



**Enying Város Önkormányzatának
Humán Bizottsága**

8130 Enying, Kossuth u. 26.
Tel./Fax: 22/372-002

MEGHÍVÓ

A Humán Bizottság

2018. november 19-én (hétfőn)

14:00 órai kezdettel a Vas Gereben Művelődési Ház Nagytermében következő (rendes) nyílt
ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom

Nyílt ülés:

- 1) Dr. Belák Sándor emlékévk

A napirend fontosságára való tekintettel szíves megjelenésére feltétlenül számítok!

Enying, 2018. november 14.

Tisztelettel:

Regenyei Katalin s. k.
a Humán Bizottság elnöke

ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzata Humán Bizottságának
2018. november 19. napján tartandó soron következő (rendes) nyílt ülésére

Tárgy: Javaslat a 2019-es év „dr. Belák Sándor emlékévé”-vé történő nyilvánításáról
Előterjesztő: Viplak Tibor polgármester
Készítette: Hersics Renáta településfejlesztési és titkársági ügyintéző
Iktatószám: 01/4369-1/2018.

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:
A szavazás módja:

egyszerű / minősített
nyílt / titkos

Tisztelt Bizottság!

Ezúton terjesztem a t. Bizottság elé a fent megjelölt tárgyú előterjesztésemet megtárgyalásra.

1. Előzmények

Mint ismeretes Belák Sándor professzor 1886. július 17-én született Enyingen. Egyetemi éveit Budapesten töltötte, itt avatták orvosdoktorrá 1910-ben. Egyetemi tanárrá való kinevezése előtt előbb a budapesti Pázmány Péter Tudományegyetemen, a Tangl Ferenc által vezetett Általános Kórtani Intézetben dolgozott, majd később a Gyógyszertani Intézet tanársegéde és a „kísérletes pharmacologia” magántanára lett. A Debreceni Egyetemre 1921-ben nevezték ki a gyógyszerhatástan egyetemi nyilvános rendes tanárává és a közegészségtan helyettes tanárává, később nyilvános rendes tanárává, valamint a Gyógyszertár felügyelőtanárává. Az 1922/23. és az 1923/24. tanévben ugyanitt az Orvostudományi Kar dékáni feladatait látta el. Kutatómunkája kezdetén eleinte bakteriológiai és haematológiai tanulmányokkal foglalkozott, majd kolloid-kémiával, éspedig a vérsavó fehérjefrakcióinak analízisével. Ismereteit külföldön is bővítette, Berlinben a Charité Klinikán is dolgozott rövidebb ideig. 1933-ban a budapesti Pázmány Péter Tudományegyetem Általános Kórtani és Bakteriológiai Intézetének professzora és igazgatója lett. 1941-ben a gyakorló orvosok számára könyvet írt a vizeletvizsgálatról. Meteorológiai és bioklimatológiai közleményei ki vannak függesztve, és ma is láthatók a párizsi Pompidou Centerben. 1937-ben a budapesti Rheuma és Fürdőkutató Intézet igazgatója lett. Munkásságát 88 közlemény és három reumatológiai továbbképző könyv jelzi. A II. világháború után egészsége megromlott és 1947-ben Budapesten elhunyt.

A Magyar Reumatológusok Egyesülete 1983-ban megalapította a dr. Belák Sándor Emlékérmet, melyet azóta is két évenként ítélnek oda az arra érdemeseknek.

A méltó szakmai emlékezet mellett Enying a nyolcvanas években egyik utcáját nevezte el róla, majd az Enyingi Városvédő,- szépítő és Hagyományörző Társaság Belák Sándor szüleinek sírjánál az enyingi református temetőben 2011-ben egy emlékhelyet állított és minden évben itt emlékeznek meg a város polgáraival és a Magyar Reumatológusok Egyesületével.

A 2019-es év emlékévvé történő nyilvánításával szeretne Enying városa további lépést tenni, hogy ezt a páratlan életművet ismertté tegye a településünk lakói, a felnövekvő generációk és a városba látogatók számára.

