



**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8130 Enying, Kossuth u. 26.  
Tel./Fax: 22/372-002

---

**M E G H Í V Ó**

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2019. március 18-án (hétfőn)**

15:00 kezdettel soron kívüli (**rendkívüli**) **nyílt ülést** tart,  
melyre ezúton tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár  
8130 Enying, Bocskai u. 1.

**N a p i r e n d :**

**Nyílt ülés:**

1. A Top-4.2.1-15-FE1-2016-00016 számú Enyingi Család- és Gyermejkölési Központ kialakítása elnevezésű pályázathoz kapcsolódó kivitelezési munkákra vonatkozó közbeszerzési dokumentáció megismeréséről és jóváhagyásáról

Enying, 2019. március 14.

Tisztelettel:

**Viplak Tibor s. k.**  
polgármester

## ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának  
2019. március 18. napján tartandó soron következő (rendes) nyílt ülésére  
és

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. március 18. napján tartandó soron kívüli (rendkívüli) nyílt ülésére

**Tárgy:** A Top-4.2.1-15-FE1-2016-00016 számú Enyingi Család- és Gyermejjóléti Központ kialakítása elnevezésű pályázathoz kapcsolódó kivitelezési munkákra vonatkozó közbeszerzési dokumentáció megismeréséről és jóváhagyásáról

Előterjesztő: Viplak Tibor polgármester

Készítette: Farkas Renáta településfejlesztési ügyintéző

A PTFB döntés elfogadásához szükséges többség típusa:	<b>egyszerű / minősített</b>
A szavazás módja:	nyílt/ titkos
A KT döntés elfogadásához szükséges többség típusa:	<b>egyszerű / minősített</b>
A szavazás módja:	<b>nyílt/ titkos</b>

**Tisztelt Bizottság!**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 30/2019.(I.30.) határozatával jóváhagyta egy új közbeszerzési eljárás lefolytatását a Top-4.2.1-15-FE1-2016-00016 számú Enyingi Család- és Gyermejjóléti Központ kialakítása, elnevezésű pályázat tekintetében. Az Önkormányzat, az új közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítására vonatkozóan megkereste Berta Ferenc György felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, aki bruttó 400.000,- forintért biztosítja a közbeszerzési szakértelmet és az eljárás lefolytatását.

Az Önkormányzat egyedi változásbejelentést nyújtott be 2018. novemberben, melyben kérte a pályázatban lévő közbeszerzési eljárás lefolytatás mérföldkö elérés dátumának 2018.11.30. napról 2019. március 29. napra történő módosítását. A kérelemre ezidáig válasz nem érkezett.

A tárgyi pályázat keretein belül történő közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó vállalkozási szerződés tekintetében figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben (a továbbiakban: Kbt.) foglaltakra, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény közzététele nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárást lehet lefolytatni. Az ajánlati felhívás és dokumentáció tervezet az előterjesztés mellékletében megtalálható.

A Kbt. 115. § (2) bekezdés alapján az alábbi társaságok kerülnek megkeresésre:

Név	Cím	Adószám	EKR azonosító
MAVA-PLAN Kft.	2484 Agárd, Mező u. 10/A.	11453859-2-07	EKRSZ_50313310
GENERÁL CENTRÁL KFT.	6000 Kecskemét, Kiskörösi út 12.	12974760-2-03	EKRSZ_88444433
Sárrét-Plast Zrt.	7000 Sárbogárd, Ady Endre út 229-231.	25352122-2-07	EKRSZ_59460956
FARLAMEX Kft.	2454 Iváncsa, Zrínyi Miklós u. 30	12609039-2-07	EKRSZ_96352777



PORTÉP Kft.	1117 Budapest, Budafoki út 64.	25882117-2-43	EKRSZ_40800307
-------------	--------------------------------	---------------	----------------

Javaslom a közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak az alábbi személyek megválasztását:

- pénzügyi szakértelem:  
Závodni Lászlóné Pénzügyi és Adóigazgatási Osztályvezető
- műszaki szakértelem:  
Révfalusi László Béla Településüzemeltetési, településfejlesztési és Foglalkoztatási Osztályvezető
- jogi szakértelem:  
Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M. jegyző
- közbeszerzési szakértelem:  
Berta Ferenc György Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó

A Kbt. 115. § szerint: „(1) Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő - választása szerint - a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is, kivéve ha a beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott és Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos. Az ajánlatkérő akkor alkalmazhatja az e § szerinti eljárást, ha a tisztességes verseny biztosításához e törvény által megkövetelt, megfelelő számú alkalmas gazdasági szereplőről van tudomása. Az ajánlatkérő az e bekezdés szerinti értékhatárt el nem érő értékű beszerzését is megvalósíthatja a 112. § (1) bekezdés a) pontja szerint hirdetménnyel, vagy a 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti szabályoknak megfelelően összefoglaló tájékoztatással vagy hirdetménnyel meghirdetett közbeszerzési eljárás útján. A nyílt eljárás szabályainak alkalmazása esetén a (2)-(4) és (6)-(7) bekezdésben foglaltak, a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás szabályainak alkalmazása esetén az (5)-(7) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni.

(2) Az ajánlatkérő köteles biztosítani a versenyt, és az eljárást megindító felhívás közzététele helyett legalább öt gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni. Az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni. Az ajánlatkérő csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek küldhet ajánlattételi felhívást. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének megfelelően és lehetőség szerint a mikro-, kis- vagy középvállalkozások részvételét biztosítva kell eljárni. Az ajánlatkérő a különböző eljárásokban ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők személyét lehetőség szerint változtatja. A 80. § (5) bekezdésében előírt tíz napos időtartam helyett öt napos időtartam alkalmazandó. A 113. § nem alkalmazandó.

(3) Az ajánlattételi határidő nyílt eljárásban irányadó minimális időtartamára vonatkozó előírás nem alkalmazandó. Az ajánlattételi határidő, az ajánlattételi felhívás vagy a közbeszerzési dokumentumok módosításáról, valamint az ajánlattételi felhívás visszavonásáról nem kell hirdetményt közzétenni, hanem az eredeti ajánlattételi határidő lejárta előtt közvetlenül, egyidejűleg írásban kell tájékoztatni azokat a gazdasági szereplőket, amelyeknek az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást megküldte.

(4) Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

...

(7) Az ajánlatkérő köteles honlapján és a Közbeszerzési Adatbázisban - az eljárás megindításával egyidejűleg - nyilvánosan közzétenni az eljárást megindító felhívást, a közbeszerzési

*dokumentumokat, majd - az ajánlatok bontását követően haladéktalanul - az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők nevét és címét, valamint az ajánlatok bontásáról készült jegyzőkönyvet.”*

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

## **1. Előzmények**

2018. április 15. napjától Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (EKR) keresztül lehet közbeszerzési eljárásokat lebonyolítani, ezzel megszűnik a közbeszerzések papír alapú ügyintézése. A közbeszerzési eljárások ajánlatkérői és ajánlattevői, illetve a részvételi jelentkezők kizárólag az EKR-en keresztül érintkezhetnek, így többek között az ajánlatok benyújtásához, a hiánypótlásokhoz vagy az eredmények közléséhez szükséges dokumentumokat is elektronikus úton kell eljuttatniuk az érintettekhez. A közbeszerzési eljárás megindításakor az EKR-ben kötelező megadni a beszerzés becsült értékét – mely később nem módosítható, az EKR nem teszi lehetővé ennek a javítását.

## **2. Jogszabályi hivatkozások:**

- Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról 26/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet (SzMSz.)
- A kedvezményezett eljárások besorolásáról 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet
- A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény

## **3. Költségkihatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése:**

2019. évi eredeti előirányzat terhére

## **4. Határozati javaslatok, rendelettervezet**

- mellékletben

## **5. Melléklet**

- képviselő-testületi határozat
- közbeszerzési ajánlati felhívás és dokumentáció
- cégjegyzékek

Enying, 2019. március 13.

Viplak Tibor  
polgármester s. k.

## HATÁROZATI JAVASLAT A BIZOTTSÁG RÉSZÉRE

### HATÁROZATI JAVASLAT

#### Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának /2019.(III.18) határozata a „Top-4.2.1-15-FE1-2016-00016 számú Enyingi Család- és Gyermejjóléti Központ kialakítása”, elnevezésű pályázatok keretein belül történő közbeszerzési dokumentáció elfogadásáról:

Enying Város Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

A képviselő-testület

1. a határozat 1. mellékletét képező a „Top-4.2.1-15-FE1-2016-00016 számú Enyingi Család- és Gyermejjóléti Központ kialakítása”, pályázati konstrukció keretében megvalósítandó beruházás kivitelező kiválasztására vonatkozó a Kbt. szerinti közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi dokumentációját megismerte és azt elfogadja,
2. a határozat 2. mellékletét képező a tárgyi projektekre vonatkozó eljárást megindító felhívást megismerte és azt elfogadja, ezzel egyszersmind az eljárást a Kbt. 115. §-ában foglaltak szerint megindítja,
3. a határozat 3. mellékletét képező műszaki tervdokumentációt megismerte és azt elfogadja,
4. megbízza a polgármestert, hogy az eljárás tárgyát képező szerződés teljesítésére alkalmas alábbi ajánlattevőknek küldje meg az ajánlattételi felhívást:

Név	Cím	Adószám	EKR azonosító
MAVA-PLAN Kft.	2484 Agárd, Mező u. 10/A.	11453859-2-07	EKRSZ_50313310
GENERÁL CENTRÁL KFT.	6000 Kecskemét, Kiskőrösi út 12.	12974760-2-03	EKRSZ_88444433
Sárrét-Plast Zrt.	7000 Sárbogárd, Ady Endre út 229-231.	25352122-2-07	EKRSZ_59460956
FARLAMEX Kft.	2454 Iváncsa, Zrínyi Miklós u. 30	12609039-2-07	EKRSZ_96352777
PORTÉP Kft.	1117 Budapest, Budafoki út 64.	25882117-2-43	EKRSZ_40800307

5. felhatalmazza a polgármestert, hogy szükség esetén a felhívás megküldése előtt a műszaki tartalom vonatkozásában felmerülő – a szerződés teljesítése során lényeges elemet nem érintő – módosítást az önkormányzat nevében jóváhagyjon,
6. a közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja meg:
  - a) Berta Ferenc György - közbeszerzési szakértelem
  - b) Závodni Lászlóné – pénzügyi és adóigazgatási osztályvezető: pénzügyi szakértelem
  - c) Révfalusi László – településüzemeltetési, településfejlesztési és foglalkoztatási osztályvezető: műszaki szakértelem
  - d) Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M. –jegyző: jogi szakértelem
7. felkéri a polgármestert, hogy a Bírálóbizottság értékelése alapján készítsen döntési javaslatot a képviselő-testület részére a nyertes ajánlattevő kiválasztása vonatkozásában,
8. felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzési szabályzatban foglaltak szerint folytassák le a közbeszerzési eljárást,
9. a közbeszerzési kiírás elkészítéséhez és lefolytatásához szükséges költségek, a 2019. évi eredeti előirányzat terhére valósulnak meg

Felelős: Viplak Tibor polgármester, dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M. jegyző

Határidő: Kbt. szerint

# HATÁROZATI JAVASLAT A KÉPVISELŐ-TESTÜLET RÉSZÉRE

## HATÁROZATI JAVASLAT

### Enying Város Önkormányzat Képviselő-testületének /2019.(III.18) határozata a „Top-4.2.1-15-FE1-2016-00016 számú Enyingi Család- és Gyermejjóléti Központ kialakítása”, elnevezésű pályázatok keretein belül történő közbeszerzési dokumentáció elfogadásáról:

A képviselő-testület

1. a határozat 1. mellékletét képező a „Top-4.2.1-15-FE1-2016-00016 számú Enyingi Család- és Gyermejjóléti Központ kialakítása”, pályázati konstrukció keretében megvalósítandó beruházás kivitelező kiválasztására vonatkozó a Kbt. szerinti közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi dokumentációját megismerte és azt elfogadja,
2. a határozat 2. mellékletét képező a tárgyi projektre vonatkozó eljárást megindító felhívást megismerte és azt elfogadja, ezzel egyszersmind az eljárást a Kbt. 115. §-ában foglaltak szerint megindítja,
3. a határozat 3. mellékletét képező műszaki tervdokumentációt megismerte és azt elfogadja,
4. megbízza a polgármestert, hogy az eljárás tárgyát képező szerződés teljesítésére alkalmas alábbi ajánlattevőknek küldje meg az ajánlattételi felhívást:

Név	Cím	Adószám	EKR azonosító
MAVA-PLAN Kft.	2484 Agárd, Mező u. 10/A.	11453859-2-07	EKRSZ_50313310
GENERÁL CENTRÁL KFT.	6000 Kecskemét, Kiskőrösi út 12.	12974760-2-03	EKRSZ_88444433
Sárrét-Plast Zrt.	7000 Sárbogárd, Ady Endre út 229-231.	25352122-2-07	EKRSZ_59460956
FARLAMEX Kft.	2454 Ivánca, Zrínyi Miklós u. 30	12609039-2-07	EKRSZ_96352777
PORTÉP Kft.	1117 Budapest, Budafoki út 64.	25882117-2-43	EKRSZ_40800307

5. felhatalmazza a polgármestert, hogy szükség esetén a felhívás megküldése előtt a műszaki tartalom vonatkozásában felmerülő – a szerződés teljesítése során lényeges elemet nem érintő – módosítást az önkormányzat nevében jóváhagyjon,
6. a közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja meg:
  - e) Berta Ferenc György - közbeszerzési szakértelem
  - f) Závodni Lászlóné – pénzügyi és adóigazgatási osztályvezető: pénzügyi szakértelem
  - g) Révfalusi László – településüzemeltetési, településfejlesztési és foglalkoztatási osztályvezető: műszaki szakértelem
  - h) Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M. –jegyző: jogi szakértelem
7. felkéri a polgármestert, hogy a Bírálóbizottság értékelése alapján készítsen döntési javaslatot a képviselő-testület részére a nyertes ajánlattevő kiválasztása vonatkozásában,
8. felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzési szabályzatban foglaltak szerint folytassák le a közbeszerzési eljárást,
9. a közbeszerzési kiírás elkészítéséhez és lefolytatásához szükséges költségek, a 2019. évi eredeti előirányzat terhére valósulnak meg

Felelős: Viplak Tibor polgármester, dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M. jegyző

Határidő: Kbt. szerint



**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**K i v o n a t**

A Képviselő-testület 2019. január 30. napján megtartott soron következő (rendes), nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2019. (I.30.) határozata a TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 számú „Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése”, a TOP-4.2.1-15-FE1-2016-00016 számú „Enyingi Család- és Gyermejköltségi Központ kialakítása” és „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” elnevezésű pályázatok keretein belül új közbeszerzési eljárás indításának jóváhagyásáról:**

A képviselő-testület,

1. a TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 számú „Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése”, a TOP-4.2.1-15-FE1-2016-00016 számú „Enyingi Család- és Gyermejköltségi Központ kialakítása” és az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” elnevezésű pályázatokra vonatkozóan új közbeszerzési eljárást folytat le
2. felhatalmazza a Polgármestert, Enying Város Önkormányzata és Szerveit Beszerzési Szabályzata alapján, az 1. pontban lévő közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolításához, Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szakértők kiválasztásával,
3. felhatalmazza a Polgármestert a 2. pontban lévő feladatra vonatkozó szerződés önkormányzat nevében történő megkötésével.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M. jegyző  
Határidő: 1. tekintetében: 2019.03.29.  
2. és 3. tekintetében: 2019.02.08.

Enying, 2019. január 30.

Viplak Tibor s.k.  
polgármester

Gebula Béla Ákos s.k.  
hitelesítő



Dr. Kóródi-Juhász Zsolt s.k.  
jegyző

Regenyei Katalin s.k.  
hitelesítő

A kivonat hitelül:



# FARLAMEX Kft.

"FARLAMEX" Ingatlanforgalmazó, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

**Cégjegyzékszám**

07-09-007741

**Adószám**

12609039-2-07

**Székhely**

2454 Iváncsa, Zrínyi Miklós u. 30. [Térkép](#)

**FARLAMEX Kft.**

2454 Iváncsa, Zrínyi Miklós u. 30. cjsz: 07-09-007741 adószám: 12609039-2-07

- [Tárolt cégkivonat](#)
- [Cégadatok](#)

---

## Tárolt Cégkivonat

A **Cg.07-09-007741** cégjegyzékszámú **"FARLAMEX" Ingatlanforgalmazó, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2454 Iváncsa, Zrínyi Miklós u. 30.)** cég 2018. december 9. napján hatályos adatai a következők:

### I. Cégformától független adatok

- 1. Általános adatok**  
Cégjegyzékszám:07-09-007741  
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság  
Bejegyzve: 2001/02/19
- 2. A cég elnevezése**
- 2/3. "FARLAMEX" Ingatlanforgalmazó, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**  
*A változás időpontja: 2009/02/20*  
*Bejegyzés kelte: 2009/03/09*  
*Hatályos: 2009/02/20 ...*
- 3. A cég rövidített elnevezése**
- 3/1. FARLAMEX Kft.**  
*Hatályos: 2001/02/19 ...*
- 5. A cég székhelye**
- 5/1. 2454 Iváncsa, Zrínyi Miklós u. 30.**  
*Hatályos: 2001/02/19 ...*
- 7. A cég fióktelepe(i)**
- 7/1. HU-2456 Besnyő, Rákóczi Ferenc utca 2.**  
*A változás időpontja: 2018/12/03*

*Bejegyzés kelte: 2018/12/06 Közzétéve: 2018/12/08*

*Hatályos: 2018/12/03 ...*

8. **A létesítő okirat kelte**

8/1. 2001. február 7.

*Hatályos: 2001/02/19 ...*

8/2. 2008. június 2.

*Bejegyzés kelte: 2008/08/22*

*Hatályos: 2008/08/22 ...*

8/3. 2009. február 20.

*Bejegyzés kelte: 2009/03/09*

*Hatályos: 2009/03/09 ...*

8/4. 2015. május 19.

*Bejegyzés kelte: 2015/06/09 Közzétéve: 2015/06/16*

*Hatályos: 2015/06/09 ...*

8/5. 2018. december 3.

*Bejegyzés kelte: 2018/12/06 Közzétéve: 2018/12/08*

*Hatályos: 2018/12/06 ...*

902. **A cég tevékenysége**

9/102. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése

**Főtevékenység.**

*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*

*Hatályos: 2013/02/14 ...*

9/103. 1610 '08 Fűrészárugyártás

*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*

*Hatályos: 2013/02/14 ...*

9/104. 2361 '08 Építési betontermék gyártása

*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*

*Hatályos: 2013/02/14 ...*

9/105. 2362 '08 Építési gipsztermék gyártása

*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*

*Hatályos: 2013/02/14 ...*

9/106. 2369 '08 Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása

*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*

*Hatályos: 2013/02/14 ...*

9/107. 2370 '08 Kömeggmunkálás

*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*

*Hatályos: 2013/02/14 ...*

9/108. 2399 '08 M.n.s. egyéb nemfém ásványi termék gyártása

*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*

*Hatályos: 2013/02/14 ...*

9/109. 3102 '08 Konyhabútorgyártás

*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*

*Hatályos: 2013/02/14 ...*

9/110. 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés

*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*

*Hatályos: 2013/02/14 ...*

9/111. 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés

*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*

*Hatályos: 2013/02/14 ...*

9/112. 4331 '08 Vakolás

- Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*  
*Hatályos: 2013/02/14 ...*
- 9/113. 4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*  
*Hatályos: 2013/02/14 ...*
- 9/114. 4333 '08 Padló-, falburkolás  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*  
*Hatályos: 2013/02/14 ...*
- 9/115. 4334 '08 Festés, üvegezés  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*  
*Hatályos: 2013/02/14 ...*
- 9/116. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*  
*Hatályos: 2013/02/14 ...*
- 9/117. 4613 '08 Fa-, építési anyag ügynöki nagykereskedelme  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*  
*Hatályos: 2013/02/14 ...*
- 9/118. 4615 '08 Bútor, háztartási áru, fémáru ügynöki nagykereskedelme  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*  
*Hatályos: 2013/02/14 ...*
- 9/119. 1622 '08 Parkettagyártás  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*  
*Hatályos: 2013/02/14 ...*
- 9/120. 1623 '08 Épületasztalos-ipari termék gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*  
*Hatályos: 2013/02/14 ...*
- 9/121. 2433 '08 Hidegen hajlított acélidom gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*  
*Hatályos: 2013/02/14 ...*
- 9/122. 2511 '08 Fémszerkezet gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*  
*Hatályos: 2013/02/14 ...*
- 9/123. 2512 '08 Fém épületelem gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*  
*Hatályos: 2013/02/14 ...*
- 9/124. 3109 '08 Egyéb bútor gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*  
*Hatályos: 2013/02/14 ...*
- 9/125. 4213 '08 Híd, alagút építése  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*  
*Hatályos: 2013/02/14 ...*
- 9/126. 4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*  
*Hatályos: 2013/02/14 ...*
- 9/127. 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*  
*Hatályos: 2013/02/14 ...*
- 9/128. 4311 '08 Bontás  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*  
*Hatályos: 2013/02/14 ...*

- 9/129. 4312 '08 Építési terület előkészítése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18  
Hatályos: 2013/02/14 ...
- 9/130. 4321 '08 Villanszerelés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18  
Hatályos: 2013/02/14 ...
- 9/131. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.  
Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18  
Hatályos: 2013/02/14 ...
- 9/132. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele  
Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18  
Hatályos: 2013/02/14 ...
- 9/133. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18  
Hatályos: 2013/02/14 ...
- 9/134. 6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18  
Hatályos: 2013/02/14 ...
- 9/135. 6832 '08 Ingatlankezelés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18  
Hatályos: 2013/02/14 ...
- 9/136. 7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18  
Hatályos: 2013/02/14 ...
- 9/137. 8121 '08 Általános épülettakarítás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18  
Hatályos: 2013/02/14 ...
- 9/138. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18  
Hatályos: 2013/02/14 ...
- 9/139. 3101 '08 Irodabútor gyártása  
Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18  
Hatályos: 2013/02/14 ...
- 9/140. 4211 '08 Út, autópálya építése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18  
Hatályos: 2013/02/14 ...
- 9/141. 4291 '08 Vízi létesítmény építése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18  
Hatályos: 2013/02/14 ...
- 9/142. 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18  
Hatályos: 2013/02/14 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	3 000 000	Ft
Összesen	3 000 000	Ft

Hatályos: 2001/02/19 ...

12. **A képviselő módja**



- 12/1. Az ügyvezető önállóan.  
*Hatályos:* 2001/02/19 ...
13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**
- 13/3. Farkas Lajos (*an.: Tóth Teréz*)  
Születési ideje: 1966/08/21  
2454 Iváncsa, Zrínyi utca 30.  
Adóazonosító jel: 8363913146  
A képviselet módja: **önálló**  
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
- Jogviszony kezdete: 2008/06/02  
*A változás időpontja:* 2013/01/18  
*Bejegyzés kelte:* 2013/04/02 *Közzétéve:* 2013/05/02  
*Hatályos:* 2013/01/18 ...
20. **A cég statisztikai számjele**
- 20/3. 12609039-4120-113-07.  
*Bejegyzés kelte:* 2009/04/29  
*Hatályos:* 2009/04/29 ...
21. **A cég adószáma**
- 21/2. *Adószám:* 12609039-2-07.  
*Adószám státusza:* érvényes adószám  
*Státusz kezdete:* 2001/02/15  
*A változás időpontja:* 2001/02/15  
*Bejegyzés kelte:* 2013/01/25 *Közzétéve:* 2013/02/07  
*Hatályos:* 2001/02/15 ...
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**
- 32/5. 10700134-26077206-51100005  
A számla megnyitásának dátuma: 2001/11/20.  
A pénzforgalmi jelzőszámot a CIB Bank Zrt. Dunaújvárosi Fiók (2400 Dunaújváros Dózsa Gy. út 2.) kezeli.  
*Cégjegyzékszám:* 01-10-041004
- 
- Hatályos:* 2004/07/30 ...
- 32/6. 57700050-10008243-00000000  
A számla megnyitásának dátuma: 2011/03/29.  
A pénzforgalmi jelzőszámot a B3 Takarékszövetkezet - Iváncsa (2454 Iváncsa, Szövetkezeti köz 1.) kezeli.  
*Cégjegyzékszám:* 19-02-000339
- 
- Bejegyzés kelte:* 2011/04/04 *Közzétéve:* 2011/04/21  
*Hatályos:* 2011/04/04 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**
- 45/1. A cég kézbesítési címe: [farlamex@ivancsa.hu](mailto:farlamex@ivancsa.hu)  
A cég e-mail címe: [farlamex@ivancsa.hu](mailto:farlamex@ivancsa.hu)  
*A változás időpontja:* 2015/05/19  
*Bejegyzés kelte:* 2015/06/09 *Közzétéve:* 2015/06/16  
*Hatályos:* 2015/05/19 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**
- 49/1. *Cégjegyzékszám:* 07-09-007741



Vezetve a Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

*Bejegyzés kelte: 2017/05/01 Közzétéve: 2017/05/09*

*Hatályos: 2006/07/01 ...*

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**

59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 12609039#cegkapu

*A változás időpontja: 2018/06/24*

*Bejegyzés kelte: 2018/06/30 Közzétéve: 2018/07/03*

*Hatályos: 2018/06/24 ...*

60. **Európai Egyedi Azonosító**

60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.07-09-007741

*A változás időpontja: 2017/06/09*

*Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13*

*Hatályos: 2017/06/09 ...*

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/3. Farkas Lajos (*an.: Tóth Teréz*)

Születési ideje: 1966/08/21

2454 Iváncsa, Zrínyi utca 30.

A tagsági jogviszony kezdete: 2001/02/19

*A változás időpontja: 2013/01/18*

*Bejegyzés kelte: 2013/04/02 Közzétéve: 2013/05/02*

*Hatályos: 2013/01/18 ...*

1/4. Farkas Lajosné (*an.: Marczinka Etel*)

Születési ideje: 1968/01/05

2454 Iváncsa, Zrínyi Miklós utca 30.

A tagsági jogviszony kezdete: 2001/02/19

*A változás időpontja: 2013/01/18*

*Bejegyzés kelte: 2013/04/02 Közzétéve: 2013/05/02*

*Hatályos: 2013/01/18 ...*

# GENERÁL CENTRÁL KFT.

GENERÁL CENTRÁL Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt  
Felelősségű Társaság

**Cégjegyzékszám**

03-09-110344

**Adószám**

12974760-2-03

**Székhely**

6000 Kecskemét, Kiskőrösi út 12. [Térkép](#)

**GENERÁL CENTRÁL KFT.**

6000 Kecskemét, Kiskőrösi út 12. cjsz: 03-09-110344 adószám: 12974760-2-03

- [Tárolt cégkivonat](#)
- [Cégadatok](#)

---

## Tárolt Cégkivonat

A **Cg.03-09-110344** cégjegyzékszámú **GENERÁL CENTRÁL Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (6000 Kecskemét, Kiskőrösi út 12.)** cég 2018. július 4. napján hatályos adatai a következők:

### I. Cégformától független adatok

- 1. Általános adatok**  
Cégjegyzékszám:03-09-110344  
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság  
Bejegyzve: 2003/03/06
- 2. A cég elnevezése**
  - 2/1. GENERÁL CENTRÁL Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**  
*Hatályos: 2003/03/06 ...*
- 3. A cég rövidített elnevezése**
  - 3/1. GENERÁL CENTRÁL KFT.**  
*Hatályos: 2003/03/06 ...*
- 5. A cég székhelye**
  - 5/2. 6000 Kecskemét, Kiskőrösi út 12.**  
*A változás időpontja: 2009/06/25*  
*Bejegyzés kelte: 2009/07/13*  
*Hatályos: 2009/06/25 ...*
- 8. A létesítő okirat kelte**
  - 8/1. 2003. január 21.**  
*Hatályos: 2003/03/06 ...*
  - 8/2. 2003. június 9.**

