

## ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2017. augusztus 7. napján tartandó soron kívüli (rendkívüli) nyílt ülésére

**Tárgy:** Tájékoztatás az Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése (TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050) elnevezésű pályázathoz kapcsolódó kiviteli terv elkészítésére vonatkozó ajánlatokról

**Előterjesztő:** Viplak Tibor polgármester

**Készítette:** Farkas Renáta településfejlesztési ügyintéző

A KT döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / **minősített**

A szavazás módja:

**nyílt**/ titkos

### Tisztelt Képviselő-testület!

Enying Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) pályázatot nyújtott be az Enyingi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) energetikai korszerűsítésére (TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050) vonatkozóan. A beruházás során az Önkormányzat tulajdonában lévő enyingi 483 hrsz.-ú, természetben Enying, Kossuth Lajos u. 26. szám alatti Hivatal és az ugyanezen a helyrajzi számon nyilvántartott rendőrőrs épületének energetikai felújítása valósul meg. A pályázat lehetőséget biztosít a Hivatal projektarányos (részben történő) akadálymentesítésére is.

2017. április 28. napján az Önkormányzat **79.493.100,- forint támogatásban** részesült a fenti pályázat tekintetében.

Az Önkormányzat a mai napig 2 eredménytelen beszerzési eljárást folytatott le kiviteli tervdokumentáció elkészítése tekintetében, emiatt szükségessé vált a 2017.06.02. napján aláírásra került Támogatási szerződés 3. melléklet 1. és 2. mérőföldkő tervezett határidő módosításának kezdeményezése. Az Önkormányzat az 1. mérőföldkő (2017. július 31.) eléréséig nem tudta biztosítani a beruházáshoz szükséges kiviteli tervdokumentációt. A kiviteli tervdokumentáció része az árazatlan költségvetés, mely elengedhetetlen a közbeszerzési eljárás lebonyolításához szükséges dokumentáció összeállításánál és ezért a 2. mérőföldkő (2017.08.31.) elérés dátumának a módosítása is szükségessé vált. A módosítás alapján az 1. mérőföldkő elérésének dátuma 2017.09.30., a 2. mérőföldkő elérésének dátuma 2017.11.30.

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése (TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050) elnevezésű pályázat keretein belül kiviteli terv ajánlatairól szóló 288/2017.(VII.13.) határozata alapján Enying Város Önkormányzat és szervei beszerzési szabályzata szerint új beszerzési eljárás lefolytatása vált szükségessé a kiviteli terv elkészítésére vonatkozóan. Az ajánlattételre megkeresett négy vállalkozó közül négy adott ajánlatot, melyek határidőn belül érkeztek, érvényesek. Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kiküldött ajánlatkérő 3. pontja rögzíti a teljesítés helyét és idejét. A teljesítés idejének az Önkormányzat legkésőbb 2017.09.20. napját jelölte meg, figyelembe véve, hogy az 1. mérőföldkő elérésének dátuma 2017.09.30. Az ajánlatkérő 8. pontja rögzíti az ajánlatok értékelési szempontjait, melynél a legkedvezőbb ár került meghatározásra. Az ajánlatkérő 4. pontja meghatározza, hogy ajánlati áron a nettó + ÁFA, azaz bruttó összeget kell érteni.

A beérkezett ajánlatok összevetését követően megállapítható, hogy Édes Gergely Építészstúdiója Bt. ajánlata a legkedvezőbb, mely esetében a vállalási ár nettó 1.780.000,- forint (alanyi áfamentes), vagyis fizetendő 1.780.000,- forint. Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat a projekttel kapcsolatban ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

Ajánlatadó	Kiviteli terv átadásának időpontja	Nettó (Ft)	Áfa (27 %)	Fizetendő összeg (FT)
Édes Gergely Építészstúdiója Bt.	2017.09.20	1 780 000	alanyi áfamentes	1 780 000
ThermoÉp gép Kft.	2017.09.04	1 500 000	405 000	1 905 000
Tervroham Kft.	2017.09.08	1 720 000	464 400	2 184 400
Alternatív Energia Centrum Kft.	2017.09.20	1 680 000	453 600	2 133 600

A beadott pályázati adatlap alapján az előkészítés költségeként bruttó 3.937.000,- forint került feltüntetésre, mely magában foglalja az előzetes tanulmányok elkészítését (bruttó 1.651.000,- Ft), valamint a Rehabilitációs szakmérnök (381.000,- Ft) és a Kiviteli tervdokumentáció (1.780.000,- Ft, amennyiben a Képviselő-testület jelen ülésen megrendeli) elkészítését. A jelenlegi felmerülő költségek ismeretében az előkészítési soron marad 125.000,- Ft, mely fel nem használása esetén átcsoportosításra kerül a kivitelezési költség sorra.

A fentiekre való tekintettel megállapítható, hogy jelen költségek ismeretében a fenti ajánlat a pályázat keretein belül kerül finanszírozásra, tehát megfelel a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 5. melléklet 3.12.1. pontja szerinti elszámolható költségek mértékének, az Önkormányzatnak nem szükséges hozzá önerőt biztosítania.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Kormány az állami beruházások központi nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 1830/2016. (XXII. 23.) határozatában úgy döntött, hogy a részben vagy egészben központi költségvetési forrásból, illetve európai uniós forrásból megvalósított építési engedély-köteles, valamint a bruttó 20 millió forintos bekerülési értéket meghaladó nem építési engedély-köteles építési beruházásokat nyilván kell tartani és ellenőrizni, mely célból 2017. január 1. napjától működtetik a Központi Beruházás Ellenőrzési Rendszert. Jelen projekt szerepeltetése e rendszerben kötelező.

**A mérföldkő elérés dátumának módosításával az Önkormányzatnak lehetősége van a kiviteli tervdokumentáció elkészíttetésére, viszont tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tervdokumentáció összeállítása a korábbi gyakorlathoz képest több időt vesz igénybe a tervezők túlterheltsége miatt. Kérem, a tisztelt képviselő-testület szíves döntését a kiviteli tervdokumentáció elkészíttetése tekintetében.**

Kérem, a határozati javaslat szíves elfogadását!

## 1. Előzmény

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az irányító hatóság (a továbbiakban: IH) felhívta a kedvezményezettek figyelmét arra, hogy a Pénzügyi Elszámolási Útmutató 5.2 Piaci ár igazolása pontja alapján „A piaci ár bizonyítása a Kedvezményezett feladata és felelőssége. A nyilvánvalóan piaci áron felüli, túlzó árajánlatok esetén az IH/KSZ jogosult szabálytalansági döntésben foglaltak

szerint a benyújtott számlán az elszámolható költséget csökkenteni vagy a követeléskezelés előírásainak megfelelően visszakövetelni a fenti feltételeknek megfelelő, azonos tárgyú és paraméterekkel rendelkező árajánlattal, független statisztikával igazolva vagy külső szakértő véleménye alapján.”

Továbbá beszerzés tárgya vonatkozásában legalább három, érvényes árajánlattal kell rendelkeznie a kedvezményezettnek.

## **2. Jogszabályi hivatkozások**

- Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet
- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet
- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet

## **3. Bizottsági vélemény**

A bizottság nem tárgyalta.

## **4. Költségkihatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése**

A pályázat terhére.

## **5. Határozati javaslatok**

- mellékletben

## **6. Melléklet**

- ajánlatok
- ajánlatkérő
- mérföldkövek
- 262/2017. (VI.28.) és 288/2017.(VII.13.) képviselő-testületi határozatok

Enying, 2017. augusztus 3.

Viplak Tibor  
polgármester s.k.

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2017. (VIII. 07.) határozata az Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése (TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050) elnevezésű pályázat keretein belül történő kiviteli terv elkészítésére vonatkozó ajánlatokról:**

A képviselő-testület

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. a kiviteli terv ajánlatkérési eljárást eredményesnek nyilvánítja,
3. megbízza az Édes Gergely Építéstudiója Bt.-t (8000 Székesfehérvár, Horvát István út 20.), 2017.08.01. napján kelt ajánlata alapján, az Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése (TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050) elnevezésű pályázat keretein belül történő kiviteli terv elkészítésével, melyre nettó 1.780.000,- forintot (áfa mentes) biztosít a TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 számú pályázat terhére,
4. felhatalmazza a polgármestert a 3. pontban lévő feladatra vonatkozó szerződés aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Viplak Tibor polgármester

## EGYEZTETÉSI LAP

Tájékoztatás az Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése (TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050) elnevezésű pályázathoz kapcsolódó ajánlatokról

című előterjesztéshez

### Hatósági, Anyakönyvi és Hagyatéki Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>1</sup>

Enying, 2017. 08. 03.

Pirmanné Felső Mariann  
osztályvezető

### Pénzügyi és Adóigazgatási Osztály Záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>2</sup>

Enying, 2017. 08. 03.

Závodni Lászlóné  
osztályvezető

### Településfejlesztési, -üzemeltetési és Foglalkoztatási Osztály véleménye:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>3</sup>

Enying, 2017. 08. 03.

Révfalusi László  
osztályvezető

<sup>1</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>2</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>3</sup> megfelelő aláhúzendó

#### Intézményvezetői észrevétel<sup>4</sup>

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban *észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:*<sup>5</sup>

---

---

---

---

Enying, 20\_\_ . \_\_\_\_ . „\_\_.”

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
intézményvezető

#### Törvényességi záradék:

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban törvényességi észrevételem nincs/a következő törvényességi észrevételt teszem:<sup>6</sup>



---

---

---

---

Enying, 2022 . 05 . „01.”

  
Dr. Kórodi-Juhász Zsolt  
jegyző 

<sup>4</sup> amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye

<sup>5</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>6</sup> megfelelő aláhúzendó

**A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI**

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050  
 Kedvezményezett: **Enying Város Önkormányzata**

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása	A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege
1	2017.09.30.	<p>Engedélyeztetési eljárások lefolytatása és a műszaki tervek elkészítés. A kivitelezés megkezdéséhez szükséges összes terve elkészülte. A szükséges hatósági engedélyezési folyamatok lezárása.</p> <p>1. mérföldkőig teljesítendő:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Felhívás 5.7 pontjában előírt fajlagos korlátok projektmegvalósítás során történő betartásának az (ön)ellenőrzése érdekében az első mérföldkő elérésének időpontjáig szükséges a „TOP_321_energetikai_ellenőrző_segéd tábla.xlsx” excel segéd táblát a projekt részletesen kidolgozott műszaki tartalma és költségvetése alapján teljes körűen kitöltve a közreműködő szervezet részére benyújtani. A segéd táblát a közreműködő szervezet bocsájta a kedvezményezett részére a szerződéskötési folyamat során.</li> <li>- Nyilatkozzanak arra vonatkozóan, hogy a táblában szerepeltetett adatok a valóságnak megfelelnek és vállalják, hogy a táblázatban kiszámolt értékeket az indikátorok célértékeit és azok mértékegységeit az adatlapra és a Projekt Tervre átvezetik.</li> <li>- A tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás költségelem vonatkozásában a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban szereplő feltételnek való megfelelést kérjük, a projekt-előkészítési mérföldkő végéig igazolni szíveskedjenek.</li> <li>- Amennyiben szükséges, kérjük átdolgozni a Projekt Tervet, amelynek tartalmaznia kell azokat az információkat, amelyekből megállapítható:                         <ul style="list-style-type: none"> <li>a.) a fejlesztés előtti és utáni állapot mért és számított energiafelhasználási adatai, a működési költségek, indikátorok, a megvalósítás ütemterve összhangban a szakmai mellékletekkel (pl: indikátor tábla)</li> <li>b.) TNM rendelet által definiált „költségoptimalizált”, vagy „közel nulla” szint elérésének vállalását;</li> <li>c.) fejlesztéssel elérhető fosszilis energia megtakarítást és ÜHG-csökkenést.</li> </ul> </li> </ul>	3 937 000,- Ft
2	2017.11.30.	A közbeszerzési eljárás lefolytatása.	778 500,- Ft

3	2018.04.30.	A kivitelezés 50%-os készültsége. A fejlesztés keretében a szigetelés és nyílászáró cserével kapcsolatos feladatok előrehaladnak. A terület-előkészítés és a régi nyílászárók kiszerelese és elszállítása ütemezetten történik.	35 877 500,- Ft
4	2018.06.15.	A kivitelezés 100%-o készültsége. A fejlesztés keretében a szigetelés és nyílászáró cserével kapcsolatos feladatok megvalósulnak. Továbbá az épületgépészeti szerelések befejeződnek. Az épületenergetikai felújítás végeztével a visszajavítások, eszközök visszaszerelése is megtörténik. Az akadálymentesítés munkálatai megvalósulnak.	35 877 500,- Ft
5	2018.06.31.	Műszaki átadás, műszaki ellenőri feladatok lezárása.	762 000,- Ft
6	2018.07.31.	Projektmenedzsment Zárása, Nyilvánossági feladatok elvégzése. A projekt zárása. Az új épületenergetikai tanúsítvány és a megvalósított állapotra vonatkozó tanúsító/épületenergetikai nyilatkozat kiállítása. A projekt eredményességmérés keretindikátor teljesítése.	2 260 600,- Ft

.....  
Enying Város Önkormányzata  
Kedvezményezett

P.H.

.....  
Közreműködő Szervezet

P.H.

Enying, 2017. ....

Székesfehérvár, 2017. ....



Enying Város Önkormányzata részére  
8130 Enying, Kossuth L. u. 26.

### AJÁNLATI ADATLAP

„Árajánlat – TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 számú Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése elnevezésű pályázat” tárgyban

#### Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Édes Gergely Építéstudiója Bt.
Árajánlattevő székhelye:	8000 Székesfehérvár, Horvát István út 20.
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	07-06-015976
Belföldi adószáma:	25475962-1-07
Pénzforgalmi jelzőszám:	Magnet Magyar Községi Bank 16200151-18528738
Képviselő neve, beosztása:	Édes Gergely, okl. építészmérnök, ügyvezető

#### A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Édes Gergely
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	06 20 371 68 33
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	edesgergely@yahoo.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

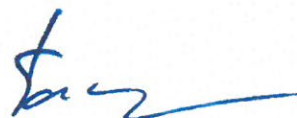
Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Kiviteli terv elkészítése	1 780 000,- Ft	0,- Ft	1 780 000,- Ft

Kiviteli terv átadásának dátuma: 2017. szeptember 20.

Az árajánlat érvényessége 60 nap.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Székesfehérvár, 2017. 08. 01.



.....  
cégszerű aláírás  
bélyegző

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,  
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott **Édes Gergely**, mint az **Édes Gergely Építéstudiója Bt. (8000 Székesfehérvár, Horvát István út 20.)** ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője „**TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050** számú **Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése elnevezésű pályázat**” tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

**hogy**

- **Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,**
- **Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,**
- **Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben meghatározott alkalmassági követelménynek**

Kelt: Székesfehérvár, 2017. 08. 01.



.....  
cégszerű aláírás

Enying Város Önkormányzata részére  
8130 Enying, Kossuth L. u. 26.

### AJÁNLATI ADATLAP

„Árajánlat – TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 számú Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése elnevezésű pályázat” tárgyban

#### Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Alternatív Energia Centrum Korlátolt Felelősségű Társaság
Árajánlattevő székhelye:	1141 Budapest, Gödöllői utca 158.
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	01 09 998839
Belföldi adószáma:	14145001-2-42
Pénzforgalmi jelzőszám:	10102237-58418300-01000006
Képviselő neve, beosztása:	Bányai János ügyvezető

#### A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Bányai János ügyvezető
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	<a href="mailto:janos.banyai@ae-centrum.hu">janos.banyai@ae-centrum.hu</a>

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Kiviteli terv elkészítése	1 680 000.- Ft	453 600.- Ft	2 133 600.- Ft

Kiviteli terv átadásának dátuma: **2017. szeptember 20.**

Az árajánlat érvényessége **60 nap.**

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Budapest, 2017-08-03



cégszerű aláírás  
bélyegző

ALTERNATÍV ENERGIA CENTRUM KFT.  
1141 Budapest, Szugló u. 125/A.  
Adószám: 14145001-2-42  
B.sz.: 10102237-58418300-01000006  
5.

