



# ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8130 Enying, Kossuth u. 26.  
Tel./Fax: 22/372-002

## MEGHÍVÓ

### ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK TESTÜLETI ÜLÉSÉRE

**2018. szeptember 26-án (szerdán)**

15:00 kezdettel **soron következő (rendes) nyílt ülést** tart,  
melyre ezúton tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár  
8130 Enying, Bocskai u. 1.

#### **N a p i r e n d:**

#### **Zárt ülés:**

##### **I. Polgármesteri, alpolgármesteri előterjesztések**

1. TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00015 azonosító számú "Iparterület fejlesztés Enyingen" című pályázattal kapcsolatos további döntések

#### **Nyílt ülés:**

##### **I. Polgármesteri, alpolgármesteri előterjesztések**

1. Lakosság tájékoztatása a környezet állapotáról
2. Javaslat az Enyingi Polgármesteri Hivatal ügyrendjének módosítására
3. Polgármester által kötött szerződések

Előadó: Viplak Tibor polgármester, Buza Krisztina alpolgármester

##### **II. Jegyzői, aljegyzői előterjesztések**

1. Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendeletének ellenőrzése
2. Tájékoztatás az önkormányzati képviselő választópolgárokkal történő kapcsolattartási kötelezettségéről

Előadó: Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző, Dr. Varga-Komáromi Eszter aljegyző

##### **III. Bizottsági előterjesztések**

###### **Humán Bizottság előterjesztései**

1. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához való csatlakozás

2. Enyingi Szirombontogató Óvoda beszámolója a 2017/2018-as nevelési évről, és a 2018/2019-es év munkatervének ismertetése

Előadó: Regenyei Katalin elnök, Dr. Lelkes Ákos alelnök

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság előterjesztései

3. Önkormányzati utak helyreállítása
  4. Az Enyingi Család- és Gyermekjóléti Központ intézményvezető helyettesről tájékoztatás, és az EFOP-3.2.9-16-2016-00010 azonosító számú pályázat szakmai vezető feladatainak ellátása
  5. Módosított intézményi Szervezeti és Működési Szabályzatok ismertetése
- Előadó: Gebula Béla Ákos elnök, Méreg János alelnök

**IV. Sürgősségi- és egyéni képviselői indítványok, előterjesztések, kérdések**

**V. Közmeghallgatás**

Enying, 2018. szeptember 21.

Tisztelettel:

**Viplak Tibor s.k.**  
polgármester





**ENYING VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA**

8130 Enying, Kossuth u. 26.  
Tel./Fax: 22/372-002

---

**M E G H Í V Ó**

**ENYING VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2018. szeptember 26. (szerda)**

**16:00 órai kezdettel**

**KÖZMEGHALLGATÁS-t**

tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Vas Gereben Művelődési Ház  
Enying, Bocskai u. 1.

Enying, 2018. szeptember 17.

Tisztelettel

  
**Viplak Tibor**  
polgármester





## ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának  
2018. szeptember 17. napján tartandó soron következő (rendes) nyílt ülésére  
és

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. szeptember 26. napján tartandó soron következő (rendes) nyílt ülésére

**Tárgy:** Lakosság tájékoztatása a környezet állapotáról

**Előterjesztő:** Viplak Tibor polgármester

**Készítette:** Farkas Renáta településfejlesztési ügyintéző

A PTFB döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

**egyszerű / minősített**

A szavazás módja:

**nyílt/ titkos**

A KT döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

**egyszerű / minősített**

A szavazás módja:

**nyílt/ titkos**

**Tisztelt Bizottság!**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény az alábbiak szerint rendelkezik:

*46. § (1) A települési önkormányzat a környezet védelme érdekében*

*e) elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot.*

*51. § (3) A lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról a települési önkormányzat szükség szerint, de legalább évente tájékoztatja a lakosságot.*

A fenti jogszabályi kötelezettségnek eleget téve Enying Város Önkormányzata a 2018. év során befejezett pályázatokkal kapcsolatos, a környezet állapotával összefüggő tájékoztatást adja, mely jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A tájékoztató a képviselő-testület jóváhagyását követően, október 1. napjától a helyben szokásos módon, a hirdetőtáblán és a város hivatalos honlapján olvasható lesz.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására, a tájékoztató elfogadására.

## **1. Előzmények**

## **2. Jogszabályi hivatkozások**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény
- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 26/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet

## **3. Költségkiadások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése: -**

## **4. melléklet**

- határozati javaslat
- lakossági tájékoztató

Enying, 2018. szeptember 12.

Tisztelettel:

Viplak Tibor  
polgármester s. k.

## HATÁROZATI JAVASLAT A BIZOTTSÁG RÉSZÉRE

### HATÁROZATI JAVASLAT

#### **Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának .../2018. (IX. 17.) határozata a környezet állapotáról szóló lakossági tájékoztatásról:**

A Bizottság az alábbi határozat elfogadását javasolja a képviselő-testület részére:

*„A képviselő-testület*

- 1. megismerte és elfogadja a környezet állapotáról szóló 2018. évi lakossági tájékoztatót,*
- 2. felkéri a Polgármestert, hogy a tájékoztatót tegye közzé a helyben szokásos módon.*

*Felelős: Viplak Tibor polgármester*

*Határidő: azonnal”*

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök

Határidő: azonnal

## HATÁROZATI JAVASLAT A KÉPVISELŐ-TESTÜLET RÉSZÉRE

### HATÁROZATI JAVASLAT

#### **Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének.../2018. (IX. 27.) határozata a környezet állapotáról szóló lakossági tájékoztatásról:**

A képviselő-testület

1. megismerte és elfogadja a környezet állapotáról szóló 2018. évi lakossági tájékoztatót,
2. felkéri a Polgármestert, hogy a tájékoztatót tegye közzé a helyben szokásos módon.

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: azonnal

## Lakosság tájékoztatása a környezet állapotáról

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény az alábbiak szerint rendelkezik:

46. § (1) A települési önkormányzat a környezet védelme érdekében

e) elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot.

51. § (3) A lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról a települési önkormányzat szükség szerint, de legalább évente tájékoztatja a lakosságot.

A fenti jogszabályi kötelezettségnek eleget téve Enying Város Önkormányzata a 2017. év során befejezett, illetve folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatos, a környezet állapotával összefüggő tájékoztatást adja:

### 1. Tanuszoda

A tanuszoda Enyingen az 1474/58 hrsz.-ú, természetben Enying, Szabadság tér 16. szám alatt található ingatlan nyugati részén valósul meg.

A tanuszoda 56x22 méter befoglaló méretű földszintes épület, mely magába foglal egy 6x10 méteres tanmedencét és egy 15x25 méteres úszómedencét. A működéshez az önkormányzat tulajdonában lévő enyingi 1474/45 hrsz.-ú ingatlanon lévő 15 db parkoló biztosított, valamint az enyingi 1474/58 hrsz.-ú ingatlan észak-nyugati részére terveztek 1 darab akadálymentesített és normál parkolót.

A felépítményhez szükséges elektromos kapacitás 3 x 125 A, víz és csatorna kapacitás 45 m<sup>3</sup>/nap, valamint a gáz kapacitás 210 kW-konténer+35,1 m<sup>3</sup>/h.

A tanuszoda létesítéséhez a tervek beadásra kerültek a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályához. A tervek építési engedéllyel rendelkeznek.

A beruházó MNSK az eredményes közbeszerzési eljárást követően a nyertes ajánlattevővel szerződést kötött a Tanuszoda kivitelezésére.

A kivitelező részére 2016. november 15-én átadásra került a munkaterület.

A kivitelezési munkák folyamatban vannak.

### 2. Enyingi Család- és Gyerekjóléti Központ új székhelyének kialakítása

Az Önkormányzat tulajdonában lévő enyingi 86/3 hrsz.-ú, természetben Enying-Balatonbozsok, Gárdonyi utcában lévő üresen álló volt iskolaépület felújítása valósul meg. Az épület otthont fog adni az Enyingi Család- és Gyerekjóléti Központ részére.

Beruházás célja, hogy az intézmény megfelelő minőségű és többfunkciós munkahely legyen, valamint a használati értéke növekedjen, az üzemeltetési költségek pedig csökkenjenek.

A fő- és mellékbejáratok a nyugati oldalon maradnak, melyek közelében a tervek szerint szükséges biztosítani 12 db parkolóhelyet, melyből 1 db akadálymentes parkoló. Az érkező útja az ügyfél-váró előtérben kialakított recepcióba vezet, itt történik a forgalom elosztása. A hosszú közlekedő folyosó zárt érzetét enyhíti az ajtók üvegszerkezetű megosztása, belső bevilágító-ablak és a tetőről napcsővel levezetett természetes fényű megvilágítás.

A homlokzatok korszerűsítése homlokzati hőszigeteléssel, nyílászárók cseréjével, a magastető cserépfedésének felújításával, padlástéri és a padozati hőszigeteléssel valósul meg. Az energetikai korszerűsítés érdekében, csatlakozási pontok kerülnek kiépítésre a napelem telepítéséhez, valamint napelem telepítése is megtörténik.

A beruházáshoz szükséges tervek elkészültek, a hatályban lévő energetikai szabályozás szerint módosításra kerültek. A 2017. évben indult közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult. Ezért az Önkormányzat új közbeszerzési eljárás indítását kezdeményezte. Továbbá többlettámogatási igénylést nyújtott be a Támogató felé, az eredménytelen közbeszerzési



eljárás keretein belül beérkezett ajánlati árak figyelembevételével. Sikeres közbeszerzési eljárás lebonyolítása esetén, várhatóan 2018. évben megkezdődnek a kivitelezési munkálatok.

### **3. Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai felújítása**

Az Önkormányzat tulajdonában lévő enyingi 483 hrsz.-ú, természetben Enying, Kossuth L. u. 26. szám alatti Enyingi Polgármesteri Hivatal és az Enyingi Rendőrőrs energetikai felújítása valósul meg.

A pályázat során lábazati-, homlokzati- és fűdémszigetelés valósul meg, valamint az energetikai előírásoknak megfelelő nyílászárók cseréje. Továbbá a jelenlegi kazán kondenzációs kazánra történő cseréje is megtörténik. A pályázat lehetőséget biztosít az Enyingi Polgármesteri Hivatal részben történő akadálymentesítésére is, mely az épület hátsó bejárata felől kerül kialakításra.

A beruházáshoz szükséges tervek elkészültek. A 2017. évben indult közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult, ezért az Önkormányzat új közbeszerzési eljárás indítását kezdeményezte. Továbbá többlettámogatási igénylést nyújtott be a Támogató felé, az eredménytelen közbeszerzési eljárás keretein belül beérkezett ajánlati árak figyelembevételével. Sikeres közbeszerzési eljárás lebonyolítása esetén, várhatóan 2018. évben megkezdődnek a kivitelezési munkálatok.

### **4. Zöld város kialakítása**

A beruházás fő területe Enying központjában lévő Petőfi park zöld infrastruktúrájának teljes rekonstrukciója, a várost nyugat felől határoló Cinca patak völgyének rekreációs és kiskerti gazdálkodási célú feltárása az ökológiai folyosó felújítása. A projekt több apróbb elemet köt össze, mely részletes, tervezési szinten történő kidolgozása folyamatban van. Az engedélyezési tervdokumentáció beadásra került a Hatóság részére. Az építési engedély jogerőre emelkedését követően elkészül a kiviteli tervdokumentáció. A tervdokumentációk megléte után összeállításra kerül a közbeszerzési dokumentáció. A Közbeszerzési eljárás során kiválasztásra kerül a kivitelező. Várhatóan a kivitelezési munkálatok a 2019. évben megkezdődnek.

### **5. Ipari parkok, iparterületek fejlesztése**

Az Önkormányzat 494.162.080,- forint támogatásba részesült ipari terület kialakítására vonatkozóan.

A beruházás indokoltsága a romló gazdasági és a térségtől és az országos átlagtól eltérő folyamat mentén romló társadalmi mutatók javítása, valamint a munkanélküliség csökkentése. A terület otthont adhat a szükséges hatósági engedélyek beszerzése mellett kis-, közép-, és nagyvállalatok számára. A beruházás során a kijelölt iparterület alpinfrastruktúrája, vagyis gáz, víz, csatorna, áram kiépítése történik meg, mely révén a térségben megnövekedhet a helyben dolgozók száma.

Az előkészítési munkálatok folyamatban vannak.

### **6. Egyéb közfoglalkoztatási mintaprogram- egyéb belvívelvezetés**

A program keretein belül a 2018. évben 500 m hosszú árok rendbetétele valósul meg. 150 m hosszban csak az eredeti földárok tisztítása, profilozása és az ott lévő átereszek tisztítása. Ez a szakasz a Petőfi Sándor u. 3-tól a Cinca-Csíkgát patakig tart – mely katasztrófavédelmi szempontból igen fontos.

A fennmaradó 350 méteren, összesen 3 helyszínen nem csak tisztítás, de az árkokat megerősítő lapozás, valamint az átereszek cseréje történik meg.

A Petőfi Sándor utca 5/B-től 3-ig (ásott szakasz kezdetéig) 50 m hosszban, melyre azért van szükség, mivel a szemben lévő oldalról, a Völgy utcából nagyobb esőzések alkalmával jelentős mennyiségű csapadékvíz zúdul le ebbe az árokba.

A Bajcsy-Zsilinszky utca végétől, a 19-es számtól a Petőfi Sándor utca 24-ig tartó 170 m hosszú szakasz lapozására azért van szükség, mert az évek során, több helyen jelentősen feltelítődött. Fontosságát igazolja, hogy ez a szakasz eredetileg is kövezett árok, mely mára nagymértékben megrongálódott.

A Petőfi Sándor utca 85-től a Cinca-Csíkgát patakig tartó 130 m-es hosszban árok lapozás történik, mely az utca másik végéhez (ásott szakasz) hasonlóan szintén kiemelkedő fontosságú a csapadékvíz elvezetése szempontjából. Az árokszakasz, mely nagy részben a Bástyá utcában található, a Petőfi Sándor utca felének, a Kossuth Lajos utca és a Bástyá utca csapadékvíz-elvezetését szolgálja a Cinca-Csíkgát patakba. Ezen a részen kevésbé jelentős a nádas elterjedése az árokban, valószínűleg a buzgárok hiánya miatt, ezért épségének megőrzése, falának megerősítése, valamint a könnyebb tisztíthatóság érdekében itt megoldható a lapozás.

A Bástyá utcában, a 11-es számtól 30 m hosszban "K" szegély lerakása valósul meg, melynek célja, hogy az utca út felületéről lefolyó csapadék az árokba kerüljön.

A Vas Gereben utca 3-tól a Nagyatádi utcáig tartó szakasz 600 m-es hosszán 3 soros, a Nagyatádi utca 1-től az István király utcáig tartó 180 m-es hosszán 2 soros, és az István király utca Nagyatádi és Diófa utcák közötti 330 m-es hosszán 2 soros a betonlapokból álló járda valósul meg. Ezek a helyeken a lapok nagy része az idő során sérült, töredezett, sok helyen hiányos. A felújítás során lehetőség szerint tömörített homokágyazat készül a lapok alá. A töredezett járdalapok kicserélésre kerülnek, a hiányzók pedig pótlásra.

A negyedik szakasz a Kossuth Lajos utcában az Enyingi Szirombontogató Óvoda Kossuth Lajos utcai intézménye és az OTP Bank épülete közötti járdát érinti, ahol a már meglévő térkövezett rész kerül folytatásra. A felújítandó járda területe 396 m<sup>2</sup>.

## **7. Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Kabókapusztán**

Az Önkormányzat tulajdonában lévő enyingi 7722 hrsz.-ú, természetben Enying, Juhász Gy. u. 35. szám alatti művelődési ház energetikai beruházása valósul meg. A tervezési időszak lezárult. Várhatóan a közbeszerzési eljárás megindítását, majd eredményes lezárását követően megkezdődhetnek a kivitelezési munkálatok. A projekt fizikai befejezésének tervezett napja 2020.01.31.

## **8. Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen**

Az 1. célterület magába foglalja az enyingi 016 hrsz.-ú, természetben Enying, Török Bálint utca folytatásában lévő 562 m hosszú külterületi utat és az enyingi 0141 hrsz.-ú, természetben a Szennyvíz telep után lévő zártkertet követő 810 m hosszú útszakasz karbantartását, felújítását. Az enyingi 0141 hrsz.-ú útszakasz tekintetében jogerős építési engedély (2017.04.27. napján jogerőre emelkedett) áll az Önkormányzat rendelkezésére. Az 1. célterület tekintetében közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges, mellyel kapcsolatban a közbeszerzési szakember kiválasztásra került.

A 2. célterület 1 db vontatott gréder és 1 db rézsűzúzó beszerzésére biztosít lehetőséget.

Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 71. §. (1) bekezdés a) pontja alapján a két mezőgazdasági gép beszerzési értéke nem éri el a nettó 15 millió forintot, ezért közbeszerzési eljárás lefolytatása nem indokolt, vagyis az Önkormányzat

saját beszerzési szabályzata alapján folytatja le az eljárást. A három ajánlat a pályázat beadásakor az Önkormányzat rendelkezésére állt. Az idei évben a legkedvezőbb ajánlatot adott vállalat még tartja az ajánlatát.

A beruházás az Enyingi Földtulajdonosok Közossége által biztosított pályázati önerőnek köszönhetően valósulhat meg.

## 9. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatás

A beruházás során az Enyingi Szirombontogató Óvoda Enying, Vas Gereben u. 1. szám alatti óvodaépület fűtése korszerűsítése és az enyingi 1332 hrsz.-ú, természetben Enying, Kossuth L. u. 25. szám alatti és az enyingi 39 hrsz.-ú, természetben Balatonbozsok, Gárdonyi utcában található óvodaépület tetőfelújítása valósul meg. A pályázat során benyújtott költségvetés a 2017. évben készült, vagyis a teljes beruházás tervezett összköltség bruttó 36.137.281,- forint, melyből 30.000.000,-forint támogatásban részesült az Önkormányzat. Kiválasztásra került a Kivitelező a fűtése korszerűsítésre vonatkozóan és elindításra került a közbeszerzési eljárás a tetőfelújítások tekintetében.

## 10. A 2018. évbe beadott pályázatok

Pályázat típus	Megnevezés	Állapot
Bethlen Gábor Alapítvány	Testvérvárosi és együttműködések	Nyert-folyamatban
Innovációs és Technológiai Minisztérium	2018. évi Európai Mobilitási hét és autómentes nap	Nyert-folyamatban
Földművelésügyi Minisztérium	Hazai hulladékgazdálkodással és szelektív hulladékgyűjtéssel kapcsolatos lakossági környezettudatos szemlélet formálása fordítható támogatás	Beadva-döntésre vár
Leader	Szabadidős és pihenőpark kialakítása	Beadva-döntésre vár
Leader	Új térségi kamerarendszer kialakítása	Beadva-döntésre vár
BM	Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása (utak felújítása)	Beadva-döntésre vár

## 11. 2015. évtől benyújtott pályázatok

Pályázat típusa	Beadás éve	Megnevezés	Állapot
BM	2015	Óvodai Kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása	befejeződött-jelentés
KEOP-5.7.0/15-2015-0105	2015	Batthyány Fülöp Gimnázium és Általános Iskola épületének és udvari épületének energiahatékonysági korszerűsítése	befejeződött-jelentés
KEOP-5.7.0/15-2015-0172	2015	Enying város önkormányzati épületeinek energetikai fejlesztése	befejeződött-jelentés
BM	2015	Szociális szakosított ellátást és gyermekek átmeneti gondozást...	nem nyert

BM	2015	Mikro-és kisbusz vásárlására támogatás (21/2015.(IV.17.))	nem nyert
BM	2015	Önkormányzat feladatellátást szolgáló fejlesztések - JÁRDA	nem nyert
Alapítvány	2016	Nemzeti Ovi-Foci, Ovi-Sport Program	Nyert, de visszautasítottuk
TOP-3.1.1-15-FE1-2016-00018	2016	Fenntartható települési közlekedésfejlesztés (kerékpárút)	nem nyert
TOP-2.1.3-15-FE1-2016-00018	2016	Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések (csapadékvíz)	nem nyert
TOP-4.2.1-15-FE1-2016-00016	2016	Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése (GYEJÓ)	NYERT-folyamatban
TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00015	2016	Ipari parkok, iparterületek fejlesztése	NYERT-folyamatban
TOP-1.4.1-15-FE1-2016-00041	2016	A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével (óvoda tető)	nem nyert
TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00004	2016	Zöld város kialakítása	NYERT-folyamatban
BM	2016	Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása-belterületi utak, járdák, hidak felújítása (járda)	nem nyert
BM	2016	Szociális szakosított ellátást és a gyermekek átmeneti gondozását szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztése, felújítása támogatására (oldaltető)	nem nyert
VP-6.7.4.1.1-16	2016	Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, korszerűsítése (Tornyes iskola)	nem nyert
TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050	2016	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (Enyingi Polgármesteri Hivatal)	NYERT-folyamatban
TTP-KP-1-2016/1-000053	2016	Testvérvárosi tapasztalatcserék	befejeződött-jelentés
Vis maior támogatás	2016	támfal helyreállítási munkálataira	befejeződött-jelentés
AMN-182/2016	2016	Mobilitási Hét	befejeződött-jelentés
KKETTKK-56P-04-0692	2016	'56-os megemlékezés Enyingen	befejeződött-jelentés
TOP-5.1.2-15-FE1-2016-00003	2016	Helyi foglalkoztatási együttműködések Enying járásban	NYERT-folyamatban
VP6-7.2.1-7.4.1.2-16	2017	Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapótjavításához, karbantartásához szükséges erő-és munkagépek beszerzése	NYERT-folyamatban
KEHOP-2.1.3-15-2017-00037	2017	az ammónium-ionnal érintett ivóvízminőség-javító projektek megvalósítására	NYERT-folyamatban
EFOP-3.9.2-16-2017-00001	2017	Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben - kedvezményezett térségek	NYERT-folyamatban
KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-01064	2017	önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez	NYERT-folyamatban
TTP-KP-1-2017/1-000211	2017	Testvérvárosi tapasztalatcserék	befejeződött-jelentés
MLSZ Országos Pályaépítési programban	2017	Kisméretű 20x40m (22*42 m) műfüves labdarúgó pálya	befejeződött-jelentés
BM	2017	Önkormányzati Feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása (2 óvoda tető és 1 fűtőkorszerűsítés)	NYERT-folyamatban
AMN-136/2017	2017	Mobilitási Hét	befejeződött-jelentés
TOP-5.3.1-16-FE1-2017-00004	2017	A helyi identitás és kohézió erősítése a Enying térségében	NYERT-folyamatban

TOP-3.2.1-16-FE1-2017-00016	2017	Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Kabókapusztán	NYERT-folyamatban
	2017	Települési Önkormányzatok rendkívüli támogatása	befejeződött-jelentés
	2018	Települési Önkormányzatok rendkívüli támogatása	beadva-döntésre vár
Bethlen Gábor Alapítvány	2018	Testvérvárosi és együttműködések	NYERT-folyamatban
Innovációs és Technológiai Minisztérium	2018	2018. évi Európai Mobilitási hét és autómentes nap	NYERT-folyamatban
Földművelésügyi Minisztérium	2018	Hazai hulladékgazdálkodással és szelektív hulladékgyűjtéssel kapcsolatos lakossági környezettudatos szemlélet formálása fordítható támogatás	beadva-döntésre vár
Leader	2018	Szabadidos és pihenopark kialakítása	beadva-döntésre vár
Leader	2018	Új térségi kamerarendszer kialakítása	beadva-döntésre vár
BM	2018	Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása (utak felújítása)	beadva-döntésre vár

## 12. Enying térségben folyó egyéb pályázatok

Pályázat típusa	Megnevezés	Állapot
EFOP-1.8.5-17	Menő menzák az iskolában	NYERT-folyamatban
EFOP-1.4.4-17	Bari Shej - Nagy lány - Fátá Máré	NYERT-folyamatban
EFOP-3.2.9-16	Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység fejlesztése	NYERT-folyamatban
EFOP-1.2.9-17	Nők a családban és a munkahelyen	NYERT-folyamatban



**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

**Kivonat**

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
2018. szeptember 17. napján megtartott rendes **nyílt** ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 241/2018. (IX. 17.) határozata a környezet állapotáról szóló lakossági tájékoztatásról:**

A Bizottság az alábbi határozat elfogadását javasolja a képviselő-testület részére:

„A képviselő-testület

1. megismerte és elfogadja a környezet állapotáról szóló 2018. évi lakossági tájékoztatót,
2. felkéri a Polgármestert, hogy a tájékoztatót tegye közzé a helyben szokásos módon.

Felelős: *Viplak Tibor polgármester*  
Határidő: *azonnal*”

Felelős: *Gebula Béla Ákos elnök*  
Határidő: *azonnal*

Enying, 2018. szeptember 17.

Gebula Béla Ákos  
hitelesítő



Méreg János  
hitelesítő

A kivonat hitelesül: *AK*



## EGYEZTETÉSI LAP

Lakosság tájékoztatása a környezet állapotáról című  
előterjesztéshez

### Hatósági, Anyakönyvi és Hagyatéki Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>1</sup>

---

---

---

Enying, 20 18. 09. „12.”

*Pirmann-né Felső Marianna*  
Pirmann-né Felső Marianna  
osztályvezető

### Pénzügyi és Adóigazgatási Osztály Záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>2</sup>

---

---

---

Enying, 20 18. 09. „12.”

*Závodni Lászlóné*  
Závodni Lászlóné  
osztályvezető

### Településfejlesztési, -üzemeltetési és Foglalkoztatási Osztály véleménye:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>3</sup>

---

---

---

Enying, 20 18. 09. „12.”

*Révfalusi László*  
Révfalusi László  
osztályvezető

<sup>1</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>2</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>3</sup> megfelelő aláhúzendó

#### Intézményvezetői észrevétel<sup>4</sup>

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban *észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:*<sup>5</sup>

---

---

---

---

Enying, 20\_\_ . \_\_\_\_ . „\_\_.”

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
intézményvezető

#### Törvényességi záradék:

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban törvényességi észrevételem nincs/a következő törvényességi észrevételt teszem:<sup>6</sup>

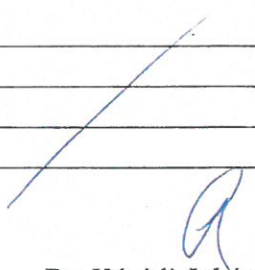
---

---

---

---

Enying, 2018. 09. 12.

  
Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LLM.  
jegyző

<sup>4</sup> amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye

<sup>5</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>6</sup> megfelelő aláhúzendó

## ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. szeptember 26. napján tartandó soron következő nyílt ülésére

Tárgy: Javaslat az Enyingi Polgármesteri Hivatal ügyrendjének módosítására

Előterjesztő: Viplak Tibor polgármester

Készítette: Dr. Varga-Komáromi Eszter aljegyző

Iktatószám: 01/3476-2/2018.

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített  
nyílt / titkos

### Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a tisztelt Képviselők elé a Képviselő-testület 308/2018. (IX.05.) határozata alapján elkészített Enyingi Polgármesteri Hivatal ügyrendjének módosítását.

### 1. Előzmények

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 67. § (1) bekezdésének d) pontja alapján: „A polgármester a jegyző javaslatára előterjesztést nyújt be a képviselő-testületnek a hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározására;”

A fentiekre tekintettel a jegyző javaslatára a Polgármesteri Hivatal ügyrendjét – a belső szervezeti tagozódás vonatkozásában – a következők szerint javaslom módosítani.

A Képviselő-testület 308/2018. (IX.05.) határozatával, 2018. szeptember 5. napján megtartott ülésén döntött – a rehabilitációs hozzájárulás csökkentése érdekében - a polgármester hivatal létszámának 1 fővel történő megemeléséről. A jelenleg pályázat keretében foglalkoztatott munkavállaló könyvelő, vállalati tervező statisztikus, továbbá környezetvédelmi szakelőadó végzettséggel rendelkezik, így szakképzettségei alapján és a műszaki csoport leterheltsége miatt továbbfoglalkoztatását a polgármesteri hivatal Településüzemeltetési, településfejlesztési és foglalkoztatási osztályán műszaki referens munkakörben javaslom.

Az Mötv. 50. §-ában foglaltak alapján a javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

A Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a 236/2018. (IX. 17.) határozatával a mellékelt határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testület részére.

### 2. Jogszabályok:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény
- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 26/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet

### 3. Költségvetési forrás, érintett sorok:

Kiadás csökkenés: COFOG: 011130, TEA: 2100, Főkönyvi számlaszám: 0521

Kiadás növekedés: COFOG: 011130, TEA: 2100, Főkönyvi számlaszám: 0511011

**4. Mellékletek:**

- Hatályos ügyrend
- Határozati javaslat
- PTFB döntése

Enying, 2018. szeptember 20.

Viplak Tibor s. k.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (IX. 26.) határozata az Enyingi Polgármesteri Hivatal ügyrendjének módosításáról:**

A képviselő-testület

1. az Enyingi Polgármesteri Hivatal ügyrendjének (a továbbiakban: ügyrend) V. alpontján belül az Üzemeltetési és fejlesztési csoportot a „Műszaki referens”szöveggel kiegészíti 2018. szeptember 27. napi hatállyal,
2. az ügyrendet egyebekben változatlanul hatályban tarja,
3. felkéri a jegyzőt, hogy a jelen határozatban szereplő módosításokkal foglalja egységes szerkezetbe az ügyrendet, mellékleteit és függelégeit.

Felelős: Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M. jegyző

Határidő: 2018. szeptember 27.

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

Kivonat

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
2018. szeptember 17. napján megtartott rendes **nyílt** ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 236/2018. (IX. 17.) határozata az Enyingi Polgármesteri Hivatal ügyrendjének módosításáról:**

A Bizottság az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

„A képviselő-testület

1. az Enyingi Polgármesteri Hivatal ügyrendjének (a továbbiakban: ügyrend) V. alpontján belül az Üzemeltetési és fejlesztési csoportot a „Műszaki referens”szöveggel kiegészíti 2018. szeptember 27. napi hatállyal,
2. az ügyrendet egyebekben változatlanul hatályban tarja,
3. felkéri a jegyzőt, hogy a jelen határozatban szereplő módosításokkal foglalja egységes szerkezetbe az ügyrendet, mellékleteit és függelégeit.

