hagyását, másrészt a felek ingatlan-nyilvántartási értelemben a haszonkölcsön létrejöttét nem tekintik ún. tehernek. A haszonkölcsönbe vevő megerősíti, hogy szerződés tárgyát képező ingatlanok esetleges tulajdonosi fedezetül ajánlása esetén ennek megfelelő írásos nyilatkozatot ad.

8. Ezen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályait kell alkalmazni.

Alulírott szerződő felek ezen szerződést közösen értelmezve elolvastuk és mint akaratunkkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtuk.

Pécs, 2012. október 1.

Enying, 2012. október 1.



haszonkölcsönbe adó
Dr. Petőházi Szilveszter István



haszonkölcsönbe vevő
Enying város Önkormányzata
Pődör Gyula, polgármester



Tárgy: bérleti díj igény

Feladó: dr.petohazi1@t-online.hu

Dátum: 2015.10.31. 10:39

Címzett: polgarmester.pmhiv@enying.eu

CC: telepulesfejlesztes.pmhiv@enying.eu

Enyingi Polgármesteri Hivatal

8130 Enying, Kossuth u. 26.

Viplak Tibor polgármester úr részére

Tárgy: bérleti díj igény

Tisztelt Polgármester Úr,

A 2012. szeptember 15-én kötött Haszonkölcsön Szerződésünk módosítását kezdeményezem a szerződő felek között az alábbiak szerint.

A Szerződés 2. pontjában szereplő térítésmentességet szüntessük meg. 2016. január 1-től a szerződésben szereplő 70 db. helyrajzi számú **80.001m² területű ingatlan éves bérelti díját 20 Ft./m²-ben állapítsuk meg.** Úgy vélem beigazolódott az Önkormányzat jó szándéka és igyekezete, hogy a szociális földprogram keretében munkához, értelmes elfoglaltsághoz juttassa a település lakóit Városon belül. Valamennyit hozzattem az Önkormányzat törekvéseihez, és a szerződésben foglaltakat kölcsönösen teljesítettük.

Tekintettel az állandóan növekvő általános költségekre, befektetett tőkém után igen szerény hozadékokat kérek, hogy az Önkormányzat szociális földprogramját ne zavarjam meg.

Az előterjesztett javaslatom megvitatására, együttműködésünkre továbbra is készséggel állok rendelkezésükre.

Pécs. 2015. november 1.

Tisztelettel,

Dr. Petóházi Szilveszter

203

Enyingi Polgármesteri Hivatal
Központi Iktató

Dátum: 2015 NOV 02	Beküldési szám:
Szám: 8130-1/2015	Melléklet:
Feladó: Viplak Tibor	Előadó: dr. Petóházi Szilveszter

Közfoglalkoztatási STARTMUNKA MINTA/ mintaprogramra épülő program tervező adatlap

BM SDTR-2016 előzetes Start Tervező Segédprogram Verzió: v.2.4 2015.09.02

A táblázat fehér celláit lehet inputként tölteni, az okker színű cellák választható, a többi oszlop nem módosítható, illetve számolt értéket tartalmaznak.

1. A KÖZFOGLALKOZTATÓ ADATAI

1.1. A közfoglalkoztató teljes neve:

1.2. A közfoglalkoztató székhelye

Megye:

Kistérség:

Járás:

Település (listából választva):

Irányítószám:

Község (út, utca, tér, stb):

Házszám:

1.3. A közfoglalkoztató képviselőjének

neve:

beosztása:

Telefonszáma:

E-mail címe:

1.4. A program kapcsolattartójának neve:

Telefonszáma:

E-mail címe:

Enying Város Önkormányzata

Enyingi Járás Hivatal

Fejér megye

Enyingi

Enyingi Járás

Enying

8130

Kossuth Lajos utca

26.

Viplak Tibor

polgármester

+36 22 572639

polgarmester.pmhiv@enyng.eu

Takács Károly

+36 30 2619662

takacs.karoly@evszi.axelero.net

2. A KÖZFOGLALKOZTATÁSI PROGRAM ÖSSZEGZŐ ADATAI

2.1. A program megnevezése (max. 100 karakter)

Mezőgazdaság

2.2. A program megvalósulásának helyszíne

Megye:

Kistérség:

Járás:

Település (listából választva):

Irányítószám:

Község (út, utca, tér, stb):

Házszám:

Fejér megye

Enyingi

Enyingi Járás

Enying

8130

Vas Gereben utca

3.

2.3. A startmunka mintaprogram típusa

Mezőgazdaság

2.4. A megvalósulás módja (listából választva):

Ráépülő program

(amelynek már volt előzménye)

2.5. A program megvalósításának kezdete:

2016.03.01

2.6. A program megvalósításának befejezése:

2017.02.28

12.0000000000 hónap

2.7. A program igényelt támogatási költségei összesen (Ft) :

38 619 977

(A 'Költség összesítő' munkalap F16 cella tartalma)

2.8. Egy főre jutó támogatás fajlagos költsége (Ft/fő) :

1 471 237

(A 2.7 összes költség osztva a 'Számolási segédábra' m.lap F18

2.9. Egy főre, 1 óra jutó támogatás fajlagos költsége (Ft/ő/fő) :

122 603

A 2.8 fajlagos költség osztva a támogatás hosszával.

2.10. A támogatáson belül a beruházási költségek aránya (%) :

21%

(A 'Költség összesítő' munkalap E19 cella összege osztva a 2.7 összes költségével)

3. A PROGRAM RÉSZLETES BEMUTATÁSA

3.1. A program indokoltága, célja (különös tekintettel az elérhető árbevétel, megtakarítás összegére) és szakmai tartalma (max. 3000 karakter)

2016-ban szeretnénk bevonni a természetbe Mátyásdombon egy 3 ha-os területet (047/68 hrsz), melyen takarmánykukorica termesztését tervezzük. Ebben az évben, a rendelkezésünkre álló fölterelepen, 240 m2-en paradicsom és paprika palánta nevelését tervezzük a programon belül. A Zalka kertben kb. 1,5 ha-on szeretnénk burgonyát termeszteni (hrsz 1177/1, 1177/3, 1178/1, 1178/2, 1185). Mivel a 2016-os évben csak ezen a három helyen tervezzük a mezőgazdasági programon belül zöldségtermesztést, így összesen kb. 0,7 ha-on (hrsz 1205, 1209, 1210, 1212) tökféléket, kb. 0,5 ha-on (hrsz 1137, 1139/1) paradicsomot és paprikát, kb. 0,6 ha-on (hrsz 1166, 1191/3) vöröshagymát és fokhagymát, és összesen kb. 0,5 ha-on (hrsz 1137, 1138, 1139/1) zöldségföldet, hónapok retket és borsot tervezzük termeszteni a palánták kiültetése előtt. Elsődleges célunk a városi bölcsőde zöldségfelhasználásának kielégítése, valamint az idei évhez hasonlóan a szociálisan rászorulóknak segítsége. Kifejezetten piaci értékesítést nem tervezünk, az esetleges értékesítést a Városgondnokság területén kívánjuk megvalósítani. Önkormányzatunk 2013 óta foglalkozik zöldségtermesztéssel ennek a programnak köszönhetően, így nem rendelkezett a termesztéshez szükséges eszközökkel. Az eltelt években sokat köszönhetünk mások segítségének, hogy számunkra kölcsön adták eszközeiket, de már eddig is komoly problémát okozott, hogy a tevékenység idejénélgyéből adódóan, hogy gyakorlatilag egyidőben végezzük velük, így az eszközökre nekik is szükségük van. Ezen eszközök, elsősorban a talajelőkészítés és megmunkálás eszközei (cke - n. 765 E Ft, tárcsa - n. 1 195 E Ft, rögtörő - n. 225 E Ft, talajmaró - n. 485 E Ft), beszerzése megkönnyítené és akadálymentesítené számunkra a munkavégzést, valamint amennyiben mi is rendelkezünk velük, viszonyozni is tudnánk az eddigi segítségét. A 2015. évben elért bevétel egy részét 2016. évben a helyi sajátosságok programban kívánjuk felhasználni, ahol rázóasztal vásárlását tervezzük 1 470 851 Ft értékben. továbbá a mezőgazdasági programban is, ahol 406 154 Ft összegben vállaltunk önerőt a beruházási költségekből.

3.2. A program költségvetésének részletes számszaki és szakmai indoklása (max. 1000 karakter) (A konkrét számítások külön mellékletben kerülnek bemutatásra.)

A programban foglalkoztatni kívánt munkavállalók között szerepel 1 fő kisegítő, akit a munkások, és a munkavégzéshez szükséges eszközök szállítására kívánunk alkalmazni, de nem csak a mezőgazdasági, hanem minden programban. A munkavállalók között az adminisztrátor is minden program szerves része, így hosszabb időre alkalmazzuk, akár a 2 fő traktoros közül 1 főt. A termelési időszakban (október 31-ig) a létszámból 8 fő a területek őrzésével és az öntözési feladatok elvégzésével foglalkozni. A fennmaradó 20 főből 6 Mátyásdombon végez majd munkát, 10 fő a burgonya és zöldségtermesztést végzi, és 4 főt alkalmazunk a fölterelepen. Telen 6 fő végzi majd az előkészítő munkákat a termelési területeken. A program beruházási és dologi költségei nagy részét a nagy értékű eszközök teszik ki, 4 335 901 Ft értékben. A fennmaradó összeg, a vetőmagokat, a termesztés során felhasználni kívánt vegyszereket, csomagolóanyagot és a gépek működtetéséhez szükséges üzemanyagot tartalmazza.