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,  
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott Bányai János, mint az Alternatív Energia Centrum Kft. (székhely: 1141 Budapest, Gödöllői utca 158.) ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője „Árajánlat – TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 számú Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése elnevezésű pályázat „ tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

**hogy**

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben meghatározott alkalmassági követelménynek

Kelt: Budapest, 2017-08-03



.....  
cégszerű aláírás

ALTERNATÍV ENERGIA CENTRUM KFT.  
1141 Budapest, Szugló u. 125/A.  
Adószám: 14145001-2-42  
Baz.: 10102237-58418300-01000006  
5.

Enying Város Önkormányzata részére  
8130 Enying, Kossuth L. u. 26.

### AJÁNLATI ADATLAP

„Árajánlat – TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 számú Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése elnevezésű pályázat” tárgyban

#### Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Thermo Épgép Kft.
Árajánlattevő székhelye:	1205 Budapest, Mártírok útja75.
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	01-09-709671
Belföldi adószáma:	12913095-2-43
Pénzforgalmi jelzőszám:	11101301-12913095-01000003
Képviselő neve, beosztása:	Ihász Ferenc ügyvezető

#### A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Ihász Ferenc
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	+36309663078
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	<a href="mailto:kozbeszerzes@thermoepgep.hu">kozbeszerzes@thermoepgep.hu</a>

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

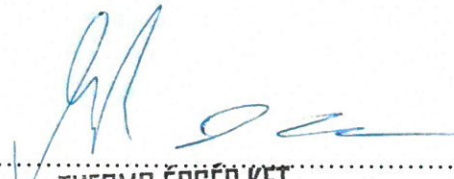
Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Kiviteli terv elkészítése	1 500 000.- Ft	405 000.- Ft	1 905 000.- Ft

Kiviteli terv átadásának dátuma: 2017. 09. 04.

Az árajánlat érvényessége 60 nap.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Budapest, 2017.08.03

  
 THERMO ÉPGÉP KFT.  
 cégszerű aláírás  
 1205 Budapest, Mártírok útja 75.  
 Adószám: 12913095-2-43  
 bélyegző  
 10.

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,  
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

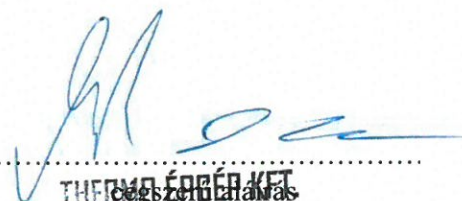
Alulírott Ihász Ferenc, mint a(z) Thermo Égéző Kft. (1205 Budapest, Mártírok útja 75.) ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője „Árajánlat – TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 számú Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése elnevezésű pályázat” tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

**hogy**

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben meghatározott alkalmassági követelménynek

Kelt: Budapest, 2017.08.03



THERMO ÉGÉZŐ KFT.  
Cégszékbeállítás  
1205 Budapest, Mártírok útja 75.  
Adószám: 12913095-2-43  
10.

Enying Város Önkormányzata részére  
8130 Enying, Kossuth L. u. 26.

### AJÁNLATI ADATLAP

„Árajánlat – TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 számú Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése elnevezésű pályázat” tárgyban

#### Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Tervroham Korlátolt Felelősségű Társaság
Árajánlattevő székhelye:	1214 Budapest, Martinovics utca 14.
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	01 09 974103
Belföldi adószáma:	23698325-2-43
Pénzforgalmi jelzőszám:	
Képviselő neve, beosztása:	Gergely László ügyvezető

#### A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Gergely László
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	+36 20 9325761
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	tervroham@gmail.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Kiviteli terv elkészítése	1 720 000.- Ft	464 400.- Ft	2 184 400.- Ft

Kiviteli terv átadásának dátuma: 2017. 09. 08.

Az árajánlat érvényessége 60 nap.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Budapest, 2017-08-03

#### TERVROHAM KFT

1214 Budapest Martinovics u. 14.  
Adószám: 23698325-2-43  
Cégjegyzékszám: 01-09-974103  
UniCredit Bank 10918001-00000109-61460005

.....  
cégszerű aláírás  
bélyegző

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,  
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott Gergely László, mint a(z) Tervroham Kft. (1214 Budapest, Martinovics utca 14.) ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője „Árajánlat – TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 számú Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése elnevezésű pályázat” tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

**hogy**

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben meghatározott alkalmassági követelménynek

Kelt: Budapest, 2017-08-03

**TERVROHAM KFT**  
1214 Budapest Martinovics u. 14.  
Adószám: 23698325-2-43  
Cégjegyzékszám: 01-09-974103  
UniCredit Bank 10918001-00000109-61480005

.....  
cégszerű aláírás





## Enying Város Önkormányzata

8130 Enying, Kossuth u. 26.

Tel./Fax: 22/372-002

Ügyiratszám: 01/-~~244C-43~~/2017  
Ügyintéző: Farkas Renáta  
muszaki.pmhiv@enying.eu  
Tel:22/572-638

**Tárgy:** Árajánlat kérés – TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 számú Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése tárgyban

### Tisztelt Árajánlattevő!

Enying Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 számú Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése elnevezésű támogatási kérelme 79.493.100,- forint összegű támogatásban részesült. A beruházás helyszíne az enyingi 483 hrsz.-ú, természetben Enying, Kossuth L. u. 26. szám alatt található Enyingi Polgármesteri Hivatal. Az ajánlatkérő 3. számú melléklete tartalmazza a pályázatban rögzített projekt bemutatását.

**Kérem, hogy az alábbi feltételek figyelembe vétele mellett szíveskedjen árajánlatot adni az Árajánlatkérő TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 számú „Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt keretében kiviteli terv elkészítése tárgyban.**

### 1. ÁRAJÁNLATKÉRŐ ADATAI

Az Árajánlat kérése neve:	<b>Enying Város Önkormányzata</b>
Az Árajánlatkérő címe:	8130 Enying, Kossuth L. u. 26.
Az Árajánlatkérő képviselője:	Viplak Tibor polgármester
Kapcsolattartó neve:	Farkas Renáta
Kapcsolattartó e-mail címe:	muszaki.pmhiv@enying.eu
Kapcsolattartó telefonszáma:	22/572-638

### 2. A BESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE

2.1. A beszerzés tárgya: **Szolgáltatás megrendelése az alábbiak szerint:**

A tárgybeli projekt keretében kiviteli terv elkészítése.

#### 2.2. Az ellátandó feladat meghatározása:

A pályázatban 6 mérföldkő került megállapításra. A projekt fizikai befejezésének dátuma 2018.07.31. Az 1. mérföldkő elérésének dátuma 2017.09.30., mely dátumig az egyik teljesítendő feladat, az energetikai korszerűsítés kivitelezési munkálatainak elvégzéséhez, kiviteli terv meglétének biztosítása.

Az Árajánlattevőnek a jelen árajánlatkérésben meghatározott tevékenységét a TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 pályázati konstrukció felhívásának és egyéb dokumentumainak, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. r. rendelkezéseinek figyelembe vételével kell ellátnia.

### **3. A TELJESÍTÉS HELYE, HATÁRIDEJE**

---

**3.1. A teljesítés helye:** enyingi 483 hrsz.-ú, természetben Enying, Kossuth L. u. 26.

**3.2. A teljesítés határideje:**

2. pont esetén:

teljes kivitelezési dokumentáció elkészítése, átadása: ajánlatában szíveskedjen megadni, de legkésőbb 2017. szeptember 20.

### **4. AZ AJÁNLATI ÁR KIALAKÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK**

---

Az ajánlattevőnek a jelen árajánlatkérés *1. számú mellékletét* képező Ajánlati adatlapot kell kitöltenie az adott információk figyelembe vétele mellett.

Az ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell meghatároznia, hogy az a Feladattal kapcsolatos valamennyi költséget fedezze.

Az Árajánlattevő az Árajánlatkérő által elfogadott ajánlati áron felül egyéb költség és díjigény elszámolására nem jogosult.

Az ellenszolgáltatás összege tartalmazza a szerződés szerinti teljesítés valamennyi felmerülő – közvetlen és közvetett – költségét.

A megajánlott összegben felül Ajánlattevő semmilyen egyéb ellenszolgáltatásra nem tarthat igényt. Az ajánlati ár a szerződés teljes időbeli hatálya alatt érvényes, rögzített ár.

Az ajánlati árat nettó + Áfa = bruttó, HUF pénznemben kérjük megadni. Amennyiben tevékenységét Áfa körön kívül kívánja ellátni, úgy a vállalási árnál kérem, szíveskedjen nettó (alanyi áfa mentes) HUF pénznemben szíveskedjen megadni

### **5. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI**

---

Ajánlatkérő előleget nem fizet, vég számla benyújtására van lehetőség, melyet ajánlatkérő a teljesítést követően, a számla benyújtásától számított 8 napon belül egyenlíti ki.

### **6. KIZÁRÓ OKOK**

---

Az eljárásban **nem lehet ajánlattevő, illetve alvállalkozó** olyan gazdasági szereplő, aki

- a) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
- b) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

- c) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- d) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- e) a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 5. melléklet 2.3.2.5b pontjára figyelemmel nem minősül független ajánlattevőnek;
- f) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint nem minősül átlátható szervezetnek, figyelemmel a törvény 1. § 4. pontjára.

**Igazolási mód:** Árajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

## **7. AJÁNLATTEVŐ ALKALMASSÁGA**

---

**Feltételek, melyek fennállása esetén alkalmas az ajánlatot tevő szolgáltató a szerződés teljesítésére:**

Bevonni kívánt szakemberek jogosultságának igazolása.

**Igazolási mód:** Árajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy megfelel az előírt alkalmassági feltételnek.

## **8. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJAI**

---

**A legkedvezőbb ár.**

- A legkedvezőbb ár szempont körében vizsgálandó: **a legalacsonyabb ellenszolgáltatás** (a 2. pontban meghatározott feladat vonatkozásában)

## **9. AZ AJÁNLATOK BEADÁSÁNAK MÓDJA, HELYE, IDŐPONTJA**

---

**9.1. Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok:**

A jelen Árajánlatkérés mellékletét képező **Ajánlati adatlap és Nyilatkozat(ok)** cégszerűen aláírva, bélyegzővel ellátva

**9.2. Az ajánlat benyújtásának módja:**

Az ajánlatot elektronikusan (e-mailben, aláírva és lebélyegzve) vagy papír alapon (papír alapon eredeti példányban, személyesen vagy postai úton) kell benyújtani az alábbi elérhetőségeken:

<b>E-mail:</b>	muszaki.pmhiv@enying.eu
<b>Személyesen vagy postai úton:</b>	Enying Város Önkormányzata 8130 Enying, KossuthL. u. 26.

**9.3. Az ajánlattételi határidő:**

2017. november 15. (hó) ..... (nap) **12.00** (óra)

Ajánlattételi határidőt megelőző napon 12 óráig írásban elektronikus úton lehet feltenni a felhívással kapcsolatos kérdéseket.

## 10. EGYÉB INFORMÁCIÓK

---

10.1. Árajánlatkérő tájékoztatja az Árajánlattevőket, hogy jelen beszerzési eljárását **nem** a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) szabályai szerint folytatja le, hanem Enying Város Önkormányzata és Szervei Beszerzési Szabályzata, valamint a tárgyi pályázat útmutatója alapján kerül lefolytatásra.

10.2. Az ajánlatok összeállítása során a hivatkozott pályázati kiírásban foglaltakon túl figyelemmel kell lenni

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet releváns előírásaira (különös tekintettel a szokásos piaci ár fogalmára és az ott leírt összeférhetlenségi szabályok betartására.), valamint
- a „Pénzügyi Elszámolási Útmutató a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program, valamint a Versenyképes Közép-Magyarországi Operatív Program keretében támogatott projektek pénzügyi lebonyolításához” tárgyú Útmutató releváns előírásaira (Piaci ár igazolása).

10.3. Az ajánlat érvényességi ideje: a beérkezéstől számított **60 nap**

10.4. Az eljárás nyelve: Az ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlat részét képező idegen nyelvű dokumentumokat magyar nyelvű fordítás becsatolásával kell az árajánlattevőnek benyújtania. Az Árajánlatkérő hiteles fordítást nem vár el.

10.5. Alternatív ajánlat tétele nem lehetséges. **Részajánlattétel** nem lehetséges.

10.6. Az Árajánlatkérő **hiánypótlásra nem biztosít lehetőséget.**

10.7. Az Árajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy nyilvános bontási eljárást nem tart, az elkésett ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja. Az Árajánlatkérőtől a benyújtott ajánlatok nem igényelhetők vissza, azokat bizalmasan kezeli és megőrzi.

10.8. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül az Árajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

10.9. A szerződéskötés pontos időpontjáról és körülményeiről az Árajánlatkérő az ajánlattevőt értesíti.

10.10. Az Árajánlatkérő kiköti, hogy a döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejárta előtt az ajánlatkérést visszavonja. Az ajánlatételre való felkérés nem minősül konkrét szerződéskötési ajánlatnak.

10.11. A nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a 8. pontban rögzítettek figyelembevételével, a következő érvényes ajánlatot benyújtó szervezettel (személlyel) köt(het)i meg a Megrendelő a szerződést.

10.12. Az árajánlatkérés megküldésének napja: 2017. július 21.

.....  
**Enying Város Önkormányzat**  
**Képv.: Viplak Tibor**  
**polgármester**

Enying Város Önkormányzata részére  
8130 Enying, Kossuth L. u. 26.

### AJÁNLATI ADATLAP

„Árajánlat – TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 számú Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése elnevezésű pályázat” tárgyban

#### Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	.....
Árajánlattevő székhelye:	.....
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	.....
Belföldi adószáma:	.....
Pénzforgalmi jelzőszám:	.....
Képviselő neve, beosztása:	.....

#### A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	.....
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	.....
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	.....

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Kiviteli terv elkészítése	.....,- Ft	.....,- Ft	.....,- Ft

Kiviteli terv átadásának dátuma: .....

Az árajánlat érvényessége 60 nap.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: .....

.....  
cégszerű aláírás  
bélyegző

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,  
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott [név], mint a(z) [cégnév, székhely] ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője „.....” tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben meghatározott alkalmassági követelménynek

Kelt: .....

.....  
cégszerű aláírás

### **Pályázatban rögzített projekt bemutatását**

Az enyingi 483 hrsz.-ú, Enying Kossuth L. u 26. szám alatt található ingatlanon jelenleg két egybeépített épület található. A főutca mentén elhelyezkedő épület részben az Enyingi Polgármesteri Hivatal működik és a Vörösmarty utcáról nyíló épületrészben az Enyingi Rendőrőrs található.

Az épület 1912. évben épült. Hagyományos falazatú (tégla). Homlokzaton homlokzati táblák, kábelcsatornába szerelt vezetékek, klíma található. Vagyonvédelem biztosítására ablakrácsok lettek a nyílászárókra rögzítve. Az Enyingi Polgármesteri Hivatal tetőcseréppel és részben lapostetővel borított. A homlokzati szigetelésnél bádogos munkák (szélesebb attika bádog) elvégzése szükséges. Meglévő állapot Primer energia igény 718,344 GJ, Energetikai besorolás HH, Tervezett állapot Primer energia igény 202,068 GJ Energetikai besorolás BB.

A pályázatban szereplő épület energetikai korszerűsítése az alábbi műszaki paraméterekkel érhető el:  
1. Homlokzati falak: 12 cm vastag megszakítatlan EPS hőszigetelő rendszer elhelyezése külső oldalon, az érvényben lévő tűzvédelmi előírások kielégítése érdekében a szükséges helyeken EPS helyett kőzetgyapot szigetelés valósul meg.

2. Födém (padlás): 20 cm vastag kőzetgyapot szigetelés utólagos elhelyezése, felső oldalon és padozat kialakítása kiszellőzés céljából.