Kérem a t. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására, a határozati javaslat elfogadására.

2. Jogszabályi hivatkozások

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

3. Költségkihatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése: -

4. melléklet

- Határozati javaslat

Enying, 2018. november 13.

Tisztelettel:

Viplak Tibor
polgármester s. k.

HATÁROZATI JAVASLAT

Enying Város Önkormányzat Humán Bizottsága .../2018. (XI. 19.) határozata a 2019-es év dr Belák Sándor emlékévvé történő nyilvánításáról:

Enying Város Önkormányzat Humán Bizottsága az alábbi határozatot javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra:

„Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,*
- 2. a 2019-es évet „dr. Belák Sándor emlékévvé”-vé nyilvánítja,*
- 3. felkéri a polgármestert az emlékévvé kapcsolatos javaslatok kidolgozására.*

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: 2019. évben folyamatos”

Felelős: Regenyei Katalin elnök

Határidő: azonnal


EGYEZTETÉSI LAP

Dr. Belák Sándor emlékévé
című előterjesztéshez

Hatósági, Anyakönyvi és Hagyatéki Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:¹

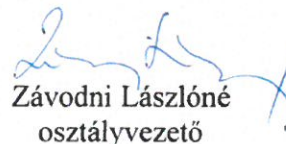
Enying, 2018. november 14.


Pirmann-né Felső Marianna
osztályvezető

Pénzügyi és Adóigazgatási Osztály Záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:²

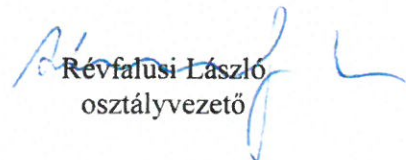
Enying, 2018. november 14.


Závodni Lászlóné
osztályvezető

Településfejlesztési, -üzemeltetési és Foglalkoztatási Osztály véleménye:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:³

Enying, 2018. november 14.


Révfalusi László
osztályvezető

1
megfelelő aláhúzendő
2
megfelelő aláhúzendő
3
megfelelő aláhúzendő

Intézményvezetői észrevétel⁴

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban *észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:*⁵

Enying, 2018. november 14.

intézményvezető

Törvényességi záradék:

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban *törvényességi észrevételem nincs/a következő törvényességi észrevételt teszem:*⁶

Enying, 2018. november 14.

Dr. Kórodi-Juhász Zsolt LL.M.
jegyző

⁴ amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye

⁵ megfelelő aláhúzendó

⁶ megfelelő aláhúzendó

SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY

Enying Város Önkormányzata Humán Bizottságának

2018. november 19. napján tartandó soron következő (rendes) nyílt ülésére

és

ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzata Képviselő- Testületének

2018. november 19. napján tartandó soron kívüli (rendkívüli) nyílt ülésére

Tárgy: Pályázati felhívás Enying belterület 2433/2 hrsz. ingatlanának pályázat útján történő bérbeadására

Előterjesztő: Viplak Tibor polgármester

Készítette: László Ferencné műszaki referens

A HB döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű/minősített

A HB szavazás módja:

nyílt/ titkos

A KT döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű/minősített

A KT szavazás módja:

nyílt/ titkos

Tisztelt Bizottság!

Tisztelt Képviselő-Testület!

1.Előzmények

A Belügyminisztérium „Vályogvető” közfoglalkoztatási programjának keretében Enying Város Önkormányzata által összesen hat önálló, komfortos, szoba-konyhás ház kerülhetett megépítésre, melyeket az önkormányzat pályázat útján adott bérbe.

Bérbeadó jogosult a bérlő lakás-használatát ellenőrizni. A használat ellenőrzésére vonatkozó szabályokat Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiség bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2002. (XII.12.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: ÖR.) 8/K. §-a tartalmazza.

A bérbeadó a környezet rendezettsége mellett, a lakásbérleti szerződésben vállalt bérleti díj, lakás fenntartási költségek határidőre történő teljesítésének ellenőrzését is végzi.