- 8/3. *Hatályos: 2003/08/19 ...*  
2006. június 20.  
*Bejegyzés kelte: 2006/08/08 Közzétéve: 2006/08/31*  
*Hatályos: 2006/08/08 ...*
- 8/4. 2008. október 10.  
*A változás időpontja: 2008/10/10*  
*Bejegyzés kelte: 2008/11/04*  
*Hatályos: 2008/10/10 ...*
- 8/5. 2009. június 25.  
*Bejegyzés kelte: 2009/07/13*  
*Hatályos: 2009/07/13 ...*
- 8/6. 2010. január 28.  
*Bejegyzés kelte: 2010/02/24*  
*Hatályos: 2010/02/24 ...*
- 8/7. 2010. február 23.  
*Bejegyzés kelte: 2010/02/24*  
*Hatályos: 2010/02/24 ...*
- 8/8. 2012. szeptember 10.  
*Bejegyzés kelte: 2012/10/15 Közzétéve: 2012/11/01*  
*Hatályos: 2012/10/15 ...*
- 8/9. 2014. június 15.  
*Bejegyzés kelte: 2014/08/07 Közzétéve: 2014/08/08*  
*Hatályos: 2014/08/07 ...*
- 8/10. 2017. december 6.  
*Bejegyzés kelte: 2018/01/11 Közzétéve: 2018/01/12*  
*Hatályos: 2018/01/11 ...*
902. **A cég tevékenysége**
- 9/102. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése  
**Főtevékenység.**  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/103. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/104. 4313 '08 Talajmintavétel, próbafúrás  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/105. 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/106. 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/107. 4331 '08 Vakolás  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/108. 4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/109. 4333 '08 Padló-, falburkolás

- Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/110. 4334 '08 Festés, üvegezés  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/111. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/112. 4613 '08 Fa-, építési anyag ügynöki nagykereskedelme  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/113. 4673 '08 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/114. 4674 '08 Fémáru, szerelvény, fűtési berendezés nagykereskedelme  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/115. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/116. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/117. 6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/118. 7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/119. 4211 '08 Út, autópálya építése  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/120. 4212 '08 Vasút építése  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/121. 4213 '08 Híd, alagút építése  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/122. 4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/123. 4222 '08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/124. 4291 '08 Vízi létesítmény építése  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/125. 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*

- 9/126. 4311 '08 Bontás  
*Bejegyzés kelte:* 2012/11/10 *Közzétéve:* 2012/11/22  
*Hatályos:* 2012/11/10 ...
- 9/127. 4312 '08 Építési terület előkészítése  
*Bejegyzés kelte:* 2012/11/10 *Közzétéve:* 2012/11/22  
*Hatályos:* 2012/11/10 ...
- 9/128. 4321 '08 Villanyszerelés  
*Bejegyzés kelte:* 2012/11/10 *Közzétéve:* 2012/11/22  
*Hatályos:* 2012/11/10 ...
- 9/129. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.  
*Bejegyzés kelte:* 2012/11/10 *Közzétéve:* 2012/11/22  
*Hatályos:* 2012/11/10 ...
- 9/130. 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés  
*Bejegyzés kelte:* 2012/11/10 *Közzétéve:* 2012/11/22  
*Hatályos:* 2012/11/10 ...
- 9/131. 6832 '08 Ingatlankezelés  
*Bejegyzés kelte:* 2012/11/10 *Közzétéve:* 2012/11/22  
*Hatályos:* 2012/11/10 ...
- 9/132. 7111 '08 Építésmérnöki tevékenység  
*Bejegyzés kelte:* 2012/11/10 *Közzétéve:* 2012/11/22  
*Hatályos:* 2012/11/10 ...
- 9/133. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
*Bejegyzés kelte:* 2012/11/10 *Közzétéve:* 2012/11/22  
*Hatályos:* 2012/11/10 ...
- 9/134. 7420 '08 Fényképészet  
*Bejegyzés kelte:* 2012/11/10 *Közzétéve:* 2012/11/22  
*Hatályos:* 2012/11/10 ...
- 9/135. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
*Bejegyzés kelte:* 2012/11/10 *Közzétéve:* 2012/11/22  
*Hatályos:* 2012/11/10 ...
- 9/136. 7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése  
*Bejegyzés kelte:* 2012/11/10 *Közzétéve:* 2012/11/22  
*Hatályos:* 2012/11/10 ...
- 9/137. 7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
*Bejegyzés kelte:* 2012/11/10 *Közzétéve:* 2012/11/22  
*Hatályos:* 2012/11/10 ...
- 9/138. 8020 '08 Biztonsági rendszer szolgáltatás  
*Bejegyzés kelte:* 2012/11/10 *Közzétéve:* 2012/11/22  
*Hatályos:* 2012/11/10 ...
- 9/139. 8110 '08 Építményüzemeltetés  
*Bejegyzés kelte:* 2012/11/10 *Közzétéve:* 2012/11/22  
*Hatályos:* 2012/11/10 ...
- 9/140. 8121 '08 Általános épülettakarítás  
*Bejegyzés kelte:* 2012/11/10 *Közzétéve:* 2012/11/22  
*Hatályos:* 2012/11/10 ...
- 9/141. 8122 '08 Egyéb épület-, ipari takarítás  
*Bejegyzés kelte:* 2012/11/10 *Közzétéve:* 2012/11/22  
*Hatályos:* 2012/11/10 ...
- 9/142. 8129 '08 Egyéb takarítás  
*Bejegyzés kelte:* 2012/11/10 *Közzétéve:* 2012/11/22



- 9/143. *Hatályos: 2012/11/10 ...*  
8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/144. 9609 '08 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*
- 9/145. 6920 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/10 Közzétéve: 2012/11/22*  
*Hatályos: 2012/11/10 ...*

11. **A cég jegyzett tőkéje**

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	3 000 000	Ft
Összesen	3 000 000	Ft

*Hatályos: 2003/03/06 ...*

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/12. Szemerédi Tibor (*an.: Patai Piroska*)

Születési ideje: 1973/12/18

6000 Kecskemét, Duna utca 23.

Adóazonosító jel: 8390670410

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2006/06/20

*A változás időpontja: 2014/06/15*

*Bejegyzés kelte: 2014/08/07 Közzétéve: 2014/08/08*

*Hatályos: 2014/06/15 ...*

13/13. Utasi Péter (*an.: Aczél Julianna*)

Születési ideje: 1980/06/08

6077 Orgovány, Felsőjárás tanya 219/A.

Adóazonosító jel: 8414313167

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2006/06/20

*A változás időpontja: 2014/06/15*

*Bejegyzés kelte: 2014/08/07 Közzétéve: 2014/08/08*

*Hatályos: 2014/06/15 ...*

14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**

14/4. KÖNYV-ORG Könyvvizsgáló és Számviteli Korlátolt Felelősségű Társaság

6000 Kecskemét, Mátyás király körút 38. fszt. 1.

Cégjegyzékszám: 03-09-103057

EUID: HUOCCSZ.03-09-103057

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:

Varga Józsefné (an.: Fekete Erzsébet)

6000 Kecskemét, Tinódi utca 14. II. em. 6.

Jogviszony kezdete: 2017/12/06

Jogviszony vége: 2020/05/31

A változás időpontja: 2017/12/06

Bejegyzés kelte: 2018/01/11 Közzétéve: 2018/01/12

Hatályos: 2017/12/06 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/2. 12974760-4120-113-03.

Bejegyzés kelte: 2008/01/18

Hatályos: 2008/01/01 ...

21. **A cég adószáma**

21/3. Adószám: 12974760-2-03.

Közösségi adószám: HU12974760.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2003/01/23

A változás időpontja: 2005/03/16

Bejegyzés kelte: 2012/09/28 Közzétéve: 2012/10/11

Hatályos: 2005/03/16 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/5. 11732002-20415994-00000000

A számla megnyitásának dátuma: 2014/07/16.

A pénzforgalmi jelzőszámot az OTP Megyei Igazgatóság BÁCS (6000 Kecskemét, Szabadság tér 5. ) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041585

---

Bejegyzés kelte: 2014/07/21 Közzétéve: 2014/07/23

Hatályos: 2014/07/21 ...

32/6. 10401165-50526788-54551001

A számla megnyitásának dátuma: 2016/04/14.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041043

---

Bejegyzés kelte: 2016/04/20 Közzétéve: 2016/04/21

Hatályos: 2016/04/20 ...

32/7. 11732002-21382653-00000000

A számla megnyitásának dátuma: 2016/12/05.

A pénzforgalmi jelzőszámot az OTP Megyei Igazgatóság BÁCS (6000 Kecskemét, Szabadság tér 5. ) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041585

---

Bejegyzés kelte: 2018/03/05 Közzétéve: 2018/03/07

Hatályos: 2018/03/05 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/2. A cég kézbesítési címe: [generalcentral@generalcentral.hu](mailto:generalcentral@generalcentral.hu)

A cég e-mail címe: [generalcentral@generalcentral.hu](mailto:generalcentral@generalcentral.hu)

A változás időpontja: 2014/06/15



- Bejegyzés kelte: 2014/08/07 Közzétéve: 2014/08/08*  
*Hatályos: 2014/06/15 ...*
49. **A cég cégjegyzékszámai**
- 49/1. Cégjegyzékszám: 03-09-110344  
Vezetve a Kecskeméti Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.  
*Bejegyzés kelte: 2017/05/01 Közzétéve: 2017/05/09*  
*Hatályos: 2006/07/01 ...*
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
- 59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 12974760#cegkapu  
*A változás időpontja: 2018/06/28*  
*Bejegyzés kelte: 2018/07/04*  
*Hatályos: 2018/06/28 ...*
60. **Európai Egyedi Azonosító**
- 60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.03-09-110344  
*A változás időpontja: 2017/06/09*  
*Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13*  
*Hatályos: 2017/06/09 ...*

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
- 1/5. Szemerédi Tibor (*an.: Patai Piroska*)  
Születési ideje: 1973/12/18  
6000 Kecskemét, Duna utca 23.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2003/03/06  
*A változás időpontja: 2012/09/10*  
*Bejegyzés kelte: 2012/10/15 Közzétéve: 2012/11/01*  
*Hatályos: 2012/09/10 ...*
- 1/6. Utasi Péter (*an.: Aczél Julianna*)  
Születési ideje: 1980/06/08  
6077 Orgovány, Felsőjárás tanya 219/A.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2003/03/06  
*A változás időpontja: 2012/09/10*  
*Bejegyzés kelte: 2012/10/15 Közzétéve: 2012/11/01*  
*Hatályos: 2012/09/10 ...*

# MAVA-PLAN Kft.

MAVA-PLAN Általános Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi  
Korlátolt Felelősségű Társaság

**Cégjegyzékszám**

07-09-004786

**Adószám**

11453859-2-07

**Székhely**

2484 Agárd, Mező u. 10/A. [Térkép](#)

**MAVA-PLAN Kft.**

2484 Agárd, Mező u. 10/A. cjsz: 07-09-004786 adószám: 11453859-2-07

- [Tárolt cégkivonat](#)
- [Cégadatok](#)

---

## Tárolt Cégkivonat

A Cg.07-09-004786 cégjegyzékszámú **MAVA-PLAN Általános Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (2484 Agárd, Mező u. 10/A.)** cég 2018. július 1. napján hatályos adatai a következők:

### I. Cégtípusától független adatok

- 1. Általános adatok**  
Cégjegyzékszám:07-09-004786  
Cégtípus: Korlátolt felelősségű társaság  
Bejegyzve: 1997/05/27
- 2. A cég elnevezése**
  - 2/1. MAVA-PLAN Általános Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság  
*Hatályos: 1996/12/17 ...*
- 3. A cég rövidített elnevezése**
  - 3/1. MAVA-PLAN Kft.  
*Hatályos: 1996/12/17 ...*
- 5. A cég székhelye**
  - 5/1. 2484 Agárd, Mező u. 10/A.  
*Hatályos: 1996/12/17 ...*
- 6. A cég telephelye(i)**
  - 6/1. 2484 Agárd, Mező u. 10/A.  
*Hatályos: 1996/12/17 ...*
- 7. A cég fióktelepe(i)**
  - 7/1. HU-2481 Velence, Meggyfa sor 1.

- Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/176. 4614 '08 Gép, hajó, repülőgép ügynöki nagykereskedelme  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/177. 4615 '08 Bútor, háztartási áru, fémáru ügynöki nagykereskedelme  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/178. 4663 '08 Bányászati-, építőipari gép nagykereskedelme  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/179. 4673 '08 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/180. 4674 '08 Fémáru, szerelvény, fűtési berendezés nagykereskedelme  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/181. 4752 '08 Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/182. 5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/183. 5630 '08 Italszolgáltatás  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/184. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/185. 6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/186. 7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/187. 1623 '08 Épületasztalos-ipari termék gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/188. 2511 '08 Fémszerkezet gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/189. 2512 '08 Fém épületelem gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/190. 3101 '08 Irodabútor gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/191. 3109 '08 Egyéb bútor gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*



- 9/192. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/193. 4211 '08 Út, autópálya építése  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/194. 4213 '08 Híd, alagút építése  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/195. 4291 '08 Vízi létesítmény építése  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/196. 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/197. 4311 '08 Bontás  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/198. 4312 '08 Építési terület előkészítése  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/199. 4321 '08 Villanszerelés  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/200. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/201. 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/202. 4666 '08 Egyéb irodagép, -berendezés nagykereskedelme  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/203. 4759 '08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/204. 6499 '08 M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/205. 6832 '08 Ingatlankezelés  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/206. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/207. 7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/208. 8110 '08 Építményüzemeltetés  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*

- 9/209. *Hatályos: 2013/02/11 ...*  
6619 '08 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/2.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	3 000 000	Ft
Összesen	3 000 000	Ft

- Hatályos: 2000/06/23 ...*
12. **A képviselet módja**
- 12/1. Az ügyvezető önállóan.  
*Hatályos: 1996/12/17 ...*
13. **A képviseletre jogosult(ak) adatai**
- 13/8. Marjanek József (*an.: Baromenszkaja Tatjana*)

Születési ideje: 1964/04/05  
2484 Gárdony, Mező utca 10/A.  
Adóazonosító jel: 8355232747  
A képviselet módja: **önálló**  
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

- Jogviszony kezdete: 2008/04/17  
*A változás időpontja: 2012/10/18*  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/20 Közzétéve: 2012/12/13*  
*Hatályos: 2012/10/18 ...*
- 13/9. Varga Zoltán (*an.: Dezső Mária*)  
Születési ideje: 1964/04/17  
8100 Várpalota, Pacsirta utca 1/A.  
Adóazonosító jel: 8355352580  
A képviselet módja: **önálló**  
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

- Jogviszony kezdete: 2008/04/17  
*A változás időpontja: 2012/10/18*  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/20 Közzétéve: 2012/12/13*  
*Hatályos: 2012/10/18 ...*
14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**
- 14/2. E.-R. PONT Számviteli, Pénzügyi és Szolgáltató Betéti Társaság  
HU-8000 Székesfehérvár, Táttra utca 61.  
Cégjegyzékszám: 07-06-005880

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:  
Elbertné Ruzicska Ilona (*an.: S. Szabó Ilona*)  
8000 Székesfehérvár, Mezei utca 50.  
Jogviszony kezdete: 2018/03/12  
Jogviszony vége: 2019/05/31  
*A változás időpontja: 2018/03/12*  
*Bejegyzés kelte: 2018/03/27 Közzétéve: 2018/03/30*  
*Hatályos: 2018/03/12 ...*

20. **A cég statisztikai számjele**  
20/4. 11453859-6810-113-07.  
*Bejegyzés kelte: 2008/05/12 Közzétéve: 2008/06/05*  
*Hatályos: 2008/05/12 ...*
21. **A cég adószáma**  
21/2. *Adószám: 11453859-2-07.*  
*Közösségi adószám: HU11453859.*  
*Adószám státusza: érvényes adószám*  
*Státusz kezdete: 1997/01/01*  
*A változás időpontja: 2009/10/22*  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/22 Közzétéve: 2012/12/06*  
*Hatályos: 2009/10/22 ...*
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**  
32/6. 72900044-10308134-00000000  
*A számla megnyitásának dátuma: 2009/11/20.*  
*A pénzforgalmi jelzőszámot a B3 Takarékszövetkezet-Várpalota (8100 Várpalota, Posta utca 8) kezeli.*  
*Cégjegyzékszám: 19-02-000339*

---
- Bejegyzés kelte: 2009/11/23*  
*Hatályos: 2009/11/23 ...*
- 32/7. 72900044-10308488-00000000  
*A számla megnyitásának dátuma: 2010/02/05.*  
*A pénzforgalmi jelzőszámot a B3 Takarékszövetkezet-Várpalota (8100 Várpalota, Posta utca 8) kezeli.*  
*Cégjegyzékszám: 19-02-000339*

---
- Bejegyzés kelte: 2010/02/12 Közzétéve: 2010/03/04*  
*Hatályos: 2010/02/12 ...*
- 32/8. 10104820-43144700-01004008  
*A számla megnyitásának dátuma: 2014/03/20.*  
*A pénzforgalmi jelzőszámot a Budapest Bank Zrt. Veszprémi Fiók (8200 Veszprém, Budapest út 7.) kezeli.*  
*Cégjegyzékszám: 01-10-041037*

---
- Bejegyzés kelte: 2014/03/25 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/25 ...*
45. **A cég elektronikus elérhetősége**  
45/1. *A cég kézbesítési címe: [info@mavaplan.hu](mailto:info@mavaplan.hu)*  
*A változás időpontja: 2016/02/26*  
*Bejegyzés kelte: 2016/03/02 Közzétéve: 2016/03/04*  
*Hatályos: 2016/02/26 ...*
49. **A cég cégjegyzékszámai**  
49/1. *Cégjegyzékszám: 07-09-004786*  
*Vezetve a Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.*  
*Bejegyzés kelte: 2017/05/01 Közzétéve: 2017/05/10*  
*Hatályos: 2006/07/01 ...*
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**  
59/1. *A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 11453859#cegkapu*

*A változás időpontja: 2018/06/24*

*Bejegyzés kelte: 2018/06/30*

*Hatályos: 2018/06/24 ...*

60. **Európai Egyedi Azonosító**  
60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.07-09-004786  
*A változás időpontja: 2017/06/09*  
*Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13*  
*Hatályos: 2017/06/09 ...*

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**  
1/8. Marjanek József (*an.: Baromenszkaja Tatjana*)  
Születési ideje: 1964/04/05  
2484 Gárdony, Mező utca 10/A.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2000/06/23  
*A változás időpontja: 2012/10/18*  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/20 Közzétéve: 2012/12/13*  
*Hatályos: 2012/10/18 ...*  
1/9. Varga Zoltán (*an.: Dezső Mária*)  
Születési ideje: 1964/04/17  
8100 Várpalota, Pacsirta utca 1/A.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2000/06/23  
*A változás időpontja: 2012/10/18*  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/20 Közzétéve: 2012/12/13*  
*Hatályos: 2012/10/18 ...*



# PORTÉP Kft.

PORTÉP Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

**Cégjegyzékszám**

01-09-294257

**Adószám**

25882117-2-43

**Székhely**

1117 Budapest, Budafoki út 64. [Térkép](#)

**PORTÉP Kft.**

1117 Budapest, Budafoki út 64. cjsz: 01-09-294257 adószám: 25882117-2-43

- [Tárolt cégkivonat](#)
- [Cégadatok](#)

---

## Tárolt Cégkivonat

A **Cg.01-09-294257** cégjegyzékszámú **PORTÉP Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (1117 Budapest, Budafoki út 64.)** cég 2018. július 5. napján hatályos adatai a következők:

### I. Cégformától független adatok

**1. Általános adatok**

Cégjegyzékszám:01-09-294257

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyezve: 2017/02/24

**2. A cég elnevezése**

2/1. PORTÉP Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*

*Hatályos: 2017/02/24 ...*

**3. A cég rövidített elnevezése**

3/1. PORTÉP Kft.

*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*

*Hatályos: 2017/02/24 ...*

**5. A cég székhelye**

5/1. 1117 Budapest, Budafoki út 64.

*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*

*Hatályos: 2017/02/24 ...*

**7. A cég fióktelepe(i)**

7/1. HU-8000 Székesfehérvár, Börgöndi út 6.

*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*

*Hatályos: 2017/02/24 ...*

8. **A létesítő okirat kelte**  
8/1. 2017. február 16.  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
902. **A cég tevékenysége**  
9/1. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése  
**Főtevékenység.**  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/2. 7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/3. 5210 '08 Raktározás, tárolás  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/4. 4520 '08 Gépjárműjavítás, -karbantartás  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/5. 4519 '08 Egyéb gépjármű-kereskedelem  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/6. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/7. 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/8. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/9. 4334 '08 Festés, üvegezés  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/10. 4333 '08 Padló-, falburkolás  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/11. 4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/12. 4331 '08 Vakolás  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/13. 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/14. 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/15. 4321 '08 Villanyszerelés  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*

- Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/16. 4312 '08 Építési terület előkészítése  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/17. 4311 '08 Bontás  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/18. 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/19. 4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/20. 4211 '08 Út, autópálya építése  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/21. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/22. 3821 '08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/23. 2369 '08 Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/24. 2361 '08 Építési betontermék gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/25. 2229 '08 Egyéb műanyag termék gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/26. 2223 '08 Műanyag építőanyag gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/27. 2222 '08 Műanyag csomagolóeszköz gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/28. 2221 '08 Műanyag lap, lemez, fólia, cső, profil gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/29. 2052 '08 Ragasztószergyártás  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/30. 2016 '08 Műanyag-alapanyag gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 9/31. 2511 '08 Fémszerkezet gyártása  
*A változás időpontja: 2017/08/01*  
*Bejegyzés kelte: 2017/08/29 Közzétéve: 2017/08/31*  
*Hatályos: 2017/08/01 ...*

11. **A cég jegyzett tőkéje**

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*

*Hatályos: 2017/02/24 ...*

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/1. Lévai Gergely (an.: Vitencz Magdolna Katalin)

Születési ideje: 1981/03/27

8000 Székesfehérvár, Szüret utca 12.

Adóazonosító jel: 8417233512

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégáírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2017/02/16

*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*

*Hatályos: 2017/02/24 ...*

20. **A cég statisztikai számjele**

20/1. 25882117-4120-113-01.

*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*

*Hatályos: 2017/02/24 ...*

21. **A cég adószáma**

21/2. Adószám: 25882117-2-43.

Közösségi adószám: HU25882117.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2017/02/21

A változás időpontja: 2017/03/12

*Bejegyzés kelte: 2017/03/13 Közzétéve: 2017/03/15*

*Hatályos: 2017/03/12 ...*

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/1. 11736006-21454820-00000000

A számla megnyitásának dátuma: 2017/03/02.

A pénzforgalmi jelzőszámot az OTP Bank Nyrt. É-Dunántúli Régió, Székesfehérvári Fiók (8000 Székesfehérvár, Ősz utca 13.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041585

---

*Bejegyzés kelte: 2017/03/06 Közzétéve: 2017/03/08*

*Hatályos: 2017/03/06 ...*

32/2. 11763361-36019889-00000000

A számla megnyitásának dátuma: 2017/03/02.

A pénzforgalmi jelzőszámot az OTP Fejér m. Belföldiek Devizái (8000 Székesfehérvár, Várkapu u. 1.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041585

---

*Bejegyzés kelte: 2017/03/06 Közzétéve: 2017/03/08*

*Hatályos: 2017/03/06 ...*

45. **A cég elektronikus elérhetősége**



- 45/1. A cég kézbesítési címe: [portep@portep.com](mailto:portep@portep.com)  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
49. **A cég cégjegyzékszámai**
- 49/1. Cégjegyzékszám: 01-09-294257  
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
- 59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 25882117#cegkapu  
*A változás időpontja: 2018/06/26*  
*Bejegyzés kelte: 2018/07/02 Közzétéve: 2018/07/05*  
*Hatályos: 2018/06/26 ...*
60. **Európai Egyedi Azonosító**
- 60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.01-09-294257  
*A változás időpontja: 2017/06/09*  
*Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13*  
*Hatályos: 2017/06/09 ...*

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
- 1/1. Lévai József (*an.: Deák Sarolta*)  
Születési ideje: 1952/09/14  
8000 Székesfehérvár, Szüret utca 12.  
A szavazati jog mértéke minősített többségű befolyást biztosít.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2017/02/16  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*
- 1/2. Lévai Gergely (*an.: Vitencz Magdolna Katalin*)  
Születési ideje: 1981/03/27  
8000 Székesfehérvár, Szüret utca 12.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2017/02/16  
*Bejegyzés kelte: 2017/02/24 Közzétéve: 2017/02/25*  
*Hatályos: 2017/02/24 ...*



# Sárrét-Plast Zrt.

Sárrét-Plast Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

**Cégjegyzékszám**

07-10-001447

**Adószám**

25352122-2-07

**Székhely**

7000 Sárbogárd, Ady Endre út 229-231. [Térkép](#)

**Sárrét-Plast Zrt.**

7000 Sárbogárd, Ady Endre út 229-231. cjsz: 07-10-001447 adószám: 25352122-2-07

- [Tárolt cégkivonat](#)
- [Cégadatok](#)

---

## Tárolt Cégkivonat

A **Cg.07-10-001447** cégjegyzékszámú **Sárrét-Plast Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (7000 Sárbogárd, Ady Endre út 229-231.)** cég 2019. február 24. napján hatályos adatai a következők:

### I. Cégformától független adatok

- 1. Általános adatok**  
Cégjegyzékszám:07-10-001447  
Cégforma: Részvénytársaság  
Bejegyzve: 2015/09/30
- 2. A cég elnevezése**  
2/1. Sárrét-Plast Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 3. A cég rövidített elnevezése**  
3/1. Sárrét-Plast Zrt.  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 5. A cég székhelye**  
5/1. 7000 Sárbogárd, Ady Endre út 229-231.  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 6. A cég telephelye(i)**  
6/1. 7000 Sárbogárd, Árpád utca 108.  
*A változás időpontja: 2018/02/12*  
*Bejegyzés kelte: 2018/02/16 Közzétéve: 2018/02/17*

- Hatályos: 2018/02/12 ...*
7. **A cég fióktelepe(i)**
- 7/1. HU-7200 Dombóvár, Kórház utca 7.  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
8. **A létesítő okirat kelte**
- 8/1. 2015. június 25.  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 8/2. 2016. január 29.  
*Bejegyzés kelte: 2016/03/03 Közzétéve: 2016/03/08*  
*Hatályos: 2016/03/03 ...*
- 8/3. 2017. június 25.  
*Bejegyzés kelte: 2017/07/24 Közzétéve: 2017/07/27*  
*Hatályos: 2017/07/24 ...*
- 8/4. 2017. december 28.  
*Bejegyzés kelte: 2018/01/24 Közzétéve: 2018/01/31*  
*Hatályos: 2018/01/24 ...*
- 8/5. 2018. február 12.  
*Bejegyzés kelte: 2018/02/16 Közzétéve: 2018/02/17*  
*Hatályos: 2018/02/16 ...*
- 8/6. 2018. június 1.  
*Bejegyzés kelte: 2018/06/11 Közzétéve: 2018/06/14*  
*Hatályos: 2018/06/11 ...*
- 8/7. 2019. január 1.  
*Bejegyzés kelte: 2019/02/18 Közzétéve: 2019/02/21*  
*Hatályos: 2019/02/18 ...*
- 8/8. 2019. február 1.  
*Bejegyzés kelte: 2019/02/18 Közzétéve: 2019/02/21*  
*Hatályos: 2019/02/18 ...*
902. **A cég tevékenysége**
- 9/1. 2229 '08 Egyéb műanyag termék gyártása  
**Főtevékenység.**  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/2. 0111 '08 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/3. 0112 '08 Rizstermesztés  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/4. 0113 '08 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumósnövény termesztése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/5. 0115 '08 Dohánytermesztés  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/6. 0116 '08 Rostnövénytermesztés  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*