3. Födém (lapostető): 20 cm vastag lépésálló polisztirolhab szigetelés utólagos elhelyezése.

Bádogoszás, kavics leterhelő réteg lebontása, és egyenes rétegrend felépítése (párazáró fólia, szigetelés lejtésben szerelve és PVC vízszigetelés)

4. Nyílászáró: meglévő kapcsolt gerébtokos fa ablakok cseréje 4-16Ar-4 hőszigetelő üvegezésű műanyag nyílászáróra, illetve a meglévővel megegyező anyagú és kialakítású új fa nyílászárók beépítése a Polgármesteri hivatal utcai homlokzatán.

5. Fűtés: jelenlegi kazán cseréje kondenzációs gázkazánra, valamint a fűtési rendszer primer köreinek kicserélésére.

6. Melegvíz-termelő: Kondenzációs gázkazánal a Rendőrség zuhanyzójában, valamint a Polgármesteri hivatalban változatlanul hagyva.

**Tájékoztatom, hogy a pályázat keretein belül projektarányos akadálymentesítés valósul meg, mely tekintetében a Rehabilitációs Szakmérnök külön beszerzési eljárás keretein belül kerül kiválasztásra.**

**Felhívom a figyelmét, hogy a kiválasztásra kerülő rehabilitációs Szakmérnök munkarészének beillesztése szükséges a kiviteli dokumentációba.**



**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**K i v o n a t**

A Képviselő-testület 2017. június 28. napján megtartott  
soron következő (rendes), nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 262/2017. (VI. 28.) határozata az  
Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése (TOP-3.2.1-15-FE1-2016-  
00050) elnevezésű pályázat keretein belül történő rehabilitációs szakmérnök, műszaki  
ellenőr, közbeszerzési szakember és építészmérnök ajánlatai:**

A képviselő-testület

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja,
3. megbízza Enying Város Polgármesterét, hogy folytasson le a beszerzési szabályzatban foglaltaknak megfelelően új beszerzési eljárást a projektben felmerülő nem közbeszerzés köteles beszerzések kapcsán.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző  
Határidő: azonnal

Enying, 2017. június 28.


Viplak Tibor s. k.  
polgármester



Dr. Kóródi-Juhász Zsolt s. k.  
jegyző

Dely Tünde s. k.  
hitelesítő

Gebula Béla Ákos s. k.  
hitelesítő

A kivonat hitelével: 

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**K i v o n a t**

A Képviselő-testület 2017. július 13. napján megtartott  
soron kívüli (rendkívüli), nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 288/2017. (VII. 13.) határozata az  
Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése (TOP-3.2.1-15-FE1-2016-  
00050) elnevezésű pályázat keretein belül kiviteli terv ajánlatairól:**

A képviselő-testület

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. a kiviteli terv elkészítésére vonatkozó beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja,
3. megbízza Enying Város Polgármesterét, hogy folytasson le a beszerzési szabályzatban foglaltaknak megfelelően új beszerzési eljárást a beruházásban felmerülő nem közbeszerzés köteles beszerzések kapcsán.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző

Határidő: azonnal

Enying, 2017. július 13.

Viplak Tibor s. k.  
polgármester



Dr. Kóródi-Juhász Zsolt s. k.  
jegyző

Nagy István s. k.  
hitelesítő

Gebula Béla Ákos s. k.  
hitelesítő

A kivonat hitelével: 

## 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet

### a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről

3.12.1. Az Útmutató hatálya alá tartozó projektek vonatkozásában egyes költségeknek a projekt összes elszámolható költségére vetített százalékos arányára betartandó korlátozások:

	A	B	
1.	Költségtípus	Elszámolható költség/Összes elszámolható költség maximális mértéke (%)	
2. <sup>1976</sup>	Projekt-előkészítés, tervezés (jogszabályban, illetve felhívásban megkövetelt környezeti, fenntarthatósági hatástanulmányok, megvalósíthatósági tanulmányok elkészítésének költsége, beruházást tartalmazó projekteknél műszaki, kivitelezési tervek elkészítése, hatósági engedélyek megszerzésének költségei stb.) A közbeszerzési eljárások lefolytatásának költségét a százalékos korlátnak való megfelelés ellenőrzésekor nem kell figyelembe venni.	5	
3.	Közbeszerzési eljárások lefolytatása	1	
4.	Ingtatlanvásárlás (föld, épület stb.)	2	
5.	Terület-előkészítés (régészeti feltárás, lőszermentesítés, földmunkák stb.)	2	
6.	Műszaki ellenőri szolgáltatás	1	
7.	Projektmenedzsment	2,5	
8.	Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása	0,5	
9.	Könyvvizsgálat	0,5	
10.	Általános költségek (rezsi)	1	

## Tájékoztató a támogatást igénylők/kedvezményezettek számára a TOP és VEKOP által finanszírozott projektek során elszámolható költségek piaci árának alátámasztásához

### 1. Bevezetés

Az európai uniós támogatásokra vonatkozó szabályozás, valamint a közpénzekkel való felelős gazdálkodás feltételrendszere a kedvezményezettektől is megköveteli a támogatásból finanszírozott költségek elszámolása során annak biztosítását, hogy a felmerülő költségek a piaci áraknak megfeleljenek.

Amennyiben a támogatást igénylő/kedvezményezett a támogatásból megvalósuló beszerzése alapján nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) hatálya alá, illetőleg a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések esetében – ideértve a Kbt. szerinti in-house beszerzéseket is – a jelen tájékoztatóban foglaltak szerint kell eljárnia.

Általánosságban elmondható, hogy olyan költség elszámolása maradéktalanul nem lehetséges, amelyről bizonyítható, hogy az a piaci árak jellemző szintjét meghaladta.

A piaci ár alátámasztása (igazolása) a támogatást igénylő/kedvezményezett feladata és felelőssége. A nyilvánvalóan piaci áron felüli, túlzó árajánlatok esetén az Irányító Hatóság vagy a Közreműködő Szervezet jogosult a támogatói döntésben, a kifizetési igénylést jóváhagyó döntésben, vagy a szabálytalansági döntésben foglaltak szerint a benyújtott számlán elszámolható költséget csökkenteni, vagy a követeléskezelés előírásainak megfelelően visszakövetelni.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a piaci áraknak való megfelelést a Közreműködő Szervezet abban az esetben is ellenőrizheti, ha egyébként a támogatást igénylő/kedvezményezett benyújtotta a piaci ár igazolását alátámasztó dokumentumokat.

Jelen tájékoztató minden, a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: TOP), valamint a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program (a továbbiakban: VEKOP) keretében megvalósult projektre vonatkozik, célja pedig, hogy a kedvezményezettek a piaci áraknak való megfelelés alátámasztása során egységesen és jogszerűen járjanak el.

A piaci áraknak való megfelelés alátámasztása során a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) vonatkozó rendelkezéseit be kell tartani. Az alátámasztás során jelen tájékoztató rendelkezései mellett figyelembe kell venni a TOP-VEKOP Pénzügyi Elszámolási Útmutató, valamint az elszámolható költségek, illetve azok felső korlátai vonatkozásában a felhívások előírásait is.

### 2. A piaci ár alátámasztásának általános szabályai

- a) A támogatást igénylőnek/kedvezményezettnek a beszerzés tárgya vonatkozásában **legalább három, érvényes árajánlattal kell rendelkeznie** az adott tevékenység kifizetési igényléskor történő alátámasztása érdekében, melyből megállapítható, hogy az adott beszerzés

ellenértéke a piaci áraknak megfelelő mértékben került meghatározásra. **Az alátámasztó dokumentumok (árajánlatok, kimutatások) nem lehetnek a megrendelés időpontjához képest 6 hónapnál régebbiek.** A három érvényes árajánlat **azonos tárgyú, összehasonlítható, összegében egyértelmű, írásos ajánlat kell, hogy legyen.** Az építési (kivitelezési) költségek elszámolásához a kedvezményezettek számára előírt, hogy az egyes elszámolandó tételek mellé azok építőipari normagyűjtemény-kódja is feltüntetésre kerüljön. Az árajánlatoknak **egymástól és a támogatást igénylőtől/kedvezményezettől független ajánlattevőktől kell származnia,** és tartalmaznia kell az ajánlat érvényességi idejét. A nem független ajánlattevő fogalmát a Rendelet 5. mellékletének 2.3.2.5b. pontja határozza meg. Ennek értelmében nem független az az ajánlattevő:

- amelyben a támogatást igénylő, illetve kedvezményezett vagy tulajdonosa (irányító vagy felügyeleti szerve), annak tagja, a szervezet nevében nyilatkozattételre, képviselőre jogosult személy, ezen személy Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti hozzátartozója, tulajdonosi, fenntartói, vagyonkezelői, irányítási, képviseleti, munkáltatói, vagy kinevezési jogokat gyakorol,

- vagy fordítva, amelynek ajánlata olyan szállítótól származik, amelynek tulajdonosa (irányító vagy felügyeleti szerve), annak tagja, a szervezet nevében nyilatkozattételre, képviselőre jogosult személy, a kedvezményezett szervezetében vagy a másik ajánlattevő szervezetében tulajdonosi, fenntartói, vagyonkezelői, irányítási, képviseleti, munkáltatói vagy kinevezési jogokat gyakorol. Nem független továbbá az ajánlattevő, ha a támogatást igénylő, illetve kedvezményezett vagy másik ajánlattevő vonatkozásában partner vagy kapcsolt vállalkozásnak minősül.

- b) A Rendelet 5. mellékletének 2.3.2.5. pontja szerint **a költségszámítás alapjául szolgáló egységárak nem haladhatják meg a szokásos piaci árat,** így – többek között – a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésben rögzített árat, a több lehetséges szállítótól történő ajánlatkérés keretében beérkezett ajánlatok alapján kialakult árat, vagy az Irányító Hatóság által előzetesen meghatározott fajlagos mutatók szerinti fajlagos árat. **A költségtételeknek a projekt költségvetésének megfelelően részletezetteknek és ilyen módon ellenőrizhetőeknek kell lenniük** ahhoz, hogy meghatározható legyen a besorolásuk.
- c) A támogatást igénylő/kedvezményezett köteles vizsgálni az ajánlattevők szerződés teljesítésére való alkalmasságát.
- d) A piaci árak való megfelelést alátámasztó dokumentumokat – amennyiben a felhívásban korábbi benyújtás előírására nem került sor –, a legkésőbb az adott költséget tartalmazó kifizetési igénylés részeként be kell nyújtania a kedvezményezettnek.
- e) **A három árajánlat benyújtásától eltérni csak a Közreműködő Szervezet által adott egyedi engedély alapján,** a beszerzendő eszköz vagy szolgáltatás egyedi jellegének alátámasztásával lehet (pl.: szerzői jogi védelem fennállása, hatósági szolgáltatások, közüzemi szolgáltatás, speciális eszköz vagy technológia, stb.).

### 3. A piaci ár alátámasztásának speciális esetei, kivételek

- a) A Rendelet 5. mellékletének 2.3.2.5a. pontja szerint a **300 000 Ft-nál kisebb elszámolható költségű szerződések esetében** a piaci árszabásnak való megfelelést alátámasztó dokumentumokat (így különösen az árajánlatokat) a **kedvezményezettnek nem kell benyújtania** a támogatóhoz, azonban azokat a **Közreműködő Szervezet helyszíni ellenőrzés keretében ellenőrizheti**. Ez a szabály csak a három millió forintnál nagyobb elszámolható költségű ERFA, ESZA és KA forrásból finanszírozott projektek esetében alkalmazható.
- b) **In-house beszerzés** esetén a kedvezményezettnek a nem független árajánlat mellett, három egymástól és a kedvezményezettől független ajánlattevőtől származó árajánlattal is rendelkeznie kell a piaci ár alátámasztásához. Az in-house beszerzéseket olyan részletes, tételes egységárakat is tartalmazó kalkulációval kell alátámasztani, amelyből a beszerzés költsége egyértelműen megállapítható, és amely kétséget kizáróan igazolja, hogy e teljesítés szolgálja legjobban a költséghatékonyságot.
- c) Amennyiben a felhívás lehetővé teszi a saját teljesítést, a **saját teljesítés piaci árának igazolása kötelező. Személyi jellegű ráfordítások** piaci árának igazolása történhet legalább három, a saját teljesítés keretében megvalósítandó tevékenységgel összehasonlítható, a támogatást igénylőtől/kedvezményezettől független árajánlat bekérésével, vagy az önköltség számítási mód, valamint az adott tevékenység kapacitás igényének felmérésével és a személyi jellegű költség KSH-adatokkal történő összevetésével. Amennyiben a felhívás úgy rendelkezik, a személyi jellegű ráfordítások megalapozására a támogatási kérelemmel együtt benyújtandók a támogatási kérelem benyújtását megelőző évre vonatkozó bérkartonok, vagy egy nyilatkozat az érintett időszak személyi jellegű ráfordításainak értékéről. Amennyiben célfeladat kerül megállapításra a projektben elvégzendő feladatokra, a célfeladat keretében megállapított bér/illetmény havi összege nem haladhatja meg az adott munkavállalónak a kedvezményezettnél a támogatási kérelem benyújtásakor érvényes bérének/illetményének havi összegét. A támogatási kérelem költségvetésében minden esetben szükséges megjelölni, hogy az adott személy foglalkoztatása milyen jogviszonyban történik majd, és részletesen kerüljön bemutatásra a tervezett költség számítási módja. Meglévő foglalkoztatott esetében az elszámolható személyi jellegű ráfordítások csak indokolt esetben (munkaidő növekedés, feladatbővülés, munkakörbővülés, fizetési fokozat váltás) és mértékben emelkedhetnek a támogatási igény benyújtását megelőző utolsó évi átlagbérhez képest.
- d) A Rendelet 5. mellékletének 3.3.6.3. pontja alapján **az ingatlan értéke, valamint az ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok megváltásának költsége** kizárólag független árszakértői vagy értékbecslői határozat vagy szakvélemény vagy jogszabályban meghatalmazott hivatalos szerv által megállapított összeg erejéig elszámolható. Ezek a költségek csak a fent leírt dokumentum benyújtása esetén számolhatóak el. A benyújtott dokumentumok igazolják a piaci árnak való megfelelést. A szakértői, tanácsadási díjak egységárának megalapozására a három árajánlat kiváltható független statisztika, kimutatás csatolásával (különös tekintettel hivatalos központi pl. KSH adatokra, kamarai díjszabásokra).

- e) A Rendelet 6. mellékletének 6.2. pontja alapján **közbeszerzési eljárásban vagy más, jogszabályban meghatározott eljárástípus keretében beszerzett javak esetén az eljárás dokumentációja alátámaszthatja a piaci árat** azzal, hogy a Közreműködő Szervezet kétség esetén jogosult külön vizsgálatot folytatni és az eljárás során kialakult ártól – a vizsgálat eredménye alapján – eltérő értéken meghatározni az általa elismert piaci árat. Ez alapján minden olyan esetben, amikor a közbeszerzési eljárás eredményével kapcsolatban nem merült fel a túlárazás gyanúja, a közbeszerzés dokumentációja, mint a piaci árakat alátámasztó dokumentáció elfogadható.
- f) **Nem kell alátámasztani a piaci árak való megfelelést, ha az adott költség elszámolása egyszerűsített költségelszámolás (átalányalapú egységköltség, egyösszegű átalány, százalékban meghatározott átalányalapú finanszírozás) keretében történt.**

Tájékoztatjuk a támogatást igénylőket/kedvezményezetteket, hogy a fent részletezettek szerint a Közreműködő Szervezet elvégzi a piaci ár ellenőrzését a részére kibocsátott módszertan alapján, általános és speciális módszerek alkalmazásával, adott esetben szakértő bevonásával. Amennyiben a Közreműködő Szervezet az elfogadhatónál nagyobb eltérést észlel a piaci árhoz képest, tisztázó kérdést tesz fel, indokolt esetben pedig csökkenti az elszámolható költséget.

## ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. augusztus 7. napján tartandó soron kívüli nyílt ülésére

**Tárgy:** az Enyingi Szakorvosi Rendelőhöz kapcsolódó földrészlet ingyenes tulajdonba adása  
**Előterjesztő:** Viplak Tibor polgármester  
**Készítette:** Farkas Renáta településfejlesztési ügyintéző

A KT döntés elfogadásához szükséges többség típusa: **egyszerű / minősített**  
A szavazás módja: **nyílt/ titkos**

### Tisztelt Képviselő-testület!

Mint ismeretes az Enying Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő enyingi 2294/4 hrsz.-ú, természetben az Enying, Szabadság tér 7. szám alatti ingatlanon elhelyezkedő „Sárga Iskola” bontását követően, a Fejér Megyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház a TIOP-226-12/1b-2013-0016 azonosítószámú beruházás keretein belül egy új Kistérségi Szakrendelőt építtetett. A 2016.03.01. napjától használatbavételi engedéllyel rendelkező Kistérségi Szakrendelő a kistérségben élők rendelkezésére áll.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az enyingi 2294/4 hrsz.-ú telek (földrészlet) az Önkormányzat tulajdonában van, a rajta található felépítmény ugyanakkor a Magyar Állam tulajdonában áll. A képviselő-testület a 196/2016.(V.4.) határozatával telekhatár-rendezést kezdeményezett és hozzájárult a telekhatár-rendezést követően az enyingi 2294/4 hrsz.-ú, természetben Enying, Szabadság tér 7. szám alatti ingatlan Magyar Állam részére történő térítésmentes átadásához, egyszersmind felkérte a Polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonjogának átruházásáról szóló szerződés tervezetét terjessze be a képviselő-testület elé döntésre.

A telekhatár rendezés megtörtént, melynek eredményeképpen az orvosi rendelő épületének nyugati része előtt található Árpád szobor és a közvetlen környezetében található terület a 2293-as helyrajzszámú közterülethez lett csatolva, így az továbbra is az önkormányzat tulajdonában marad.

A tulajdonjog átruházása kizárólag a szakorvosi rendelő és a hozzá kapcsolódó parkoló elhelyezésére szolgáló földrészletet (a mellékelt térkép szerint) érinti.

Az előterjesztés mellékletében megtalálható Megállapodás-tervezet III./2 pontja alapján a tulajdonjog-változáshoz kapcsolódó esetleges illeték vagy adófizetési kötelezettség a Tulajdonba vevőt terhelik, továbbá a IV. pontban foglaltak szerint 15 éves időtartamra beálló elidegenítési tilalom bejegyzése történik meg az Önkormányzat részére. Kérem, a megállapodás-tervezet Önkormányzat részéről történő megkötésének támogatását!

Kérem, az előterjesztésben foglaltakat szíveskedjenek megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni!

### 1. Jogszabályi hivatkozások:

- Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény



- A települési önkormányzatok fekvőbeteg-szakellátó intézményeinek átvételéről és az átvételhez kapcsolódó egyes törvények módosításáról rendelkező 2012. évi XXXVIII. törvény
- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény
- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet

## **2. Bizottsági vélemény**

Az előterjesztést az Önkormányzat Bizottságai nem tárgyalták.

## **3. Költségkihatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése:**

Az Önkormányzatnak nincs költsége.

## **4. Határozati javaslatok**

- mellékletben

## **5. Melléklet**

- 196/2016. (V.4.) és 205/2014.(VI.25.) képviselő-testületi határozat
- megállapodás-tervezet
- változási vázrajz

Enying, 2017. július 24.

Viplak Tibor  
polgármester s.k.

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2017. (VIII. 07.) határozata az enyingi 2294/4 hrsz.-ú, természetben Szabadság tér 7. szám alatti ingatlan térítésmentesen történő tulajdonba adásról:**

A képviselő-testület

1. megismerte az enyingi 2294/4 hrsz.-ú, természetben Enying, Szabadság tér 7. szám alatti ingatlan Magyar Állam részére történő térítésmentes átadásra vonatkozó előterjesztésben foglaltakat és azokkal egyetért,
2. az 1. pontban foglaltak alapján kijelenti, hogy az enyingi 2294/4 hrsz.-ú, természetben Enying, Szabadság tér 7. szám alatti ingatlant a Magyar Állam részére térítésmentesen tulajdonba adja,
3. az 2. pontban lévő ingatlant a Kataszteri ingatlan-nyilvántartásban szereplő az átadás időpontjában lévő könyv szerinti értéken vezeti ki a nyilvántartásból,
4. felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 1. melléklete szerinti megállapodás önkormányzat képviseletében történő megkötésével.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző

Határidő: ülést követő 30 nap

## EGYEZTETÉSI LAP

az Enyingi Szakorvosi Rendelőhöz kapcsolódó földrésztlet ingyenes tulajdonba adása című előterjesztéshez

### Hatósági, Anyakönyvi és Hagyatéki Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>1</sup>

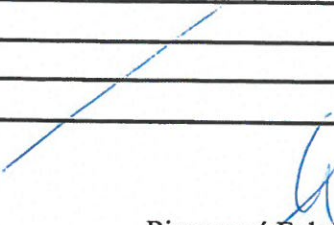
---

---

---

---

Enying, 2017. 08. 03.

  
Pirmanné Felső Mariann  
osztályvezető

### Pénzügyi és Adóigazgatási Osztály Záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>2</sup>

---

---

---

---

Enying, 2017. 08. 03.

  
Závodni Lászlóné  
osztályvezető

### Településfejlesztési, -üzemeltetési és Foglalkoztatási Osztály véleménye:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>3</sup>

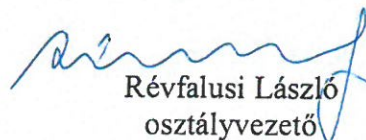
---

---

---

---

Enying, 2017. 08. 03.

  
Révfalusi László  
osztályvezető

<sup>1</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>2</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>3</sup> megfelelő aláhúzendó

#### Intézményvezetői észrevétel<sup>4</sup>

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban *észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:*<sup>5</sup>

---

---

---

---

Enying, 20\_\_ . \_\_\_\_\_ „\_\_.”

---

---

intézményvezető

#### Törvényességi záradék:

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban törvényességi észrevételem nincs/a következő törvényességi észrevételt teszem:<sup>6</sup>

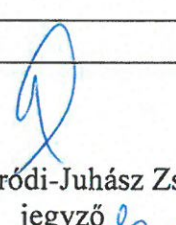
---

---

---

---

Enying, 2017. 08. 02.”

Dr. Kóródi-Juhász Zsolt  
jegyző 

<sup>4</sup> amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye

<sup>5</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>6</sup> megfelelő aláhúzendó

Megállapodás az enyingi 2294/4 hrsz.-ú ingatlan ingyenes tulajdonba adásáról.

## **Megállapodás** **ingatlan ingyenes tulajdonba adásáról**

amely létrejött egyrészről

**Enying Város Önkormányzata** (8130 Enying, Kossuth Lajos utca 26. adószáma: 15727385-2-07, KSH statisztikai számjele:15727385-8411-321-07, képviselőjében Viplak Tibor polgármester), mint **Tulajdonba adó** - a továbbiakban **Tulajdonba adó**,

másrészről

**Magyar Állam** (képviseletében: a tulajdonosi jogokat gyakorló **Állami Egészségügyi Ellátó Központ**, képviselője: Dr. Németh László főigazgató, székhely: 1125 Budapest, Diós árok 3., adószáma: 15324683-2-43, KSH statisztikai számjele: 15324683-8411-312-01) mint **Tulajdonba vevő** - a továbbiakban **Tulajdonba vevő**,

harmadrészről

**Fejér Megyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 3., adószáma: 15360025-2-07 14, képviselője: Dr. Csernavölgyi István főigazgató), mint **Vagyonkezelésre jogosult** - a továbbiakban **Jogosult**,

a továbbiakban együttesen **Szerződő Felek**

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

### **I. Előzmények**

1. A települési önkormányzatok fekvőbeteg-szakellátó intézményeinek átvételéről és az átvételhez kapcsolódó egyes törvények módosításáról rendelkező 2012. évi XXXVIII. törvényben foglaltak szerint az önkormányzat tulajdonában és fenntartásában lévő egészségügyi intézmények, valamint az ezen intézményekkel kapcsolatos valamennyi vagyon és vagyoni értékű jog 2012. május 1. napjával a Magyar Államra száll át.

Enying Város Önkormányzata tulajdonában lévő enyingi 2294/4 hrsz.-ú ingatlanon korábban a Iskola épület állt, melyre a bontási engedély alapján az épület bontása 2014. június 4. és 2015. június 4. között megtörtént. Ezt követően megkezdődött a Fejér Megyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház a TIOP-226-

*Megállapodás az enyingi 2294/4 hrsz.-ú ingatlan ingyenes tulajdonba adásáról.*

12/1B-2013-0016. sz. projekt keretében, 700 millió forint támogatás felhasználásával egy akadálymentesített, új, 1091,27 m<sup>2</sup> területű nagyságú Kistérségi Szakrendelő Intézet és a működéshez szükséges 37 darab parkoló kialakítása. A Kistérségi Szakrendelő 2016. március 31. napjától használatbavételi engedéllyel rendelkezik és folyamatosan fogadja, ellátja a térség betegeit.

Enying Város Önkormányzata a fenti beruházásra tekintettel a 196/2016.(V.4.) képviselő-testületi határozatot hozta, mely 6. pontja szerint az enyingi 2293 és a 2294/4 hrsz.-ú ingatlanok telekhatár-rendezését követően az enyingi 2294/4 hrsz.-ú ingatlant térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába kívánja adni. A telekhatár-rendezés a 2016. évben az ingatlan nyilvántartásban átvezetésre került.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108.§ (2) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga az állam vagy más helyi önkormányzat javára ingyenesen átadható, jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében.

## II. Az ingatlan

1. Tulajdonba adó kizárólagos tulajdonát képezi az Enying belterület, kivett rendelőintézet megnevezésű, enyingi 2294/4 hrsz.-ú, természetben Enying, Szabadság tér 7. szám alatt nyilvántartott, 3614 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan.
2. Tulajdonba adó jelen okirat aláírásával az I/1. pontban foglaltakra tekintettel ingyenesen Tulajdonba vevő tulajdonába adja a II.1. pont szerinti ingatlant.
3. Szerződő Felek kijelentik, hogy az ingatlan az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzetteken kívül per-teher, és igénymentes, azt adó, vagy adók módjára behajtható egyéb köztartozás nem terheli.
4. Szerződő Felek megállapodnak, hogy **az ingatlanra jelen okirat aláírásával Tulajdonba vevő**, figyelemmel az I/1. pontban foglaltakra, **Jogosult javára vagyonkezelői jogot biztosít.**

## III. Ingatlan nyilvántartási eljárás

1. Tekintettel az I/1. pontban foglaltakra a Tulajdonba adó feltétlen, végleges és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a II/1. pontban meghatározott enyingi 2294/4 hrszú, ingatlan bejegyzett tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásból törlésre és ezzel egyidejűleg a Magyar Állam tulajdonjoga az ingatlan 1/1 tulajdoni hányada vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön **ingyenes tulajdonba adás jogcímen** azzal, hogy a Magyar Állam képviselőjében

*Megállapodás az enyingi 2294/4 hrsz.-ú ingatlan ingyenes tulajdonba adásáról.*

eljáró, az Állami Egészségügyi Ellátó Központ (a továbbiakban: ÁEEK) (1125 Budapest, Diós árok 3.).

2. Jelen megállapodás megkötésével, a tulajdonosváltásnak az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésével kapcsolatos eljárás lefolytatása, valamint az azzal összefüggésben felmerülő költségek, illetőleg a tulajdonjog-változáshoz kapcsolódó esetleges illetéke vagy adófizetési kötelezettség a Tulajdonba vevőt terhelik.
3. A Tulajdonba adó kijelenti és szavatosságot vállal azért, hogy harmadik személynek nincs olyan bérleti, használati, vagy bármilyen jogcímen alapuló joga, ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdoni igénye, mely a magyar állam tulajdonszerzését feltételekhez kötné, korlátozná, vagy kizárná.
4. Szerződő Felek Jelen megállapodás elkészítésével, ellenjegyzésével és a Szerződő Felek az illetékes földhivatal előtti képviseletével Dr. Antóny Zsolt jogtanácsost hatalmazzák meg.

#### **IV. Egyéb**

1. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 13. § (2) bekezdés szerint nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet. A (4) bekezdés alapján ingyenes átruházás esetén a tulajdonjogot megszerző félnek - az állam kivételével - eleget kell tennie a következő feltételeknek:
  - a) a nemzeti vagyoni körből ingyenesen tulajdonba adott ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, valamint állagát megóvni;
  - b) az átruházott vagyon hasznosításáról évente beszámol a vagyont átadó szervezet felé.
2. A tulajdonba adó kéri a Fejér Megyei Kormányhivatal Sárbogárdi Járási Hivatal Földhivatali Osztályát az ingatlan vonatkozásában az Nvt. rendelkezéseinek megfelelően e törvény erejénél fogva a 15 év időtartamra beálló elidegenítési tilalmat az ingatlan-nyilvántartásba jegyezze be. Az elidegenítési tilalom jogosultja Enying Város Önkormányzata.

*Megállapodás az enyingi 2294/4 hrsz.-ú ingatlan ingyenes tulajdonba adásáról.*

3. Tulajdonba vevő kijelenti, hogy a jelen megállapodás megkötésére jogosult, hivatkozással arra, hogy az települési önkormányzatok fekvőbeteg-szakellátó intézményeinek átvételéről és az átvételhez kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi XXXVIII. törvény 13. §-a értelmében a magyar állam képviselőjében Állami Egészségügyi Ellátó Központ (a továbbiakban: ÁEEK) jogosult eljárni.
4. Tulajdonba vevő vállalja, hogy a Szabadság tértől Enying, Mátyás király utcában lévő „rég” és „új” járdafelület csatlakozási részét helyreállítja, az Enying, Mátyás király utcában lévő burkolt csapadékvíz elvezető árok hibáit kijavítja, továbbá a II/1. pontban megjelölt ingatlan keleti oldalhatárára betekintést gátló fal létesítését megvalósítja.
5. Tulajdonba vevő kijelenti, hogy a II/1. pontban megnevezett ingatlan tekintetében a gázszolgáltatásra és vízszolgáltatásra vonatkozó szolgáltatási szerződés Tulajdonba vevő nevében van. Az ingatlan áramellátásának biztosítására egy ideiglenes mérőóra áll rendelkezésre, melyre vonatkozó szolgáltatási szerződés a Tulajdonba adó nevében van. Tulajdonba adó jelen megállapodással egyidejűleg Enying, Szabadság tér 7. szám alatti a 642438 bekötésszámú, HU-000120-11S-00000000000000027787 méréspont azonosítóval rendelkező ideiglenes mérőórának átadását kezdeményezi a szolgáltatónál Tulajdonba vevő részére.

#### **IV. Záró rendelkezések**

1. A települési önkormányzatok fekvőbeteg-szakellátó intézményeinek átvételéről és az átvételhez kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi XXXVIII. törvény rendelkezési az irányadók.
2. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadóak.
3. Szerződő Felek a szerződésből fakadó vitás kérdéseket elsősorban egyeztetni kötelesek. Amennyiben ez nem vezet eredményre, jogvitáik rendezésére a Tulajdonba vevő mindenkori székhelye szerint illetékes Bíróság, illetve értékhatártól függően Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
4. Az ingyenes állami tulajdonba adásról szóló megállapodást előzetesen Enying Város Képviselő-testülete 196/2016.(V.4.) határozatával hagyta jóvá, melyet Felek



Megállapodás az enyingi 2294/4 hrsz.-ú ingatlan ingyenes tulajdonba adásáról.

Jelen megállapodás mellékleteként kezelnek. Jelen megállapodás megkötését Enying Város Képviselő-testülete a \_\_\_/2017. (V. 31.) határozatával hagyta jóvá.

Jelen, 5 számozott oldalból álló szerződést Szerződő Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt ezennel jóváhagyólag 8 eredeti, mindenben megegyező példányban aláírják, amelyből 2 Tulajdonba adót, 2 Jogosultat, 4 példány Tulajdonba vevőt illeti. Jelen szerződés valamennyi fél aláírását követően válik hatályossá.