Az Enying belterület 2433/2 hrsz. ingatlan korábbi bérlőjét a tulajdonos több alkalommal felszólította a bérleti szerződésből eredő bérleti díj és a szolgáltatási díj hátralék rendezésére. Az elmaradás jogkövetkezményeire történő felhívást tartalmazó felszólítások ellenére sem teljesítette a bérlő a lakásbérleti szerződésben vállalt kötelezettségeit.

Az előzőkre tekintettel Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 316/2018.(IX.05.) határozatában úgy döntött, hogy a bérlővel megkötött lakásbérleti szerződést 2018. szeptember 30. napjával felmondja, mivel bérlő a bérleti díjfizetésre megállapított hatánapig, illetve azt követően a felszólításokban szereplő hatánapokig a lakbért és a közüzemi költségeket (tartozásait) nem fizette meg a bérbeadó részére.

A korábbi bérlőtől 2018. október 30-án visszavett ingatlan - mely természetben 8130 Enying, Dr. Belák Sándor u. 23. szám alatt található - újbóli bérbeadására Enying Város Önkormányzata

(továbbiakban: bérbeadó) nevében eljárva a polgármester az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2002. (XII.12.) önkormányzati rendelete értelmében nyílt pályázatot hirdetett.

A pályázat kifüggesztésének napja: 2018.11.13.

A pályázatokat 2018. november 28. napján 10.00 óráig van lehetőség benyújtani.

A pályázat elbírálásának várható ideje: 2018. november 28.

Kérem a tisztelt bizottságot, és a tisztelt Képviselő-testületet, megbízni szíveskedjenek Enying Város Önkormányzat Polgármesterét arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívás szempontjainak figyelembevételével a beérkezett pályázatok elbírásáról és a bérlő személyének kijelöléséről döntést hozzon.

Kérem a tisztelt bizottságot és a tisztelt Képviselő-testületet a fentiek ismeretében az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjenek.

1. Jogsabályi hivatkozások:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény
- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 26/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet
- Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiség bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2002. (XII.12.) önkormányzati rendelete

2. Költségkihatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése: -

3. Határozati javaslatok, rendelettervezet

- mellékletben

4. Melléklet

- Pályázati felhívás

Enying, 2018. november 14.

Tisztelettel:

Viplak Tibor
polgármester s.k.

HATÁROZATI JAVASLAT
(a bizottság részére)

Enying Város Önkormányzata Humán Bizottságának .../2018. (XI.19.) határozata az Enying belterület 2433/2 hrsz. önkormányzati ingatlan pályázat útján történő bérbeadásáról:

Enying Város Önkormányzatának Humán Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

„A képviselő-testület

- 1. megismerte Enying Város Önkormányzat tulajdonában lévő Enying belterület 2433/2 hrsz. ingatlanának pályázat útján történő bérbeadásával kapcsolatos előterjesztést,*
- 2. a Döntés előkészítő munkacsoportba a képviselő-testület részéről a Humán Bizottság elnökét, Regenyei Katalint delegálja,*
- 3. felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület nevében eljárva, a pályázati felhívás szempontjait figyelembe véve, a Döntés előkészítő munkacsoport véleménye és javaslata alapján a benyújtott pályázati anyagokat bírálja el és a bérlő kijelöléséről döntsön.*

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: 2018. november 28.”

HATÁROZATI JAVASLAT
(a Képviselő-testület részére)

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (XI.28.) határozata az Enying belterület 2433/2 hrsz. önkormányzati ingatlan pályázat útján történő bérbeadásáról:

A képviselő-testület

1. megismerte Enying Város Önkormányzat tulajdonában lévő Enying belterület 2433/2 hrsz. ingatlanának pályázat útján történő bérbeadásával kapcsolatos előterjesztést,
2. a Döntés előkészítő munkacsoportba a képviselő-testület részéről a Humán Bizottság elnökét, Regenyei Katalint delegálja,
3. felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület nevében eljárva, a pályázati felhívás szempontjait figyelembe véve, a Döntés előkészítő munkacsoport véleménye és javaslata alapján a benyújtott pályázati anyagokat bírálja el és a bérlő kijelöléséről döntsön.