- 9/7. 0119 '08 Egyéb, nem évelő növény termesztése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/8. 0123 '08 Citrusféle termesztése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/9. 0124 '08 Almatermésű, csonthéjas termesztése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/10. 0125 '08 Egyéb gyümölcs, héjastermésű termesztése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/11. 0126 '08 Olajtartalmú gyümölcs termesztése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/12. 0127 '08 Italgyártási növény termesztése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/13. 0128 '08 Fűszer-, aroma-, narkotikus, gyógynövény termesztése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/14. 0129 '08 Egyéb évelő növény termesztése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/15. 0130 '08 Növényi szaporítóanyag termesztése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/16. 0163 '08 Betakarítást követő szolgáltatás  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/17. 0164 '08 Vetési célú magfeldolgozás  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/18. 0210 '08 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/19. 0230 '08 Vadon termő egyéb erdei termék gyűjtése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/20. 0812 '08 Kavics-, homok-, agyagbányászat  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/21. 1041 '08 Olaj gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/22. 1102 '08 Szőlőbor termelése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/23. 1399 '08 Egyéb textiláru gyártása m.n.s.  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*

- Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/24. 1629 '08 Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/25. 1729 '08 Egyéb papír-, kartonteremék gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/26. 2041 '08 Tisztítószer gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/27. 2059 '08 M.n.s. egyéb vegyi termék gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/28. 2219 '08 Egyéb gumitermék gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/29. 2223 '08 Műanyag építőanyag gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/30. 2361 '08 Építési betontermék gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/31. 2362 '08 Építési gipsztermék gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/32. 2363 '08 Előre kevert beton gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/33. 2369 '08 Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/34. 2370 '08 Kömegmunkálás  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/35. 2511 '08 Fémszerkezet gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/36. 2512 '08 Fém épületelem gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/37. 2561 '08 Fémfelület-kezelés  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/38. 2562 '08 Fémmegmunkálás  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/39. 2573 '08 Szerszámgyártás  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/40. 2599 '08 M.n.s. egyéb fémfeldolgozási termék gyártása

- Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/41. 2751 '08 Háztartási villamos készülék gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/42. 2811 '08 Motor, turbina gyártása (kivéve: légi, közútjármű-motor)  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/43. 2822 '08 Emelő-, anyagmozgató gép gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/44. 2829 '08 M.n.s. egyéb általános rendeltetésű gép gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/45. 2830 '08 Mezőgazdasági, erdészeti gép gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/46. 2892 '08 Bányászati, építőipari gép gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/47. 2894 '08 Textil-, ruházati, bőripari gép gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/48. 2896 '08 Műanyag-, gumifeldolgozó gép gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/49. 2899 '08 M.n.s. egyéb speciális gép gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/50. 3099 '08 M.n.s. egyéb jármű gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/51. 3101 '08 Irodabútor gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/52. 3299 '08 Egyéb m.n.s. feldolgozóipari tevékenység  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/53. 3312 '08 Ipari gép, berendezés javítása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/54. 3317 '08 Egyéb közlekedési eszköz javítása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/55. 3319 '08 Egyéb ipari eszköz javítása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/56. 3320 '08 Ipari gép, berendezés üzembe helyezése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*



- 9/57. 3600 '08 Víztermelés, -kezelés, -ellátás  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/58. 3700 '08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/59. 3811 '08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/60. 3812 '08 Veszélyes hulladék gyűjtése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/61. 3821 '08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/62. 3822 '08 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/63. 3832 '08 Hulladék újrahasznosítása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/64. 3900 '08 Szennyeződésmesítés, egyéb hulladékkezelés  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/65. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/66. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/67. 4211 '08 Út, autópálya építése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/68. 4212 '08 Vasút építése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/69. 4213 '08 Híd, alagút építése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/70. 4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/71. 4222 '08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/72. 4291 '08 Vízi létesítmény építése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/73. 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*

- Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/74. 4311 '08 Bontás  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/75. 4321 '08 Villanszerelés  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/76. 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/77. 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/78. 4331 '08 Vakolás  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/79. 4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/80. 4333 '08 Padló-, falburkolás  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/81. 4334 '08 Festés, üvegezés  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/82. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/83. 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/84. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/85. 4520 '08 Gépjárműjavítás, -karbantartás  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/86. 4531 '08 Gépjárműalkatrész-nagykereskedelem  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/87. 4540 '08 Motorkerékpár, -alkatrész kereskedelme, javítása  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/88. 4612 '08 Alapanyag, üzemanyag ügynöki nagykereskedelme  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/89. 4613 '08 Fa-, építési anyag ügynöki nagykereskedelme  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/90. 4614 '08 Gép, hajó, repülőgép ügynöki nagykereskedelme

- Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/91. 4615 '08 Bútor, háztartási áru, fémáru ügynöki nagykereskedelme  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/92. 4618 '08 Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/93. 4619 '08 Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/94. 4644 '08 Porcelán-, üvegáru-, tisztítószer-nagykereskedelem  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/95. 4645 '08 Illatszer nagykereskedelme  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/96. 4675 '08 Vegyi áru nagykereskedelme  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/97. 4676 '08 Egyéb termelési célú termék nagykereskedelme  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/98. 4677 '08 Hulladék-nagykereskedelem  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/99. 4779 '08 Hasznáلتcikk bolti kiskereskedelme  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/100. 4939 '08 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/101. 4941 '08 Közúti áruszállítás  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/102. 4942 '08 Költöztetés  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/103. 5210 '08 Raktározás, tárolás  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/104. 5221 '08 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/105. 5224 '08 Rakománykezelés  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/106. 6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*

- 9/107. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/108. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/109. 6832 '08 Ingatlankezelés  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/110. 7111 '08 Építésztechnológiai tevékenység  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/111. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/112. 7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/113. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/114. 7711 '08 Személygépjármű kölcsönzése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/115. 7712 '08 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/116. 7731 '08 Mezőgazdasági gép kölcsönzése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/117. 7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/118. 7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/119. 7740 '08 Immateriális javak kölcsönzése  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/120. 8020 '08 Biztonsági rendszer szolgáltatás  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/121. 8110 '08 Építményüzemeltetés  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/122. 8121 '08 Általános épülettakarítás  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*
- 9/123. 8122 '08 Egyéb épület-, ipari takarítás  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*



- Hatályos: 2015/09/30 ...
- 9/124. 8129 '08 Egyéb takarítás  
Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02  
Hatályos: 2015/09/30 ...
- 9/125. 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02  
Hatályos: 2015/09/30 ...
- 9/126. 8291 '08 Követelésbehajtás  
Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02  
Hatályos: 2015/09/30 ...
- 9/127. 8292 '08 Csomagolás  
Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02  
Hatályos: 2015/09/30 ...
- 9/128. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02  
Hatályos: 2015/09/30 ...
- 9/129. 8551 '08 Sport, szabadidős képzés  
Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02  
Hatályos: 2015/09/30 ...
- 9/130. 9512 '08 Kommunikációs eszköz javítása  
Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02  
Hatályos: 2015/09/30 ...
- 9/131. 9521 '08 Szórakoztatóelektronikai cikk javítása  
Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02  
Hatályos: 2015/09/30 ...
- 9/132. 9522 '08 Háztartási gép, háztartási, kerti eszköz javítása  
Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02  
Hatályos: 2015/09/30 ...
- 9/133. 9529 '08 Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása  
Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02  
Hatályos: 2015/09/30 ...
- 9/134. 9609 '08 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02  
Hatályos: 2015/09/30 ...
- 9/135. 6920 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység  
A változás időpontja: 2017/10/09  
Bejegyzés kelte: 2017/10/27 Közzétéve: 2017/10/28  
Hatályos: 2017/10/09 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	10 000 000	HUF

Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02

Hatályos: 2015/09/30 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/10. Ferencz Kornél (an.: Sárvári Mária Magdolna)

Születési ideje: 1979/08/08

8000 Székesfehérvár, Trencsényi utca 5.

Adóazonosító jel: 8411261859

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: vezérigazgató (vezető tisztségviselő)  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2019/01/01  
A változás időpontja: 2019/01/01  
Bejegyzés kelte: 2019/02/18 Közzétéve: 2019/02/21  
Hatályos: 2019/01/01 ...

- 13/11. **Móricz Veronika (an.: Tóth Erzsébet Zsuzsanna)**  
Születési ideje: 1976/12/02  
8143 Sárszentmihály, Rózsa utca 4.  
Adóazonosító jel: 8401471672  
A képviselet módja: **önálló**  
A képviseletre jogosult tisztsége: cégvezető  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2019/02/01  
A változás időpontja: 2019/02/01  
Bejegyzés kelte: 2019/02/18 Közzétéve: 2019/02/21  
Hatályos: 2019/02/01 ...

- 13/12. **Ferenczy Borbála Zsuzsa (an.: Folk Márta Klára)**  
Születési ideje: 1981/02/26  
8000 Székesfehérvár, Trencsényi utca 5.  
Adóazonosító jel: 8416942250  
A képviselet módja: **önálló**  
A képviseletre jogosult tisztsége: más munkavállaló  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2019/02/01  
A változás időpontja: 2019/02/01  
Bejegyzés kelte: 2019/02/18 Közzétéve: 2019/02/21  
Hatályos: 2019/02/01 ...

14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**  
14/2. **J.É.G. AUDIT Könyvvizsgáló, Adótanácsadó, Oktató Korlátolt Felelősségű Társaság**  
HU-8000 Székesfehérvár, Mészöly Géza utca 8. 1. em. 1.  
Cégjegyzékszám: 07-09-004016

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:

Garami Julianna (an.: Román Juliana)  
8000 Székesfehérvár, Huszár utca 2. 3. em. 41.  
Jogviszony kezdete: 2015/06/25  
Jogviszony vége: 2020/06/25  
A változás időpontja: 2017/06/25  
Bejegyzés kelte: 2017/07/24 Közzétéve: 2017/07/27  
Hatályos: 2017/06/25 ...

16. **A jogelőd cég(ek) adatai**  
16/1. **SÁRRÉT-PLAST Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cégjegyzékszám: 07-09-023323

Adószám: 24225104-2-07

---

*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*

*Hatályos: 2015/09/30 ...*

20. **A cég statisztikai számjele**

20/1. 25352122-2229-114-07.

*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*

*Hatályos: 2015/09/30 ...*

21. **A cég adószáma**

21/4. Adószám: 25352122-2-07.

*Közösségi adószám: HU25352122.*

*Adószám státusza: érvényes adószám*

*Státusz kezdete: 2015/10/01*

*A változás időpontja: 2015/10/01*

*Bejegyzés kelte: 2015/10/01 Közzétéve: 2015/10/02*

*Hatályos: 2015/10/01 ...*

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/1. 10402946-50526655-49491003

*A számla megnyitásának dátuma: 2014/06/05.*

*A pénzforgalmi jelzőszámot a Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9)kezeli.*

Cégjegyzékszám: 01-10-041043

---

*Bejegyzés kelte: 2015/10/14 Közzétéve: 2015/10/16*

*Hatályos: 2015/10/14 ...*

32/2. 10402946-50526655-49491010

*A számla megnyitásának dátuma: 2014/09/10.*

*A pénzforgalmi jelzőszámot a Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9)kezeli.*

Cégjegyzékszám: 01-10-041043

---

*Bejegyzés kelte: 2015/10/14 Közzétéve: 2015/10/16*

*Hatályos: 2015/10/14 ...*

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/1. A cég kézbesítési címe: [sarretplast@gmail.com](mailto:sarretplast@gmail.com)

A cég e-mail címe: [sarretplast@gmail.com](mailto:sarretplast@gmail.com)

*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*

*Hatályos: 2015/09/30 ...*

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/1. Cégjegyzékszám: 07-10-001447

*Vezetve a Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.*

*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*

*Hatályos: 2015/09/30 ...*

50. **A cég központi ügyintézésének helye**

50/1. HU-8154 Polgárdi, Batthyány utca 26. B. ép.

*A változás időpontja: 2017/06/25*

*Bejegyzés kelte: 2017/07/24 Közzétéve: 2017/07/27*



- Hatályos: 2017/06/25 ...*
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**  
 59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 25352122#cegkapu  
*A változás időpontja: 2018/06/28*  
*Bejegyzés kelte: 2018/07/04 Közzétéve: 2018/07/07*  
*Hatályos: 2018/06/28 ...*
60. **Európai Egyedi Azonosító**  
 60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.07-10-001447  
*A változás időpontja: 2017/06/09*  
*Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13*  
*Hatályos: 2017/06/09 ...*

## II. Cégformától függő adatok

1. **Részvényes(ek) adatai**  
 1/2. ABELON Korlátolt Felelősségű Társaság  
 HU-8000 Székesfehérvár, Trencsényi utca 5.  
 Cégjegyzékszám: 07-09-025658
- EUID: HUOCCSZ.07-09-025658  
 A részvényes egyedüli részvényes.  
 A tagsági jogviszony kezdete: 2017/12/28  
*A változás időpontja: 2017/12/28*  
*Bejegyzés kelte: 2018/01/24 Közzétéve: 2018/01/31*  
*Hatályos: 2017/12/28 ...*
3. **A részvény átruházását az alapító okirat korlátozza**  
 3/2. A részvény átruházását az alapító okirat nem korlátozza.  
*A változás időpontja: 2017/12/28*  
*Bejegyzés kelte: 2018/01/24 Közzétéve: 2018/01/31*  
*Hatályos: 2017/12/28 ...*
9. **Az ügyvezetés típusa**  
 9/2. egyszemélyes igazgatóság  
*A változás időpontja: 2017/09/25*  
*Bejegyzés kelte: 2018/01/24 Közzétéve: 2018/01/31*  
*Hatályos: 2017/09/25 ...*
10. **A részvények száma és névértéke**  
 10/1. Részvényfajta: Törzsrészvény  
 Részvényosztály: A  
 Sorozatszám: I.

Darabszám	Névérték	Pénznem
20	500000	HUF

Megnevezés: törzsrészvény.  
*Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02*  
*Hatályos: 2015/09/30 ...*





**Enying Város Önkormányzata**  
(8130 Enying, Kossuth Lajos u. 26.)

**KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM**

az

**„Enyingi Család- és Gyermejjóléti Központ kialakítása”**

tárgyú,

a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárásához

**2019. február 11.**

**ELLENJEGYZEM**  
Berta Ferenc György  
Felelős akkreditált közbeszerzési  
szaktanácsadó  
lajstromszám: 154

## TARTALOMJEGYZÉK

- I. Fejezet, Útmutató az Ajánlattevők részére
- II. Fejezet, Szerződéses feltételek
- III. Fejezet, Nyilatkozatminták (külön dokumentumban csatolva)
- IV. Fejezet, Műszaki dokumentáció (külön dokumentumban csatolva)
- V. Fejezet, Árazatlan költségvetés (külön dokumentumban csatolva)
- VI. Építési engedély és béglegesítő értesítés

# I. Fejezet

## Útmutató az ajánlattevők részére

### 1. Információk az eljárásról

#### 1.1. A közbeszerzési eljárás fajtája, az eljárás indokolása és jogcíme:

Az Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) 112. § (1) bek. b) pontja alapján, a Kbt. harmadik rész, uniós értékhatár alatti rezsimben a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti „Enying Család- és Gyermekekjóléti Központ kialakítása” tárgyában hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárást folytat le, tekintettel arra, hogy **jelen építési beruházás beszerzés becsült értéke nem éri el a nettó 300.000.000 Ft-ot, figyelemmel a Kbt. 16-19.§ szerinti egybeszámítási szabályokra is.**

Az eljárásban az ajánlatkérő tárgyalást nem tart.

Az eljárást megindító felhívás a jelen közbeszerzési dokumentum (ajánlati dokumentáció vagy dokumentáció) részét képezi, amelynek rendelkezéseit a jelen dokumentáció nem ismétli meg, amennyiben megismétli, eltérő rendelkezés esetén az eljárást megindító felhívás tartalma az irányadó. Az ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bek. szerint legalább öt, a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek saját kezdeményezésre ajánlattételi felhívást küld az EKR-ben.

#### 1.2. A közbeszerzési dokumentum rendelkezésre bocsátásának módja:

Az ajánlattételi felhívást az EKR automatikusan megküldi az általa kiválasztott gazdasági szereplőknek, akik az EKR rendszerbe regisztráltak és így az ajánlatkérőnek módjában áll ezeket a gazdasági szereplőket az EKR regisztrált ajánlattevők adatbázisából kiválasztani.

A közbeszerzési dokumentumok az eljárás EKR azonosító számára történő keresést és az érdeklődés jelzését követően tölthetők le. A dokumentumok letöltése, azok mentése valamennyi gazdasági szereplő saját hatásköre és felelőssége.

#### 1.3. Az elektronikus közbeszerzési rendszer (a továbbiakban EKR) használatára vonatkozó információk:

Jelen eljárásra az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet előírásai alkalmazandóak. Ahol a közbeszerzési dokumentumok írásbeli vagy írásban kifejezésre utalnak, ott a Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdése alapján az írásbeli kommunikáció elektronikus úton, az EKR-ben történik. Az EKR-en kívüli kommunikációt (a Korm. rendeletben meghatározott esetek kivételével) Ajánlatkérő nem használja, illetőleg nem veszi figyelembe az eljárás során.

Az EKR rendszer elérhetősége: <https://ekr.gov.hu/portal/kezdolap>

### 2. A közbeszerzési eljárásban résztvevők köre, a közbeszerzés tárgya és mennyisége:

#### 2.1. A közbeszerzési eljárásban résztvevők köre

##### Az ajánlatkérő:

Neve: **Enying Város Önkormányzata**  
Címe: 8130 Enying, Kossuth Lajos u. 26.  
Képviseli: **Viplak Tibor** polgármester.  
Telefon: +36 22572639  
Telefax: +36 22572649

##### Lebonyolító



neve: **Berta Ferenc György Egyéni vállalkozó**  
címe: 2040 Budaörs, Aradi utca 17.  
A közbeszerzési eljárással kapcsolatos kérdésekben a kapcsolattartó az Ajánlatkérő részéről:  
Név: Berta Ferenc György Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
(lajstromszám: 000154)  
Telefon: + 36 30 3110947  
Fax: + 36 23 500-927  
E-mail: [bertaferenc@t-online.hu](mailto:bertaferenc@t-online.hu)

### **Az Ajánlattevő**

Az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton ajánlatot nyújt be.

### **Alvállalkozó**

Az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész- vagy alapanyag eladót,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót.

### **Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban**

- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
- b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
- c) más ajánlatot benyújtó ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bekezdés].

## **2.2. A közbeszerzés tárgya, mennyisége**

Önkormányzat tulajdonában lévő, Enyingi 86/3 hrsz.-ú, természetben Enying-Balatonbozsok, Gárdonyi utcában lévő üresen álló volt iskolaépület felújítása. Az épületben kerül elhelyezésre az Enyingi Család – és Gyermekjóléti Központ.

Beruházás célja, megfelelő minőségű és többfunkciós munkahelyet biztosító épület kialakítása, hogy az intézmény valamint az épület használati értékének növelése, az üzemeltetési költségek csökkentésének megvalósítása.

A fő- és mellékbejáratok a nyugati oldalon maradnak, melyek közelében a tervek szerint szükséges biztosítani 12 db parkolóhelyet, melyből 1 db akadálymentes parkoló. Az érkező útja az ügyfél-váró előtérben kialakított recepcióba vezet, itt történik a forgalom elosztása. A homlokzatok korszerűsítése homlokzati hőszigeteléssel, nyílászárók cseréjével, a magastető cserépfedésének felújításával, padlástéri és a padozati hőszigeteléssel valósul meg. Az energetikai korszerűsítés érdekében, csatlakozási pontok kerülnek kiépítésre a napelem telepítéséhez, valamint jelen projektben a napelem telepítése is megtörténik.

Eredmény számszerűsíthető célértéke: 426 m<sup>2</sup>, a meglévő épület funkcionális, gépészeti, villamossági, szakipari és energetikai korszerűsítésének megvalósítása.

Irányadók a TOP-4.2.1-15 pályázati kiírás feltételei: <https://www.palyazat.gov.hu/top-421-15-szocilis-alapszolgaltatsok-infrastruktrinak-bvtse-fejlesztse>

A beszerzés tárgya szerinti építési beruházás építési engedélyköteles.

A pályázati felhívás 5.6 pontja alapján: A projekt tervezése, illetőleg a kivitelezés során az alábbi fajlagos költségkorlátokat szükséges figyelembe venni:

- Új építés, bővítés, átalakítás esetén a kivitelezés fajlagos költsége nem haladhatja meg a nettó 250.000 Ft/nettó m<sup>2</sup>-t.



- Felújítás esetén a kivitelezés fajlagos költsége nem haladhatja meg a nettó 150.000 Ft/nettó m<sup>2</sup>-t.
- Külső tér fejlesztése (udvarfelújítás, átalakítás) esetén a kivitelezés fajlagos költsége nem haladhatja meg a nettó 12.000 Ft/nettó m<sup>2</sup>-t

**I. ütemben: Belső átalakítás, és nyílászárócseré megvalósítása**

**Opció, II. ütem:**

- az akadálymentes parkoló és a parkoló-bejárat közötti járda rész
- földém hőszigetelés
- homlokzat szigetelés és felületképzés
- napelem létesítése

Ezúton tájékoztatja az Ajánlatkérő a T. Ajánlattevőket, hogy a jelen közbeszerzési eljárás opcionális részt tartalmaz. Ajánlatkérő a TOP-4.2.1-15 pályázati felhívásban foglaltak alapján további támogatási igényt, a TOP-4.2.1-15-FE1-2016-00016 projekt vonatkozásában támogatási szerződés módosítást nyújtott be.

Amennyiben a beérkezett ajánlatok közül a legjobb ár-érték arányt megjelenítő érvényes ajánlat szerinti ajánlati ár meghaladja a TOP-4.2.1-15-FE1-2016-00016 projektben már megítélt támogatási összeget, akkor az opcionális rész kivitelezése csak abban az esetben indulhat meg, ha a kiegészítő forrás rendelkezésre áll. A kivitelezés teljessége érdekében, az ajánlatkérő abban a nem várt esetben, ha a kiegészítő támogatási forrás iránti kérelme részben vagy teljesen elutasításra kerül, az opcionális rész megvalósításához szükséges fedezetet biztosítani fogja.

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy a kivitelezés ütemezésének tervezésekor ezt a körülményt vegyék figyelembe.

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét továbbá, hogy, hogy a beruházás építési engedély-köteles így a beruházás befejezését követően az ajánlatkérőnek használatba vételi eljárást kell lefolytatnia, melyhez a nyertes ajánlattevőnek a szükséges dokumentációt biztosítania kell.

**Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):**

Fő tárgy: 45262690-4 Leromlott állagú épületek felújítása

**2.3. Az Ajánlatkérő a részekre történő ajánlattétel lehetőségét nem biztosítja.**

A részajánlat tételének kizárásának indokai: Az ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét a beszerzés tárgyának és jellegének megfelelően megvizsgálta, és úgy értékelte, hogy a beszerzési igény, a beszerzés tárgyának jellege, valamint a beruházás mérete, műszaki tartalma kizárja a részajánlat tétel lehetőségének biztosítását.

Az építési beruházás keretében elvégzendő munkanemekre, illetve a munkavégzés időbeli feltételeire tekintettel a részekre történő ajánlattétel biztosítása költség- és humánerőforrás többlet igénybevételét tenné szükségessé és aránytalanul növelné meg a minőségbiztosítási kockázatot. A kivitelezési feladatban foglalt munkarészek, munkaműveletek műszakilag összefonódnak. Egy fővállalkozó és az általa adott esetben igénybe vett koordinált alvállalkozók bevonásával biztosítható a beruházás optimális munkaszervezése, és az építési terület közvetlen közelében lévő gépjárműtelep és iroda komplexum működésének minimális zavarása. Egyes részek sikertelen vagy eredménytelen zárása jelentősen veszélyeztetné a projekt megvalósítás ütemezését. Az esetleges garanciális jogok érvényesítése egy ajánlattevő esetében hatékonyabban megvalósítható.

2.4. Az ajánlattevők többváltozatú ajánlatot nem tehetnek.

**3. A szerződés meghatározása:** Befejezési határidőre prognosztizált átalánydíjas Vállalkozási szerződés.

**4. A szerződés időtartama:**

A szerződés annak megkötésétől a vállalt kötelezettségek teljesítéséig marad érvényben.

A szerződés a szerzők felek együttes aláírásával jön létre és lép hatályba.

Teljesítésre rendelkezésre álló időtartam a munkaterület átadást követően **legfeljebb 147 nap.**

A munkaterület átadása, a szerződés hatályba lépésétől számított legfeljebb 15 munkanapon belül történik meg.

Az elkészült mű átadás-átvételének időtartama legfeljebb harminc nap, a Ptk. 6:247. § (2) bekezdése szerint, mely időtartam a teljesítésre rendelkezésre álló időtartamba nem számít bele.

Az ajánlattevő előzetes írásbeli hozzájárulása alapján előteljesítésre jogosult.

**5. Teljesítés helye:**

8131 Enying (Balatonbózsok) Gárdonyi Géza u. 86/3. hrsz.,  
NUTS kód HU211

**6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei**

A szerződés szerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint kerülnek kiegyenlítésre:

- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

A beruházás a TOP-4.2.1-15-FE1-2016-00016 számú pályázati támogatási forrásból, 100% támogatási intenzitással valósul meg. Az ajánlatkérő rendelkezik támogatási szerződéssel (TSZ).

Az ajánlatkérő kiegészítő forrást igényelt. Abban az esetben, ha a közreműködő szervezet a kiegészítő forrást nem tudja biztosítani, akkor a kivitelezés teljességéhez szükséges fedezetet az ajánlatkérő saját forrásból biztosítja.

A nyertes ajánlattevő a nettó Vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő mértékű előlegre jogosult – amennyiben igénybe kívánja venni - a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján. A nyertes ajánlattevő legkésőbb az építési munkaterület átadásának napjáig nyújthat be előlegigénylési kérelmet, ellenkező esetben az ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az ajánlattevő nem igényel előleget.

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő által kiállított előleg számla ellenében annak beérkezését követő öt napon belül, de legkésőbb a szerződéskötést követő 15 napon belül folyósítja az előleget. Az előlegszámla ellenértékének a levonására a részszámlákból és a végszámlából arányosan kerül sor.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 62. § (1) bekezdés p) pontjában meghatározott kizáró okra.

Ajánlattevő részszámlázásra jogosult. A részszámla 25 %-os, 50 %-os 75 %-os készültségi fok meghaladását követően nyújtható be. A részszámla nettó összege legfeljebb az árazott költségevetésben megajánlott nettó mindösszesen összeg 25 %-a lehet.

A teljes beruházás 100 %-os készültségi fokát elérve a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után a Kbt. 135. § (1) bek. szerinti teljesítésigazolást követően végszámla nyújtható be. Összesen 5 db számla, 1 db előlegszámla, 3 db részszámla és a végszámla nyújtható be. Valamennyi számlán kötelező feltüntetni a beszerzés tárgyának elnevezését, a megkötött vállalkozási

szerződés számát, és Pályázat TOP számát („Család- és gyermekjóléti központ kialakítása” és TOP-4.2.1-15-FE1-2016-00016)

Az ellenszolgáltatás kifizetése az igazolt rész- vagy végteljesítést követően átutalással történik, a Kbt. 135. § (1) - (6) bekezdése, valamint a Ptk. 6:130.§ (1) bekezdése szerint (30 napos fizetési határidővel), továbbá az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelt 30. §, 31. § és 32/A. § szerint történik.