Enying,  
2017.....

Budapest, 2017.....

Viplak Tibor  
polgármester  
Enying Város Önkormányzata  
Tulajdonba adó képviseletében

Dr. Németh László  
főigazgató  
Állami Egészségügyi Ellátó Központ  
Tulajdonba vevő képviseletében

Székesfehérvár, 2017.....

Dr. Csernavölgyi István  
főigazgató  
Fejér Megyei Szent György Oktató Kórház  
Jogosult képviseletében

Gazdasági ellenjegyzés

Závodni Lászlóné  
pénzügyi vezető  
Enying Város Önkormányzata

Tóth László  
gazdasági főigazgató-helyettes  
Állami Egészségügyi Ellátó Központ

Jogi ellenjegyzés

Dr. Kóródi Juhász Zsolt  
jegyző  
Enying Város Önkormányzata

Dr. Antóny Zsolt  
jogtanácsos  
Állami Egészségügyi Ellátó Központ

**Melléklet:**

- 196/2016.(V.4.) képviselő-testületi határozat
- E-hiteles térképmásolat
- villamos energiára vonatkozó ügyfélváltás bejelentőlap

Átvételéről megjelözi a 2017/2016 számon záradékosan változási vázrajz érvényességét!

**AK-OSZT BT.**  
Enying, Kinizsi utca 19.

munkavégző neve

Munkaszám: 069 / 2016

Enying, Kossuth Lajos utca  
Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-230-2016

Község, város

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 2293 és 2294/4 helyrajzi számú földrészletek határrendezéséhez

M = 1: 2000

Helyrajzi szám	Változás előtti állapot			Változás utáni állapot			Storgémi és egyéb jogok	Megjegyzés
	Helyrajzi szám	Terület ha m <sup>2</sup>	AK	Helyrajzi szám	Terület ha m <sup>2</sup>	AK		
2293	2293	2.2612	6	2293	2.2925	12		Visszeforgó az oktatási és városi szolgálat területtel. E.ON DEL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. 7620 PÉCS Hálózati átvétel. Enying 0,4 kV-os területi központi hálózat 3015 m <sup>2</sup> területre. Visszeforgó az oktatási és városi szolgálat területtel. E.ON DEL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. 7620 PÉCS Hálózati átvétel. Enying 0,4 kV-os területi központi hálózat 3015 m <sup>2</sup> területre.
2294/4		0.3927			0.3614			Visszeforgó az oktatási és városi szolgálat területtel. E.ON DEL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. 7620 PÉCS Hálózati átvétel. Enying 0,4 kV-os területi központi hálózat 18 m <sup>2</sup> területre. Visszeforgó az oktatási és városi szolgálat területtel. E.ON DEL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. 7620 PÉCS Hálózati átvétel. Enying 0,4 kV-os területi központi hálózat 18 m <sup>2</sup> területre.
Összesen:		2.6539			2.6539			



A változás akeratunknak megfelelően történt.

Készítette: Enying, 2016. június 6.  
NAGY JOZSEF ÖSTÖN  
OKI földmérő mérnök  
ing rend. min. szám: 1347/1993  
8130 Enying, Kinizsi utca 19.  
Készítéskor: 2016. június 6.  
földmérő igaz. száma: 6526/2013  
ing rend. min. szám: 1347/1993  
NAGY GABOR JOZSEF  
OKI földmérő mérnök  
ing rend. min. szám: 2172/2010  
8130 Enying, Kinizsi utca 19.  
Minőségét tanúsítja:  
földmérő igaz. száma: 6527/2013  
ing rend. min. szám: 2172/2010  
GD-707-1011

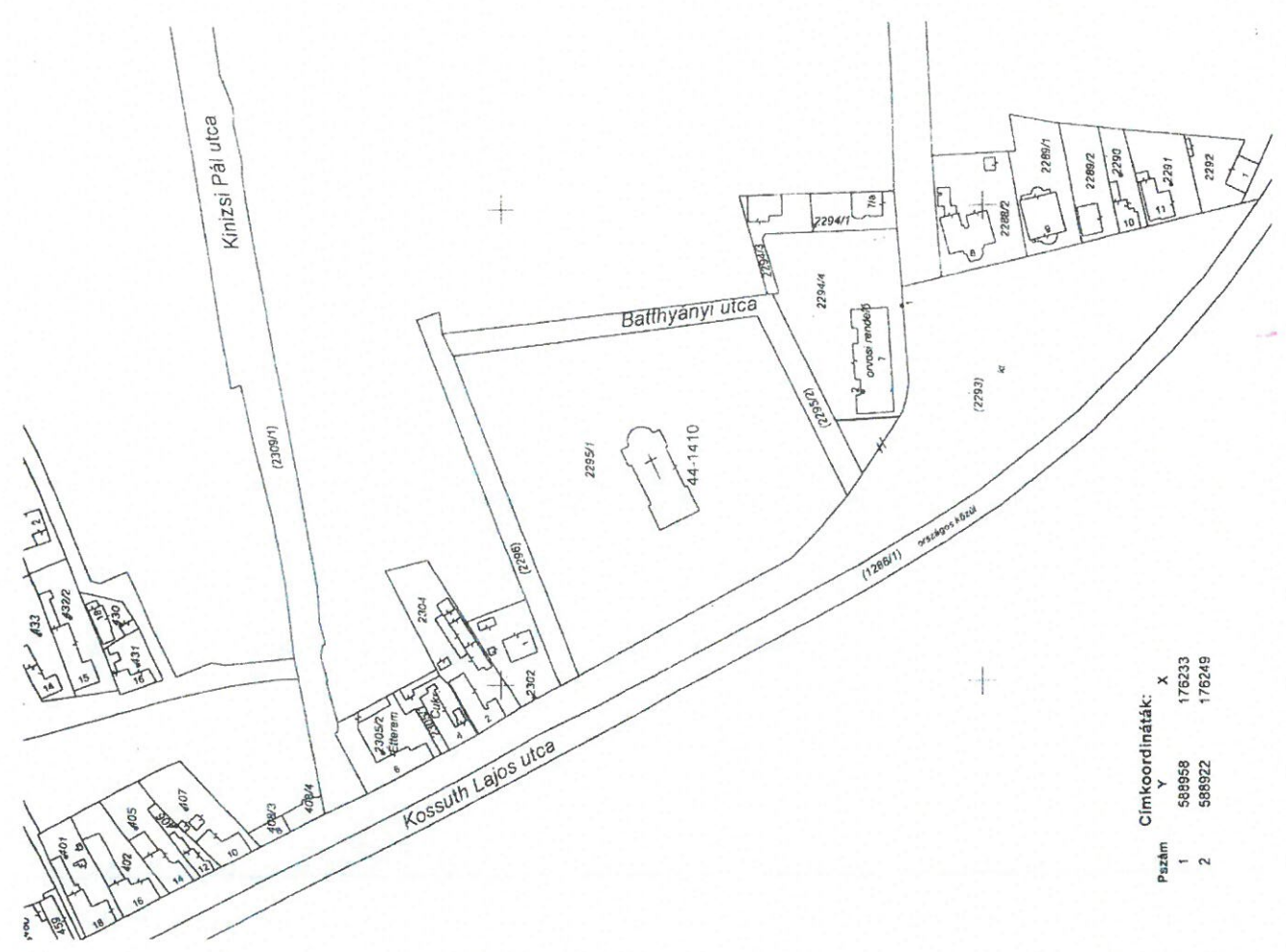
**AK-OSZT BT.**  
Enying, Kinizsi utca 19.

A helyrajzi számítás és területszámítás helyes. Ez a záradék a  
kezelésként számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a  
vázrajzot újra át kell vizsgálni.  
Sárosgárd, 2016. június 6. nap

Zárdóközlés:  
NAGY JOZSEF ÖSTÖN  
OKI földmérő mérnök  
ing rend. min. szám: 1347/1993

P.H.

Címkoordináták:  
X  
Y  
Pozíció  
1 568958 176233  
2 568922 176249



ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

K i v o n a t

A Képviselő-testület 2016. május 4. napján megtartott soron következő (rendes), nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 196/2016. (V. 4.) határozata Telekhatár-rendezés a 2293 és a 2294/4 hrsz.-ú földrészek között (Árpád szobor)**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elrendeli a 2293 és a 2294/4 hrsz.-ú földrészek között a telekhatár rendezését a határozat 1. melléklete szerint,
2. megbízza az AKOSZT Bt. gazdálkodót (képviselő: Nagy József Ödön) a telekhatár-rendezés lebonyolításával,
3. az 1. pontban lévő dokumentáció elkészítésére **bruttó 108.700 Ft** összeget biztosít a 2016. évi költségvetés terhére,
4. felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére,
5. a 70/2013. (III. 13.) határozatának a 4. pontját hatályon kívül helyezi,
6. kijelenti, hogy a telekhatár-rendezeit követően a 2294/4 hrsz.-ú ingatlan térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába kívánja adni,
7. felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonjogának átruházásáról szóló megállapodás tervezetét terjessze be a képviselő-testület elé döntésre.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Révfalusi László TűF osztályvezető  
Határidő: telekhatár rendezés: 60 nap, tulajdonjog átruházás: értelemszerűen, 5. pont: azonnal

Melléklet

Enying, 2016. május 5.


Viplak Tibor s.k.  
polgármester

Regenyei Katalin s.k.  
hitelesítő



Dr. Kóródi-Juhász Zsolt s.k.  
jegyző

Vörös Gyula s.k.  
hitelesítő

A kivonat hitelül: 

# ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

## K i v o n a t

A Képviselő-testület 2014. június 25. napján megtartott soron következő (rendes) nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

### Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 205/2014. (VI. 25.) számú határozata:

A képviselő-testület

1. egyetért azzal, hogy a Fejér Megyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház TIOP–2.2.6-12/1B–2013-0016 projektje keretében a BM Közfoglalkoztatás „Vályogvető” mintaprogramban az önkormányzat gondoskodik a 2294/4 hrsz.-ú ingatlanon álló épület (közismerten „Sárga Iskola”) felszíni bontásáról,

2. felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak érdekében a jelen előterjesztésben foglaltaknak megfelelő együttműködési megállapodást a Fejér Megyei Szent György Egyetemi Oktató Kórházzal megkösse,

3. tudomásul veszi, hogy a 2. pontban említett szerződéssel a képviseletre feljogosított polgármester az önkormányzat nevében kötelezettséget vállal, hogy az 1. pontban nevesített épület felszíni bontását legkésőbb 2014. szeptember 15-ig az önkormányzat szakszerűen, az építési előírásoknak megfelelően a 201400033296 ÉTDR ügyazonosító szám alatt kiadott „bontás tudomásulvétele” döntésben foglaltak szerint elbontja,

4. jelen határozat mellékletét képező „Vályogtéglagyártó gép” közös tulajdonba kerüléséről és közös használatáról szóló szerződést megismerte és azt jóváhagyja.

Felelős: Pődör Gyula polgármester  
Határidő: értelemszerű

### Melléklet

Enying, 2014. június 26.

Pődör Gyula s.k.  
polgármester

Dr. Kóródi-Juhász Zsolt s.k.  
jegyző

Varga Gyula s.k.  
hitelesítő

Viplak Tibor s.k.  
hitelesítő

A kivonat hitelélül:

## E L Ő T E R J E S Z T É S

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. augusztus 7. napján tartandó soron kívüli nyílt ülésére

**Tárgy:** Tájékoztatás játszótéri eszközökről  
**Előterjesztő:** Viplak Tibor polgármester  
**Készítette:** Farkas Renáta településfejlesztési ügyintéző

A KT döntés elfogadásához szükséges többség típusa: egyszerű / **minősített**  
A szavazás módja: **nyílt**/ titkos

### Tisztelt Képviselő-testület!

Enying város közigazgatási területén, közterületen három, a közintézmények területén hat játszótér található. A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 7. § (2) bekezdése szerint „a játszótéri eszköz üzemeltetőjének a játszótéri eszköz időszakos ellenőrzését az időszakos ellenőrzés végzésére engedéllyel rendelkező szervezettel négyévenként kell elvégeztetni.” A Rendelet 9. § (3) bekezdése alapján „az üzemeltető a játszótér és játszótéri eszköz létesítését, telepítését és ezek állapotával kapcsolatos változásokat 30 napon belül köteles bejelenteni a fogyasztóvédelmi hatóság kijelöléséről szóló kormányrendeletben meghatározott, területileg illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal megyeszékhely szerinti járási hivatalának a 6. melléklet szerinti adattartalommal.”

Az előterjesztés mellékletében megtalálható táblázatból kiderül, hogy a kabókapusztai és a balatonbozsoki játszótér játékaik felülvizsgálata 2019.08.26. napjáig érvényes. A Hősök terén lévő játszótéri játékok egy részének felülvizsgálata 2015.08.28. napján megtörtént. A korábban telepített három játék felülvizsgálata még 2015. évben érvényes volt. Ezen három játék felülvizsgálatát szükséges elvégezni, melyre vonatkozóan az Önkormányzat Enying Város Önkormányzata és Szervei Beszerzési Szabályzata alapján megkereste a Tisza Park Kft.-t. A Kft. ajánlata szerint a játszótéri eszközök felülvizsgálatának vállalási díja összesen bruttó 59.182,- Ft.

Felhívom a tisztelt Képviselő-testület figyelmét, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztálya tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy várhatóan 2017. szeptember 4. és 2017. október 27. napja között a közterületeken és a közintézmények területén üzemeltetett játszótérek ellenőrzésre kerülnek.

A fentiek figyelembevételével kérem, a tisztelt Képviselő-testület támogatását a Hősök terén lévő három játszótéri eszköz felülvizsgálatára vonatkozóan.

Kérem, az előterjesztésben foglaltak szíves megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

### 1. Jogsabályi hivatkozások:

- Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet
- A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet

## **2. Bizottsági vélemény**

Az előterjesztést az Önkormányzat Bizottságai nem tárgyalták.

## **3. Költségkhatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése:**

Enying Város Önkormányzat Városgondnokság 2017. évi költségvetés, egyéb szolgáltatás (K337)

## **4. Határozati javaslatok**

Mellékletben

## **5. Melléklet**

- Fejér Megyei Kormányhivatal megkeresése
- Tisza Park Kft. ajánlata
- Játsszóterek összesítője és fényképek
- Batthyány Fülöp Gimnázium és Általános Iskola részére küldött tájékoztatás

Enying, 2017. augusztus 2.

Viplak Tibor  
polgármester s.k.

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2017. (VIII. 07.) határozata Enying, Hősök terén lévő játszótéri eszközök felülvizsgálatáról**

A képviselő-testület

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. megbízza a Tisza Park Kft.-t (5435 Martfű, Gesztenye sor 1.) a 2017. július 27. napján kelt ajánlatuk alapján Enying, Hősök terén található, melléklet szerinti három játszótéri eszközök ellenőrzésével és a szükséges dokumentációk elkészítésével,
3. a 2. pontban lévő feladat ellátásához bruttó 59.182,- forintot biztosít Enying Város Önkormányzata Városgondnokságának 2017. évi költségvetés, egyéb szolgáltatás (K337) rovat terhére.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző

Határidő: 2017. szeptember 3.

# EGYEZTETÉSI LAP



Tájékoztató játszótéri eszközökről

című előterjesztéshez

## Hatósági, Anyakönyvi és Hagyatéki Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>1</sup>

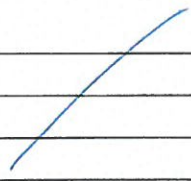

Enying, 2017. 08. „07.”

  
Pirmanné Felső Mariann  
osztályvezető 

## Pénzügyi és Adóigazgatási Osztály Záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>2</sup>

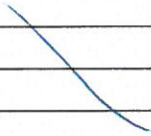

Enying, 2017. 08. „05.”

  
Závodni Lászlóné  
osztályvezető 

## Településfejlesztési, -üzemeltetési és Foglalkoztatási Osztály véleménye:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>3</sup>

Enying, 2017. 08. „03.”