Felelős: Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M. jegyző

Határidő: 2018. szeptember 27.

Enying, 2018. szeptember 17.

Gebula Béla Ákos  
hitelesítő



Méreg János  
hitelesítő

A kivonat hitelül:



## **A Polgármesteri Hivatal ügyrendje**

Enying Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 10. § (5) bekezdése, valamint az az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 13. § (1) bekezdése, valamint a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 73. §-ában foglaltak alapján az Enyingi Polgármesteri Hivatal ügyrendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

### ***I. Általános rendelkezéseket***

1. Az Enyingi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) Enying Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) által „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 84. § (1) bekezdésében meghatározottak alapján az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatásköreibe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat ellátására létrehozott önálló jogi személyiséggel rendelkező költségvetési szerv.

2. A Hivatal alapadatai a következők:

megnevezése: Enyingi Polgármesteri Hivatal

rövidített megnevezése: Polgármesteri Hivatal

rövidítése: EPH.

Székhelye: 8130 Enying, Kossuth Lajos utca 26.

levelezési címe: ua.

e-mail címe: [titkarsag.pmhiv@enying.eu](mailto:titkarsag.pmhiv@enying.eu)

honlapja: [www.enying.eu](http://www.enying.eu)

telephelye: -

vezetője: jegyző

alapító és irányító szerve: Enying Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat)

alapítás dátuma: 1990. 09. 30.

hatályos alapító okirat kelte, száma: 73/2002. (IV. 24.) számú határozat

gazdálkodási jogköre: önállóan működő és gazdálkodó, előirányzatai felett teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv

törzskönyvi azonosító száma: 362830

adóigazgatási azonosító száma: 15362838-2-07

statisztikai számjele: 15362838-8411-325-07

számlavezetője: Magyar Takarékbank Zrt.

költségvetési elszámolási számlaszáma: 11500092-11067108

3. A Hivatal alaptevékenysége kormányzati funkciók szerint:

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011140	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás

013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
031030 <sup>1</sup>	Közterület rendjének fenntartása

4. A Hivatal vállalkozási tevékenységet nem folytat.

5. Az önkormányzat a Hivatal vonatkozásában a mindenkori költségvetési rendeletben meghatározott bevételekből biztosítja tevékenységeinek forrásait.

6.<sup>23</sup> Az intézmény szervezeti felépítése, tagozódása

### **I. Intézményvezetők**

**Polgármester**

**Jegyző**

**Aljegyző**

### **II. Polgármesteri és Jegyzői Kabinet**

Aljegyző

Településfejlesztési és titkársági ügyintéző<sup>4</sup>

Idegenforgalmi és titkársági referens

Iktatási ügyintéző

### **III. Hatósági, anyakönyvi és hagyatéki osztály**

**Osztályvezető**

Hatósági és anyakönyvi csoport

Szociális-igazgatási ügyintéző I.

Szociális-igazgatási ügyintéző II.

Igazgatási ügyintéző

Közterület-felügyelő<sup>5</sup>

Építéshatósági csoport<sup>6</sup>

Építéshatósági ügyintéző

<sup>1</sup> Kiegészítette az 581/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat

<sup>2</sup> Módosította a 382/2014. (XI. 17.) képviselő-testületi határozat, hatályba lép: 2014.11.20.

<sup>3</sup> Módosította az 5/2015. (I. 19.) képviselő-testületi határozat

<sup>4</sup> Módosította az az 581/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat

<sup>5</sup> Kiegészítette az 581/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat

<sup>6</sup> Módosította a 220/2017. (V. 31.) képviselő-testületi határozat

#### **IV. Pénzügyi- és adóigazgatási osztály**

##### **Osztályvezető**

###### Pénzügyi csoport

Pénzügyi ügyintéző I.

Pénzügyi ügyintéző II.

Pénzügyi ügyintéző III.

Analitikus könyvelő

Főkönyvi könyvelő

Költségvetési és gazdálkodási ügyintéző

###### Adó csoport

Adóügyi ügyintéző

Végrehajtási ügyintéző I.

Végrehajtási ügyintéző II.

#### **V. Településüzemeltetési, településfejlesztési és foglalkoztatási osztály**

##### **Osztályvezető**

###### Üzemeltetési és fejlesztési csoport

Műszaki és beruházási referens<sup>7</sup>

Településüzemeltetési ügyintéző

Településfejlesztési ügyintéző

Gazdálkodási ügyintéző

Hivatalsegéd

###### Foglalkoztatási csoport

Munkaügyi ügyintéző I.

Munkaügyi ügyintéző II.

###### Adminisztratív foglalkoztatottak (nincsenek a létszámban)

Közfoglalkoztatott (adminisztrátor)

Megbízási szerződéssel, illetve egyéb pályázat (pl. TÁMOP) keretében foglalkoztatottak

A hivatal szervezeti ábráját az 1. melléklet tartalmazza.

A polgármesteri hivatalt a jegyző vezeti a polgármester irányítása mellett. A polgármesteri és jegyzői kabinetet (továbbiakban: kabinet) az aljegyző vezeti, a kabinet ellenőrzi a hivatal tevékenységét, szakmai irányítást ad, szervezi a képviselő-testületi és bizottsági ülések előkészítését, támogatja a polgármester és a jegyző munkáját. A kabinet intézi az önkormányzat és a Hivatal jogi ügyeit, koordinálja a közbeszerzéseket, ellátja a választásokkal kapcsolatos feladatokat. A képviselő-testületet a polgármester, illetve felhatalmazása alapján az alpolgármester vagy más képviselő jogosult képviselni, peres eljárásokban a jegyző, vagy az aljegyző is megbízható a képvisellel. A hivatalt a jegyző, illetve felhatalmazása alapján az aljegyző vagy az általa megbízott dolgozó jogosult

---

<sup>7</sup> Kiegészítette a 220/2017. (V. 31.) képviselő-testületi határozat

képviselni. A hivatal létszámkeretét az önkormányzat költségvetéséről szóló hatályos rendelet tartalmazza.

7. A polgármester ügyfélfogadási rendje (fogadóórája): minden páros héten, csütörtökönként (előzetes bejelentkezés nélkül) – 14.00 órától 16.00 óráig.

A jegyző ügyfélfogadási rendje (fogadóórája): minden hét hétfői napján – előzetes bejelentkezés alapján – 14.00 óra és 16.00 óra között. A jegyző fogadóóráira a bejelentkezést és az időpont egyeztetést a kabinet végzi.

A Hivatal általános ügyfélfogadási rendje:

Hétfő	8.00 – 16.00 óráig
Szerda	8.00 – 16.00 óráig
Csütörtök	8.00 – 12.00 óráig.

8. A hivatal munkarendjét a jegyző utasításban határozza meg.

9. Az ügyrend mellékletei, és függelékei:

1. melléklet A Hivatal szervezeti ábrája
2. melléklet Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettséggel járó munkakörök<sup>8</sup>
1. függelék A jegyző által megállapított képzettségi pótlékra jogosító munkakörök és képzettségek felsorolása
2. függelék A hivatal munkarendjével kapcsolatos jegyzői utasítás
3. függelék Az egyes szervezeti egységek részletes feladat meghatározása

Enying, 2014. március 27.

Pődör Gyula s.k.  
polgármester

Dr. Kóródi-Juhász Zsolt s.k.  
jegyző

**Záradék:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Enyingi Polgármesteri Hivatal Ügyrendjét (továbbiakban: Ügyrend) a 104/2014. (III. 26.) számú határozatával, az Ügyrendhez tartozó mellékleteket és függelékeket a 185/2014. (V. 28.) számú határozatával hagyta jóvá.

---

<sup>8</sup> Módosította a 220/2017. (V. 31.) képviselő-testületi határozat

## EGYEZTETÉSI LAP

Javaslat az Enyingi Polgármesteri Hivatal ügyrendjének módosítására című előterjesztéshez

### Hatósági, Anyakönyvi és Hagyatéki Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>1</sup>


---

---

---

---

Enying, 2018. 09. 12.”

  
Pirmann-né Felső Marianna  
osztályvezető

### Pénzügyi és Adóigazgatási Osztály Záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>2</sup>


---

---

---

---

Enying, 2018. 09. 12.”

  
Závodni Lászlóné  
osztályvezető

### Településfejlesztési, -üzemeltetési és Foglalkoztatási Osztály véleménye:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>3</sup>

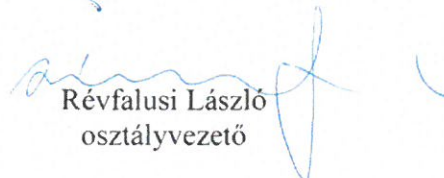
---

---

---

---

Enying, 2018. 09. 12.”

  
Révfalusi László  
osztályvezető

<sup>1</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>2</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>3</sup> megfelelő aláhúzendó



#### **Intézményvezetői észrevétel<sup>4</sup>**

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban *észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:*<sup>5</sup>

---

---

---

---

Enying, 20\_\_ . \_\_\_\_ . „\_\_.”

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
intézményvezető

#### **Törvényességi záradék:**

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban *törvényességi észrevételem nincs/a következő törvényességi észrevételt teszem:*<sup>6</sup>



---

---

---

---

Enying, 2018 . 09 . „14.”

  
Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M.  
jegyző 

<sup>4</sup> amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye

<sup>5</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>6</sup> megfelelő aláhúzendó





## Enying Város Polgármestere

8130 Enying, Kossuth u. 26.

Tel./Fax: 22/372-661

[pmhiv@enying.eu](mailto:pmhiv@enying.eu)

### ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. szeptember 26-i soron következő ülésére

Tárgy: a Polgármester által kötött szerződések utólagos jóváhagyása

Iktatószám: 01/321-8/2018

Hivatkozási szám: -

Melléklet: határozati javaslat, mellékletek (szerződések)

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített

A szavazás módja:

nyílt / titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 26/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva a jelen előterjesztés mellékletében található szerződéseket kötöttem az önkormányzat nevében.

A Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 68. § (2) és (3) bekezdéseiben meghatározottak szerint a fent említett hatáskörben meghozott döntésekről utólag tájékoztatni kell a képviselő-testületet.

A fentiek alapján terjesztem a T. Képviselő-testület elé tájékoztatásul az általam megkötött szerződéseket.

A PTFB a soros ülésén tárgyalta a jelen előterjesztés melléklete szerinti szerződéseket, javasolják a képviselő-testületnek azok jóváhagyását.

Kérem, hogy a mellékelt határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Enying, 2018. szeptember 21.

Tisztelettel:

**Viplak Tibor s. k.**  
polgármester

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2018. (IX.26.) határozata a polgármester által kötött szerződésekről:**

A Képviselő-testület a jelen határozat melléklete szerinti a Polgármester által a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (2) - (3) bekezdésében foglaltak alapján megkötött szerződéseket megismerte és azokat tudomásul veszi.

Felelős: Viplak Tibor polgármester  
Határidő: értelemszerű

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

Kivonat

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
2018. szeptember 17. napján megtartott rendes **nyílt** ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 239/2018. (IX. 17.) határozata a polgármester által kötött szerződésekről:**

Enying Város Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

*„Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben szereplő, polgármester által kötött szerződéseket megismerte és azokat jóváhagyja.*

*Felelős: Viplak Tibor polgármester  
Határidő: azonnal”*

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök  
Határidő: azonnal

Enying, 2018. szeptember 17.

Gebula Béla Ákos  
hitelesítő



Méreg János  
hitelesítő

A kivonat hitelélül: *A a*

## Bérleti szerződés

Amely létrejött egyrészről

**Szabadhídvég Község Önkormányzata, 8138 Szabadhídvég, Községház u. 1. (képviseli Pap László polgármester),** mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó), valamint

**Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermejjóléti Intézményi Társulás, 8130 Enying, Kossuth u. 26., adószám: 15821908-2-07 (képviseli: Viplak Tibor elnök),** mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó használatában áll Szabadhídvég Község Önkormányzatának tulajdonát képező, Szabadhídvég belterület 183 hrsz-on elhelyezkedő Kultúrotthon, mely a valóságban 8138 Szabadhídvég, József A. u. 1. szám alatt található.
2. Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi az 1. pontban meghatározott helyiséget 2018. július 02. napjától 2018. augusztus 24. napjáig terjedő határozott időre, Napközi Erzsébet-tábor lebonyolításának helyszínéül, az alábbi azonosítókkal rendelkező tábor-tornusok idejére:

2018-NNK-03-0012
2018-NNK-04-0005
2018-NNK-05-0009
2018-NNK-06-0005
2018-NNK-07-0004
2018-NNK-08-0003
2018-NNK-09-0004
2018-NNK-10-0002

3. A bérleti díj mértéke nettó 30.000 Ft, melyet Bérlő a Bérbeadó részére 2018. augusztus 24-ig, a Napközi Erzsébet-tábor utolsó napjáig bezárólag köteles megfizetni. A bérleti díjról Bérbeadó számlát állít ki a Bérlő részére.
4. Bérlő az 1. pontban meghatározott bérleményt csak funkciójának megfelelően, rendeltetésszerűen használhatja.
5. Bérlő a bérleményt albérletbe tovább nem adhatja.
6. Bérlő jogosult használni a Kultúrotthonhoz tartozó udvart és vizesblokkokat.
7. Bérlő a szerződés megszűnésekor a helyiséget köteles az eredeti állapotban visszaadni, az általa esetlegesen okozott kár(oka)t megtéríteni.

8. Bérő tudomásul veszi, hogy a bérleti jogviszony megszűnésekor sem cserehelyiségre, sem bármilyen kártalanításra nem tarthat igényt. Bérő a helyiséget tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas, üres állapotban köteles Bérbeadónak visszaadni.
9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az 1993. évi LXXVIII. Törvény az irányadó. Felek, ezen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Szabadhídvég, 2018. július 02.



## Megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről **Enying Város Önkormányzata** (székhely: **8130 Enying, Kossuth Lajos utca 26.**, adószám: **15727385-2-07**, bankszámlaszám: **11500092-11102144-00000000**), képviseli **Viplak Tibor** polgármester, mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről az **HOR Zrt.** (székhely: **1076 Budapest, Péterfy Sándor utca 7. fszt. 1.** adószám: **11829382-2-42**, bankszámlaszám: **10200823-22272409-00000000 K&H Bank Zrt. 500 Budapest**, képviseli **Horváthné Bárdy Andrea**, kereskedelmi igazgató, mint Megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)

között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

### I.

#### Előzmények

Megbízó az **EFOP-3.9.2-16-2017-00001** számú, „Humán kapacitások fejlesztése Enying térségében” című projekt keretében az „Óvodai kültéri és beltéri fejlesztő eszközök és játékok” beszerzése érdekében árajánlatkérést küldött három szervezetnek az Enyingi Szirombontogató Óvoda és 3 telephelye számára.

### II.

#### A szerződés tárgya

1. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződésben meghatározott határidőig a csatolt mellékletben feltüntetett kültéri és beltéri fejlesztő eszközöket és játékokat szerez be, szállítja le és amennyiben releváns a kültéri eszközöket telepíti a Megbízó részére.
2. Megbízó a jelen szerződésnek megfelelően nyújtott szolgáltatást elfogadja, és azok ellenértékét megfizeti.

### III.

#### A szerződő felek jogai és kötelezettségei

1. Megbízó köteles Megbízott szerződésszerű teljesítését elősegíteni és az elfogadott teljesítést követően a megbízási díjat megfizetni.
2. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy Megbízott által írásban igényelt információt a lehetőségekhez képest ésszerű határidőn belül – az igényelt dokumentum átadásával vagy a Megbízó megfelelő alkalmazottainak rendelkezésre állásával – megadja.
3. Megbízott a jelen szerződésben meghatározott megbízást és ennek keretében a jelen szerződés szerinti feladatait Megbízó utasításainak és érdekének megfelelően köteles teljesíteni. Ha Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni; ha a megbízó utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk őt terhelik.
4. Megbízott haladéktalanul közöl Megbízóval minden olyan körülményt, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőt érinti vagy befolyásolja.



5. Megbízott felelős a teljesítéshez szükséges, elegendő számú és szaktudású személyzet biztosításáért.
6. Megbízott a jelen szerződésből eredő jogainak és kötelezettségeinek harmadik személyre történő átruházására – a megbízási díj engedményezése kivételével – nem jogosult. A jelen szerződést Megbízottnak kell teljesítenie. Megbízott más személy (szervezet) közreműködésének igénybevételére - a Ptk. rendelkezéseire figyelemmel - jogosult.

#### IV.

##### Teljesítési határidők, felmondás

1. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés mellékletét képező 4 Óvoda eszközlístájában feltüntetett fejlesztő eszközöket, játékokat **2018. augusztus 24-ig** beszerzi és a megbízó részére átadja, amennyiben releváns a kültéri eszközöket telepíti. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés a határidő lejártával megszűnik.
2. A felek megállapodnak abban, hogy Megbízott a jelen szerződést akkor teljesítette, ha a szerződés szerinti valamennyi feladatát teljes körűen elvégezte, és ezt Megbízó teljesítési igazolás kiállításával igazolta (a továbbiakban: Teljesítésigazolás).

3. Részteljesítés lehetséges így Felek megállapodnak abban, hogy két részletben is elszámolhatnak egymással így a Megbízó által kiadott teljesítés igazolás után a Megbízott jogosult részszámla kiállítására.

Megbízott **2018. augusztus 24-ig** köteles a Megbízó részére maradéktalanul átadni a szerződés mellékletét képező eszközlístában feltüntetett fejlesztő eszközöket, játékokat. Megbízó az eszközök, játékok szerződésszerű és teljes körű átadását követően, **30 napon belül** Megbízott részére igazolást állít ki (a továbbiakban: teljesítési igazolás) a Megbízott ezt követően állíthatja ki a végszámlát.

##### Teljesítés helyszíne:

Székhely: 8130 Enying, Vas Gereben u. 1.

Telephely: 8130 Enying, Kossuth u. 25.

Telephely: 8130 Enying- Balatonbozsok, Fő u. 61/A

Telephely: 8130 Enying, Rákóczi Ferenc u. 33.

Kapcsolattartó elérhetősége: Tolnai Zsuzsanna, 06 22/372-062, [vasgovi@t-online.hu](mailto:vasgovi@t-online.hu)

4. Szerződő felek egyetértenek abban, hogy a jelen szerződés folyamatos megbízási jogviszonyt hoz létre, ezért a felmondás jogát – a Ptk. 6: 278.§ (4) bekezdése alapján – az alábbi rendelkezések szerint korlátozzák.

- 4.1 Szerződő felek a jelen szerződést a másik fél súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal felmondhatják. Megbízó azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést akkor is,

a) ha a Megbízott fizetéseképtelenné válik, vele szemben a csőd-, felszámolási, végelszámolást jogerős határozattal elrendelik, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit;

b) jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Megbízott szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;

- 5 Azonnali hatályú felmondás esetén a jelen szerződés a felmondás másik féllel történő közlésével szűnik meg. A felek a szerződés megszűnésének napjával számolnak el egymással. Megbízottat – felmondás esetén – a már szerződésszerűen teljesített szolgáltatással arányban álló megbízási díj illeti meg.

## V.

### Megbízási díj, fizetési feltételek

1. Megbízottat a jelen megbízási szerződés meghatározott valamennyi feladat hibátlan és hiánytalan ellátásáért a 4 Óvoda után összesen **nettó 729.671+ 195.763 Ft áfa**, összesen: **bruttó 925 434 Ft**, azaz kerekítve **kilencszázhuszonötezer-négyszázharmincnégy Ft** megbízási díj illeti meg.
2. A megbízási díj magában foglalja Megbízottnak a jelen szerződés szerinti feladatok ellátásával felmerülő valamennyi költségét. Megbízott egyéb díjazásra, költségtérítésre nem tarthat igényt.
3. Megbízó a nevére kiállított számlát a szerződésszerű és Megbízó által a jelen szerződésnek megfelelően igazolt, jogszabályoknak megfelelő számlának a Megbízó általi kézhezvételétől számított **30 napon belül**, a Megbízott által megjelölt bankszámlára (bankszámlaszám: **10200823-22272409-00000000 K&H Bank Zrt. 500 Budapest**) történő átutalással egyenlíti ki.

Megbízó tájékoztatja Megbízottat, hogy a megbízási díj megfizetésére az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § alapján kerülhet sor.

## VI.

### Együttműködés

1. Szerződő felek megbízott felelős képviselői a teljesítés során:

Megbízó részéről:

név: Szabó Andrea

Tel: (+36) 70/709-1335

Megbízott képviselői:

név: Horváthné Bárdy Andrea

Tel: (+36) 1/322-5221

2. Szerződő felek jelen szerződésben felhatalmazzák az előző pontban megnevezett képviselőiket, hogy a munkavégzés összehangolásával és annak során szükségessé váló intézkedések megtételével kapcsolatos döntéseknél a feleket teljes jogkörrel képviseljék. Jogosultak, illetve kötelesek továbbá megtenni mindazon intézkedéseket, nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen szerződésben foglaltakkal nem ellentétes. Szerződő felek képviselőinek a jelen szerződésben biztosított jogkörének korlátozása a másik féllel szemben csak az írásbeli közléstől kezdve hatályos.
3. A képviselők személyében történő változást a felek egymással haladéktalanul, írásban közlik. Írásbeli közlésnek minősül az elektronikus levélben tett nyilatkozat is.
4. Szerződő felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.
5. Megbízónak és Megbízottnak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerül.

## VII.

### Bizalmas információk felhasználása, üzleti titok

1. Felek kijelentik, hogy jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik felek tudomására. Ez értelemszerűen nem vonatkozik arra az információra, amely titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

## VIII.

### Egyéb rendelkezések

Felek a jelen szerződést kizárólag a Ptk. rendelkezései szerint módosíthatják.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen megállapodást felek képviselői elolvasás és közös áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 3 eredeti példányban írták alá melyből 1 eredeti példány a Megbízott részére átadásra kerül.

Enying, 2018. július 4.



Viplak Tibor  
Megbízó

(ph)



HORVÁTHNÉ BÁRDY ANDREA  
1076 Bp. Petőfy Sándor u. 7.  
Tel: 3225.221  
Fax: 3225.221  
Cégjegyzéki szám: 11829382-2-42  
Cégjegyzéki hely: 1076 Bp. Petőfy Sándor u. 7.  
Környezetvédelmi és természetvédelmi igazgatóság

Horváthné Bárdy Andrea  
Megbízott

(ph)

**Vállalkozási szerződés**

amely létrejött egyfelől **Enying Város Önkormányzata**

székhelye: 8130 Enying, Kossuth Lajos u. 26.

képviseli: Viplak Tibor polgármester

adószáma: 15727385-2-07

bankszámláját vezető hitelintézet: Magyar Takarékbank Zrt.,

bankszámlaszáma: 11500092-11110000- 00000000

mint **megrendelő,**

másfelől: **Gulyás Zoltán e.v.**

székhelye: 8130 Enying, Siki Károly u. 15.

képviseli: Gulyás Zoltán

adószáma: 67982059-2-27

bankszámlát vezető hitelintézet: OTP

bankszámlaszám: 11736075-21417164

mint **vállalkozó** között a következők szerint:

**1. A szerződés tárgya**

A vállalkozó kötelezi magát Enying Város Önkormányzata tulajdonában lévő enyingi 2400 hrsz.-ú, természetben 8130 Enying Vas Gereben u. 1. szám alatt található ingatlanon lévő Enyingi Szirombontogató Óvoda, nem engedélyköteles folyosó felújítására.

**Az átalakítás az EFOP-3.9.2-16-2017-00001 számú „Humán kapacitások fejlesztése Enying térségében” című projekt keretében valósul meg.**

**Teljesítési határidő**

Vállalkozó kötelezi magát, hogy az 1. pontban foglalt munkálatot **2018. július 11.** napján 10.00 órától megkezdje és legkésőbb **2018. augusztus 2.** 13.00 órájáig átadja a megrendelőnek.

**2. Vállalkozói díj**

2.1. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat megfelelő mértékben megismerte és felmérte, a szükséges kiegészítő tájékoztatásokat megkapta, így a beadott ajánlata teljes körű, és tudomásul veszi, hogy a nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, pl. számítási hibából adódó többletmunkák miatt megtérítési igényrel a Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni.

2.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy abban az esetben, amennyiben ajánlati vállalási árát (vállalkozói díját) alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszkiadásokat, kiadásokat stb. nem hárítja át a Megrendelőre, és ez őt nem mentesíti az I. osztályú teljesítési kötelezettség alól.



### 3. Fizetési feltételek

- 3.1. A felek abban állapodnak meg, hogy a nem engedélyköteles belső óvodai folyósó felújításának díj összege a 2018.06.20. napján kelt árajánlatban foglaltakkal megegyező bruttó **1.762.785,-** Ft, azaz bruttó egymillió- hétszázhatvankétezer- hétszáznyolcvanöt forint összeg.
- 3.2. A Vállalkozónak 1 eredeti példányban az Enyingi Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési, Üzemeltetési és Foglalkoztatási Osztályra (továbbiakban: Műszaki Osztály) két külön számlát kell benyújtani, melyet Enying Város Önkormányzata (adószám: 15727385-2-07, 8130 Enying, Kossuth L. u. 26.) részére szükséges kiállítani.
- A vállalkozási díjat Megrendelőnek a **számla átvételétől számított (teljesítésigazolást követően) 15 banki munkanapon** belül köteles átutalni a Vállalkozó által vezetett 11736075-21417164-00000000 számú számlájára.
- 3.3. A vállalkozási díj kifizetésére a szerződésben foglalt feladat teljesítésének Enying Város Önkormányzatának polgármestere által kiállított igazolása alapján kerül sor a sikeres műszaki átadás-átvételt követően.

### 4. A szerződés teljesítése

- 4.1. A teljesítések igazolása írásban történik.
- 4.2. Vállalkozó teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat határidőre és I. osztályú minőségben elvégzi, valamint a kivitelezett létesítmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas, és a Vállalkozó valamennyi a jogszabályokban és jelen szerződésben előírt szükséges dokumentumokat a Megrendelőnek átadja.
- 4.3. Vállalkozó csak I. osztályú minőségű anyagokat, szerkezeteket stb. építhet be I. osztályú minőségben, a gyártmánytechnológiai utasítások szigorú betartásával.
- 4.4. A kivitelezés befejezésekor, vállalkozó készre jelentését követően a felek átadás-átvételi eljárást folytatnak le, melynek során jegyzőkönyvben rögzítik az átadás-átvételnél észlelt hibákat és kijavításuk határidejét, amely maximum 15 nap lehet. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás napja előtt legalább egy munkanappal átadja az átadás-átvételhez kapcsolódó iratanyagot, így kivitelezői nyilatkozat, beépített anyagok teljesítménynyilatkozatai, megvalósulási dokumentáció és megfelelő minőségű vízminta eredmény.

### 5. Vállalkozó és Megrendelő kötelezettségei

- 5.1. Megrendelő csak I. osztályú munkát köteles átvenni.
- 5.2. Vállalkozó köteles a megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelynek a szerződés teljesítésére kihatása lehet.
- 5.3. Megrendelő a kivitelezést – munkaidő alatt – bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor azonnal közölheti, jegyzőkönyvezheti. A hibás teljesítésért azonban a vállalkozó akkor is felel, ha a megrendelő a kivitelezést nem ellenőrizte.
- 5.4. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat úgy szervezni, hogy az épületben folyó oktató-nevelő munkát ne zavarja, illetve ne akadályozza.

## 6. **Kötbérek, kártérítések**

- 6.1. Felek a kötbér mértékét megfontoltan állapították meg, valamennyi körülmény gondos figyelembevételével mellett az arányosság elvének megfelelő mértékűnek fogadják el, és egybehangzóan kijelentik, hogy azt nem tekintik túlzott mértékűnek.
- Ha Vállalkozó késedelmesen teljesít, Megrendelő jogosult késedelmi kötbért érvényesíteni, melynek napi mértéke a szerződés nettó összegét alapul véve 0,5%. Az alkalmazott kötbérterher maximális értéke a nettó vállalási ár maximum 15%-a lehet.
- 6.2. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó határidős késedelme a szerződésben rögzített határidőhöz képest a 30 naptári napot jelentősen meghaladja, úgy Megrendelőt – választása szerint – elállási jog illeti meg, ez esetben a meghiúsulási kötbér a nettó vállalási ár 20 %-a.

## 7. **Jótállás és szavatosság (garancia)**

- 7.1. A jótállási (garanciális) időszak a sikeres műszaki átadás-átvétel sikeres befejezését rögzítő bizonylat kiállításától számítottan indul. A jótállási (garanciális) időszak **1 évig** tart.
- 7.2. Ha a jótállási idő alatt bármilyen hiba jelentkezik a létesítményben a Vállalkozó köteles a Megrendelői igény kézhezvételét követő lehető legrövidebb időn, de legfeljebb 15 naptári napon belül saját költségén megjavítani, cserével vagy más módon helyrehozni a hibát, vagy a hiba által okozott bármilyen kárt.
- 7.3. A jótállási idő alatt elvégzendő garanciális javítások esetén a Vállalkozó semmilyen jogcímen nem számolhat fel költséget a Megrendelőnek, kivételt képez ez alól, amikor a Vállalkozó nem felelős az adott hibáért vagy a bekövetkező károknak javításáért, cseréjéért vagy jóvátételéért, amennyiben azok okát kizárólag az alábbiak egyike képezte:
- a) A nem megfelelő kezelése és karbantartása a Megrendelő által,
  - b) A nem rendeltetésszerű használat,
  - c) Vis major eredménye.
- 7.4. Amennyiben a Vállalkozó a szavatossági vagy jótállási (garanciális) kötelezettsége teljesítését nem vagy nem határidőben teljesíti, Megrendelő jogosult a szükséges javításokat harmadik féllel a Vállalkozó költségterhére elvégeztetni.

## 8. **A felek részéről kapcsolattartásra jogosult személyek és elérhetőségeik:**

9.