3.3. A program célcsoportja(i) (max. 300 karakter)

A program célcsoportja a munkaképes, tartósan munkanélküli lakosság.

3.4. A programban tervezett képzés rövid bemutatása. A képezni kívánt létszám szakmankénti és képzési típusonkénti bontása. (max. 500 karakter)

--

3.5. Ismertesse a program megvalósításával kapcsolatos speciális információkat (max. 1000 karakter) (pl. együttműködő partnerek?)

Üzemanyagnormák: Toyota Hiace (munkásszállítás) - 22,64 liter/100 km, MTZ 80 traktor - 17 liter/óra, Belarus traktor - 24,36 liter/óra, Daewoo teherautó - 22,61 liter/100 km.
Helyrajzi számok és területek: Mátyásdomb 047/68 hrsz 3 ha, Kenderföld: 1166 hrsz 3507 m2, 1177/1 hrsz 3296 m2, 1177/3 hrsz 1756 m2, 1178/1 hrsz 2327 m2, 1178/2 hrsz 938 m2, 1185 hrsz 8224 m2, 1191/3 hrsz 2239 m2, 1137 hrsz 1538 m2, 1138 hrsz 1185 m2, 1139/1 hrsz 3686 m2, 1139/2 hrsz 956 m2, 1205 hrsz 1998 m2, 1209 hrsz 2299 m2, 1210 hrsz 1044 m2, 1212 hrsz 1370 m2, Főlatelep: 1673 hrsz 240 m2

3.6. Az elmúlt 3 évben megvalósított hasonló célú / tartalmú támogatott programok rövid bemutatása (közfoglalkoztatást is beleértve)

A "3.6 Programok" munkalapot kell kitölteni !

4. A PROGRAM MEGVALÓSÍTÁSÁT TÁMOGATÓ, KORÁBBAN KÖZFOGLALKOZTATÁS KERETÉBEN BESZERZETT TÁRGYI ESZKÖZÖK RÉSZLETEZÉSE

A 2013-15 évben beszerzett eszközök listája a Járási Hivatal rendelkezésére áll, azokról nem kérünk információt. A 2013 előtt beszerzett és még használatban lévő eszközöket az 5. Egyéb, a megvalósításban használható eszközök között tüntesse fel.

5. EGYÉB, A KÖZFOGLALKOZTATÓ TULAJDONÁBAN LÉVŐ, MEGVALÓSÍTÁSBAN HASZNÁLHATÓ ESZKÖZÖK

Az "5. Egyéb eszközök" munkalapot kell kitölteni !

6. A PROGRAM MEGVALÓSÍTÁSÁNAK LEHETSÉGES SZÁMSZERŰSÍTHETŐ EREDMÉNYEI, INDIKÁTOROK

Kérjük, mutassa be a projekt megvalósításának számszerűsíthető eredményeit!
(a mennyiség értékek értelemszerűen változtathatók, illetve a sorok száma bővíthető)
A "6. Mutatók" munkalapot kell kitölteni !

7. A PROGRAM HOSSZABB TÁVÚ FENNTARTHATÓSÁGÁVAL KAPCSOLATOS ELKÉPZELÉSEK, EGYÉB MÁS FORRÁSBÓL MEGVALÓSÍTOTT FEJLESZTÉSEKKEL VALÓ ÖSSZHANGJA ÉS KAPCSOLATA (max. 2000 karakter)

--

8. A PROGRAMTERVHEZ ELEKTRONIKUS FORMÁBAN CSATOLT MELLÉKLETEK FELSOROLÁSA

(Kérjük, az elektronikus levélben küldött melléleteket az alábbi táblázatban a fájl nevének egyértelmű megjelölésével felsorolni szíveskedjen! A program értékelésének folyamatában kizárólag az alábbi listában feltüntetett melléleteket vesszük figyelembe.)

Ssz.	Melléklet megnevezése	Fájlnév
1.	Árajánlatok	
2.		
3.		
4.		
5.		

9. NYILATKOZATOK

Kijelentem, hogy:

- a program adatlapon és mellékleteiben feltüntetett adatok teljes körűek, valódiak és hitelesek, az abban tett nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.
- a program adataival kapcsolatos tájékoztatósi, pótlólagos adatszolgáltatási, egyeztetési és ellenőrzés türeli kötelezettségeknek eleget teszek.
- a program adatlapához mellékelt dokumentumok másolatai és az elektronikusan küldött dokumentumok az eredeti példányokkal mindenben megegyeznek és az adatlapot benyújtó szervezet székhelyén/telephelyén rendelkezésre állnak.

Kelt:

Helység: Enying
Dátum: 2015.09.24

Cégszerű aláírás:
P.H.

Kérjük a kitöltött kérdőív táblát mentse el (Fájl-mentés másként) az ön település nevével kezdődően: "Településnév_pillér_2016_TERVEZET.xls" néven, majd úgy nyomtassa ki és cégszerűen aláírva juttassa el a Járási Hivatalba. Ekkor a lapok alján a nyomtatás dátuma és a fájl neve azonosítja majd a kinyomtatott lapokat.

A "Településnév" helyére az ön település nevét írja be, a "pillér" helyett a program típusát.

Pl: Baján Belvíz program esetén a Baja_Belvíz_2016_TERVEZET.xls legyen a név, a könnyebb feldolgozás érdekében.

Kérjük a kitöltött kérdőív táblát mentse el (Fájl-mentés másként) az ön település nevével kezdődően: "Településnév_pillér_n_2016_KÉRELEM.xls" néven, majd úgy nyomtassa ki és cégszerűen aláírva juttassa el a Járási Hivatalba. Ekkor a lapok alján a nyomtatás dátuma és a fájl neve azonosítja majd a kinyomtatott lapokat.

Köszönjük az adatszolgáltatást!

Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkárság 2015-2016

Enying, Kinizsi u. 19. Mobil: +3630-9272244 Postacím: 8130. Enying, Kinizsi utca 19. (Fax:) 22- 372-010

Sz 4 Enying Kiserdő lakópark

 ~~$M = 1 : 2000$~~ 

ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2015. november 25. napján tartandó soron következő nyílt ülésére

Tárgy: Bérleti szerződések és díjak éves felülvizsgálata

Előterjesztő: Viplak Tibor polgármester

Készítette: Dr. Komáromi Eszter aljegyző

Iktatószám: 01/55__ - __/2015

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített

A szavazás módja:

nyílt/ titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a T. Képviselő-testület elé a 2016. évi önkormányzati tulajdonú bérleti díjak felülvizsgálatáról szóló előterjesztést megtárgyalásra.

1. Előzmények

Az önkormányzat minden év végén felülvizsgálja a tulajdonában álló, bérbe adható ingatlanokat, területeket, valamint ezek bérleti díjait és minimum díjtételeit.

Az Állami Számvevőszék vizsgálata során megállapította, hogy a Képviselő-testület nem él minden évben a díjemelés mértékével, ezáltal nem törekszik saját bevételeinek növelésére.

Tájékoztatom a T. Képviselőket, hogy az önkormányzat legutóbb 2014. évre emelte az infláció mértékével a bérleti díjakat.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, álláspontjának kialakítására.

2. Jogsabályi hivatkozások

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelet

3. Költségkihatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése: A bérleti díjak emelése hozzájárulna a saját bevételek emelkedéséhez.

4. Bizottság javaslata

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága nem javasolja a bérleti díjak emelését a 2016. évre.

5. melléklet

- 2016. évben bérbe adható földek
- bérbe adható helyiségek
- határozati javaslatok

Enying, 2015. november 20.

Tisztelettel:



Viplak Tibor
polgármester s. k.

Határozati javaslat I.

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (XI. 25.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy határozott, hogy az önkormányzati helyiségek vonatkozásában, 2016. évben az Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek 2015 évi egyedi bérleti díját alkalmazza,
2. megbízza a Polgármesteri Hivatalt – amennyiben szükséges – a hatályban lévő bérleti szerződések módosításának elkészítésével, felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: értelemszerű

Határozati javaslat II.

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (XI. 25.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy határozott, hogy az önkormányzati lakásbérletek vonatkozásában, 2015. évben az Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 28/2012. (XII. 01.) számú rendeletében foglaltak szerinti alábbi minimum díjtételeket alkalmazza:

– összkomfortos lakás esetén:
486, - Ft + Áfa / m²/ hó

– komfortos lakás esetén:
359, - Ft + Áfa / m²/ hó

– félkomfortos lakás esetén:
232, - Ft + Áfa / m²/ hó

2. megbízza a Polgármesteri Hivatalt a bérleti szerződések elkészítésével, felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: értelemszerű

Határozati javaslat III.

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (XI. 25.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy határozott, hogy az önkormányzati gyepek művelési ágú ingatlanok haszonbérleti díja vonatkozásában, 2016. évben az Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 347/2012. (XI.28.) számú határozata alapján az alábbi minimum díjtételt alkalmazza:
2,2 -, Ft/ m²/év,
2. kijelenti, hogy a határozatban feltüntetett díj bruttó összeg, amely az Áfa-t tartalmazza,
3. megbízza a Polgármesteri Hivatalt a bérleti szerződések elkészítésével, felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Viplak Tibor polgármester
Határidő: értelemszerű

Határozati javaslat IV.