  
Révfalusi László  
osztályvezető 

<sup>1</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>2</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>3</sup> megfelelő aláhúzendó



#### Intézményvezetői észrevétel<sup>4</sup>

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban *észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:*<sup>5</sup>

---

---

---

---

Enying, 20\_\_ . \_\_\_\_ . „\_\_.”

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
intézményvezető

#### Törvényességi záradék:

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban *törvényességi észrevételem nincs/a következő törvényességi észrevételt teszem:*<sup>6</sup>



---

---

---

---

Enying, 20<sup>17</sup> . <sup>02</sup> . „<sup>02</sup>.”

  
Dr. Kóródi-Juhász Zsolt  
jegyző 

<sup>4</sup> amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye

<sup>5</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>6</sup> megfelelő aláhúzendó

**Játsszótérek Enying közigazgatási területén**

Játsszótér		Ellenőrzés dátuma	Érvényesség dátuma	Ellenőrzést végző	Megjegyzés
neve	címe				
5660-Hősök tere játszótér	Enying, Hősök tere	Enying V. Önkormányzata	2015.08.28	2019.08.26	Tisza Park Kft. részben!!!
7886-Kabókapusztia	Enying, Juhász Gy.	Enying V. Önkormányzata	2015.08.28	2019.08.26	Tisza Park Kft.
7888-Balatonbozsoki játszótér	Enying-Balatonbozsok, Park	Enying V. Önkormányzata	2015.08.28	2019.08.26	Tisza Park Kft.
5662-Városi Bölcsöde	Enying, Vas Gereben u. 8.	Bölcsöde	2016.11.10	2020.11.09	Tisza Park Kft.
5661-Enyingi Szirombontogató Óvoda	Enying, Vas Gereben u. 1.	Óvoda	2015.06.01	2019.05.28	Tisza Park Kft.
8897-Enyingi Szirombontogató Óvoda	Enying- Rákóczi u. 33.		2017.03.29	2020.03.27	Tisza Park Kft.
5659-Enyingi Szirombontogató Óvoda	Enying, Kossuth L. u. 25.		2015.06.01	2019.05.28	Tisza Park Kft.
5663-Enyingi Szirombontogató Óvoda	Enying-Balatonbozsok, Fő út 61/a.		2015.06.01	2019.05.28	Tisza Park Kft.
5658-Általános iskola	Enying, Kossuth L. u. 55.	Általános Iskola	2012.08.29	2016.08.30	Tisza Park Kft.





**Batthyány Fülöp Gimnázium és Általános Iskola**

Kossuth L. u. 55.	Mérleghinta	1
	Mászóka	1
	Kombinált eszköz	1

2012.08.30	2016.08.30
2012.08.30	2016.08.30
2012.08.30	2016.08.30




# Tisza Park Kft



Székhely: 5435 Martfű Gesztenye sor 1.  
Telefon: 56 – 450 943  
www.tiszapark.hu  
Adószám: 11504845-2-16

☒ 5435 Martfű Pf. 77.  
Fax: 56 - 450 629  
E-mail: info@tiszapark.hu  
Bankszámlaszám: OTP Martfű 11745169-20034553

Jelünk: 1245/2017  
Ügyintéző:  
Telefon: 56 - 450 943  
E-mail: info@tiszapark.hu

TÁRGY: **Ajánlat játszótéri eszközök biztonságosságának  
- 78/2003.(XI.27.) GKM rendelet szerinti - ellenőrzésére**

KELT: **Martfű, 2017. július 27.**

## Enying Város Önkormányzata

**Viplak Tibor**

Polgármester

részére

## Enying

Kossuth u. 26.

8130

e-mail: muszaki.pmhiv@enying.eu

Tisztelt Polgármester Úr!

Megtisztelő ajánlatkérésük alapján az Önök által üzemeltetett játszótéri eszközök ellenőrzésére az alábbiak szerint vállalkozunk:

- Játszóterek száma: 1
- Játszótéri eszközök száma: 3 db
  - Az eszköz ellenőrzési díja: 2 200 Ft + áfa / eszköz
  - Adminisztrációs díj (kiszállítás, dokumentáció): 40 000 Ft + áfa
  - Vállalási díj várható összege<sup>1</sup>: (3\*2 200 + 40 000=) 46.600 Ft + áfa = 59.182 Ft
- Vállalási határidő: a megrendeléstől számított 20 munkanapon belül
- Fizetés: a teljesítést követően kiállított számlánk alapján 8 napos fizetési határidővel

### A vállalási díj tartalmazza:

1. a játszótéri eszközök helyszíni vizsgálatát és megfelelőség megállapítását a vonatkozó – MSZ EN 1176 1:7, 10-11:2008 - szabványsorozat és szakmai értékitélet alapján,
2. a megfelelőségi tanúsítványok, egyedi megfelelőségi bizonyítványok illetve gyártói megfelelőségi nyilatkozatok, valamint az előírt nyilvántartások dokumentációinak vizsgálatát,
3. az ellenőrzési jegyzőkönyvek 1 példányának elkészítését, igény szerint elektronikus formában is
4. a megfelelőnek ítélt, tanúsítvánnyal még nem rendelkező játszótéri eszköz egyedi megfelelőségi igazolásának kiállítását.

Várjuk megtisztelő válaszukat.

Üdvözlettel:

Dénes Márta  
vállalkozási igazgató  
Tisza Park Kft

Melléklet:

- Visszaigazoló lap

<sup>1</sup> A számla a teljesítés során leigazolt tényleges eszköz száma alapján kerül kiállításra



2017 MÁJ 23.

FR.

Fejér Megyei Kormányhivatal  
Székesfehérvári Járási Hivatala

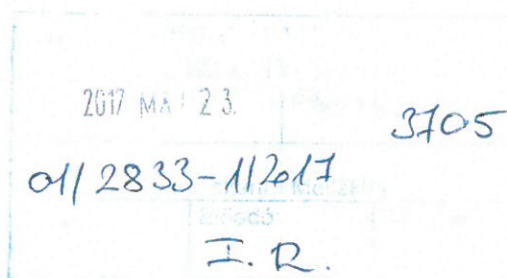
Ügyiratszám: FE/FO/00197-0014/2017.  
Ügyintéző: Ulcz Miklós  
Telefon: 22/501-751

Tárgy: Tájékoztatás, együttműködés kérése

Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző részére

Enying Város Önkormányzata

Enying  
Kossuth L. utca 26.  
8130



Tisztelt Jegyző Úr!

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium „a játszótéri eszközök üzemeltetési feltételeinek piacfelügyeleti ellenőrzése” címmel országos témavizsgálatot indított a 2017. május 2. – június 30., és szeptember 4. - október 27. közötti időszakokban, melynek keretében a közterületeken valamint intézmények területén üzemeltetett játszótérek ellenőrzésére kerül sor.

Az ellenőrzés a meglévő és folyamatosan használt dokumentáció ellenőrzésére, valamint a helyszíni telepítés és üzemelés jogszabály szerinti teljesítésnek ellenőrzésére terjed ki. Az elmúlt évben lefolytatott eredményes ellenőrzéseink tapasztalatai alapján az idei évben is a település önkormányzatának megbízott munkatársával, illetve a játszótér üzemeltetőjével közösen szeretnénk ellenőrzéseinket lefolytatni.

Ezúton kérem szíves tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy a településükön pontosan hol, hány saját fenntartású valamint egyéb (például alapítványi, egyházi) fenntartású közterületi, illetve intézményi játszótér üzemel.

Kérem továbbá, hogy az ellenőrzés időpontjának egyeztetését tegye lehetővé egy kapcsolattartó személy megjelölésével (név, elérhetőség).

Kérem, hogy tájékoztatását a tervezés elősegítése érdekében tegye meg hatóságunk részére ezzel is segítve közös munkánk sikerét.

Székesfehérvár, 2017. május „22....”

Tisztelettel:



Dancs Norbert  
járási hivatalvezető  
nevében és megbízásából

dr. Markovits Eszter  
fogyasztóvédelmi szakügyintéző

01/2833-4/2017

**Tárgy:** Játszótéri eszközök biztonságának felülvizsgálatáról

**Feladó:** Farkas Renáta <farkas.renata.pmhiv@enying.eu>

**Dátum:** 2017.07.24. 16:00

**Címzett:** "info@batthyanyiskola.hu" <info@batthyanyiskola.hu>,  
"igazgato@batthyanyiskola.hu" <igazgato@batthyanyiskola.hu>

**CC:** Révfalusi László <revfalusi.laszlo.pmhiv@enying.eu>

Tisztelt Igazgató Úr!

Tájékoztatom, hogy várhatóan 2017. szeptember 4. és 2017. október 27. közötti időszakban, közterületen és intézmények területén üzemeltetett játszóterek ellenőrzésére kerül sor a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári járási Hivatala részéről.

Az Önkormányzatnak egy 2012.08.30. napján kelt ellenőrzési jegyzőkönyv áll rendelkezésre (5658-Általános Iskola), mely érvényességi ideje 2016.08.30. napja.

Kérem, az iskola udvarán lévő játszótéri eszközök biztonságának felülvizsgálatáról készült érvényes jegyzőkönyvet elektronikusan részemre megküldeni szíveskedjen!

Amennyiben a felülvizsgálat nem történt még, kérem, szíveskedjen róla gondoskodni, valamint meglétét követően részemre átküldeni legkésőbb 2017. szeptember 4. napjáig!

Nagyon szépen köszönöm szíves közreműködését!

--

Tisztelettel:

Farkas Renáta  
Településfejlesztési ügyintéző  
Enying Város Önkormányzata  
[muszaki.pmhiv@enying.eu](mailto:muszaki.pmhiv@enying.eu)  
22/572-638









## Sürgősségi indítvány

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. augusztus 7. napján tartandó soron kívüli (rendkívüli) nyílt ülésére

Tárgy: Máriatövis Komplex Kft. székhelyhasználat iránti kérelme

Előterjesztő: Viplak Tibor polgármester

Készítette: Dr. Komáromi Eszter aljegyző

Iktatószám: 01/3700-2/2017.

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített

A szavazás módja:

nyílt / titkos

### Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a tisztelt Képviselő-testület elé a Máriatövis Komplex Korlátolt Felelősségű Társaság képviseletében dr. Bertalan Péter, az enyingi II. számú területi ellátási kötelezettséggel működő felnőtt-háziorvosi körzet háziorvosa székhelyhasználat iránti kérelmét megtárgyalásra.

### 1. Előzmények

A Máriatövis Komplex Korlátolt Felelősségű Társaság Enying Város Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárulását kéri ahhoz, hogy új székhelye a jelenleg a II. számú felnőtt-háziorvosi körzet rendelőjének is fióktelepet biztosító Batthyány kastély, természetben 8130 Enying, Szabadság tér 16. szám alatti ingatlan legyen.

A sürgősség indoka, hogy a cégbírósághoz a módosítás iránti kérelmet a kérelmezőnek a holnapi napon elő kell terjesztenie. A polgármesteri hivatalhoz a kérelem a mai napon, 2017. augusztus 7-én érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

### 2. Jogszabályi hivatkozások

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény
- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet

### 3. Költségkihatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése: -

### 4. Bizottsági javaslatok

A Bizottságok az előterjesztést nem tárgyalták.

## 5. mellékletek:

- határozati javaslat,
- kérelem,
- cégkivonat,
- székhelyhasználat jogcímét igazoló okirat,
- tulajdoni lap

Enying, 2017. augusztus 7.

Tisztelettel:

**Viplak Tibor**  
polgármester s. k.

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (VIII. 7.) határozata a Máriatövis Komplex Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás székhelyhasználat engedélyezéséről:**

A képviselő-testület

1. megismerte a Máriatövis Komplex Korlátolt Felelősségű Társaság (képviselet: Dr. Bertalan Péter ügyvezető) székhelyhasználat iránti kérelmét,
2. engedélyezi, hogy az 1. pont szerinti társaság az Önkormányzat kizárólagos, 1/1 tulajdoni hányadában lévő Enying belterület 1474/58 helyrajzi számú, természetben 8130 Enying, Szabadság tér 16. szám alatti ingatlanban térítésmentesen székhelyet létesítsen, azt székhelyként hivatalos irataiban megjelölje, és ekként a cégnyilvántartásba bejegyeztesse,
3. a 2. pont alapján felhatalmazza a polgármestert a mellékelt székhelyhasználati hozzájárulás önkormányzat nevében történő kiadmányozására.

Felelős: Viplak Tibor polgármester  
Határidő: azonnal



## Enying Város Önkormányzata

8130 Enying, Kossuth Lajos utca 26.  
Tel./Fax: 22/372-002  
pmhiv@enying.eu

---

Iktatószám: 01/3700-3/2017

### **Székhelyhasználat jogcímét igazoló okirat**

Alulírott Viplak Tibor polgármester, Enying Város Önkormányzata (székhely: 8130 Enying, Kossuth Lajos utca 26., törzskönyvi azonosító szám: 727387) képviselőjében, mint az Enying belterület 1474/58 helyrajzi számú, természetben 8130 Enying, Szabadság tér 16. szám alatti ingatlan 1/1 tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonosa hozzájárulok ahhoz, hogy a Máriatövis Komplex Korlátolt Felelősségű Társaság (képviseli: dr. Bertalan Péter ügyvezető, cégjegyzékszám: 07-09-025437) szíveségi használat jogcímén az ingatlanban székhelyet létesítsen, az ingatlant székhelyként a hivatalos irataiban megjelölje és ekként azt a cégnyilvántartásba bejegyeztesse.

Enying, 2017. augusztus 8.

---

Viplak Tibor  
polgármester  
Enying Város Önkormányzata

01 | 3700-1 | 2017

Máriatövis Komplex Kft.  
Székhely: 8146, Jenő, Petőfi S. utca 7.  
Telephely: 8130, Enying, Szabadság tér 16.  
Képviseli: Dr. Bertalan Péter háziorvos

**Enying Város Önkormányzat**  
**8130, Enying, Kossuth L. utca 26.**

Tisztelt Polgármester Úr!  
Tisztelt Képviselő Testület!

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a fenti társas vállalkozás jelenleg telephelyként használt Enying, Szabadság tér 16. szám alatti ingatlan, orvosi rendelő **székhelyhasználatához** hozzájárulni szíveskedjenek.

Enying, 2017. augusztus 07.

Dr. Bertalan Péter háziorvos

**Máriatövis Komplex Kft.**  
8146 Jenő, Petőfi Sándor utca 7.  
Adószám: 25047914-1-07  
Cégjegyzék: 07-09-025437  
Számlaszám: 10402908-50526787-83771000

2017.08.07.

**MÁRIATÖVIS KOMPLEX KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁGCÉGKIVONAT**

A 07-09-025437 cégjegyzékszámú Máriatövis Komplex Korlátolt Felelősségű Társaság ( 8146 Jenő, Petőfi Sándor utca 7.) adatai.

**Nyilvános adatok****1. Általános adatok**

Cégjegyzékszám: 07-09-025437  
Gazdálkodási Korlátolt felelősségű társaság  
forma:  
Bejegyzve: 2014.10.09

**2. Név**

2/1. Máriatövis Komplex Korlátolt Felelősségű Társaság

**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
Közzététel 2014.10.11  
időpontja:

**3. Rövidített elnevezés**

3/1. Máriatövis Komplex Kft.