### Vállalkozó részéről:

Név: Gulyás Zoltán  
 Elérhetőség: 20/946-4627  
 E-mail: [gulyas.zoltan1965@gmail.com](mailto:gulyas.zoltan1965@gmail.com)

### Megrendelő részéről:

Név: Diószegi Anna  
 Elérhetőség: 70/684-8184  
 E-mail: [muszaki.pmhiv@enying.eu](mailto:muszaki.pmhiv@enying.eu)



10. A jelen szerződés alapját képező ajánlatot megrendelő önkormányzat képviselő-testülete a 240/2018. (VI.27.) **határozatával fogadta el** és felhatalmazta a megrendelő képviselőjét a szerződés megkötésére
11. Ezt a szerződést csak írásban lehet módosítani vagy felbontani. **E körben jognyilatkozatot a megrendelő részéről Viplak Tibor, Enying Város Polgármestere, a vállalkozó részéről Gulyás Zoltán Cégvezető** jogosult tenni.
12. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitájukat elsősorban békés úton, tárgyalással kívánják rendezni, végső esetre a Székesfehérvári Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki a jogvita elbírálására.

A szerződő felek jelen szerződést 4 példányban, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Enying, 2018. július 10.

Enying, 2018. július 10.

**GULYÁS ZOLTÁN e.v.**  
 8130 Enying, Siki Károly u. 15.  
 Adószám: 67982059-2-27  
 Nyilv. szám: 51043753  
 Gulyás Zoltán

Vállalkozó

  
 Viplak Tibor

Enying Város Önkormányzata

Megrendelő

pénzügyi ellenjegyző  
 2018-07-10



## Vállalkozással vegyes előadóművészi szerződés

amely létrejött egyrészről:

cégnév: **Enying Város Önkormányzata**

székhely: 8130 Enying, Kossuth Lajos u. 26.

adószám: 15727385-2-07

kapcsolattartó: Nemes Diána, Vas Gereben Művelődési Ház intézményvezetője, tel: enying@vasgsmuvhaz.axelero.net, 3630/630-62-11

képviseli: Viplak Tibor polgármester (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

**Gold Record Music Kft.**, 1122 Budapest, Határőr út 58., cégjegyzékszám: 01-09-904333, adószám: 11928955-2-43.

képviseli Molnár Gábor ügyvezető, (továbbiakban: Műsorközlő)

között az alulírott napon az alábbi feltételekkel.

### 1. A szerződés tárgya

Műsorközlő vállalja, hogy az alábbi feltételek mellett a vele szerződéses jogviszonyban álló Margaret Island Együttes/előadóművész (a továbbiakban: Művész(ek)) előadóművészi szolgáltatás céljából, fellépésre alkalmas állapotban meg fog jelenni a Megrendelő által megrendelt fellépésen..

**A fellépés tárgya:** Margaret Island kb. 80 perces előadóművészi szolgáltatása, élő koncertje

**Fellépés helyszíne:** Enying, Szabadtéri rendezvény

**A fellépés időpontja:** 2018.08.18.

**Kezdési időpont:** 19:00

**Beállási lehetőség:**

**Fellépési díj:** 1.780.000 Ft útiköltséggel + 5 % ÁFA

**TOP-5.3.1-16-FE1-2017-00004 azonosító számú „A helyi identitás és kohézió erősítése Enying térségében” című projekt terhére kerül elszámolásra a koncert**

### 2. A Műsorközlő kötelezettségei

A Műsorközlő vállalja, hogy a Művész(ek) a jelen szerződés 1. pontjában körülírt helyen és az ott meghatározott kezdési időpontban a helyszínen színpadképes állapotban, teljes létszámban megjelenik(nek), és a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott előadást nyújt(anak).

Műsorközlő vállalja továbbá, hogy a Művész(ek) a fellépés kezdési időpontját követő 20 percig rendelkezésre állnak, ezt követően azonban jogosultak a jelen szerződés 5.4. pontjában foglaltak szerint a fellépés helyszínéről, anélkül, hogy szerződösszegést követnének el eltávozni, Műsorközlő pedig jogosult a 4. pont szerinti díjigényét érvényesíteni.

### 3. A Megrendelő kötelezettségei

A Megrendelő vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez a Művész(ek) részére az alábbi feltételeket biztosítja:

- Élő előadásnál: kifogástalan minőségű: legalább 6x8 m-es és min. 1-1,2 m magas stabil fedett színpadot (mely szabadtéri fellépés esetén 10C fok alatt fűtött!),
  - a jelen szerződéshez csatolt és annak elválaszthatatlan mellékletét képező technikai leírásban szereplő egyéb technikai feltételeket.
- **Technikai kontakt:**
- zárható öltözőt (szükség esetén fűthető), vagy annak megfelelő helyiséget asztallal, székekkel, tükörrel
- őrzött, ingyenes parkolóhely (szükség esetén behajtási engedély biztosítása a rendezvény helyszínéhez)
- a Művész(ek)nek catering (üdítők, szénsavmentes ásványvizek, szendvics/pogácsa) biztosítása a szerződéshez csatolt és annak elválaszthatatlan részét képező catering lista alapján
- rendezői őrzést, biztonsági védelmet a Művész(ek) és értéktárgyaik őrzésére, valamint legalább 2 fő biztonsági ember, akik kifejezetten a zenekarra figyelnek a rendezvényre való megérkezésüktől a távozásukig
- zenekari emléktárgyak értékesítésére alkalmas 2x2m-es frekvenciált területet asztallal, áramellátással és székekkel
- szabadtéri rendezvény esetén a Megrendelő köteles olyan zárt helyiségről gondoskodni, ahol az előadás esőzés esetén is megtartható

A Megrendelő felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a fellépés helyszínére vonatkozóan érvényes üzembe helyezési engedéllyel rendelkezik, valamint garanciát vállal arra nézve, hogy a munkavédelmi és balesetvédelmi követelményeknek a fellépés helyszíne a hatályos jogszabályok rendelkezései alapján megfelel.

Amennyiben a Megrendelőnek a jelen szerződés teljesítéséből eredően az előadóművész műsorával kapcsolatban észrevétele, illetve kifogása van, ennek tényét haladéktalanul, de legkésőbb a fellépést követő harmadik munkanapon köteles jelezni a Műsorközlő felé. Amennyiben a Megrendelőtől a fenti határidőben bejelentés nem érkezik, úgy utóbb a Megrendelő a jelen szerződésből eredően szavatossági és egyéb kifogást nem támaszthat.

#### **4. Fizetési feltételek**

A Megrendelő a Műsorközvetítő szolgáltatása ellenében 1.780.000 Ft + 5% ÁFA, azaz Egymillió-hétszáznyolcvanezer forint + 5% ÁFA díjat köteles fizetni. A díjfizetés módja átutalás, amely Műsorközvetítő számlája ellenében a teljesítéstől számított 8 napon belül esedékes.

Amennyiben a Megrendelő a vonatkozó számlák fizetésével késedelembe esik, a 2013. évi V. tv. 6:155. §. szerinti -gazdálkodó szervezetek közötti- késedelmi kamatot köteles a Műsorközvetítőnek megfizetni.

#### **5. Szerződösszegés**

##### **5.1. Megrendelő szerződösszegése és azok jogkövetkezményei**

Amennyiben Megrendelő a jelen szerződés 3. pontjában meghatározott feltételeket nem az ott körülírt megfelelő módon biztosítja, a Műsorközvetítő által kiközvetített Művészek mentesülnek az előadóművészi szolgáltatás kötelezettsége alól, továbbá a Műsorközvetítő egyúttal kártérítés címén jogosult az 1. pontban tételesen meghatározott díjat és vidéki helyszínen elkövetett szerződösszegés esetén útiköltséget Megrendelő felé leszámlázni.

Amennyiben a rendezvény bármilyen politikai, ideológiai vagy elkülönült szakmai érdekek céljait szolgálja, a Megrendelő köteles erről a Műsorközvetítőt a szerződés aláírása előtt tájékoztatni. Ellenkező esetben a Művész(ek) által nyújtott fellépés/koncert teljesítését a Műsorközvetítő bármikor megtagadhatja, és a szerződésben rögzített valamennyi fellépési díj, valamint vidéki helyszín esetén az útiköltség is megilleti.

##### **5.2. Műsorközvetítő szerződösszegése és azok jogkövetkezményei**

Amennyiben a Művész neki felróhatóan 20 percnél többet késik, a Megrendelő kártérítés címén jogosult díjfizetési kötelezettség nélkül az előadóművészi szolgáltatást igényelni és kizárólag az útiköltséget köteles megfizetni.

Amennyiben a Művész neki felróhatóan nem jelenik meg a jelen szerződés tárgyát képező fellépésen a Megrendelő jelen szerződéstől elállhat, és kártérítés címén a Műsorközvetítőtől követelheti a jelen szerződés 4. pontjában meghatározott fellépési díj 100%-át.

Megrendelő jelen szerződés aláírásával egyéb kártérítési igényéről kifejezetten lemond.

##### **5.3. Mentesülés kártérítési kötelezettség alól**

Szerződő Felek – ide nem értve az 5.4 pontban foglalt eseteket - mentesülnek fentiekben meghatározott kártérítési kötelezettségük alól, ha a károkozó fél hitelt érdemlően bizonyítja, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit önhibáján kívüli ok miatt nem tudta teljesíteni és a teljesítés során úgy járt el, ahogy az adott helyzetben általában elvárható.

Műsorközvetítő részéről ilyen kimentési ok például, de nem kizárólagosan: közúti baleset, járhatatlan útviszonyok, orvos által igazolt betegség.

##### **5.4. Megrendelő fizetési kötelezettsége felróhatóságtól függetlenül**

Megrendelő az alábbi esetekben felróhatóságtól függetlenül köteles Műsorközvetítőnek a jelen szerződés 4. pontjában meghatározott díjat az ott meghatározott módon megfizetni:

- Szabadúgyi szervezett fellépést kedvezőtlen időjárás miatt nem lehet időben elkezdni,
- A fellépés helyszínén a színpad előtt 50 fönél kevesebb néző van,
- A fellépést a kezdési időpontot követő 20 perc várakozás után sem lehet elkezdni.
- A fellépés/koncert költségeinek megtérítése nem lehet bevételüggő, tehát a 4. pontban meghatározott fellépési díj és vidéki helyszínen való fellépés esetén az útiköltség díja is megilleti a fellépő Művészt vagy az őt képviselő Műsorközvetítőt abban az esetben is, ha a közönség nem megfelelő létszámban van jelen a rendezvény helyszínén.

Fenti események tehát Megrendelő kockázatának minősülnek és megalapozzák Műsorközvetítő díjigényét.

#### **6. Szerződés időbeli hatálya, fellépés lemondása**

Felek megállapodnak, hogy jelen szerződést határozott időre kötik, amely mindkét Fél aláírásával lép hatályba és válik érvényessé, és az 1. pontban meghatározott fellépés időpontjának elteltével automatikusan, minden értesítés nélkül megszűnik, ide nem értve a fizetési, kötbér és kártérítési igényeket.

Amennyiben a Megrendelő a fellépést, a fellépés időpontjától számított több mint 30 napon kívül mondja le, akkor a jelen szerződés 4. pontjában meghatározott díj 50%-át köteles kötbér a Műsorközvetítő számlája ellenében megfizetni, mely számlát a Műsorközvetítő a lemondástól számított 5 munkanapon belül postán küld meg Megrendelő részére.

Amennyiben a Megrendelő a fellépést, a fellépés időpontjától számított 30 vagy annál kevesebb napon belül mondja le, akkor a jelen szerződés 4. pontjában meghatározott díj 100%-át köteles kötbér címén a Műsorközvetítő számlája ellenében megfizetni, mely számlát a Műsorközvetítő a lemondástól számított 5 munkanapon belül postán küld meg Megrendelő részére.



Amennyiben a Műsorközvetítő a jelen szerződést a fellépés időpontjától számított több mint 30 napon kívül mondja le, Műsorközvetítő köteles a Megrendelőnek a Művész(ek) előadásának színvonalával megegyező, helyettesítő előadóművészi szolgáltatást biztosítani. Amennyiben Műsorközvetítő helyettesítő előadóművészi szolgáltatásról nem tud gondoskodni, úgy a Műsorközvetítő köteles a fellépti díj 50%-át köteles megfizetni.

Amennyiben a Műsorközvetítő a jelen szerződést a fellépés időpontjától számított 30 vagy annál kevesebb napon belül mondja le, a Műsorközvetítő köteles a Megrendelőnek a Művész(ek) előadásának színvonalával megegyező, helyettesítő előadóművészi szolgáltatást biztosítani. Amennyiben Műsorközvetítő helyettesítő előadóművészi szolgáltatásról nem tud gondoskodni, úgy köteles a Megrendelőnek a szerződés 4. pontjában meghatározott fellépési díj 100%-át megtéríteni.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy a fellépés lemondására irányuló nyilatkozatokat írásbeli levél formájában kell a másik fél jelen szerződésben feltüntetett címére tértivevényrel ajánlottan vagy egyéb kézbesítés igazolására alkalmas módon megküldeni. A fenti határidők számításakor a nyilatkozat címzett általi átvételének időpontja irányadó. Az elkészített vagy nem az itt körülírt alakú formában küldött nyilatkozatoknak joghatása nincs.

#### 7. Felhasználási engedély, előadóművészi jogdíj

Jelen szerződéssel biztosított felhasználási engedély csak a Művész(ek) nyilvános előadására vonatkozik, a Műsorközvetítő minden egyéb a jelen szerződéssel nem engedélyezett jogot - ideértve, de nem csupán a felsoroltakra korlátozva - a televíziós vagy rádió sugárzás, a bármilyen módon történő rögzítés és többszörözés jogát - kifejezetten fenntartja magának.

A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény alapján fizetendő nyilvános előadás után járó szerzői jogdíjat Megrendelő köteles az illetékes közös jogkezelő szervezetnek a műsor (szerző, műcím megjelölésével) leadásával egyidejűleg megfizetni. Megrendelő e kötelezettségét a jelen szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi.

Megrendelő jelen szerződés aláírásával hozzájárul és engedélyezi, hogy a szerződésben megadott adatait (cégnév/név, székhely/cím), illetve a rendezvény dátumát és helyszínét a Műsorközvetítő kiadja az Artisjus részére.

#### 8. Vegyes rendelkezések

Szerződő felek kölcsönösen kötelezik magukat, hogy a szerződésben foglalt lényeges információkat (pl. díj) üzleti titokként kezelik, és azt egyik fél sem jogosult harmadik személy vagy a nyilvánosság tudomására hozni. Az ebből eredő vagyoni vagy nem vagyoni kárt köteles a szerződésszegő fél a károsultnak megtéríteni.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés aláírásával a Megrendelő kijelenti, hogy a goldrecord.hu weboldalon található ÁSZF-et elfogadja, ami alapján a Műsorközvetítő elektronikus hírlevél formájában Megrendelőnek tájékoztatót küldhet.

A jelen szerződést a szerződő felek annak elolvasása után, azt közösen értelmezve, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2018. július 24.

  
Megrendelő  
P.H.



  
Műsorközvetítő



## NYILATKOZAT

Alulírott Viklak Tibor, mint Enying Város Önkormányzatának (8130 Enying, Kossuth L. u. 26., adószám: 15727385-2-07) polgármestere nyilatkozom, hogy az általunk 2018. augusztus 18-án a Margaret Island művész/zenekar fellépésével szervezett rendezvényünk megfelel az alábbi feltételeknek

- Belépődíj nélkül tartottuk (tartjuk)
- , a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló kormányrendelet hatálya alá nem tartozó, közösségi rendezvényeken nyújtott hangszerez élőzenei szolgáltatás volt
- A szabadban megtartott rendezvény időtartama alatt nem volt olyan időpont, amelyen a résztvevők létszáma az 1000 főt meghaladta.

A fentiek alapján a rendezvény megfelel az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. 3. számú melléklet II. rész 2.c pontjának, így a szolgáltatások számlázásánál az ÁFA törvény 82. § (2) bekezdése szerinti 5 %-os ÁFA mértéket lehet alkalmazni.

Kelt: Enying, 2018. 08. 07.

.....  
  
aláírás, bélyegző



## KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatásban részesített projekt megvalósítására

### 1. Preambulum

A Humán kapacitások fejlesztése Enying térségében Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) az Emberi Erőforrások Operatív Program Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek tárgyú felhívására EFOP-3.9.2-16-2017-00001 azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet az Emberi Erőforrások Operatív Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2017. november 7. kelt, IKT-2017-104-I1-00105401 iktatószámú támogató levél szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: Humán kapacitások fejlesztése Enying térségében (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:



## 2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

<b>Szervezet neve:</b>	<b>Enying Város Önkormányzata</b>
Postacím:	8130 Enying, Kossuth Lajos utca 26.
Székhely:	8130 Enying, Kossuth Lajos utca 26.
Azonosító szám (PIR):	727387
Adószám:	15727385-2-07
Aláírássra jogosult képviselője:	Viplak Tibor polgármester
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Számlaszám:	11500092-11110000-00000000

<b>Szervezet neve:</b>	<b>Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat</b>
Postacím:	8136. Lajoskomárom, Komáromi utca 4.
Székhely:	8136. Lajoskomárom, Komáromi utca 4.
Azonosító szám (törzs-szám):	727309
Adószám:	15727309-2-07
Aláírássra jogosult képviselője:	Pirtyák Zsolt polgármester
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Sárbogárd és Vidéke Takarékszövetkezet
Számlaszám:	58100082-10011025-00000000

<b>Szervezet neve:</b>	<b>Lepsény Nagyközség Önkormányzat</b>
Postacím:	8132 Lepsény, Fő utca 74.
Székhely:	8132 Lepsény, Fő utca 74.
Azonosító szám (törzs-szám):	727419
Adószám:	15727419-2-07
Aláírássra jogosult képviselője:	Salamon Béla polgármester
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Nyugat Takarékszövetkezet
Számlaszám:	59300292-11026802-00000000

<b>Szervezet neve:</b>	<b>Mezőkomárom Község Önkormányzata</b>
Postacím:	8137 Mezőkomárom, Petőfi u. 74
Székhely:	8137 Mezőkomárom, Petőfi u. 74
Azonosító szám (törzs-szám):	364416
Adószám:	15364414-1-07
Aláírássra jogosult képviselője:	Kőő Péter polgármester

Számlavezető pénzintézet neve:	OTP Bank Nyrt.
Számlaszám:	11736075-15364414-00000000

<b>Szervezet neve:</b>	<b>Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata</b>
Postacím:	8133 Mezőszentgyörgy, Kossuth L. utca 48.
Székhely:	8133 Mezőszentgyörgy, Kossuth L. utca 48.
Azonosító szám (törzs-szám):	727617
Adószám:	15727615-2-07
Aláírássra jogosult képviselője:	Berta József polgármester
Számlavezető pénzintézet neve:	Nyugat Takarékszövetkezet
Számlaszám:	59300292-11033664-00000000

<b>Szervezet neve:</b>	<b>Szabadhidvég Község Önkormányzata</b>
Postacím:	8138 Szabadhidvég, Községház utca 1.
Székhely:	8138 Szabadhidvég, Községház utca 1.
Azonosító szám (törzs-szám):	364373
Adószám:	15364373-2-07
Aláírássra jogosult képviselője:	Pap László polgármester
Számlavezető pénzintézet neve:	B3 Takarékszövetkezet
Számlaszám:	58100116-11010395-00000000

<b>Szervezet neve:</b>	<b>Echo Innovációs Műhely</b>
Postacím:	8000 Székesfehérvár, Rákóczi utca 25.
Székhely:	8000 Székesfehérvár, Tobak utca 17. 1/30.
Azonosító szám (cégjegyzékszám):	19-02-0001610
Adószám:	18924842-1-07
Aláírássra jogosult képviselője:	Zugor Zsuzsanna, elnök
Számlavezető pénzintézet neve:	UniCredit Bank Hungary Zrt.
Számlaszám:	10918001-00000006-36760015



<b>Szervezet neve:</b>	<b>OFA Nonprofit Kft.</b>
Postacím:	1301 Budapest, Pf. 84
Székhely:	1035 Budapest, Lajos utca 80
Azonosító szám (cégjegyzékszám):	01-09-191989
Adószám:	23811038-2-07
Aláírássra jogosult képviselője:	Dr. Karakó László, ügyvezető
Számlavezető pénzügyi intézmény neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10032000-00320755-00000017

<b>Szervezet neve:</b>	<b>Kodolányi János Egyetem</b>
Postacím:	8000 Székesfehérvár, Fürdő utca 1.
Székhely:	5900 Orosháza, Gyopárosi út 3. F. épület
Azonosító szám (cégjegyzékszám):	FRKP158/2006
Adószám:	18483400-2-04
Aláírássra jogosult képviselője:	Dr.h.c. Szabó Péter PhD.
Számlavezető pénzügyi intézmény neve:	Erste Bank Hungary Zrt.
Számlaszám:	11600006-00000000-80531984

A Konzorcium Tagjai maguk közül a 2017. február 15-én kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum alapján a Enying Város Önkormányzata Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

### 3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési igénylés részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) 86. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérőföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:



	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.	Enying Város Önkormányzata	Általános (rezsi) költség, adók, tartalék	882 844 Ft	882 844 Ft
2.	Enying Város Önkormányzata	Projekt menedzsment	12 780 000 Ft	12 780 000 Ft
3.	Enying Város Önkormányzata	Projekt szakmai megvalósítása	55 785 100 Ft	55 785 100 Ft
4.	Enying Város Önkormányzata	Tájékoztatás, nyilvánosság	889 000 Ft	889 000 Ft
5.	Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat	Általános (rezsi) költség, adók, tartalék	381 000 Ft	381 000 Ft
6.	Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat	Projekt szakmai megvalósítása	20 968 800 Ft	20 968 800 Ft
7.	Lepsény Nagyközség Önkormányzat	Általános (rezsi) költség, adók, tartalék	381 000 Ft	381 000 Ft
8.	Lepsény Nagyközség Önkormányzat	Projekt szakmai megvalósítása	17 251 250 Ft	17 251 250 Ft
9.	Mezőkomárom Község Önkormányzata	Általános (rezsi) költség, adók, tartalék	381 000 Ft	381 000 Ft
10.	Mezőkomárom Község Önkormányzata	Projekt szakmai megvalósítása	15 134 950 Ft	15 134 950 Ft
11.	Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata	Általános (rezsi) költség, adók, tartalék	381 000 Ft	381 000 Ft
12.	Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata	Projekt szakmai megvalósítása	16 538 750 Ft	16 538 750 Ft
13.	Szabadhídvég Község Önkormányzata	Általános (rezsi) költség, adók, tartalék	381 000 Ft	381 000 Ft
14.	Szabadhídvég Község Önkormányzata	Projekt szakmai megvalósítása	16 538 750 Ft	16 538 750 Ft
15.	Echo Innovációs Műhely	Projekt szakmai megvalósítása	38 107 250 Ft	38 107 250 Ft
16.	OFA Országos Foglalkoztatási Közhasznú NKft.	Projekt szakmai megvalósítása	23 461 200 Ft	23 461 200 Ft
17.	Kodolányi János Főiskola	Projekt szakmai megvalósítása	29 757 106 Ft	29 757 106 Ft

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza<sup>1</sup>.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1.	Enying Város Önkormányzata	70 336 944 Ft	70 336 944 Ft
2.	Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat	21 349 800 Ft	21 349 800 Ft
3.	Lepsény Nagyközség Önkormányzat	17 632 250 Ft	17 632 250 Ft
4.	Mezőkomárom Község Önkormányzata	15 515 950 Ft	15 515 950 Ft
5.	Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata	16 919 750 Ft	16 919 750 Ft
6.	Szabadhídvég Község Önkormányzata	16 919 750 Ft	16 919 750 Ft

<sup>1</sup> A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

7.	Echo Innovációs Műhely	38 107 250 Ft	38 107 250 Ft
8.	Kodolányi János Főiskola	29 757 106 Ft	29 757 106 Ft
9.	OFA Nonprofit Kft.	23 461 200 Ft	23 461 200 Ft

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 0%-át képezi, az alábbi megoszlásban<sup>2</sup>:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Enying Város Önkormányzata	NR	0	0
2.	Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat	NR	0	0
3.	Lepsény Nagyközség Önkormányzat	NR	0	0
4.	Mezőkomárom Község Önkormányzata	NR	0	0
5.	Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata	NR	0	0
6.	Szabadhídvég Község Önkormányzata	NR	0	0
7.	Echo Innovációs Műhely	NR	0	0
8.	Kodolányi János Főiskola	NR	0	0
9.	OFA Nonprofit Kft.	NR	0	0

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési igényléseket, záró kifizetési igénylést és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 munkanappal kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési igénylést bármely Tag kezdeményezhet az előbbieket szerint információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével, de ebben az esetben is a Konzorciumvezető köteles a megfelelő Projekt szintű kifizetési igénylés összeállításáért és a Támogató részére történő megküldéséért.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési igénylésnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési igényléshez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra.

A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy

<sup>2</sup> A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.



szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.8. A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 76.1. pontja szerint minden konzorciumi tagnak nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84.§-a szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól<sup>3</sup>.

A konzorciumi tagok a biztosítéknújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a monitoring és információk rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.9. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 140. §-a szerint tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

#### 4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevéről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

#### 5. A Konzorcium képviselete

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

#### 6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

<sup>3</sup> Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon konzorciumi tagoknak is szükséges a konzorciumi tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.



A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra<sup>4</sup>:

A projekt megvalósítása során beszerzett eszközök, létrejövő dolgok feletti tulajdonjog az azt beszerző, illetve az azt önállóan létrehozó felet illeti meg. Amennyiben a projekt végrehajtása során közös szellemi alkotás keletkezik, arra a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény rendelkezései az irányadók, azzal, hogy a nem szabályozott kérdések tekintetében a felek külön megállapodást köthetnek.

## 7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

- a) nem változik a projekt alapvető célja,
- b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,
- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) a tagcsere nélküli új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti.

A felmondási jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de

<sup>4</sup> Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.



kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrési kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. A 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

## 8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ának megfelelően.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

## 9. A Tagok egyéb megállapodásai<sup>5</sup>

### 9/10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás 12 oldalon és 6 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

<sup>5</sup> A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-8. ponttal, illetve az 1-8. pontok nem törölhetők.

10.4. A Tagok képviselőjében aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőjére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője

  
Viplak Tibor  
Enying Város Önkormányzat

P.H.

Aláírás dátuma:

2018. 08. 08.

Konzorciumi Tag

  
Pirtyák Zsolt  
Lajoskomárom Nagyközség  
Önkormányzat

P.H.

Aláírás dátuma:

2018. 08. 08.

Konzorciumi Tag

  
Salamon Béla  
Lepsény Nagyközség  
Önkormányzat

P.H.

Aláírás dátuma:

2018. 08. 08.

Konzorcium Tag

  
Kőő Péter  
Mezőkomárom Község  
Önkormányzata

P.H.

Aláírás dátuma:

2018. 08. 08.

Konzorciumi Tag

  
Berta József  
Mezőszentgyörgy Község  
Önkormányzata

P.H.

Aláírás dátuma:

2018. 08. 08.

Konzorciumi Tag

  
Pap László  
Szabadhidvég Község  
Önkormányzata

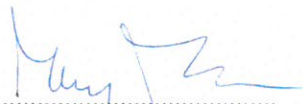
P.H.

Aláírás dátuma:

2018. 08. 08.



Konzorcium Tag



Zugor Zsuzsanna

Echo Innovációs Műhely



2018.08.08.

Konzorciumi Tag



Dr.h.c. Szabó Péter PhD.

Kodolányi János Egyetem



Aláírás dátuma:

2018.08.08.

Konzorciumi Tag



Dr. Karakó László

Országos Foglalkoztatási...

KöÖFA Nonprofit Kft.

Korlátolt Felelősségű Társaság

1036 Budapest, Lajos utca 80.

Levelezési cím: 1301 Bp., Pf. 84

Adószám: 23811038-2-41

Cégjegyzékszám: P.H. 09-191989 23.

Aláírás dátuma:

2018.08.08.



## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött, egyrészről

**Enying Város Önkormányzata** (székhely: 8130 Enying, Kossuth Lajos u. 26., adószám: 15727385-2-07, bankszámlaszáma: 11500092-11098474, képviseli: Viplak Tibor polgármester),  
mint **Megbízó** (a továbbiakban: **Megbízó**)

mint Megbízó (a továbbiakban: Megbízó), másrészről

**Sörös és Fiai Bt. (cégjegyzékszám: 07-06-008367, székhely: 2400 Dunaújváros, Római krt. 38/b 6/3., adószám: 20266312-1-07, bankszámlaszám: 10102969-48341200-01004009)**  
mint Megbízott (a továbbiakban: Megbízott) (Megbízó és Megbízott a továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

### Előzmények

Felek rögzítik, hogy Megbízó az **EFOP-3.9.2-16-2017-00001** számú „**Humán kapacitások fejlesztése Enying térségében**” címen meghirdetett felhívás keretében, benyújtott pályázata (a továbbiakban: Projekt) támogatásban részesült.

### 1. A szerződés tárgya

1.1 A Megbízó a fentiekben rögzített Projekt megvalósításához „**Tanácsadói és szakértői szolgáltatásokat**” kíván igénybe venni, ezért megbízza a Megbízottat az alábbi projekthez kapcsolódó tevékenységek elvégzésével: **EFOP-3.9.2-16-2017-00001** kódszámú - „**Humán kapacitások fejlesztése Enying térségében**” elnevezésű pályázat kapcsán (Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 211/2018. (V.30.) határozata értelmében).

1.2 A szolgáltatás keretében elvégzendő feladatok a 3.17. pontban kerülnek specifikálásra (a továbbiakban: Feladat).

1.3 A szolgáltatás keretében elvégzendő feladatok részletes műszaki leírását a szerződés alapját képező ajánlattételi felhívás tartalmazza.

1.4 Megbízott a megbízást elfogadja.

### 2. Megbízó feladatai és kötelezettségei

2.1 Megbízó a Feladat ellátása érdekében a Megbízott számára a szükséges adatokat és dokumentumokat haladéktalanul átadja. A Feladat elvégzésének nem, vagy nem teljes körűen rendelkezésre bocsátott dokumentumokból eredő hiányosságaiért a Megbízott nem felel.

