

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének ___/2017. (IV. ___)
önkormányzati rendelete a településfejlesztéssel, településrendezéssel és a településkép
alakításával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól**

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésének c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el.

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. § A rendelet hatálya Enying Város településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének elkészítésére, és módosításaira terjed ki.
2. § Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: Partnerek) köre:
 - a) a tervezéssel érintett terület lakossága,
 - b) a tervezéssel érintett területen lévő ingatlan tulajdonosa, az ingatlannyilvántartásban egyéb bejegyzett joggal rendelkező,
 - c) tervezéssel érintett területen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
 - d) tervezéssel érintett területen Önkormányzatnál nyilvántartott civil szervezetek,
 - e) tervezéssel érintett területen működő elismert egyház,
 - f) egyéb jogszabályok alapján a dokumentum véleményezési eljárásába bevonandó szervezetek.

II. RÉSZLETES RENDELKEZÉSEK

3. § A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:
 - a) Az Önkormányzat a partnereket a város hivatalos honlapján (www.enying.eu), valamint a hivatali hirdetőtáblán keresztül és a helyi lapban tájékoztatja, továbbá
 - b) a Partnerek az Enyingi Polgármesteri Hivatalban ügyfélfogadási időben a tervanyagba betekinhetnek, azzal kapcsolatban felvilágosítást kaphatnak.
4. § Partnerek javaslatai és véleményei közlésének módja: a közzétett tájékoztatás alapján a partnerek az abban meghatározott határidőig jogszabályon alapuló írásos javaslatokat tehetnek, véleményt nyilváníthatnak postai úton az Enyingi Polgármesteri Hivatal hivatalos címére történő megküldéssel, vagy elektronikus levélben az Enyingi Polgármesteri Hivatal hivatalos e-mail címre.
5. § Partnerek javaslatainak és véleményeinek kezelése
 - a) A beérkezett javaslatok, vélemények, az ezekre adott válaszok és kapcsolódó iratok dokumentálásáról és nyilvántartásáról gondoskodni kell.
 - b) A beérkezett javaslatokra, véleményekre választ kell adni. Az el nem fogadott véleményeket, javaslatokat indokolni kell.
 - c) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során véleményt nem adott, a továbbiakban kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni.

6. §Az elfogadott településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedések
- a) A polgármester az elfogadott településrendezési eszközt, településképi arculati kézikönyvet, településképi rendeletet a kihirdetést követően feltölti a város hivatalos honlapjára, és erről hirdetményt tesz közzé a város hivatalos honlapján és a hivatali hirdetőtáblán.
 - b) Az elfogadott településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet nyomtatott formában ügyfélfogadási időben megtekinthetők a hivatalban.

III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

7. § Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Viplak Tibor
polgármester

Dr. Kóródi-Juhász Zsolt
jegyző

Kihirdetve: 2017.....

Dr. Kóródi-Juhász Zsolt
jegyző