**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
Közzététel 2014.10.11  
időpontja:

**5. Székhely**

5/1. 8146 Jenő, Petőfi Sándor utca 7. , Magyarország

**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
Közzététel 2014.10.11  
időpontja:

**7. Fióktelepe**

7/1. 8130 Enying, Szabadság tér 16. , Magyarország

**Hatályos:** 2015.04.02 - ...  
Bejegyzés kelte: 2015.04.10  
Közzététel 2015.04.15  
időpontja:

7/2. 8130 Enying, Kabókapusztá, Juhász Gyula utca 33. , Magyarország

**Hatályos:** 2015.04.02 - ...  
Bejegyzés kelte: 2015.04.10  
Közzététel 2015.04.15  
időpontja:

**8. A létesítő és módosító okirat kelte**

8/1. 2014.10.06

**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
Közzététel 2014.10.11  
időpontja:

8/2. 2015.04.02

Bejegyzés kelte: 2015.04.10  
Közzététel 2015.04.15  
időpontja:

**9. Tevékenysége**



- 9/1. 8621 '08 **Általános járóbeteg-ellátás (főtevékenység)**  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/2. 3299 '08 **Egyéb m.n.s feldolgozóipari tevékenység**  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/3. 4120 '08 **Lakó- és nem lakó épület építése**  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/4. 4311 '08 **Bontás**  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/5. 4312 '08 **Építési terület előkészítése**  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/6. 4321 '08 **Villanyszerelés**  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/7. 4322 '08 **Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés**  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/8. 4329 '08 **Egyéb épületgépészeti szerelés**  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/9. 4331 '08 **Vakolás**  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/10. 4332 '08 **Épületasztalos-szerkezet szerelése**  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/11. 4333 '08 **Padló-, falburkolás**  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/12. 4334 '08 **Festés, üvegezés**  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11

- időpontja:
- 9/13. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/14. 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/15. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/16. 4774 '08 Gyógyászati termék kiskereskedelme  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/17. 6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/18. 6920 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/19. 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/20. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/21. 8121 '08 Általános épülettakarítás  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/22. 8622 '08 Szakorvosi járóbeteg-ellátás  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/23. 8690 '08 Egyéb humán-egészségügyi ellátás  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09  
 Közzététel 2014.10.11  
 időpontja:
- 9/24. 8710 '08 Bentlakásos, nem kórházi ápolás  
**Hatályos:** 2014.10.09 - ...  
 Bejegyzés kelte: 2014.10.09

Közzététel 2014.10.11  
időpontja:

9/25. 8720 '08 Mentális, szenvedélybeteg bentlakásos ellátása

**Hatályos:** 2014.10.09 - ...

Bejegyzés kelte: 2014.10.09

Közzététel 2014.10.11  
időpontja:

9/26. 8730 '08 Idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása

**Hatályos:** 2014.10.09 - ...

Bejegyzés kelte: 2014.10.09

Közzététel 2014.10.11  
időpontja:

#### 11. Jegyzett tóke

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

azaz hárommillió HUF

**Hatályos:** 2014.10.09 - ...

Bejegyzés kelte: 2014.10.09

Közzététel 2014.10.11  
időpontja:

#### 13. A képviselőre jogosult(ak) adatai

13/1. Dr. Bertalan Péter Ügyvezető (vezető tisztségviselő) (an.: Horgos Julianna)

Születési dátum: 1972.05.18

Adóazonosító jel: 8384880840

8154 Polgárdi , Május 1 utca 26. , Magyarország

Jogviszony kezdete: 2014.10.09

Képviselő módja: önálló

**Hatályos:** 2014.10.09 - ...

Bejegyzés kelte: 2014.10.09

Közzététel időpontja: 2014.10.11

A cégre vonatkozó bejegyzési és egyéb adatok hivatalos forrásokból származnak.

#### 20. Statisztikai számjele

20/1. 25047914-8621-113-07

**Hatályos:** 2014.10.09 - ...

Bejegyzés kelte: 2014.10.09

Közzététel 2014.10.11  
időpontja:

#### 21. Adószám

21/1. Adószám: 25047914-1-07

**Hatályos:** 2014.10.09 - ...

Adószám státusza: Érvényes adószám

Státusz kezdete: 2014.10.08

Bejegyzés kelte: 2014.10.09

Közzététel 2014.10.11  
időpontja:

#### 32. Pénzforgalmi jelzószáma

32/1. 10402908-50526767-83771000

A számla megnyitásának dátuma: 2014.10.14

A pénzforgalmi jelzósámot a 01 10 041043 cégjegyzékszámú

K&H Bank Zrt. 290 Székesfehérvár (8000 Székesfehérvár, Dózsa György út 5.) kezeli.

**Hatályos:** 2014.10.15 - ...

Bejegyzés kelte: 2014.10.15

Közzététel 2014.10.16

időpontja:

45. **Elektronikus elérhetőség**

45/1. A cég e-mail címe: mariatoviskft@gmail.com

A cég kézbesítési címe: mariatoviskft@gmail.com

**Hatályos:** 2014.10.09 - ...

Bejegyzés kelte: 2014.10.09

Közzététel 2014.10.11

időpontja:

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/1. 07-09-025437

**Hatályos:** 2014.10.09 - ...

Bejegyzés kelte: 2014.10.09

Közzététel 2014.10.11

időpontja:

**Gazdálkodási formától függő adatok**

1. **A tag(ok) adatai**

1/1. Klement Krisztina (*an.: Lévai Julianna*) [Kft. társasági tag]

Születési dátum: 1969.09.30

8154 Polgárdi , Béke utca 25. , Magyarország

Tagsági jogviszony kezdete: 2014.10.09

**Hatályos:** 2014.10.09 - ...

Bejegyzés kelte: 2014.10.09

Közzététel 2014.10.11

időpontja:

*A bejegyzési és egyéb adatok hivatalos forrásokból származnak.*

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Kormányhivatal Sárbovárdi Járási Hivatal  
Sárbovárd Hősoktere 17. Pf. 24

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:3000S/17753/2017

2017.08.07

ENYING

Szektor : 53

Belterület 1474/58 helyrajzi szám

8130 ENYING Szabadság tér 16. "Felülvizsgálat alatt"  
I R É S Z

Földrészlet területe változás előtt: 23890 (m2) tör.ló határozat:37687/2015.08.13

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. alosztály adatak	
			ter. kat.jöv. ha m2	kat.jöv. k.fill
Kivett orvosi rendelő	0	2.7890	0,00	

2. bejegyző határozat: 43372/4/2001.05.07  
Möemlék

3. bejegyző határozat: 43372/4/2001.05.07  
Terheli a ENYING Belterület 1474/57 HRSZ-t illető Űthasználati jog  
Az okiratban foglalt tartalommal.

I R É S Z

6. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 43372/4/2001.05.07  
eredeti határozat: 36003/1991.04.10  
jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek. 36003/1991.04.10  
jogállás: tulajdonos  
név: ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 8130 ENYING Kossuth utca 26

I R É S Z

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 43372/4/2001.05.07  
eredeti határozat: 47337/2/1995.08.08  
Használat joga  
Az okiratban foglalt tartalommal.  
jogosult:  
név: FEJÉR MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT  
cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Szent István tér 9

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 43372/4/2001.05.07

Önálló szóveges bejegyzés telekalakítás következtében az enyingi 1474/41 hrsz-ú ingatlan  
megosztva: 1474/57 és 1474/58 hrsz-ú ingatlanokra.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 37943/2013.02.18  
Használati jog (ingyenes) az okiratban foglalt tartalommal.  
188 m2 területnagyságban, a 2012. évi XCIII. tv. 5. § (9) bekezdése alapján.  
jogosult:  
név: FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL törzsszám: 15789295  
cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Szent István tér 9

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Köormányhivatal Sárbogárdi Járási Hivatal  
Sárbogárd Hősök tere 17. Pf. 24.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/17753/2017

2017.08.07

Szektor : 53

ENYING

Belterület 1474/58 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 35933/2013.09.17

Önálló szöveges bejegyzés a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Székesfehérvári Járási Földhivaltól a Sárbogárdi Járási Földhivatalhoz.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 37307/2015.07.27

törölő határozat: 37687/2015.08.13

Telekalakítási eljárás megindítása  
800040/2015.

jogosult:

név: ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím : 8130 ENYING Kossuth út 26

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 37687/2015.08.13

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítási eljárás (telekhatárrendezés) során területe 4000 nm-el nőtt (Enying 1474/40 hrsz-ú ingatlanból).

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 38407/2016.11.18

törölő határozat: 31740/2017.02.22

Telekalakítási eljárás megindítása  
800074/2016.

jogosult:

név: ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím : 8130 ENYING Kossuth utca 26

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

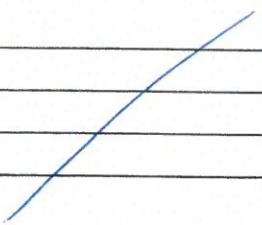

## EGYEZTETÉSI LAP

a Máriatövis Komplex Kft. székhelyhasználat iránti kérelme  
című előterjesztéshez

### Hatósági, Anyakönyvi és Hagyatéki Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>1</sup>

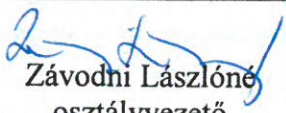
Enying, 2017. augusztus 7.

  
Pirmann-né Felső Marianna  
osztályvezető 

### Pénzügyi és Adóigazgatási Osztály Záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>2</sup>

Enying, 2017. augusztus 7.

  
Závodni Lászlóné  
osztályvezető

### Településfejlesztési, -üzemeltetési és Foglalkoztatási Osztály véleménye:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>3</sup>

Enying, 2017. augusztus 7.

Révfalusi László  
osztályvezető

<sup>1</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>2</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>3</sup> megfelelő aláhúzendó

#### Intézményvezetői észrevétel<sup>4</sup>

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban *észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:*<sup>5</sup>

---

---

---

---

Enying, 20\_\_ . \_\_\_\_\_ „\_\_.”

---

---

intézményvezető

#### Törvényességi záradék:

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban *törvényességi észrevételem nincs/a következő törvényességi észrevételt teszem:*<sup>6</sup>



---

---

---

---

Enying, 2017. augusztus 7.

  
Dr. Kóródi-Juhász Zsolt  
jegyző 

<sup>4</sup> amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye

<sup>5</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>6</sup> megfelelő aláhúzendó



## SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. augusztus 7. napján tartandó soron kívüli (rendkívüli) nyílt ülésére

Tárgy: Tájékoztatás a TOP-3.2.1-16-FE1 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázat hiánypótlásával kapcsolatban

Előterjesztő: Viplak Tibor polgármester

Készítette: Diószegi Anna gazdálkodási ügyintéző

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített  
nyílt/ titkos

A szavazás módja:

### Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem megtárgyalásra a tisztelt Képviselő-testület elé a TOP-3.2.1-16-FE1 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázat hiánypótlásával kapcsolatos előterjesztést.

### 1. Előzmények

A képviselő-testület 282/2017. (VII.03.) határozatában megbízta az Enyingi Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési, Üzemeltetési és Foglalkoztatási Osztályát, hogy nyújtsa be a tárgyban megjelölt pályázatot, az ún. Kabókai Művelődési Ház (8130 Enying, Juhász Gyula utca 35., hrsz.: Enying 7722) energetikai korszerűsítésére vonatkozóan.

A pályázat 2017. július 14-én benyújtásra került, melyre 2017. augusztus 1. napi átvétellel hiánypótlás érkezett. A hiányok pótlására 5 munkanapos határidő állt rendelkezésre, mely a mai napon jár le. A polgármesteri hivatal a hiánypótlás egyes munkarészeinek megfelelő teljesítéséhez nem rendelkezett szakemberekkel, nevezetesen az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI.30.) Korm. rendelet szerinti épületenergetikai tanúsítvány, továbbá a projekt terv elkészítéséhez., emiatt külső szolgáltató bevonására volt szükség.

Fentieket figyelembe véve a hiánypótlás benyújtásához szükséges dokumentáció elkészítésére beszerzési eljárás lefolytatása volt szükséges. A tevékenységi körük alapján az alábbi három gazdasági társaság került megkeresésre:

- AGR-ENERGY Fejlesztő, Szervező és Befektető Kft.,
- GEOINFO Mérnöki Iroda Tervező Bt.,
- Regionális Térségfejlesztési Kft.

A beszerzési eljárás eredményes volt, mindhárom ajánlattevő határidőben, érvényes ajánlatot adott. Hivatkozva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 68. § (3) bekezdésére<sup>1</sup>, Buza Krisztina alpolgármester

<sup>1</sup> A polgármester a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett, a 42. §-ban meghatározott ügyek kivételével dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan - a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott - a képviselő-testület hatáskörébe tartozó önkormányzati ügyekben.

asszony (Viplak Tibor polgármester úr akadályoztatása, távolléte miatt) megrendelte a legkedvezőbb ajánlatot tevő AGR-ENERGY Fejlesztő, Szervező és Befektető Kft-től a munkát bruttó 635.000 Ft-ért, mely a pályázat terhére elszámolható.

A beszerzési eljárás lefolytatása és a döntés meghozatala a fent megnevezett hiánypótlási határidőre tekintettel halaszthatatlan volt, e nélkül az önkormányzatot súlyos hátrány érte volna.

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelete 13. § (4) bekezdése szerint:

A polgármester az Mötv. 68. § (2) és (3) bekezdéseiben foglaltak esetében az alábbi önkormányzati ügyekben hozhat döntést a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett:

- d) a 100%-os támogatási intenzitású pályázatok vonatkozásában jognyilatkozatok megtétele,
- g) azon szerződések megkötése, továbbá azon jognyilatkozatok megtétele, melyek elmaradása az önkormányzat részére anyagi vagy egyéb hátrányt okoznának.

Kérem, a fent megnevezett jogszabályi hivatkozások alapján a mellékelt határozati javaslat elfogadását, a tájékoztatás tudomásul vételét.

## **2. Jogszabályi hivatkozások:**

- Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI.30.) Korm. rendelet
- az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet
- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet

## **3. Költségkhatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése:**

A projekt 100% intenzitású.

## **4. Határozati javaslatok, rendelettervezet**

- mellékletben

## **5. Bizottság javaslata**

Az előterjesztést a Bizottságok nem tárgyalták.

## **6. melléklet**

- 282/2017. (VII.03.) KT határozat
- árajánlatok
- megrendelő

Enying, 2017. augusztus 7.

Tisztelettel:

Viplak Tibor  
polgármester s. k.

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (VIII.07.) határozata a TOP-3.2.1-16-FE1 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázat hiánypótlásával kapcsolatban:**

A képviselő-testület megismerte és tudomásul vette, hogy

1. a TOP-3.2.1-16-FE1 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázat hiánypótlásával kapcsolatban Enying Város Önkormányzata és Szervei Beszerzési Szabályzata alapján – a polgármester akadályoztatására tekintettel – Enying Város Önkormányzata képviseletében az alpolgármester beszerzési eljárást folytatott le, mely érvényes és eredményes volt,
2. az 1. pontra tekintettel Enying Város Önkormányzata megbízta az AGR-ENERGY Fejlesztő, Szervező és Befektető Kft-t a 2017. augusztus 3-án kelt árajánlata alapján – a pályázat terhére elszámolható - bruttó 635.000,- Ft vállalási árért az árajánlatkérőben szereplő épületenergetikai tanúsítvány és projektterv elkészítésével.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Buza Krisztina alpolgármester, Révfalusi László TűF osztályvezető  
Határidő: azonnal


## EGYEZTETÉSI LAP

Tájékoztató a TOP-3.2.1-16-FEI kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázat hiánypótlásával kapcsolatban című előterjesztéshez

### Hatósági, Anyakönyvi és Hagyatéki Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>1</sup>

Enying, 2017. 08. „04”

  
Pirmann-né Felső Mariann  
osztályvezető 

### Pénzügyi és Adóigazgatási Osztály Záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>2</sup>

Enying, 2017. 08. „04”

  
Závodni Lászlóné  
osztályvezető 

### Településfejlesztési, -üzemeltetési és Foglalkoztatási Osztály véleménye:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>3</sup>

Enying, 20  .   . „  ”

Révfalusi László  
osztályvezető

<sup>1</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>2</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>3</sup> megfelelő aláhúzendó

#### Intézményvezetői észrevétel<sup>4</sup>

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban *észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:*<sup>5</sup>

---

---

---

---

Enying, 20\_\_ . \_\_\_\_\_ „\_\_.”

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
intézményvezető

#### Törvényességi záradék:

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban *törvényességi észrevételem nincs/a következő törvényességi észrevételt teszem:*<sup>6</sup>

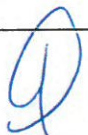

---

---

---

---

Enying, 20<sup>17</sup> . <sup>08</sup> \_\_\_\_\_ „<sup>17</sup>.”