2.2 Megbízó köteles Megbízott teljesítését segíteni, és a Megbízott bármely megkeresésére érdemben nyilatkozni. Megbízó köteles Megbízott részére a jelen szerződés teljesítése szempontjából releváns információkat, adatokat, tényeket megfelelő időben rendelkezésre bocsátani, mellyel összefüggésben Felek rögzítik, hogy Megbízó jelen pont szerinti kötelezettségének megszegése eredményeként bekövetkező esetleges jogsértések esetén Megbízott felelőssége nem áll fenn.

2.3 Megbízó a pályázattal kapcsolatban tudomására jutó hivatalos közlésekről haladéktalanul értesíti Megbízottat.

2.4 Megbízó köteles a Megbízottat minden esetben a szerződés tárgya szerinti feladat teljes körű ellátásához szükséges információkkal ellátni.

2.5 Megbízó köteles a Megbízott részére az 5. pontban meghatározott ellenszolgáltatást határidőben teljesíteni.

2.6 Megbízó hozzájárulását adja, hogy a Megbízott a Megbízó nevét és a pályázat kódját, célját referenciaként feltüntesse.

  
Kézzel írt aláírás



### 3. Megbízott feladatai és kötelezettségei

- 3.1. Megbízott vállalja, hogy Megbízó igénye szerint megfelelő minőségű szakembereket biztosít az 1. pontban meghatározott Feladat elvégzésére különös tekintettel az ajánlattételi felhívás 2. pontjában rögzített elvárásokra.
- 3.2. Megbízott kötelezettséget vállal a szolgáltatásnak e szerződésben meghatározott időpontig való ellátására, valamint arra, hogy elvégzi azokat a szerződésben külön nem részletezett, előre nem láthatóan felmerülő eseti feladatokat is, melyek a szolgáltatás szakszerű, Megbízó érdekkörébe eső ellátásához szükségesek. E többletmunkákért Megbízottat külön díjazás nem illeti meg. Megbízott tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, illetve a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a közösségi támogatás, illetve a kapcsolódó hazai társfinanszírozás terhére való elszámolásra vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.
- 3.3. A megbízás teljesítéséhez szükséges, illetve az azzal járó tevékenységek végzését Megbízott saját székhelyén, telephelyén és eszközein végzi. Megbízott munkavégzési helyét saját belátása szerint jogosult meghatározni, annak figyelembe vételével, hogy a kiválasztott helyszín milyen mértékben járul hozzá a feladat szakszerű elvégzéséhez. Amennyiben a feladat ellátása ezt jelen szerződés szabta kereteken belül igényli, a Megbízott köteles feladatot ellátni a Megbízó saját, illetve partnerei, ügyfelei helyszínén, valamint más külső helyszínen is ideiglenes jelleggel.
- 3.4. Megbízott köteles a Megbízó részére a szerződés tárgya szerinti tevékenységgel kapcsolatban tanácsot adni. Nem mentesül a feladat elvégzése alól és nem hivatkozhat a Megbízó a hiányzó adatokra és információkra, ha azokat – bár megtehetette volna – elmulasztotta a Megbízótól bekérni.
- 3.5. Megbízott köteles munkáját a feladat ellátása során a feladathoz kapcsolódó, az ajánlattételi felhívás 2.5 pontjában hivatkozott pályázati dokumentumok által meghatározott kritériumok maradéktalan teljesítése mellett végezni.
- 3.6. Megbízott köteles gondoskodni arról, hogy a jelen szerződés hatálya alatt olyan személyi állománnyal rendelkezzen, amely biztosítja a szerződéses kötelezettségeinek folyamatos, igény szerinti ütemezését és minőségű teljesítését.
- 3.7. Megbízott közreműködő igénybevételére jogosult. Megbízott a jogosan igénybevetett közreműködőért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. A közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén a Megbízott felel minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 3.8. Megbízott köteles jelen szerződés 1., illetve 3.17. és 3.18. pontjában meghatározott feladatokat legjobb tudása szerint megfelelő határidőben, hiánytalanul elvégezni.
- 3.9. Megbízott köteles a Megbízó utasításainak és érdekeinek figyelembe vételével ellátni feladatát.
- 3.10. A Megbízó jogosult a Megbízott részére utasításokat adni. Ha célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott által történt figyelmeztetés után haladéktalanul köteles nyilatkozni, hogy utasítását fenntartja-e. Ha utasítását figyelmeztetés ellenére is fenntartja, akkor az ebből eredő károkat, költségeket köteles viselni.
- 3.11. Megbízott a feladatellátás során köteles a Megbízó által kijelölt személy útján a folyamatos kapcsolattartásra és együttműködésre, továbbá együttműködési kötelezettsége van az ajánlattételi felhívás 1. pontjában nevesített szervezettel.
- 3.12. Megbízott feladatait a Megbízó által rendelkezésére bocsátott dokumentumok felhasználásával jogosult és köteles ellátni, azok megfelelőségét nem köteles vizsgálni. Megbízott a Megbízótól kapott okiratok és egyéb tájékoztatások tartalmát, illetve a kapott információkat valósnak fogadja el, azok valóságtartalmát nem köteles vizsgálni, azzal összefüggésben felelősség nem terheli.
- 3.13. Megbízott köteles lehetővé tenni, hogy tevékenységét a Megbízó bármikor közvetlenül



Kézzegyek



is ellenőrizhesse.

3.14. Megbízott felelősségét és kötelezettségeit a Megbízó esetleges ellenőrzése nem csökkenti.

3.15. A Megbízott a feladat ellátásához szükséges időt, annak keretét, mértékét önállóan jogosult meghatározni.

3.16. Megbízott a feladatellátás során tevékenységéért a Polgári Törvénykönyv általános szabályai szerint felel.

3.17. A projekttel kapcsolatban Megbízott feladatát az alábbi tevékenységek határidőben történő elvégzése képezi:

- **szupervízió**
- **helyi közösségi közlekedés szervezésével kapcsolatos tanácsadás**
- **SNI gyerekek nevelésével kapcsolatos tanácsadás**
- **mediáció**
- **korai, kisgyerekkori fejlesztéssel kapcsolatos tanácsadás**
- **egyéni szakértő bevonása óvodába járást akadályozó tényezők feltárásával kapcsolatban**
- **szakmai workshop**

3.18. Az egyes feladatok maximális mennyisége:

- **szupervízió: 30 óra**
- **helyi közösségi közlekedés szervezésével kapcsolatos tanácsadás: 20 óra**
- **SNI gyerekek nevelésével kapcsolatos tanácsadás: 40 óra**
- **mediáció: 50 óra**
- **korai, kisgyerekkori fejlesztéssel kapcsolatos tanácsadás: 100 óra**
- **egyéni szakértő bevonása óvodába járást akadályozó tényezők feltárásával kapcsolatban: 1 fő bevonása**
- **szakmai workshop: 10 alkalom**

3.19. Az egyes feladatok megkezdését írásos megrendelőhöz kötheti a Megbízó. Minden egyes egyedi feladat ellátása előtt Megbízó kapcsolattartója email-en írásos megrendelőt küldhet Megbízott kapcsolattartójának a konkrét feladatról és annak Megbízott a kapcsolattartó útján köteles megrendelőt 3 napon belül visszaigazolni. Amennyiben a feladat ellátásával kapcsolatban bármilyen akadály felmerülne, megbízott köteles azt haladéktalanul jelezni Megbízó felé.

3.20. A Megbízó fenntartja a jogot, a pályázatok szakmai programjának módosulása esetén a beszerezni tervezett szolgáltatások műszaki tartalmának és mennyiségének módosítására.


#### 4. A szerződés időtartama

4.1. Jelen szerződés az aláírása napján lép hatályba és amennyiben azt valamelyik fél meg nem szünteti, akkor szűnik meg, amikor mindkét fél maradéktalanul teljesítette a kötelezettségeit.

4.2. A szerződés időtartama a mindenkor hatályos Támogatási Szerződésben rögzített megvalósítás időszaka, a támogatási szerződés módosítása esetén a szolgáltatás megvalósítási határideje is automatikusan módosul a mindenkor hatályos megvalósítási időszak végső határidejére.

4.3. A szolgáltatások teljesítésének végső határideje: **2020.05.31.**

4.4. Jelen megbízási szerződést a Megbízó bármikor indokolás nélkül felmondhatja a Megbízott súlyos szerződésszegésére alapozva. A felmondási idő a kézhezvételtől számított 5 munkanap. A felmondási időn belül a Megbízott kizárólag a folyamatban lévő

  
Kézjegyek

munkafolyamatok lezárását és az elszámolás és átadás-átvétel érdekében (7.4 pont) szükséges munkákat végzi el. A Megbízó ezen felmondását indokolni köteles.

4.5. A Megbízott a jelen szerződést azonnali hatállyal mondhatja fel, ha

- Megbízó fizetés kötelezettségének 120 napot meghaladó késedelembe esik, és fizetési kötelezettségének a póthatáridőt tartalmazó fizetési felszólításnak sem tesz eleget (ezen esetben a Megbízottnak az addig már teljesített szolgáltatásáért a megbízási díj időarányosan jár),
- Megbízó a 2. pontban írt valamely kötelezettségét több alkalommal megszegi, és annak írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget,
- Megbízó a Megbízott jó hírnevét csorbítja,
- Megbízó felszámolás alá kerül, ellene csődeljárás indul, vagy végelszámolását határozza el.

#### 5. A megbízás teljesítésért járó ellenszolgáltatás – megbízási díj – meghatározása, megfizetésének feltételei

5.1. Megbízó a Megbízottnak az egyes részfeladatok ellátásáról Teljesítési igazolást állít ki, Megbízott a teljesítési igazolás alapján jogosult részszámlákat kiállítani Megbízó felé.

5.2. Megbízottat jelen szerződés 1. pontjában meghatározott részfeladatok ellátásáért az alábbi megbízási díjak illetik meg:

- **szupervízió nettó 10.000 Ft + 0 Ft áfa/óra = bruttó 10.000 Ft/óra**
- **helyi közösségi közlekedés szervezésével kapcsolatos tanácsadás 5.000 Ft + 0 Ft áfa/óra = bruttó 5.000 Ft/óra**
- **SNI gyerekek nevelésével kapcsolatos tanácsadás 5.000 Ft + 0 Ft áfa/óra = 5.000 Ft/óra**
- **mediáció 5.000 Ft + 0 Ft áfa/óra = 5.000 Ft/óra**
- **korai, kisgyerekkori fejlesztéssel kapcsolatos tanácsadás 3.000 Ft + 0 Ft áfa/óra = 3.000 Ft/óra**
- **egyéni szakértő bevonása óvodába járást akadályozó tényezők feltárásával kapcsolatban 20.000 Ft + 0 Ft áfa/fő = 20.000 Ft/óra**
- **szakmai workshop 10.000 Ft + 0 Ft áfa/alkalom = 10.000 Ft/alkalom**

5.3. Megbízottat minden feladat megrendelése és maradéktalan teljesítése esetén maximális az alábbi megbízási díj illetni meg:

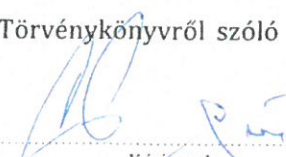
- **szupervízió bruttó 300.000 Ft**
- **helyi közösségi közlekedéssel szervezésével kapcsolatos tanácsadás bruttó 100.000 Ft**
- **SNI gyerekek nevelésével kapcsolatos tanácsadás bruttó 200.000 Ft**
- **mediáció bruttó 250.000 Ft**
- **korai, kisgyerekkori fejlesztéssel kapcsolatos tanácsadás bruttó 300.000 Ft**
- **egyéni szakértő bevonása óvodába járást akadályozó tényezők feltárásával kapcsolatban bruttó 20.000 Ft**
- **szakmai workshop bruttó 100.000 Ft**

5.4. Megbízó a kiállított részszámlákat a kézhezvételtől számított 30 napon belül, a Megbízott által megjelölt bankszámlára történő átutalással egyenlíti ki, a Budapest Banknál vezetett 10102969-48341200-01004009 számlaszámára. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó előleget nem ad.

5.5. A számláknak tartalmaznia kell a támogatási projektszámokra való hivatkozást.

5.6. A számlához csatolni kell Megbízó teljesítésigazolását. Teljesítésigazolás hiányában a számla nem válik esedékessé.

5.7. Fizetési késedelem esetén a Megbízott a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V.

  
Kézjegyek



törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti késedelmi kamatra jogosult.

## 6. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

6.1. Megbízott a támogatási szerződésben és a támogatásra vonatkozó jogszabályokban meghatározott határidőkben köteles az adott feladatot ellátni, ezen határidőben beálló késedelem esetén Megbízó választhat a szerződés megghiúsulása, illetve a késedelem jogkövetkezményei között.

6.2. Felek a kötbér mértékét megfontoltan állapították meg, valamennyi körülmény gondos figyelembevételével, az arányosság elvének megfelelő mértékűnek fogadják el, és egybehangzóan kijelentik, hogy azt nem tekintik túlzott mértékűnek.

6.3. Amennyiben Megbízott által a projekt mérföldköveinek kijelölt teljesítési időpontok Megbízottnak felróható okból késedelmet szenvednek és a Megbízó a késedelem miatt megghiúsultnak minősíti a szerződést, úgy Megbízó jogosult megghiúsulási kötbér érvényesítésére, melynek mértéke a teljes projektre számított nettó megbízási díj 5 %-a.

6.4. Amennyiben Megbízott által a projekt mérföldköveinek kijelölt teljesítési időpontok Megbízottnak felróható okból késedelmet szenvednek, úgy Megbízót a késedelem 10. napjától kezdődően és azt követően minden késedelemben töltött napon, naponta késedelmi kötbér illeti meg, melynek mértéke napi 10.000,- Ft, azaz tízezer forint.

6.5. kötbér érvényesítés elsődleges forrása a soron következő részszámla. Amennyiben a kötbér a soron következő részszámla terhére nem egyenlíthető ki, úgy azt a Megbízó felszólításától számított 10 banki napon belül történő átutalással köteles rendezni.

6.6. Megbízó a szerződés szerinti kötbér érvényesítésén felül a késedelemből származó kárát is érvényesítheti.

## 7. A szerződés megszűnése, megszüntetése, módosítása

7.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés – a 4.4. és 4.5 pontban írt kivételek mellett – akkor szűnik meg, amikor mindkét fél maradéktalanul és szerződésszerűen teljesítette a szerződés szerinti kötelezettségeit.

7.2. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. Ebben az esetben a Felek írásban, közösen aláírt okiratban rendelkeznek a megállapodás megszűnésével kapcsolatos elszámolásról, és a Feleknek a megszüntetésről rendelkező okiratban meghatározott megszűnési időpontig még fennálló és teljesítendő feladatairól.

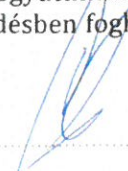

7.3. A szerződéstől való elállásra és a szerződés felmondására a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései irányadók.

7.4. A szerződés bármely okból való megszűnésekor a Felek között elszámolási kötelezettség keletkezik, amely alapján a Megbízottat megilleti a megbízási díj arányos része, illetve a Megbízót az addigi teljesítés, valamint a Megbízott a Megbízó által átadott, a teljesítéshez szükséges dokumentumokat, előkészítő és egyéb anyagokat köteles kiadni.

7.5. A szerződés bármely feltételének módosítása kizárólag a Szerződő felek közös megegyezésével lehetséges. A módosítás csak írásban, a képviselők cégszerű aláírásával érvényes. A szóban vagy ráutaló magatartással létrejött módosítás érvénytelen.

## 8. Felek képviselete, kapcsolattartás

8.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem

  
Kézjegyek 



minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

8.2. Szerződő felek az alábbi személyeket nevezik meg, mint a teljesítés során kapcsolattartásra jogosultakat:

- A Megbízó részéről kijelölt kapcsolattartó személy: Szabó Andrea, Tel: +36-70/709 1335, E-mail: szabo.andrea.pmhiv@gmail.com
- A Megbízott által kapcsolattartással, valamint a feladat elvégzésével megbízott személy: Sörös László, Tel: +36-30/957-8791, E-mail: soroslaszlo@gmail.com

8.3. A kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról a Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást. A szerződő fél kapcsolattartója részéről megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.

## 9. Egyéb rendelkezések

9.1. Jelen megbízási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a szerződés alapját képező ajánlattételi felhívás.

9.2. Megbízott nyilatkozza, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül, amellyel jelen szerződés Magyarország Alaptörvénye 39. cikkének (1) bekezdése alapján megköthető.

9.3. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény alapján az Állami Számvevőszék, míg a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII.30.) Korm. rendelet szerint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzést végezhet.

9.4. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítése során tudomásukra jutó valamennyi információt és adatot bizalmasan, üzleti titokként kezelik és azokat egyik fél sem jogosult harmadik személy tudomására hozni, valamint gondoskodnak arról, hogy alkalmazottaik és esetleges alvállalkozóik is ezen adatokat bizalmasan kezeljék. E rendelkezés nem érinti azon adatok körét, melyek jogszabály – így különösen a Kbt., az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény – alapján nyilvános adatnak tekintendők.

9.5. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésének eredményeként a Megbízott által előállított, létrehozott minden szellemi termékre, dokumentációra, írásos anyagra, tervre vonatkozó stb., korrólant és kizárólagos rendelkezési jog (tulajdonjog) a Megbízót illeti.

9.6. Minden értesítés és egyéb közlés, amit a jelen szerződés alapján meg kell vagy meg lehet tenni, csak írásban érvényes és akkor tekinthető megtörténtnek, ha azt személyesen, ajánlott postai küldeményként, vagy telefax, illetve e-mail útján bizonyíthatóan kézbesítették.

9.7. A jelen szerződés nem, vagy nem teljes körűen szabályozott kérdései tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó szabályai az irányadók.

9.8. Megbízott, illetve a Megbízó a szerződéssel kapcsolatban felmerült vitás kérdéseket elsősorban kölcsönös egyeztetés útján, békés úton rendezik. Jogvita esetére a Felek a pertárgy értékétől függően, kikötik Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

9.9. Jelen Szerződés egyes részeinek esetleges érvénytelensége vagy hatálytalansága nem érinti a Szerződés többi részének érvényességét, vagy hatályosságát. Az érvénytelen rendelkezéssel érintett kérdésekben a Felek feltehető jelen Szerződés megkötésekor akaratára kell eljárni. Szerződő Felek kifejezett akaratára az, hogy ilyen esetekben a szerződés



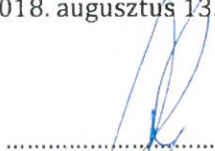
egyéb rendelkezései érvényben maradjanak, és az érvénytelennek minősülő rendelkezés helyébe érvényes rendelkezést iktatnak be, amennyiben ez az ügyleti akarat kinyilvánítása szempontjából szükséges vagy a tartalmilag hozzá a szerződéses céloknak leginkább megfelelő, legközelebb eső jogszabályi rendelkezés lép.

9.10. Megbízott nyilatkozza, hogy belföldön cégjegyzékbe, bírósági nyilvántartásba jogerősen bejegyzett gazdálkodó szervezet, amely nem áll csőd-, felszámolási, illetve végelszámolás hatálya alatt, vele szemben kénysztörzési eljárás nincs folyamatban.

9.11. A Felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés érvényes megkötésére az általuk képviselt önkormányzat, illetve társaság nevében jogosultak, illetőleg az aláírásnak belső szabályzataik alapján akadálya nincsen.

Jelen megállapodást a Felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, négy eredeti példányban jóváhagyólag aláírták. Szerződő felek nyilatkozzák, hogy a megállapodás kettő-kettő példányát átvették, mely alapján járnak el.

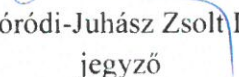
Enying, 2018. augusztus 13..

  
.....  
**Megbízó**  
Képv.: Viplak Tibor  
polgármester

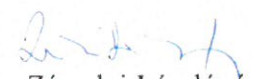
Enying, 2018. augusztus 13.

  
.....  
**Megbízott**  
Képv.: Sörös László  
beltag  
**SÖRÖS ÉS FIAI BT.**  
2400 Dunaújváros, Római krt. 38/b 6/3.  
Adószám: 20266312-1-07  
Számlaszám:  
10102969 48341200-01004009

**Jogi ellenjegyző:**

  
Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL.M.  
jegyző

**Pénzügyi ellenjegyző:**

  
Závodni Lászlóné  
pénzügyi osztályvezető

  
.....  
Kézjegyek

**Kudián Kft.**

2463 Tordas Csillagfürt lakókert 35.

Telefonszáma: (30) 219-1089

E-mail: energetikat@gmail.com

www.tomterv.hu

**Enying Város Önkormányzata**

8130 Enying, Kossuth u. 26.

Tel./Fax: 22/372-002

## ENERGETIKAI-VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amelyet **Enying Város Önkormányzata**  
székhelye: 8130 Enying, Kossuth L. u.26.  
adószáma: 15727385-2-07  
bankszámlaszáma: 11500092-11110000  
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

és **Kudián Kft.**  
székhelye: 2463 Tordas Csillagfürt lakókert 35.  
adószáma: 26185248-2-07  
bankszámlaszáma: OTP 11742355-21448674  
mint energetikus (a továbbiakban: **Energetikus**)  
továbbiakban együttesen: **Felek**

a jelen szerződésben meghatározott dokumentáció elkészítésére az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel kötnek meg:

### 1.) A szerződés tárgya:

A Top-3.2.1-15-FE1-2017-00016 számú „Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Kabókapusztán” elnevezésű pályázat keretein belül, Enying Város Önkormányzat tulajdonában lévő enyingi 7722 hrsz.-ú, természetben Enying-Kabókapusztá, Juhász Gy. utcában megtalálható épület jelenlegi állapotára vonatkozó energetikai tanúsítás elkészítése

### 2.) A szerződés teljesítésének véghatárideje:

Jelenlegi állapotra vonatkozó energetikai tanúsítvány leadási határideje: 2018. augusztus 17.

Tervezett állapotra vonatkozó energetikai tanúsítvány leadási határideje: 2018. augusztus 17.

Előteltetésre van lehetőség.

3.) A felek abban állapodnak meg, hogy a jelenlegi állapotra vonatkozó Energetikai tanúsítvány elkészítésének díjaként nettó 19.685,- + áfa, vagyis bruttó 25.000,- forint, a tervezett állapotra vonatkozó Energetikai tanúsítvány elkészítésének a díjaként nettó 19.685,- + áfa, vagyis bruttó 25.000,- forint, **összesen bruttó 50.000,-** azaz bruttó ötvenezer forint összeget határoznak meg.

**4.) A Megrendelő adatszolgáltatása:**

A Megrendelő kötelessége, hogy 2018. augusztus 14. napjáig biztosítsa:

- a megbízólevelet, amely tartalmazza a Megrendelő adatait (név, székhely, adószám, számlaszám),
- a kapcsolattartó nevét elérhetőségét, valamint
- amennyiben rendelkezésükre áll az épület műszaki adatainak, dokumentációját. (építészet, gépészet.. stb.)

A Megrendelő a szerződéskötéskor a még nem ismert, de a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges közbenső adatokat is köteles az Energetikus hozzá intézett felhívására szolgáltatni a szükséges és lehetséges határidőn belül.

A szerződéskötést követően felmerülő és beszerzendő adatoknak a szolgáltatás határidejére és díjazására gyakorolt hatását a Feleknek szerződésmódosításba kell foglalniuk. A Megrendelő adatszolgáltatási késedelme az Energetikus egyidejű szolgáltatási késedelmét kizárja és az Energetikusnak az ebből eredő akadályoztatása esetén jogában áll feladatának folytatását felfüggeszteni. A Megrendelő által a szerződés e pontja alapján szolgáltatott bármilyen adatok a szerződés részét képezik.

Az Energetikus feladattól eltérő Megrendelői igénymódosulások, illetőleg az Energetikai tanúsítványt érintő előírások megváltozása esetén a jelen szerződést módosítani kell, a már elkészült munkarészek átdolgozásának következménye és kockázata a Megrendelőt terheli. Ez nem érinti az feladat folyamatában felmerülő kisebb korrekciókat.

**5.) A Megrendelő utasítás adási joga:**

A Megrendelő a szerződés teljesítése során az felmérést figyelemmel kíséri, Energetikus kezdeményezésére konzultációkon vesz részt, és köteles az elkészült munkarészekkel kapcsolatban állást foglalni. A Megrendelő az Energetikusnak utasítást adhat. A Megrendelő utasításai azonban nem terjedhetnek ki a vállalkozás szervezésére, és nem tehetik az Energetikus teljesítését terhesebbé. Az Energetikus a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni. A Megrendelő utólag nem kifogásolhatja a jóváhagyásával elkészült megoldást, ill. annak megváltoztatására vonatkozó igényeinek következményeit (Energetikus díj-, határidő-módosítás, stb.) viselnie kell. Amennyiben a Megrendelő az Energetikusnak alkalmatlan anyagot, célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, az Energetikus köteles erre a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetést elmulasztja, az ebből eredő kárért felelősséggel tartozik. Amennyiben a Megrendelő e figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, az Energetikus a szerződést a Megrendelő kockázatára teljesíti.

**6.) Az Energetikus teljesítésének tartalma, a Felek együttműködése, eljáró képviselők:**

A Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselő(ik) útján messzemenően együttműködnek, folyamatosan konzultálnak.

A Megrendelő kijelölt képviselője (név: Farkas Renáta településfejlesztési ügyintéző, tel: 70/684-8181, e-mail cím: [farkas.renata.pmhiv@enyiing.eu](mailto:farkas.renata.pmhiv@enyiing.eu)) jogosult az Energetikusnak a szerződés 5.) pontja szerinti utasításokat megadni, az Energetikus teljesítését igazolni.

**7.) Az Energetikus teljesítési- és szavatossági kötelezettsége:**

Az Energetikus köteles a szerződésben meghatározott vállalkozását a szerződésben foglalt tartalmi követelményeknek, a műszaki tervezésre vonatkozó minőségi-, biztonsági- és szakmai szabályoknak, ezek hiányában a kialakult szakmai követelményeknek és gyakorlatnak megfelelően, az előírások betartásával szolgáltatni. Az Energetikus kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott dokumentációk minden tekintetben szakszerűek.

A szolgáltatásnak alkalmasnak kell lenni arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert célnak megfelelően felhasználhassa. Az Energetikus köteles a dokumentációt a szerződésben meghatározott helyen és időben szolgáltatni. A Felek megállapodnak abban, hogy a tárgybeli dokumentáció a magyar szabványoknak megfelelő műszaki előírások szerint készül. A Felek megállapodnak abban, hogy a dokumentációnak - a Megrendelő közlésétől számított - 15 (tizenöt) napon belül történő kijavítása, hiánypótlása kötbérmentes. Amennyiben a dokumentációnak, vagy részeinek szolgáltatása az Energetikusnak felróható okból 3 (három) napot meghaladóan késik, az Energetikus naponta a szerződés összege 1%-ának megfelelő késedelmi kötbért tartozik fizetni a Megrendelőnek a késedelemmel érintett munkarészek értéke után. A Felek a kötbér összegét a késedelemmel érintett szolgáltatás díjának 15 %-ában maximálják. A Megrendelő késedelem esetén kötbért automatikusan nem érvényesíthet. Az Energetikusnak felróható magatartásának jogalapja, a késedelemmel érintett munkarészek, és azok díjértéke tekintetében a Feleknek egyeztetni kell, mert a kötbér összege ezek figyelembevételével határozható meg.

**8.) Az Energetikus szavatossági kötelezettsége:**

Az Energetikus szavatolja, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a dokumentációban foglalt műszaki megoldások kivitelezése esetén a kivitelezést akadályozná, vagy korlátozná. Az esetben, ha a szerződésben foglalt vállalkozás harmadik személy által védett jogát érintené, az Energetikus köteles erre a Megrendelő figyelmét felhívni és a Megrendelőt az által védett jogok megszerzésére figyelmeztetni. Az Energetikus figyelem felhívási, figyelmeztetési kötelezettségének elmulasztásáért a Megrendelővel szemben kártérítési felelősséggel tartozik.

**9.) Az Energetikai feladat teljesítésének módja, helye:**

Az Energetikus a tárgybeli szolgáltatását a Megrendelő székhelyére, vagy az általa kijelölt helyre történő postára adással teljesítheti. A postára adás napja a teljesítés napjának számít. A szolgáltatás történhet a Megrendelő székhelyére, vagy az általa megjelölt helyre és személynek (egységnek) történő kézbesítéssel is, átvételi elismervény ellenében. Az átvételi elismervényen a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját és az átvevő nevét pontosan kell feltüntetni. Az átvétel időpontja a teljesítés napjának számít. A teljesítés átvételének napjától kezdődően bekövetkezik a Megrendelőnek - a szerződésben meghatározott feltételek szerinti - díjfizetési kötelezettsége.

**10.) A Megrendelő díjfizetési kötelezettsége:**

Az Energetikus a dokumentáció postára adás, vagy a kézbesítés átvételi elismervénnyel igazolt napjától jogosulttá válik a 3.) pontban felsorolt szolgáltatás ellenértékének megfelelő



végszámla alapján díjszámlájának kiállítására és megküldésére, amelyet a Megrendelő a számla kézhezvételétől számított legkésőbb 15 (tizenöt) napon belül, kiegyenlíteni köteles.

Az energetikusi díjat a fenti fizetési határidőben az Energetikusnak a jelen szerződésben feltüntetett bankszámlájára történő átutalással kell kiegyenlíteni. A Megrendelő a szolgáltatás átvételi napjától számított legkésőbb 8 (nyolc) napon belül az átvett dokumentációt köteles átvizsgálni, a dokumentációval kapcsolatos esetleges hibákat, illetve hiányokat konkrét kifogásként közölni és azok pótlását póthatáridő megjelölésével kérni.

