

Egységes szerkezetben 21/2020.(X.30.) önkormányzati rendelettel
Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2018. (IV. 27.) önkormányzati rendelete

**a közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezés megváltoztatására irányuló
kezdeményezés, a házszám-megállapítás szabályairól**

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és a 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Alapvető rendelkezések

1. § Enying Város közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni, emléktáblát elhelyezni csak e rendeletben meghatározott szabályok szerint lehet.

2. Értelmező rendelkezések

2. § E rendelet alkalmazásában:

- a) *Közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény 2.§ 13. pontjában meghatározott terület.
- b) *Közterületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.
- c) *Házszám*: olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

3. A közterületek elnevezésére vonatkozó általános szabályok

3. § (1) Enying város belterületén és a külterületi lakott helyeken a közterületeket el kell nevezni. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni.

(2) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.

(3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető, a többi névtől írásban és hangzásban is jól megkülönböztethető legyen.

(4) Közterület élő személyről nem nevezhető el, valamint alkalmazni kell a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14.§ (2)-(3) bekezdéseit.

(5) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(6) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek az ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.

(7) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterület külön elnevezési eljárás nélkül, a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

(8) Ha egy közterület városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik és – az elkülönüléstől számított egy éven belül – új nevet kell adni a közterületnek.

(9) A közterület és településrész nevének megváltoztatására, új településrész elnevezésére a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

(10)¹ A város közterületeinek nevét jegyzékbe kell foglalni, és abban a változásokat folyamatosan fel kell tüntetni.

4. Hatásköri és eljárási szabályok

4. § (1) A közterületek és a településrészek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján indulhat.

(2) Közterület elnevezését kezdeményezheti:

- a) a Képviselő-testület tagja,
- b) a Képviselő-testület bizottsága,
- c) Enying közigazgatási területén állandó lakcímmel rendelkező természetes személyek legalább 5 főből álló csoportja,
- d) Enying közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

(3)²

(4) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Enying Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörébe tartozik.

(5) A közterület nevének megváltozásával kapcsolatos vélemények kikérése érdekében az Enyingi Polgármesteri Hivatal a helyben szokásos módon 15 napra hirdetményt tesz közzé, amelyre a helyi érdekeltégű civil szervezetek, illetve bármely helyi lakos észrevételt tehet. A lakosság a képviselő-testülethez a véleményét, kérelmét, javaslatát postai és elektronikus úton egyaránt benyújthatja. Az elnevezéssel kapcsolatban a kifüggesztés időtartama alatt benyújtott észrevételeket a képviselő-testületi előterjesztéshez mellékelni kell.

(6) A lakosság véleményének a képviselő-testület döntésére nincs kötelező ereje.

(7) A közterület elnevezéséről a képviselő-testület határozattal dönt. A döntést a helyben szokásos módon – a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, az Enyingi Hírmondóban és Enying Város hivatalos honlapján – közzé kell tenni.

(8) A közterületnév megállapításáról, illetőleg megváltoztatásáról szóló határozatában a képviselő-testület köteles rendelkezni arról, hogy az új, illetve a megváltozott közterületnév mely időponttól lép hatályba. A határozatban rendelkezni kell az utcanév-táblák elhelyezésének határidejéről is.

(9) A képviselő-testület döntéséről 30 napon belül értesíteni kell:

1. az érintett tulajdonosokat (amennyiben a tulajdonosok száma meghaladja a 4 főt, kizárólag egy tulajdonossal kell közölni a döntést),

¹ Módosította: 21/2020. (X.30.) Ör.; Hatályos: 2020.11.01-től

² Hatályon kívül helyezte: 21/2020. (X.30.) Ör.; Hatályos: 2020.11.01-től

Egységes szerkezetben 21/2020.(X.30.) önkormányzati rendelettel

2. a települési lakcímnnyilvántartót helyben,
3. a települési adóhatóságot helyben,
4. a Fejér Megyei Kormányhivatal Enyingi Járási Hivatalát,
5. a közhiteles ingatlan-nyilvántartást vezető szervet,
6. a Magyar Posta enyingi postahivatalát,
7. az Enyingi Rendőrőrsöt,
8. a tűzvédelmi hatóságot,
9. az enyingi központi orvosi ügyeletet,
10. az Országos Mentőszolgálat Enyingi Mentőállomását,
11. a közműszolgáltatókat,
12. a Földrajzinév-bizottságot, valamint a Földmérési és Távérzékelési Intézetet (csak településrész névvel kapcsolatos döntés esetében).