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: 2018. november 28.

2018. 11. 13. Helyi önkormányzat



I. PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Enying Város Önkormányzata (továbbiakban: bérbeadó) az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2002. (XII. 12.) önkormányzati rendelete értelmében nyílt pályázatot hirdet a tulajdonában lévő Enying belterület 2433/2 hrsz. ingatlanának pályázat útján történő bérbeadására, mely a természetben 8130 Enying, Dr. Belák Sándor u. 23. szám alatt található.

A bérbeadó a bérbe adandó ingatlanokra vonatkozóan részletes pályázati tájékoztatót készített, amely tartalmazza

- a) a felhívást,
 - b) a bérbeadásra kerülő ingatlan adatait,
 - c) a pályázati jogosultság feltételeit,
 - d) a bérbeadásra meghirdetett meglévő üres bérlakások számát,
 - e) a bérleti jogviszony határozott időtartamát,
 - f) a lakbér összegét,
 - g) a pályázati kérelem benyújtásának helyét, módját és határidejét és
 - h) a pályázatok elbírálásának valamint az eredmény ismertetésének várható határidejét.
 - i) A pályázati adatlap tartalmazza:
 - ia) a pályázó alapvető személyazonosító adatait, állampolgárságát, lakó-, illetve tartózkodási helyét,
 - ib) a pályázó fennálló lakhatásának jogcímét a pályázat benyújtásának időpontjában,
 - ic) a pályázóval együtt lakó és jogszerűen együtt költöző személyek alapvető személyazonosító adatait, hozzátartozói minőségét és
 - id) a pályázó és a pályázóval jogszerűen együttköltözők jövedelemére vonatkozó igazolását, valamint a szociális és vagyoni helyzetére vonatkozó adatokat.
- (2) Egy pályázó egyidejűleg egy lakásra nyújthat be pályázatot.
- (3) Aki valótlan adatok közlésével, valós adatok elhallgatásával, vagy más módon a pályázat előkészítőjét vagy a pályázat elbírálóját szándékosan megtéveszti vagy tévedésben tartja, azt a pályázók közül törölni kell, és 5 évig bérleti jog megszerzésére irányuló pályázati eljárásban nem vehet részt.
- (4) Az e fejezet hatálya alá tartozó bérlakás csak annak a kérelmezőnek, pályázónak adható bérbe, aki a rendeletben meghatározott pályázati feltételeknek megfelel.
- (5) A pályázatokat az arra rendszeresített formanyomtatványokon kell benyújtani, melyet jelen pályázati felhívás melléklete tartalmaz. Pályázati adatlap letölthető Enying város honlapjáról (www.enyiing.eu), illetve személyesen igényelhető a Polgármesteri Hivatal 7. számú irodájában Onody Gyula műszaki ügyintézőtől.
- A pályázattal kapcsolatban tájékoztatás a 06 70 684 8183 telefonszámon, vagy személyesen az Enyingi Polgármesteri Hivatal 7. számú irodájában, Onody Gyula műszaki ügyintézőtől kérhető (H-CS: 8-16 óráig, P: 8-12 óráig).

A nem személyesen eljárók képviseleti jogosultságukat teljes bizonyító erejű magánokirattal, vagy közokirattal kötelesek igazolni.

Enying, 2018. 11. 13.

Viplak Tibor
polgármester



Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M.
jegyző

II. A BÉRBEADÁSRA KERÜLŐ INGATLAN ADATAI

Cím:

8130 Enying, Dr. Belák Sándor utca 23.

Megnevezés:

Lakóházas ingatlan

Az ingatlan művelési ága:

Lakóház, udvar,

A lakóház hasznos alapterülete 42,70 m²

Tulajdonos:

Enying Város Önkormányzata

Tulajdoni hányad:

1/1

Az ingatlanra vonatkozó egyéb információk:

Az ingatlan megközelíthetősége, fekvése:

A bérbeadásra kerülő ingatlan Enying Város központjához közel, a Kinizsi utcán át érhető el. A Város a Balatontól 7 km-re található, közvetlenül megközelíthető a 7. és 64. számú főutakról és az M7-es autópályáról.