A Megrendelő köteles az átvett szolgáltatás teljes díját e szerződésben szabályozott fizetési határidőben és módon megfizetni, a díjból kizárólag a fentiekben meghatározott póthatáridőzött, át nem vett, kijavítandó, kiegészítendő munkarészek ellenértékét tarthatja vissza azok teljesítéséig. A Megrendelő a tárgybeli műszaki dokumentáció, mint törvényileg jogi oltalommal védett szellemi alkotást e szerződésben meghatározott célra és esetben használhatja fel a szerződésben kikötött díj ellenében, amely az egyszeri felhasználás oltalmi díját is magában foglalja. Energetikus kizárólagos joga, hogy szükség esetén a dokumentációt átdolgozza, vagy továbbfejlessze, illetve hogy erre másnak engedélyt adjon. A Megrendelő, ha az energetikusi díjat indokolatlanul visszatartja, a díjat nem, vagy késedelmesen fizeti meg, mind-addig nem jogosult a dokumentáció felhasználására, amíg az energetikusi díjat az Energetikus bankszámlájára nem utalta át. A Megrendelő fizetési kötelezettségének késedelme esetén a késedelem napjától a kifizetés napjáig számított mindenkorijegybanki alapkamatnak megfelelő összegű késedelmi kamatot tartozik megfizetni. Az Energetikus a Megrendelő teljesítéséig a további energetikusi munkák felfüggesztésére jogosult.

#### **11.) A szerződés módosítása:**

A Felek a jelen szerződésüket kizárólag írásba foglalva, egyező akarat esetén módosíthatják. A szerződés módosításának kötelezettségét vonja magával az energetikusi feladat módosítása, a Megrendelő adatszolgáltatásának késedelme és az a körülmény, ha a Megrendelő a dokumentáció kijavítása, hiánypótlása címén energetikusi díjrészletet visszatart.

#### **12.) A szerződéstől való elállás, a teljesítés lehetetlenülése**

Abban az esetben, ha a Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy a teljesítés ellehetetlenül, vagy az energetikusi munkát az Energetikustól független okból szüneteltetni kell, az Energetikus jogosult addigi tevékenységének ellenértékét (esetleges kárát) a készségségi fok alapján elszámolni.

#### **13.) A Felek titoktartási kötelezettsége:**

A Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéses jogügyletüket érintő adatokat, értesítéseiket, a birtokukban lévő, vagy birtokukba kerülő iratokat, dokumentációkat üzleti titokként kezelik. E megállapodásuk megsértése a másik fél számára ezzel okozatosságban keletkező kár megtérítésének kötelezettségével jár.



**14.)Az Energetikusi szolgáltatás példányszáma:**

Az Energetikus a Megrendelőnek a tárgybeli dokumentációkat 1 példány papír formátumban és 1 példány elektronikus adathordozón (DVD vagy CD, \*.pdf fájl formátumban) szolgáltatja. A dokumentáció többlet példányainak szolgáltatása az energetikusi díjösszegezen felül, az értékesítési árnak megfelelően külön fizetendő meg, melynek költsége bruttó 3.000.-Ft dokumentációnként, amely a Megbízót terheli.

**15.)Záró rendelkezések:**

E szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a szerződés megkötésekor hatályos Ptk-nak a szerződésekre vonatkozó rendelkezései, az épített környezet alakítására és védelmére, a sajátos építményekre és a műemlékvédelem alatt álló épületekre vonatkozó törvények és rendelkezések, valamint a szerzői jogi törvény szerint kell eljárni. A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő esetleges viták elintézését, beleértve a szerződés megszegésével, megszűnésével, értelmezésével, érvényességével kapcsolatos vitákat is, közvetlen tárgyalás útján kísérlik meg. Amennyiben ez sikertelen, alávetik magukat a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett szervezett Állandó Választott bíróság kizárólagos döntésének azzal, hogy a Választott bíróság a saját eljárási szabályzata szerint jár el.

A Felek a jelen szerződésüket, mint akaratukkal megegyezőt saját kezű cégszerű aláírásukkal látják el. A szerződés 4 példányban készül, amelyből 2 példány a Megrendelőt, 2 példány az Energetikust illeti meg. A Felek a szerződés példányok átvételét aláírásukkal nyugtázzák.

Enying, 2018. augusztus „14.”



**Energetikus**

**Tombor Attila**

okleveles építőmérnök,  
energetikai szakmérnök,  
épületenergetikai tanúsító,  
energetikai auditor  
MMK TÉ/07-51692



**Megrendelő**  
**Viplak Tibor**  
polgármester  
Enying Város Önkormányzata



## BÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről Enying Város Önkormányzata (képviseli: **Viplak Tibor** polgármester) 8130 Enying, Kossuth u. 26. mint bérbeadó (továbbiakban: **bérbeadó**), másrészről **Dr. Kóródi-Juhász Zsolt** (született: Kóródi-Juhász Zsolt, an: Kertész Erzsébet) 2455 Kulcs, Göböljárás utca 3023/1. hrsz. alatti lakos, mint bérlő (továbbiakban: **bérlő**) között az alulírt napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

1./ Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezi az enyingi 86/5 hrsz.-on nyilvántartott ingatlan, melyen **51 m<sup>2</sup>** alapterületű komfortos önkormányzati bérlakás található **8131 Enying-Balatonbozsok, Fő u. 63/A. sz.** alatt.

1.1./ Az 1./ pontban meghatározott önkormányzati lakás ingatlan az alábbi helyiségekből áll: 1,5 szoba, konyha, fiirdőszoba, kamra.

2./ Bérbeadó bérbe adja, a bérlő pedig bérbe veszi az 1./ pontban megjelölt ingatlan 51 m<sup>2</sup> összes hasznos alapterületű részét **2018-09-16.** napjától határozatlan időre, de legfeljebb a bérlő az Enyingi Polgármesteri Hivatalnál meglévő közszolgálati jogviszonya fennállásáig. Felek jelen szerződést — érdekmúlás esetén — két hónap felmondási idővel, egyoldalú nyilatkozattal is megszüntethetik.

2.1./ A bérleti szerződés megkötésére a bérbeadó Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának **163/2018.(V.22.)** határozata alapján kerül sor.

3./ A bérlő **2018.09.16.** napjától **22 196,- Ft/hó, azaz huszonkétezer százkilencvenhat** forint havi bérleti díjat tartozik fizetni figyelemmel arra, hogy **Enying Város Képviselő-testülete 405/2017. (X. 25.)** határozata alapján a komfortos önkormányzati lakás lakbérének mértéke **434,5,- Ft /m<sup>2</sup>/hó.**

3.1./ A bérlő a 3./ pontban meghatározott bérleti díjat minden hónap 15. napjáig egy összegben köteles a bérbeadónak megfizetni.

3.2./ A bérleti díjak mértékét az Önkormányzat minden évben felülvizsgálja.

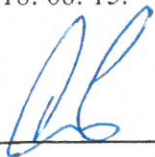
3.3./ A bérleti díjon felül a lakásfenntartási költségek (villany-, víz-, gáz-, hírközlés közüzemi költségek valamint egyéb kommunális költségek) is a bérlőt terhelik.

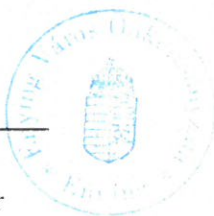
4./ Bérlő a lakást rendeltetésszerűen, a szerződésnek megfelelően használhatja

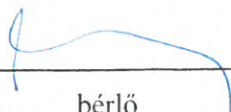
5./ Bérlőt az 1993. évi LXXVIII. tv. szerinti karbantartási kötelezettségek terhelik. Bérlő és a bérbeadó megállapodnak abban, hogy a bérlő köteles gondoskodni a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek karbantartásáról. Amennyiben a lakás központi berendezéseiben a bérlő, vagy a vele együtt lakó személyek magatartásából adódó kár keletkezik, a bérbeadó a bérlőtől a hiba elhárítását kérheti.

- 6./ A bérleménnyel kapcsolatos kezelői feladatok Enying Város Önkormányzatának Városgondnoksága hatáskörébe tartoznak.
- 7./ Bérlo a lakás átalakítására, korszerűsítésére a felek írásbeli megállapodása (tulajdonosi és bérbeadói hozzájárulás esetén) alapján jogosult.
- 8./ A bérlo a lakásba más személyt a bérbeadó hozzájárulásával fogadhat be.
- 9] Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés a bérlo az Enyingi Polgármesteri Hivatalnál fennálló közszolgálati jogviszonyának bármilyen okból történő megszűnése esetén megszűnik. Ebben az esetben bérlonek 30 napon belül kell az ingatlant bérbeadónak birtokba adni.
- 10./ A bérlo tudomásul veszi továbbá, hogy hasznosításban — a hasznosítóval/bérlovel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként — kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vehetnek részt. Ezen személyekkel kötött szerződésekben a hasznosításba adóval közvetlen jogviszonyban álló személyt, bérbeadót megillető rendkívüli felmondási okként rögzíteni kell a 2011. évi CXCVI. törvény 3. (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változást. A bérbeadó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja a bérletet, ha a bérlo a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely — a hasznosítóval/bérlovel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél — szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.
- 1 1./ A bérlo köteles a jelen szerződés keretében átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használni.
- 12./ A lakásbérleti szerződés megszűnése után a bérlo a lakást tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles a bérbeadónak visszaadni.
- 13./A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv., 2011. évi CXCVI. törvény valamint a Ptk. rendelkezései irányadóak.
- 14./ Felek jelen megállapodást, mint az akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Enying, 2018. 08. 15.

  
\_\_\_\_\_  
bérbeadó  
Viplak Tibor polgármester



  
\_\_\_\_\_  
bérlo  
Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M.



## KÖZÉTKEZTETÉSI SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS (1. számú módosítása)

Amely létrejött egyrészről **Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás** (székhelye: 8130 Enying, Kossuth Lajos utca 26., törzskönyvi azonosító szám: 821902, KSH statisztikai számjel: 15821908-8810-327-07, képviseli: Viplak Tibor elnök), mint megrendelő, továbbiakban Megrendelő,

másrészről **Lepsényi Napraforgó Óvoda** (székhelye: 8132 Lepsény, Fő utca 79., törzskönyvi azonosító szám: 764487, adószám: 15764481-2-07, képviseli: Iglainé Kádár Orsolya intézményvezető) mint szolgáltató, továbbiakban Szolgáltató; megrendelő és szolgáltató együttesen: Felek között, 2018. augusztus 27. napi hatállyal az alábbiak szerint:

### I. Előzmények

Lepsény Nagyközség Önkormányzata 2018. július 1. napjával csatlakozott az Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társuláshoz a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások ellátása érdekében. Megrendelő a feladatellátást a fenntartása alatt álló Enyingi Egyesített Szociális Intézmény útján biztosítja az ellátottak részére.

A szerződő felek közétkeztetési szolgáltatási szerződést kötöttek a Megrendelő közétkeztetési feladatainak ellátására és ehhez kapcsolódóan a Megrendelő ellátottjainak ételmezésére, melyben kizárták más Szolgáltató teljesítését, azonban ezzel a feladat folyamatos ellátása veszélyeztetve van.

### II. Rendelkezők

1. Felek megállapodnak, hogy a köztük fennálló szerződés 8.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*„8.2. Szolgáltató a jelen szerződésben foglalt valamely kötelezettség teljesítésének akadályba ütközését Megrendelő részére köteles haladéktalanul, de legkésőbb a teljesítést megelőző 5. napon jelezni.*

*Megrendelő tudomásul veszi, hogy Szolgáltató akadályoztatása esetén jogosult alvállalkozót a teljesítésbe bevonni. Szolgáltató jótáll e szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója alkalmazza.*

*Szolgáltató alvállalkozójának adatai:*

*Neve: Kötél Csaba egyéni vállalkozó*

*Székhely: 8133 Mezőszentgyörgy, Bocskai utca 31/A.*

*Vállalkozói igazolvány száma: ES-311808*

*Adószáma: 46496674-2-27.*

2. Felek megállapodnak, hogy a köztük fennálló szerződés 8.6. pontjában a Szolgáltató kapcsolattartójának személyét Iglainé Kádár Orsolyára módosítják.

### III. Záró rendelkezések

1. Felek megállapodnak, hogy a köztük fennálló szerződést egyebekben változatlanul hatályban tartják.
2. Jelen szerződést felek – mint az akaratukkal mindenben megegyezőt – elolvasást és értelmezést követően 6 eredeti példányban, 2 számozott oldallal jóváhagyólag írják alá.


Kelt: Enying, 2018. augusztus 27.

.....  
megrendelő  
Enying Mikrokörzeti Szociális és  
Gyermejjóléti Intézményi Társulás  
Viplak Tibor elnök



Kelt: Lepsény, 2018. augusztus 27.

.....  
szolgáltató  
Lepsényi Napraforgó Óvoda  
Iglainé Kádár Orsolya  
intézményvezető



Jogi ellenjegyező:

.....

Pénzügyi ellenjegyező:

.....

# KÖZÉTKEZTETÉSI SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

(1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalva)

Amely létrejött egyrészről **Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás** (székhelye: 8130 Enying, Kossuth Lajos utca 26., törzskönyvi azonosító szám: 821902, KSH statisztikai számjel: 15821908-8810-327-07, képviseli: Viplak Tibor elnök), mint megrendelő, továbbiakban Megrendelő,

másrészről **Lepsényi Napraforgó Óvoda** (székhelye: 8132 Lepsény, Fő utca 79., törzskönyvi azonosító szám: 764487, adószám: 15764481-2-07, képviseli: Iglainé Kádár Orsolya intézményvezető) mint szolgáltató, továbbiakban Szolgáltató; megrendelő és szolgáltató együttesen: Felek között az alábbiak szerint:

## Előzmények

Lepsény Nagyközség Önkormányzata 2018. július 1. napjával csatlakozik az Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társuláshoz a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások ellátása érdekében. Megrendelő a feladatellátást a fenntartása alatt álló Enyingi Egyesített Szociális Intézmény (a továbbiakban: intézmény) útján biztosítja az ellátottak részére.

A szerződő felek közétkeztetési szolgáltatási szerződést kötnek a Megrendelő közétkeztetési feladatainak ellátására és ehhez kapcsolódóan a Megrendelő ellátottjainak élelmezésére.

## 1.) A szerződés tárgya

Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás, mint Megrendelő Szolgáltatóval közétkeztetést biztosít az étel teljesítés helyére történő kiszállítása, vagy ellátott által történő elvitele útján, a közétkeztetéssel összefüggő tálalási, mosogatási, takarítási, a kötelező hulladékkezelési- és elszállítási tevékenységgel, továbbá a felsorolt feladatok ellátásához szükséges eszközök nyújtásával.

Teljesítés helye és ideje: Lepsényi Napraforgó Óvoda (8132 Lepsény, Fő utca 79.) étkezője munkanapokon 12:00 óra és 15:00 óra közötti időpontban.

Felek megállapítják, hogy a szerződés hatályba lépésének napján 39 fő ellátott veszi igénybe a szociális étkeztetést Lepsény településen.

## 2.) A szerződés időtartama

Szerződő felek 2018. július 1. napjától határozatlan időtartamra kötik a szerződést.

## 3.) A szerződő felek jogai és kötelességei

3.1. A Szolgáltató köteles a hatósági engedélyeket beszerezni, a tálalókonyhák üzemeltetését önállóan, a közétkeztetés mai elvárásainak megfelelő színvonalon, a vonatkozó szakmai előírások maradéktalan betartásával, kulturáltan, saját kockázatára végezni, ezért erkölcsi és anyagi felelősséget vállalni. Ennek érdekében folyamatosan biztosítja a változatos és egészséges táplálkozást szem előtt tartó ételválasztékot, az idényjellegű hazai termesztésű zöldségek, gyümölcsök megjelenítését, az idős emberek életkori sajátosságainak megfelelően.

3.2. A Szolgáltató szükség szerint – alvállalkozó bevonásával - biztosítja dietetikus által összeállított diétás étkezést, amennyiben az ellátott egészségi állapota indokolja, és azt szakorvos által kiállított szakvéleménnyel igazolja. Megrendelő tudomásul veszi, hogy diétás étel készítését Szolgáltató az arra megfelelő engedéllyel rendelkező vállalkozótól rendeli meg a vállalkozó által szabott áron.

3.3. A Szolgáltató köteles az egészségügyi, higiéniai előírások betartásáról, az ételek megfelelő hőfokon történő tárolásáról gondoskodni. Köteles továbbá az üzemeltetéshez szükséges engedélyeket beszerezni.

3.4. Szolgáltató a szerződés hatálya alatt folyamatosan köteles biztosítani és pótolni a közétkeztetés működtetéséhez szükséges berendezéseket és eszközöket.

#### **4.) A teljesítés menete**

4.1. Szolgáltató vállalja, hogy az általa előállított ételt alkalmazottai éthordókba kitálalják. A Szolgáltató a keletkező hulladékot az előírásoknak megfelelően elszállítja.

4.2. Szolgáltató vállalja az 1.) pontban meghatározott étkeztetést, a vonatkozó jogszabályi előírások, különös tekintettel a 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet, a 68/2007. (VII. 26.) FVM-EüM-SZMM együttes rendelet, a 62/2011. (VII. 10.) VM rendelet, a 2073/2005/EK bizottsági rendelet, az Európai Tanács 852/2004/EK rendelet előírásainak betartására.

4.3. A Szolgáltatónak az 1.) pontban meghatározott tálalási időpontban meg kell kezdenie az élelmiszerek tálalását. A tálalásról a Szolgáltató tálaló személyzete gondoskodik, és átadja az ételhordókat az ellátottaknak, illetve a kiszállítást végző intézményi munkavállalónak.

4.4. Szolgáltató köteles betartani az ételek szállításával kapcsolatos hatósági előírásokat.

4.5. Az élelmezéshez biztosított kenyér ára az eladási ár részét képezi. Az étkeztetéshez szükséges higiéniai eszközök (például: szalvéta, nejlonzacskó) is az eladási ár részét képezi. A vonatkozó jogszabályok szerinti nyersanyagnorma tartalmazza az egész napos közétkeztetés ellátására vonatkozó élelmiszer nyersanyagok energia és tápanyag tartalmának ebédszolgáltatásra vonatkozó alsó értékeit, az élelmiszer felhasználási minimumokat. A normafelhasználás tekintetében a jogszabályi rendelkezések szerinti eltérés megengedett.

4.6. Élelmezéssel kapcsolatos általános kikötések:

- a gyümölcs előkészített, tisztított, mosott legyen,
- mennyiségi kifogás esetén a pótlást fél órán belül biztosítani kell a Szolgáltatónak,
- az étel az ellátotti korosztály életkori sajátosságainak megfelelő legyen,
- igény esetén a diétás étel az orvos előírása szerint készüljön.

4.7. Megrendelések lebonyolítása

a.) Megrendelő a szerződés hatályba lépését megelőzően átadja a jogosult ellátottak névsorát Szolgáltató részére.

A Szolgáltató vállalja - az eddigi gyakorlatnak megfelelően - a napi létszám nyilvántartását; továbbra is fogadja az ellátottak bejelentését a napi igénybevétel lemondására, illetve az ismételt igénybevételre mely alapján megállapítja a napi igénybevevői létszámot, amit naponta továbbít az intézménynek – a Magyar Államkincstár részére történő – jelentéstételi kötelezettségének teljesítése érdekében.



A Megrendelő írásban tájékoztatja a Szolgáltatót az új ellátotti jogviszony létesítéséről, az ellátás megszűnéséről.

b.) Megrendelő rendelkezésre bocsátja a számlakiállítás alapját képező igénybevételi elszámolást havi bontásban. A Szolgáltató számlájának meg kell egyeznie az alaprendelések pót- és étkezéslemondás kimutatásával. Az elszámolási bizonylatokat a Megrendelő a Szolgáltató aláírásával hitelesíti.

4.8. Szolgáltató az étlapot havonta átadja a Megrendelőnek.

### **5.) Fizetési feltételek**

Az ebéd ára adagonként 710,- Ft, azaz hétszáz tíz forint, mely az általános forgalmi adót tartalmazza.

Az élelmezési eladási árak 2018. július 1. napjától érvényesek, azzal, hogy a felek azt évente – figyelembe véve a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 115. § (1) bekezdését – felülvizsgálják.

A Szolgáltató az igazolt teljesítést követően havonta számlát nyújt be Megrendelő nevére.

A Megrendelő a teljesített szolgáltatásért az ellenértéket a Megrendelő által igazolt teljesített, szabályszerűen - tételes elszámolással – kiállított számla alapján, banki átutalással, havi gyakorisággal fizeti meg 15 napos fizetési határidővel.

Számlát benyújtani a tárgyhót követő hónap 5. napjáig lehet. A Megrendelő előleget nem fizet.

### **6.) A teljesítés ellenőrzése**

A Megrendelő havonta 5 alkalommal a Szolgáltató megbízottjával az adagok mennyiségi és minőségi (állag, hőmérséklet, tálalás) ellenőrzésére jogosult.

A Megrendelő megbízottja jogosult az étkezési szolgáltatás folyamán a felhasznált havi összesített nyersanyagköltséget ellenőrizni.

Az intézmény vezetője jogosult a normák és mennyiségek étlap és kivetés szerinti visszaellenőrzésére. Amennyiben a norma megtakarítás a hó végén meghaladja az 2 %-ot, a Megrendelő jogosult a különbözetet visszaigényelni.

A Szolgáltató az étkezés árait az étteremben mindenkor kifüggeszti.

### **7.) A szerződés megszűnése**

#### **7.1. Rendkívüli felmondás:**

Bármelyik fél rendkívüli felmondással élhet – egy hónapos felmondási idővel - a másik fél általi súlyos szerződésszegése esetén az alábbi esetekben:

A Megrendelő jogosult rendkívüli felmondásra, amennyiben

- Szolgáltató teljesítése körében a hibás teljesítési, vagy késedelmes teljesítési kötbér fizetésére köteles, amennyiben legalább 5 alkalommal előfordult jegyzőkönyvezett kifogás, melynek mértéke a leadott és visszaigazolt, hibás vagy késedelmes teljesítéssel érintett napi megrendelésnek megfelelő összeg, amit Megrendelő a beszámítás szabályai szerint visszatartathat.
- Szolgáltató a mennyiségi, minőségi vagy tartalmi követelményekben bekövetkezett tartós, vagy nagymértékű színvonalcsökkenés esetén a Megrendelő írásbeli felszólítására sem küszöböli ki a hiányosságokat.
- Szolgáltató az illetékes hatóság által megállapítottan a közegészségügyi előírásokat megszegi, továbbá, ha a közétkeztetéssel kapcsolatban, hatóság-, bíróság, vagy egyéb szakmai fórum által megállapított vétséget vagy az étkeztetéssel összefüggő egyéb jogsértést követ el, és a számára előírt helyesbítő tevékenységeket határidőre nem javítja ki különös tekintettel a 67/2007. (VII. 10.) GKM-EüM-FVM-SzMM együttes rendeletben, az 1/2000. (1.7.) SzCsM

rendeletben, valamint az egyéb közegészségügyi jogszabályokban foglaltakra. (A nyersanyagnorma a rendeletben meghatározott értéknél alacsonyabb nem lehet.)

- a szerződés időtartama alatt a Szolgáltató jelen szerződés tárgyát képező feladatokat időlegesen nem tudja teljesíteni, úgy Megrendelő jogosult a Szolgáltató költségére ezen feladatokat akár harmadik személlyel elvégeztetni. Ha a nem teljesítés a 30 napot meghaladja, az a szerződés megszűnését vonja maga után. A Szolgáltató ebből fakadó kárát a Megrendelő nem fizeti meg.

Szolgáltató jogosult rendkívüli felmondásra, ha

- Megrendelő a fizetési kötelezettsége vonatkozásában a szerződésszerűen kiállított számla átvételét követően a jelen szerződésben fizetési határidőt elmulasztja, és azt követően a Szolgáltató írásbeli felszólítás kézhezvételétől számítottan 30 napot meghaladó késedelembe esik. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a Szolgáltató nem jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Megrendelő a számla részbeni vagy teljes megfizetését azért nem teljesíti, mert jelen szerződés szerinti beszámítási igényét érvényesíti.

## 7.2. Rendes felmondás

A felmondási jog gyakorlása előtt a felek a szerződés teljesítését értékelik, a vitás kérdések tisztázásával megkísérik a szerződés fenntartását. Az egyeztető tárgyalások eredménytelensége esetén, a szerződést bármelyik fél két hónapos felmondási idővel felmondhatja.

7.3. Szolgáltató kötelezi magát, hogy a felmondási idő alatt is kifogástalan szolgáltatást végez. Szerződő felek közös megegyezéssel a felmondási idő lerövidítésében is megállapodhatnak.

## 8.) Vegyes rendelkezések

8.1. Felek megállapodnak, hogy egymással szembeni követeléseik pénzügyi teljesítésében a beszámítás módszerét alkalmazzák, így nettó módon történnek a pénzügyi utalások.

8.2. Szolgáltató a jelen szerződésben foglalt valamely kötelezettség teljesítésének akadályba ütközését Megrendelő részére köteles haladéktalanul, de legkésőbb a teljesítést megelőző 5. napon jelezni.

Megrendelő tudomásul veszi, hogy Szolgáltató akadályoztatása esetén jogosult alvállalkozót a teljesítésbe bevonni. Szolgáltató jótáll e szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója alkalmazza.

Szolgáltató alvállalkozójának adatai:

Neve: Kötél Csaba egyéni vállalkozó

Székhely: 8133 Mezőszentgyörgy, Bocskai utca 31/A.

Vállalkozói igazolvány száma: ES-311808

Adószáma: 46496674-2-27.

8.3. Szolgáltató az általa biztosított szolgáltatás teljesítése során teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőnek a megrendelő intézményével, valamint a közétkeztetésben részesülőkkel, a szolgáltatás teljesítésével oksági összefüggésben felmerülő személyi és vagyoni károkért.

8.4. A felek kijelentik, hogy Magyarországon bejegyzett jogi személyek, képviselőik jogszzerűen képviselik a jogi személyt és rendelkeznek a jelen szerződés aláírásához szükséges felhatalmazással.

8.5. A felek részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:  
Megrendelő részéről: Vargáné Kránicz Erzsébet intézményvezető  
- elérhetősége: 22/372-311  
Szolgáltató részéről: Pallag Zsuzsanna élelmezésvezető  
- elérhetősége: 22/437-367

8.6. A felek részéről jognyilatkozatra kijelölt személy:  
Megrendelő részéről: Viplak Tibor elnök  
Szolgáltató részéről: Iglainé Kádár Orsolya intézményvezető


8.7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. idevonatkozó szabályai az irányadók.

8.8. A szerződő felek az esetleges vitás kérdéseket igyekeznek egyeztető tárgyalások során, szükség esetén külső szakértő bevonásával tisztázni és csak mindezek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.

8.9. A szerződés 5 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyet a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után cégszerűen írták alá.

Kelt: Enying, 2018. augusztus 27.

.....  
megrendelő  
Enying Mikrokörzeti Szociális és  
Gyermejjóléti Intézményi Társulás  
Viplak Tibor elnök



Kelt: Lepsény, 2018. augusztus 27.

.....  
szolgáltató  
Lepsényi Napraforgó Óvoda  
Iglainé Kádár Orsolya  
intézményvezető

Jogi ellenjegyző:

.....

Pénzügyi ellenjegyző:

.....

## KÖZÉTKEZTETÉSI SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás** (székhelye: 8130 Enying, Kossuth Lajos utca 26., törzskönyvi azonosító szám: 821902, KSH statisztikai számjel: 15821908-8810-327-07, képviseli: Viplak Tibor elnök), mint megrendelő, továbbiakban Megrendelő,

másrészről **Lentiné Vincze Tímea egyéni vállalkozó** (székhelye: 8131 Enying, Kertalja utca 2., adószáma: 66898315-2-27, vállalkozói igazolvány száma: 40543286) mint szolgáltató, továbbiakban Szolgáltató; megrendelő és szolgáltató együttesen: Felek között az alábbiak szerint:

### 1.) A szerződéstárgya

1.1. Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás, mint Megrendelő Szolgáltatóval szociális étkeztetést (közétkeztetést) biztosít Szabadhídvég településen, mely magában foglalja az étkeztetéssel összefüggő tálalási, mosogatási, takarítási, kötelező hulladékkezelési- és elszállítási tevékenységeket is.

1.2. Teljesítés helye: 8138 Szabadhídvég, Fő utca 3. szám alatti épületben található konyha, amely Szabadhídvég Község Önkormányzatának tulajdonát képezi, melynek használatára Felek jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg bérleti szerződést kötnek.

1.3. Teljesítés ideje: Szolgáltató kötelezi magát, hogy az ebédet a szolgáltatást igénybe vevők részére tárgynapon 11:30 órára elkészíti az előzetesen megrendelt mennyiségben. Szolgáltató az étkeztetési szolgáltatást szabad- és munkaszüneti napok kivételével minden nap biztosítani köteles.

1.4. Felek megállapítják, hogy a szerződés hatályba lépésének napján 20 fő ellátott veszi igénybe a szociális étkeztetést Szabadhídvég településen.

### 2.) A szerződés időtartama

Szerződő felek jelen szerződést határozott időtartamra, 2018. szeptember 1. napjától 2021. augusztus 31. napjáig kötik.

### 3.) A szerződő felek jogai és kötelességei

3.1. A Szolgáltató köteles a hatósági engedélyeket beszerezni, a tálalókonyha üzemeltetését önállóan, a közétkeztetés mai elvárásainak megfelelő színvonalon, a vonatkozó szakmai előírások maradéktalan betartásával, kulturáltan, saját kockázatára végezni, ezért erkölcsi és anyagi felelősséget vállalni. Ennek érdekében folyamatosan biztosítja a változatos és egészséges táplálkozást szem előtt tartó ételválasztékot, az idényjellegű hazai termesztésű zöldségek, gyümölcsök megjelenítését, az idős emberek életkori sajátosságainak megfelelően.



3.2. A Szolgáltató szükség szerint biztosítja dietetikus által összeállított diétás étkezést, amennyiben az ellátott egészségi állapota indokolja, és azt szakorvos által kiállított szakvéleménnyel igazolja.

3.3. A Szolgáltató köteles az egészségügyi, higiéniai előírások betartásáról, az ételek megfelelő hőfokon történő tárolásáról gondoskodni; köteles továbbá az üzemeltetéshez szükséges engedélyeket beszerezni.

3.4. Szolgáltató a szerződés hatálya alatt folyamatosan köteles biztosítani és pótolni a közétkeztetés működtetéséhez szükséges berendezéseket és eszközöket.

#### **4.) A teljesítés menete**

4.1. Szolgáltató vállalja, hogy az általa előállított ételt alkalmazottai éthordókba kitálalják, ezzel biztosítva az ebéd elvitelének lehetőségét vagy lehetővé teszi a helyben történő fogyasztást. A Szolgáltató a keletkező hulladékot az előírásoknak megfelelően elszállítja.