A végszámla a teljes kivitelezés szerződésszerű befejezése, és hiánytalan, eredményes műszaki átadása, a 191/2009.(IX.15.) Korm. rend. 33. §-ban és a Vállalkozási szerződésben meghatározott nyilatkozatok, dokumentumok, tanúsítványok, igazolások ajánlatkérő részére történő hiánytalan átadása után nyújtható be.

A számla benyújtásának feltétele minden esetben a szerződés szerint kiadott Teljesítési igazolás. Az általános forgalmi adó megfizetése a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik. A nyertes ajánlattevő nettó összegben (az ÁFA felszámítása nélkül) nyújtja be számláit. A beruházás építési engedély köteles.

Alvállalkozó igénybevétele esetén a kifizetés szabályai módosulnak a Kbt. 135. § (3) bekezdésében, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelt 32/A és 32/B § szerint.

Az ajánlatkérő a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) és b) valamint (2) bekezdésében foglaltakat kötelező szerződéses feltételként írja elő.

#### 7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekkel kapcsolatos részletes előírásokat a közbeszerzési dokumentumok között megtalálható szerződéstervezet tartalmazza.

#### 8. Az ajánlatok bírálati szempontjai:

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont szerint kerülnek értékelésre [Kbt. 76. § (2) bekezdése c) pont], az alábbi részszerzőpontok szerint.

	<b>Értékelési szempont</b>	<b>Súlyszám</b>
1.	Ajánlati nettó ár (egyösszegű átalányár) Ft (előny a kevesebb)	70
2.	Többlet jóállási idő vállalása az elvégzett munkára (min. 0, max. 36 hónap) (előny a több)	20
3.	Építés közben keletkezett hulladékok megfelelő kezeléséért felelős személy kijelölése (igen/nem)	10

\* Az 1. részszerzőpont esetén csak egész számra kerekített összegre, továbbá a 2. részszerzőpont esetén egész hónapra kerekítve adható!

**Az adható pontszám alsó és felső határa minden egyes értékelési részszerzőpont esetében: 0,00 - 10,00 pont.**

**Az 1. értékelési részszerzőpont, ajánlati nettó ár (egyösszegű átalányár/Ft): esetében a részszerzőpont szerinti legjobb ajánlat a maximális 10,00 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a fordított arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az ajánlatkérő, figyelemmel a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes**



ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatójára [K.É. 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.] az 1. számú melléklet 1. ba) pont szerint.

**Az értékelés képlete (fordított arányosítás):**

$$P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{legelőnyösebb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>előnyösebb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

**Az ajánlati nettó ár (egyösszegű átalányár) (Ft):** tartalmaznia kell a szerződés teljesítésével kapcsolatosan ajánlattevőnél felmerült valamennyi költséget és díjat, további díjat vagy költséget ajánlattevő semmilyen jogcímen nem érvényesíthet Ajánlatkérővel szemben. Az 1.-2. részek esetében opciós tétellel együtt kell megadni! Az ajánlati árak fix összegűnek kell lennie, vagyis az ajánlattevő semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehet változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó egyösszegű ajánlati ár részletezését az ajánlattevőnek a tételes árazott költségvetés csatolásával kell alátámasztania az ajánlatban.

Azoknak a munkanemeknek a díjára vonatkozóan, amelyek nem szerepelnek külön tételben, azt kell feltételezni, hogy ezeket a munkákat egyéb tételeinek egységárai és árai tartalmazzák.

A költségvetési kiírás tételei tekintetében megajánlott árak tartalmaznia kell a műszaki tartalom előírt minőségben történő megvalósításához szükséges ráfordítás összegét, valamint a munka teljes befejezéséig várható árváltozásból eredő költségeket. Ezek az árak rögzítettek és nem változtathatók a Szerződés teljes időtartama alatt.

Az ajánlattevőnek minden, a költségvetési kiírásban felsorolt munkafajtára (munkanemre) meg kell adnia a nettó egységárat.

Az egyes munkanemhez (munkafajtákhoz) tartozó egységáratok ÁFA (Általános Forgalmi Adó) nélkül magyar forintban kell megadni. Az egységáraknak – jelen dokumentációban taxatívén meghatározott kivételektől eltekintve – tartalmazniuk kell minden egyéb járulékos költséget felvonulási- és ideiglenes melléklétesítmények, szállítás, ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minősítés tanúsítások, segédanyagok, lerakóhelyi díjak, kitűzések, a megvalósításhoz szükséges engedélyek, stb.), továbbá minden vámot, adót és egyéb illetéket, amiket a Vállalkozónak a szerződés alapján, vagy bármely más okból kell fizetnie.

Tartalékkeret nincs.

Ajánlatkérő előírja, hogy a Költségvetési kiírást kizárólag a Dokumentáció mellékleteként rendelkezésre bocsátott Költségvetési kiírás kitöltésével lehetséges benyújtani (egyéb költségvetési kiíró program segítségével benyújtott Költségvetési kiírás érvényesen nem nyújtható be) azzal, hogy Kiegészítő költségvetési kiírás az ajánlathoz érvényesen nem csatolható. Ajánlatkérő nyomtatékkal felhívja a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét arra, hogy azoknál a költségvetési kiírásbeli soroknál, ahol anyag felhasználásának szükségessége felmerül, ott az anyag költségét minden esetben az anyag egységárban kell szerepeltetni, és nem a díj egységárba beleértve kell megajánlani. Kérjük, hogy Ajánlattevők az előzőekre fokozottan ügyeljenek! (Tehát amennyiben az adott munkanem tekintetében anyag felhasználása szükséges, ott nem szerepeltethető az anyag egységár soron „0”, azaz „nulla” forint arra való esetleges utalással, hogy az anyagköltséget a díj egységára tartalmazza!).

Az egyösszegű nettó ajánlati árra vonatkozó ajánlatot a felolvasólapon kérjük megadni.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy az áfa összege a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések alapján kerül megállapításra.



**A 2. számú értékelési szempont többlet jótállás vállalása az elvégzett munkára (min. 0, max. 36 hónap) esetében az ajánlatkérő a következő képletet alkalmazza:**

A legkedvezőbb ajánlat, a kötelező 24 hónap időtartam felett 36 hónap, a maximális 10,00 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, az egyenes arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az ajánlatkérő, figyelemmel a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatójára [K.É. 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.] 1. számú melléklet 1. pont bb) alpontjában meghatározott egyenes arányosítás képlet alkalmazásával. A legkedvezőtlenebb megajánlás (0 hónap) 0 (nulla) pontot kap.

Az ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdésének megfelelően meghatározza az adott ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, a kötelező 36 hónap időtartam felett 24 hónap, melyre, és az annál még kedvezőbb vállalásokra ajánlatkérő egyaránt a pontszám felső határával (10 pont) azonos számú pontot adja, úgy hogy a pontozási képletbe is az adott ajánlati elem legkedvezőbb értékét írja.

A jótállási időszak a sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésekor kezdődik.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az adott ajánlati elem legkedvezőbb szintjénél kedvezőbb megajánlás is a pontszám felső határával (10 pont) azonos számú pontot adja, de a szerződésbe az ajánlattevő által megajánlott, az adott ajánlati elem legkedvezőbb szintjénél kedvezőbb megajánlás kerül.

Az ajánlatkérő a következő képletet alkalmazza:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legelőnyösebb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

*Ahol:*

*P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma*

*P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa*

*P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa*

*A<sub>legelőnyösebb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme*

*A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;*

**A 3. számú értékelési szempont, Építés közben keletkezett hulladékok megfelelő kezeléséért felelős személy kijelölése (igen/nem)**

Az igen válasz 10 pontot, a nem nulla pontot kap.

Amennyiben az ajánlattevő ajánlatában **nem vállalja** az építés közben keletkezett hulladékok megfelelő kezeléséért felelős személy kijelölését (azaz ajánlatában „nem”) megajánlást tesz) úgy 0 pontot kap.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő által, a fentiek szerint vállalt megajánlások teljesülését és betartását a szerződés teljesítése során személyesen (mérnök, műszaki ellenőr), fokozottan és folyamatosan ellenőrizni fogja az e-napló útján. Amennyiben a nyertes ajánlattevő nem teljesíti a fentiek szerint vállalt megajánlásait a teljesítés során, az szerződésszegésnek minősül!

Ezért felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy vállalásaikat reálisan, a teljesíthetőség figyelembevételével adják meg.

**Az összes pontszám meghatározása:**

Az egyes részszerzőponthoz adott pontszámok ezt követően az adott részszerzőponthoz tartozó súlyszámmal felszorozásra, majd valamennyi részszerzőponthoz kiterjedően összeadásra kerülnek. Az ajánlatonként így összegzett pontszámok kerülnek összevetésre. Ajánlatkérő kettő tizedes jegy pontossággal határozza meg a pontszámokat!

**9. Kizáró okok és igazolási mód:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g) - k), m) és q) pontjában előírt kizáró okok bármelyike fennáll.

***Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:***

Az ajánlattevőnek ajánlatában cégszerűen (képviselőre jogosult által) aláírt nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, azonban ajánlatkérő elfogadja a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 321/2015. Korm. rendelet) 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A 321/2015. Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján a kizáró okok igazolására ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. Adott esetben az egységes európai közbeszerzési dokumentumo(ka)t az EKR-ben kell csatolni az ajánlathoz.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint adott esetben alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nem tartozik a kizáró okok hatálya alá.

A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumokat egyszerű másolatban az EKR-ben kell benyújtani.

A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (EKR) 12. § (2) bekezdésében foglaltakra.

**10. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

Ajánlatkérő a Kbt. 115.§ (2) bekezdése alapján nem ír elő alkalmassági követelményt.

**11. A közbeszerzési eljárás nyelve:**

Az ajánlattétel felhívás szerint, az alábbiakkal kiegészítve:

A közbeszerzési eljárás nyelve a magyar. Az eljárás során minden kommunikáció csak magyar nyelven történhet. Ennek megfelelően az ajánlatot és valamennyi az eljárás során keletkező iratot, levelet, értesítést magyar nyelven kell elkészíteni. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

Az idegen nyelvű iratokat szöveghű, felelős magyar fordításban is csatolni kell ajánlattevő cégszerűen aláírt záradékával a következő szerint: „*Felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az ajánlatunkba csatolt valamennyi nem magyar nyelvű irat, nyilatkozat, vagy dokumentum fordítása az eredeti idegen nyelvű szöveg tartalmát pontosan visszaadó, azzal mindenben megegyező felelős fordítás.*”

## **12. Aláírásra jogosult személyek:**

Az aláírási, képviseleti jogosultság ellenőrzése érdekében az ajánlattevőnek, és – amennyiben az ajánlatban cégszerűen aláírt nyilatkozatot nyújt be – a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti szervezetnek az ajánlathoz csatolni kell (a Kbt. 47. § (2) bekezdés szerinti formában):

- hiteles cég aláírási nyilatkozatát (közjegyzői, ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), vagy ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-minta, egyszerű másolatát.
- amennyiben az eljárás során aláíróként nem a cégszerű aláírásra jogosult jár el, akkor a cégképviselőre jogosult személy fenti iratán túlmenően az általa adott, a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó, teljes bizonyító erejű magánokiratba, vagy közjegyzői okiratba foglalt meghatalmazást is, egyszerű másolatban.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ügyvéd, vagy a kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmának ki kell terjednie a 2006. évi V. törvény 9. § (3) bekezdésében foglaltakra, miszerint *„Az ügyvéd vagy a kamarai jogtanácsos az aláírás-mintát kizárólag cégbejegyzési vagy változásbejegyzési eljárás során jegyezheti ellen abban az esetben, amennyiben a cég létesítő okiratát vagy a létesítő okirata módosítását is ő készíti, vagy szerkeszti és jegyzi ellen, és az aláírás-minta a cégbejegyzési vagy változásbejegyzési kérelem mellékletét képezi.”*

## **13. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás**

Az ajánlattevőknek az EKR-ben lévő ajánlati úrlapon kell nyilatkozniuk arról, hogy van-e folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás.

Folyamatban lévő, elbírálatlan változásbejegyzési eljárás esetén, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

## **14. Az ajánlatok elkészítésével kapcsolatban felmerült költségek:**

Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget a ajánlattevőnek kell viselnie.

## **15. Kiegészítő tájékoztatás:**

Bármely gazdasági szereplő, aki az eljárásban ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlattétel érdekében – az ajánlattételi felhívásban foglaltakkal kapcsolatban, írásban, az EKR-ben megküldve a Kbt. 56. § szerint kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet, melyre ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdés szerint az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően ésszerű határidőben válaszol. Az ajánlatkérő ésszerű határidőnek három munkanapot tekint. Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, az 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Kérjük a gazdasági szereplőket, hogy a lehető leggyorsabb válaszadás érdekében a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmüket szíveskedjenek szerkeszthető word.doc formátumban is megküldeni. Felhívjuk a tisztelt gazdasági szereplők figyelmét arra is, hogy telefonon, illetve személyes megkeresés útján kiegészítő tájékoztatás nem kérhető, sem pedig az EKR-n kívül megküldve.

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy a kiegészítő információ kérés esetében az elektronikus kommunikációs formát kell alkalmazniuk. Kiegészítő információt kérni, kérdést feltenni az EKR rendszeren belül lehet.

## **16. Az ajánlatok benyújtása és felbontása az EKR rendszerben történik**

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatuk benyújtását, az ajánlati dokumentáció EKR-be történő feltöltését, az EKR nyilatkozat űrlapok és az EKR űrlapként megjelenő felolvasó lap kitöltését az ajánlattételi határidő előtt kellő időben kezdjék meg.

### ***Ajánlattételi határidő:***

Az ajánlattételi felhívás tartalmazza.

Az ajánlattevőknek ezen időpontig kell ajánlatukat megtenniük az EKR-ben, a felolvasó lap és, az EKR által felkínált nyilatkozatok kitöltésével és az ajánlatkérő által előírt további dokumentumok felcsatolásával.

### ***Az ajánlatok felbontása:***

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § szerint az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később teszi lehetővé.

Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR úgy teszi lehetővé, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé váljanak.

Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

Az ajánlattevők az EKR-ben az ajánlattételi határidő előtt feltöltött ajánlatukat és a csatolt dokumentumaikat módosíthatják, az ajánlatukat visszavonhatják és ismét feltölthetik.

Kérjük, hogy az ajánlat megtétele előtt gondosan tanulmányozzák a Felhasználói kézikönyvet!

## **17. Az ajánlatok elbírálása, értékelése**

**17.1. Az ajánlatok felbontását követően az Ajánlatkérő által létrehozott Bírálóbizottság megkezdi és elvégzi az ajánlatok részletes értékelését és bírálatát összhangban a Kbt. előírásaival és a közbeszerzési dokumentumban meghatározott feltételekkel.**

Az ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése szerint úgy rendelkezik, hogy az ajánlatok bírálatát az ajánlatok Kbt. 69. § (2) bekezdésben foglaltak alapján elvégzett értékelését követően folytatja el.

Az ajánlatkérő az ajánlatokat az ajánlattételi felhívásban rögzítetteknek megfelelően – jelen eljárásban a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont (Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont) alapján – értékeli.

Az ajánlatok értékelése során az ajánlattételi felhívásban rögzített értékelési szemponton kívül semmilyen más többletvállalás nem értékelhető, a Kbt. előírásaira tekintettel az ajánlatkérő minden ilyenre való utólagos ajánlattevői észrevételt/kifogást kénytelen elutasítani.

### **17.2. Számszaki hiba kezelése:**

Amennyiben az Ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során, az ajánlati árak ellenőrzésekor nyilvánvaló számszaki (számítási) hibát talál, akkor a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 20. § (5) bek. szerint az alábbiak szerint jár el: „A Kbt. 71. § (11) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel – a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével –, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más – az ajánlatban megtalálható számításra alapuló – adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy továbbra is hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.”



Az esetleges számítási hiba kezelését követően az ajánlatkérő meghatározza az értékelés során a legjobb ár-érték arányt mutató és adott esetben a második legjobb ár-érték arányt mutató ajánlatot.

Az ezt követő bírálat során a többi ajánlat bírálatára nem kerül sor. Ha abban a nem várt esetben, ha a legjobb ár-érték arányt mutató és adott esetben a második legjobb ár-érték arányt mutató ajánlat teljes körű bírálata során az első és a második helyen rangsorolt ajánlat is érvénytelennek bizonyul, csak ebben az esetben kerülhet sor a harmadik helyen rangsorolt ajánlat bírálatára.

### **17.3. Az érvényes legjobb ár érték arányt mutató és a második legjobb ár-érték arányt mutató ajánlat bírálata:**

Az ajánlatkérő a Kbt. 69. § rendelkezéseit megfelelően alkalmazza azzal, hogy a bírálat során biztosítja, hogy az összegezésben megnevezett legkedvezőbb (legjobb ár-érték arányt mutató) és adott esetben a második legkedvezőbb (második legjobb ár-érték arányt mutató) ajánlatot tett ajánlattevő ajánlatának érvényességét az eljárást lezáró döntést megelőzően az ajánlatkérő az ajánlattevő nyilatkozatát alátámasztó igazolások vizsgálatára is kiterjedően teljes körűen elbírálja.

Az ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár, vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét a Kbt 81. § (4) bek. szerint az ajánlatok értékelését követően végzi el a legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő és a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő tekintetében, vizsgálja az ár vagy költség aránytalanul alacsony voltát.

Ha az ajánlat aránytalanul alacsony összeget tartalmaz az értékelési szempontként figyelembe vett ár, vagy költség, vagy azoknak valamely önállóan értékelésre kerülő eleme tekintetében, Ajánlatkérő a Kbt. 72. §-a szerint jár el.

Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

Az ajánlatkérő a bírálat során az alkalmassági követelmények, a kizáró okok előzetes ellenőrzésére köteles a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot elfogadni, valamint minden egyéb tekintetben az ajánlat megfelelőségét ellenőrizni, szükség szerint a 71-72. § szerinti bírálati cselekményeket elvégezni. (Kbt. 69. § (2) bekezdés)

### **17.4. A Kbt. 69. § (4) és (6) bek. szerinti igazolások benyújtása:**

Az ajánlatkérő nem határozott meg alkalmassági feltételeket. Ezért a Kbt. 114. § (2) bekezdés utolsó mondata szerint az ajánlatkérőnek a 69. § (4) bekezdése szerinti felhívást nem kell alkalmaznia.

Ha az ajánlatkérőnek az ajánlatok bírálata során alapos kétsége merül fel valamely gazdasági szereplő nyilatkozatának valóságtartalmára vonatkozóan, bármikor öt munkanapos határidő tűzésével kérheti az érintett ajánlattevőt, hogy nyújtsa be a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti igazolásokat.

Az ajánlattevő utólagos igazolási kötelezettsége arra irányul, hogy bizonyítsa az alkalmassági követelmények, a kizáró okok fenn nem állása tekintetében az ajánlatkérő által figyelembe vett értékek teljesülését. Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés, a kizáró okok fenn nem állása tekintetében figyelembe vett értékek teljesülése esetén az ajánlat akkor is érvényes, ha a benyújtott igazolások eltérnek a korábbi nyilatkozatban feltüntetett adatoktól.

### **17.5. A kizáró okok fenn nem állásának igazolása:**

A kizáró okok fenn nem állását az ajánlattevő által benyújtott, a Kbt. 62. § (1) bekezdés g) - k), m) és q) pontjára vonatkozó nyilatkozatán túl az ajánlatkérő ellenőrzi. Az ellenőrzés során az ajánlatkérő az alábbi nyilvántartásokat tekinti át:

1. Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat [www.e-ceggyezek.hu](http://www.e-ceggyezek.hu) honlapon az ajánlattevő cégadatait,
2. A közbeszerzési hatóság nyilvántartásait  
Az eltiltott ajánlattevők: <http://www.kozbeszerzes.hu/cikkek/eltiltott-ajanlattevok>  
A hamis adatszolgáltatás miatt kizárt ajánlattevők  
(<http://www.kozbeszerzes.hu/cikkek/kizart-ajanlattevok-hamis-adatszolgaltatas>)  
A Kbt. 142. § (5) bek. szerint bejelentett szerződészegést elkövető ajánlattevők  
(<http://www.kozbeszerzes.hu/cikkek/szerzodeszegesek>)  
A Kbt. 62. § (1) bekezdés q) pontja szerint 90 napra kizárt ajánlattevők listáját  
[http://www.kozbeszerzes.hu/data/filer\\_public/24/0a/240a277a-0e0e-4b99-85e0-e0b0f09d1840/kimutatas\\_ajanlattevok\\_elleni\\_jogorv\\_tobb\\_honlapon\\_jo.pdf](http://www.kozbeszerzes.hu/data/filer_public/24/0a/240a277a-0e0e-4b99-85e0-e0b0f09d1840/kimutatas_ajanlattevok_elleni_jogorv_tobb_honlapon_jo.pdf)

#### **18. Hiánypótlás, felvilágosítás kérés lehetősége:**

Az ajánlatokban felmerülő hiányok pótlására ajánlatkérő a Kbt. 71. §-ban foglaltak alapján biztosít lehetőséget. Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő írásban a többi ajánlattevő egyidejű írásbeli értesítése mellett szólítja fel hiánypótlásra az érintett ajánlattevő(ke)t.

Az ajánlatok elbírálása során a Kbt. 71. §-ban foglaltak alapján az ajánlatkérő írásban és a többi ajánlattevő egyidejű írásbeli értesítése mellett felvilágosítást kérhet az ajánlattevőtől az ajánlattal kapcsolatos nem egyértelmű kijelentések tartalmának tisztázása érdekében.

Ha az ajánlat kirívóan alacsony ellenszolgáltatást tartalmaz, az ajánlatkérőnek írásban kell tájékoztatást kérnie.

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § (6) bekezdése szerint korlátozza az újonnan bevont gazdasági szereplők esetén.

Ha az ajánlatnak a bírálati részszerzőpontok szerinti valamelyik tartalmi eleme teljesíthetetlennek ítélt kötelezettségvállalást, illetőleg kirívóan aránytalanul értékelt kötelezettséget tartalmaz, az ajánlatkérő az érintett ajánlati elemekre vonatkozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni (Kbt. 72. §), amelyről valamennyi ajánlattevőt egyidejűleg értesíteni kell.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. § (2)-(3) bekezdése alapján amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt ajánlatkérő úgy kezeli, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel jár el. Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevőt az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére. Az ajánlatkérő kizárólag általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert vesz igénybe az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt ajánlatkérő úgy kezeli, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be, és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel jár el.

#### **19. Az eljárás eredményének közzétevése (eredményhirdetés):**

Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor az eljárás eredményéről készített összefoglalást az EKR-ben teszi közzé és írásban, közvetlenül is megküldi valamennyi ajánlattevő részére.

Az ajánlatkérő jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani és a sorsolás alapján kiválasztott ajánlattevőt az eljárás nyertesének nyilvánítani, ha a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értéket két vagy több ajánlat azonos összegben tartalmazza.



## **A közbeszerzési eljárás eredménytelensége**

### **75. § (1) Eredménytelen az eljárás, ha**

- a) nem nyújtottak be ajánlatot;
- b) kizárólag érvénytelen ajánlatokat nyújtottak be;
- c) az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.

### **(2) Az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha**

- a) a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált vagy a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye [Kbt. 53. § (4)-(6) bekezdés];
- b) a – Kbt. 75. § (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható - rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;
- c) valamelyik ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el;
- d) a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától, az ajánlatkérő azonban nem nyilváníthatja eredménytelenné az eljárást akkor, ha a jogszerűtlen eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogszerű döntés meghozatalával az eljárás jogszerűsége helyreállítható.
- f) a közbeszerzéshez támogatást nyújtó vagy a közbeszerzések jogszabályban előírt folyamatba épített ellenőrzését végző szerv megállapítása szerint súlyos jogsértés történt, és a közbeszerzési eljárás szabályai szerint ajánlatkérőnek már nincs lehetősége az eljárás jogszerűségét helyreállítani.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 20. § (6) bekezdése szerint az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdésében foglalt eseteken túl akkor is, ha az EKR működési hibája olyan jogsértést eredményez, amely a Kbt-ben meghatározott alapelvek érvényesülését biztosító módon nem orvosolható.

## **20. Szerződéskötés:**

Ajánlatkérő az eljárás nyertesével, annak visszalépése esetén - amennyiben az Ajánlatkérő eredményhirdetéskor a következő legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározta - a következő legkedvezőbbnek minősített ajánlattevővel köt szerződést, írásban.

A szerződéskötés tervezett időpontja: Az eljárás eredményéről szóló írásbeli összegzés megküldését követő 6. nap, ha az nem munkanapra esik, akkor az azt követő első munkanap 10.00 óra, kivéve, ha csak egy ajánlatot nyújtottak be az eljárásban. Ebben az esetben a szerződéskötés napja az összegzés megküldését követő 1. munkanap 10:00 óra.

Az Ajánlatkérő csak akkor mentesül a szerződés megkötésének kötelezettsége alól, ha az eredményhirdetést követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső általa előre nem látható körülmény miatt a szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem lenne képes.

## **21. A szerződés teljesítése**

A szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek kell teljesítenie.

Az ajánlatkérő nem korlátozhatja az ajánlattevő jogosultságát alvállalkozó bevonására, csak akkor, ha az eljárás során a 65. § (10) bekezdése szerinti lehetőséggel élt.

Az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek, vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az

ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

Nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

## **22. Az ajánlattételi felhívás V.2. pont, További információk kiegészítése**

1.) Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (EKRR.) alapján létrehozott és a Miniszterelnökség által üzemeltetett elektronikus közbeszerzési rendszerben (EKR) folytatja le. Erre figyelemmel az ajánlatokat az EKR-ben kell benyújtani, figyelemmel az EKRR. 2. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra. Az ajánlatkérő az alábbiakban megadja azt a fájl formátumot, melyet használva kell az ajánlatokat benyújtani: olvasható és nem szerkeszthető pdf formátum.

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az EKR használatához, így az ajánlat elkészítéséhez és benyújtásához az arra jogosult személy részéről történő regisztráció szükséges [EKRR. 6. §-ának (1) bekezdése].

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlat összeállítása során figyelemmel kell lenniük az EKRR. 10. §-ának (1)-(3) bekezdéseiben foglaltakra.

Az ajánlattevő alkalmassági követelményeknek való megfelelése és a kizáró okok fenn nem állásának igazolása az EKRR. 12. §-ának (2) bekezdése alapján is történhet.

Az ajánlatkérő az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozatot benyújtó személy képviseleti jogának és a közös ajánlattevőkre vonatkozó képviseleti jog megfelelését az EKRR. 13. §-a alapján vizsgálja.

Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a gazdasági szereplők számára elektronikus úton, az EKR rendszerben ([www.ekr.gov.hu](http://www.ekr.gov.hu)) korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen hozzáférhetővé teszi.