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (XI. 25.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati garázsberletek vonatkozásában 2016. évben az önkormányzat tulajdonában lévő garázsok bérleti díjának megállapításáról szóló 345/2012. (XI. 28.) számú határozatban szereplő minimum díjtételt alkalmazza:

- 4851, - Ft + Áfa/hó

Megbízza a Polgármesteri Hivatalt a bérleti szerződések elkészítésével, felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Viplak Tibor polgármester
Határidő: értelemszerű

Határozati javaslat V.

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (XI. 25.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy határozott, hogy az önkormányzati haszonbérletek vonatkozásában, 2016. évben az Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 346/2012. (XI. 28.) számú határozatában foglaltak szerinti az alábbi minimum díjtételeket alkalmazza:

- külterületi 3000 m² terület alatti ingatlanok esetében 2,94 Ft /m² / év
- külterületi 3000 m² terület feletti ingatlanok esetében: 3,85 Ft /m² / év
- zártkerti ingatlanok esetében 2,94 Ft /m² / év
- belterületi ingatlanok esetében: 3,675 Ft /m² / év
- felépítménnyel rendelkező önkormányzati földterületek esetén: 368,5 Ft /m²/év,

2. a határozatban feltüntetett díj bruttó összeg, mely az Áfa-t tartalmazza,
3. egyetért azzal, hogy a 2015. december 31. napjával lejáráó földbérleti szerződések esetében, a felszabaduló földterületek vonatkozásában a földbérleti lehetőségről helyben szokásos módon 8 napon keresztül hirdetményt tegyenek közzé.
Amennyiben a hirdetmény lejártáig Enying Város Önkormányzata Képviselő- testületének 346/2012. (XI. 28.) számú határozatában foglalt díjnál magasabb összegű ajánlat nem érkezik, úgy a bérleti szerződés a volt bérlővel megkötethető.
Magasabb összegű ajánlat esetén a bérbeadás érdekében versenytárgyalást kell kiírni, melynek során Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2002. (XII.12.) számú rendeletében foglalt szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni.
4. megállapítja, hogy a bérleti jogviszony időtartama legkorábban 2016. január 1. napjától 2016. december 31. napjáig tart,
5. megbízza a Polgármesteri Hivatalt a bérleti szerződések elkészítésével,
6. felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Viplak Tibor polgármester
 Határidő: értelemszerű

Határozati javaslat VI.

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (XI. 25.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat 1. melléklete szerinti önkormányzati tulajdonú ingatlanokat, a 2. melléklet szerinti önkormányzati tulajdonú helyiségeket a 2016. évben bérbe adásra, illetve értékesítésre jelöli ki.

Felelős: Viplak Tibor polgármester
 Határidő: értelemszerű

Név	Város	Írányítósz	Cím	Levél	Bruttó díj
EUROMUSIC Kft.	Enying	8130	Ságvári En. u. 6/1.	helységbérlet	147 272 Ft/hó
EUROUT Kft.	Budapest	1143	Zászlós u. 18.	helységbérlet	50 000 Ft/hó
FM Rendőr-főkapitányság	Székesfehérvár	8000	Deák F. u. Pf: 63.	helységbérlet	230 975 Ft/hó
FMK Munkaügyi Központ	Székesfehérvár	8000	Szent István tér 9.	helységbérlet	63 701 Ft/hó
Göblyös Optika Kft.	Enying	8130	Kossuth u. 45.	helységbérlet	25 671Ft/hó
Magyar Telekom Nyrt.	Budapest	1013	Krisztina krt. 55.	helységbérlet	Kabóka I. 775.227 Ft/év Kabóka II. 596 904 Ft/év.
S-FOOD Gastronomy Kft.	Siófok	8600	Baross Gábor u. 1.	helységbérlet	254 000Ft /év
Telenor Magyarország Zrt.	Törökbálint	2045	Pannon u. 1.	helységbérlet	764. 518 Ft/év

**Bérbe adható önkormányzati tulajdonú területek
2015**

Hrsz.	Hely	Terület
1141	Zalka M. utcai kert	2009
1142	Zalka M. utcai kert	4082
1145	Zalka M. utcai kert (gyep, legelő)	14528
1189	Zalka M. utcai kert	5715
1191/3	Zalka M. utcai kert	2239
1195	Zalka M. utcai kert	5175
1205	Zalka M. utcai kert	1998
1206	Zalka M. utcai kert	2855
1207	Zalka M. utcai kert (gyep, legelő)	11905
1209	Zalka M. utcai kert	2299
1210	Zalka M. utcai kert	1044
1212	Zalka M. utcai kert	1370
5446/1	Öreghegyi üszótelek	560
6601	Fehérhegy DK-i részén lévő szántó	1649
6706	Fehérhegy DK-i részén lévő szántó	800
6710	Fehérhegy DK-i részén lévő szántó	684
7301	Fehérhegy DK-i részén lévő terület	173
7305	Fehérhegy DK-i részén lévő szántó	517
8157/ 1. !!!	eladva Sipos.B.	6701
8309	Leshegy beép. Terület mögötti szántó	2969
8313/ 2.	Leshegy É-i részén lévő szántó erdő	5655
8419/2	Leshegy D-i szántó	1893
8426	Leshegy zártkert	3212
9113/1	Bozsoki szántó	2017
10130/2	Bozsoki szántó	910
0193/7..	Volt üszótelepi út nyugati végénél lévő szántó	1452
0204/3	Bozsoki szántó	406
640	Beépítetlen terület-Káposztáskert	1136
647	Beépítetlen terület-Káposztáskert	260
651	Beépítetlen terület-Káposztáskert	1408
656	Beépítetlen terület-Káposztáskert	577
659	Beépítetlen terület-Káposztáskert	657
2412	Dr. Belák S. utcai beép.len ter.	1154
2413	Dr. Belák S. utcai beép.len ter.	1204
2414	Dr. Belák S. utcai beép.len ter.	1232
2415	Dr. Belák S. utcai beép.len ter.	1314
2417	Dr. Belák S. utcai beép.len ter.	1572
2418	Dr. Belák S. utcai beép.len ter.	1619
2423	Dr. Belák S. utcai beép.len ter.	2938
2424	Dr. Belák S. utcai beép.len ter.	2238
2442/3..	Dr. Belák S. utcai beép.len ter.	870
2445	Dr. Belák S. utcai beép.len ter.	788
2463	Budai N. A. utca és vasút közötti terület	1313
2485	Budai N. A. utca melletti beépítetlen terület	1815
2487/2..	Budai Nagy A. u-i beépítetlen terület	1179
2492	Budai Nagy A. u-i beépítetlen terület	1101
2493	Budai N. A. utca melletti beépítetlen terület	2111
2545	Vasút melletti beépítetlen terület	1585
2809	„Kiserdő” melletti beépítetlen terület	1540
2810	„Kiserdő” melletti beépítetlen terület	3075
2811	„Kiserdő” melletti beépítetlen terület	2476
2812	„Kiserdő” melletti beépítetlen terület	958
2813	„Kiserdő” melletti beépítetlen terület	2109
2814	„Kiserdő” melletti beépítetlen terület	3955

2815	„Kiserdő” melletti beépítetlen terület	1624
7301	Fehérhegy DK-i részén lévő terület	173
8422/2..	Leshegy zártkert D-i r. Ófalu melletti terület	3422
066/5	Leshegy tisztavízpuszta	7003
0150/5..	Cinca és a 0147 hrsz-ú melletti terület	3310
7832	Babits M u. telek	2277
1507/109..	Belmajori építési telek	1218
2163/1..	Széchenyi utcai telek	1935
2487/1..	Budai N A utcai beépítés telek	1211
2556	Temetői vasúti átjáró melletti telek	1477
Aláíratlan 2016. évi szerződések esetén a lista bővül!		

Kimutatás 2015. 10.31.-ig teljesült tulajdonosi bevételekről cikkenként

adatok e Ft-ban

Bevételek megnevezése	2015. október 31-ig befolyt bevétel	2015. december 31-ig várható bevétel	2016. évi kölségvetésben 10%-os növekedéssel számolva
Piaci helypénz	547.-	656.-	722.-
Földbér	2.492.-	2.492.-	2.741.-
Telephely bérlet	101.-	121.-	133.-
Helységbér	9.285.-	10.500.-	11.550.-
Lakbér	442.-	530.-	583.-
Összesen:	12.867.-	14.299.-	15.729.-

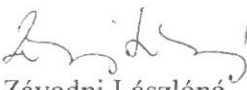
A várható éves teljesítéshez képest 10%-os emelés **1.430.- E Ft többletbevételt jelent.**

Természetesen mindez függ attól, hogy:

- mekkora földterületet fognak 2016. évben igénybe venni,
- a bérleti díj tekintetében az Eurout már nem fog fizetni,
- saját ingatlanaink bérbeadás hogyan fog alakulni.

Enying, 2015. november 20.




 Závodni Lászlóné
 Osztályvezető

ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2015. november 25. napján tartandó rendes nyílt ülésére

Tárgy: Enyingi ér gyalogoshíd helyreállítás

Előterjesztő: Viplak Tibor polgármester

Készítette: Révfalusi László Településfejlesztési, üzemeltetési és foglalkoztatási osztályvezető

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített

A szavazás módja:

nyílt/ titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzmények

Az Enyingi ér tárgyi gyaloghídja a 3-as szennyvízátemelő közelében a helyezkedik el.