4.2. Szolgáltató vállalja az 1.) pontban meghatározott étkeztetést, a vonatkozó jogszabályi előírások, különös tekintettel a 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet, a 68/2007. (VII. 26.) FVM-EüM-SZMM együttes rendelet, a 62/2011. (VII. 10.) VM rendelet, a 2073/2005/EK bizottsági rendelet, az Európai Tanács 852/2004/EK rendelet előírásainak betartására.

4.3. A Szolgáltatónak az 1.3. pontban meghatározott tálalási időpontban meg kell kezdenie az élelmiszerek tálalását. A tálalásról a Szolgáltató tálaló személyzete gondoskodik, és átadja az ételhordókat az ellátottaknak, illetve a kiszállítást végző intézményi munkavállalónak.

4.4. Szolgáltató köteles betartani az ételek szállításával kapcsolatos hatósági előírásokat.

4.5. Az élelmezéshez biztosított kenyér ára, továbbá az étkeztetéshez szükséges higiéniai eszközök (például: szalvéta, nejlonzacskó) is az eladási ár részét képezik. A vonatkozó jogszabályok szerinti nyersanyagnorma tartalmazza az egész napos közétkeztetés ellátására vonatkozó élelmiszer nyersanyagok energia és tápanyag tartalmának ebédszolgáltatásra vonatkozó alsó értékeit, az élelmiszer felhasználási minimumokat.

A normafelhasználás tekintetében a jogszabályi rendelkezések szerinti eltérés megengedett.

4.6. Élelmezéssel kapcsolatos általános kikötések:

- a gyümölcs előkészített, tisztított, mosott legyen,
- mennyiségi kifogás esetén a pótlást fél órán belül biztosítani kell a Szolgáltatónak,
- az étel az ellátotti korosztály életkori sajátosságainak megfelelő legyen,
- igény esetén a diétás étel az orvos előírása szerint készüljön.

4.7. Megrendelések lebonyolítása

a.) Megrendelő tájékoztatja a Szolgáltatót, hogy az általa igényelt éves ételadag 5000, évi 250 élelmezési nappal számolva. Megbízó fenntartja a jogát arra, hogy a fenti mennyiséget legfeljebb 25 százalékkal csökkentse.

b.) Megrendelő a szerződés hatályba lépését megelőzően átadja a jogosult ellátottak névsorát Szolgáltató részére. Megrendelő az általa igényelt ételadag mennyiségét tárgynapot megelőző munkanapon közli a Szolgáltatóval.

A Megrendelő írásban tájékoztatja a Szolgáltatót az új ellátotti jogviszony létesítéséről, az ellátás megszűnéséről.

c.) Megrendelő rendelkezésre bocsátja a számlakiállítás alapját képező igénybevételi elszámolást havi bontásban. A Szolgáltató számlájának meg kell egyeznie az alaprendelések pót- és étkezéslemondás kimutatásával. Az elszámolási bizonylatokat a Megrendelő a Szolgáltató aláírásával hitelesíti.

4.8. Szolgáltató az étlapot havonta átadja a Megrendelőnek.

## **5.) Fizetési feltételek**

5.1. Az ebéd ára adagonként 610,- Ft, azaz hatszáztíz forint, mely az általános forgalmi adót tartalmazza. A fenti ár az étkeztetési szolgáltatás nyújtásával kapcsolatos valamennyi költséget magukban foglalja, azon túlmenően a Szolgáltató további díjra, költség megtérítésére nem jogosult.

5.2. Az élelmezi eladási árak 2018. szeptember 1. napjától érvényesek, azzal, hogy a felek azt évente – figyelembe véve a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 115. § (1) bekezdését – felülvizsgálják. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a nyersanyag értéket és az eladási árat a Megbízó önkormányzati rendeletben állapítja meg.

5.3. A Szolgáltató az igazolt teljesítést követően havonta számlát nyújt be Megrendelő nevére.

A Megrendelő a teljesített szolgáltatásért az ellenértéket a Megrendelő által igazolt teljesített, szabályszerűen - tételes elszámolással – kiállított számla alapján, banki átutalással, havi gyakorisággal fizeti meg 8 napos fizetési határidővel.

Számlát benyújtani a tárgyhót követő hónap 15. napjáig lehet. A Megrendelő előleget nem fizet.

A számlához minden esetben mellékelni kell a Megbízó által kiállított teljesítésigazolást, amely rögzíti, hogy az adott hónapban hány ételadagot teljesített a Szolgáltató. A számlát a teljesítésigazolással összhangban kell a Szolgáltatónak kiállítani.

Szolgáltató számlavezető pénzintézete: ERSTE BANK

Szolgáltató bankszámlaszáma, melyre a teljesítést kéri: 00000000-81063644

## **6.) A teljesítés ellenőrzése**

6.1. A Megrendelő a Szolgáltató megbízottjával az adagok mennyiségi és minőségi (állag, hőmérséklet, tálalás) ellenőrzésére bármikor jogosult a szolgáltatás ellátásának zavarása nélkül.

A Megrendelő megbízottja jogosult az étkezési szolgáltatás folyamán a felhasznált havi összesített nyersanyagköltséget ellenőrizni.

6.2. Az intézmény vezetője jogosult a normák és mennyiségek étlap és kivetés szerinti visszaellenőrzésére.

6.3. A Szolgáltató az étkezés árait az étteremben mindenkor kifüggeszti.

6.4. Szolgáltató teljesítése körében a hibás teljesítési, vagy késedelmes teljesítési kötbér fizetésére köteles, amennyiben legalább 5 alkalommal előfordult jegyzőkönyvezett kifogás, melynek mértéke a leadott és visszaigazolt, hibás vagy késedelmes teljesítéssel érintett napi megrendelésnek megfelelő összeg, amit Megrendelő a beszámítás szabályai szerint visszatartathat.

6.5. Szolgáltató késedelmes teljesítés esetén – az adott napi teljesítési tétel nettó értékét figyelembe véve – alkalmanként 0,2 %/óra, de legfeljebb összesen a vállalkozási szerződés nettó értéke 5 százalékának megfelelő összegű kötbér megfizetésére kötelezett.

6.6. A szolgáltatás meghíúsulása esetére az átlagos napi teljesítési tétel nettó ellenértéke 25 százalékának megfelelő összegű kötbér megfizetésére kötelezett a Szolgáltató.

## **7.) A szerződés megszűnése**

7.1. A szerződés a határozott idő lejártát megelőzően csak közös megegyezéssel vagy rendkívüli felmondással szüntethető meg.

7.2. Rendkívüli felmondás:

a.) Bármelyik fél rendkívüli felmondással élhet – 30 napos felmondási idővel - a másik fél általi súlyos szerződésszegése esetén az alábbi esetekben:

b.) A Megrendelő jogosult rendkívüli felmondásra, amennyiben

- Szolgáltató a mennyiségi, minőségi vagy tartalmi követelményekben bekövetkezett tartós, vagy nagymértékű színvonalesés esetén a Megrendelő írásbeli felszólítására sem küszöböli ki a hiányosságokat.
- Szolgáltató az illetékes hatóság által megállapítottan a közegészségügyi előírásokat megszegi, továbbá, ha a közétkeztetéssel kapcsolatban, hatóság-, bíróság, vagy egyéb szakmai fórum által megállapított vétséget vagy az étkeztetéssel összefüggő egyéb jogsértést követ el, és a számára előírt helyesbítő tevékenységeket határidőre nem javítja ki különös tekintettel a 67/2007. (VII. 10.) GKM-EüM-FVM-SzMM együttes rendeletben, az 1/2000. (1.7.) SzCsM rendeletben, valamint az egyéb közegészségügyi jogszabályokban foglaltakra. (A nyersanyagnorma a rendeletben meghatározott értéknél alacsonyabb nem lehet.)
- a szerződés időtartama alatt a Szolgáltató jelen szerződés tárgyát képező feladatokat időlegesen nem tudja teljesíteni, úgy Megrendelő jogosult a Szolgáltató költségére ezen feladatokat akár harmadik személlyel elvégeztetni. Ha a nem teljesítés a 30 napot meghaladja, az a szerződés megszűnését vonja maga után. A Szolgáltató ebből fakadó kárát a Megrendelő nem fizeti meg,
- Szolgáltatónak a tevékenysége végzéséhez szükséges engedélyét visszavonták vagy azt visszaadta.

c.) Szolgáltató jogosult rendkívüli felmondásra, ha Megrendelő a fizetési kötelezettsége vonatkozásában a szerződés szerűen kiállított számla átvételét követően a jelen szerződésben fizetési határidőt elmulasztja, és azt követően a Szolgáltató írásbeli felszólítás kézhezvételétől számítottan 30 napot meghaladó késedelembe esik. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a Szolgáltató nem jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Megrendelő a számla részbeni vagy teljes megfizetését azért nem teljesíti, mert jelen szerződés szerinti beszámítási igényét érvényesíti.

d.) A rendkívüli felmondást írásban, indokolással együtt kell a másik féllel közölni.

7.2. Szolgáltató kötelezi magát, hogy a felmondási idő alatt is kifogástalan szolgáltatást végez. Szerződő felek közös megegyezéssel a felmondási idő lerövidítésében is megállapodhatnak.

## **8.) Vegyes rendelkezések**

8.1. Felek megállapodnak, hogy egymással szembeni követeléseik pénzügyi teljesítésében a beszámítás módszerét alkalmazzák, így nettó módon történnek a pénzügyi utalások.

8.2. Szolgáltató a jelen szerződésben foglalt valamely kötelezettség teljesítésének akadályba ütközését Megrendelő részére köteles haladéktalanul, de legkésőbb a teljesítést megelőző 5. napon jelezni.

Megrendelő tudomásul veszi, hogy Szolgáltató akadályoztatása esetén jogosult alvállalkozót a teljesítésbe bevonni. Szolgáltató jótáll e szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződés szerű teljesítéséért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója alkalmazza.

8.3. Szolgáltató az általa biztosított szolgáltatás teljesítése során teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőnek a megrendelő intézményével, valamint a közétkeztetésben részesülőkkel, a szolgáltatás teljesítésével oksági összefüggésben felmerülő személyi és vagyoni károkért.

8.4. A felek részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:

Megrendelő részéről: Hardi Henriett

- elérhetősége: 22/372-191

Szolgáltató részéről: Hagyóné Nagy Anikó

- elérhetősége: 20/269 0896

8.5. A felek részéről jognyilatkozatra kijelölt személy:

Megrendelő részéről: Viplak Tibor elnök

Szolgáltató részéről: Lentiné Vincze Tímea egyéni vállalkozó

8.6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. idevonatkozó szabályai az irányadók.




8.7. A szerződő felek az esetleges vitás kérdéseket igyekeznek egyeztető tárgyalások során, szükség esetén külső szakértő bevonásával tisztázni és csak mindezek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Felek a vitás kérdések rendezésére – pertárgy értékétől függően – a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

8.8. A szerződés 6 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyet a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után cégszerűen írták alá.

Kelt: Enying, 2018. augusztus 29.

  
.....  
megrendelő  
Enying Mikrokörzeti Szociális és  
Gyermekjóléti Intézményi Társulás  
Viplak Tibor elnök

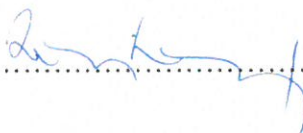
  
.....  
szolgáltató  
Lentiné Vincze Tímea  
egyéni vállalkozó

Jogi ellenjegyező:

  
.....

ÁSZOK SÖRÖZŐ  
8138 Szabadhidvég, 40 ut 3  
Lentiné Vincze Tímea e.s.  
Adószám: 60898315-2-27  
Nysz.: 2/2014

Pénzügyi ellenjegyező:

  
.....

## EGYEZTETÉSI LAP

Polgármester által kötött szerződések című előterjesztéshez

### Hatósági, Anyakönyvi és Hagyatéki Osztály záradéka:


Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>1</sup>

---

---

---

Enying, 2018. 09. 12.

  
Pirmann-né Felső Marianna  
osztályvezető

### Pénzügyi és Adóigazgatási Osztály Záradéka:

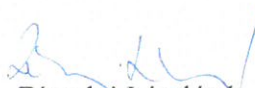
Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>2</sup>

---

---

---

Enying, 2018. 09. 12.

  
Závodni Lászlóné  
osztályvezető

### Településfejlesztési, -üzemeltetési és Foglalkoztatási Osztály véleménye:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>3</sup>

---

---

---

Enying, 2018. 09. 12.

  
Révfalusi László  
osztályvezető

<sup>1</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>2</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>3</sup> megfelelő aláhúzendó

#### Intézményvezetői észrevétel<sup>4</sup>

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban *észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:*<sup>5</sup>

---

---

---

Enying, 20\_\_ . \_\_\_\_ . „\_\_.”

\_\_\_\_\_  
intézményvezető

#### Törvényességi záradék:

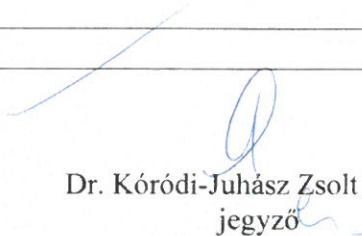
Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban törvényességi észrevételem nincs/a következő törvényességi észrevételt teszem:<sup>6</sup>

---

---

---

Enying, 20 18 . 09 . „12.”

  
Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M.  
jegyző

<sup>4</sup> amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye

<sup>5</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>6</sup> megfelelő aláhúzendó







**Enying Város Jegyzője**  
8130 Enying, Kossuth Lajos utca 26.  
[pmhiv@enying.eu](mailto:pmhiv@enying.eu)  
06-22-372-002

## ELŐTERJESZTÉS

a PTFB 2018. szeptember 17. és a Képviselő-testület 2018. szeptember 26. napján tartandó rendes ülésére

Tárgy: Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendeletének ellenőrzése

Ügyszám: 01/3188-1/2018.

Előterjesztő: Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző

Készítette: Dékány Éva

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

**egyszerű**/minősített

A szavazás módja:

**nyílt**/ titkos

Tisztelt Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság!  
Tisztelt Képviselő-testület!

A Kató és Társa 2003. Tanácsadó Kft. (a továbbiakban: Belső ellenőr) elvégezte a 2018. évi belső ellenőrzési terv alapján „Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendeletének ellenőrzése” tárgyú vizsgálatot. A vizsgálati jelentés részletesen tartalmazza a belső ellenőr megállapításait. A jogszabály által meghatározott alapidokumentumok, igazolások, okmányok a kapott tanúsítványok igazolása szerint rendelkezésre állnak.

**Javaslatokkal az ellenőrzés nem kívánt élni.**

Kérem a tisztelt Bizottságot és Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

A határozati javaslat elfogadáshoz egyszerű többséggel elfogadott döntés szükséges.

### **Jogszabályi hivatkozások:**

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
2. A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet
3. A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 26/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet

**Költségkihatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése: -**

**Mellékletek:**

- határozati javaslatok (PTFB, KT)

Enying, 2018. szeptember 17.

Tisztelettel:

**Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M.**  
jegyző s. k.

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**(PTFB részére)**

belső ellenőrzési jelentés (Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendeletének ellenőrzése)  
elfogadásáról

A PTFB az alábbi határozati javaslatot támogatja elfogadásra a képviselő-testület felé:

*„A képviselő-testület „Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendeletének ellenőrzése” tárgyú  
belső ellenőri jelentést elfogadja.*

*Felelős: Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző*  
*Határidő: azonnal”*

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök  
Határidő: soron következő testületi ülés

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**(képvisező-testület részére)**

belső ellenőrzési jelentés (Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendeletének ellenőrzése)  
elfogadásáról

A képviselő-testület „Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendeletének ellenőrzése” tárgyú  
belső ellenőri jelentést elfogadja.

Felelős: Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző  
Határidő: azonnal

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

Kivonat

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
2018. szeptember 17. napján megtartott rendes **nyílt** ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési  
Bizottságának 233/2018.(IX.17.) határozata belső ellenőrzési jelentés (Az Önkormányzat  
2017. évi zárszámadási rendeletének ellenőrzése) elfogadásáról:**

A PTFB az alábbi határozati javaslatot támogatja elfogadásra a képviselő-testület felé:

*„A képviselő-testület „Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendeletének ellenőrzése” tárgyú  
belső ellenőri jelentést elfogadja.*

*Felelős: Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző  
Határidő: azonnal”*

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök  
Határidő: soron következő testületi ülés

Enying, 2018. szeptember 17.

Gebula Béla Ákos  
hitelesítő



Méreg János  
hitelesítő

A kivonat hitelül: *lh*



**Szervezet neve: Enyingi Polgármesteri Hivatal**

**Iktatószám:**

## Ellenőrzési jelentés

**az Önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendeletének vizsgálatáról**

**2018. augusztus hó**



## Tartalom

1. Az ellenőrzés szervezésére vonatkozó adatok .....	2
2. Vezetői összefoglaló .....	3
3. Részletes megállapítások .....	5
3.1. A jogszabályi háttér bemutatása .....	5
3.2. A 2017. évi zárszámadási rendelet és mellékleteinek áttekintése .....	9
3.2.1. A zárszámadási rendelet előkészítésére és megalkotására irányuló eljárás .....	9
3.2.2. A zárszámadási rendelet és a költségvetési beszámoló adattartalmának összevetése .....	11
3.2.3. A költségvetési beszámoló és a zárszámadás vagyonkimutatásának összevetése .....	14
3.3. A zárszámadási rendelet értékelése a jogszabályoknak való megfelelés és a közérthetőség szempontjából .....	15
Záradék .....	16

# 1. AZ ELLENŐRZÉS SZERVEZÉSÉRE VONATKOZÓ ADATOK

<b>Ellenőrzést végző szerv vagy szervezeti egység neve:</b>	Kató és Társa 2003. Tanácsadó Kft.
<b>A vizsgálat tárgya:</b>	Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendeletének vizsgálata
<b>A vizsgálat célja:</b>	Annak megállapítása, hogy a 2017. évi zárszámadási rendelet megfelel-e az önkormányzati és az államháztartási törvény vonatkozó előírásainak, és biztosítja-e a testület megfelelő tájékoztatását az Önkormányzat 2017. évi pénzügyi-vagyoni helyzetéről.
<b>Ellenőrzött szerv, szervezeti egység:</b>	Enyingi Polgármesteri Hivatal
<b>Az ellenőrzés típusa:</b>	szabályszerűségi
<b>Vonatkozó jogszabályi háttér:</b>	A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm.rendelet, valamint az Enyingi Polgármesteri Hivatal és a Kató és Társa 2003. Kft. között fennálló megbízási szerződés
<b>Alkalmazott ellenőrzési eszközök és módszerek</b>	Adatok és dokumentumok vizsgálata, elemzése, értékelése
<b>Ellenőrizendő időszak:</b>	2017.év
<b>Ellenőrzés tervezett időtartama:</b>	2017.08.10-2017.08.31.
<b>Időigény (ellenőri munkanapok száma):</b>	10 munkanap
<b>Vizsgálatvezető:</b>	dr.Piringer Júlia (Kató és Társa 2003. Kft) megbízólevél száma:
<b>Az ellenőrzött időszakban hivatalban volt vezetők:</b>	Viplak Tibor polgármester dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző

## 2. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

Az ellenőrzés keretében az Önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendeletét vizsgáltuk.

A vizsgálat érdekében a Polgármesteri Hivatal az ellenőrzés rendelkezésére bocsátotta Enying Város Önkormányzatának 2017. évi konszolidált (összevont) költségvetési beszámolóját, az éves beszámolóról készült – az Önkormányzat és intézményei adatait tartalmazó – összesített riportot, és az Önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendeletét, annak mellékleteivel együtt.

A vizsgálat keretében áttekintettük

- a zárszámadási rendelet tartalmára vonatkozó jogszabályi – az Önkormányzati és az államháztartási törvényben, valamint a kapcsolódó kormányrendeletekben<sup>1</sup> rögzített – előírásokat,
- a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 26/2017. (XI. 30.) Önkormányzati rendeletet,
- a 2017. évi zárszámadási rendelet-tervezetre vonatkozó – a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsághoz, illetve a Képviselő-testülethez benyújtott – előterjesztést, és annak mellékleteit, köztük a független könyvvizsgáló jelentését az Önkormányzat 2017. évi konszolidált beszámolójának könyvvizsgálatáról, valamint
- a 2017. évi zárszámadást tárgyaló Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvét.

A vizsgálat során áttekintett adatok és dokumentumok elemzése, értékelése meggyőződésünk szerint elegendő alapot ad ahhoz, hogy az megalapozott véleményt formálhassunk a 2017. évi zárszámadási rendelethez kapcsolódóan.

**A vizsgálat alapján tett főbb megállapításaink a következők:**

1. A Képviselő-testület 2018. május 30-i ülésén tárgyalta a 2017. évi zárszámadási rendelet-tervezetre benyújtott előterjesztést, és – a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javaslatával egyezően – elfogadta.

---

<sup>1</sup> Ávr. és Áhsz.

2. A zárszámadási rendelet előkészítésére és megalkotására irányuló eljárás megfelelt az irányadó jogszabályokban és a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatában foglalt előírásoknak.
3. A zárszámadási rendelet és mellékleteinek adattartalma és struktúrája megfelelt a vonatkozó jogszabályokban rögzített előírásoknak.
4. A rendelet szövegezése közérthető, a csatolt számszaki mellékletek áttekinthetőek és értelmezhetőek, a Képviselő-testület tájékoztatásának feltételei biztosítottak voltak.
5. A nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszközök vagyonkimutatás szerinti nettó értéke megegyezik a költségvetési beszámoló alapját képező a számviteli nyilvántartásban szereplő nettó értékekkel. Az ingatlanvagyon számviteli nyilvántartásban<sup>2</sup> szereplő bruttó értéke – a Kincstár erről kiadott igazolása szerint – megegyezik a vagyonszámvetésben szereplő ingatlanvagyon bruttó értékével.

A megállapítások részletes leírása az ellenőrzési jelentés további részében található.

Az ellenőrzés nyomán kialakított véleményünk **összességében** az, hogy az Önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendelete – mind tartalmát, mind pedig az előkészítésére vonatkozó eljárást tekintve – megfelelt az önkormányzati és az államháztartási törvény vonatkozó előírásainak, és biztosította a Képviselő-testület megfelelő tájékoztatását az Önkormányzat 2017. évi pénzügyi-vagyoni helyzetéről.

**Javaslatokkal az ellenőrzés nem kíván élni.**

---

<sup>2</sup> Költségvetési beszámoló 15/A űrlap.



### 3. RÉSZLETES MEGÁLLAPÍTÁSOK

#### 3.1. A jogszabályi háttér bemutatása

A jelen vizsgálat tárgyát közvetlenül érintő legfontosabb jogszabályok a következők:

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.),
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.),
- az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.),
- az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet (Áhsz.),
- az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet.

A felsorolt jogszabályok közül:

- Az államháztartási törvény kapcsolódó előírásai szerint:<sup>3</sup>
  - a vagyonról és a költségvetés végrehajtásáról
    - a) a számviteli jogszabályok szerinti **éves költségvetési beszámolót**,
    - b) az éves költségvetési beszámolók alapján évente, az elfogadott költségvetéssel összehasonlítható módon, az év utolsó napján érvényes szervezeti, besorolási rendnek megfelelő **záró számadást** (zárszámadást)kell készíteni.
  - a helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a **költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig** hatályba lépjen;

<sup>3</sup> Áht. 87.§ és 91.§.

- a zárszámadási rendelet tervezetével együtt a képviselő-testület részére tájékoztatásul be kell nyújtani a **kincstár által készített jelentést** az éves költségvetési beszámoló ellenőrzésére vonatkozóan;
- a zárszámadási rendelettervezet előterjesztésekor a képviselő-testület részére tájékoztatásul a **következő mérlegeket és kimutatásokat** kell bemutatni:
  - a költségvetési mérleget közgazdasági tagolásban,
  - a pénzeszközök változásának bemutatását,
  - a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban és összesítve,
  - a közvetett támogatásokat - így különösen adóelengedéseket, adókedvezményeket - tartalmazó kimutatást,
  - a helyi önkormányzat adósságának állományát lejárat szerinti, valamint az adósságot keletkeztető ügyletek, bel- és külföldi irányú kötelezettségek szerinti bontásban,
  - a vagyonkimutatást, és
  - a helyi önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségeket, a részesedések alakulását.
- **Az önkormányzati törvény tárgyhoz kapcsolódó előírásai szerint:**<sup>4</sup>
  - az éves zárszámadáshoz a vagyonállapotról **vagyonkimutatást** kell készíteni,
  - helyi önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonelemekről kormányrendeletben meghatározott módon nyilvántartást (**vagyonkatasztert**) kell vezetni, melynek folyamatos vezetéséért, az adatok hitelességéért a jegyző felelős,
  - az önkormányzati törzsvagyont a többi vagyontárgytól elkülönítve kell nyilvántartani.
- **Az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló kormányrendelet előírja, hogy**

<sup>4</sup> Mőtv. 110.§.

- a költségvetési év zárását követően a helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, társulás, térségi fejlesztési tanács, valamint az általuk irányított költségvetési szerveknek **éves költségvetési beszámolót** kell készíteniük,<sup>5</sup>
  - az éves költségvetési beszámoló készítési kötelezettségnek az államháztartási **számviteli kormányrendeletben foglalt módon és határidőre** kell eleget tenni,<sup>6</sup>
  - rögzíti, hogy a **zárszámadáshoz** kapcsolódó adatszolgáltatás számszaki és szöveges részből áll,<sup>7</sup>
  - és meghatározza a képviselő-testülete részére bemutatandó közvetett támogatások kötelező részletezését.<sup>8</sup>
- Az államháztartás számviteléről szóló kormányrendelet előírja,<sup>9</sup> hogy
- éves költségvetési beszámolót kell készíteni – egyebek között – a helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, társulás, térségi fejlesztési tanács elemi költségvetéséről és az az azok mérlegében kimutatható vagyonról a helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, társulás, térségi fejlesztési tanács egészére vonatkozóan,
  - részletes előírásokat tartalmaz a számviteli rend szerinti beszámoló **részeire és tartalmára** vonatkozóan,
  - rögzíti továbbá,<sup>10</sup> hogy az önkormányzati törvényben említett – a zárszámadáshoz csatolt – **vagyonkimutatás** a helyi önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek tulajdonában álló, nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszközöket, a nemzeti vagyonba tartozó forgóeszközöket és a pénzeszközöket mutatja be,
  - és részletes előírásokat tartalmaz a vagyonkimutatás elkészítésére vonatkozóan azzal, hogy a vagyonkimutatásban szereplő **ingatlanvagyon számviteli nyilvántartás szerinti bruttó értékének és a vagyonkataszteri**

<sup>5</sup> Ávr. 157.§.

<sup>6</sup> Ávr. 160.§

<sup>7</sup> Ávr. 161.§

<sup>8</sup> Ávr. 162.§

<sup>9</sup> Áhsz. 6.§.

<sup>10</sup> Áhsz. 30.§.

nyilvántartásban szereplő ingatlanvagyon **bruttó értékének egyezőségét**  
**biztosítani kell.**



### 3.2. A 2017. évi zárszámadási rendelet és mellékleteinek áttekintése

#### *3.2.1. A zárszámadási rendelet előkészítésére és megalkotására irányuló eljárás*

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 26/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet – egyebek között – szabályozza a költségvetési és a zárszámadási rendelet megalkotására vonatkozó eljárást. A zárszámadási rendeletre irányuló eljárást – az Áht. vonatkozó előírásait figyelembe véve – a költségvetési rendelet megalkotására vonatkozó eljárási szabályok szerint kell végrehajtani az SZMSZ 50.§ (2) szerint.

A 2017. évi zárszámadási rendelet tervezetére **írásos előterjesztés** készült, amit a polgármester nyújtott be a rendelettervezettel és annak mellékleteivel együtt a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság<sup>11</sup> és a Képviselő-testület felé. Az előterjesztést a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2018. május 22-i rendes nyílt ülése, majd a Képviselő-testület május 30-i rendkívüli nyílt ülése tárgyalta. Az előterjesztést és mellékleteit a jegyző és a pénzügyi és adóigazgatási osztályvezető készítette elő, és a polgármester terjesztette elő 2018. május 17-én, megfelelően a jogszabályi és szabályzati előírásoknak.

A zárszámadási rendelet-tervezetről szóló előterjesztés tartalmazta a vonatkozó jogszabályi előírások rövid ismertetését, és részletes kiegészítő tájékoztatást az alábbiak szerint:

- a Magyar Államkincstár részére a beszámolóval kapcsolatos valamennyi adatszolgáltatás, elszámolás határidőre megküldésre került, az állami támogatás elszámolása a beszámolóval egy időben megtörtént;
- az Önkormányzat 2017. évi gazdálkodása a módosított előirányzatoknak megfelelően, azok betartásával folyt, a költségvetésben tervezett feladatok teljesültek;
- a gazdálkodás finanszírozása zavartalan volt, ugyanakkor év végén a helyi iparüzési adóbevételek jelentősen elmaradtak a tervezettől, emiatt a 2018. évi költségvetést éven belüli likviditási hitellel kellett megtervezni.

<sup>11</sup> A KT SZMSZ 49.§ szerint a költségvetési (és így a zárszámadási) rendelettervezetet - fő szabály szerint - a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményével és esetleges javaslataival kell a képviselő-testület elé beterjeszteni.

Az előterjesztés utalt továbbá a 2017. évi költségvetési rendeletre és annak utolsó előirányzat-módosítására, és az előirányzatok teljesülésére. Ismertette az egyes bevételek és kiadások előirányzattól való eltérésének mértékét és okait, valamint következményeit. Tartalmazta az önkormányzati feladatellátás általános értékelését, a kötelező és önként vállalt feladatok ellátásának értékelését, a likviditás megőrzésére, folyamatos fenntartására, az intézmények biztonságos finanszírozására vonatkozó célok teljesülését.

A továbbiakban az előterjesztés részletes tájékoztatást adott a rendelet-tervezet egyes pontjaihoz, és ismertette a rendelet-tervezet számszaki mellékleteinek tartalmát.