2.) Az ajánlatkérő az ajánlat elkészítéséhez Ajánlati dokumentációt biztosít az ajánlattevők számára. A dokumentáció tartalmazza a Kbt. 57. § (1) bek b) pontja szerinti az ajánlat elkészítésével kapcsolatban, az ajánlattevők részére szükséges információk és az alábbi dokumentumokat, melyek az Ajánlati dokumentáció külön dokumentumban szereplő részei:

II. Fejezet, Szerződéstervezet

III. Fejezet, Irat- és nyilatkozatminták

IV. Fejezet, Műszaki tervdokumentáció

V. Fejezet, Árazatlan költségvetés (Alap- és opcionális részek külön-külön)

VI. Fejezet, Építési engedély és kapcsolódó dokumentumok

3.) Az ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése szerint biztosítja a versenyt, és az ajánlattételi felhívás közzététele helyett legalább öt – a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képes – gazdasági szereplőnek egyidejűleg, az EKR-en keresztül, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küld.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők figyelmét továbbá, hogy a dokumentáció másra nem ruházható át, nem másolható és nem publikálható, nem tehető közzé. Ajánlatot kizárólag csak az ajánlattételre felkért gazdasági szereplő tehet. Az ajánlatkérő a Kbt. 35. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehetővé teszi, hogy több gazdasági



szereplő közösen is tehet ajánlatot. Ugyanakkor emlékezteti az ajánlattevőket a Kbt. 36. § (1) bekezdésében foglaltakra.

- 4.) Az EKR által felajánlott Felolvasólapot (Nyilatkozat űrlapot) kell az ajánlattevőknek kitölteni, az űrlapon megadni a bírálati részszempontok szerinti megajánlásokat.

Az ajánlati árnak az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott valamennyi építési feladat és kapcsolódó szolgáltatás, valamint eszköz ellenértékét tartalmaznia kell – függetlenül attól, hogy valamely munkanem, anyag, vagy díjtétel szerepel-e dokumentáció részét képező költségvetési kiírásokban – így ezeken túlmenően Ajánlattevő semmilyen jogcímen nem jogosult az Ajánlatkérőtől további díj- vagy költségtérítés igénylésére. Ajánlattevő ezen felül a szerződés időtartama alatt semmilyen költség elszámolására nem jogosult. A költségvetésben nem szereplő, de a kiviteli tervből származtatható, a beruházás teljességéhez szükséges tételeket adott esetben – kiegészítő tájékoztatáskérésben feltett kérdésre adott ajánlatkérői utasítás szerint – az ajánlatkérő által szerkesztett külön kiegészítő költségvetésben lehet szerepeltetni (az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében).

A felolvasó lapon feltüntetett **Ajánlati nettó ár (egyösszegű átalányár) (Ft) összegnek** (megtérítés nélkül) tartalmaznia kell az alap- és az opcionális részek ellenértékét is.

Az ajánlati árat magyar forintban (HUF) kell megadni, s az nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához.

A felolvasó lapon tett „Ajánlati nettó ár (Ft)” megajánlásnak meg kell egyeznie az ajánlattevők rendelkezésére bocsátott főösszesítő **Mind összesen nettó (Ft)** végösszegével. Az ajánlatkérő által kiadott árazatlan költségvetést ajánlattevő köteles kitölteni ajánlatába becsatolni. xls (excel) formátumban is.

E körben ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy hiánypótlás, vagy felvilágosítás megadása során javítható az ajánlatban előforduló olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét, az ajánlattevők közötti verseny eredményét és az értékeléskor [71. § (11) bekezdése] kialakuló sorrendet nem befolyásolja. Ennek keretében a szakmai ajánlat részeként benyújtott árazott ártáblázat tételei és egységárai hiánypótlás keretében pótolhatóak, módosíthatóak, kiegészíthetőek vagy törölhetőek, feltéve hogy a javítás a teljes ajánlati ár vagy annak értékelés alá eső összege változását nem eredményezi.

E körben Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy Ajánlatkérő nem tekinti nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hibának bármelyik tétel mennyiségének átírását, a tétel értékének „0”-val történő szerepeltetését, a tétel nem szerepeltetését vagy plusz tétel szerepeltetését a költségvetésben – amennyiben az nem az ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatásán alapul, így ezen esetek az ajánlat érvénytelenségét vonják maga után!

- 5.) Az ajánlattevőknek a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a vonatkozó jogszabályokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatukat elkészíteniük és benyújtaniuk. Az ajánlatot elektronikusan, az EKR rendszeren belül kell benyújtani.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy tanulmányozza a közbeszerzési dokumentumok valamennyi részét, utasítását, a nyomtatványokat, az összes feltételt és műszaki előírásokat. Amennyiben ajánlattevő nem adja meg a közbeszerzési dokumentumokban kért összes információt, vagy ha a benyújtott ajánlat nem felel meg a közbeszerzési dokumentumok feltételeinek, az minden vonatkozásban az ajánlattevő kockázata.

Ajánlattevőnek az EKR rendszeren belül letöltött dokumentumokat kell használnia, kitöltenie, és feltöltenie/megküldenie.

**Az EKR-ben az alábbi nyilatkozat űrlapokat kell kitölteni:**

Kbt. 62. § (1) bek. k) kb) pont szerinti nyilatkozatot

Kbt. 66. § (2) bek. szerinti nyilatkozatot és

Nyilatkozatot a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról

**Az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott iratminták alkalmazásával az ajánlattevőknek nyilatkoznia kell – többek között – az alábbiakról:**

A Kbt. 25. § (3) és (4) bekezdésében meghatározott összeférhetetlenségről,  
A Kbt. 44. § (1) bekezdés alapján az üzleti titokról,  
Nyilatkozat a jogszabályba ütköző okirat hiányáról.

A felelősségbiztosításról, valamint a fent nem említett, de a felhívásban, vagy a dokumentációban, illetve a Kbt-ben előírt további nyilatkozatokat is be kell nyújtani, ha van ilyen.

6.) Az ajánlatkérő **nem írja elő**, hogy az ajánlattevők a Kbt. 66.§ (6) bekezdés a) és b) pontja alapján jelöljék meg a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánnak igénybe venni, továbbá nem kell meghatározni az igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók nevét, címét sem.

7.) A részletes közbeszerzési műszaki leírást, rajzdokumentumokat a jelen dokumentáció melléklete tartalmazza. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben a felhívás vagy a dokumentáció meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra, védjegyre, szabványra, műszaki engedélyre, műszaki előírásra, műszaki ajánlásra való hivatkozást tartalmaz, az csak az adott dolog jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt és a megnevezés mellett mindig a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést kell érteni. Az egyenértékűséget az ajánlatban igazolni kell.

A teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotásokon az ajánlatkérő teljes körű, területi és időbeni korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. Az ajánlatkérő jogot szerez továbbá az ilyen alkotás (terv) átdolgozására, módosítására, engedélyeztetésére és továbbtervezésére is.

8.) Árfolyamok: Az ajánlattétel során, az előírt igazolások körében, a különböző devizák forintba történő átszámításánál ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívás megküldésnek napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott közép-devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az eljárást megindító felhívás megküldésnek napján érvényes középárfolyamon számított euró értéknek – a fentiek szerint – Ft-ba átszámított ellenértéke kerüljön kiszámításra. Az átszámítást az ajánlattevőnek kell elvégeznie és cégszerű nyilatkozat formájában az ajánlathoz csatolnia, megadva benne az átszámítandó deviza összegét, az átszámítás alapjául vett árfolyamo(ka)t, és a számított HUF összeget is.

9.) Az ajánlatkérő helyszíni konzultációt, bejárást nem tart.

10.) A gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. § tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna.

A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

**A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen:**

- azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
- az ajánlattevő által az alkalmasság igazolása körében bemutatott

- ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
- cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,
- d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
- e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a Kbt. 44. § (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

A gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló – a Kbt. 44. § (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó – részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során fentiekben foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében köteles felhívni az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

A gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza.

- 11.) Annak érdekében, hogy a gazdasági szereplők által benyújtott dokumentumok tartalmát meg tudja jeleníteni, az ajánlatkérő előírja az EKR-ben csatolt formában benyújtandó elektronikus dokumentumok jellemzőire, így különösen a fájlformátumra vonatkozó követelményeket a következők szerint: Az ajánlatot pdf vagy jpg/jpeg formátumban kell benyújtani, az ajánlat részét képező árazott költségvetést pdf vagy jpg/jpeg és szerkeszthető xls formátumban is. Ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy – amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre – a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában pdf vagy jpg/jpeg formátumban.

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papír alapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolataként pdf vagy jpg/jpeg formátumban vagy olyan formában is, ahol a papír alapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara – legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel – elektronikusan látta el hitelesítéssel.

Az ajánlatkérő a Kbt. 47. § (2) bekezdésétől eltérően elektronikus eljárás esetén azt írja elő, hogy az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

- 12.) Az ajánlatkérő a Kbt. 73. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A



Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján - tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkaberről. A Kbt. 73. § (5) bekezdés előírásaira hivatkozva közöljük, hogy a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek az ajánlattevőknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni, az alábbi illetékes hatóságok adnak tájékoztatást:

**Nemzetgazdasági Minisztérium Munkafelügyeleti Főosztály**

Cím: 1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2. Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: (06 80) 204-292; (06 1) 896-3002 Fax: (06 1) 795-0884

Email: [munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu](mailto:munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu)

Honlap: <http://www.ommf.gov.hu/>

**Bevándorlási és Menekültügyi Hivatal**

Cím: 1117 Budapest, Budafoki út 60. Postacím: 1903 Budapest, Pf. 314.

Telefon: +36 1 463 9100 Fax: +36 1 463 9169

E-mail: [migracio@bah.b-m.hu](mailto:migracio@bah.b-m.hu)

Honlap: <http://www.bmbah.hu>

**Magyar Bányászati és Földtani Hivatal**

Cím: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23. Postacím: 1590 Budapest, Pf. 95

Telefon: +36-1-301-2900 Fax: +36-1-301-2903

E-mail: [hivatal@mbfh.hu](mailto:hivatal@mbfh.hu)

Honlap: <http://www.mbfh.hu>

**Nemzeti Adó- és Vámhivatal Fejér Megyei Adó- és Vámigazgatósága**

Cím: 8000 Székesfehérvár, Mátyás király körút 8. Postacím: 8002 Székesfehérvár, Pf.: 345.

Telefon: +36 (22) 530-700 Fax: +36 (22) 548-919

E-mail: [fejeravig@nav.gov.hu](mailto:fejeravig@nav.gov.hu)

Honlap: <http://www.nav.gov.hu/nav/igazgatóságok/fejer>

**Fejér Megyei Önkormányzat**

Honlap: <http://www.fejer.hu/>

**Fejér Megyei Kormányhivatal**

Cím: 8000 Székesfehérvár Szent István tér 9. Postacím: 8000 Székesfehérvár Pf. 242.

Telefon: (22) 526-900 Fax: (22) 526-905

E-mail: [hivatal@fejer.gov.hu](mailto:hivatal@fejer.gov.hu)

Honlap: [www.kormanyhivatal.hu/hu/fejer](http://www.kormanyhivatal.hu/hu/fejer)

Régi honlap: [www.fejerkozsig.hu](http://www.fejerkozsig.hu)

Járási hivatalok honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/fejer/jarasok/fmkh>

**Egyenlő Bánásmód Hatóság**

Székhely: 1024 Budapest, Margit krt. 85.

Tel.: +36-1/336-7843, Fax: +36-1/336-7445

E-mail: [ebh@ebh.gov.hu](mailto:ebh@ebh.gov.hu)

Honlap: [www.egyenlobanasmod.hu](http://www.egyenlobanasmod.hu)

- 13.) Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján, a legjobb ár-érték arányt megjelenítő megajánlást



tartalmazó, érvényes ajánlatot teszi. Az ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján az eljárás nyertesének visszalépeése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köti meg a szerződést, amennyiben azt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelöli.

14.) Közös ajánlattétel esetén az ajánlattevők kötelesek becsatolni azt, az összes érintett ajánlattevő által aláírt megállapodást is, amely tartalmazza:

- az ajánlattevők adatait (név, székhely),
- a közös ajánlattételt vezető ajánlattevő megnevezését és a közös ajánlattétel képviselőjére történő felhatalmazását,
- annak a személynek a megnevezését, aki a közös ajánlattétel képviselőjében nyilatkozatot tenni és aláírni jogosult,
- az ajánlattevők közötti együttműködés szabályait, a feladatmegosztást,
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.
- a közös ajánlattételt létrehozó szerződés az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő, hatályba léptető, illetve bontó feltételtől, valamint harmadik személy vagy hatóság jóváhagyásától,
- nyertesség esetén a közös ajánlattételt létrehozó szerződés érvényes a szerződésből fakadó valamennyi kötelezettség szerződésszerű teljesítéséig.

Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.

A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: nem követelmény és nem is megengedett.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő(k)től a Kbt. 35. § (8)-(9) és 138. § szerinti projektársaság létrehozását nem követeli meg és nem is teszi lehetővé. Ajánlatkérő továbbá nem teszi kötelezővé, sem lehetővé, hogy a nyertes ajánlattevő(k) a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezetet hozzanak létre.

15.) A Vállalkozó köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - a közbeszerzés tárgyát képező projektre a szerződés teljes időtartamát lefedő összkockázatú vagyoni- és felelősségbiztosítás (C.A.R.) típusú felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, melynek minimális kártérítési összege 40.000.000,- Ft/év és legalább 20.000.000,- Ft/káresemény és köteles azt a szerződés időtartama alatt fenntartani. Ajánlattevő ez irányú kötelezettségvállalásáról szóló nyilatkozatát az ajánlathoz csatolni köteles. A biztosításoknak mentesítenie kell a Megrendelőt és képviselőit az esetlegesen bekövetkező káresemények kártérítési kötelezettsége alól. A biztosítás a szerződés melléklete. Nyilatkozni kell az ajánlatban a felelősségbiztosításról.

A nyertes ajánlattevő haladéktalanul, de legkésőbb a szerződéskötéskor köteles az ajánlatkérő részére bemutatni felelősségbiztosítási szerződés vagy kötvény eredeti példányát, egy másolati példányát pedig köteles átadni ajánlatkérő részére. Ennek elmaradása esetén ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőt póthatáridővel felhívja a szerződésszegés megszüntetésére és ajánlatkérő megtagadhatja a munkaterület átadását. A póthatáridő eredménytelen elteltét követően ajánlatkérő jogosult a szerződéstől elállni.

- 16.) Ajánlatkérő rögzíti, hogy nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pont szerinti eredménytelenségi okot.
- 17.) Kommunikáció a jelen közbeszerzési eljárás valamennyi eljárási cselekménye során  
Az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, a Kbt-ben, vagy végrehajtási rendeletében szabályozott írásbeli kommunikáció elektronikus úton, az EKR-ben történik.  
Ajánlatkérő felhívja gazdasági szereplők figyelmét, hogy az EKR-en kívüli, úgynevezett egyszerű e-mailek vagy faxok tartalmát nem veszi figyelembe az eljárás során. Amennyiben ajánlatkérő olyan dokumentumot kap a gazdasági szereplőktől, amely a fenti írásbeliség alaki követelményeit nem teljesíti, ajánlatkérő legfeljebb két munkanapon belül a Kbt. 2. § (3) és (7) bekezdéseiben foglaltak biztosítása érdekében figyelmeztetést bocsát ki a gazdasági szereplő részére, hogy a nyilatkozata nem felel meg az írásbeliség alaki követelményeinek, ezért annak tartalmát ajánlatkérő nem veheti figyelembe az eljárás során. Ha gazdasági szereplő ismételten megküldi a nyilatkozatot megfelelő alaki formában, úgy annak tartalmát ajánlatkérő figyelembe veszi a közbeszerzési eljárásban, ha az ismételt megküldés a Kbt. szerinti adott határidőben beérkezik ajánlatkérőhöz.
- 18.) Az EKR használata  
Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a 424/2017. (XII, 19.) Korm. rendelet 10. § (1) – (4), 11. § (1)-(4) és (7), a 12. § (2), a 13. § (3)-(4), a 14. § (I)-(3), valamint a 15. § (1), (6) és (8) bekezdéseiben foglaltakra.  
Amennyiben a jelen dokumentáció valamely része, kikötése, meghatározása ellentétes lenne, vagy nincsen összhangban a 424/2017. (XII, 19.) Korm. rendelet rendelkezéseivel, különös tekintettel a fenti szakaszokra, akkor azok tekintetében a Korm. rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni és a szerint kell eljárni.
- Ezúton hívjuk fel T. Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az EKR rendszer használatával, hibáival, üzemelésével kapcsolatos valamennyi kérdéssel az EKR rendszert üzemeltető NEKSZT Kft.-hez forduljanak. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás során az EKR rendszer használatával, hibáival, üzemelésével kapcsolatos valamennyi kérdésre azt a választ fogja adni, hogy az EKR rendszer használatával, hibáival, üzemelésével kapcsolatos valamennyi kérdéssel az EKR rendszert üzemeltető NEKSZT Kft.-hez forduljanak. A NEKSZT Kft. elérhetősége:  
Az EKR rendszer elérhetősége: <https://ekr.gov.hu/portal/kezdolap>  
Ügyfélszolgálati e-mail cím: [helpdesk@nekszt.hu](mailto:helpdesk@nekszt.hu)  
Ügyfélszolgálati telefonszám: +36/1-465-8899 (hétfőtől – péntekig 8:00-16:00)  
Egyéni hibabejelentés: <https://ugyfelszolgalat.nekszt.hu/>  
Üzemeltetői weboldal: [www.nekszt.hu](http://www.nekszt.hu)
- 19.) EKR-ben alkalmazható fájlformátumok meghatározása:  
Az ajánlatkérő a 424/2017. (XII, 19.) Korm. rendelet 5. § (2) bek. szerint előírja, hogy a benyújtandó nyilatkozatokat és dokumentumokat nem módosítható pdf. formátumban kell benyújtaniuk az ajánlattevőknek.
- 20.) Az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó adatai: név: Berta Ferenc  
lajstromszám: 00154
- 21.) A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. előírásai szerint kell eljárni. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír.

## 23. A Közbeszerzés műszaki leírásához

**A műszaki leírásban az Ajánlatkérő meghatározza azokat a műszaki-, minőségi- és egyéb követelményeket, amelyeket a beszerzés tárgyával és a teljesítés módjával szemben támaszt.**



Ajánlatkérő a műszaki paramétereket kizárólag olyan szabványra vagy műszaki előírásra hivatkozással határozza meg – a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében –, amelyeket jogszabályba foglaltak, vagy jogszabályi felhatalmazáson alapulnak. Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen dokumentációban megnevezett szabvánnyal vagy műszaki előírásokkal egyenértékű teljesítést is elfogad.

Az egyenértékűséget az ajánlattevőnek ajánlatában kell igazolnia.

**Összefoglaló műszaki leírás:** a melléklet tervdokumentáció és költségvetési kiírás szerint.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a teljesítés során esetlegesen keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Ajánlatkérő területi korlátozás nélküli, harmadik személynek átadható teljes körű felhasználási és átdolgozási jogot szerez.

**A vonatkozó egyéb rendelkezések, jogszabályok:**

- 2015. évi CXLIIII törvény a közbeszerzésekről
- 321/2015. (X. 30.) Korm. r. a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról
- 322/2015. (X. 30.) Korm. r. az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 2011. évi CXCV. törvény államháztartásról;
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról;
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről;
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól;
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről.

A kivitelezési tevékenység gyakorlásához kapcsolódó feltételeket az alábbi rendeletek szabályozzák:

- 4/2002 (II.20.) SzCsM-EÜM. együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 266/2013 (VII.11.) Kormányrendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről
- 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásokról
- 1997. évi LXXVIII. törvény (OTÉK) az épített környezet alakításáról és védelméről
- 19/2014. (IV. 29.) NGM rendelet a fogyasztó és vállalkozás közötti szerződés keretében eladott dolgokra vonatkozó szavatossági és jótállási igények intézésének eljárási szabályairól
- 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól

Jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában:

- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIIII. törvény (jelen felhívásban Kbt.),
- 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról,
- 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól, és kapcsolódó rendeletek előírásai irányadóak
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet
- 7/2006 (V. 24.) TNM rendelet
- 176/2008. (VI. 30.) Kormányrendelet
- 255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet
- pályázati felhívás: <https://www.palyazat.gov.hu/top-421-15-szocilis-alapszolglatsok-infrastrukturjak-bvtse-fejlesztse>

Ajánlatkérő az ajánlatok megalapozottságának megítélése és érdemi összehasonlíthatósága érdekében árazatlan költségvetést bocsát az ajánlattevők rendelkezésére. Az Ajánlat részét képezi a

közbeszerzési dokumentumokban szereplő árazatlan költségvetés hiánytalanul beárazott példánya (Szakmai ajánlat).

Ajánlattevőnek a költségvetés minden elemét be kell áraznia, olyan módon, hogy a felmerülő költségek azok tényleges felmerülési helyén kerüljenek feltüntetésre. A be nem árazott anyagköltség vagy munkadíj esetében az ajánlatkérő az ajánlatot az ajánlatkérői előírásoktól és az előírt műszaki tartalomtól eltérő ajánlatnak minősíti. **Ahol anyagköltség vagy munkadíj nem merül fel, a „0 Ft” feltüntetése lehetséges, azonban ezeket az eseteket külön indokolni szükséges,** hivatkozva a szakmai előírásokra, szabályokra vagy az általános árazási gyakorlatra, kivéve, ha azért történt 0 Ft-ra a beárazás, mert a kiadott beárazandó költségvetési kiírásban ez szerepelt. A költségvetés műszaki tartalma, az ajánlatkérő kifejezett hozzájárulása nélkül érvényesen nem módosítható. Ajánlatkérő, bár egyszögű (átalánydíjas) szerződést köt, egységárral beárazott költségvetést kér az ajánlattevőtől, mely tájékoztató mennyiségekre kért egységár beárazás csupán egy tájékoztató ajánlatkérő számára.

Amennyiben az ajánlattevő a műszaki dokumentációban meghatározott valamely kivitelezési munkaművelet, anyag, vagy technológia vonatkozásában attól eltérő megoldást kíván alkalmazni, akkor annak egyenértékűségét az ajánlattevőnek kell bizonyítania.

Az ajánlatkérő az egyenértékűség bizonyítására előírja a Közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban 321. Kr.) 46. § (4) bek. utolsó fordulatában meghatározott bizonyítási módot.

A műszaki-szakmai megoldásokra, anyagokra, technológiára tett megajánlást alátámasztó dokumentumok a műszaki-szakmai ajánlat részét képezik, ezért a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára tekintettel felhívjuk az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy Ajánlatkérő hiánypótlási felhívás kibocsátása nélkül érvénytelenné nyilvánítja az ajánlatot, amennyiben e dokumentumok egyáltalán nem kerülnek benyújtásra és ezáltal a megajánlott kivitelezési munkaművelet, anyag, vagy technológia nem beazonosíthatóak és azok műszaki megfelelőségük nem megállapítható.

Az ajánlatkérő az egyenértékűség igazolására vonatkozóan jogosult hiánypótlási, felvilágosítás-kérési felhívást kibocsátani, amennyiben azt nem tartja kellően indokoltnak. Ha az indoklás nem megfelelő, akkor az ajánlattevőnek ajánlati kötöttsége megtartásával az eredeti kivitelezési munkaműveletet, anyagot, vagy technológiát kell alkalmaznia.

Ajánlatkérő előírja az árazott tételes költségvetés szerkeszthető formában (.xls illetve .xlsx) történő elektronikus benyújtását.

**Árfolyamok:** A különböző devizák magyar forintra történő átváltásánál az ajánlattevőnek az árbevétel tekintetében a számviteli jogszabályok szerinti beszámoló fordulónapján (ha ez nem munkanap, akkor az azt megelőző munkanapon), a referenciák tekintetében pedig a teljesítés napján (ha ez nem munkanap, akkor az azt megelőző munkanapon) érvényes hivatalos, Magyar Nemzeti Bank által meghatározott deviza középárfolyamokat kell alapul venni. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját nemzeti bankja (központi bankja) által, a forgalom tekintetében a beszámoló fordulónapján (ha ez nem munkanap, akkor az azt megelőző munkanapon), a referenciák tekintetében pedig a teljesítés napján (ha ez nem munkanap, akkor az azt megelőző munkanapon) érvényes középárfolyamon számított EUR ellenértéket kell ajánlattevőnek alapul venni, majd a fentiek alapján magyar forintra váltani.

A Vállalkozó köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - a közbeszerzés tárgyát képező projektre, a szerződés teljes időtartamát lefedő összességű vagyon- és felelősségbiztosítás (C.A.R.) típusú felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni.

Felelősségbiztosítás hiányában a kiviteli munkák nem kezdhetők el, illetve nem folytathatók. Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik a harmadik személynek, vagy harmadik személyek tulajdonában okozott károkért, amennyiben azok Vállalkozó tevékenységére vezethetők vissza.



Üzletszerű gazdasági tevékenységként építőipari kivitelezési tevékenységet az folytathat, aki rendelkezik a kormányrendeletben meghatározott feltételekkel és köteles az erre irányuló szándékát a névjegyzéket vezető szervnek bejelenteni. (1997. évi LXXVIII. tv. 39. §)

Tekintettel arra, hogy a jelen beszerzés tárgya építési engedélyköteles tevékenység a 1997. évi LXXVIII. tv. 39/A. § (1) bek szerint csak olyan felelős műszaki vezető irányításával folytatható, aki a kivitelezési tevékenység szakirányának megfelelő jogosultsággal és egyéb feltételekkel, továbbá az építési tevékenységet végzők vonatkozásában közvetlen utasítási joggal rendelkezik.

A szerződéskötéskor a nyertes ajánlattevőnek meg kell neveznie a teljesítésbe bevont, megfelelő, legalább MV-É-R, Építési szakterület részszakterülete vonatkozó jogosultsággal.

Ugyanakkor az ajánlatkérő összhangban az építési beruházások, valamint **az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól** szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban Kr.), III. Fejezet, Az építési beruházásokra vonatkozó rendelkezések, 14. pont, Az alkalmasság vizsgálata, 21. § (1) bekezdésében foglaltakkal, nem írja elő a Kbt. 65. § (1) bek. c) pontja szerinti alkalmassági követelményt.

Ajánlatkérő a szerződéskötéskor jogosult ellenőrizni az ajánlattevő, illetőleg a megjelölt, építőipari kivitelezési tevékenységet végző, gazdasági szereplő(k) jogszabályi megfelelését (1997. évi LXXVIII. tv. 39. § és 39/A §.) és annak nem megfelelése esetén 15 napos határidővel (mely a munkaterület átadásának végső időpontja is) felszólítja a jogszerű állapot létrehozására.

#### **Segédlet az árazatlan költségvetés áttekintéséhez**

Az V. fejezet, Árazatlan költségvetés „Fejezet Összesítő” munkalapján az alábbiak szerint kerültek különválasztásra az alap- és az Opcionális tételek:

Ssz.	Fejezet megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1	Építész I. ütem	0	0
2	Gépészet I. ütem	0	0
3	Villany I. ütem	0	0
	<b>Összes alap mennyiség (HUF)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4	Építész II. ütem	0	0
5	Napelem II. ütem	0	0
	<b>Összes opció (HUF)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Az I. ütem mindenesetben az alap mennyiséget jelenti, míg a II. Ütem az Opcionális mennyiségeket. Ennek megfelelően a Költségvetés főösszesítője az alábbiak szerinti:

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1.1. Építmény közvetlen költségei ALAP MENNYISÉG		0	0
1.2. Építmény közvetlen költségei OPCIO		0	0
Összesen Építmény közvetlen költség		0	0
<b>2.1 Mind összesen nettó (ÁFA vetítési alap) (Ft)</b>		<b>0</b>	
2.2 ÁFA	27,00%	0	
3 A munka bruttó ára (HUF)		0	

A Főösszesítőn jelenik meg külön-külön az alap- és opcionális rész anyag és díjköltsége.

A felolvasó lapon kizárólag a **2.1 Mind összesen nettó (ÁFA vetítési alap) (Ft)** összeget kell megjeleníteni.

