

## **Jegyzőkönyv**

Készült a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
2009. június 10. napján tartott üléséről

**Az ülés helye:** A Polgármesteri Hivatal tanácsterme  
8130 Enying, Kossuth u. 26.

**Jelen vannak:** Bíró Attila elnök, Mohai Istvánné, Pődör Gyula bizottsági tagok,  
Drexler Katalin bizottsági titkár, Hrubos Rita jegyzőkönyvvezető  
Tóth Dezső polgármester, Dr. Lelkes Ákos alpolgármester  
Tóth Károl EVSZI vezető helyettes  
Gebula Béla Ákos, Nagy József Ödön képviselők  
Závodni Lászlóné pénzügyi vezető  
Hiri Noémi műszaki ügyintéző  
Tolnai Zsuzsanna óvoda intézményvezető

**Bíró Attila elnök** köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság tagjai 3 fővel, határozatképes számban megjelentek és az ülést 13 óra 58 perckor megnyitja. Elmondja, hogy mindenki számára kiosztásra került az ülés előtt a kiegészítő anyag, amellyel együtt bővült a napirendi pontok száma.

Ismerteti a napirendi pontokat és kéri, hogy akinek a napirend módosítására irányuló javaslata van, azt jelezze.

**Bíró Attila TFB elnök** javasolja hogy a kiegészítő anyagban található 13. napirendi pont legyen az 1. napi rendi pont, mivel a témában érintett intézményvezető is megjelent az ülésen és szeretne a témában felszólalni.

**Bíró Attila TFB elnök** kéri, hogy aki a napirend módosító javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal a napirendi módosítást elfogadta.*

**Bíró Attila TFB elnök**, módosító javaslat nem lévén kéri, hogy aki a teljes napirenddel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal a napirendet elfogadta.*

## **Napirend:**

- 1.Szirombontogató Óvoda járdafelújítás iránti kérelme
- 2.Szemétszállítási díj kérdése a lakatlan ingatlanok tekintetében – meghívott vendég: Zöldfok Zrt. képviseletében Nagy János
- 3.Fejérvíz árajánlata a Madarász Viktor utcai „hátsó teleksor” ivóvízhálózat kiépítésére vonatkozóan
- 4.MÁSZ ismételt ajánlata
- 5.Elmon Hungária Kft. gyalogos-átkelőhely megvilágítására vonatkozó ajánlata
- 6.Ko-sár Kft. CC Road pormegkötési technológiával kapcsolatos ajánlata
- 7.Pályázat előzetes ismertetése – Településkép javítása
- 8.Pályázat előzetes ismertetése - Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz (Akadálymentesítés)
- 9.Földhivatali adatszolgáltatás díja a 2005 óta változással érintet ingatlanok vonatkozásában
- 10.Morvai Gabriella javaslata a közterület-használati díj (szolgáltatói árusításra vonatkozó) mérséklése
- 11.Marton Lajos kérelme
- 12.Gelniczki Dezső kérelme
- 13.Kertalja utca forgalomtechnikai tükör elhelyezése érdekében megtartott helyszíni bejárásról való tájékoztatás
- 14.Rafael István közvilágítási lámpa felszerelésére irányuló kérelme
- 15.Enying, Szabadság tér 7. szám alatti ingatlan vízellátással kapcsolatos problémájának megvitatása
- 16.Vegyés ügyek

## **1.Szirombontogató Óvoda járdafelújítás iránti kérelme**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Tóth Károly EVSZI vezető helyettes** ismerteti a fennálló helyzetet, mi szerint főleg a Hősök tere felőli oldalon a járda teljes egészében tönkre ment, ezért nem halogatható tovább annak felújítása.

Elmondja, hogy a Szirombontogató Óvoda vezetője Tolnai Zsuzsanna kereste meg az említett problémával. A helyreállítási munkálatok tekintetében két lehetőség adódik, az önkormányzat vagy foltozgatja az említett járda szakaszt, vagy pedig teljesen kicseréli. Elmondja, hogy a térköves megoldás majdnem kétszeres áron mozog a betonos járdához képest, azonban a térköves járda sokkal értékállóbb megoldás, illetve annak javítása sokkal könnyebb. Figyelmezteti a jelenlévőket, hogy a kérelemben megjelölt költségek előzetes felmérés alapján készültek.

**Nagy József Ödön képviselő** elmondja, hogy egyetért a kérelemben megfogalmazottakkal, azonban amíg nem tud az önkormányzat telkeket értékesíteni, addig a kérelem megvalósítására az önkormányzat keretet biztosítani nem tud.

**Závodni Lászlóné pénzügyi vezető** elmondja a jelenlévőknek, hogy előkészítette az önkormányzat pénzügyi bevételeiről, kiadásairól egy kimutatást, illetve a működési bevételek működési kiadások egyensúlyát kívánja bemutatni ezzel. Ahhoz hogy a Madarász Viktor utcai hátsó teleksort az önkormányzat tudja értékesíteni, ahhoz most sorra jelentkezne a többletköltségek, amik pénzügyi fedezet is már problémát jelent.