A régi gyaloghíd elbontása már a 165/2015 (IV. 29.) számú képviselő-testületi ülésen meghozott döntéshez kapcsolódó előterjesztésben is szerepelt. Varga Gyula, az Enyingi VKT elnöke a 2015 évi karbantartási tervében is szerepeltette. A bizottság akkor nem támogatta a javaslat mellékletét képező tervezet ezen részét.

A gyalogoshíd rossz műszaki állapotában 2015. október végén további kedvezőtlen változás következett be, ennek során a felváz oldali rész leomlott és becsúszott a mederbe.

A híd balesetveszélyessé vált. Az oda vezető járdát le kellett zárni. Ettől kezdve a gyalogos közlekedés nem biztosított. Ezen kívül az Enyingi éren érkező vizek elvezetése is korlátozottan biztosított. A kialakult helyzet azonnali intézkedést kíván.

A Víziközmű Társulat M.I. 98 Bt (Török Miklós tervező Úr) által készített megoldási javaslatokat és azok mérnök által meghatározott bekerülési költségét (nem vállalkozói ajánlat!) megküldte osztályunkra.

A megoldási javaslat két változatban készült:

– „A” változat: 1,0 m átmérőjű beton átereszt

– „B” változat: burkolt árok monolit vasbeton híddal

A kapcsolódó előkészítési: tervezési, engedélyezési, egyeztetési munkák fedezetét, valamint a kivitelezés megvalósításához a műszaki ellenőr díjazásának fedezetét a csatolt melléklet szerint a VKT biztosítaná.

VKT a tervező javaslata alapján az „A” változat megvalósítását támogatja.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, döntés meghozatalára.

2. Jogszabályi hivatkozások:

- Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet

3. Költségkhatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése:
1.842.562,- Ft a 2015. évi tartalék terhére.

4. Bizottság javaslata

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal támogatja a határozatok elfogadását.

5. melléklet

- „A” változat (D 1,0 m)terve
- „A” változat (D 1,0 m) költségvetése
- „A” változat (D 1,0 m) főösszesítője
- „B” változat (vb lemez) terve
- „B” változat (vb lemez) költségvetése
- „B” változat (vb lemez) főösszesítője
- határozati javaslat

Enying, 2015. november 20.



Viplak Tibor
polgármester s. k.

HATÁROZATI JAVASLAT

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testülete /2015. (XI. 25.) számú határozata:

A képviselő-testület

1. úgy határozott, hogy az Enyingi ér gyaloghíd átépítését támogatja,
2. az Enyingi ér gyaloghíd átépítését a mellékletben szereplő „A” változat szerint kívánja megvalósítani,
3. a 2. pontban foglaltak megvalósítására 1.842.562,- Ft összeget biztosít a 2015. évi tartalék terhére

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Szervusz László!

A M.I. 98 Bt. (Török Miklós tervező) által készített "Enyingi-ér 2+541 - 2+619 szelvények közötti rendezési terve" c. vízjogi létesítési engedélyes terve a VKT költsége, mivel a III. átemelő vízelvezetéséhez kapcsolódik, amelyet a sokadszori Venturi-s hanyagságból nem megfelelően terveztek meg, ezt a társulat kifizette.

Az engedélyezés költségét szintén vállaljuk és így a Közútkezelő hozzájárulásának beszerzését is, amely a 3K-val történő használati megállapodásra is vonatkozik.

A gyaloghíd megépítését haváriából és a balesetveszély miatt a tervből kiemelve, most kellene megvalósítani.

A kis hidat az elvezetetlen víz alámosta és felvízi oldalfala bedőlt a mederbe. Ez helyreállításként kerülne kiemelésre a tervből, havária miatt.

Az ezzel kapcsolatos műszaki ellenőri tevékenység költségét a VKT fedezi. (Tervezői művezetés lesz) Társulatunk a tervező javaslata alapján a **betoncsöves átereszt változatát támogatja.**

A gyaloghíd építési munkájának költsége a tulajdonos Önkormányzatot terheli, amelyet esetleges önkormányzati költségvetési szorosság miatt sem szabadna elhalasztani, ilyen esetben a VKT előfinanszírozza a munkát is.

Tervező és VKT által is javasolt kivitelező Konstruktor Kft. (Székesfehérvár) szakkivitelező és a Völgy utcai építés kapcsán is Enyingen fog dolgozni.

Ezen információkat a Testület elé kerülő ügyben a döntés elősegítésére adtuk ki.

Üdvözlettel:

Varga Gyula
VKT elnök

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	13-001-1.1.1.1.1 Föld visszahullását megakadályozó pallósor és korlát építése és bontása 10 m	400	100	4.000	1.000
2	140020010483 (ÉNGY) Nyíltvíztartás szivókútjainak készítése, kútgyűrű beépítése 80/75 cm méretű elemekkel 1,5 m	6.844	9.620	10.266	14.430
3	140020010495 (ÉNGY) Nyíltvíztartás szivókútjainak készítése, 80 cm átmérőjű szivókutak fenékbetonozása 1 db	2.461	480	2.461	480
4	140020010505 (ÉNGY) Nyíltvíztartásnál helyszíntartás, 0-500 liter/perc teljesítményű szivattyúval 160 óra	0	199	0	31.840
5	140020010534 (ÉNGY) Nyíltvíztartásnál üzemelés, 0-500 liter/perc teljesítményű szivattyúval 80 óra	0	1.130	0	90.400
6	150020010856 (ÉNGY) Kétoldali falzsaluzás függőleges vagy ferde sík felülettel, fa zsaluzattal, 3 m magasságig 18,44 m ²	315	490	5.809	9.036
7	150040011593 (ÉNGY) Síklemmez zsaluzása, fa zsaluzattal, függesztett rögzítéssel, összefüggő felületen 20 m ²	428	630	8.560	12.600
8	210030014923 (ÉNGY) Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 10,00 m ² -ig, 2,0 m mélységig 34,5 m ³	0	1.460	0	50.370
9	210030015356 (ÉNGY) Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokbba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezető (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig 1,8 m ³	0	900	0	1.620

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
10	210040015416 (ÉNGY) Földmű vízszintes felületének rendezése a felesleges föld elterítésével, tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 16%-os terephajlásig, 20 cm vastagságban, talajosztály: I-IV. 50 m2	0	110	0	5.500
11	210040015663 (ÉNGY) Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV. 19,6 m2	0	310	0	6.076
12	210080016234 (ÉNGY) Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörítési fok: 90% 1,8 m3	9,2	1.190	17	2.142
13	210110016406 (ÉNGY) Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, talajosztály I-IV. 32,7 m3	0	258	0	8.437
14	21-981-3.1-1500110 Kitermelt föld elszállítása, lerakással I-IV. osztályú talajban, 5,0 km távolságig 32,7 m3	0	2.600	0	85.020
15	K21-981-3.1-1500111 Betonműtárgy és járda bontási törmelék elszállítása, lerakással 5,0 km távolságig 2,5 m3	5.000	3.200	12.500	8.000
16	310011672470 (ÉNGY) Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között Bordás betonacél, szálban, B 60.50 12 mm 0,0671 t	196.340	45.321	13.174	3.041

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
17	310010035063 (ÉNGY) Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között Bordás betonacél, szálban, B60.50 14 mm 0,1623 t	196.340	45.321	31.866	7.356
18	320030079004 (ÉNGY) Nagyüzemi előregyártású vízszintes tartószerkezeti elem elhelyezése, előre elkészített gyámolító szerkezetre, kézi erővel, csomóponti kötés nélkül, előregyártott feszített vasbeton födémgerenda elhelyezése, 0,11-0,30 t/db tömeg között SW Umwelttechnik EU-54 jelű feszített vasbeton gerenda, 564 cm, Cikkszám: 1000000802 9 db	14.575	1.700	131.175	15.300
19	530000599256 (ÉNGY) Csatorna bontása, betonból, bármely méretben 1,5 m3	0	9.720	0	14.580
20	530060617881 (ÉNGY) Akna vagy akna jellegű műtárgy építése, monolit vasbetonból vagy betonból, akna- vagy műtárgybeton készítése C20/25 - XC1 kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. $D_{max} = 24$ mm, $m = 6,0$ finomsági modulussal 2,4 m3	14.424	5.343	34.618	12.823
21	531011693440 (ÉNGY) Rézsű- és mederburkolat; Burkolat készítése előregyártott mederlapokból, hézagolás nélkül, kész ágyazatra betonba rakva, burkolatvastagság: 10 cm Mederlap 40/60/10 cm 15,6 m2	4.249	1.340	66.284	20.904
22	K53-006-1.1.1-0231740 Akna vagy akna jellegű műtárgy építése, monolit vasbetonból vagy betonból, akna- vagy műtárgybeton készítése C25/30 - XC1 kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. $D_{max} = 32$ mm, $m = 6,2$ finomsági modulussal 5,58 m3	23.839	5.343	133.022	29.814