  
Dr. Kóródi-Juhász Zsolt  
jegyző 

<sup>4</sup> amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye

<sup>5</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>6</sup> megfelelő aláhúzendó

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**K i v o n a t**

A Képviselő-testület 2017. július 3. napján megtartott  
soron kívüli (rendkívüli), nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 282/2017. (VII. 03.) határozata a  
TOP-3.2.1-15 pályázattal kapcsolatban:**

A képviselő-testület

1. az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (TOP-3.2.1-15) pályázati felhívásban foglaltakat megismerte,
2. az 1. pontban szereplő kiírásra pályázatot nyújt be, az enyingi 7722 hrsz.-on, természetben a 8130 Enying, Juhász Gyula utca 35. számon található Művelődési Ház épületére,
3. megbízza a TűF Osztályt a pályázat előkészítésével,
4. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat beadásához szükséges jognyilatkozatok aláírásával.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző, Révfalusi László  
TűF osztályvezető  
Határidő: pályázati kiírásban foglaltak szerint

Enying, 2017. július 3.

Viplak Tibor s. k.  
polgármester



Dr. Kóródi-Juhász Zsolt s. k.  
jegyző

Dely Tünde s. k.  
hitelesítő

Buza Krisztina s. k.  
hitelesítő

A kivonat hitelül:



## Enying Város Önkormányzata

8130 Enying, Kossuth u. 26.  
Tel./Fax: 22/372-002

Ügyiratszám: 01/3364-12/2016  
Ügyintéző: Diószegi Anna  
[muszaki.pmhiv@enying.eu](mailto:muszaki.pmhiv@enying.eu)  
Tel:22/572-638

**Tárgy:** Megrendelés - TOP-3.2.1-16-FE1 kódszámú,  
„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”  
című pályázat projekt tervének elkészítésére

**AGR-ENERGY Fejlesztő, szervező és Befektető Kft.**  
8123 Soponya  
Május 1. tér 11.

Tisztelt Hegedüs Viktor Ügyvezető Úr!

Hivatkozva Enying Város Önkormányzatának 01/3364-8/2017 ügyiratszámú ajánlatkérőjére, a tárgyban megjelölt pályázat kapcsán az előkészítő munkák és a pályázat benyújtásához szükséges épületenergetikai tanúsítvány (176/2008 (VI.30.) Kormányrendelet az épület energetikai jellemzőinek tanúsításáról szerinti) és a **projekt terv** elkészítését ezúton megrendeli.

Megrendelő: Enying Város Önkormányzata  
8130. Enying, Kossuth u. 26.  
Képviseli: Viplak Tibor polgármester  
Adószám: 15362838-2-07  
Kapcsolattartó: Révfalusi László TűF osztályvezető  
Telefon: 06/22-572-638  
Email: [muszaki.pmhiv@enying.eu](mailto:muszaki.pmhiv@enying.eu)

**Kérem, megrendelésünk visszaigazolását és teljesítését.**

Kérem, továbbá a szerződéstervezet megküldését.

Enying, 2017. augusztus 4.

Tisztelettel:

Viplak Tibor  
Polgármester



**Tárgy:** Megrendelő - TOP-3.2.1-16-FE1

**Feladó:** Enyingi Polgármesteri Hivatal - Műszaki Osztály <muszaki.pmhiv@enying.eu>

**Dátum:** 2017.08.04. 8:19

**Címzett:** "Kft. Agr-Energy" <agreenergykft@gmail.com>

**CC:** Révfalusi László <revfalusi.laszlo.pmhiv@enying.eu>, krisztina.buza@gmail.com

Tisztelt Ügyvezető Úr!

Hivatkozva Enying Város Önkormányzatának 01/3364-9/2017 iktatószámú - tárgyban megjelölt pályázatra vonatkozó, Önöktől kapott (AGR-ENERGY Fejlesztő, szervező és Befektető Kft.) ajánlatára, az előkészítő munkához kapcsolódó épületenergetikai tanúsítvány (176/2008 (VI.30.) Kormányrendelet az épület energetikai jellemzőinek tanúsításáról szerinti) és a projekt terv elkészítését 500.000 Ft + 135.000 Ft (nettó + ÁFA ), azaz 635.000 Ft bruttó összegért ezúton megrendeli.

A fent leírtak alapján csatolva küldöm Enying Város Önkormányzatának megrendelőjét.

Révfalusi László TűF osztályvezető nevében és megbízásából:

Diószegi Anna

gazdálkodási ügyintéző

Enyingi Polgármesteri Hivatal

8130 Enying Kossuth Lajos u. 26.

Telefon: 22/572-645

e-mail: [muszaki.pmhiv@enying.eu](mailto:muszaki.pmhiv@enying.eu)

2017.08.03. 14:12 keltezéssel, Kft. Agr-Energy írta:

2017. augusztus 2. 14:57 Enyingi Polgármesteri Hivatal - Műszaki Osztály írta, <[muszaki.pmhiv@enying.eu](mailto:muszaki.pmhiv@enying.eu)>:

Tisztelt Cím!

Mellékelve küldöm Enying Város Önkormányzatának tárgyban megjelölt pályázatra vonatkozó ajánlatkérő levelét.

Kérem, szíveskedjen ajánlatát legkésőbb \*2017. augusztus 3. (csütörtök) 16:00 óráig\* e-mailben megküldeni.

Szíves közreműködésüket előre is köszönöm!

Révfalusi László TűF osztályvezető nevében és megbízásából:

Diószegi Anna

gazdálkodási ügyintéző

Enyingi Polgármesteri Hivatal

8130 Enying Kossuth Lajos u. 26.

Telefon: 22/572-645

e-mail: [muszaki.pmhiv@enying.eu](mailto:muszaki.pmhiv@enying.eu)

—Mellékletek:—

Megrendelő.pdf

2,6 MB



Enying Város Önkormányzata részére  
8130 Enying, Kossuth L. u. 26.

### AJÁNLATI ADATLAP

„Árajánlat – TOP 3.2.1 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázat előkészítő munkák és pályázat benyújtásához szükséges dokumentáció elkészítése ” tárgyban

#### Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	AGR-ENERGY Fejlesztő, Szervező és Befektető Korlátolt Felelősségű Társaság
Árajánlattevő székhelye:	8123 Soponya, Május 1. tér 11.
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	07-09-023453
Belföldi adószáma:	14078444-2-07
Pénzforgalmi jelzőszám:	11737038-20000507-00000000
Képviselő neve, beosztása:	Hegedűs Viktor ügyvezető

#### A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Hegedűs Viktor ügyvezető
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	00 36 20 3151078
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	agrenergykft@gmail.com

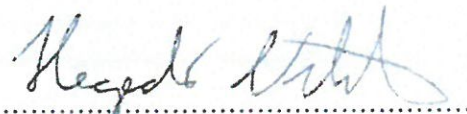
Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Előkészítő munkák és pályázat benyújtásához szükséges dokumentáció elkészítése	500.000,- Ft	135.000,- Ft	635.0000,- Ft
<b>Összesen:</b>	<b>500.000,- Ft</b>	<b>135.000,- Ft</b>	<b>635.0000,- Ft</b>

Az árajánlat érvényessége 60 nap.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezőnk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Soponya, 2017. 08. 03.



cégszerű aláírás

AGR-ENERGY Fejlesztő, Szervező és Befektető Kft.  
8123 Soponya, Május 1. tér 11.

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,  
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

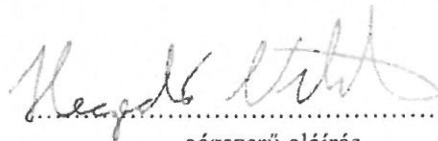
Alulírott **Hegedűs Viktor**, mint a(z) **AGR-ENERGY Kft.** ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője „Árajánlat – TOP 3.2.1 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázat előkészítő munkák és pályázat benyújtásához szükséges dokumentáció elkészítése” tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben meghatározott alkalmassági követelménynek

Kelt: Soponya, 2017. 08.03.



cégszerű aláírás

**AGR-ENERGY Fejlesztő, Szervező és Befektető Kft.**  
8123 Soponya, Május 1. tér 11.

**Tárgy:** Re: Árajánlatkérő - TOP-3.2.1-16-FE1

**Feladó:** "Kft. Agr-Energy" <agreenergykft@gmail.com>

**Dátum:** 2017.08.03. 14:12

**Címzett:** Enyingi Polgármesteri Hivatal - Műszaki Osztály <muszaki.pmhiv@enying.eu>

2017. augusztus 2. 14:57 Enyingi Polgármesteri Hivatal - Műszaki Osztály írta, <muszaki.pmhiv@enying.eu>:

Tisztelt Cím!

Mellékelve küldöm Enying Város Önkormányzatának tárgyban megjelölt pályázatra vonatkozó ajánlatkérő levelét.

Kérem, szíveskedjen ajánlatát legkésőbb \*2017. augusztus 3. (csütörtök) 16:00 óráig\* e-mailben megküldeni.

Szíves közreműködésüket előre is köszönöm!

Révfalusi László TűF osztályvezető nevében és megbízásából:

Diószegi Anna

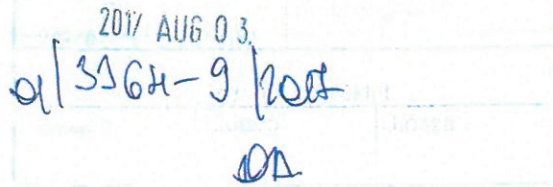
gazdálkodási ügyintéző

Enyingi Polgármesteri Hivatal

8130 Enying Kossuth Lajos u. 26.

Telefon: 22/572-645

e-mail: [muszaki.pmhiv@enying.eu](mailto:muszaki.pmhiv@enying.eu)



—Mellékletek:—

AGREnergNY.pdf

420 KB



Enying Város Önkormányzata részére  
8130 Enying, Kossuth L. u. 26.

### AJÁNLATI ADATLAP

„Árajánlat – TOP 3.2.1 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyban” tárgyban

#### Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	GEOINFO Mérnöki Iroda Tervező Betéti Társaság
Árajánlattevő székhelye:	8000 Székesfehérvár, Gáz utca I. D. ép. 6. em. 27.
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	07-06-015488
Belföldi adószáma:	21568404-2-07
Pénzforgalmi jelzőszám:	12084003-00167137-00100002
Képviselő neve, beosztása:	Helyes Tamás ügyvezető

#### A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Helyes Tamás ügyvezető
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	0620/370-5736
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	boss.geoinfo@gmail.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Előkészítő munkák és pályázat benyújtásához szükséges dokumentáció elkészítése	550.000,- Ft	148.500,- Ft	698.500,- Ft
<b>Összesen:</b>	<b>550.000,- Ft</b>	<b>148.500,- Ft</b>	<b>698.500,- Ft</b>

Az árajánlat érvényessége **60 nap**.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozóink rendelkeznek), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Székesfehérvár, 2017. 08. 03.

  
.....  
GEOINFO Mérnöki Iroda Bt

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,  
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**


Alulírott **Helyes Tamás ügyvezető**, mint a(z) **GEOINFO Mérnöki Iroda Bt.** ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője „Árajánlat – TOP 3.2.1 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyban” tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben meghatározott alkalmassági követelménynek

Kelt: Székesfehérvár, 2017. 08.03.

  
.....  
GEOINFO Mérnöki Iroda Bt

**Tárgy:** TOP 3.2.1

**Feladó:** Tervezés Ecotype <ecotype.tervezes@gmail.com>

**Dátum:** 2017.08.03. 14:11

**Címzett:** pmhiv@enying.eu

**CC:** muszaki.pmhiv@enying.eu

2017 AUG 03  
01/5164-10/2017

DA

Tisztelt Cím!

Mellékelve küldöm Enying Város Önkormányzatának TOP 3.2.1 tárgyban küldött ajánlatkérésére ajánlatunkat.

e-mail: [muszaki.pmhiv@enying.eu](mailto:muszaki.pmhiv@enying.eu)

— Mellékletek: —

---

1 és 2 számú melléklet\_szerkeszthetőEnergGI.pdf

239 KB





Enying Város Önkormányzata részére  
8130 Enying, Kossuth L. u. 26.

### AJÁNLATI ADATLAP

„Árajánlat –Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP 3.2.1” tárgyban

#### Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Regionális Térségfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság
Árajánlattevő székhelye:	8000 Székesfehérvár, Palotai út 4. földszint
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	07-09-025747
Belföldi adószáma:	25142428-2-07
Pénzforgalmi jelzőszám:	10400463-50526771-76821003
Képviselő neve, beosztása:	Bálint József ügyvezető

#### A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Bálint József ügyvezető
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	06 30 323 24 23
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	regionalis@rtf.co.hu

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Előkészítő munkák és pályázat benyújtásához szükséges dokumentáció elkészítése	600.000,- Ft	162.000,- Ft	762.000,- Ft
<b>Összesen:</b>	<b>600.000,- Ft</b>	<b>162.000,- Ft</b>	<b>762.000,- Ft</b>

Az árajánlat érvényessége 60 nap.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozóink rendelkeznek), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Székesfehérvár, 2017. 08. 03.

Regionális Térségfejlesztési Kft.  
8000 Székesfehérvár, Palotai út 4. fszt.  
Adószám: 25142428-2-07  
Bankszámlaszám: K&H Bank  
10400463-50526771-76821003

cégszerű aláírás  
bélyegző

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,  
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott **Bálint József** ügyvezető, mint a(z) **Regionális Térségfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője „Árajánlat –Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP 3.2.1” tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben meghatározott alkalmassági követelménynek

Kelt: Székesfehérvár, 2017. 08. 03.

**Regionális Térségfejlesztési Kft.**  
8000 Székesfehérvár, Palotai út 4. fszt.  
Adószám: 25142428-2-07  
Bankszámlaszám: K&H Bank  
10400463-50526771-76821003

.....  
cégszerű aláírás  
bélyegző

**Tárgy:** Árajánlat - TOP-3.2.1-16-FE1 kódszámú Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázat projekt tervének elkészítésére

**Feladó:** Regionális Térségfejlesztési Kft. <regionalis@rtf.co.hu>

**Dátum:** 2017.08.03. 14:21

**Címzett:** muszaki pmhiv <muszaki.pmhiv@enying.eu>, pmhiv@enying.hu

Tisztelt Cím!

Mellékelve küldöm Enying Város Önkormányzat felkérésének megfelelő tárgyban megjelölt pályázatra vonatkozó ajánlatát.

Üdv.

Bálint József  
ügyvezető

2017 AUG 03.

01/3564-11/2017

DA

Feladó: "muszaki pmhiv" <muszaki.pmhiv@enying.eu>

Címzett: "hanita" <hanita@rtf.co.hu>

Másolatot kap: "Enying Város Polgármestere" <polgarmester.pmhiv@enying.eu>,

"krisztina buza" <krisztina.buza@gmail.com>, "Dr.Komáromi Eszter"

<dr.komaromi.eszter.pmhiv@enying.eu>, "Révfalusi László"

<revfalusi.laszlo.pmhiv@enying.eu>

Elküldött üzenetek: Szerda, 2017. augusztus 2. 14:57:44

Tárgy: Árajánlatkérő - TOP-3.2.1-16-FE1

Tisztelt Cím!

Mellékelve küldöm Enying Város Önkormányzatának tárgyban megjelölt pályázatra vonatkozó ajánlatkérő levelét.

Kérem, szíveskedjen ajánlatát legkésőbb 2017. augusztus 3. (csütörtök) 16:00 óráig e-mailben megküldeni.

Szíves közreműködésüket előre is köszönöm!

Révfalusi László Tűf osztályvezető nevében és megbízásából:

Diószegi Anna

gazdálkodási ügyintéző

Enyingi Polgármesteri Hivatal

8130 Enying Kossuth Lajos u. 26.

Telefon: 22/572-645

e-mail: [ [mailto:muszaki.pmhiv@enying.eu](mailto:mailto:muszaki.pmhiv@enying.eu) | [muszaki.pmhiv@enying.eu](mailto:muszaki.pmhiv@enying.eu) ]

— Mellékletek: —

20170803122229.pdf

95,3 KB