Elmondja, hogy jelen pillanatban az önkormányzat fejlesztési kiadása 71 millió Ft, ezzel szemben a fejlesztési bevétel (saját fejlesztési bevétel) 277.000,- Ft. A működési folyószámlahitelből 10 millió Ft-ot biztosítottunk a fejlesztésre, ezt visszaforgatni nem lehet, mivel az önkormányzatnak fejlesztési bevétele nincs. A likviditási helyzetünk oly mértékű rossz állapotban van, hogy folyamatosan 50-55 millió Ft hitelkereten mozog az önkormányzat, azzal a kitételrel, hogy az összes bevételünket felhasználtuk. Elmondja, hogy a költségvetésben járdafelújításra szerepel 1 millió Ft, amelyet meg kellene nézni, hogy mennyit használt fel eddig ebből az EVSZI, és esetleg ennek terhére lehetne megvalósítani a járdafelújítást.

**Gebula Béla Ákos képviselő** figyelmezteti a jelenlévőket, hogy ha ez így folytatódik tovább akkor finanszírozás szempontjából a szennyvíz projekt is veszélybe kerülhet.

**Mohai Istvánné biz.tag** hozzáfűzi az előtte szólókhöz, hogy ha ez a felújítás megvalósul akkor ezt nyáron kellene megvalósítani.

**Tolnai Zsuzsanna intézményvezető** elmondja, hogy az óvodát szinte már lehetetlen megközelíteni a járdák rossz minősége miatt, és az már rendkívül balesetveszélyesé vált. Elmondja, hogy a járdafelújítás elengedhetetlen, karbantartással már nem megoldható a kezelése.

**Nagy József Ödön képviselő** ismételt elmondja, hogy mivel nincs anyagi forrás a felújítás megvalósítására ezért ne vállaljon az önkormányzat erre a feladatra kötelezettséget.

**Tóth Dezső polgármester** elmondja, hogy a Szabadság tér 10. vonatkozásában 1 hónap múlva már tud az önkormányzat eredményt, és esetleg az abból befolyó összeget felhasználhatná a felújításra.

**Gebula Béla Ákos képviselő** felhívja a jelenlévők figyelmét, hogy a Szabadság tér 10. esetleges értékesítéséből befolyt összeggel is óvatosan bánjanak.

**Tóth Károly EVSZI vezető helyettes** javasolja, hogy áthidaló megoldásként a Enying Város Szolgáltató Intézményének járdaépítésre beütemezett forrásából valósítsák meg a felújítást, de akkor az csak a Hősök tere felőli oldalra vonatkozzon, amelynek költsége kb 350.000,- Ft lesz.

**Gebula Béla Ákos képviselő** javasolja, hogy a Tóth Károly által megfogalmazott javaslatot fogadják el.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 98/2009. (VI. 10.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szirombontogató Óvoda (8130 Enying Vas Gereben u. 1; képviseli: Tolnai Zsuzsanna óvodavezető) járda felújításra irányuló kérelmét részben támogatja, mely szerint a járdafelújítás csak a Hősök tere felőli oldalon valósuljon meg. Egyben megbízza Enying Város Szolgáltató Intézményét a munkálatok elvégzésével.*

*A munkálatok költsége nettó 350.000- Ft, mely költséget Enying Város Önkormányzatának 2009. évi költségvetésében Enying Város Szolgáltató Intézményének eredeti előirányzataként járdaépítés címen szerezplő 1 millió Ft tétel terhére biztosítja.*

*Határidő: folyamatos*

*Felelős: Viplak Tibor EVSZI vezető*

**2. Szemétszállítási díj kérdése a lakatlan ingatlanok tekintetében – meghívott vendég: Zöldfok Zrt. képviseletében Nagy János**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot, elmondja hogy a Zöldfok Zrt. képviseletében Nagy János Úrral tárgyalt pár képviselő, és ennek eredményét szeretnék ismertetni a jelenlévőkkel.

**Gebula Béla Ákos képviselő** felhívja a jelenlévők figyelmét, hogy egyedi méltányossági kérelmek benyújtására a Zöldfok felé van lehetőség, azonban a tárgyalás során nem született olyan eredmény, amely a lakatlan ingatlanok tekintetében a szemétszállítás problémájára adna megoldást.

**Nagy József Ödön képviselő** hangsúlyozza, hogy nem javasolja a helyi hulladékkezelésről szóló rendelet módosítását, a készenléti díjat mindenhol meg kell fizetni. A költség nem lesz kevesebb, hanem a többi lakos fog többet fizetni.

**Gebula Béla Ákos képviselő** elmondja, hogy nagyobb probléma a lakatlan ingatlanokon felül a hulladékudvar kérdése, amit nyáron kezdenének építeni, ennek fenntartásával lehetnek hatalmas problémák. Szóródik az oda beszállított anyag, pontos kimutatás kell illetve körbejárás, hogy pontosan számszakilag mennyit szállítanak majd be és ki, illetve mikor van nyitva, mert ezeknek is komoly költség vonzata van. Ennek meghatározása rendeleti formában kell, hogy megtörténjen. Az érintetteknek a Zöldfok küldeni fog egy felkészülő anyagot, de ezzel is foglalkozni kell majd nyár vége ősze eleje felé.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a megbeszélés során szó esett a matricás rendszerről, amelyet a Zöldfok tervez, hogy mindenhol bevezet saját költségén.

**Nagy József Ödön képviselő** elmondja, hogy az önkormányzatnak kell eldönteni, hogy a hulladékudvar üzemeltetéséből származó költségeket áthárítja-e a lakosokra vagy vegyes rendszert követ.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 99/2009. (VI. 10.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2007. (III. 01.) számú, 'A helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a településtisztaság egyes kérdéseiről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról' szóló rendeletet módosítására nem tesz javaslatot.