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
23	K53-101-5.1.2.1.1 (80) Ágyzatok készítése előre elkészített tükörben, rézsűburkolatok alá, homokos kavicsból 0,73 m3	5.000	3.770	3.650	2.752
24	K53-101-5.1.2.1.2-0000001 (80) Szakfelügyelet kérése Közmű keresztezésekhez, megközelítésekhez. Teljes vízi közművekre vonatkozóan Távközlési kábel üzembiztosítása, Kábel védőcsőbe történő végleges felfüggesztése 2 nap	80.000	3.000	160.000	6.000
25	K53-101-9.3.1.1-0720010 Hézagkiképzések; Betonszerkezetek hézagkiöntése, előregyártott betonelemeknél cementhabarccsal Hézagkiöntő cementhabarcs CEM I 32,5, CEM II 32,5 típusú cementtel, 5 cm vtg. betonhézagolással. 15,6 m	198	220	3.089	3.432
26	K64-003-1.1.1-0430340 (1) Járda, kerékpárút készítése, zsuzálási munkák és utókezelés nélkül, hézagkészítéssel, kézi erővel, 12 cm vastagsággal, 1,0-3,0 m szélesség között C30/37 - XF4 földnedves kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. D _{max} = 24 mm, m =6,0 finomsági modulussal 7,2 m2	16.921	17.158	121.831	123.538
27	K68-004-14.1.1 (28) Gyalog- és kerékpárútkorlát készítése betonlappal földmunkával együtt, I-IV. oszt. talajban, acélcsőkorlát, csőoszloppal, 2" hg. acélcsőből hegesztéssel. 35,2 m	6.000	1.500	211.200	52.800
Munkanem összesen:				953.522	619.291

Munkaszám: 29/2014-2015

Kelt: 2015 év október hó

A munka leírása:
ENYINGI-ÉR 2+541-2+619 szelvények közötti
rendezési terve
III. sz. szv. átemelő melletti zárt szakasz gyaloghíd (D1,0 m-es változat)

Készítette: Török Miklós M. I. 98 Bt.

Költségvetés főösszesítő

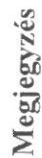
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	834.457	616.379
1.1 Közvetlen önköltség összesen	834.457	616.379
2.1 ÁFA vetítési alap		1.450.836
2.2 Áfa	27.00%	391.726
3. A munka ára		1.842.562

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
13 Dúcolás, földpartmegtámasztás	4.000	1.000
14 Víztelenítés	12.727	137.150
15 Zsaluzás és állványozás	17.105	26.607
21 Irtás, föld- és sziklamunka	12.802	179.928
31 Helyszíni beton és vasbeton munkák	94.675	21.854
48 Szigetelés	11.517	1.830
53 Közmű csatornaépítés	348.600	71.672
64 Beton pályaburkolat készítése	121.831	123.538
68 Útpályatartozékok készítése	211.200	52.800
I. Fejezet munkanemei összesen	834.457	616.379

A-A METSZET B-B



1. Átereszt $\phi 1,00 \times 1,00$ m-es talpas betonsövekből épül.
Csatlakozásoknál 50 cm széles 2 rtg. szigetelőlemez rátekerés szükséges.
2. Homlokfal és cső csatlakozásnál 3 rtg szigetelő lemez dilatációt kell biztosítani.
3. Homlokfal C25/30 min. beton 20x20 cm kétsorú acélbetét-háló elhelyezéssel, mely $\phi 12$ mm B.50.36 periódikus.
4. 2" hg. acélső korlátot min. 50 cm mélyen kell bebetonozni a homlokfalakba.

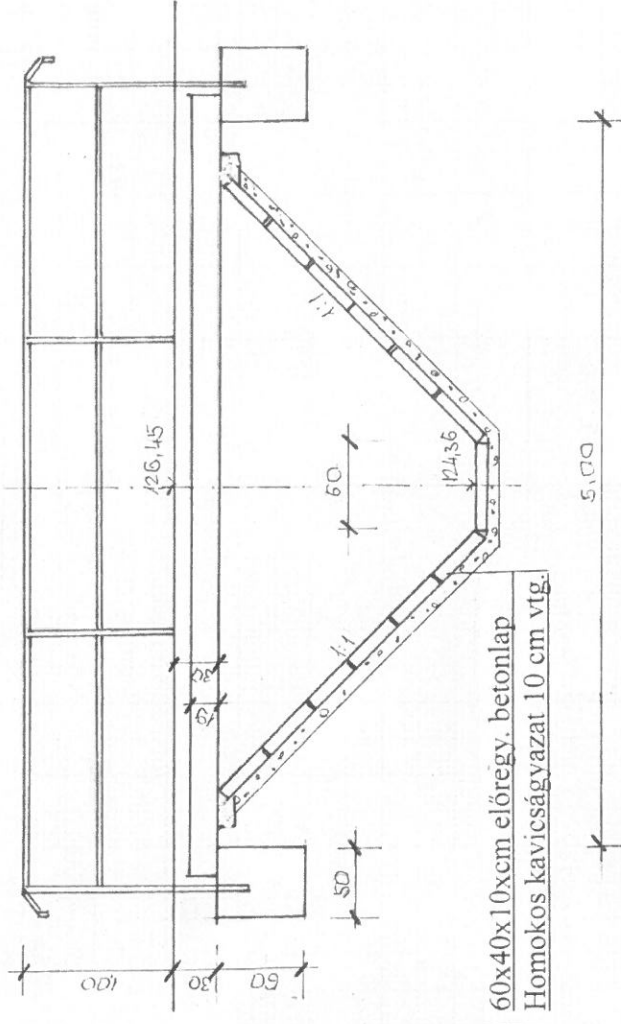
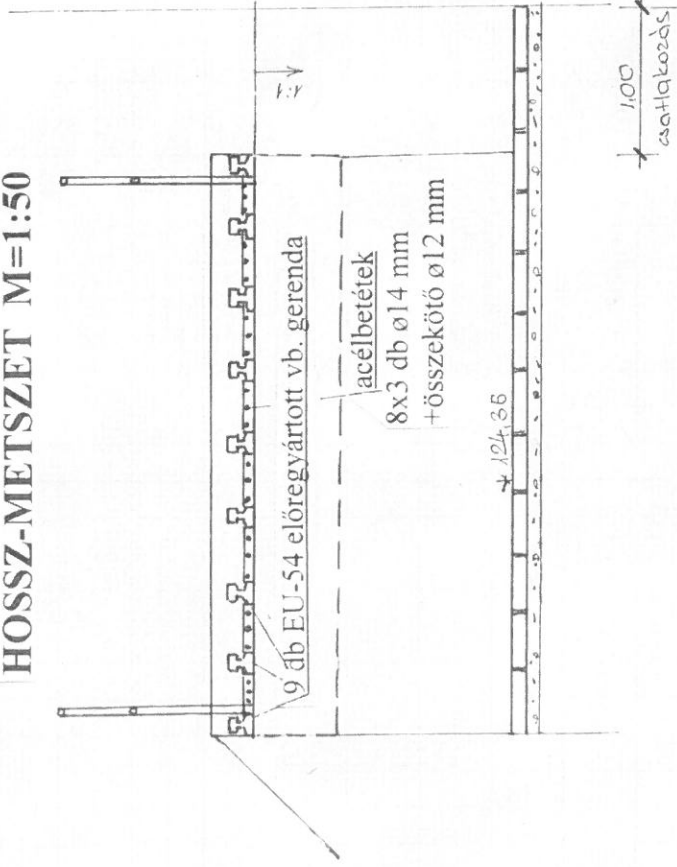
Enyingi-ér Gyaloghíd terve M=1:50

Rajzsám: 9.

FELÜLNÉZET

HOSSZ-METSZET M=1:50

A-A METSZET



Megjegyzés:

1. Gyaloghíd sávalap 2 db 0,50x0,60x4,00 m sávalap C20 min.
2. Felszerkezet: előregyártott vb. gerenda bezsalúzása után helyszíni C25/30 beton, acélbetétek elhelyezésével.
3. Mederburkolatot a felszerkezetig fel kell hozni.
4. 2" hg acélső korlát mint alaptervben.
5. Járdarészben lévő távközlési kábelt acél védőcsőbe kell helyezni.

Enyingi-ér Gyaloghíd terve M=1:50

Rajzszám: 9/1

Munkaszám: 29/2014-2015

Kelt: 2015 év október hó

A munka leírása:

ENYINGI-ÉR 2+541-2+619 szelvények közötti
rendezési terve

III. sz. szv. átemelő melletti zárt szakasz gyaloghíd (Vb. lemezes változat)

Készítette: Török Miklós M. I. 98 Bt.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	953.522	619.291
1.1 Közvetlen önköltség összesen	953.522	619.291
2.1 ÁFA vetítési alap		1.572.813
2.2 Áfa	27.00%	424.660
3. A munka ára		1.997.473

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
13 Dúcolás, földpartmegtámasztás	4.000	1.000
14 Víztelenítés	12.727	137.150
15 Zsaluzás és állványozás	14.369	21.636
21 Irtás, föld- és sziklamunka	12.517	167.165
31 Helyszíni beton és vasbeton munkák	45.040	10.397
32 Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	131.175	15.300
53 Közmű csatornaépítés	400.663	90.305
64 Beton pályaburkolat készítése	121.831	123.538
68 Útpályatartozékok készítése	211.200	52.800
I. Fejezet munkanemei összesen	953.522	619.291

ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2015. november 25. napján tartandó rendes nyílt ülésére

Tárgy: Balatonbozsok Fő utcai orvosi rendelő eszközbeszerzése.

Előterjesztő: Viplak Tibor polgármester

Készítette: Závodni Lászlóné Pénzügyi és Adóigazgatási Osztályvezető

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített

A szavazás módja:

nyílt / titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a T. Képviselő-testület elé a Balatonbozsok Fő utcai orvosi rendelő eszközbeszerzéséhez kért árajánlatot.