Az ingatlan műszaki állapota, közműellátottsága:

A lakóépület 2015-ben készült. A falazat vályogból és téglából, födém szerkezete fából készült, tetőszerkezete nyeregtetős, égetett cserépfedéssel. A lakóház komfortos, az alábbi helyiségekből áll: lakószoba, konyha, fürdőszoba, WC. Az épület műszaki állapota 100%-os. Közművek – víz, elektromos áram, csatorna vezetékhálózat - az utcában és az ingatlanon is kiépítésre kerültek.

III. A PÁLYÁZATI JOGOSULTSÁG FELTÉTELEI

(1) Az önkormányzati bérlakások bérleti jogának elnyerésére az pályázhat, aki:

- a) és a vele együtt jogszerűen költöző hozzátartozója a pályázat benyújtásának időpontjában Magyarország területén nem rendelkezik beköltözhető lakóingatlan tulajdonjogával, haszonélvezetével vagy önálló lakásnak minősülő tulajdoni hányaddal, erről nyilatkozik;
- b) és akinek a vele együtt jogszerűen költöző hozzátartozója a pályázat benyújtását megelőző 5 éven belül önkormányzati bérlakás bérleti jogáról nem mondott le, vagy bérleti jogviszonya nem a bérlőnek felróható okból szűnt meg,
- c) és akinek a vele együtt jogszerűen költöző hozzátartozója a pályázat benyújtásának időpontjában nem rendelkezik vagyonnal.

(2) A pályázat benyújtásának az (1) bekezdésben foglaltakon kívül további feltétele, hogy a pályázót a pályázat benyújtását megelőző tíz éven belül önkormányzati bérlakásból végrehajtás útján a kötelezettségszegése miatt nem költöztették ki.

(3) A pályázatot érdemi bírálat nélkül el kell utasítani, ha a következő feltételek közül bármelyik fennáll:

- a) a pályázónak köztartozása van,
- b) a pályázó büntetett előéletű,
- c) a pályázó büntetőeljárás alatt áll.

(4) A pályázó a (3) bekezdés a) pontjában foglalt feltétel fennállásáról köteles az állami

adóhatóságtól összevont adóigazolást beszerezni és azt a pályázati adatlappal egyidejűleg benyújtani.

(5) A pályázó a (3) bekezdés b) pontjában foglalt feltétel fennállásának igazolásául köteles hatósági erkölcsi bizonyítványt beszerezni és azt a pályázati adatlappal egyidejűleg benyújtani.

(6) A pályázó a (3) bekezdés c) pontjában foglaltakról nyilatkozatot tesz és azt a pályázati adatlappal egyidejűleg nyújtja be.

(7) A hiányos pályázat vonatkozásában egy alkalommal van helye hiánypótlásnak, ha a pályázati anyag ezt követően is hiányos, úgy azt érdemi elbírálás nélkül el kell utasítani.

IV. A BÉRLETI JOGVISZONY IDŐTARTAMA

(1) A képviselő-testület a szociális bérlakásokat **5 évre** adja bérbe.

(2) A bérbeadó a bérleti szerződést felmondhatja, ha:

- a) a bérlő a lakbért a fizetésre megállapított időpontig nem fizeti meg;
- b) a bérlő a szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti;
- c) a bérlő vagy a vele együttlakó személyek a bérbeadóval vagy a lakókkal szemben az együttélés követelményeivel ellentétes, botránysos, tűrhetetlen magatartást tanúsítanak;
- d) a bérlő vagy a vele együttlakó személyek a lakást rongálják, a lakást vagy a hozzá tartozó kertet rendeltetésükkel ellentétesen használják.

