

Tisztelt Enyingi Ingatlan Tulajdonosok!

2009. május 15-én pénteken a Városi Televízióban Tóth Dezső Polgármester tart tájékoztatást a szennyvízberuházás jelenlegi állapotával kapcsolatban!

A sikeres pályázathoz össze kell fognunk, hogy létrehozzuk a csatornaépítő közösséget, a Víziközmű Társulatot. A pályázat második fordulójának benyújtásakor az önkormányzatnak igazolnia kell, hogy a lakosság támogatja a beruházást, valamint igazolnia kell, hogy az igényelt vissza nem térítendő támogatáson felül hiányzó rész – mint önerő - rendelkezésre áll

Az elnyerhető támogatás a nettó beruházási költség maximum 85%-a. Az önkormányzatnak biztosítani kell a beruházási költség ÁFÁ-ját, valamint a Víziközmű Társulat által az ingatlan tulajdonosok befizetését.

A sikertelen pályázati lehetőségek miatt eddig nem kívántunk a 160/1995.(XII.26.) kormányrendelet (Vízgazdálkodási Társulatokról szóló) alapján senkit sem kötelezni a hozzájárulás megfizetésére.

A pályázat jelenlegi szakaszában most már sürgetővé vált, hogy a társulatot megszervezzük és a lakosok hozzájárulását kérjük, hiszen a megfizetés alól senki nem mentesülhet.

BESZÉLJÜNK NYÍLTAN A BERUHÁZÁS MEGVALÓSULÁSÁVAL JÁRÓ ELŐNYÖKRŐL

- A beruházás megvalósulásával az **ingatlanok értéke folyamatosan nő.**
- A szennyvízcsatorna kiépítése maga után vonja a város **infrastrukturális fejlődését**, ami **vonzerőt** jelent a nagyobb vállalkozások, befektetők számára, ami tovább gerjeszti a város automatikus fejlődését. Az újonnan megjelenő vállalkozások a fejlesztéseiken túl a felesleges munkaerőt is felszívják, vagyis **új munkahelyek** teremődnek.
- A szennyvízhálózat kiépítésével párhuzamosan **helyreállításra kerülnének a város amúgy igen rossz állapotban lévő útjai**, ami a lakossági melegegedettségen túl szintén erősítené a befektetők azon elhatározását, mi szerint Enying olyan fejlődési pályára lépett, ami előrevetíti, hogy e város tesz azért, hogy oda az új vállalkozásoknak megérje betelepülni, és megérje tőkéjüket befektetni.
- Nem utolsó sorban a **környezeti terhelést is csökkentené** a tervezett beruházás, amivel a város biztosítaná a következő generáció számára is az élhető környezetet.
- A pályázat elnyerésével biztosított állami támogatás révén, az ingatlanonkénti hozzájárulás csak a **negyede**, a támogatás nélkül megvalósuló beruházás lakossági önjerejével szemben.
- Plusz könnyebbséget jelent az állami támogatás mellett, hogy **részletfizetésre is van lehetőség** a Víziközmű Társulathoz való csatlakozás esetén.

KONKRÉTAN SZÁMOKBAN

- **2009-ben** a Víziközmű Társulathoz való csatlakozással az ingatlanonkénti hozzájárulás részletfizetéssel:
240.000,- Ft
- **Legkésőbb 2015-ben**, pályázat, illetve állami támogatás híján az ingatlanonkénti hozzájárulás részletfizetés nélkül:
1.000.000,- Ft

MI TÖRTÉNIK HA NEM ALAKUL MEG A VIZIKÖZMŰ TÁRSULAT?

Ez a hatalmas beruházás közel nettó 3 milliárd forint, a projekt 80-85 %-os támogatottságú, azonban **sikertelen**

2. forduló esetén több hátrányos tényező érintené a várost, így a lakosokat is:

- Kormányrendelet szabályozza, hogy a városnak *legkésőbb* 2015. december 31-ig meg kell valósítania a szennyvízberuházást. Ez alól kivételt tenni nem lehet.
- **Ha nem tud az önkormányzat 'felmutatni' 67%-os lakossági támogatottságot**
 - akkor nem alakulhat meg a Víziközmű társulat,
 - ha nem alakul meg a Víziközmű Társulat, akkor nem nyújtható be a II. ütemben a pályázati anyag,
 - ennek következtében a több éve folyó munkálatok feleslegesek voltak és a tervezett beruházás munkálatai nem folytathatók.
- A beruházás megghiúsulásával a várost még hosszú évekig elkerülik majd mind a kisebb mind a nagyobb befektetők, amelynek következtében a város fejlődése visszamarad.

A probléma azonban ezzel nem ér véget, ugyanis:

- Az ezek után tervezett szennyvízberuházás ingatlanonkénti hozzájárulása, állami támogatás híján el fogja érni a:

minimum 1 millió Ft-ot

- Az I. fordulóban elnyert támogatást az útvonalterv hiányos teljesülése miatt vissza kell fizetnie az önkormányzatnak, ami kb. 47 millió Ft!
- A tervező kifizetése az önkormányzat számára kb. 100 millió Ft költséget fog jelenteni
- Az önkormányzat 5 évig **nem pályázhat semmilyen Európai Uniós pályázatra**, és mivel az Európai Unió csak 2012-ig biztosít támogatást ilyen jellegű beruházásra, így a későbbiekben a szennyvízberuházást az önkormányzatnak saját forrásból kell megvalósítania, amelynek terhet a lakosoknak kell vállalnia.
-

**A félreértések és a kérdések tisztázása érdekében az önkormányzat újbóli
FÓRUMOT szervez:**

2009. május 14. (csütörtök) 18 óra, Enying - Művelődési Ház

2009. május 15. (péntek) 17 óra 30 perc Balatonbozsok - Civil Ház

2009. május 15. (péntek) 19 óra Kabókapuszta - Művelődési Ház

A társulat **külső szervező munkatársai** mindenkit, minden érintett ingatlan tulajdonost keresni fognak **2009. május 16-tól**. Ezen szervezők rendelkezni fognak a Polgármester által aláírt **megbízólevéllel**. Kérjük Önöket, hogy ezen megbízólevéllel rendelkező szervezőket bátran engedjék be otthonukba, akik minden felmerülő kérdésre válaszolni fognak!

Enying, 2009. május 8.

Enying Város Önkormányzata