1. Előzmények

A Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályának ügyintézői (ÁNTSZ) ellenőrzést végeztek az Önkormányzat működési engedélyében szereplő rendelők tekintetében. A Balatonbozsoki orvosi rendelőnél megállapították, hogy szükség van tisztasági meszelésre, rendszeres takarításra, az akadálymentesítés megoldására, illetve a rendelő jogszabály által előírt alapfelszereltséggel történő ellátására, annak ellenére, hogy a bozsoki rendelőben 2 orvos heti egy alkalommal 1 órát rendelhessen.

A pénzügyi és adóigazgatási osztályvezető megkérte az árajánlatot a beszerzendő eszközökre. A REXTRA megadta az árajánlatát az eszközök értéke bruttó 205.062 Ft, melyhez hozzájön a hordozható EKG készülék, mely most kedvezményes áron bruttó 200.000.- Ft (eredeti ár 270.000.- Ft), valamint 1 db. használt kisméretű hűtőszekrény kb. 30.000. Ft. Összesen eszközbeszerzés 435.062.- Ft, mely a tartalék terhére biztosítható.

Az EKG készüléket 2015. 11. 25-ig tudják ebben a kedvezményes árban biztosítani.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására.

2. Jogszabályi hivatkozások:

- Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet

3. Költségkihatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése:

Költségkihatás: 435.062.- Ft

Az előirányzat biztosítása: 2015. évi költségvetésben a tartalék terhére.

4. Bizottság javaslata

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 3 igen, egyhangú szavazással javasolja az eszközbeszerzést.

5. melléklet:

- 2 db árajánlat
- határozati javaslat

Enying, 2015. november 20.



Viplak Tibor s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testületének(XI. 25.) számú határozata:

A Képviselő-testület

1. a Balatonbozsokon lévő Fő utcai rendelőbe a jogszabály által előírt minimum eszközbeszerzésre, 435.000.- Ft-ot biztosít a 2015. évi költségvetésben szereplő tartalék terhére,
2. felkéri a jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet módosítását a fentieknek megfelelően készítse elő.

Felelős: Viplak Tibor Polgármester, dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző

Határidő: 2015. november 30.

Árajánlat

Sorszám: AJN-12252

Szállító: REXTRA Kereskedelmi Kft.

Tel: 06 (22) 301-280, Fax: 06 (22) 301-280

8000 Székesfehérvár, Palotai út 8.

Bankszámla: 120010080145473800100001

Partner: Enying Város Önkormányzata

8130 Enying, Kossuth L. u. 26.

Vevőkód: 7014

Adószám: 15362838-2-07

Bankszámlaszám: 115000921111000000000000

Vállalat: REX

Dátum: 2015.11.10

Referencia:

Dokumentum: AJANL, Ajánlat

Pénznem: HUF

Cikkszám Külső kód	Megnevezés Rendelés megjegyzés	VTSZ	Menny. M.e.	Egységár Enged. %	Nettó érték Enged.érték	ÁFA érték ÁFA %	Bruttó érték
02.3.2170.00	Vérnyomásmérő órás ITALY ABS	90189010	1 db	4 724,41 0 %	4,724 0	1,276 27 %	6,000
02.3.1315.00	Mandzsetta betét + huzat extra 1 csöves extra 1 csöves	90330000	1 db	748,03 0 %	748 0	202 27 %	950
02.3.0456.00	Mandzsetta betét + huzat csecsemő 1 csöves csecsemő 1 cs.	90330000	1 db	590,55 0 %	591 0	159 27 %	750
02.3.0426.00	Mandzsetta betét + huzat gyermek 1 csöves gyermek 1 cs.	90330000	1 db	590,55 0 %	591 0	159 27 %	750
03.2.5540.00	Vércukormérő D-Cont TREND	90278097	1 db	6 299,21 0 %	6,299 0	1,701 27 %	8,000
03.1.3652.00	Tesztcsík D-Cont IDEÁL IDEÁL	38220000	1 50db	3 047,62 0 %	3,048 0	152 5 %	3,200
02.4.5280.00	Hőmérő (minimum-maximum) 105054	9018	1 db	5 905,51 0 %	5,906 0	1,594 27 %	7,500
01.8.5417.03	Fonendoszkóp Rex-Scope felnőtt /fekete TS-DIA 01002	9018	1 db	4 133,86 0 %	4,134 0	1,116 27 %	5,250
01.6.1533.00	Reflexkalapács Berliner bárd	90189085	1 db	1 889,76 0 %	1,890 0	510 27 %	2,400
01.6.5353.02	Pupillalámpa Cliplight Kawe /-014 piros	85131000	1 db	1 476,38 0 %	1,476 0	399 27 %	1,875
02.4.0156.00	Lázmérő Exatherm higanymentes	90251191	1 db	866,14 0 %	866 0	234 27 %	1,100
02.4.5281.00	Lázmérő digitális Rossmax TB200 flexibilis	90251920	1 db	1 165,35 0 %	1,165 0	315 27 %	1,480
05.1.0209.00	Sebészeti olló egyenes H/H 14 cm	90189085	1 db	779,53 0 %	780 0	210 27 %	990
05.1.0665.00	Sebészeti olló hajlított T/H 14 cm	90189085	1 db	779,53 0 %	780 0	210 27 %	990
05.1.0218.00	Kötszerolló 14 cm acél	90189085	1 db	708,66 0 %	709 0	191 27 %	900
05.1.1723.00	Olló, varratszedő 130 mm	90189085	1 db	866,14 0 %	866 0	234 27 %	1,100
05.1.0193.00	Anatómiai csipesz 14 cm	90189085	1 db	377,95 0 %	378 0	102 27 %	480
05.1.0203.00	Horgas csipesz 14 cm	90189085	1 db	456,69 0 %	457 0	123 27 %	580

Árajánlat

Sorszám: AJN-12252

Cikkszám Külső kód	Megnevezés Rendelés megjegyzés	VTSZ	Menny. M.e.	Egységár Enged. %	Nettó érték Enged.érték	ÁFA érték ÁFA %	Bruttó érték
05.1.0191.00	Szálkacsipesz	90189085	1 db	503,94 0 %	504 0	136 27 %	640
05.1.0568.00	Csipesz kullancs	9018908599	1 db	1 346,46 0 %	1,346 0	364 27 %	1,710
05.1.3087.00	Csipesz fülcsipesz, villám	90189085	1 db	881,89 0 %	882 0	238 27 %	1,120
12.0.0247.00	Gyomormosó készlet	90189085	1 db	2 362,20 0 %	2,362 0	638 27 %	3,000
12.0.0289.00	Irrigátor készlet	39249090	1 db	1 889,76 0 %	1,890 0	510 27 %	2,400
03.4.0287.00	Vesetál műanyag 26 cm	39241000	1 db	102,36 0 %	102 0	28 27 %	130
03.1.4396.00	Tesztcsík Cybow 9	38220000	1 100d	1 600,00 0 %	1,600 0	80 5 %	1,680
03.4.0127.00	Vizeletpohár fedeles műanyag 125 ml	39249090	1 db	25,20 0 %	25 0	7 27 %	32
02.6.5425.02	Mérleg digitális fürdőszobai /C10 fekete BG221	84231090	1 db	3 141,73 0 %	3,142 0	848 27 %	3,990
02.7.0302.00	Mérőszalag	9017	1 db	212,60 0 %	213 0	57 27 %	270
02.6.0233.00	Magasságmérő falra szerelhető	90178010	1 db	3 149,61 0 %	3,150 0	850 27 %	4,000
05.1.0180.00	Nyelvlapoc fém felnőtt 08.822	90189085	1 db	511,81 0 %	512 0	138 27 %	650
05.1.1771.00	Nyelvlapoc fém gyerek 08.821	90189085	1 db	401,57 0 %	402 0	108 27 %	510
10.0.0179.00	Nyelvlapoc fa	44219098	1 100	267,72 0 %	268 0	72 27 %	340
04.2.0077.00	Fertőtlenítő C-Derm szintelen 250ml bőr	38084020	1 db	629,92 0 %	630 0	170 27 %	800
10.0.0159.00	Fecskendő eh. 2 ml	90183110	100 db	6,30 0 %	630 0	170 27 %	800
10.0.0163.00	Fecskendő eh. 20 ml	90183110	80 db	21,26 0 %	1,701 0	459 27 %	2,160
10.0.0161.00	Fecskendő eh. 5 ml	90183110	100 db	8,66 0 %	866 0	234 27 %	1,100
10.0.0162.00	Fecskendő eh. 10 ml	90183110	100 db	12,60 0 %	1,260 0	340 27 %	1,600
10.0.0170.03	Tű injekciós eh. /18 G 1 1/2 S	90183210	100 db	5,51 0 %	551 0	149 27 %	700
10.0.0170.15	Tű injekciós eh. /21 G 1 1/4 15108030000	90183210	100 db	5,51 0 %	551 0	149 27 %	700
10.0.0170.19	Tű injekciós eh. /22 G 1 1/4 S	90183210	100 db	5,51 0 %	551 0	149 27 %	700
10.0.0170.23	Tű injekciós eh. /23 G 1 1/4 S	90183210	100 db	5,51 0 %	551 0	149 27 %	700