Felelős: Tóth Dezső polgármester, Szörfi István jegyző  
Határidő: azonnal

**3. Fejérvíz árajánlata a Madarász Viktor utcai „hátsó teleksor” ivóvízhálózat kiépítésére vonatkozóan**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot.

**Drexler Katalin TFB titkár** elmondja, hogy a Fejérvíz Zrt. megküldött árajánlata a kivitelezésre jelentősen eltér az 1 évvel ezelőtt általuk megküldött becsült költségtől, ezért a Polgármesteri Hivatal felvette velük a kapcsolatot és azt a tájékoztatást adták, hogy a jelenlegi árajánlatukat az engedélyes tervek alapján készítették, amely árban benne van a 14 bekötés is. Elmondja, hogy az árat jelentősen növeli a földmunka rész ára, amely nettó 2.366.000,- Ft, és a Fejérvíz tájékoztatása szerint ezt a munkarészt az önkormányzat is elvégezheti, ha azt költséghatékonyabban megtudja oldani.

**Nagy József Ödön képviselő** elmondja, hogy a Madarász Viktor utcai „hátsó teleksor” ivóvízhálózatának kiépítése kb. 3,5 millió Ft-ból megvalósítható, Mivel az önkormányzat a tulajdonos illetve maga a beruházó is, így javasolja, hogy ne fogadják el a Fejérvíz ajánlatát.

**Tóth Károly EVSZI vezető helyettes** tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a szerződésben a Fejérvíz Zrt. mint üzemeltető szerepel, illetve annak műszaki ellenőre végzi majd a műszaki ellenőrzést.

**Nagy József Ödön képviselő** egyetért Tóth Károly EVSZI vezető helyettes felvetésével, ezen felül javasolja, hogy helyi vállalkozók bevonásával meghívásos pályázat útján kérjenek be árajánlatot a kivitelezésre vonatkozóan.

**Tóth Károly EVSZI vezető helyettes** Nagy József Ödön felvetésére javasolja lehetőségként az 1. sz. Mélyépítő Kft-t.

**Gebula Béla Ákos képviselő** javasolja, hogy Enying Város Szolgáltató Intézménye jelöljön meg helyi vállalkozókat, akiktől az önkormányzat be tud kérni a munkálatokra árajánlatot.

**Nagy József Ödön képviselő** hangsúlyozza, hogy a kiválasztásnál mindenképpen élvezzenek előnyt a helyi vállalkozók.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 100/2009. (VI. 10.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Fejérvíz Zrt. (8000 Székesfehérvár, királysor 3-15.) 'Enying ivóvízhálózat bővítés' című Fehérvári Viziterv Kft. terve alapján megküldött tárgyi kivitelezésre vonatkozó árajánlatát megtárgyalta, megköszönve azzal élni nem kíván.*

*A Madarász Viktor utcai hátsó teleksor ivóvízhálózatának kiépítése kapcsán az árajánlatokat bekérése érdekében az alábbi vállalkozókat keresi meg:*

*Zöldszem 04 Kft. (8130 Enying, Kinizsi u. 25/2.)*

*Nagy és Tsa (8130 Enying, István u. 81/B)*

*1. sz. Mélyépítő Kft. (8600 Siófok, Kele u. 116.)*

*Megbízta a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy a beérkezett ajánlatokat vitassák meg, és a legmegfelelőbbet terjessze a Képviselő-testület elé.*

*Felelős: Tóth Dezső polgármester*

*Határidő: 2009. július 15.*

#### **4. MÁSZ ismételt ajánlata**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Bíró Attila TFB elnök** hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottságának 101/2009. (VI. 10.)  
számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyar Áramszolgáltató Kft. (képviseli: Laczó Attila; 1132 Budapest Váci út 72-74) versenypiaci villamos energia ellátására vonatkozó ajánlatát megköszönve, azzal élni nem kíván.*

*Felelős: Tóth Dezső polgármester  
Határidő: 2009. július 15.*

#### **5. Elmon Hungária Kft. gyalogos-átkelőhely megvilágítására vonatkozó ajánlata**

**Bíró Attila TFB elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Drexler Katalin TFB titkár** ismerteti a jelenlévőkkel a cég ajánlatát a gyalogos-átkelőhely megvilágítására vonatkozóan.

**Gebula Béla Ákos** képviselő javasolja az ajánlat elutasítását tekintettel az önkormányzat szűkös költségvetésére.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottságának 102/2009. (VI. 10.)  
számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az

alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Elmon Hungária Kft. (1113 Budapest, Bartók B. út 152. székhelyű, képviseli: Farkas Imre termék manager) ajánlatát megköszönve azzal élni nem kíván.*

*Határidő: 2009. július 15.*

*Felelős: Tóth Dezső polgármester*

## **6. Ko-sár Kft. CC Road pormegkötési technológiával kapcsolatos ajánlata**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Drexler Katalin TFB titkár** ismerteti a jelenlévőkkel a cég ajánlatát az utak pormegkötésére vonatkozóan, mi szerint lehetőség van egy rövidebb útszakaszon ingyenes bemutatóra, illetve egy hosszabb úton, referencia szakaszon tudja bemutatni a cég a technológia lényegét.

**Gebula Béla Ákos képviselő** javasolja, hogy az önkormányzat éljen az ingyenes bemutató lehetőségével, egyben hozzáfűzi, hogy a bemutatót tartsák a Váci Mihály utcában.