(3) A 25 800 forint alatti lakbértartozás esetén a szerződés bérbeadó részéről történő felmondása előtt, a képviselő-testület a lakásbérleti-díjtartozás közlésével tájékoztatja a bérlőt a tartozás részleteiben történő megfizetésének lehetőségéről.

(4) Amennyiben a bérlő a képviselő-testület tájékoztatásának kézhezvételétől számított 30 napon belül a fennálló lakbértartozása részleteiben történő megfizetését nem kérelmezi vagy a megállapodásban szereplő kötelezettségét a megállapodás aláírása után három egymást követő hónapban nem teljesíti, a képviselő-testület a lakásbérleti szerződést az Ltv. szerint meghatározott módon felmondja.

(5) Amennyiben a bérlő a szerződés megszűnését követően a bérleményt nem adja át, az üzemeltető a szerződés megszűnésétől számított 6 hónapon belül köteles a lakás kiürítése iránt a peres eljárást megindítani.

V. A LAKBÉR ÖSSZEGE

(1) A lakásbérleti jogviszony fennállása esetén a bérlő lakbért köteles fizetni, melynek mértéke **havi** kétszáz forint négyzetméterenként, azaz **nvolcezer-hatszáz forint** ingatlanonként.

(2) A lakbér az alábbi szolgáltatások ellenértékét tartalmazza:

- a) lakás használata,
- b) a lakás és az épület üzemeltetése, a lakberek közlése és beszédése,
- c) a lakás és az épület fenntartása:
 - ca) a szavatossági felelősség a lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotáért;
 - cb) az üzemelés során keletkező hibák kijavítása, az életveszély elhárítása;
 - cc) az épület állagát veszélyeztető hiányosságok megszüntetése.

(3) A bérlő a lakásbérleti jogviszony keretében a lakáshoz tartozó területet (kertet)

térítés nélkül jogosult használni. A bérlő a lakáshoz tartozó területen – az építésügyi előírások betartásával - melléképületet létesíthet.

(4) A szociális bérlakások vonatkozásában a lakásbérleti jogviszony létrejöttének és fenntartásának további feltétele, hogy Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleti szerződés megkötését megelőzően lakáselőtakarékosági számlát nyit, melyet a bérlet fennállása alatt fenntart.

(5) A lakáselőtakarékosági számlával kapcsolatos egyéb feltételeket – így különösen, de nem kizárólag a minimálisan befizetendő havi részletek összegét, a kedvezményezett megnevezését, a számlán felhalmozódó megtakarítások célját – a bérleti szerződésben rögzítik.

VI. A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK HATÁRIDEJE, MÓDJA, HELYE

A pályázatot 2018. november 28. napján 10.00 óráig kell benyújtani postai úton a 8130 Enying, Kossuth Lajos utca 26. szám alatti címre, illetve személyesen az Enyingi Polgármesteri Hivatal Titkárságán, oly módon, hogy a pályázati anyag a fenti időpontig a pályázat kiírójához meg is érkezen

VII. A PÁLYÁZATOK ELBÍRÁLÁSÁNAK VALAMINT AZ EREDMÉNY ISMERTETÉSÉNEK VÁRHATÓ HATÁRIDEJE

A pályázat elbírálásának várható határideje 2018. november 28.

VIII. ADATLAP ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁS IGÉNYLÉSÉHEZ

Adatlap

önkormányzati bérlakás igényléséhez

Igénylő neve:	
Születési neve:	
Születési helye:	
Anyja születési neve:	
Allandó lakcíme:	
Ideiglenes lakcíme:	
Adóazonosító jele:	
Állampolgársága:	
Telefonszáma:	
Jelenlegi foglalkozása:	
Iskolai végzettsége:	
Szakképzettsége:	
Jelenlegi munkahelye:	

A kérelmező indokainak felsorolása	
--	--

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok az adatlapon szereplő adatok államigazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez. Kijelentem továbbá, hogy kedvező döntés esetén vállalni tudom a lakás fenntartásával járó rezsiköltségek (villany, víz, szennyvíz) és a lakbér megfizetését.