Árajánlat

Sorszám: AJN-12252

Cikkszám Külső kód	Megnevezés Rendelés megjegyzés	VTSZ	Menny. M.e.	Egységár Enged. %	Nettó érték Enged.érték	ÁFA érték ÁFA %	Bruttó érték
10.0.0170.29	Tű injekciós eh. /25 G 5/8 S	90183210	100 db	5,51 0 %	551 0	149 27 %	700
10.0.2222.04	Katéter Ballon Nelaton /14 CH 14 CH	90183900	1 db	240,16 0 %	240 0	65 27 %	305
10.0.2222.05	Katéter Ballon Nelaton /16 CH 16 CH	90183900	1 db	240,16 0 %	240 0	65 27 %	305
10.0.2222.06	Katéter Ballon Nelaton /18 CH 18 CH	90183900	1 db	240,16 0 %	240 0	65 27 %	305
10.0.0086.00	Mull-lap steril 6cmx6cm	30059031	1 db	59,06 0 %	59 0	16 27 %	75
10.0.5774.00	Mull-lap steril 10x10cm Sterilux 2051024	3005905500	1 db	173,23 0 %	173 0	47 27 %	220
10.0.0084.00	Mull-pólya steril vágott10cmx5m 12370011100	30059031	1 db	102,36 0 %	102 0	28 27 %	130
10.0.0083.00	Mull-pólya steril vágott 6cmx5m 12370001100	30059031	1 db	62,99 0 %	63 0	17 27 %	80
10.0.1225.00	Mull-pólya steril vágott 15cmx5m 12370021100	30059031	1 db	133,86 0 %	134 0	36 27 %	170
10.0.0705.00	Mull-pólya kórházi 6cmx5m 12360011200	30059031	1 db	51,18 0 %	51 0	14 27 %	65
10.0.0706.00	Mull-pólya kórházi 10cmx5m 12360021200	30059031	1 db	82,68 0 %	83 0	22 27 %	105
10.0.5571.02	Kesztyű latex Sempercare /S méret Sempercare	40151990	100 db	10,24 0 %	1,024 0	276 27 %	1,300
10.0.5571.01	Kesztyű latex Sempercare /M méret Sempercare	40151990	100 db	10,24 0 %	1,024 0	276 27 %	1,300
10.0.5572.01	Kesztyű latex Sempercare /L méret Sempercare	40151990	100 db	10,24 0 %	1,024 0	276 27 %	1,300
10.0.0224.00	Gumiujj 4-es méret	40149090	100 db	3,94 0 %	394 0	106 27 %	500
01.9.5672.01	Otoszkóp KaWe Piccolight C /01.13100.021 fekete	9018	1 db	12 598,43 0 %	12,598 0	3,402 27 %	16,000
05.1.0676.00	Desmarres kanál 14mm	90189085	1 db	1 968,50 0 %	1,969 0	531 27 %	2,500
02.7.0295.00	Színlátásvizsgáló könyv Velhagen	49011000	1 db	4 857,14 0 %	4,857 0	243 5 %	5,100
07.5.0721.00	Taposó szívó készülék	90189085	1 db	27 559,06 0 %	27,559 0	7,441 27 %	35,000
10.0.0474.01	Katéter leszívó /14 CH	90183900	1 db	51,18 0 %	51 0	14 27 %	65
07.5.1214.05	Katéter leszívó /16 CH	90183900	1 db	51,18 0 %	51 0	14 27 %	65
07.5.1214.06	Katéter leszívó /18 CH	90183900	1 db	51,18 0 %	51 0	14 27 %	65
07.2.1362.02	Lélegeztető ballon szilikon /felnőtt 0720S	90192000	1 db	11 811,02 0 %	11,811 0	3,189 27 %	15,000

Árajánlat

Sorszám: AJN-12252

Cikkszám Külső kód	Megnevezés Rendelés megjegyzés	VTSZ	Menny. M.e.	Egységár Enged. %	Nettó érték Enged.érték	ÁFA érték ÁFA %	Bruttó érték
07.2.1362.03	Lélegeztető ballon szilikon /gyerek 0721S	90192000	1 db	11 811,02 0 %	11,811 0	3,189 27 %	15,000
07.2.1362.01	Lélegeztető ballon szilikon /csecsemő 0722S	90192000	1 db	11 811,02 0 %	11,811 0	3,189 27 %	15,000
07.2.3342.05	Lélegeztető maszk szilikon /csecsemő 1	90192000	1 db	2 755,91 0 %	2,756 0	744 27 %	3,500
07.2.3342.07	Lélegeztető maszk szilikon /gyerek 3	90192000	1 db	2 755,91 0 %	2,756 0	744 27 %	3,500
07.2.3342.08	Lélegeztető maszk szilikon /felnőtt 4	90192000	1 db	2 755,91 0 %	2,756 0	744 27 %	3,500
07.2.2918.06	Mayo (guedel) tubus, steril / 4-es piros 072/G4.	9018390000	1 db	204,72 0 %	205 0	55 27 %	260
07.2.2918.03	Mayo (guedel) tubus, steril / 1-es fehér 072/G1.	9018390000	1 db	204,72 0 %	205 0	55 27 %	260
07.2.2918.02	Mayo (guedel) tubus, steril / 0-ás fekete 072/G0.	9018390000	1 db	204,72 0 %	205 0	55 27 %	260
07.4.1314.00	Takará izolációs	9018	1 db	472,44 0 %	472 0	128 27 %	600
06.4.4058.00	Inhalátor Babyhaler	90192000	1 db	6 692,91 0 %	6,693 0	1,807 27 %	8,500

Érték ÁFA nélkül

163,113

ÁFA érték

41,949

Összes érték

205,062 HUF

Tisztelettel

REXTRA Kereskedelmi Kft.

Tárgy: Re: Enying eszközökre árajánlat kérése

Feladó: Rextra Székesfehérvár <szekesfehervar@reextra.hu>

Dátum: 2015.11.12. 15:21

Címzett: Závodniné Margit <zavodnine.margit.pmhiv@enying.eu>

Tisztelt Závodni Lászlóné!

Mellékelten küldöm az EKG készülékkel bővített árajánlatot. Az EKG készüléket 2015.11.25.-ig tudjuk ebben az árban biztosítani.

Üdvözlettel: Demeterné Rada Anita
Orvosi műszerbolt

Tisztelt Cím!

A mellékletben szereplő eszközökre kérnék árajánlatot!

Köszönettel:

Závodni Lászlóné
osztályvezető

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy:Message from KM_3631812123225

Dátum:Wed, 04 Nov 2015 15:59:32 +0100

Feladó:xerox@enying.eu

Válaszcím:xerox@enying.eu

Címzett:zavodnine.margit.pmhiv@enying.eu

— Mellékletek: —

Enying árajánlat 2.pdf

141 KB

1/10.

ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2015. november 25. napján tartandó rendes nyílt ülésére

Tárgy: Az enyingi 047/68 hrsz.-ú 3 hektáros területrész rekultiválása
Előterjesztő: Viplak Tibor polgármester
Készítette: Farkas Renáta településfejlesztési ügyintéző
A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:
A szavazás módja:

egyszerű / minősített
nyílt / titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

Enying Város Szolgáltató Intézménye (jelenleg Enying Város Önkormányzatának Városgondnoksága) részére 16.2/10555-9/2010 és 21012-9/2011. számon került kiadásra felhasználói engedély a szippantott és tároló medencében pihentetett kommunális szennyvíz termőföldi felhasználására. Az „elhelyező terület” az enyingi 047/68 hrsz.-ú szántó 3 hektáros területrésze. Az engedélyezett dózis $1200 \text{ m}^3/\text{ha}/\text{év}$ nem víztelenített nedves iszap.

A területen két nyitott tartály található. A déli medence teljes mértékben tele van, az északi medence 1/3 szintig tartalmaz szennyvizet. A két tartály kiürítése szükséges. A kiszippantásra váró kommunális iszap szétszórásra kerül a területen, majd ezt követően 68 mázsa mésztrágya talajba történő juttatása történik meg, melyet még további két évben tervez a városgondnokság elvégezni.

A mésztrágyázás után a 2016. évben a terület beszántásra kerül és takarmányozásra való növény (kukorica) termesztését tervezi a városgondnokság.

A Lenti Hulladékkezelő Kft. 2015.11.03-án kelt árajánlatában az alábbiak szerepelnek:

- mésztrágya ára: 3,-/kg + áfa
- szállítás költsége: 305,-Ft/km + áfa

A terület termelésre alkalmassá tételére évi 68 mázsa, vagyis 6800 kg, 3 évre vonatkozóan, 20.400 kg mésztrágya szükséges,

Mésztrágya költsége:

1 évre: $20.400, - + \text{áfa} = 25.908, - \text{Ft}$

3 évre: $61.200, - + \text{áfa} = 77.724, -$ (amennyiben még 2015. évben megrendelésre kerül)

A mésztrágya szállítási költsége (180,5 km): $55.052,5, - + \text{áfa} = 69.917, -$ (minden megrendelés esetén)

Összes költség: bruttó 147.641,- (amennyiben a 2015. évben megrendelésre és leszállításra kerül a 3 évre szükséges 20.400 kg mésztrágya mennyiség)

Kérem, a T. Képviselő-testületet a mellékletben lévő határozati javaslat szíves elfogadására.

2. Bizottsági vélemények

A Pénzügyi és Településfejlesztési bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal javasolja a határozati javaslat elfogadását.