- Hatályos: 2005/03/01 ...*
- 7/2. HU-8100 Várpalota, Kossuth utca 68.  
*A változás időpontja: 2012/10/18*  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/20 Közzétéve: 2012/12/13*  
*Hatályos: 2012/10/18 ...*
8. **A létesítő okirat kelte**
- 8/1. 1996. december 17.  
*Hatályos: 1996/12/17 ...*
- 8/2. 1999. december 27.  
*Hatályos: 2000/02/16 ...*
- 8/3. 2000. június 6.  
*Hatályos: 2000/06/23 ...*
- 8/4. 2003. március 14.  
*Hatályos: 2003/03/19 ...*
- 8/5. 2005. március 1.  
*Hatályos: 2005/03/01 ...*
- 8/6. 2007. május 22.  
*Bejegyzés kelte: 2007/05/30 Közzétéve: 2007/06/21*  
*Hatályos: 2007/05/30 ...*
- 8/7. 2008. április 17.  
*Bejegyzés kelte: 2008/05/07 Közzétéve: 2008/06/05*  
*Hatályos: 2008/05/07 ...*
- 8/8. 2012. október 18.  
*Bejegyzés kelte: 2012/11/20 Közzétéve: 2012/12/13*  
*Hatályos: 2012/11/20 ...*
- 8/9. 2016. február 26.  
*Bejegyzés kelte: 2016/03/02 Közzétéve: 2016/03/04*  
*Hatályos: 2016/03/02 ...*
- 8/10. 2018. március 12.  
*Bejegyzés kelte: 2018/03/27 Közzétéve: 2018/03/30*  
*Hatályos: 2018/03/27 ...*
902. **A cég tevékenysége**
- 9/153. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele  
**Főtevékenység.**  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/154. 1610 '08 Fűrészarugyártás  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/155. 1621 '08 Falemezgyártás  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/156. 2312 '08 Síküveg továbbfeldolgozása  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/157. 2361 '08 Építési betontermék gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/158. 2362 '08 Építési gipsztermék gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*

- Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/159. 2363 '08 Előre kevert beton gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/160. 2364 '08 Habarcsgyártás  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/161. 2365 '08 Szálerősítésű cement gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/162. 2369 '08 Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/163. 2370 '08 Kőmegmunkálás  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/164. 3102 '08 Konyhabútorgyártás  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/165. 3103 '08 Ágybetét gyártása  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/166. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/167. 4313 '08 Talajmintavétel, próbafúrás  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/168. 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/169. 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/170. 4331 '08 Vakolás  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/171. 4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/172. 4333 '08 Padló-, falburkolás  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/173. 4334 '08 Festés, üvegezés  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/174. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04*  
*Hatályos: 2013/02/11 ...*
- 9/175. 4613 '08 Fa-, építési anyag ügynöki nagykereskedelme



**Az ajánlatkérő külön árfelbontás táblázat benyújtását az alap- és opcionális részek vonatkozásában nem írja elő.**

## **II. Fejezet Szerződéses feltételek**

**(külön dokumentumban csatolva)**

## **III. Fejezet**

### **Nyilatkozatminták**

**(külön dokumentumban csatolva)**



## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS tervezet

amely létrejött egyrészről **Enying Város Önkormányzata** (székhely: 8130 Enying, Kossuth Lajos u. 26., adószám: 15727385-2-07, pénzforgalmi számlaszám: 11500092-11110000-00000000 képviseli: Viplak Tibor polgármester), mint **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**), és

másrészről

..... **(cégnév)** (székhely: ....., adószám: .....,  
képviselet: ....., nyilvántartja: .....mint Cégbíróság,  
bankszámlaszám: .....-.....-.....), mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

közösen együtt Felek között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett.

### 1. A szerződéskötés előzménye

1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész XVII. Fejezet 115. § alapján ..... 2019 EKR számon megküldött ajánlattételi felhívással megindított hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le **Vállalkozási szerződés „Család- és gyermekjóléti központ kialakítása”** tárgyban.

Felek megállapítják, hogy az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban és az eljárás során esetlegesen kiadott módosítás(ok)ban, kiegészítő tájékoztatás(ok)ban rögzített feltételeket Vállalkozó ajánlatában elfogadta, illetve a közbeszerzési eljárás nyertese az 1. sz. rész (Enyingi család- és gyermekjóléti központ kialakítása) vonatkozásában a Vállalkozó.

1.2. A fenti előzmények rögzítését követően a Felek az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, az eljárás során esetlegesen kiadott módosítás(ok)ban, kiegészítő tájékoztatás(ok)ban és a nyertes ajánlatban rögzített feltételek mellett az alábbi szerződést kötik.

1.3. A jelen szerződésben rögzített munka építési engedély köteles.

### 2. A szerződés tárgya, a teljesítés határideje, felek alapvető jogai és kötelezettségei

2.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az Enyingi Család- és Gyermekjóléti Központ (az Ingatlan címe és helyrajzi száma: 8131 Enying (Balatonbozsok) Gárdonyi Géza u. 86/3. hrsz.); továbbiakban: Ingatlan vagy Létesítmény I. ütem kialakítását.

2.2. A Létesítmény II. ütemének, mint opcionális résznek a megvalósítására a Megrendelő külön megrendelést küld Vállalkozónak öt munkanapon belül, azt követően, hogy az opcionális rész fedezetének rendelkezésre állásáról értesítést kap.

2.3. A Létesítményt az 1. sz. melléklet szerinti műszaki tartalom, a kiviteli tervdokumentáció (melynek részét képezi a jogerős és végrehajtható építési engedély), valamint a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező, Vállalkozó ajánlata (beleértve az ajánlatában becsatolt árazott költségvetések) szerint kell a Vállalkozónak megvalósítania.

2.3. Vállalkozónak teljes körűen meg kell valósítania a Létesítményre vonatkozó, a szerződés tárgya szerinti feladatokat, biztosítania kell a szerződés tárgyának keretei között valamennyi anyagot, eszközt, berendezést, felszerelést, munkát, mely szükséges a Létesítmény üzemszerű működéséhez. A szerződés kiterjed azokra a munkafolyamatokra is, amelyek a jelen szerződésben, illetve annak mellékleteiben és az egyéb dokumentációkban külön nevesítve nincsenek ugyan, de az elvállalt munkák komplett megvalósításához szükségszerűen hozzátartoznak. Ezen munkák pótmunkának nem minősülnek, így a vállalkozói díjat nem növelik *(átalányár)*.

2.4. A szerződés tárgya magában foglalja az összes olyan munkát és költséget, amely a komplett, működőképes, biztonságos, üzem- és rendeltetésszerű használatra alkalmas Létesítmény megvalósításához szükségesek. A kivitelezés során Vállalkozónak el kell végeznie minden olyan építészeti, épületgépészeti, elektromos munkát, beleértve a completetséghez szükséges anyagok, berendezések, eszközök biztosítását, melyek szükségesek a vonatkozó hazai és közösségi jogszabályoknak, szabványoknak, hatósági előírásoknak és az azokban előírt feltételeknek való megfeleléshez.

2.5. Vállalkozónak – a teljesítés igazolásának feltételeként – be kell szereznie és Megrendelő részére át kell adnia valamennyi olyan dokumentumot, jóváhagyást, engedélyt, melyek a rendeltetésszerű használathoz szükségesek, vagy a beépített anyagokra vonatkoznak.

2.6. A szerződés tárgya körében Vállalkozó kötelezettségét képezi különösen bármely jogszabály, hatósági vagy bírósági határozat, előírás által a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban megállapított bármely kötelezettség, feltétel teljesítése, amely ahhoz szükséges, hogy a jelen szerződés jogszerűen teljesítésre kerüljön, függetlenül attól, hogy a jogszabály, hatósági vagy bírósági határozat Megrendelőt, mint vagyongazdát vagy építtetőt nevezi meg a kötelezettség címzettjeként.

2.7. Vállalkozó kötelezettségét képezi a szerződéses kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos összes szervezési, adminisztratív és bejelentési feladat elvégzése (így különösen az esetlegesen szükséges további hatósági engedélykészerzés, jogszabályi feltételek megteremtése, a közterület foglalással kapcsolatos engedély megszerzése, az szervezési végrehajtásához szükséges forgalomtechnikai terv elkészítése és engedélyeztetése, a zajkibocsátási határérték alóli felmentés kérelmezése és megszerzése, hulladékkezelési terv, munkaegészségügyi adminisztráció). Vállalkozó e feladatokat saját költségén köteles teljesíteni. Amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges valamely adminisztratív kötelezettség, feladat kötelezettje jogszabály vagy hatósági előírás alapján maga a Megrendelő, úgy Vállalkozó feladatát képezi a kötelezettség teljesítésének előkészítése és Megrendelő részére kellő időben történő előterjesztése.

### **3. Vállalkozó kötelezettségei**

3.1. Vállalkozó kötelezettsége a szerződés tárgyát képező Létesítményt a jelen szerződésnek megfelelően, az abban szabályozottak, a vonatkozó hatósági előírások és szabványok szerint műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, biztonságos, üzem- és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a jelen szerződés 1–2. sz. mellékleteinek megfelelően, az átadási határidőre elkészíteni. A minőség megállapítása az Építésügyi Ágazati Szabvány szerint történik. Vitás esetben a Felek döntőként az Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. (ÉMI) minőség ellenőrzés eredményét fogadják el. A vizsgálat költségét az a fél viseli, amelynek álláspontját az ÉMI szakvélemény nem támasztotta alá.

A Vállalkozó szavatol, hogy az általa létrehozott munka minősége mind a felhasznált anyagok, mind a kivitele szempontjából az érvényes nemzetközi szabványokat köztevéző nemzeti szabványoknak és előírásoknak megfelel.

Vállalkozó köteles a szerződésben meghatározott tartalommal és MSZ (ennek hiányában EN) szerinti minőségben, illetve az egyéb jogszabályoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak megfelelően

a rendeltetészerű használatot, üzembe helyezést biztosító minőségben hiba- és hiánymentesen a szerződött munkát elvégezni.

Vállalkozó köteles biztosítani, hogy csak igazolt és megőrzött minőségű anyag illetve termék kerüljön beépítésre, továbbá a tanúsított minőségi tulajdonságok a kiírásnak és a szerződésnek megfelelően. Vállalkozó köteles a szükséges minőségi tanúsításokat folyamatosan végezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az intézkedéseket az építési naplóban rögzíteni.

3.2. A nem a 3.1. pontban meghatározottaknak megfelelő teljesítést Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére és kockázatára visszabontatni és újraépíttetni, melyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni úgy, hogy a teljesítési határidő ne módosuljon.

3.3. Vállalkozó köteles a munkavégzést a vonatkozó szabványok szerint és az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013 (VII.16.) Korm. rendelet szerinti elvárt műszaki teljesítménnyel rendelkező anyagokat alkalmazva teljesíteni.

3.4. Vállalkozó közbeszerzési eljárás során jelentkező kötelezettségét képezte a rendelkezésére bocsátott tervek, terviratok, engedélyek, határozatok, szakvélemények, adatok, a munkahelyi állapot és a Létesítmény kellő szakértelemmel és gondossággal történő átvizsgálása. Vállalkozó a kapott kiviteli tervdokumentációt, műszaki specifikációt az ajánlattétel során áttekintette, észrevételeit az eljárás során rögzítette. Az olyan terveket, munkarészeket, amelyekkel kapcsolatban nem terjesztett elő a közbeszerzési eljárás során észrevételt, Vállalkozó részéről elfogadottnak és megfelelőnek minősítettnek kell tekinteni. Utóbbi körben ennek megfelelően Vállalkozó további többletmunkaigényt nem terjeszthet elő. Szintén kizárt a vállalkozói többletmunkaigény az észrevételekben meghatározott és a Megrendelő által elfogadott észrevételekkel érintett munkarészek vonatkozásában.

3.5. Mindezek alapján Vállalkozó a szerződés teljesítése során a tőle, mint megfelelő iparági gyakorlattal rendelkező szakszolgáltatótól elvárható szakértelemmel köteles a munkáját végezni. Minderre tekintettel továbbá Vállalkozó feladata kiterjed azokra a munkafolyamatokra is, amelyek az elvállalt munkák megvalósításához szükségszerűen hozzátartoznak, függetlenül attól, hogy azok a műszaki leírásban (műszaki specifikáció, tervdokumentáció, költségvetési kiírás) esetleg külön nem kerültek feltüntetésre.

3.6. A hatósági kapcsolattartás során Vállalkozó Megrendelővel köteles együttműködni és Megrendelő részére minden támogatást haladéktalanul megadni. A hatósági engedélyekben a szerződés tárgyát érintően előírt követelményeket a Vállalkozó köteles teljesíteni.

3.7. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a kitűzött kezdési időpontban elkezdni, biztosítva a munkák elvégzéséhez szükséges létszámot, eszközt, anyagot.

3.8. A Vállalkozó köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - a közbeszerzés tárgyát képező projektre, a szerződés teljes időtartamát lefedő összkockázatú vagyoni- és felelősségbiztosítás (C.A.R.) típusú felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, melynek minimális kártérítési összege 40.000.000,- Ft/év és legalább 20.000.000,- Ft/káresemény és köteles azt a szerződés időtartama alatt fenntartani. A biztosításoknak mentesítenie kell a Megrendelőt és képviselőit az esetlegesen bekövetkező káresemények kártérítési kötelezettsége alól. A biztosítás a szerződés mellélete.

Felelősségbiztosítás hiányában a kiviteli munkák nem kezdetűk el, illetve nem folytathatók. Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik a harmadik személynek, vagy harmadik személyek tulajdonában okozott károkért, amennyiben azok Vállalkozó tevékenységére vezethetőek vissza.



3.9. A Vállalkozó – a Megrendelő által biztosított dokumentumokon kívül – köteles beszerezni mindazon – kifejezetten a saját munkavégzéséhez köthető – engedélyt, jóváhagyást és/vagy jogosítványt, esetleges szellemi alkotáshoz kapcsolódó licenciát, felhasználási engedélyt az illetékes hatóságoktól, szervektől, közüzemi szolgáltató vállalatoktól, vagy egyéb harmadik személyektől, melyek szükségesek a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházás teljesítéséhez. Vállalkozó kötelezettségét képezi továbbá a jogszabályok által a szerződés tárgyát képező kivitelezési tevékenységet érintően előírt hatósági bejelentési kötelezettségek teljesítése. Vállalkozó köteles továbbá a teljesítéshez szükséges, nem Megrendelői szolgáltatási körbe tartozó dokumentációt, engedélyt saját költségen beszerezni, elkészíttetni.

3.10. A Vállalkozó köteles minden anyagot és építési berendezést saját kockázatára és költségére a helyszínre szállítani az általa az adott körülmények között legmegfelelőbbnek ítélt szállítási mód igénybevételével. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt kártalanítani, és minden kártérítési követeléssel szemben és ellen mentesíteni, ami az anyagoknak és az építési berendezéseknek a helyszínre történő szállítása közben, az utak, hidak és más forgalmi berendezések esetleges megrongálása következtében felmerülhet. Vállalkozó köteles a rendelkezésére bocsátott felvonulási területeket eredeti állapotuknak megfelelően helyreállítani. Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy ha az építési területen kívüli területek a jelen szerződés teljesítése kapcsán szennyeződnek, a szennyeződést annak felmerülését követően eltávolítja a saját költségén.

3.11. Vállalkozó a kivitelezést a jelen szerződés és annak részét képező *1–2. sz. mellékletei szerint* köteles elvégezni. A fent említett dokumentumok aktualizálásához Megrendelő jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy valamennyi helyi adottságot, körülményt (látható, tapasztalható), árképző tényezőt megvizsgált, észrevételeit a szerződés megkötése előtt Megrendelővel közölte. Kijelenti, hogy ezek figyelembevételével tette meg ajánlatát, mely alapján képes a szerződésszerű teljesítésre.

3.12. A Vállalkozóval (a vállalkozó valamely alkalmazottjával) szemben indított bármilyen eljárás, ellenőrzés, és elmarasztalás nem késleltetheti a Létesítmény megvalósítását, nem adhat alapot a Tervtől történő eltérésre és bármilyen határidő módosítására.

3.13. A Vállalkozó által kijelölt felelős műszaki vezetők és építésvezetők legkésőbb a munkakezdés napján kötelesek a jogszabály által előírt dokumentumokat Megrendelő részére átadni, annak érdekében, hogy Megrendelő bejelenthesse a hatóság részére adataikat.

3.14. Vállalkozó a felvonulási terület kialakítása, továbbá a munkaterület, illetve a rész-munkaterületek kialakítása során, valamint a szállítási, anyagmozgatási tevékenységei során köteles biztosítani a Létesítmény üzemelésének szempontjából szükséges megközelítésének lehetőségét.

3.15. Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz-, vagyon-, baleset-, munkavédelmi és környezetvédelmi előírások. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzés során az irányadó zajrendeletet, továbbá a vonatkozó jogszabályok és hatósági előírások szerinti levegővédelmi határértékeket betartja. A Vállalkozó köteles, a szerződés teljesítését befolyásoló, és a Vállalkozóra kötelező érvényű minden hatályos jogszabálynak megfelelni a munkavégzés területén, az ezen jogszabályok megsértéséből eredő esetleges károk Vállalkozó felelősségi és kártérítési körébe tartozik. Vállalkozó visel valamennyi felelősséget az építési területen dolgozók magatartásával, a helyi (építési területre történő ki-be közlekedés) közlekedéssel, a felvonulási és építési terület vagyónvédelmével, munkavédelmével és tűzvédelmével kapcsolatban, illetve felelős az azokkal kapcsolatos rendelkezések betartásáért.

3.16. Az építési munkaterületen és a Létesítmény egész területén dohányozni tilos! Ennek



megszegéséért járó következményekért a felelősség Vállalkozót terheli. Az építési munkaterületen kábítószert, alkoholt fogyasztani és kábítószerezés vagy alkoholos befolyásoltság állapotában megjelenni és/vagy munkát végezni tilos.

3.17. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával is megerősíti, hogy a szerződés megkötését megelőzően tájékozódott a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni, ennek megfelelően vállalja, hogy a jelen szerződés hatálya alatt ezen kötelezettségeinek folyamatosan és a vonatkozó jogszabályok szerint eleget tesz. E körben Vállalkozó különösen arra köteles, hogy a jogszabályi megfelelés keretében a kivitelezési munkák teljes időtartama alatt igénybe vegye (megbízza vagy foglalkoztassa) az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet szerinti koordinátort.

3.18. Vállalkozó viseli a felelősséget állványzatainak, eszközeinek és berendezéseinek helyes felépítéséért, rendeltetésszerű, biztonságos működtetéséért. A Vállalkozót terheli valamennyi, kár elkerülésére vonatkozó kötelezettség, így különösen az általa a munkák végzése céljából igénybe vett épületekről Vállalkozó tevékenysége vagy mulasztása okán lehulló tárgyak által okozta kárért való felelősség. Vállalkozó felel a biztonsági előírások betartásáért, továbbá a balesetelhárítási előírások szerinti valamennyi védő- és biztonsági intézkedésért.

3.19. Vállalkozó a munka megkezdését köteles előzetesen bejelenteni a területileg illetékes hatóságoknál. Vállalkozó a munkaterület átvételével egyidejűleg megnyitja az építési naplót. Az építési naplót a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően kell vezetni. Vállalkozó köteles az építési naplóban az időjárás szempontból munkavégzésre alkalmatlan napokat megjelölni annak feltüntetésével, hogy az adott időjárás körülmények mellett mely munkák végzése miért nem lehetséges. Vállalkozó törekszik arra, hogy az így kiesett időt szükség szerint rendkívüli munkavégzés szervezésével pótolja annak érdekében, hogy a teljesítési határidő tartható legyen, figyelembe véve a napi munkavégzésre vonatkozó előírásokat. A Felek kötelezik magukat arra, hogy a kivitelezéssel kapcsolatos minden észrevételüket a Megrendelő által vezetett építési naplóban vezetik, amelybe bejegyzéseket a jelen Szerződés 4. pontjában megjelölt személyek, valamint a Megrendelő részéről még a Megrendelő műszaki ellenőre tehet. A Felek által az építési naplóba bejegyzett észrevételekre a másik Fél köteles 5 (öt) munkanapon belül válaszolni. Megrendelő folyamatos műszaki ellenőrzést biztosít az általa Vállalkozó építési műszaki ellenőre által a kivitelezési munkák folyamatos ellenőrzése céljából. Az ellenőrzés tényét az építési naplóban rögzíti.

Elektronikus építési napló (a továbbiakban: e-építési napló) vezetés esetén az alkalmazás használatához szükséges (vállalkozót azonosító) naplóügyfél-jel: .....

3.20. Az építési napló vezetésének elmulasztása az esetleges minőségi kifogások esetén nem mentesíti Vállalkozót az általa elvégzett munkák szerződés- és előírásszerűségének bizonyítása alól. Építési napló hiányában a megfelelő minőségben elvégzett kivitelezés bizonyítása Vállalkozó kötelezettsége.

3.21. A Felek megállapodnak, hogy heti rendszerességgel egymással kooperációs értekezletet tartanak. A kooperációs értekezlet szervezője, időpontjának meghatározója, a jegyzőkönyv készítője a Megrendelő műszaki ellenőre.

3.22. Vállalkozó az elfedésre, betakarásra kerülő munkarészekről az építési naplóban rögzítésen túl faxon vagy e-mailen jelentést küld Megrendelő, Megrendelő képviselője, illetve a műszaki ellenőr részére az eltakarás előtt legalább 3 munkanappal. Ha Megrendelő, Megrendelő képviselője, illetve a műszaki ellenőr az eltakarásról időben nem kapott értesítést, a feltárás miatt felmerült költséget a Vállalkozónak kell állnia, továbbá e körülmény a teljesítési határidőt semmilyen formában nem érintheti.

3.23. Vállalkozó köteles minden eltakarásra, befedésre kerülő szerkezetről szerkezetenként és helyenként beazonosítható átvételi nyilvántartást vezetni.

3.24. A Vállalkozó köteles a beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek bizonylatait, illetve minőségét beépítés előtt előzetesen ellenőrizni, és a mindenkor hatályos jogszabályok szerint a megfelelőséget igazoló, magyar nyelvű tanúsítványokat, minőségi bizonyítványokat a beépítés megkezdése előtt Megrendelőnek, Megrendelő képviselőjének, illetve a műszaki ellenőrnek átadni. Az ellenőrzés során hibásnak, nem megfelelőnek minősülő anyagokat, termékeket köteles a Megrendelő haladéktalan értesítése mellett megjelölni és elkülönítve tárolni, cseréjéről vagy pótlásáról haladéktalanul gondoskodni.

3.25. Vállalkozó lejárt szavatosságú, vagy károsodott anyagot, terméket nem használhat fel a jelen szerződés teljesítése során.

3.26. Vállalkozó feladatát képezi a bontott anyagok, építési törmelék, veszélyes hulladékok (különösen az azbeszt tartalmú anyagok), egyéb, a munkavégzés során keletkező szemét rendszeres elszállítása, és a Megrendelő telephelyén kívül történő, a hatósági előírásoknak megfelelő lerakóhelyen történő lerakása, annak dokumentálása, továbbá az építési területen az anyagmozgatási és takarítási feladatok saját költségen történő elvégzése, illetve ehhez a megfelelő engedélyek előzetes beszerzése.

3.27. Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához, behozatalához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről, esetleges honosításáról. Biztosítania kell továbbá a berendezések, eszközök, gépek kezelési- karbantartási leírását, utasítását. Vállalkozó csak olyan berendezéseket, eszközöket, anyagokat stb. szállíthat, építhet be, amelyeknek a karbantartása, szerviz- és vevőszolgálata, valamint a pótalkatrész ellátása a törvényi előírásokban meghatározott időtartamig, illetve Vállalkozó által vállalt jótállási időtartamon belül zavartalan.

- Vállalkozó jótállási kötelezettsége fennáll az alvállalkozók által, illetve a szerződés teljesítésében közreműködő egyéb személyek által elvégzett munkára és az általuk beépített anyagokra is.
- A jótállási időn belül Vállalkozó köteles a hibát saját költségén kijavítani. Meghibásodás esetén Vállalkozó vagy az általa megbízott alvállalkozó a lehető legrövidebb időn belül a helyszínre kiszáll és a hibaelhárítást a Megrendelő írásbeli értesítésének kézhezvételétől számított 48 órán belül megkezd.
- Azok a jótállási követelések, amelyeket a jótállási idő alatt bejelentettek, érvényben maradnak a jótállási idő letelte után is mindaddig, míg azokat ki nem elégítik.
- Ha a fenti pontban meghatározott időn belül (fenti 48 óra) a Vállalkozó nem kezdi meg és a lehető legrövidebb időn belül nem gondoskodik a hiba elhárításáról, a Megrendelő megteheti a szükséges intézkedéseket a hiba kiküszöbölésére a Vállalkozó kockázat- és költségviselése mellett anélkül, hogy a Megrendelőnek a Vállalkozóval szembeni bármely más, e szerződés szerinti joga sérelmet szenvedne.

Vállalkozó csak olyan anyagokat, berendezéseket, eszközöket, felszereléseket építhet be, használhat fel, melyek európai megfelelőségi tanúsítvánnyal rendelkeznek. A jelen pont szerinti feladatok elvégzése, ide értve az esetlegesen szükséges engedélyek beszerzését is, Vállalkozó költségén történik.

3.28. Amennyiben Vállalkozó nem a jelen szerződés *1. sz. mellékletét* képező **Műszaki leírásban**, különösen az annak részét képező kiviteli tervekben vagy műszaki specifikáció egyéb részeiben megadott típust kívánja beépíteni, úgy az eltérő műszaki tartalomra vonatkozóan részletes áruleírást (minőségi tanúsítványt, igazoló dokumentumokat) köteles előzetesen csatolni a Megrendelő által biztosított változás bejelentő nyomtatványon, az egyenértékűség megállapításához. A Vállalkozó által



e körben csatolt dokumentumoknak minden olyan paramétert tartalmazniuk kell, amely az egyenértékűség megállapításához szükséges. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a nem egyenértékű, vagy kellően alá nem támasztott javaslatot visszautasítsa. Megrendelő, Megrendelő műszaki ellenőre és a tervező előzetes írásbeli jóváhagyó nyilatkozata nélkül az eltérő típus nem építhető be. Vállalkozó felelősségét képezi, hogy az egyenértékűség igazolása körében csatolni kívánt dokumentumokat megfelelő időben terjessze a jóváhagyásra jogosult személyek elé, annak érdekében, hogy az előterjesztésben foglaltak mérlegelésére és az esetlegesen szükséges egyeztetések lefolytatására a kellő idő e személyek rendelkezésére álljon. Amennyiben Vállalkozó nem csatol áruleírást, úgy az eredeti műszaki tartalom teljesítésére köteles. Megrendelő csak a kötelező és hatályos szabványok, valamint a rendeletek szerinti minősítéssel rendelkező anyagok, szerkezetek és technológiákat fogadja el, amit előzetesen Vállalkozó igazol és szavatol. A jelen pont szerinti vállalkozói kötelezettségek megsértése esetén Megrendelő jogosult a teljesítés igazolás kiadását megtagadni, illetve az eredeti állapot helyreállítását követelni.

3.29. A közműfogyasztás díjait Megrendelő fizeti amennyiben az saját almérőin keresztül történik. Amennyiben a közműfogyasztás a Vállalkozó által biztosított almérő(k)ön keresztül történik, úgy felek az almérő(k) felhelyezésének időpontját, és azok óraállását az építési naplóban rögzítik. A Megrendelő saját almérőjén keletkezett fogyasztás díjait a Vállalkozó a Megrendelőnek fizeti meg, a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott bizonylat vagy almérő fogyasztási kimutatás kézhezvételétől számított 5 (öt) munkanapon belül.