Az előterjesztéshez csatolt mellékletek a következők voltak:

- a 2017. évi zárszámadási rendelet tervezete,
- a rendelet-tervezet 20 db melléklete,
- a független könyvvizsgáló jelentése az Önkormányzat 2017. évi összevont költségvetési beszámolójának vizsgálatáról, mely rögzítette, hogy a könyvvizsgáló véleménye szerint a költségvetési beszámoló összhangban van a számviteli törvény és az államháztartás számviteléről szóló kormányrendelet előírásaival, és megbízható és valós képet ad az Önkormányzat 2017. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint a 2017. év költségvetésének teljesítéséről.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a zárszámadási rendelettervezetet a mellékleteivel együtt **elfogadásra javasolta** a Képviselő-testületnek. A Képviselő-testület 2018. május 30-i ülésén tárgyalta a 2017. évi zárszámadási rendelet-tervezetre benyújtott előterjesztést, és **7 igen szavazattal egyhangúan** megalkotta Enying Város Önkormányzatának 2017. évi zárszámadásáról szóló, **13/2018. (V.30.)** önkormányzati rendeletét.

A zárszámadási rendelet előkészítésére és megalkotására irányuló **eljárás** dokumentumainak áttekintése alapján megállapítható, hogy az **teljes mértékben megfelelt** az irányadó jogszabályokban és a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatában foglalt előírásoknak.

### *3.2.2. A zárszámadási rendelet és a költségvetési beszámoló adattartalmának összevetése*

A zárszámadási rendelet számszaki mellékleteinek és a költségvetési beszámolónak, illetve az arról készült összesített riportnak a szerkezete – az alapadatok egyezősége mellett – a jogszabályi előírások miatt eltér egymástól.

A vizsgálat során összevetettük a zárszámadási rendelet 1. sz. mellékletében szereplő költségvetési mérleg adatait a számviteli előírások szerinti költségvetés beszámoló megfelelő adataival, és az alábbiakat állapítottuk meg:

- a zárszámadás költségvetési mérlegének **pénzforgalmi egyenlege 1.269.133 ezer forint**, azaz a pénzforgalmi bevételek ezzel az összeggel haladták meg a pénzforgalmi kiadásokat a 2017. évben,
- a költségvetési beszámoló maradvány-kimutatásra vonatkozó 07/A űrlapjának adatai szerint az **alaptevékenység<sup>12</sup> maradványa** a 2017. év végén a fent említett pénzforgalmi egyenleggel egyezően **1.269.133 ezer forintot** tett ki,
- a pénzforgalmi egyenleg és a vele egyező maradvány
  - *egyik* összetevője: a **költségvetési egyenleg** (azaz a költségvetési bevételek és kiadások különbözete), mely mindkét esetben **1.125.296 ezer forint** volt,
  - *másik* összetevője: a **finanszírozási egyenleg** (azaz a finanszírozási bevételek és kiadások különbözete),<sup>13</sup> ami **143.207 ezer forintot** tett ki mind a zárszámadásban, mind a költségvetési beszámolóban.

A fentiek szerinti részletes adatokat a következő táblázat tartalmazza:

<sup>12</sup> Mivel vállalkozási tevékenység nincs, ezért az összes maradvány az alaptevékenység maradványa.

<sup>13</sup> A finanszírozási bevételek az előző évi maradványból és a központi, irányítószervi támogatásból adódnak.

Zárszámadás		Adatok: ezer forintban		Eltérés (zárszámadás- beszámoló)
BEVÉTELEK	2017. teljesítés	BEVÉTELEK	2017. teljesítés	
<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>	<b>2 198 618</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>	<b>2 198 618</b>	<b>0</b>
ebből: Kötségvetési működési bevételek:		ebből: Működési bevételek:		
B1 Működési célú támogatások államháztartáson belülről	753 680	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	753 680	0
B3 Közhatalmi bevételek	190 953	Közhatalmi bevételek	190 953	0
B4 Működési bevételek	84 631	Működési bevételek	84 631	0
B6 Működési célú átvett pénzeszközök	654	Működési célú átvett pénzeszközök	654	0
<b>Költségvetési működési bevételek összesen</b>	<b>1 029 918</b>	<b>Költségvetési működési bevételek összesen</b>	<b>1 029 918</b>	<b>0</b>
<b>Költségvetési felhalmozási bevételek:</b>		<b>Felhalmozási bevételek:</b>		
B2 Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	1 156 098	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	1 156 098	0
B7 Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	6 112	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	6 112	0
B5 Felhalmozási célú bevételek	6 490	Felhalmozási bevételek	6 490	0
<b>Költségvetési felhalmozási bevételek összesen</b>	<b>1 168 700</b>	<b>Költségvetési felhalmozási bevételek összesen</b>	<b>1 168 700</b>	<b>0</b>
<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	<b>161 674</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	<b>690 767</b>	<b>-529 093</b>
ebből: Finanszírozási működési bevételek:		ebből:		
B8 Hitel, kölcsönfelvétel	0	Hitel, kölcsönfelvétel	0	0
B8 Maradvány igénybevétele	141 978	Maradvány igénybevétele B813	141 978	0
Államháztartáson belüli megelőlegezések B814	19 696	Államháztartáson belüli megelőlegezések B814	19 697	-1
<b>Finanszírozási működési bevételek összesen</b>	<b>161 674</b>	<b>Központi irányítású szervei támogatás</b>	<b>529 093</b>	
<b>Finanszírozási felhalmozási bevételek:</b>		<b>Finanszírozási bevételek összesen</b>	<b>690 767</b>	<b>-529 093</b>
Hitel, kölcsönfelvétel	0			
Maradvány igénybevétele	0			
<b>Finanszírozási felhalmozási bevételek összesen</b>	<b>0</b>			
<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>	<b>2 360 292</b>	<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>	<b>2 889 385</b>	<b>-529 093</b>



Zárszámadás		Költségvetési beszámoló			Adatok: ezer forintban	
KIADÁSOK		2017. teljesítés	KIADÁSOK	2017. teljesítés	Hivatkozás	Eltérés (zárszámadás-beszámoló)
KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		1 072 692	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	1 072 693	01. úrlap 268. sor	-1
ebből: Költségvetési működési kiadások:			ebből: Költségvetési működési kiadások:			
K1	Személyi juttatások	451 698	Személyi juttatások	451 698	01. úrlap 20. sor	0
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc.ho	99 504	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc.ho	99 504	01. úrlap 21. sor	0
K3	Dologi kiadások	281 010	Dologi kiadások	281 010	01. úrlap 61. sor	0
K4	Ellátottak pénzbeni juttatásai	8 555	Ellátottak pénzbeni juttatásai	8 555	01. úrlap 121. sor	0
K5	Egyéb működési célú kiadások	136 349	Egyéb működési célú kiadások	136 349	01. úrlap 191. sor	0
Költségvetési működési kiadások összesen		977 116	Költségvetési működési kiadások összesen	977 117		-1
K6	Beruházások	67 765	Beruházások	67 765	01. úrlap 200. sor	0
K7	Felújítások	27 811	Felújítások	27 811	01. úrlap 205. sor	0
Költségvetési felhalmozási kiadások összesen		95 576	Költségvetési felhalmozási kiadások összesen	95 576		0
KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN		1 072 692	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	1 072 693	01. úrlap 268. sor	-1
FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		18 467	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		03. úrlap 40. sor	
ebből: K9	Finanszírozási működési kiadások	18 467	ebből: Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése B914	18 467	03. úrlap 21. sor	0
			Központi irányítószervi támogatások folyósítása (K915)	529 093	03. úrlap 212. sor	
K9	Finanszírozási felhalmozási kiadások	0				
FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN		18 467	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	547 560	03. úrlap 40. sor	-529 093
KIADÁSOK MINDÖSSZESEN		1 091 159	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	1 620 252		-529 093
Költségvetési egyenleg		1 125 926	Költségvetési egyenleg	1 125 925	07. úrlap 03. sor	1
Finanszírozási egyenleg		143 207	Finanszírozási egyenleg	143 208	07. úrlap 06. sor	-1
Összesített egyenleg		1 269 133	Összes maradvány	1 269 133	07. úrlap 15. sor	0

Az előző táblázat adataihoz a következő megjegyzéseket fűzzük:

- A +/- 1 eFt-os eltérések kerekítésekből adódnak.
- A finanszírozási bevételek és a finanszírozási kiadások költségvetési beszámoló szerinti összege egyaránt **529 millió forinttal haladja meg** a zárszámadásban szereplő összeget. Ennek az az oka, hogy – a jogszabályi előírások szerint – a központi, irányítószervi támogatásokat a számviteli beszámolóban finanszírozási bevételként, azok továbbfolyósítását pedig finanszírozási kiadasként kell kimutatni. A zárszámadásban ezek a „helyükön” – a költségvetési bevételek és költségvetési kiadások között szerepelnek.
- A bevételi többletből képződött maradvány **szokatlanul nagy összeget**,<sup>14</sup> közel **1,3 milliárd** forintot tesz ki. Ennek legfőbb oka az, hogy az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló projektekre érkezett bevételeket nem sikerült elkölteni: a zárszámadási rendelet 14. sz. melléklete szerint a 2017. év végéig beérkezett összeg 1.201.696 ezer forintot tett ki, amiből a 2017. év végéig 41.540 ezer forint kiadásra került sor.<sup>15</sup>

### *3.2.3. A költségvetési beszámoló és a zárszámadás vagyonkimutatásának összevetése*

A zárszámadási rendelet 16. sz. melléklete tartalmazza az Önkormányzat 2017. december 31-i vagyonállapotáról szóló vagyonkimutatást. A vagyonkimutatás szerkezete megfelel az Áhsz. vonatkozó előírásainak,<sup>16</sup> az eszközök és források egymással egyező, 7.302.384 ezer forintos értéke azonos a költségvetési beszámoló 12/A űrlapján szereplő Mérleg vonatkozó adataival.

A nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszközök vagyonkimutatás szerinti nettó értéke – mind eszközfajtánként, mind összesenben – megegyezik a költségvetési beszámoló **15/A mellékletében**<sup>17</sup> – tehát a számviteli nyilvántartásban – szereplő nettó értékekkel. Ezen belül az ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok számviteli nyilvántartás (azaz: 15/A melléklet) szerinti, 2017. december 31-i nettó értéke – a vagyonkimutatás adatával egyezően – 5.756.605.850 Ft, ami megegyezik a vagyonkimutatás adatával. Ugyanezen tételek számviteli

<sup>14</sup> Az előző évi (2016-os) maradvány mindössze 142 millió forint volt.

<sup>15</sup> Az adatok szerint a fennmaradó, több mint egy milliárd forintra kötelezettséget sem sikerült vállalni, ezért szerepel „szabad maradványként” a beszámoló 07/A űrlapján kimutatott maradvány. Valójában ez az összeg csak a támogatási szerződések szerinti célokra használható fel.

<sup>16</sup> 4/2013.Korm.rendelet 30.§

<sup>17</sup> Kimutatás az immateriális javak, tárgyi eszközök, koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök állományának alakulásáról.



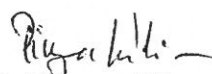
nyilvántartás szerinti **bruttó értéke 6.661.422.857 Ft**, ami – a Kincstár erről kiadott igazolása szerint – **megegyezik** a vagyonkataszteri nyilvántartásban szereplő ingatlanvagyon bruttó értékével.<sup>18</sup>

### 3.3.A zárszámadási rendelet értékelése a jogszabályoknak való megfelelés és a közérthetőség szempontjából

A zárszámadási rendelet és mellékleteinek adattartalma és struktúrája megfelel a vonatkozó jogszabályokban rögzített előírásoknak. A rendelet előkészítésével, bizottsági és képviselő-testületi előterjesztésével és tárgyalásával kapcsolatos dokumentumok alapján megállapítható, hogy a rendelet meghozatalára irányuló eljárás teljes mértékben megfelelt az erre vonatkozó jogszabályi és belső szabályzati előírásoknak.

A rendelet szövegezése közérthető, a csatolt számszaki mellékletek áttekinthetőek és értelmezhetőek, a Képviselő-testület tájékoztatásának feltételei biztosítottak voltak.

Budapest, 2018. augusztus 27.



dr. Pifinger Júlia

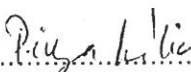
belső ellenőr (Kató és társa 2003. Kft.)

<sup>18</sup> Az egyezőség biztosítását az Áhsz. 30.§ (4) írja elő.

## ZÁRADÉK

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 45.§ (1)-(4) bekezdése értelmében a jelentés címzettjei – az ellenőrzési jelentés javaslatai alapján – a szükséges intézkedések végrehajtásáért felelős személyek és vonatkozó határidők megjelölésével kötelesek az ellenőrzési jelentés kézhezvételétől számított 8 napon belül intézkedési tervet készíteni és azt haladéktalanul megküldeni az intézmény igazgatója, illetve a belső ellenőrzési vezető (belső ellenőr) részére.

Budapest, 2018. augusztus 27.

  
.....  
dr.Píringer Júlia  
belső ellenőr



1. melléklet az 1/2016. (VI.7.) jegyzői utasításhoz

## EGYEZTETÉSI LAP

Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendeletének ellenőrzésére készült jelentés című előterjesztéshez.

### Hatósági, Anyakönyvi és Hagyatéki Osztály záradéka:


Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/ az alábbi észrevételt teszem:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Enying, 2018. szeptember 12.

  
Pirmann-né Felső Marianna  
osztályvezető

### Pénzügyi és Adóigazgatási Osztály Záradéka:


Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/ az alábbi észrevételt teszem:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Enying, 2018. szeptember 12.

  
Závodni Lászlóné  
osztályvezető

### Településfejlesztési,- üzemeltetési és Foglalkoztatási Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/ az alábbi észrevételt teszem:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Enying, 2018. szeptember 12.

  
Révfalusi László  
osztályvezető

**Intézményvezető észrevétel:**

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/ az alábbi észrevételt teszem:

---

---

---

---

Enying, 2018. szeptember

Dr. Kóródi-Juhász Zsolt  
LL. M. jegyző

**Törvényességi záradék:**

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban törvényességi észrevételem nincs/ a következő törvényességi észrevételt teszem:

---

---

---

---

Enying, 2018. szeptember

Dr. Kóródi-Juhász Zsolt  
LL.M. jegyző

## ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. szeptember 26. napján tartandó soron következő nyílt ülésére

Tárgy: Tájékoztatás önkormányzati képviselő választópolgárokkal történő kapcsolattartási kötelezettségéről

Előterjesztő: Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző

Készítette: Dr. Varga-Komáromi Eszter aljegyző

Iktatószám: 01/3467-2/2018.

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített

nyílt / titkos

### Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a tisztelt Képviselő-testület elé a képviselők választópolgárokkal történő kapcsolattartásáról szóló tájékoztatást.

### 1. Előzmények

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 32. §-a rendelkezik a települési önkormányzati képviselő jogairól és kötelezettségeiről. A rendelkezések szerint a képviselő – egyebek mellett – köteles kapcsolatot tartani a választópolgárokkal, akiknek évente legalább egy alkalommal tájékoztatást nyújt képviselői tevékenységéről.

E jogszabályi rendelkezést megerősíti Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 26/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: SzMSz.) 57. § (4) bekezdés a) pontjában foglalt előírása is.

Az SzMSz. 57. § (5) bekezdése rendelkezik arról, hogy a kötelezettségeit megszegő képviselővel szemben milyen szankció alkalmazható, eszerint a kötelezettségszegést elkövető képviselő megállapított tiszteletdíját, természetbeni juttatását a polgármester előterjesztésére a Képviselő-testület legfeljebb tizenkét havi időtartamra csökkentheti, megvonhatja. Ismételt kötelezettségszegés esetén a csökkentés vagy a megvonás újra megállapítható.

Bár az Mötv. nem szabályozza a képviselő tevékenységről történő tájékoztatás konkrét formáját, ugyanakkor a megtörténtének alátámasztása érdekében szükségképpen a képviselő-testület ülésén kell erre sort keríteni. Az előzőekre tekintettel javaslom, hogy legkésőbb a decemberi soros ülés alkalmával szíveskedjenek eleget tenni a jogszabályi kötelezettségüknek.

A fentiekre tekintettel felhívom a tisztelt Képviselők figyelmét az Mötv. és az SzMSz. vonatkozó rendelkezéseinek betartására.

A Humán Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és a 78/2018. (IX. 17.) határozatával elfogadásra javasolta a mellékelt határozati javaslatot.

### 2. Jogszabályi hivatkozások:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 26/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet

**3. Költségkhatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése: -**

**4. Melléklet:**

- határozati javaslat

Enying, 2018. szeptember 20.

Tisztelettel:

**Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M.**  
jegyző s. k.



## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (IX. 26.) határozata a képviselői kapcsolattartásról:**

A képviselő-testület megismerte és tudomásul vette az előterjesztésben foglaltakat az önkormányzati képviselő jogszabályi kötelezettségeiről és annak jogkövetkezményeiről.

Felelős: képviselők

Határidő: azonnal

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
HUMÁN BIZOTTSÁGA**

**KIVONAT**

A Humán Bizottság 2018. szeptember 17. napján megtartott  
soron következő (rendes), nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Humán Bizottságának 78/2018. (IX.17.) határozata a  
képviselői kapcsolattartásról:**

A Bizottság az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

*„A képviselő-testület megismerte és tudomásul vette az előterjesztésben foglaltakat az  
önkormányzati képviselő jogszabályi kötelezettségeiről és annak jogkövetkezményeiről.*

*Felelős: képviselők*

*Határidő: azonnal”*


Felelős: Regenyei Katalin elnök  
Határidő: azonnal

Enying, 2018. szeptember 17.

Regenyei Katalin s. k.  
hitelesítő



Dr. Lelkes Ákos s. k.  
hitelesítő

A kivonat hitelül: 

## EGYEZTETÉSI LAP

Tájékoztatás önkormányzati képviselő választópolgárokkal történő kapcsolattartási kötelezettségéről című előterjesztéshez

### Hatósági, Anyakönyvi és Hagyatéki Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>1</sup>

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Enying, 2018. szeptember 12.

  
Pirmann-né Felső Marianna  
osztályvezető

### Pénzügyi és Adóigazgatási Osztály Záradéka:

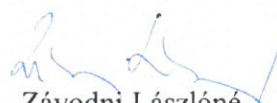
Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>2</sup>

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Enying, 2018. szeptember 12.

  
Závodni Lászlóné  
osztályvezető

### Településfejlesztési, -üzemeltetési és Foglalkoztatási Osztály véleménye:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>3</sup>

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Enying, 2018. szeptember 12.

  
Révfalusi László  
osztályvezető

1  
megfelelő aláhúzendő

2  
megfelelő aláhúzendő

3  
megfelelő aláhúzendő

#### **Intézményvezetői észrevétel<sup>4</sup>**

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban *észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:*<sup>5</sup>

---

---

---

---

Enying, 2018. szeptember 12.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
intézményvezető

#### **Törvényességi záradék:**

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban *törvényességi észrevételem nincs/a következő törvényességi észrevételt teszem:*<sup>6</sup>

---

---

---

---

Enying, 2018. szeptember 12.

Dr. Kóródi Juhász Zsolt LL.M.  
jegyző 

<sup>4</sup> amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye

<sup>5</sup> megfelelő aláhúzendő

<sup>6</sup> megfelelő aláhúzendő



## Humán Bizottság előterjesztései 2018. szeptember 17-i ülésről

### **III/1. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához való csatlakozás**

*A Bizottság 2 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatokat hozta:*

#### **Enying Város Önkormányzata Humán Bizottságának 77/2018. (IX.17.) határozata a Bursa Hungarica pályázathoz történő csatlakozásról:**

Enying Város Önkormányzatának Humán Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé elfogadásra:

*„A képviselő-testület*

- 1. csatlakozni kíván a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulójához,*
- 2. felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére való megküldésére,*
- 3. megbízza a Polgármesteri Hivatalt a pályázati kiírás megjelentetésére.*

*Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M. jegyző*

*Határidő: 2018. október 3. a csatlakozási nyilatkozat megküldésére, a továbbiakban az ütemterv szerint”*

*Felelős: Regenyei Katalin elnök*

*Határidő: azonnal*

### **III/2. Enyingi Szirombontogató Óvoda beszámolója a 2017/2018-as nevelési évről, és a 2018/2019-es év munkatervének ismertetése**

*A Bizottság 2 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatokat hozta:*

#### **Enying Város Önkormányzata Humán Bizottságának 79/2018. (IX.17.) határozata az Enyingi Szirombontogató Óvoda 2017/2018. nevelési év szakmai beszámolójáról:**

Enying Város Önkormányzatának Humán Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*„A képviselő-testület*

- 1. a határozat 1. melléklete szerinti Enyingi Szirombontogató Óvoda 2017/2018. nevelési év szakmai tevékenységéről szóló beszámolóját megismerte és azt elfogadja,*
- 2. felkéri a polgármesteri hivatalt, hogy a döntésről – a határozati kivonat megküldésével – tájékoztassa az intézményvezetőt.*

*Felelős: Tolnai Zsuzsanna intézményvezető, dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M. jegyző*

*Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében ülést követő 15 nap”*

Felelős: Regenyei Katalin elnök  
Határidő: azonnal

*A Bizottság 2 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatokat hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Humán Bizottságának 80/2018. (IX.17.) határozata az ESZÓ 2018/2019. nevelési évének óvodavezetői munkatervéről;**

A Humán Bizottság az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő-testület részére:

*„Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. § (1) bekezdése alapján az Enyingi Szirombontogató Óvoda 2018/2019. nevelési évről szóló óvodavezetői munkatervét megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.*

Felelős: Tolnai Zsuzsanna intézményvezető  
Határidő: folyamatos”

Felelős: Regenyei Katalin elnök, Tolnai Zsuzsanna intézményvezető  
Határidő: azonnal

## Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság előterjesztései a 2018. szeptember 17-i üléséről

### III/3. Önkormányzati utak helyreállítása

A Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 235/2018. (IX. 17.) az önkormányzati utak javítására vonatkozó határozata:

A Bizottság az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testület részére:

„Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte a Petőfi u. javításáról szóló előterjesztést,
2. egyetért a Petőfi u. Bástya u. felőli oldal 381 méteres szakaszán a burkolat javításával, azzal a feltétellel, amennyiben a burkolatjavítási munkák megkezdése előtt az érintett útszakaszon a csapadékvízvezetési munkák elkészülnek.
3. megállapítja, hogy az önkormányzati utak javítására összesen 7 743 000,-Ft állami támogatás állt rendelkezésére, ebből 3 100 000,-Ft pályázati önrészként került elkülönítésre, így az utak fenntartására rendelkezésre álló összeg 4 633 000.-Ft.

A javítás ezen költség része a 2018. évi TEA 1114. út, járda fenntartás, COFOG:045160 közutak, hidak üzemfenntartása, 053341karbantartás, 053511 Áfa terhére számolható el.

A burkolatjavítás teljes költség fedezetéhez további 2 410 547 forint szükséges, mely a talajterhelési díj terhére kerül elszámolásra. TEA 1100 Önkormányzati feladatok, 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége, K513 rovat, 055031 Tartalékok főkönyvi számla, azon belül talajterhelési díj tartaléka **csökkentésre kerül 2.410.547.- Ft-tal**, ezzel egyidejűleg a TEA 1114. út, járda fenntartás, COFOG:045160 közutak, hidak üzemfenntartása, 053341karbantartás számla 1.898.068.- Ft-tal, a 0531511 Áfa számla 512.479.- Ft-tal **növelésre kerül.**

4. felkéri a Polgármestert, hogy a burkolatjavítási munkákra vonatkozó árajánlatokat az Önkormányzat beszerzési szabályzatában foglaltak megfelelően szereztse be.
5. felkéri a jegyzőt, hogy az előirányzat módosítások költségvetési rendeleten történő átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M jegyző  
Határidő: értelemszerű”

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök  
Határidő: azonnal

**III/4. Az Enyingi Család-és Gyermekjóléti Központ intézményvezető helyettesről tájékoztatás és az EFOP-3.2.9.-16-2016-00010 azonosító számú pályázat szakmai vezetői feladatainak ellátása**

*A Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 237/2018. (IX. 17.) határozata az Enyingi Család-és Gyermekjóléti Központ EFOP-3.2.9.-16-2016-00010 azonosító számú pályázat szakmai vezető személyének változásáról:**

A Bizottság az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

*„A képviselő-testület*

- 1. egyetért azzal, hogy 2018. szeptember 29. napjától 2018. október 31. napjáig az Enyingi Család- és Gyermekjóléti Központ EFOP-3.2.9-16-2016-00010 azonosító számú pályázat szakmai vezető feladatait – intézményvezető hiányában - az Enyingi Család- és Gyermekjóléti Központ intézményvezető-helyettese látja el,*
- 2. az 1. pont alapján az intézményvezető-helyettest az Enyingi Család- és Gyermekjóléti Központ EFOP-3.2.9.-16-2016-00010 azonosító számú pályázat terhére az alábbi megbízási díj illeti meg:*
  - a) 2018. október hónapra bruttó 100.000,- Ft,*
  - b) 2018. szeptember 29-30. napjára a havi bruttó 100.000,- Ft időarányos része,*
- 3. felhatalmazza a polgármestert és az intézményvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.*

**Felelős:** *Viplak Tibor polgármester, Fehér Mónika intézményvezető*

**Határidő:** *azonnal”*

**III/5. Módosított intézményi szervezeti és működési szabályzatok ismertetése**

*A Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 242/2018. (IX. 17.) határozata intézmények szervezeti és működési szabályzatainak jóváhagyásáról:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

*„A képviselő-testület utasítja Enying Város Önkormányzatának Városgondnoksága és a Vas Gereben Művelődési Ház intézményvezetőjét, hogy intézményeik Szervezeti és Működési Szabályzatát az alábbi szempontok szerint dolgozzák át és nyújtsák be a képviselő-testületnek jóváhagyásra:*

- a) a piaccsarnok épületében funkciójának megfelelően csak vásárok/piacok kerüljenek megtartásra,*
- b) a Vas Gereben Művelődési Házban funkciójának megfelelően kulturális és közösségi összejövetelek, rendezvények kerüljenek megtartásra.*

**Felelős:** *Nemes Diána intézményvezető, Takács Károly intézményvezető,*

**Határidő:** *2018. október 17.”*

**Felelős:** *Gebula Béla Ákos elnök*

**Határidő:** *azonnal*



## ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. szeptember 26. napján tartandó soron következő (rendes) zárt ülésére

Tárgy: TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00015 azonosító számú „Iparterület fejlesztés Enyingen” című pályázattal kapcsolatos döntések  
Előterjesztő: Viplak Tibor polgármester  
Készítette: Diószegi Anna gazdálkodási ügyintéző

A KT döntés elfogadásához szükséges többség típusa:  
A szavazás módja:

egyszerű/minősített  
nyílt/ titkos

### Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem megtárgyalásra a tisztelt Képviselők elé a TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00015 azonosító számú „Iparterület fejlesztés Enyingen” című pályázattal kapcsolatos további döntésekről szóló előterjesztést.

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalását az önkormányzat üzleti érdeke indokolja, melynek jogszabályi alapja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja.

### 1. Előzmények

A TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00015 azonosítószámú „Iparterület fejlesztése Enyingen” című pályázat vonatkozásában kérem, fogadják szíves tájékoztatásul az alábbi rövid összefoglalót, hivatkozva Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2018. (II.28.) határozatára, továbbá Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018.09.05. napján tartott ülésére, ahol nem született döntés a pályázattal kapcsolatos további feladatokról. Fent említett határozat szerint a t. Képviselő-testület a projekt megvalósítási helyszínéként az Enying 2496 hrsz.-ú ingatlant (volt református temető, a továbbiakban: temető) nevezte meg. A földhivatal szóbeli állásfoglalása szerint a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi törvény) 12. § (1) bekezdése alapján termőföldet csak termőfölddel lehet elcserélni, így a csere jogcíme nem jöhet szóba az egyház és az önkormányzat között, mert a temető nem tartozik a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény hatálya alá, illetve nem minősül termőföldnek. Akadály továbbá, hogy a Földforgalmi törvény 10. § (2) bekezdése alapján a bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye kizárólag tartási, életjáradéki, gondozási, ajándékozási szerződés alapján, valamint végintézkedéssel szerezheti meg termőföld tulajdonjogát. Így az egyház sem csere, sem adásvétel jogcímén nem szerezhethet termőföld tulajdont, még akkor sem, ha a temetőt az önkormányzat átminősítené termőföldnek.

Az előzőek alapján jogi lehetőségként az maradt, hogy az önkormányzat megvásárolja a temetőt csere nélkül. A telek (temető) megvásárlásának elsősorban pénzügyi akadálya van. Az anyagi akadályokon kívül kiemelt figyelemmel kell lenni a mérföldkövek betartására, ugyanis a felhívásban rögzítésre került, hogy az építéshez kapcsolódó közbeszerzés lefolytatásának 2019.05.31. napjáig meg kell történni. Ennek feltétele, hogy az ingatlan az Önkormányzat tulajdonába kerüljön, a temető megszüntetésre és kiürítésre kerüljön, a terület átminősítése



megtörténjen, az engedélyezési tervek elkészüljenek, a jogerős és végrehajtható engedélyek és az ezek alapján készülő kiviteli tervdokumentáció és tételes költségvetés rendelkezésre álljon, a közbeszerzési szakember és a műszaki ellenőrök kiválasztása megtörténjen.