3. Jogszabályi hivatkozások:

- Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet

4. Költségkhatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése:

147.641,- összeg a Városgondnokság dologi kiadásainak terhére.

5. melléklet

- térkép
- jegyzőkönyv
- árajánlat
- határozati javaslat

Enying, 2015. november 20.

Tisztelettel:



Viplak Tibor
polgármester s.k.

HATÁROZATI JAVASLAT

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testülete /2015. (XI.16.) számú határozata:

A képviselő-testület megbízza Enying Város Önkormányzatának Városgondnokságát

1. az enyingi 047/68 hrsz.-ú szántó 3 hektáros terület részének rekultiválásával,
2. az 1. pontban szereplő terület 3 évi mésztrágya szükséglet, vagyis 20.400 kg mésztrágya megvásárlásával és telephelyére történő szállításával, melyre bruttó 147.641,- Ft összeget biztosít a Városgondnokság dologi kiadásainak terhére.

Felelős: Takács Károly intézményvezető

Határidő: 2015.december 31.

FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Élelmiszerlánc-biztonsági és Földművelésügyi Főosztály
Növény- és Talajvédelmi Osztály
2481 Velence, Ország út 23.

34.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2015. év 08. hónap 26. nap, jegyzőkönyv megnyitásának kezdete: 8 óra 30 perc

Enyri város község Vas Gereben u. 3. hrsz. - hrsz.

Hangfelvétel készült: igen (jegyzőkönyv mellékletét képezi külön jegyzőkönyvben foglalva) nem

Jelenléti ív készült: igen (jegyzőkönyv mellékletét képezi) nem

A hatóság(ok) képviselőjében jelen vannak (név, munkahely, beosztás):

Dr. Bóla Pál Talajvédelmi felügyelő

Ügyfél, szakértő, tanú, megbízott, vagy egyéb képviselő
(név, lakcím, születési adatok, munkahely, személyi igazolvány száma, eljárásjogi helyzete, elérhetőség):

Talajművelés és Talajvédelem
Enyri Város Önkormányzatának

Képviselői meghatalmazást csatolni kell!

Térnyi ügyben a mai napon a talajvédelmi hatóságnál idézésre (értesítésre) meg nem jelentek:

Idézés és értesítés nélkül megjelentek:

Nyilatkozat:

Az ügyféli jogok és a kötelezettségek megtagadásának jogkövetkezményeire vonatkozó írásbeli tájékoztatót átvettem, az abban foglaltakat megismertem, az eljáró ügyintéző szóbeli kiegészítését az eljárás alapjául szolgáló ágazati irányadó jogszabály rendelkezéseiről, az ügyféli együttműködési kötelezettségről tudomásul vettem.

Ügyfél aláírása: Talajművelés és Talajvédelem

Jelenlévők aláírásai

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., tel: 22/526-900, fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejer.gov.hu
Fejér Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földművelésügyi Főosztály

Növény- és Talajvédelmi Osztály
Ügyintézés helye: 2481 Velence, Ország út 23., tel.: 22/589-210, fax: 22/589-211
e-mail: finh-nti@nebih.gov.hu

Ügyélfogadás: hétfő, kedd, csütörtök, péntek: 8-12 óra, szerda: 8-16 óra

Tárgy:

helyszíni ellenőrzés

helyszíni szemle

Kommunális szennyvízszag termőföldi felhasználásra
kiadott engedélyekben foglalt előírt feltételeknek
helyszíni ellenőrzés

Tényállás rövid ismertetése, ügyfelek nyilatkozatai, hatóság képviselőjének megállapításai, helyszíni intézkedés:

A mai napon megtörtént helyszíni ellenőrzés
az előzetes, 2015. augusztus 24-i felismerés történet egyetemes
beültetése.

Fuzulyi Udvar Irigylátó Intézménye részére 16.2/10.11-9/2010
és 1012-9/2011. számúan beültetett kiadóra felhasználási
engedély a birtokot is tartó medencékben található
kommunális szennyvíz termőföldi felhasználásra.
Az engedélyt terület az egykori 04768 kemény-ú nauti
4.1.1. és 3. ha-os területre.

MEPAR blokk azonosító: 1025FE-R-08, nem mikrokozmosz
terület.

A engedélyezett dózis: $1200 \text{ m}^3/\text{ha}/\text{év}$ nem vízkész-
tési medencékben.

A helyszíni megfigyelés alapján feltett megfigyelések:

A terület medencék körül a D-i oldalra eny-
kés mértékben tele van, az E-i medence kb. $1/3$ mély-
tartományban megrészelt. A terület összes mély-
A két medencében lévő teljes szennyvízszag megrészelt
még a jelen maradványokhoz kiutatja.
Az engedélyt terület az ellenőrzés idején használat-
állapotban volt.

Jelenlevők aláírásai

További megállapítások:

A 21012-9/2011. számú határozat végrehajtása érdekében
Egyes Város Önkormányzatok Polgármesterei Hivatala ált.
Határozat száma: 21012-13/2011.

Az ellenőrzött körhöz elhárított, hogy a kereset
medencejében 2015. augusztus végéig károsodott igénybe
vevői Ez követően a megállapított mértékű a
megszámlázott munka bevétele.

Egyes Város Önkormányzata 2015. január 14-i ülésénél
adatok megállapított a 2014. évi megvásárlás
kiszámlázott felhasználtokról.

Az ellenőrzött körhöz (3460 m³
igénybe vett ellenőrzött terület, 3 ha
bevétele díjazás 113,3 m³/ha/év.

A támogatás felülvizsgálata megállapításai:

1. Az ellenőrzött 1200 m³/ha/év díjazás bevétele
kiszámlázott (ellenőrzött 2. pontja)
2. A kiutazott megvásárlás nem bevétele laboratórium
(ellenőrzött 1/b pontja)
3. Az adatgyűjtés - a megvásárlás adatokhoz vonatkozóan -
teljesült (FET/TAL/00076-1/2015.)

A támogatás hatáskörében eljuttatott Egyes Helyi
Kormányzatok hatáskörében az alábbiakról megállapítások:
- a megvásárlás ellenőrzött terület támogatás ellenőrzött
munkásságát az ellenőrzött,
- a megvásárlás bevételeinek vizsgálata

Jelenlevők aláírásai



Nyilatlatot az előírt kérésről:

A jegyzőkönyvben rögzített tények igazolása.

A határozatba foglalt intézkedések miatt fogantatott.

A jegyzőkönyvhöz más mellékletként nem csatolható el.

A jegyzőkönyv egy eredeti példánnyal ellátott példányát az előírt kérelem alapján a helyi hatóság elküldi a kérelmezőnek, melynek 12 példányát az ügyfél általánosul nyújt.

Ez a jegyzőkönyv 4 oldal terjedelemben 2 eredeti aláírással ellátott példányban készült.

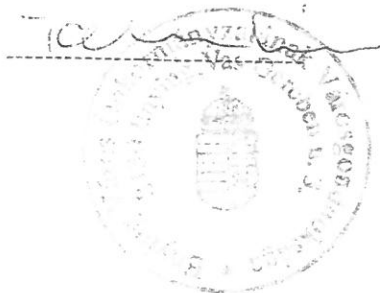
Csatolt mellékletek, iratok másolatai: 10 db Fénykép készült: 10 db felvétel

Jegyzőkönyv lezárása: 10 óra 10 perc

k.m.f.

Aláírások nyomtatottan is

TAKAYOS KIRALY



10.11.2012

Fw: Ajánlat (mésztrágya)

Tárgy: Fw: Ajánlat (mésztrágya)
Feladó: Bíró Hajnalka <biro.hajnalka@evszi.axelero.net>
Dátum: 2015.11.03. 9:41
Címzett: Farkas Renáta <farkas.renata.pmhiv@enying.eu>

From: Lenti Hulladékkezelő Kft.
Sent: Thursday, October 01, 2015 9:37 AM
To: biro.hajnalka@evszi.axelero.net
Subject: Ajánlat (mésztrágya)

Tisztelt Cím!

Telefonon történt beszélgetésünkre hivatkozva küldöm cégünk árajánlatát:

Mésztrágya ára: 3 Ft/kg+ÁFA

A mésztrágyát ömlesztett formában tároljuk, értékesítjük. (A fenti ár tartalmazza a rakodás költségét is.)
Amennyiben a mésztrágyát a Lenti Hulladékkezelő Kft. szállítaná, úgy a **szállítás költsége: 305 Ft/km+ÁFA**

Mellékelten megküldöm a mésztrágya forgalomba hozatali és felhasználási engedélyét további szíves felhasználásra.

Üdvözlettel:
Póczak Anita
Mobil: 30/816 2140

Lenti Hulladékkezelő Kft.

Székhely: 8960 Lenti, Templom tér 9.

Telephely: 8960 Lenti, 054/7 hrsz.

Telefon/Fax: +36 92/ 351 379

E-mail: info@lenthuke.hu

Óvjuk a fákat. Ha nem feltétlenül szükséges, kérem, ne nyomtassa ki ezt az e-mailt.

_____ ESET NOD32 Antivirus - Vírusdefiníciós adatbázis: 12338 (20151001) _____

Az üzenetet az ESET NOD32 Antivirus ellenőrizte.

<http://www.eset.hu>

Avast logo

Ezt az e-mailt az Avast víruskereső szoftver átvizsgálta.
www.avast.com

Mellékletek:

mesztragya.pdf

142 KB