3.30. Vállalkozó köteles saját költségén a szomszédos közterületeken, útburkolatokban, közterületi műtárgyakban keletkezett károkat, az érintett terület, műtárgy tulajdonosának, kezelőjének, illetve a hatóságoknak és szakhatóságoknak az utasítása szerint, a jelen szerződés szerinti munkák befejeztével kijavítani. A közvetlen baleseti veszélyt előidéző károkat (gödör, kiálló tárgyak stb.) haladéktalanul meg kell szüntetni. A jelen pont szerinti feladatok elvégzése, ide értve az esetlegesen szükséges engedélyek beszerzését is, Vállalkozó költségén történik.

3.31. A Vállalkozó köteles az ingatlanból (Létesítményből) és a csatlakozó idegen területekről a tevékenységével, alvállalkozói tevékenységével kapcsolatban keletkezett szennyeződést folyamatosan eltávolítani, az ingatlant (Létesítményt) és a kapcsolódó közterületek állapotát a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő, munkavégzésre és használatra alkalmas állapotban tartani. Amennyiben a Vállalkozó a fenti rendelkezés szerinti kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, a tisztítást a Megrendelő a Vállalkozó költségére jogosult elvégeztetni.

3.32. Vállalkozó köteles biztosítani és fenntartani az összes világítást, őrzést, kerítést, figyelmeztető jelzéseket, minden szükséges helyen, illetve ahol azt a Megrendelő indokolt esetben (a hatályos jogszabályok szerinti munka- és egészségvédelem biztosításához) előírja számára. Köteles továbbá megtenni minden ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és a megközelítési útvonalain, továbbá biztosítani kell, hogy személyek, köztulajdon vagy egyebek sérülését, károkozását Vállalkozónak felróható okból bekövetkező légszennyezés, zaj, vagy egyéb ne eredményezzen. A Vállalkozó szükség szerint köteles beszerezni az illetékes környezetvédelmi hatóságtól a munka végzéséhez kötött engedélyeket (munkaidőben megengedett zajkibocsátási határértékek, veszélyes anyagok lerakására, tárolására, vonatkozó engedélyek, stb.). A jelen pont szerinti feladatok elvégzése, ide értve az esetlegesen szükséges engedélyek beszerzését is, Vállalkozó költségén történik.

3.33. A Vállalkozó tevékenységét a jelen szerződés teljesítése során a jogszabály által előírt képesítéssel rendelkező felelős műszaki vezetők és építésvezető irányítják. Vállalkozó kötelessége, hogy az általa kijelölt felelős műszaki vezető a jogszabályban előírt kötelezettségeit folyamatosan teljesítse. Vállalkozó köteles továbbá a munkaterületen állandóan jelen lévő építésvezetőt foglalkoztatni.

3.34. Vállalkozó jelen Szerződés tárgyát képező szolgáltatás/munka vonatkozásában a pályázat fenntartási idejének tartamára Megbízóval együttműködési kötelezettséget vállal, amely magában foglalja többek között a Projekttel kapcsolatos adatszolgáltatást.

3.35. A Vállalkozó az alábbi személyeket vonja be a teljesítésbe:

a) Felelős műszaki vezetőt

név:

értesítési cím:

Jogosultsági szám:

tel:

e-mail:

b) Építés közben keletkezett hulladékok megfelelő kezeléséért felelős személy:

név:

értesítési cím:

tel:

e-mail:

#### 4. Felek képviselőiben eljáró személyek

4.1. Felek a jelen szerződésben foglalt valamennyi hivatalos értesítést - vagy más közlést - írásban kötelesek megküldeni a másik fél részére vagy személyes kézbesítéssel, vagy postán ajánlott küldeményként, illetve telefaxon vagy e-mail-en. A kézbesítés időpontjának személyes kézbesítés esetén a címzett fél általi személyes átvétel időpontját, telefax esetében a sikeres küldést igazoló adási jelentésben szereplő időpontot, ajánlott postai küldeménynél legkésőbb a postára adást követő 5. (ötödik) munkanapot, míg e-mailen történő értesítés esetén a címzett fél szerverére történő megérkezés időpontját kell figyelembe venni.

##### Megrendelő kapcsolattartója:

név:

értesítési cím:

tel:

e-mail:

##### Vállalkozó kapcsolattartója:

név:

értesítési cím:

tel:

e-mail:

4.2. Jelen pontban meghatározott személyek vagy elérhetőségekben bekövetkező változás esetén a felek kötelesek haladéktalanul értesíteni írásban egymást. A megjelölt személy akadályoztatása esetén a felek haladéktalanul kötelesek helyettesről gondoskodni.

#### 5. Megrendelő kötelezettségei, ellenőrzési jogköre

5.1. Megrendelő Vállalkozó részére a munkaterületet a szerződés hatályba lépését követően haladéktalanul biztosítja. A Vállalkozó köteles arra, hogy a Megrendelőtől a munkaterületet átvegye amennyiben az munkavégzésre alkalmas, amelyet csak munkavégzésre, illetve az azzal kapcsolatos tevékenységekre használhat. Felek a munkaterület átadás-átvételéről jegyzőkönyvet vesznek fel. Az átadás-átvétel jegyzőkönyvben rögzített időpontjával a munkaterületet érintő valamennyi kárveszély átszáll Vállalkozóra, és az csak a munkaterület jogszerű, jegyzőkönyvben rögzített visszaadásával egyidejűleg száll vissza Megrendelőre.



5.2. Megrendelő belépést biztosít a Létesítménybe, valamint minden egyéb területre, ahol erre értelemszerűen szükség van a munka megfelelő kivitelezése érdekében. A Létesítmény üzemeltetési körben jelentkező üzembe helyezésének, valamint a garanciális vizsgálatok lefolytatásának feltételeit Megrendelő biztosítja.

5.3. Megrendelő a kivitelezés során műszaki ellenőri tevékenységet végez, ennek során az építési naplót legalább heti gyakorisággal ellenőrzi. Megrendelő az utasításait elsősorban az építési naplóba történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval. Vállalkozó köteles a szóban kiadott utasításokat is teljesíteni, annak végrehajtást követő, építési naplóban való írásos megerősítésével.

5.4. Vállalkozó nem mentesül a jelen szerződés szerint fennálló felelőssége alól azon a címen, hogy a Megrendelő megbízottja az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte.

5.5. Ha egy anyag vagy valamely munkarész nem megy át a Megrendelő által végzett vizsgálaton vagy ellenőrzésen, a Vállalkozó az érintett anyagot vagy munkarészt köteles saját költségén vagy kijavítani, vagy kicserélni, és a vizsgálatot vagy ellenőrzést megismételni.

5.6. A Vállalkozó által a Megrendelő rendelkezésére bocsátott bármilyen dokumentációt a Megrendelő jogosult észrevételezni. A Megrendelő köteles az észrevételeit a Vállalkozó ilyen irányú írásbeli megkeresésétől számított 8 (nyolc) munkanapon belül megtenni. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli megkeresésétől számított 8 (nyolc) munkanapon belül nem válaszol, a Vállalkozó a Megrendelő rendelkezésére bocsátott dokumentumot, javaslatot Megrendelő részéről elfogadottnak tekinti.

5.7. A Megrendelő a Kbt. szerződésmódosításra vonatkozó előírásait szem előtt tartva jogosult:

- a) a Vállalkozóval egyeztetett módon a munkák bármely részének technológiai, vagy időbeli sorrendjét megváltoztatni,
- b) a munkák bármely részének méretét, alakját, szintjét, vonalvezetését, anyagát, technológiáját, minőségét, stb. megváltoztatni Vállalkozóval történő részletes egyeztetés mellett,
- c) a Vállalkozó hibás teljesítését a Vállalkozó költségére mással elvégeztetni, ha a Vállalkozó azt a felszólításban megadott időre nem javítja ki, vagy nem pótolja a szerződésnek megfelelő paraméterekkel,
- d) a megvalósítás technológiai folyamatait ellenőrizni.
- e) a 2.2 pontban meghatározott opcionális rész, a II. ütem megrendelését a felek a Kbt. 141. § (4) bek. a) pontja szerinti eseménynek tekintik.

5.8. Ha a tervek, tervrajzok és a műszaki leírások nem határozzák meg pontosan a beépítendő, használandó anyagokat, Vállalkozó köteles az általa beépítésre vagy felhasználásra javasolt termékekről vagy eljárásokról a gyártók termékmertető adataival és mintáival ellátott listát átadni 3 példányban. A listát olyan időpontban kell átadnia, hogy az Megrendelő számára elegendő időt biztosítson tanulmányozásra és döntésre, annak érdekében, hogy ne gátolja a munka terv szerinti előrehaladását.

5.9. Vállalkozó feladata a kiviteli tervek alapján a gyártmány- és műhelytervek készítése, ha az a megvalósításhoz szükséges vagy a Megrendelő annak elkészítését elrendeli. A műhely- és gyártmányterveket olyan időpontban kell bemutatni, hogy legalább 8 napos felülvizsgálati időt biztosítson a Megrendelőnek.

5.10. Ha a Megrendelő által szolgáltatott tervekben marad olyan munkarész, amelyek tekintetében a munka leírása sematikus, vagy technológiához kötött, Vállalkozó gondoskodik a részletes megtervezésről, összhangban azokkal a követelményekkel, amelyeket az egyéb kiviteli tervek,

tervrajzok és műszaki leírások tartalmaznak, és azt Megrendelőnek bemutatja.

5.11. Vállalkozó az általa készített tervdokumentációt (gyártmányterv, műhelyterv, megvalósulási terv) Vállalkozó teljes felelősségvállalásának fenntartásával köteles a Megrendelővel egyeztetni, és az egyeztetett tervdokumentációt Megrendelőnek 2 példányban átadni.

5.12. Vállalkozó köteles a saját tervezés, illetve a gyártás és kivitelezés összhangjáról, egyeztetettségéről saját hatáskörben gondoskodni.

5.13. Megrendelő nem felelős olyan hibákért, vagy olyan kihagyásokért és hiányokért, amelyeket az általa átadott tervek tartalmaznak, de azokat a szerződés aláírását megelőzően Vállalkozó nem észrevételezte, mint ahogy azokért sem, amelyeket a Vállalkozó által készített tervek tartalmaznak. A kivitelezési munka csak egyeztetett dokumentáció alapján végezhető. Ennek elmulasztásából adódó minden esetleges kár Vállalkozót terheli. Felek kijelentik, hogy minden, Megrendelő, által átadott, nyomtatott formátumú terv Megrendelő által jóváhagyott és ellenőrzött tervnek minősül, amennyiben azt Megrendelő vagy annak képviselője aláírásával látta el.

## **6. Megvalósítási ütemezés, határidő**

6.1. Vállalkozó a munkaterület átadásával egyidejűleg köteles a jelen szerződés teljesítését megkezdeni.

6.2. Vállalkozó a szerződés teljesítését a munkaterület átadástól **147 naptári nap** véghatáridő szerint köteles elvégezni.

6.3. A teljesítési határidő kezdőidőpontja a munkaterület átadása. Teljesítési véghatáridő: legkésőbb a munkaterület átadástól **147 naptári nap**.

Az átadás-átvétel időtartama legfeljebb harminc nap, a Ptk. 6:247. § (2) bekezdése szerint, mely időtartam a teljesítésre rendelkezésre álló időtartamba nem számít bele.

Vállalkozó Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása alapján előteljesítésre jogosult.

6.4. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó figyelembe vett minden, az építőipari kivitelezés jellegéből szükségszerűen adódó bizonytalansági tényezőt (tervezői művezetés, megrendelői döntéshozatal időigénye, megközelítés nehézsége), így erre hivatkozással költség-, illetve szerződés módosítási igényrel a szerződés teljesítésének időtartama alatt nem léphet fel.

6.5. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatói kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

6.6. Vállalkozó tudomással bír róla, hogy a beruházás a Megrendelő által igénybe vett támogatásból valósul meg, emiatt Vállalkozó késedelme a támogatási forrás elszámolhatóságát veszélyezteti.

## **7. A teljesítés igazolása, műszaki átadás-átvételi eljárás, használatbavételi eljárás**

7.1. Vállalkozó a jelen szerződés rész-, ill. vég teljesítését a rész-, ill. véghatáridőt megelőzően legalább 15 nappal korábban köteles írásban jelezni Megrendelő és a műszaki ellenőr részére (készre jelentés). A műszaki átadás-átvétel előkészítése Vállalkozó feladata.

7.2. A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy Felek között létrejött szerződés

tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka, vagy a technológiai szerelés a szerződésben és jogszabályban előírtak alapján a jelen szerződés, különösen az annak 1. sz. mellékletét képező Műszaki leírás tartalma szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek.

7.3. A készre jelentés alapján az átadás-átvétel pontos időpontját Megrendelő tűzi ki. A műszaki átadás-átvételi eljárást annak megkezdésétől számított legfeljebb 30 (harminc) napon belül kell befejezni. Amennyiben Megrendelő a fenti dátumot követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, illetve megkezd, de a fent rögzített határidőben nem fejezi be, úgy Megrendelő köteles a teljesítési igazolást kiadni.

7.4. A műszaki átadás-átvételi eljárásról Vállalkozó Megrendelővel közösen jegyzőkönyvet készít, melyben az átadás-átvételi eljárás eredményes, vagy eredménytelenné nyilvánítása szempontjából döntő fontosságú tényeket rögzítik azzal a követelménnyel, hogy magából a jegyzőkönyv tartalmából is kiderüljön, eredményes vagy eredménytelen volt-e az átadás-átvételi eljárás. A műszaki átadás-átvételi eljárás megállapításait a jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell különösen:

- a) az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját,
- b) a műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét,
- c) a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket,
- d) a Megrendelő észrevételeit,
- e) a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibákat, hiányokat, hiányosságok megnevezését (jelentősebb tételszám esetén - az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képező - külön hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, is készíthető),
- f) a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket,
- g) a jogszabályban előírt nyilatkozatokat,
- h) a Megrendelő döntését arról, hogy átveszi-e az építményt,
- i) a Megrendelő döntését arról, hogy igényt tart-e a hibák kijavítására vagy árengedményt kér, és
- j) a résztvevők aláírását.

7.5. Ha a Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését. Ha hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készült, akkor azt a Vállalkozónak alá kell írnia.

7.6. Kisebb hibák, hiányok fennállása esetén, amelyek sem önmagukban, sem a kijavításukkal (pótlásukkal) járó munkák folytán a rendeltetésszerű használatot nem akadályozzák, a munka-, baleset- és egészségvédelmet nem veszélyeztetik, a használatbavételi engedély kiadásának Vállalkozó részéről biztosítandó feltételei fennállnak, Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárást lefolytatja, a munkákat átveszi.

7.7. Megrendelő a munkák átvételét mindaddig megtagadhatja, amíg bármely, a rendeltetésszerű használatot befolyásoló hiba, vagy hiány áll fenn. A kiemelt gyógyászati helyiségek csak hiba-, és hiánymentes állapotban adhatók át, azokban kisebb jelentőségű hibák sem maradhatnak.

7.8. A Vállalkozó által a jelen szerződés teljesítése körében Megrendelő részére átadott bármely dokumentáció teljes körű, kizárólagos és korlátozásmentes felhasználási joga az átadással Megrendelőre száll át.

7.9. Vállalkozó a Megrendelő által írásban meghatározott módon és mértékben közreműködik a használatbavételi engedélyezési eljárás(ok)ban. Vállalkozó a jelen közreműködést díjmentesen végzi.



## 8. Vállalkozói díj

8.1. Megrendelő kötelezi magát, hogy szerződés szerű teljesítés esetén megfizet Vállalkozó részére összesen nettó.....**Ft, azaz** ..... forint díjat.

Vállalkozó a részszámláit és végszámláit a kivitelezési munkák megvalósulásával teljesítés arányosan jogosult kiállítani az alábbiak szerint.

Vállalkozó 1 db előlegszámla (amennyiben előleget igénybe kíván venni), 3 db részszámla, illetve 1 db végszámla benyújtására jogosult az alábbi ütemezés szerint.

1. részszámla: a munka 25 % készültségi szintjénél - az (ebben a részteljesítésben) elvégzett munkának megfelelő összegű részszámla;
2. részszámla: a munka 50 % készültségi szintjénél - az (ebben a részteljesítésben) elvégzett munkának megfelelő összegű részszámla;
3. részszámla: a munka 75 % készültségi szintjénél - az (ebben a részteljesítésben) elvégzett munkának megfelelő összegű részszámla;
4. végszámla 100%-os készültségi szintnél: minden munka 100 %-os szintjénél, a műszaki átadást követően - az (ebben a részteljesítésben) elvégzett munkának megfelelő összegű végszámla.

A munkák %-os készültségi szintjén a kivitelezés 100 %-os készültségi szintjéhez viszonyított arányt kell érteni.

A kivitelezés készültségi szintjét az ajánlatkérő műszaki ellenőre állapítja meg az építési napló bejegyzései és a helyszínen végzett ellenőrzései alapján.

Az előlegszámla ellenértékének a levonására a részszámlákból és a végszámlából arányosan kerül sor. Vállalkozó legfeljebb a szerződésben foglalt – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő összegű előleget igényelhet, legkésőbb az építési munkaterület átadásának napjáig.

Felek rögzítik, hogy az áfa összege a hatályos jogszabályi rendelkezések alapján kerül megállapításra és megfizetésre (fordított áfa).

Felek külön is rögzítik, hogy a vállalkozói díj fix átalánydíj, tartalmazza a jelen szerződés alapján Vállalkozót terhelő valamennyi kötelezettség teljesítésének ellenértékét. Ezzel összhangban a vállalkozói díj tartalmazza a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi feladat közvetlen és járulékos költségeit, így különösen:

- a) a munkák elvégzésének, a munkavégzéshez szükséges segédszerkezetek, munkaterület körülhatárolásának célját szolgáló kerítés gyártásának és helyszíni felállításának valamennyi költségét, pótlékát, ideértve többek között adó-, vám-, szabadalmi díjak, illetékek, felvonulási-, teljesítési-, energiafogyasztási-, környezet-megóvási-, őrzési-, vagyon- és balesetvédelmi, stb. költségeket, valamint az energia, a víz- és csatornarakötések, telefon vagy más ideiglenes hálózatok kiépítésének, a közvilágítás esetlegesen szükségessé váló áthelyezésének költségeit;
- b) a Létesítményen, továbbá a csatlakozó területeken elhelyezendő tájékoztató táblák elkészítésének, kihelyezésének és fenntartásának költségeit a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartamára;
- c) a szabványok, illetve a Megrendelő által előírt minőségvizsgálatok elvégzésének és kiértékelésének költségét;
- d) a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges időtartamra az ideiglenes melléklétesítmények, kerítés, kapuk, védőtető, stb. létesítésének és elbontásának költségeit, valamint az ezzel kapcsolatos közterület foglalás költségeit;
- e) az építési munka biztosításának költségeit, amely biztosítást a jelen szerződésben foglaltak szerint kell a Vállalkozónak megkötni és fenntartani;
- f) a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos állagmegóvás költségeit;

- g) a bontott anyagok, keletkezett hulladékok hatóságilag kijelölt lerakóhelyre szállításának költségét a lerakóhelyi díjjal együtt;
- h) a veszélyes hulladékok kezelésének, elszállításának, ártalmatlanításának és elhelyezésének költségét;
- i) a Vállalkozó tevékenysége nyomán keletkező dokumentáció, mint esetleges szerzői műre vonatkozó teljes körű, korlátozásmentes és kizárólagos felhasználási jog átruházásnak ellenértékét, továbbá a Vállalkozó által a kivitelezés során esetlegesen felhasznált szellemi alkotások jogszerű felhasználásának ellenértékét;
- j) az előre nem látható többletköltségek fedezetét (infláció, árfolyamváltozás, többletmunka).

Vállalkozó a Megrendelő által kiállított teljesítési igazolás birtokában jogosult (rész)számlájának benyújtására jelen szerződés 8. pontjában foglalt rendelkezések szerint.

Késedelmes fizetés esetén a Ptk. 6:132. § szerinti mértékű késedelmi kamatra jogosult a Vállalkozó. A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amikor az esedékes összeggel a Megrendelő számláját megterhelik.

Az elszámolás és a kifizetés pénzneme: HUF

Megrendelő számlavezető pénzüintézete ..... és számlaszáma: 11500092-11110000-00000000

Vállalkozó számlavezető pénzüintézete és számlaszáma: .....-.....-.....

8.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az általa kibocsátandó számlának a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt formai és tartalmi követelményeknek meg kell felelnie, illetve a számla beazonosíthatósága érdekében a projekt azonosító számát, a beszerzés tárgyának elnevezését valamint jelen szerződés azonosító számát is tartalmaznia kell. Valamennyi számlát Megrendelő nevére és címére kell kiállítani.

8.3. Megrendelő jelen szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

8.4. A kifizetés utófinanszírozás szerint történik (a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglaltak szerint). A kifizetést Megrendelő a TOP-4.2.1-15-FE1-2016-00016 pályázatból kívánja teljesíteni.

8.5. A Ptk. 6:244. § (1) szerint a vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).

A Ptk. 6:244. § (2) szerint a vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka).

A Ptk. 6:245. § (1) szerint, tekintettel arra, hogy a felek általánypályán állapodtak meg, a vállalkozó az általánypályán felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A megrendelő köteles azonban megtéríteni a vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

A pótmunkák elszámolására a Közreműködő Szervezet előzetes engedélye alapján és csak abban az esetben kerülhet sor, ha annak szükségességét a műszaki ellenőr ellenjegyezte, a Kbt.-ben (Id. 141. §) meghatározott feltételek fennállása esetén.

A Megrendelő által esetlegesen elrendelt pótmunkák költségének elszámolása a Vállalkozó nyertes ajánlatában megjelölt anyag- és időnormák alapján történik, figyelembe véve a Kbt., és a Ptk. pótmunka elszámolásra vonatkozó szabályait.

A pótmunkák elszámolása tételesen történik, a műszaki ellenőr által felmérési naplóban igazolt mennyiségekkel, a Megrendelő által előzetesen jóváhagyott egységárakon.

Amennyiben a költségvetésben nincs vonatkozó ár az adott munkára, úgy a vállalkozónak egységárelemzést kell készítenie és a Megrendelővel jóváhagyatnia.

A vállalkozó az elfogadott és elvégzett pótmunkák ellenértékét a végszámlában tüntetheti fel. A tárgyi szerződés keretében többletmunka nem számolható el.

## 9. Fizetési feltételek

9.1. Vállalkozó tudomásul veszi és egyben elismeri, hogy szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha Vállalkozó

- ellen a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XL. törvény 11. § (2) bekezdés h) pontja alapján az adóssal kötött szerződéstől a fizetési haladék időtartama leteltét követően továbbra is a Céglapjában közzétett módon csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban;
- 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;
- a szerződés (rész)teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy annak (rész)teljesítésével -- érdekkörében felmerült okból – hatvan napos késedelembe esik;
- érdekkörében felmerült okból következik be a projekt meghiúsulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény;
- részéről, vagy harmadik személy részéről nyújtott biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és megfelelő új biztosíték, vagy az értékcsökkenésnek megfelelő további biztosíték nyújtásáról a KSZ felszólítására a megszabott határidőn belül nem intézkedik;
- tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta ellenőrzésre jogosult szerv által megállapításra kerül;
- az előleg összegét a szerződés teljesítését biztosító céltól eltérő módon hasznosítja vagy használja fel, vagy a felhasználás támogató általi ellenőrzését megakadályozza;
- valótlan, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.

9.2. Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről legkésőbb a Vállalkozó (rész)teljesítésétől számított 15 napon belül írásban nyilatkozik.

A teljesítésigazolás kiállítására Megrendelő részéről az alábbi személy jogosult:

név: Viplak Tibor polgármester  
tel: +36-22572639  
fax: +36 22572649  
e-mail: pmhiv@enying.eu

9.3. Vállalkozó a 9.2. pont szerinti teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult (és egyben köteles) az ellenszolgáltatás összegére vonatkozó (rész)számláját kiállítani a teljesítési igazolásban meghatározott tartalommal. Vállalkozó a számlához köteles csatolni a teljesítési igazolást.

A teljesítésigazolást a Megrendelő állítja ki, igazodva a pályázati felhívás és mellékleteinek követelményeihez.

9.4. A 8.1. pont szerinti számla ellenértéke a kézhezvételtől számított **30 napon belül** kerül átutalással kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek., a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(6), (11) bekezdései, és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31., 32/A. és 32/B. § alább idézett előírásai mellett.

„31. § Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

32. § (1) Hat hónapot meghaladó teljesítési időszakról rendelkező és egyben ötvenmillió forintot meghaladó összegű nettó ellenszolgáltatást tartalmazó szerződések esetén az



ajánlatkérő az adott építési beruházás jellemzőinek megfelelő időszakonként vagy kivitelezési szakaszonként részszámlázási lehetőséget biztosít.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott esetben az általános forgalmi adó nélkül számítva egy milliárd forint alatti szerződéses értékű építési beruházásoknál az ajánlatkérő legalább négy részszámla (ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetőségét biztosítja.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott esetben az általános forgalmi adó nélkül számítva egy milliárd forintot meghaladó szerződéses értékű építési beruházásoknál az ajánlatkérő legalább hat részszámla (ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetőségét biztosítja.

(4) Az első részszámla kibocsátásának lehetőségét minden esetben biztosítani kell legkésőbb az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

(5) Az előleg és a részszámlák alapján történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított értékének 70%-ánál.

(6) A részszámla összegét az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során – a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 32/B. § (2) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

(4) Ha a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) projektársaságot hoztak létre, e § alkalmazásában a nyertes ajánlattevőként szerződő fél alatt a projektársaságot kell érteni.

32/B. § (1) A 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200.000 forintot meghaladó kifizetésnél ajánlattevő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy

c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

(2) Az ajánlattevő az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.”

#### 9.5. Vállalkozó

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt a Vállalkozó a tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi, és a fenti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

### 10. Teljesítési segéd igénybe vétele

10.1. Vállalkozó köteles Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, akit az ajánlatában nem nevezett meg, és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a Közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.

10.2. A teljesítési kötelezettséget teljesítheti Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint jogi személy átalakul, szétválak, más jogi személlyel egyesül vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik.

10.3. A szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.

Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

A vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a közbeszerzési eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

A Megrendelő nem korlátozhatja a Vállalkozó jogosultságát alvállalkozó bevonására, csak akkor, ha a megelőző közbeszerzési eljárás során a Kbt. 65. § (10) bekezdése szerinti lehetőséggel élt.

A Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Az eljárás során az ajánlattevő által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény – különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány – tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

## **11. Szerződésszegés és jogkövetkezményei, a szerződés megszűnése**

11.1. Ha Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott bármelyik kötelezettségének neki felróható módon teljesítésével késedelembe esik, illetve bármilyen más módon megszegi jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit, Megrendelő a szerződésszegés tényét írásban rögzíti, és ésszerű határidő tűzésével felhívja Vállalkozót a szerződésszegés megszüntetésére. Ha Vállalkozó a Megrendelő által megszabott határidőig nem tesz meg minden elvárható lépést a szerződésszegés megszüntetésére, Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, és érvényesítheti a szerződésszegésből eredő igazolt kárainak megtérítését Vállalkozótól.

11.2. A Kbt. 143.§ (1) bekezdése szerint a Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) a Vállalkozó biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségzségési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségzségés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.