Enying, 20__ év.....hó.....nap.

kérelmező aláírása

IX. A PÁLYÁZAT ÉTÉKELÉSÉHEZ SZÜKSÉGES BENYÚJTANDÓ IRATANYAGOK ÖSSZEGZÉSE

- Pályázati adatlap
- Összevont adóigazolás a kérelmező (pályázó) vonatkozásában
- Hatósági erkölcsi bizonyítvány a kérelmező (pályázó) vonatkozásában
- Nyilatkozat arról, hogy a kérelmező (pályázó) nem áll büntetőeljárás alatt
- Jövedelemigazolás a kérelmező (pályázó) vonatkozásában
- Munkaviszony igazolás, járási hivatal foglalkoztatási osztályával való együttműködésről szóló igazolás
- Nyilatkozat a családi állapotról/jogállásáról (egyedülálló, gyermekét egyedül nevelő, házastársával vagy élettársával él, gyermeket nevel-e, stb.)
- Nyilatkozat arról, hogy sem a pályázónak, sem a vele költözőnek nincs olyan ingatlanban tulajdonjoga, haszonélvezeti joga (Magyarországon), ahova beköltözhetne

Korábbi munkahelyei (az elmúlt 5 évben):	Munkahely:	Alkalmazási időszak:	Munkakör:		
A jelenlegi lakáshasználat jogcíme (X)		tulajdonos	bérlő	családtag	
Jelenlegi lakásának alapterülete (m ²)		A lakásban élők száma (fő)		Egy főre jutó lakás-alapterület(m ²):	
A jelenlegi lakóingatlanra a kérelmezőnek fennálló kötelezettségei, terhei: (pl. OTP kölcsön, hasznélvezeti jog, eltartás stb.):					
A jelenlegi lakás állapota (műszaki állapot, felszereltség, stb.):					
Jelenlegi lakáskörülményei miatt szenved-e Ön, vagy családtagja valamilyen betegségben?					
Kedvező döntés esetén az igénylővel együtt költöző személyek felsorolása (a rokonsági fok megjelölésével)	(rokonsági fok, pl. feleség/férj/élettárs/gyermek, stb.)	foglalkozás	Életkor		
	1.				
	2.				
	3.				
	4.				
	5.				
	6.				
	7.				
A család havi nettó jövedelmének összege és forrásai a kérelem beadását megelőző három hónap átlagában	Jövedelem forrása	Összege/hó			
		Összesen:	Ft.		

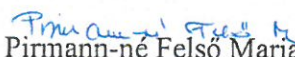
EGYEZTETÉSI LAP

Pályázati felhívás: Enying belterület 2433/2 hrsz. ingatlanának pályázat útján történő
bérbeadása
című előterjesztéshez

Hatósági, Anyakönyvi és Hagyatéki Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:¹

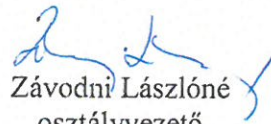
Enying, 2018. november 14..


Pirmann-né Felső Marianna
osztályvezető

Pénzügyi és Adóigazgatási Osztály Záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:²


Enying, 2018. november 14.


Závodni Lászlóné
osztályvezető

Településfejlesztési, -üzemeltetési és Foglalkoztatási Osztály véleménye:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:³

Enying, 2018. november 14.


Révfalusi László
osztályvezető

1 megfelelő aláhúzendő
2 megfelelő aláhúzendő
3 megfelelő aláhúzendő

Intézményvezetői észrevétel⁴

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban *észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:*⁵

Enying, 2018.november 14.

intézményvezető

Törvényességi záradék:

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban törvényességi észrevételem nincs/a következő törvényességi észrevételt teszem.⁶

Enying, 2018. november 14.

Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL.M.
jegyző

⁴ amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye
⁵ megfelelő aláhúzendó
⁶ megfelelő aláhúzendó