Az Enying 2496. hrsz. területen kívül, már több alkalommal felmerült az alternatív helyszínek keresése kapcsán, hogy a projektterv elkészítése során tervezett 8 ha (indikátor) iparterület helyett, 6,2 ha terület bevonásával (akár 2 helyszínen) kerülhetne megvalósításra a pályázat keretében az iparterület kialakítása. A Felhívás 3.7.1. pontja alapján, **amennyiben egy indikátor nem éri el a projektre a támogatási szerződésben meghatározott érték 75%-át, a támogatás csökkentésre kerül, illetve a kedvezményezett – a vis maior esetet kivéve – a támogatás arányos részét, a rendeletben meghatározottak szerint köteles visszafizetni.**

Fent leírtakra tekintettel, továbbá a megvalósításra rendelkezésre álló időt figyelembe véve a beadott pályázatban szereplő kabókai ingatlanról és a református temetőnél a pályázat megvalósítására – álláspontom szerint - alkalmasabb helyszín a köztudatban „Enyingi lakópark”-ként ismert terület (helyszínrajz mellékelve), melynek közvetlen szomszédságában az Önkormányzat tulajdonában álló területek (2814, 2813, 2812, 2811, 2810, 2809 hrsz.) találhatóak, melyek nagysága összesen 1,4 ha. A "lakópark" többi része (megközelítőleg 8 ha nagyságú terület) Petőházi Szilveszter magánszemély tulajdonában van. A pályázat által biztosított 75%-nál nem nagyobb indikátor csökkentési lehetőséggel élve a módosított indikátor (6 ha) eléréséhez legalább 4,4 ha megvásárlása szükséges. Amennyiben két helyszínen valósulna meg a beruházás javaslom az alábbi lehetőséget:

1. részterület: „Enyingi lakópark” 1,4 ha nagyságú területe,
2. részterület: Balatonbozsoki sporttelep (Enying 49 hrsz.) és a mellette fekvő két ingatlan (Enying 46 hrsz. és Enying 47 hrsz.) A három terület nagysága összesen 4,5 ha (a 0,4 ha mocsárral együtt, melyet az önkormányzat által megbízott földmérő az ipari park megvalósítására alkalmasnak talált)

E területeteket figyelembe véve valósulhat meg a fejlesztés **5,9 ha-on** igény esetén az önkormányzati tulajdonú 45 hrsz.-szel vagy területvásárlással kiegészítve.

Fent leírtakra hivatkozva a megvalósíthatóság felülvizsgálatához (a mérőföldkövek tekintetében is – **időbeli megvalósulás**) szakemberek bevonására van szükség, akik a jelenleg rendelkezésre álló szakmai megalapozó tanulmányt felülvizsgálják, a kiválasztott területhez igazodva átdolgozzák.

Amennyiben a t. Képviselő-testület nem tartja támogathatónak egyik javaslatot sem, úgy a projektet nem lehet megvalósítani, ebben az esetben dönteni kell a projekt befejezéséről.

A pályázat eddigi kötelezettségvállalással terhelt tételei:

- Sárvíz Nonprofit Kft. pályázat előkészítéséhez kapcsolódó dokumentációjára leszerződött bruttó 5.080.000 Ft (már kifizetésre került).

Az előterjesztést a PTFB nem tárgyalta, mivel a jelenleg felmerült megoldási javaslat a PTFB ülését követően került kidolgozásra.

## **2. Jogszabályi hivatkozások:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény
- a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény
- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet

- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 26/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet

**3. Költségkhatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése:**

Az átmeneti pénzügyi nehézségekre áthidaló (fejlesztési) hitel (kölcsön) lehet a megoldás.

**4. Melléklet:**

- Képviselő-testület 108/2018. (II.28.) határozata
- „Enyingi lakópark” helyszínrajz
- „Balatonbozsoki sporttelep” helyszínrajz
- Támogatási Szerződés

Enying, 2018. szeptember 21.

Tisztelettel:

Viplak Tibor  
polgármester s. k.

## HATÁROZATI JAVASLAT „A”

### **Enying Város Önkormányzata Képviselő- testületének .../2018. (IX.26.) határozata a TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00015 azonosító számú „Iparterület fejlesztés Enyingen” című pályázattal kapcsolatos további döntésekről:**

A képviselő-testület

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2018. (II. 28.) határozatát hatályon kívül helyezi,
3. a projekt szerinti megvalósítás helyszínenként megjelölt Enying 085 hrsz-ú, Enying 7701/1 hrsz-ú területek módosítását kezdeményezi a Közreműködő Szervezet felé,
4. a projekt megvalósítási helyszíneként, az alábbi két különálló területet jelöli ki: I. helyszín: az „Enyingi lakópark” (2814, 2813, 2812, 2811, 2810, 2809 hrsz.) 1,4 hektár nagyságú önkormányzati területe és II. helyszín: a balatonbozsoki sporttelep (Enying 49 hrsz.) és a mellette fekvő két önkormányzati tulajdonú terület (Enying 46 hrsz. és Enying 47 hrsz.) 4,5 hektár azzal, hogy készüljön részletes kimutatás az ingatlan iparterületté történő minősítéséhez szükséges feltételekről és teendőkről,
5. felkéri a polgármestert, hogy folytasson le a beszerzési szabályzatban foglaltaknak megfelelően beszerzési eljárást a Szakmai Megalapozó Tanulmány átdolgozására a fent megnevezett területekre.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Révfalusi László TűF osztályvezető

Határidő: 2018. november 30.

## HATÁROZATI JAVASLAT „B”

### **Enying Város Önkormányzata Képviselő- testületének .../2018. (IX.26.) határozata a TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00015 azonosító számú „Iparterület fejlesztés Enyingen” című pályázattal kapcsolatos további döntésekről:**

A képviselő-testület

1. megismerte és tudomásul vette az előterjesztésben foglaltakat,
2. kijelenti, hogy a TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00015 azonosító számú „Iparterület fejlesztés Enyingen” című pályázatot – a megvalósításra alkalmas terület hiányában - nem tudja megvalósítani, ezért a támogatást visszafizeti és kezdeményezi a támogatási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését,
3. felkéri a polgármestert, hogy a támogató szervezetet tájékoztassa a döntéséről,
4. felhatalmazza a polgármestert a döntésből eredő jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Révfalusi László TűF osztályvezető

Határidő: 2018. október 31.



## EGYEZTETÉSI LAP


TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00015 azonosító számú „Iparterület fejlesztés Enyingen” című pályázattal kapcsolatos döntések című előterjesztéshez

### Hatósági, Anyakönyvi és Hagyatéki Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>1</sup>

\_\_\_\_\_

Enying, 2018. szeptember 21.

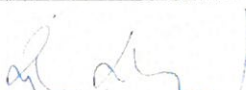
  
Pirmann-né Felső Marianna  
osztályvezető

### Pénzügyi és Adóigazgatási Osztály Záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>2</sup>

\_\_\_\_\_

Enying, 2018. szeptember 21.

  
Závodni Lászlóné  
osztályvezető

### Településfejlesztési, -üzemeltetési és Foglalkoztatási Osztály véleménye:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>3</sup>

\_\_\_\_\_

Enying, 2018. szeptember 21.

  
Révfalusi László  
osztályvezető

<sup>1</sup> megfelelő aláhúzendő

<sup>2</sup> megfelelő aláhúzendő

<sup>3</sup> megfelelő aláhúzendő

#### Intézményvezetői észrevétel<sup>4</sup>

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban *észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:*<sup>5</sup>

---

---

---

---

Enying, 2018. szeptember 21.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
intézményvezető

#### Törvényességi záradék:

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban törvényességi észrevételem nincs/a következő törvényességi észrevételt teszem:<sup>6</sup>



---

---

---

---

Enying, 2018. szeptember 21.

  
Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL.M.  
jegyző 

<sup>4</sup> amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye

<sup>5</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>6</sup> megfelelő aláhúzendó

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**K i v o n a t**

A Képviselő-testület 2018. február 28. napján megtartott  
soron következő (rendes), zárt ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2018. (II.28.) határozata a  
TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00015 azonosító számú „Iparterület fejlesztés Enyingen” című  
pályázattal kapcsolatos döntésekről:**

A képviselő-testület

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. a projekt szerinti megvalósítás helyszínéként megjelölt Enying 085 hrsz-ú, Enying 7701/1 hrsz.-ú területek módosítását kezdeményezi a Közreműködő Szervezet felé,
3. a projekt megvalósítási helyszínéként az Enying 2496 hrsz-ú ingatlant (volt református temető) nevezi meg, azzal, hogy a soron következő ülésre készüljön részletes kimutatás az ingatlan iparterületté történő minősítéséhez szükséges feltételekről,
4. az 57/2018. (II. 19.) határozatának 3. pontját hatályon kívül helyezi,
5. megbízza a polgármesteri hivatalt, hogy szerezzen be ingatlan értékbecslést az Enying 2496 helyrajzi számú és az Enying 0193/13 helyrajzi számú ingatlanokra, melynek forrásául az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének eredeti előirányzatát jelöli meg,
6. felkéri a polgármestert, hogy az Enying 2496 hrsz-ú ingatlan önkormányzati területtel történő cseréje ügyében folytasson további tárgyalásokat a Református Egyházközséggel, az elkészült ingatlan értékbecslések függvényében.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Révfalusi László TűF osztályvezető  
Határidő: értelemszerű

Enying, 2018. február 28.

Viplak Tibor s.k.  
polgármester

Buza Krisztina s.k.  
hitelesítő



Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M. s.k.  
jegyző

Regenyei Katalin s.k.  
hitelesítő

A kivonat hitelül:



AK-OSZT BT. 8130 Enying, Kinizsi utca 19.

HELYSZÍNRAJZ

Enying lakópark

M = 1:2000



*Handwritten notes:*  
8097  
0157  
E4  
Közfoglalkoztatás

E: 14.113 m<sup>2</sup>  
~ 1,4 ha

866 -  
864 -  
863 -  
862  
↓  
834



Fejér Megyei Kormányhivatal Sárbogárdi Járási Hivatal  
Sárbogárd Hősök tere 17. Pf. 24.

## E-hiteles térképmásolat

2018.02.14 14:56:17

Helyrajzi szám: ENYTING belterület 49

Megrendelés szám: 7/165/2018

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzs zám: 09684470002018



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

$$\Sigma 45.421 \text{ m}^2$$

$$\sim 4,5 \text{ ha.}$$

Iktatószám: **KT-2017-607-11-0000048**

Kedvezményezett neve: **ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Projekt címe: **Iparterület fejlesztés Enyingen**

Projekt azonosítószám: **TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00015**

## Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrésről a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (1051 Budapest, József nádor tér 2-4. ), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatósága, mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: **Közreműködő Szervezet**)

Postacím: **8050 Székesfehérvár Pf.: 387**

Székhely: **1054 Budapest, Hold utca 4.**

Aláírási jogosult képviselője: **Pereces Ágnes irodavezető, Lamsziderné Harangozó Zsuzsanna osztályvezető**

Azonosító szám (törzs-szám): **237309**, PIR törzsszám: **329970**

Adószám: **15329970-2-41**

másrészről **ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: **8130 Enying Kossuth Lajos utca 26.**

Székhely/Lakcím: **8130 Enying Kossuth Lajos utca 26.**

Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): **727387**

Adószám/adóazonosító jel: **15727385-2-07**

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: **11500092-11101071-00000000**

Aláírási jogosult képviselője: **Viplak Tibor polgármester**

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Ha a Projektet több Kedvezményezett közösen valósítja meg (konzorcium), a Kedvezményezettek egymás közti, valamint a Támogató és a Kedvezményezettek közti viszonyokat a jelen támogatási szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) elválaszthatatlan mellékletét képező konzorciumi együttműködési megállapodás tartalmazza. A jelen Szerződést aláíró Kedvezményezett a Szerződést, mint konzorciumvezető – a konzorciumi megállapodásban kapott meghatalmazás alapján – az összes konzorciumi tag (mint Kedvezményezettek) nevében írja alá.<sup>1</sup>

### 1. Előzmények

A Támogató a Terület és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül TOP-1.1.1-15 Ipari parkok, iparterületek fejlesztése tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00015 azonosító számon regisztrált, 2016.07.05. napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató 2017.08.30 napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek

<sup>1</sup> A felhívásnak megfelelően törendő, amennyiben nem releváns.

*(Kézi aláírás)*

*(Kézi aláírás)*



módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

## 2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya az **Iparterület fejlesztés Enyingen** című és **TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00015** azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet 8130 Enying 085 hrsz. alatt (Projekt fő helyszíne) megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alaposítással, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a **Projekt** elszámolható költségeire az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhöz” (a továbbiakban: **ÁSZF**), amely a [www.szechenyi2020.hu](http://www.szechenyi2020.hu) honlapon folyamatosan elérhető.

## 3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2017.11.06.**

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete<sup>2</sup>

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2020.06.30.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2020.09.28.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az **ÁSZF** 14.1 pontja tartalmazza.

<sup>2</sup> A nem releváns rész törölendő.



**4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege**

**4.1. A Projekt összköltsége**

A Projekt összköltsége **494 162 080 Ft**, azaz **négyszázkilencvennégy millió-egyszázhatvankettőezer-nyolcvan forint**.

**4.2. A Projekt elszámolható összköltsége**

A Projekt elszámolható bruttó összköltsége **494 162 080 Ft**, azaz **négyszázkilencvennégy millió-egyszázhatvankettőezer-nyolcvan forint**.

A Projekt költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

**4.3. A Projekt felhasználására kerülő források**

A Projekt felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

**4.4. A támogatás összege és intenzitása**

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100%-a, de legfeljebb **494 162 080 Ft**, azaz **négyszázkilencvennégy millió-egyszázhatvankettőezer-nyolcvan forint**.

Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

**4.5. Támogatás igénylése**

**4.5.1 A támogatási előleg összege és mértéke**

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 50-100 %-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **488 758 955 Ft**, azaz **négyszáznyolcvannyolcmillió-hétszázötvennyolcezer-kilencszázötvenöt forint**.

- Enying Város Önkormányzata: 483 355 829 Ft, azaz négyszáznyolcvanhárommillió-háromszázötvenötezer-nyolcszázhuszonkilenc forint.
- Albensis Nonprofit Kft.: 5 403 125 Ft, azaz ötmillió-négyszázháromezer-egyszázhuszonöt forint.

**4.5.2 Kifizetési igénylés**

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámolót is tartalmazó kifizetési igénylést benyújtani. A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkő esetén a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési igénylésben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.5.1 pontja szerint lehetséges kifizetési igénylést benyújtani.

**4.6. Támogatás jogcíme**

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott támogatásból<sup>3</sup>

<sup>3</sup> Támogatási kategória és jogcím szerint választani szükséges, a nem releváns törendő





490 225 080 Ft, azaz négyszázkilencvenmillió-kettőszázhuszonöt ezer-nyolcvan forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségéről szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) (a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján

1. **helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma 490 225 080 Ft), amely a jogcímrendelet 18-22. §-ában, 23. § (1) bekezdés 25. pontjában, 24. § b) pontjában és 98-99.§-ában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

1 270 000 Ft, azaz egymillió-kettőszázhetvenezer forint **nem minősül** az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

## 5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

## 6. A Projekt megvalósításának mérföldkövel, indikátorai és műszaki-szakmai eredményel

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a 5. mellékletben meghatározott indikátorok és műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

## 7. Biztosítékadási kötelezettség

Amennyiben a Kedvezményezett a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. §-a alapján nem mentesül a biztosítéknújtási kötelezettség alól, úgy a Szerződés 6. mellékletében foglaltak szerinti biztosítéko(ka)t nyújtja.

A(z) 6. melléklet az ÁSZF-ben, a felhívásban, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben foglalt szabályok szerinti, szabályszerű benyújtástól válik a Szerződés részévé.

## 8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevérol, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve



amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartás időszak végén hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projektadatlapon feltüntetett projektfelelős, a projektadatlapon és mellékleteiben feltüntetett más személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adatainak a Támogató és a Miniszterelnökség által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

u







## Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 3 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 14 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

 ..... Kedvezményezett P.H. Enying, 2017. 11. 08.	 ..... Közreműködő Szervezet P.H. Székesfehérvár, 2017. 11. 08.
--	---

**Mellékletek:**

1. melléklet - A Projekt költségvetése
2. melléklet - A Projekt forrásai
3. melléklet - A Projekt mérföldkövei
4. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet - A Projekt indikátorai
6. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet - Konzorciumi együttműködési megállapodás
8. melléklet - Közbeszerzési terv
9. melléklet - Rövid összefoglalás a projektről
10. melléklet - Projekt helyszíne
11. melléklet - Kommunikációs terv
12. melléklet - Konzorciumi tagok esetében (amennyiben korábban nem került benyújtásra): aláírási címpéldány/aláírás minta, valamint amennyiben delegált jog, az aláírási jogosultságot igazoló dokumentum
13. melléklet - Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységeinként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámlolni
14. melléklet - Egyéb a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum (ok)





ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Projekt- előkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértő díja, közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység	1	3 465 837	935 776	4 401 613
ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	1 000 000	270 000	1 270 000
ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	3 026 506	817 157	3 843 663
<b>ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:</b>							<b>494 162 080</b>



P.H.

Enying, 2017. 11. 08.



P.H.

Székesfehérvár, 2017. 11. 08.



**PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE**

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00015  
Kedvezményezett: Enying Város Önkormányzata

Támogatási igénylő	Költségkategória	Költség típus	Megnevezés	Mennyiség	Nyitó összesen (Ft)	Nyitó egysegára Jutt. ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.	Projektmenedzsm ent költség	Projektmenedzsm ent költség ráfordítása	Munkabér	1	8 750 000	0	8 750 000
ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.	Projektmenedzsm ent költség	Projektmenedzsm ent költség ráfordítása	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok	1	2 056 251	0	2 056 251
ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	355 063 716	95 867 203	450 930 919
ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Projekt- előkészítés költségei	Egyéb projekt- előkészítéshez kapcsolódó költség	Egyéb projekt- előkészítéshez kapcsolódó költség	1	14 039 082	3 790 552	17 829 634
ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Projekt- előkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Egyéb szükséges hátértanulmán yok, szakvéleménye k	1	4 000 000	1 080 000	5 080 000

**A PROJEKT FORRÁSAI**

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00015  
Kedvezményezett: Enying Város Önkormányzata

Források	(Ft)
A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás:	494 162 080
Saját forrás	0
<b>Összesen</b>	<b>494 162 080</b>

  
Enying Város Önkormányzata  
Kedvezményezett  
P.H.

  
Közreműködő Szervezet  
P.H.

Enying, 2017. 11. 08.

Székesfehérvár, 2017. 11. 08.



A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00015

Kedvezményezett: Enying Város Önkormányzata

Mérőldkő sorszáma	Mérőldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1	2018.06.30	<p>Projekt előkészítés: terület használati szerződés felmondása a jelenlegi területhasználóval, tervezés, tervezői költségbecslés, jogerős építési engedély és az engedélyező hatóság által elfogadott teljes engedélyes szintű tervdokumentáció. Eredmények: a tervdokumentum, részletes megalapozó tanulmány, feláll a projektmenedzsment szervezet.</p> <p><u>Szerződéskötéskor előírt feltételek:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- A Támogatást Igénylőnek gondoskodnia kell a projekt előkészítése és tervezése, majd megvalósítása során arról, hogy a Felhívás 3.2 "a projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások" pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt. Az ehhez kapcsolódó dokumentumokat legkésőbb az előkészítéshez köthető első mérőldkő végéig benyújtjuk. (különösen: A tételes műszaki tartalmat is magában foglaló kiviteli tervdokumentáció alapján készült tételes tervezői költségvetést/költségbecslés benyújtása; Együttműködő partnerek (termelők, vállalkozók) bővítése, partnerségi nyilatkozat, szerződés benyújtása Kihaszíratlan kapacitások felmérése; Térségi foglalkoztatási körülmények számbavétele).</li> <li>- Amennyiben a fejlesztéssel érintett terület jelenleg zöldmezős, a felhívás 3.2 bb) pontja értelmében, a beruházás megkezdése előtt el kell készíttetni a projekt által érintett terület környezeti állapotfelmérését, a projekt által érintett környezeti elemekre, rendszerekre vonatkozóan, legkésőbb a projektfejlesztés során a projekt tartalmi-műszaki előkészítésére vonatkozó mérőldkő teljesítésekor. Továbbá zöldmezős beruházás esetén az első kifizetési kérelemig a termőföldnek minősülő területnek rendelkeznie kell a termőföld végleges más célú hasznosítására vonatkozó jogerős ingatlanügyi hatósági engedéllyel.</li> <li>- A Felhívás 3.4.2 pontja értelmében a rendezett tulajdoni viszonyokat az első mérőldkő lezárásáig igazoljuk.</li> <li>- A tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás költségelem vonatkozásában a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban szereplő feltételnek való megfelelést a projekt-előkészítési mérőldkő végéig igazoljuk.</li> <li>- A Felhívás 3.2 pontja szerint az első mérőldkőig az építészeti-műszaki megoldások alátámasztása igazolásra kerül.</li> <li>- A projekt fenntarthatóságát alátámasztó dokumentációt legkésőbb az előkészítéshez köthető első mérőldkő végéig benyújtjuk.</li> <li>- A Felhívás 3.2 f) pontja szerint az Enying külterület 085 hrsz. és Enying belterület 7701/1 hrsz. területek átminősítési eljárása és a településrendezési tervben a terület besorolásának átvezetése megtörténik.</li> <li>- A tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás költségelem vonatkozásában a "Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai" című dokumentumban szereplő feltételnek való megfelelést a projekt-előkészítési mérőldkő végéig igazolásra kerül.</li> <li>- A Felhívás 3.2 pontja szerint az első mérőldkőig az építészeti-műszaki megoldások alátámasztása teljesítésre kerül.</li> </ul> <p><b>A mérőldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege:</b></p>

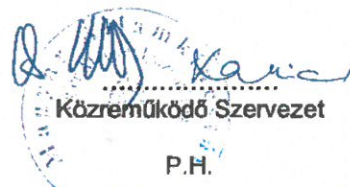
*(Handwritten signature)*

*(Handwritten mark)*

		5 080 000,- Ft
2	2018.08.31	Projekt kivitelezés tervezés előkészítés: kiviteli tervek és részletes tervezői költségvetés elkészítése, benyújtása. <b>A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege: 17 646 829,- Ft</b>
3	2018.10.31	Építéshez kapcsolódó közbeszerzés lefolytatása. <b>A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege: 4 000 000,- Ft</b>
4	2019.04.30	Kivitelezési munkálatok, műszaki ellenőri tevékenység, egyéb szükséges szakértői munkálatok. Ez beruházás 25%-os készültségi szintje. <b>A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege: 112 000 000,- Ft</b>
5	2019.07.31	Kivitelezési munkálatok, műszaki ellenőri tevékenység, egyéb szükséges szakértői munkálatok. Ez beruházás 50%-os készültségi szintje. <b>A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege: 112 000 000,- Ft</b>
6	2019.10.31	Kivitelezési munkálatok, műszaki ellenőri tevékenység, egyéb szükséges szakértői munkálatok. Ez beruházás 75%-os készültségi szintje. <b>A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege: 113 000 000,- Ft</b>
7	2020.04.30	Kivitelezési munkálatok, műszaki ellenőri tevékenység, egyéb szükséges szakértői munkálatok. Ez beruházás 100%-os készültségi szintje. <b>A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege: 113 000 000,- Ft</b>
8	2020.06.30	Projektzárás: minden tevékenység tervezett megvalósulása, a projektmenedzsment szolgáltatás, a kötelező nyilvánosság teljesül, az indikátorok teljesítése belátható. Projektzárás. <b>A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege: 17 435 251,- Ft</b>



Enying, 2017. 11. 08.



Székesfehérvár, 2017. 11. 08.





**A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI**

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00015  
Kedvezményezett: Enying Város Önkormányzata

Mérőföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsített céljainak célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága
7	Iparterület létrehozása Enyingen	A projekt keretében iparterület jön létre Enying Város területén a 100 %-os önkormányzati tulajdonban álló, jelenleg szántó minősítésű Enying külterület 085 hrsz. és Enying belterület 7701/1 hrsz. alatti megközelítőleg 8,5, illetve 3 ha-os területeken.	8	ha	Országos átlagtól eltérő folyamat mentén romló társadalmi mutatókat ellensúlyozhatóak

  
Kedvezményezett  
P.H.  
Enying, 2017. 11. 08.

  
Közreműködő Szervezet  
P.H.

Székesfehérvár, 2017. 11. 08.

**A PROJEKT INDIKÁTORAI**

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00015  
Kedvezményezett: Enying Város Önkormányzata

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél össz változás	Cél kumulált
A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe	Nem releváns	0	2020.06.30.	8,0000	8,0000	8,0000
A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe	Nem releváns	0	2021.06.30.	0,0000	8,0000	8,0000
A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe	Nem releváns	0	2022.06.30.	0,0000	8,0000	8,0000
A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe	Nem releváns	0	2023.06.30.	0,0000	8,0000	8,0000
A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe	Nem releváns	0	2024.06.30.	0,0000	8,0000	8,0000
A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe	Nem releváns	0	2025.06.30.	0,0000	8,0000	8,0000
A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma	Nem releváns	0	2020.06.30.	0,0000	0,0000	0,0000
A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma	Nem releváns	0	2021.06.30.	0,0000	0,0000	0,0000








vállalkozások száma (OP szinten)									
Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten)	Nem releváns	0	2025.06.30.	0,0000	1,0000	1,0000			
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	Nem releváns	0	2020.06.30.	1,0000	1,0000	1,0000			
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	Nem releváns	0	2021.06.30	0,0000	1,0000	1,0000			
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	Nem releváns	0	2022.06.30.	0,0000	1,0000	1,0000			
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	Nem releváns	0	2023.06.30.	0,0000	1,0000	1,0000			
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	Nem releváns	0	2024.06.30.	0,0000	1,0000	1,0000			
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	Nem releváns	0	2025.06.30.	0,0000	1,0000	1,0000			


  
 Kezelve: Enying P.H.  
 2017. 11. 08.

  
 Közreműködő Szervezet  
 P.H.  
 Székesfehérvár, 2017. 11. 08.



## ELŐTERJESZTÉS KIEGÉSZÍTÉSE

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. szeptember 26. napján tartandó soron következő (rendes) zárt ülésére

**Tárgy:** Kiegészítés a TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00015 azonosító számú „Iparterület fejlesztés Enyingen” című pályázattal kapcsolatos döntések

Az Önkormányzat több területet megvizsgált a pályázat megvalósítása érdekében, de sajnos nem áll rendelkezésére olyan önkormányzati tulajdonú 8 hektár területű ingatlan, mely fekvését tekintve is pozitív beruházást eredményezne.

A felhívásokhoz készült (8.0 verzió 2018. szeptember 8.) **ÁLTALÁNOS ÚTMUTATÓ 7. pont** (A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek) **3. alpontja szerint van lehetőség a beruházást megvalósítani, abban az esetben, ha az ingatlanhányad nem kerül a támogatást igénylő, vagyis az Önkormányzat tulajdonába:**

*„3. Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő tulajdonában vagy nem a támogatást igénylő kizárólagos tulajdona, és az ingatlan vagy ingatlanhányad nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába:*

- *Közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll;*
- *Érintett ingatlanok szemle típusú tulajdoni lap másolatai szükségesek;*
- *A támogatást igénylőnek/kedvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, vagyonkezelési, vagy egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot igazoló és használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie és azt be kell mutatnia.*

*A szerződés:*

- *legalább a fenntartási időszak végéig szól,*
- *tartalmazza fenntartási időszakra, a támogatási kérelem fejlesztés megvalósítására vonatkozó biztosítékokat, illetve a szerződésszegés esetére vonatkozó felelősséget,*
- *nem tartalmazhat olyan rendelkezést, melynek alapján a felek bármelyike azt rendes felmondással megszüntetheti, vagy attól egyoldalúan elállhat. A Szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek harmadik személy részére történő átruházása kizárólag az irányító hatóság előzetes írásbeli beleegyezésével gyakorolható,*
- *nem tartalmazhat olyan rendelkezést, ami a bérlő, használó számára az elvitel jogát korlátozná,*
- *tartalmaznia kell olyan rendelkezést, amely biztosítja, hogy az ingatlan tulajdonosa a fejlesztés révén ne részesülhessen – az állami támogatási szabályok szerint – jogtalan előnyben (pl.: a jogviszony megszűnésének szabályozása körében ki kell térni különösen a fejlesztés esetleges maradványértékének elszámolására, oly módon, hogy az ingatlan tulajdonosa a maradványérték megtérítésére köteles, amennyiben az nem került egyéb módon ellentételezésre).”*

A TOP-1.1.1-16 számú Felhívás 3.4.1.1. pont c) alpontja szerint:

„c) Ipari park, tudományos és technológiai park, logisztikai és innovációs központ, ill. ipari terület fejlesztésére irányuló támogatási igényt a terület tulajdonosa nyújthatja be. A terület működtetője csak abban az esetben nyújthat be támogatási igényt, amennyiben ezen tevékenységét – a tervezett fejlesztés megvalósításának, valamint a kötelező fenntartási időszaknak az együttes időtartamát meghaladó – szerződés alapján végzi, és mind az üzemeltető, mind a terület tulajdonosa illeszkedik a Felhívás 4.1. pontjában szereplő kedvezményezett körhöz, valamint a terület tulajdonosa hozzájárul a fejlesztés megvalósításához.

**4.1. Támogatást igénylők körét határozza meg:**

*Jelen Felhívásra támogatási kérelmet nyújthatnak be:*

- a) *Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 32)*
- b) *Nem kkv kategóriába tartozó többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok (GFO 11, 57)*<sup>12</sup>

*Jelen Felhívás keretében a támogatási kérelem benyújtására (a fenti kedvezményezettek által alkotott) konzorcium formájában is van lehetőség.*

---

<sup>12</sup> 651/2014/EU rendelet I. melléklet 3. cikk (4) alapján nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése - tőke vagy szavazati joga alapján - külön- külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot. 5000 fő alatti önkormányzatok gazdasági társasága esetében az a vállalkozás nem minősül kkv-nak, amelyben az önkormányzat egyértelműen meghatározó, minimum 51%-os tulajdoni résszel rendelkezik.

**A fentiekből kiderül, hogy az Általános Útmutató lehetőséget biztosít nem csak önkormányzati tulajdonú ingatlanokon történő beruházásra, viszont a Felhívás 3.4.1.1. pont c) alpontja nem teljesen egyértelmű. Ezért az Önkormányzat megkereste az Irányító Hatóságot a felmerült kérdéssel kapcsolatban. A Irányító Hatóság választ követően tájékoztatja a tisztelt Képviselő-testületet az Önkormányzat, hogy körültekintően tudjunk a pályázat megvalósításáról dönteni, figyelembe véve az összes lehetőséget.**

Kérem, a tisztelt Képviselő-testület szíves türelmét és megértését!

Enying, 2018. szeptember 26.

Tisztelettel:

Viplak Tibor  
polgármester s. k.