(2) A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

(3) A Megrendelő szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Megrendelő jogosult továbbá jelen szerződéstől elállni/azonnali hatállyal felmondani jelen szerződést abban az esetben is, ha

- jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidő lejártát megelőzően nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó kizárólag olyan számottevő késsedelemmel tudná a szerződést teljesíteni, mely késsedelem mellett Megrendelőnek már nem áll érdekében a teljesítés, vagy az a Támogatási Szerződés értelmében a támogatás csökkentésével, vagy folyósításának felfüggesztésével vagy törlésével járna;
- ha a késsedelmi vagy hibás teljesítési kötbér eléri a maximumát;
- ha az arra jogosult szerv vagy személy – Megrendelőnek nem felróható okból – kezdeményezi a támogatás csökkentését vagy felfüggesztését;
- amennyiben Vállalkozó ellen jogerősen csőd-, vég- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, a fizetési haladék időtartamának sikertelen leteltét követően [a csődeljárásról szóló 1991 évi XLIX. törvény 11. § (2) bekezdés h) pontjában foglaltakra tekintettel].

Vállalkozó köteles a neki felróhatóan bekövetkező szerződésszegésből eredő károk megtérítésére.

### 11.3. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

**Jótállás:** ..... hónap (a Vállalkozó ajánlat szerint), mely jótállási időszak a sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésekor kezdődik.

**Késsedelmi kötbér:** Vállalkozónak felróható késsedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó késsedelmi kötbér fizetésére köteles késsedelmesen teljesített munka nettó ellenértéke 0,5 % / késsedelmes naptári nap (Ft), maximális mértéke: a szerződés nettó ellenértékének 15 %-a. Amennyiben a késsedelmi kötbér mértéke eléri vagy meghaladja a maximumot, akkor Ajánlatkérő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja és meghiúsulási kötbérre jogosult.

**Késsedelmes a teljesítés ha:** az építési beruházás készütségi foka nem éri el a 100 %-ot legkésőbb a munkaterület átadásától számított 147 naptári napon belül.

A Vállalkozó a szerződés aláírásával tudomásul veszi és elfogadja, hogy a szerződés határidőre történő teljesítése, használatra kész állapota a Megrendelő (ajánlatkérő) kiemelt érdeke.

A Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége a vállalkozó hibájára visszavezethető ok esetén minden olyan naptári napra vonatkozik, amellyel a Szerződés szerinti kötbéreköteles véghatáridőt a Vállalkozó túllépi.

Késsedelmi kötbér fizetése akkor válik esedékessé, amikor a véghatáridő vonatkozásában a késsedelem megszűnik, vagy a kötbér eléri a legmagasabb mértéket.

A Megrendelő a szerződésben foglalt kötbéren felül a késsedelemből származó - a kötbérrel nem fedezett - egyéb kárigényét is érvényesítheti. A Megrendelő fenntartja a jogát, hogy a bizonyítható kártérítési igényét akkor is érvényesítheti, ha a kötbérigényével nem élt.

A kötbér fizetése semmilyen módon nem mentesíti a Vállalkozót a szerződés teljesítésére vonatkozó bármely kötelezettsége, illetve a szerződés szerint a Vállalkozót terhelő egyéb kötelezettségek és felelősségek alól.

Amennyiben a késedelmi kötbér mértéke eléri vagy meghaladja a maximumot, akkor Ajánlatkérő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja és meghiúsulási kötbérré jogosult.

**Meghiúsulási kötbér:** Amennyiben a szerződés a Vállalkozó hibájára visszavezethető okból meghiúsul, illetve a Vállalkozó eláll a teljesítéstől, a Megrendelő a Vállalkozóval szemben jogosult meghiúsulási kötbért érvényesíteni, melynek a szerződés nettó ellenértékének 10 %-a.

A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés egyidejű követelését kizárja.

**Hibás teljesítési kötbér** mértéke az építési kivitelezési munkák tekintetében a hibásan teljesített munka nettó ellenértékének 10%-a, maximum a nettó szerződéses érték 5%-a. Amennyiben a hibás teljesítési kötbér mértéke eléri vagy meghaladja a nettó szerződéses érték 5%-át, akkor Ajánlatkérő a szerződéstől elállhat és meghiúsulási kötbérré jogosult. Kötbér a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésének megfelelően akkor fizetendő, ha a kötelezett felelős a szerződésszegésért.

Felek a kötbér mértékét megfontoltan állapították meg, valamennyi körülmény gondos figyelembevételével mellett az arányosság elvének megfelelő mértékűnek fogadják el, és egybehangzóan kijelentik, hogy azt nem tekintik túlzott mértékűnek.

11.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 11. pont szerinti kötbérek nem érintik Megrendelő azon jogát, hogy a kötbéren felüli kárát, vagy a 11. pont szerinti kárigényét érvényesítse Vállalkozóval szemben. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy hibás vagy késedelmes teljesítése esetén Megrendelő az elismert kötbér összegét számlájából levonhatja.

## **12. Szerződés hatálybalépése**

A szerződés a szerződő felek együttes aláírásával jön létre és a felek együttes aláírásának napján lép hatályba.

## **13. Titoktartás**

13.1. Szerződő Felek az egymás érdekkörébe tartozó és tudomásukra jutott üzleti titkot kötelesek megtartani, és a titoktartási kötelezettséget kötelesek alvállalkozóikkal, alkalmazottaikkal és foglalkoztatottaikkal is betartatni. Felek tudomásul veszik, hogy az üzleti titok védelmében hatályban lévő jogszabályok előírásai jelen titoktartási rendelkezés mellett is kötelezőek számukra.

13.2. Vállalkozó, valamint az alkalmazásában álló munkatársai/teljesítési segédei jelen szerződés hatálya alá tartozó feladatainak teljesítése során tudomásukra jutott, Megrendelőt érintő minden adatot, tényt és bizalmas információt kötelesek megőrizni, függetlenül attól, hogy az szóban vagy írásos formában került a birtokukba.

Megrendelő, valamint az alkalmazásában álló munkatársai/ teljesítési segédei jelen szerződés hatálya alá tartozó feladatainak teljesítése kapcsán tudomására jutott, a Vállalkozót érintő minden adatot, üzleti titkot és bizalmas információt kötelesek megőrizni, függetlenül attól, hogy az szóban, vagy írásos formában került birtokába.

13.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy nem terheli őket a titoktartási kötelezettség, amennyiben jogszabály, bíróság vagy egyéb hatóság kötelezi feleket az információ harmadik személy részére történő átadására. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés adatai – illetve a szerződés teljesítésére vonatkozó, a Kbt. 31. § (1) bek. e) pontja szerinti adatok – közérdekből nyilvános adatnak minősülnek, azok nyilvánosságra hozatala üzleti titokra hivatkozással nem tagadható meg. Megrendelő a jelen

szerződést – mindkét fél általi aláírást követően – közzéteszi a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban a Kbt. 31. § (1) bekezdés d) pontja szerint.

13.4. Felek megállapodnak, hogy a jelen 13. pont szerinti titoktartási kötelezettség az alvállalkozó(k)ra, Vállalkozóval munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban álló szakemberekre is kiterjed.

13.5. A titoktartási kötelezettség a szerződés megszűnését követő korlátlan ideig fennmarad.

#### **14. Vis maior**

Vis Maior bármely olyan előre nem látható, elkerülhetetlen és elháríthatatlan, egyik félnek sem felróható rendkívüli esemény, amely miatt az egyik fél, vagy a felek nem tudják megkezdeni, folytatni, teljesíteni kötelezettségeiket. Ezen események korlátozás nélkül magukban foglalják a háborút, a polgárháborút, a lázadást, a felkelést, a zavargást, a természeti katasztrófát – így különösen: tűzvészt, robbanást, áradást, vihart, földrengést –, az egyéb katasztrófát, a járványt, a vesztegzárat, a sztrájkot, továbbá - a Felek által jelenleg nem látható - olyan körülmények felmerülését, amely a munka megkezdését, folytatását vagy befejezését akadályozza.

Vis Maior esemény bekövetkezésekor az érintett Félnak írásban haladéktalanul közölnie kell a másik féllel az esemény körülményeit, okát, várható időtartamát, továbbá a megtett és a tervezett szükséges intézkedéseket. A haladéktalan írásbeli közlési kötelezettség a Vis Maior esemény hatásainak felszámolása, elmúlása után is terheli az érintett felet. Bármely Vis Maior esemény bekövetkezése nem szünteti meg a Felek azon kötelezettségét, hogy a Vállalkozó által teljesített és Megrendelő által igazolt teljesítés jelen szerződés szerinti ellenértékére vonatkozó számla a Felek között elszámolásra vagy kiegyenlítésre kerüljön. Az érintett fél köteles minden ésszerű erőfeszítést megtenni annak érdekében, hogy szerződéses kötelezettségeinek teljesítését ésszerű időn belül folytathassa, vagy olyan lehetséges teljesítési módot találjon, amelyet a Vis Maior nem gátol.

Felek tudomásul veszik, hogy a teljesítési határidő a Vis Maior időtartamával meghosszabbodhat.

#### **15. Vegyes és záró rendelkezések**

15.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben jelen szerződésben rögzített adataikban változás következik be, azt írásban haladéktalanul közlik a másik féllel.

15.2. A Vállalkozó a szerződés aláírásával büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, és tudomásul veszi, hogy az átlátható szervezet fogalmához kapcsolódó változásról, az átláthatóság megszűnéséről – a szerződés/megrendelés teljesülés időtartama alatt – haladéktalanul köteles írásban a Megrendelőt tájékoztatni.

15.3. Szerződő felek úgy járnak el jelen szerződés hatályának fennállta alatt, úgy kezelik a dokumentumokat, hogy az megfeleljen a szerződés kikötéseinek és a Kbt. rendelkezéseinek. Szerződő Felek kijelentik, hogy egyikük sem tanúsít olyan magatartást, amely a szerződéssel ellentétes lenne, vagy a másik fél érdekeit sértené. Szerződő Felek rögzítik, hogy a dokumentumok kezelése során az adatvédelmi jogszabályok rendelkezéseit maradéktalanul betartják. Felek minden cselekedetüknél és tevékenységüknél a másik fél érdekeit messzemenően szem előtt tartva járnak el, tartózkodva minden olyan magatartástól, amely a másik félnek akár dologi, akár jó hírnevében bekövetkezett kárt okozna.



Vállalkozó köteles túrni és segíteni a támogatás felhasználásának, illetve a Projekt megvalósulásának ellenőrzését minden olyan szervezet, hatóság, egyéb személy részéről, amelyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez.

Az ellenőrzés-túrési kötelezettség megsértése esetén Vállalkozó köteles megtéríteni az ellenőrzés általa történt megghiúsítása, megakadályozása vagy hátráltatása folytán neki felróhatóan keletkezett károkat (különösen a szakértők felmerült díját, utazási és tartózkodási költségeit).

15.4. Amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelennek minősülne, az nem eredményezi a szerződés többi rendelkezésének érvénytelenségét. Szerződő Felek kifejezett akarata az, hogy ilyen esetekben a szerződés egyéb rendelkezései érvényben maradjanak, és az érvénytelennek minősülő rendelkezés helyébe érvényes rendelkezést iktatnak be, amennyiben ez az ügyleti akarat kinyilvánítása szempontjából szükséges.

15.5. Amennyiben Vállalkozó külföldi adóilletőségű, úgy köteles jelen szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

15.6. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés módosítására csak a Kbt. 141. § rendelkezései szerint, írásban kerülhet sor.

A Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja szerint, amennyiben a közbeszerzési eljárás utóellenőrzése során és/vagy az aláírásra került támogatási szerződés módosításban és/vagy a szerződéskötést követően módosított pályázati felhívásban és/vagy a szerződéskötést követően módosított Útmutatóban a dokumentáció részét képező szerződéstervezetben foglalt rendelkezéseken túl egyéb kötelezően alkalmazandó szerződéses feltétel kerül előírásra, a Felek a szerződést arra tekintettel módosítják.

15.7. A Megrendelő a Kbt. 35. § (8)-(9) és 138. § alapján a közbeszerzési eljárásban történő ajánlattételt nem kötötte gazdálkodó szervezet alapításához, továbbá nem tette kötelezővé, sem lehetővé, hogy a nyertes ajánlattevő Vállalkozók a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezetet hozzanak létre.

15.8. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket egymással tárgyalásos úton, közös szándékuk esetén mediátor közreműködésével rendezik. Amennyiben a tárgyalás nem vezetne eredményre, érdekeiket a magyar jog és a magyar polgári eljárás szabályai szerint bírósági úton érvényesítik, jogvitáikban a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező rendes bíróság jár el.

15.9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, és a vonatkozó egyéb jogszabályok, valamint az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, Vállalkozó ajánlata, és a Támogatási Szerződés rendelkezései az irányadóak.

15.10. Jelen szerződésnek a része a közbeszerzési ajánlattételi felhívás, dokumentáció, a közbeszerzési eljárásban kiadott esetleges kiegészítő tájékoztatások, abban az esetben is, ha ezek a felsorolt dokumentumok külön nem kerülnek csatolásra a szerződéshez.

Felek jelen szerződést - mint akaratukkal mindenben megegyezőt - elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírják.

Kelt: Enying, 2019. .... hó ... nap

....., 2019. .... hó ..... nap

---

Viplak Tibor polgármester  
Enying Város Önkormányzata  
Megrendelő

---

..... (név, beosztás)  
..... (cégnév)  
Vállalkozó

**Mellékletek:**

1. sz. melléklet: Műszaki tartalom, kiviteli tervdokumentáció,
2. sz. melléklet: Vállalkozó által az ajánlatában becsatolt árazott költségvetések
3. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata

## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000179892019 E10 - Előkészítés szakasz

Ajánlatkérő neve: **Enying Város Önkormányzata**

Közbeszerzés kialakítása: **Enyingi Család- és Gyermejjóléti Központ**

## Felhívás

### Ajánlattételi felhívás

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: **Enying Város Önkormányzata** Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ\_60209160**

Postai cím:  
Város: **Enying** NUTS-kód: **HU211** Postai irányítószám: **8130** Ország: **Magyarország**

Egyéb cím adatok: **Kossuth Lajos Utca 26**

Kapcsolattartó személy: **Dr. Kóródi-Juhász Zsolt**

E-mail: **jegyzo.pmhiv@enying.eu** Telefon: **+36 22572639** Fax: **+36 22572649**

Internetcím(ek)  
Az ajánlatkérő általános címe: (URL) [www.enying.eu](http://www.enying.eu)  
A felhasználói oldal címe: (URL) [www.enying.eu](http://www.enying.eu)

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név: **Berta Ferenc György Egyéni vállalkozó** Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ\_39745873**

Postai cím:  
Város: **Budaörs** NUTS-kód: **HU120** Postai irányítószám: **2040** Ország: **Magyarország**

Egyéb cím adatok: **Aradi Utca 17.**

Kapcsolattartó személy: **Berta Ferenc György**

E-mail: **enc@t-** Telefon:





+36  
303110  
947

Fax:

+36  
235009  
27

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) [www.bftender.hu](http://www.bftender.hu)

A felhasználói oldal címe: (URL) [www.bftender.hu](http://www.bftender.hu)

## I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

## I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

## I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

# II. szakasz: Tárgy

## II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45262690-4

II.1.3) A szerződés tárgya: **Enyingi** Család- és Gyermejjóléti Központ kialakítása

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Enyingi Család- és Gyermejjóléti Központ kialakítása a jelenleg üresen álló épület átalakításával.

Eredmény számszerűsíthető célértéke: 426 m<sup>2</sup>, a meglévő épület funkcionális, gépészeti, villamossági, szakipari és energetikai korszerűsítésének megvalósítása.

*(az építési beruházás jellegének megfelelően)*

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: 147 vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: 8131 Enying (Balatonbozsok), Gárdonyi Géza u. 86/3. hrsz.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van: Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Az ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét megvizsgálta, és úgy értékelte, hogy a beszerzés tárgyának jellege, valamint a beruházás mérete, műszaki tartalma kizárja a részajánlat tétel lehetőségének biztosítását.

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Család- és gyermekjóléti központ kialakítása

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45262690-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:



A teljesítés helye: 8131 Enying (Balatonbozsok) Gárdonyi Géza u. 86/3. hrsz.

#### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Enyingi Család- és Gyermekjóléti Központ kialakítása a jelenleg üresen álló épület átalakításával.

Eredmény számszerűsíthető célértéke: 426 m<sup>2</sup>, a meglévő épület funkcionális, gépészeti, villamosági, szakipari és energetikai korszerűsítésének megvalósítása. Irányadók a TOP-4.2.1-15 pályázati kiírás feltételei: <https://www.palyazat.gov.hu/top-421-15-szocilis-alapszolgaltatsok-infrastrukturjnak-bovitse-fejlesztse>. A beszerzés tárgya szerinti építési beruházás építési engedélyköteles. A pályázati felhívás 5.6 pontja alapján: A projekt tervezése, illetőleg a kivitelezés során az alábbi fajlagos költségkorlátokat szükséges figyelembe venni: - Újépítés, bővítés, átalakítás esetén a kivitelezés fajlagos költsége nem haladhatja meg a nettó 250.000 Ft/nettó m<sup>2</sup>-t. - Felújítás esetén a kivitelezés fajlagos költsége nem haladhatja meg a nettó 150.000 Ft/nettó m<sup>2</sup>-t. - Külső tér fejlesztése (udvarfelújítás, átalakítás) esetén a kivitelezés fajlagos költsége nem haladhatja meg a nettó 12.000 Ft/nettó m<sup>2</sup>-t. További részletes feladatleírást a dokumentáció és annak mellékletét képező építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció tartalmaz. A könnyebb azonosíthatóság végett a felhívásban és a dokumentációban esetenként márkanév került megjelölésre. Ez mindössze az egy értelműbb és közérthetőbb meghatározás érdekében történt. Ha a dokumentációban közölt leírások bármelyike meghatározott eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetve szabadalomra, vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, úgy ezt kizárólag a közbeszerzés tárgyának, vagy annak valamely elemének egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé, és a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt. Az ajánlatkérő bármely, a termék leírásban, illetve a költségvetésben meghatározott termékkel műszakilag, esztétikailag, és minőségileg egyenértékű, a leírásban hivatkozott termék felhasználhatóságában, használhatóságában, kezelhetőségében, rendeltetésében és tartósságában egyenértékű, más gyártású termék szállítását és/vagy felhasználását is elfogadja akkor is, ha a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Alk.r.) 46. § (3) bekezdésében előírt „vagy azzal egyenértékű” kifejezés bármely okból az adott helyen nem került feltüntetésre.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Többlet jótállási idő vállalása az elvégzett munkára (min. 0, max. 36 hónap) (előny 20 a több)

Építés közben keletkezett hulladékok megfelelő kezeléséért felelős személy kijelölése (igen/nem) 10

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Ajánlati nettó ár (egyösszegű átalányár) Ft 70

#### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénz nem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 147

vagy Kezdet dátuma – Befejezés dátuma: -----

A szerződés meghosszabbítható Igen

A meghosszabbítás leírása:

Az átadás-átvétel időtartama legfeljebb harminc nap, a Ptk. 6:247. § (2) bekezdése szerint, mely időtartam a teljesítésre rendelkezésre álló időtartamba nem számít bele.

#### II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem



## II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Igen

Opciók leírása:

Az ajánlatkérő a TOP-4.2.1-15 pályázati felhívásban foglaltak alapján további támogatási igényt, a TOP-4.2.1-15-FE1-2016-00016 projekt vonatkozásában támogatási szerződés módosítást nyújtott be. Amennyiben a beérkezett ajánlatok közül a legjobb ár-érték arányt megjelenítő érvényes ajánlat szerinti ajánlati ár meghaladja a TOP-4.2.1-15-FE1-2016-00016 projektben már megítélt támogatási összeget, akkor az opcionális rész kivitelezése csak abban az esetben indulhat meg, ha a kiegészítő forrás rendelkezésre áll. A kivitelezés teljessége érdekében, az ajánlatkérő abban a nem várt esetben, ha a kiegészítő támogatási forrás nem áll rendelkezésre az opcionális rész megvalósításához szükséges fedezetet biztosítani fogja. Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy a kivitelezés ütemezésének tervezésekor ezt a körülményt vegyék figyelembe.

## II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

## II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-4.2.1-15-FE1-2016-00016

## II.2.12) További információ:

# III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

## III.1) Részvételi feltételek

### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g) - k), m) és q) pontjában előírt kizáró okok bármelyike fennáll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek ajánlatában cégszerűen (képviselőre jogosult által) aláírt nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, azonban ajánlatkérő elfogadja a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 321/2015. Korm. rendelet) 8. § i) pontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A 321/2015. Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján a kizáró okok igazolására ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. Adott esetben az egységes európai közbeszerzési dokumentum(ka)t az EKR-ben kell csatolni az ajánlathoz. A Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint adott esetben alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nem tartozik a kizáró okok hatálya alá. A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumokat egyszerű másolatban az EKR-ben kell benyújtani. A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (EKR) 12. § (2) bekezdésében foglaltakra.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Az ajánlatkérő összhangban az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.), III. Fejezet, Az építési beruházásokra vonatkozó rendelkezések, 14. pont, Az alkalmasság vizsgálata, 21. § (1) bekezdésében foglaltakkal, nem írja elő a Kbt. 65. § (1) bek. c) pontja szerinti alkalmassági követelményt.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:



Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115.§ (2) bekezdése alapján nem ír elő alkalmassági követelményt.

### III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Ajánlatkérő biztosíték rendelkezésre bocsátását nem írja elő.

### III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A kifizetés a TOP-4.2.1-15-FE1-2016-00016 projekt TSZ terhére történik, 100% támogatási intenzitással. Számlázási rend: 1 előlegszámla (amennyiben az ajánlattevő igénybe kívánja venni), 3 részszámla, 1 végszámla (ütemezés: 25-50-75-100%). Legfeljebb a szerződésben foglalt – áfa nélküli – teljes ellenszolgáltatás 30%-a mértékű előleg igényelhető. Az elszámolás és a kifizetés pénzneme: HUF. A kifizetés utófinanszírozás szerint történik a 272/2014. (XI. 5.) Korm.rend. szerint. A számla ellenértéke a kézhezvételtől számított 30 napon belül kerül átutalással kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek., a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6), (11), bek. és 322/2015 . (X. 30.) Korm. r. 31.,32/A. és 32/B. § szerint. Részletesen a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet szerint.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem

#### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

#### IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzétételek

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

#### IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: ..... 12:00 óra/perc

**IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:**



**IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)**

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

**IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei**

Dátum, helyi idő: 2019.03.08 14:00 óra/perc

**V. szakasz: Kiegészítő információk****V.1) Az ajánlati biztosíték**

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

**V.2) További információk**

1. Ajánlatkérő (AK) a Kbt. 141. § (4) a) szerint szerződéses feltételként rögzíti, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárás utóellenőrzése során és/vagy az aláírásra került támogatási szerződés módosításban a dokumentáció részét képező szerződéstervezetben foglalt rendelkezéseken túl egyéb kötelezően alkalmazandó szerződéses felvétel kerül előírásra, a Felek a szerződést arra tekintettel módosítják. 2. Az adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. Értékelési módszer részszerpontként : 1. rsz. fordított arányosítás, 2. rsz: egyenes arányosítás, 3. rsz: pontkiosztás. Részletesen az ajánlati dokumentációban. 3. A Kbt. 68. § szerint az ajánlatok felbontását az EKR végzi. 4. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az AT-k Kbt. 66. § (2) és (4) bek. szerinti nyilatkozatát. A Kbt. 66.§(4) szerint az AT az EKR regisztrációkor nyilatkozik. Az AT-nek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdésben foglaltak vonatkozásában (nemleges tartalom esetén is). 5. Az ajánlatban benyújtandó dokumentumok egyszerű másolatban is csatolhatóak. A Kbt. 66. § (2) szerinti nyilatkozatot elektronikus űrlapként kötelező benyújtani. 6. AK nem alkalmazza a Kbt. 114. § (11) bek. rendelkezését és a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjában foglaltl eredménytelenségi okot. AK a tárgyi eljárásban alkalmazza a Kbt. 81. § (4) és (5) bek. foglaltakat. 7. A nyertes AT köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - a közbeszerzés tárgyát képező projektre, a szerződés teljes időtartamát lefedő összkockázatú vagyoni- és felelősségbiztosítás (C.A.R.) típusú felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, melynek minimális kártérítési összege 40.000.000,- Ft/év és legalább 20.000.000,- Ft/káresemény és köteles azt a szerződés időtartama alatt fenntartani. AT ez irányú kötelezettségvállalásáról szóló nyilatkozatát az ajánlathoz csatolni köteles. A biztosításoknak mentesítenie kell a AK-t és képviselőit az esetlegesen bekövetkező káresemények kártérítési kötelezettsége alól. A biztosítás a szerződés melléklete. AT-nek az ajánlatban nyilatkozni kell a biztosításról. 8. Az ajánlatban nem kell megjelölni a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az AT alvállalkozót kíván igénybe venni. Az AT-nek nem kell megjelölni az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat sem. 9. Az AT-nek az ajánlatában felolvasólapot kell csatolni a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti tartalommal. A felolvasólapot elektronikus űrlapként kitöltve kell benyújtani. 10. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által küldött igazolást. Amennyiben nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, erre vonatkozó nyilatkozatot kérünk benyújtani. Ezen nyilatkozatot elektronikus űrlapként kitöltve kell benyújtani. 11. Irányadó idő: A teljes eljárást megindító felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő az EKR rendszeridő szerint értendő. Irányadó jog: az eljárás megindításakor (azaz az ajánlattételi felhívás megküldésekor) hatályos jogszabályok. 12. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése értelmében központi költségvetési szerv nem köthet érvényes szerződést olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Ennek értelmében az átláthatóság megszűnése a szerződés azonnali megszűnését vonja maga után. Az AT kötelezettséget vállal arra, hogy az átlátható szervezet fogalmához kapcsolódó változásról, az átláthatóság megszűnéséről köteles írásban tájékoztatni az AK-t. 13. A közös AT-k által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy létrehozása nem követelmény és nem is megengedett. AK projektársaság létrehozását nem követeli meg és nem is teszi lehetővé a Kbt. 35. § (8)-(9) és 138. § szerinti. 14. FAKSZ: Berta Ferenc, Iksz: 00154.

**V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:**



## EGYEZTETÉSI LAP

A Top-4.2.1-15-FE1-2016-00016 számú Enyingi Család- és Gyermekjóléti Központ kialakítása elnevezésű pályázathoz kapcsolódó kivitelezési munkákra vonatkozó közbeszerzési dokumentáció megismeréséről és jóváhagyásáról

című

előterjesztéshez

### Hatósági, Anyakönyvi és Hagyatéki Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>1</sup>

---

---

---

---

Enying, 2018. 03 „13.”

*Pai*  
Pirmann-né Felső Marianna  
osztályvezető

### Pénzügyi és Adóigazgatási Osztály Záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>2</sup>

---

---

---

---

Enying, 2018. 03 „13.”

*Závodni Lászlóné*  
Závodni Lászlóné  
osztályvezető

### Településfejlesztési, -üzemeltetési és Foglalkoztatási Osztály véleménye:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:<sup>3</sup>

---

---

---

---

Enying, 2018. 03 „13.”

*Révfalusi László*  
Révfalusi László  
osztályvezető

<sup>1</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>2</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>3</sup> megfelelő aláhúzendó

**Intézményvezetői észrevétel<sup>4</sup>**

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban *észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:*<sup>5</sup>

---

---

---

---

Enying, 20\_\_ . \_\_\_\_ . ”\_\_.”

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
intézményvezető

**Törvényességi záradék:**

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban *törvényességi észrevételem nincs a következő törvényességi észrevételt teszem:*<sup>6</sup>

---

---

---

---

Enying, 20\_\_ . \_\_\_\_ . ”\_\_.”

Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL.M.  
jegyző

<sup>4</sup> amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye

<sup>5</sup> megfelelő aláhúzendó

<sup>6</sup> megfelelő aláhúzendó