**Nagy József Ödön képviselő** egyetért Gebula Béla Ákos képviselő javaslatával.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

### **Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 103/2009. (VI. 10.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Ko-sár Kft (1125 Budapest, Gyöngyvirág utca 21. szám alatti székhelyű, képviseli: Kövesi Jenő marketin igazgató) pormegkötési munkálatok elvégzésére irányuló ajánlata szerint az előzetes ingyenes bemutató lehetőségével élni kíván, melynek helyszínéül a Váci Mihály utca bejövő 30méteres szakaszát jelöli meg.*

*Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az előzetes bemutató céljából vegye fel a kapcsolatot a cég képviselőjével.*

*Határidő: 2009. július 15.*

*Felelős: Tóth Dezső polgármester*

## **7. Pályázat előzetes ismertetése – Településkép javítása**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Drexler Katalin TFB titkár** tájékoztatja a jelenlévőket, hogy 2009-ben is kiírásra kerül a KDOP Kistelepüléseken településkép javítása című pályázati lehetőség, amelyen keresztül lehetőség nyílik a településközpont rehabilitációs projekt újbóli megpályázására. Felhívja a jelenlévők figyelmét, hogy kész pályázati anyaggal, illetve tervekkel rendelkezik az önkormányzat, amelyeket szükség esetén csak felül kell vizsgálni. Mérlegelendő információként hozzáfűzi az elmondottakhoz, hogy mivel az önkormányzat költségvetése jelenleg igen szűkös, így valószínű, hogy az önrész kiszorítása nem megoldható.

**Gebula Béla Ákos képviselő** javasolja, hogy az önkormányzat jövőre próbáljon meg újból elindulni ezen a pályázati lehetőségen.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 2 igen 1 tartózkodik szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

### **Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 104/2009. (VI. 10.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Közép-dunántúli Operatív Program keretében meghirdetett KDOP-2009-3.1.1.C kódszámú, Kistelepüléseken településkép javítása című támogatásra kiírt pályázaton nem kíván részt venni.*

*Felelős: Tóth Dezső polgármester*

*Határidő: 2009. szeptember 30.*

## **8. Pályázat előzetes ismertetése - Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz (Akadálymentesítés)**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Drexler Katalin TFB titkár** tájékoztatja a jelenlévőket, hogy 2009-ben kiírásra kerül a KDOP 'Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz (Akadálymentesítés)' című támogatásra kiírt pályázat, mely kihasználása fontos lehet „Enying város szennyvízelvezetésének és szennyvízkezelésének a kiépítése” című projekt I. fordulós pályázati anyagban az akadálymentesítésre vonatkozó vállalás teljesítése miatt. Ezek mellett elmondja tájékoztatásul, hogy a közintézményeket 2010. decemberig akadálymentesíteni kell. Azonban ismételten felhívja a jelenlévők figyelmét arra a tényre, hogy az önkormányzat költségvetése jelenleg igen szűkös, így valószínű, hogy az önrész kizsorítása nem megoldható.

**Gebula Béla Ákos képviselő** elmondja, hogy az első tisztázandó kérdés, hogy az ESZI akadálymentesített épülete megfeleltethető-e a vállalás teljesítéseként, vagy annak átadásánál frissebb akadálymentesített épület felmutatása szükséges. Ebben az esetben szükséges pályázni, illetve ebben az esetben indulhat meg az ajánlatok bekérése a tervekre, illetve a pályázati anyag elkészítésére.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

### **Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 105/2009. (VI. 10.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Közép-dunántúli Operatív Program keretében meghirdetett KDOP-2009-5.3.2. kódszámú, 'Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz (Akadálymentesítés)' című támogatásra kiírt pályázaton való részvétel tisztázása érdekében felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja meg a már akadálymentesített épületek beilleszthetőségét Enying Város szennyvízelvezetésének és szennyvízkezelésének a kiépítése című, KEOP-7.1.2.0-2008-0148 azonosítószámú pályázat esélyegyenlőség keretében vállalt új akadálymentesített épület sorának tekintetében.*

*Amennyiben a már akadálymentesített épületek nem felelnek meg a I. fordulós pályázatokban vállalt szempontoknak akkor a Közép-dunántúli Operatív Program keretében meghirdetett KDOP-2009-5.3.2. kódszámú, 'Egyenlő esélyű hozzáférés a*

közszolgáltatásokhoz (Akadálymentesítés)' című támogatásra kiírt pályázaton az önkormányzat részt kíván venni.

A fejlesztési cél: .....

A fejlesztés megvalósulási helye: .....

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a pályázat benyújtásához szükséges tervek elkészítésére vonatkozóan kérjen be árajánlatot a következő cégektől:

- Japáner Bt. (székhely: 1089 Budapest, Reguly Antal u. 24.)
- A&G Mérnöki Iroda (székhely: 2100 Gödöllő, Körösfői K.A. u. 29.)
- REHABEXPERT Mérnökiroda Kft. (székhely: 1132 Bp. Visegrádi u. 42-46.)

Egyben felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a pályázat benyújtásához szükséges pályázati anyag összeállítására vonatkozóan kérjen be árajánlatot a következő cégektől:

- Japáner Bt. (székhely: 1089 Budapest, Reguly Antal u. 24.)
- Pannon Fejlesztő Területi és Települési Tervező, Szervező és Tanácsadó Kft. (székhely: 4024 Debrecen, Piac u. 61.)
- .....
- .....
- .
- .....
- ..