5. Közterületnév táblák

5. § (1)³ A közterületi névtábla elkészítése az Enyingi Polgármesteri Hivatal feladata.

(2) Új közterület nevét tartalmazó névtáblákat a névadást követő 60 napon belül el kell helyezni. A névtábla kihelyezését, karbantartását és pótlását a Városgondnokság látja el.

(3) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni. Növényzetre közterületi névtáblát nem lehet elhelyezni.

(4) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a közterületi névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles. Amennyiben a tábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.

(5) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő 1 évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

(6) Az utcanév házankénti feltüntetése nem kötelező.

6. A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

6. § (1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házszámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

(2) Az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg. Új közterület kialakítása esetén az ingatlan tulajdonosa vagy használója a házszám megállapításáról szóló határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles a helyes házszámot az ingatlanán elhelyezni.

(3) Az épületek házszámait - vagy amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható helyrajzi számát - az ingatlanok tulajdonosai (kezelői) kötelesek saját költségükön a közterületről jól látható módon feltüntetni.

(4) Külterületi ingatlant helyrajzi számmal kell jelölni.

(5) A közterület házszám-megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a város központjától

³ Módosította: 21/2020. (X.30.) Ör.; Hatályos: 2020.11.01-től

Egységes szerkezetben 21/2020.(X.30.) önkormányzati rendelettel kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek és az utca bal oldalán a páratlan, jobb oldalán a páros számok legyenek. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni.

- (6) A csak egyoldalon beépíthető közterület házszám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan is történhet.
- (7) Terek esetén a házszám-megállapítás 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki.
- (8) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házszámot megállapítani, amelyen az épület utcafronti főhomlokzata nyílik.
- (9) Tömbtelken kialakított többszintes épületeknél minden lépcsőházat önálló házszámmal kell ellátni.
- (10) Az ingatlanok számozására arab egész számokat kell használni. Kisegítő jelzéseként alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli betűi vagy arab egész számok is alkalmazhatóak.
- (11) Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.
- (12) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.
- (13) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglévő házszámot meghagyva alátöréssel, a magyar ABC ékezet nélküli kisbetűivel kell az új lakásokat ellátni.

7. Címmegállapítás

7. § (1)⁴ A házak (építési telkek) megszámozását az Enyingi Polgármesteri Hivatal köteles elvégezni minden új közterület kialakítása alkalmával és erről köteles értesíteni a tulajdonosokat és a mindenkori közhiteles ingatlan-nyilvántartást végző szervet.

(2) Az Enyingi Polgármesteri Hivatal köteles a város közterületeinek nevét jegyzékbe foglalni, valamint a házszámozást felülvizsgálni és az esetleges szükséges változtatásokat elvégezni, ha valamelyik utca neve megváltozik, ha valamelyik utcát közterület-szabályozás érinti, vagy ha ezt a kialakult házszámozás rendezése indokolja. Társasházak esetében a laccímek pontosításakor egyidejűleg, szükség esetén az ajtószámozások ellenőrzését, pontosítását is el kell végezni.

(3) A házszám megállapításra, megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból vagy annak a személynek a kérelmére indulhat, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

(4) Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.

(5) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival, továbbá az ingatlan- vagy laccímnyilvántartó hatóságokkal.

⁴ Módosította: 21/2020. (X.30.) Ör.; Hatályos: 2020.11.01-től

Egységes szerkezetben 21/2020.(X.30.) önkormányzati rendelettel
(6) A házszám-megállapítására az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

8. Emléktábla állítás rendjére vonatkozó szabályok

8. § (1) A város közterületein emléktábla csak a Képviselő-testület hozzájárulásával helyezhető el.

(2) A műemlék, műemlék jellegű és a helyi védettségi épületeken emléktábla elhelyezéséhez az illetékes műemlékvédelmi hatóság előzetes hozzájárulása is szükséges.

(3) A képviselő-testületi hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásról szóló határozatban foglaltaknak nem megfelelően elhelyezett emléktáblát a polgármester – az eltávolításra vonatkozó felszólításban megjelölt határidő eredménytelen eltelte esetén – az emléktábla tulajdonosának költségére leszerelteti és elszállíttatja.

9. Záró rendelkezések

9. § (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés, a házszám-megállapítás és az emléktábla elhelyezés szabályairól szóló 15/2014. (VIII.28.) önkormányzati rendelet.

Enying, 2018. április 27.

Viplak Tibor
polgármester

Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M.
jegyző

Kihirdetve: 2018. április 27.

Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M.
jegyző