Megbízta a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy a beérkezett ajánlatokat vitassa meg, és a legmegfelelőbbet terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Tóth Dezső polgármester  
Határidő: folyamatos

A bizottság 14:52-től 15:10 óráig szünetet tart.

## **9. Földhivatali adatszolgáltatás díja a 2005 óta változással érintet ingatlanok vonatkozásában**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Hiri Noémi műszaki ügyintéző** tájékoztatja a jelenlévőket a Fejér Megyei Földhivatal ajánlatáról.

A Polgármesteri Hivatal felvette a kapcsolatot a Körzeti Földhivatallal, ők megadták azt a számot, ami alapján kilehet kalkulálni, hogy mennyibe kerül az önkormányzatnak ez az adatlelvás. Elmondja, hogy nagyon magas a változással érintett ingatlanok száma, amiben lehet hogy közrejátszik az utcanév változással érintett ingatlanok száma, és ez összességében komoly költséget jelentene az önkormányzat számára. A Földhivatal munkatársa, Salamon Zsuzsanna arról adott tájékoztatást, hogy csak a jogszabályban meghatározott forma szerint tudnak adatot szolgáltatni. A nem hiteles szemle 2000 Ft/db, a földkönyvi kivonat tulajdonosi adatokkal kiegészítve 800Ft/db, ezen viszont nincs rajta teherlap. Kiszorozva 1688 db ingatlannal, mindkét esetben igen magas költségű lenne az adatlekérés, de ha valahogyan kilehetne szűrni az utcanévváltozással érintett ingatlanokat, akkor lehet, hogy ez a költség valamivel alacsonyabb lenne.

**Nagy József Ödön képviselő** elmondja, hogy aminek értelme van az a 2.000,- Ft-os változat, de ez nagyon magas költséget jelentene az önkormányzat számára.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 106/2009. (VI. 10.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Körzeti Földhivatal ajánlatát megköszönve azzal élni nem kíván.*

*Határidő: 2009. július 15.*

*Felelős: Tóth Dezső polgármester*

**10. Morvai Gabriella javaslata a közterület-használati díj (szolgáltatói árusításra vonatkozó) mérséklése**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Hiri Noémi műszaki ügyintéző** tájékoztatja a jelenlévőket a kérelem tartalmáról.

Egy közérdekű bejelentés kapcsán felszínre került a Family Frost Kft már ismert problémája, a bejelentő kiegészítésként megjelölte Morvai Gabrielláékat is, akik mozgóbolt formájában árusítanak fagyaltot. Ezek után Morvai Gabrielláék egyből megkérték a közterület-használati engedélyt és egyben javasolta a díjszabás módosítását akként, hogy mivel ők nem egész nap árusítanak, ezért ne kelljen mindenkinek a napi díjszabást kifizetnie, hanem az ilyen esetekben ...../óra legyen a díjszabás, vagy pedig egy kivétel szabályt kellene alkotnia helyi vállalkozók tekintetében.

**Gebula Béla Ákos képviselő** elmondja, hogy véleménye szerint ez a kérelem jegyzői hatáskör, legalábbis a mérték mérsékléséről.

**Hiri Noémi műszaki ügyintéző** elmondja, hogy a közterület használati díj mértéke rendeletben van meghatározva, amely 3000 Ft/nap, és a polgármester hatásköre hogy meghatározza, hogy kinek adja meg a közterület-használati engedélyt, a rendeletben arra nincs felhatalmazás, hogy méltányosságból egyedi kérésre csökkentsék annak díját. A Képviselő-testület számára 2 lehetőség van, vagy fenntartja a díjat és hatályban tartja a rendeletet, vagy ha csökkenteni szeretné a kérelem alapján a díjat, akkor annak mértékét, formáját meg kell határozni, és rendeletet kell módosítani. Egyedi döntést nem lehet alkotni, csak a rendeletben lehet módosítani.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Morvai Gabriella úgy érvelt, hogy ide fizeti a helyi adót, ide van bejelentve és javasolta, hogy az enyingi vállalkozók tekintetében csökkentsék a díj mértékét.

**Nagy József Ödön képviselő** javasolja, hogy fél napos díjszabás meghatározása még elfogadható megoldás.

**Tóth Dezső polgármester** javasolja, hogy a rendeletbe új díjtétel formájában kerüljön bele a fél napra vonatkozó díjszabás, amelynek díja 1500 Ft/fél nap.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 107/2009. (VI. 10.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a 11/1999. (V.10.) számú A helyi közterület-használat szabályozásáról szóló rendelet 3. sz. mellékletében foglalt 'alkalmi mozgóárusítás (halárus, dinnye árus ...), mozgóbolt 3000 Ft/nap díjszabás' mellett egy új díjtétel bevezetését javasolja 1500 Ft/ fél napon meghatározva.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a rendeletmódosítás tervezetét készítse el és terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésére.

Határidő: 2009. július 15.

Felelős: Tóth Dezső polgármester, Szörfi István jegyző

## **11. Marton Lajos kérelme**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Hiri Noémi műszaki ügyintéző** elmondja, hogy Marton Lajos Enying, Semmelweis u. 50. sz. alatti lakos azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező általa bérelt 4 ingatlan vonatkozásában csökkentsék a bérleti díjat, ugyanis a 4 bérelt ingatlan közül valójában csak egyet használ a kérelmező, a többi hármát pedig csak rendben tartja. Elmondja, hogy a kérelmező az említett ingatlanok tekintetében 15.000,- Ft/hó mértékű bérleti díjat szeretne fizetni, azonban ha nincs lehetőség a bérleti díj mérséklésére, akkor kéri a bérleti szerződésének módosítását akként, hogy 2009. június 1. napjától csak az enyingi 1230/6 hrsz-ú az általa ténylegesen használt ingatlant kívánja csak bérebe venni, a többit pedig visszaadná.

**Nagy József Ödön képviselő** elmondja, hogy amennyiben a kérelmező továbbra is rendben tartja az ingatlanokat, még a mérséklést is megfontolná. Ebben az esetben a jövő évben nem emelné a díjat.

**Gebula Béla Ákos képviselő** javasolja, hogy a jelen élő határozott idejű bérleti szerződés sorsára a szerződés lejártakor térjen vissza a Bizottság, amennyiben az ingatlanokat rendben tartja a kérelmező, újra tárgyalják a kérelmét.

**dr. Lelkes Ákos alpolgármester** elmondja, hogy a szerződést lehetne úgy is módosítani, hogy a Szolgáltató Intézményből egy megbízott személy havonta megtekinti az ingatlant amennyiben rendben találja, megadjuk a kért kedvezményt.

**Tóth Dezső polgármester** elmondja, meglátása szerint azt a területet, amit bérel, és amit telephelynek használnak, sokkal rendezettebb körülmények között lehetne tartani.

**Pődör Gyula bizottsági tag** elmondja, hogy véleménye szerint a 2010-es bérleti díj megállapításánál, az új szerződés megkötésénél térjen vissza a bizottság a kérelem tárgyára, és amennyiben a kérelmező az általa bérelt ingatlant rendben tartja, úgy újra napirendre tűzi a kérelmet.

**Tóth Dezső polgármester** javasolja, hogy a kérelmezőt értesítsék levélben mi szerint az önkormányzat köszönettel vette a kérelmező megkeresését, azonban javasolja, hogy a -2010-es bérleti díj megállapításánál, az új szerződés megkötésénél térjenek e kérelemre vissza, de egyben fel kell hívni a figyelmét, hogy az önkormányzat véleménye szerint, a szóban forgó területen igen rendezetlen állapotok uralkodnak, ezért először próbálja meg rendbe tenni azokat.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottságának 108/2009. (VI. 10.)  
számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy határozott, hogy Marton Lajos 8130 Enying, Semmelweis u. 50. szám alatti lakos 1231/3; 1231/4; 1231/5; 1231/6 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában a bérleti díj mérséklésére benyújtott kérelmét megtárgyalta, és javasolja a kérelem újbóli megtárgyalását a 2010-es évre vonatkozó bérleti díjak megállapításakor, amennyiben a kérelmező a szóban forgó ingatlanokat ténylegesen rendben tartja.*

*Felelős: Tóth Dezső polgármester  
Határidő: folyamatos.*

## **12. Gelniczki Dezső kérelme**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Drexler Katalin TFB titkár** tájékoztatja a jelenlévőket hogy Gelniczki Dezső azzal a kéressel, bejelentéssel fordult az önkormányzathoz, hogy a tulajdonában lévő enyingi 2653/3, illetve 2653/4 hrsz-ú Gksz övezeti besorolási ingatlanjai tekintetében szeretne üzemanyagtöltő állomást létesíteni, azonban szeretné a Képviselő-testület megerősítését kérni abban a kérdésben, hogy a Gksz övezeti besorolás lehetővé teszi e ilyen jellegű létesítmény építését illetve annak üzemeltetését. Tájékoztatásul elmondja, hogy az OTÉK 19. § (2) bekezdésében a Gksz övezeti besorolás lehetővé teszi az üzemanyagtöltő állomás létesítését, azonban a HÉSZ-ben ezen soron nem szerepel ez a lehetőség. Elmondja, hogy felvette a Polgármesteri Hivatal a kapcsolatot a REGIOPLAN Kft.-vel, akik Enying településrendezési tervének módosítását végzik és ők megnyugtatóan elmondták, hogy valószínűleg véletlenül maradt ki ez a tétel a felsorolásból és a módosítások után ez is bele fog kerülni.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottságának 109/2009. (VI. 10.)  
számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az új, jelenleg egyeztetés alatt álló Helyi Építési Szabályzat 20.§ (1) bekezdésének módosítását javasolja akként, hogy az egészüljön ki OTÉK 19.§ (2) bekezdésében foglaltak szerint.*

*Felelős: Tóth Dezső polgármester, Szörfi István jegyző  
Határidő: folyamatos*

## **13. Kertalja utca forgalomtechnikai tükör elhelyezése érdekében megtartott helyszíni bejárásról való tájékoztatás**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Hiri Noémi műszaki ügyintéző** tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a korábban beérkezett kérelemnek, illetve az azt követően meghozott Képviselő-testületi döntésnek megfelelően a Polgármesteri Hivatal felvette a kapcsolatot a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel, akikkel közösen 2009. május 14-én megtartásra került az ügyben a helyszíni bejárás. Az erről készült emlékeztetőben foglaltak szerint a Magyar Közút Nonprofit Zrt. 87.490 Ft/db + Áfa összegért vállalja a tükör/tükrök kihelyezését az érintett területre. Elmondja, hogy a tükröket a Székesfehérvári Üzemtechnológusok Üzemeltetőkön lehet megrendelni.

Tájékoztatásul elmondja, hogy a tükör beszerzésére vonatkozó lehetőségeket bővítve, az Internetről letöltött egy katalógust, amelyben különböző közlekedési tükrök megvásárolhatók.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottságának 110/2009. (VI. 10.)  
számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Bíróné Petrics Erzsébet, Varga Lajos, illetve Petrics István Enying, Kertalja utcai lakosok a közlekedés biztonságának javítása érdekében tett javaslatát elviekben támogatja, azonban az önkormányzat szűkös anyagi forrásai miatt a kérelem megvalósításához szükséges anyagi fedezetet 2009. évben biztosítani nem tudja.*

*Felelős: Tóth Dezső polgármester  
Határidő: 2009. július 15.*

**14. Rafael István közvilágítási lámpa felszerelésére irányuló kérelme**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Hiri Noémi műszaki ügyintéző** elmondja, hogy a Mikszáth Kálmán utcában a közvilágítási lámpa elhelyezése indokolt lehet, mivel ott van két oszlop egymás mellett, amin nincs lámpatest. Ha megnézzük a lámpák elhelyezési rendjét - minden második oszlopon van egy lámpa, akkor egyértelmű, hogy a kérelmező ingatlanát követő oszlopra kerülne a következő lámpatest. Viszont a sarkon található egy nagyobb lámpatest, így nem látja akadályát, hogy a lámpa a kérelmező ingatlana előtt legyen elhelyezve, tekintettel arra, hogy mindennemű költség a kérelmezőt terheli.

**Nagy József Ödön képviselő** elmondja, hogy egyetért az előtte felszólalóval.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottságának 111/2009. (VI. 10.)  
számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Rafael István 8130 Enying, Mikszáth K. utcai lakos közvilágítási lámpa elhelyezésére irányuló kérelmét támogatja.*

*A munkálatokkal kapcsolaton mindennemű költség a kérelmezőt terheli.*

*Felhatalmazza a Polgármestert a munkálatokhoz kapcsolódó nyilatkozatok kiadására.*

*Határidő: folyamatos*

*Felelős: Tóth Dezső Polgármester*

**15. Enying, Szabadság tér 7. szám alatti ingatlan vízellátással kapcsolatos problémájának megvitatása**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Tóth Dezső polgármester** elmondja, hogy a Vöröskereszt képviselőjében Jakab úr megkereste, mi szerint az a helyiség, amelyet biztosított számukra az önkormányzat nem rendelkezik vizes blokkal és szeretnének, ha ez a probléma minél előbb megoldódna. Tájékoztatás szerint ez az EVSZI kompetenciája.

**Tóth Károly EVSZI vezető helyettes** elmondja a jelenlévőknek, hogy a probléma már évekket ezelőtt kezdődött, amikor is egyik napról a másikra nagy mennyiségű víz távozott a vízórán keresztül. Ezek után a vízóráról az épület vizesblokkjáig rákötötték az épületre a vizet. Az iskola kikötésével azonban gyakorlatilag ki lett iktatva a lakás.

A bekötő vezetékhez fel kellett volna tárnuk az épület egy részét, ami nagyon költséges lett volna. Elmondja, hogy azt tudják hogy hol van a cső vége, de ha ez a cső nem lenne útba akkor a probléma 10 ezer Ft alatti összegből megoldható lenne, de ha kiderül hogy a cső lyukas és teljes csővezeték ki kell építeni az jelentős költséget jelentene az önkormányzat számára.

Hozzáfűzve elmondja, hogy a Vöröskeresztnek házon belül felajánlottak egy mosdóhelyiséget, amíg ez a probléma fennáll.

**Tóth Dezső polgármester** javasolja, hogy az előbb elhangzottakat alapján a Polgármesteri Hivatal fogalmazzon meg egy levelet, melyet elküldve, kérje a Vöröskereszt türelmét a probléma orvoslásáig.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottságának 112/2009. (VI. 10.)  
számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Vöröskereszt enyingi szervezetének elhelyezésére szolgáló ingatlan tekintetében a vizesblokkal kapcsolatosan felmerült probléma orvoslása érdekében felkéri Enying Város Szolgáltató Intézményét, hogy vizsgálja meg a lehetséges megoldásokat, és javaslatait terjessze elő a Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság soron következő ülésén.

Felelős: Viplak Tibor EVSZI vezető  
Határidő: 2009. július 15.

## **16. Vegyes ügyek**

**Drexler Katalin TFB titkár** elmondja, hogy a májusi TFB ülésen született egy határozat, melyben kérték, hogy a Polgármesteri Hivatal tájékozódjon a zaj – és rezgésvédelem tekintetében a helyi rendelet megalkotásának lehetőségéről. Elmondja, hogy Mihályfi Gábor aljegyző a témában áttekintette az országos szintű szabályozást, és mivel Enying területén nincsen olyan szórakoztató, kereskedelmi, szolgáltató jellegű vállalkozás, amely indokoltá tenné a helyi szabályozást, ezért ő nem látja indokoltnak ennek megalkotását.

**Hiri Noémi műszaki ügyintéző** elmondja, hogy a legutóbbi bizottsági ülésen, helyet kerestek a tűzoltóautónak, tájékoztatja a bizottságot, hogy a Fertília Kft-nél, egy üres raktárhelységben lett elhelyezve ideiglenesen, ahol augusztusig biztosították a helyét. Ezt követően, az autót el kell szállítani, mert megkezdik a műtrágyával kapcsolatos munkákat és a műtrágyapor nem tesz jót az autónak.

**Mohai Istvánné bizottsági tag** elmondja, hogy a város képét bontó, elhanyagolt táblákat, egy bejárás alkalmával ellenőrizni kellene és eltávolítani azokat, amennyiben már nem aktuális az ott létük, továbbá a Dózsa György utcai buszmegálló szerkezetének szemlélését kéri, mert megdőlt.

**Tóth Dezső polgármester** tájékoztatásként elmondja, hogy mivel az útjavításokkal szakaszosan haladnak, a Váci Mihály utcára is hamarosan sor kerül.

**Hiri Noémi műszaki ügyintéző** tájékoztatásul elmondja a Bizottságnak az Ollé programmal kapcsolatos tudnivalókat: ki lett jelölve az 1240 hrsz.-ú sportpálya, a döntés, hogy a területen belül hol helyezkedik el az ingatlan, nem lett megjelölve, bár szinte minden képviselő megerősíti azt, hogy a szándék az aszfaltos pályára irányult, de konkrétan, hogy az új pálya a régi aszfaltos pálya helyére kerüljön, annak elbontása után nem került rögzítésre. A pályázati anyagban kissé megtévesztő módon opcióként szerepel úgy a kiírásban mint az ajánlatban a pálya körüli kerítés, ezt a pénzügyi bizottság

fogja vinni, hogy kerítést a Szolgáltató Intézménytől bekért árajánlat alapján saját kivitelezésben oldja meg, vagy a Strabag árajánlatában szereplő 1,8 Mft áron. Ha kerítést építésén kívül, még egy döntést kell hozni, hogy fa- vagy alumíniumkaput helyezzenek el a pályán, továbbá, hogy a villanybekötéshez tudunk-e forrást allokálni, mert maga az árajánlat 4 lámpával nem tartalmazza azt, hogy odavinni a 3\*25A-t vagy amekkora teljesítmény oda kell. Magyar László ígéretet tegg egy olyan árajánlat készítésére amely az E.on-al kapcsolatos költségeket is megmutatja.

**Závodni Lászlóné pénzügyi vezető** elmondja, hogy az opciós döntések azért fontosak, mert megküldte az MFB a hitelszerződéshez szükséges követelményeket, melybe addig nem tudunk végszámokat írni, amíg az opciós tételek el nem dőlnek, hogy ki fogja csinálni. Ha a Testület úgy dönt, hogy a szolgáltató Intézmény végezze el a munkákat, akkor egy költségkalkulációt kell készítenie, egyben megkérte Tóth Károlyt, hogy a következő rendes Képviselő-testületi ülésen prezentálja a költségeket, hogy meg tudja csinálni a hitelfelvételhez szükséges dokumentációkat. A hitelfelvételhez bankgaranciát lehet igénybe venni, a hitel összeg 80%-ra, azaz kb.1.610.000.Ft-ba kerül az Önkormányzatnak, és a fennmaradó 20%-ra pedig biztosítékot kell adni, tehát jelzálogot, ami önkormányzati tulajdonban lévő törzsvagyont képező, forgalomképes ingatlanok kell lennie, azaz 5-6Mft értékű ingatlan fedezetet kell felajánlani, melyet 15 évig nem lehet értékesíteni. Véleménye szerint élni kellene a bankgaranciával, a kérdés az, hogy mit tud az Önkormányzat felajánlani a jelzálogra.

**Tóth Károly EVSZI vezető helyettes** elmondja, pontosítja a félreértések elkerülése végett, hogy a kapu a pályán lévő kapu, nem a kerítés kapuja. A kivitelező opcióban felajánlotta az alumínium kapu elhelyezését a pályára, az árajánlatban viszont a fakaput árazott be, állítólag még sehol nem készíttetek fakaput a pályára. Célszerűbbnek tartja a fakaput elhelyezését, annak ellenére, hogy fix a kapu helyzete, tehát nem mozdítható.

**Závodni Lászlóné pénzügyi vezető** elmondja, hogy a döntés meghozatala azért fontos mert a vállalkozó, ha nem tudja elkezdni a munkát, a teljes bontás hiányában, akkor határidő csúszásban lennének.

**Závodni Lászlóné pénzügyi vezető** elmondja, hogy a geodéziai felmérés az aszfaltos pályára vonatkozott, ahol megállapították, hogy 70 cm-es lejtés van a meglévő pályán. Az EVSZI magára vállalta a pálya bontását, mivel utak javításával is foglalkozik, a bontott anyagot az utak javításánál fel tudja használni. A kivitelező a hálótartó oszlopokat leszállította, és az EVSZI-nél helyezte el, hogy a vagyonsvédelme meg legyen oldva.

*A bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 114/2009. (VI. 10.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Ollé program kertében megvalósítandó futsal műfüves pálya helyszínéül az Enying 1240 hrsz-ú, Petőfi S. utcai ingatlanon található aszfaltos pálya területét jelöli ki.

Határidő: azonnal  
Felelős: Tóth Dezső polgármester,

**Bíró Attila** elnök több hozzászólás, észrevétel nem lévén, megköszöni a részvételt és az ülést 16:16 órakor bezárja.

Enying, 2009. június 19.

Bíró Attila  
Sk.  
TFB elnök

Drexler Katalin  
TFB titkár