

ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. január 29. napján tartandó soron következő (rendes) nyílt ülésére

Tárgy: 2020. évi munkaterv meghatározása

Előterjesztő: Viplak Tibor polgármester

Iktatószám: 01/340-2/2020

Készítette: Dr. Varga-Komáromi Eszter aljegyző

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

A szavazás módja:

egyszerű / minősített

nyílt / titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a tisztelt Képviselő-testület tagjai elé a Képviselő-testület és bizottságainak 2020. évi munkatervét megtárgyalásra.

1. Előzmények

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 44. §-a értelmében a képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú, de évente legalább hat ülést tart.

Az Mötv. 54. §-a alapján a képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek.

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019. (X. 31.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: SzMSz) 16. § (1)-(4) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

16. § (1) A képviselő-testület fő szabályként – a rendelet 18. § (5) bekezdésében szabályozott eltéréssel – havonta, de évente legalább 6 alkalommal ülésezik.

(2) A képviselő-testület adott évi soros üléseinek konkrét számát és időpontját a képviselő-testület által határozattal elfogadott éves munkaterv tartalmazza. Az éves munkatervben az (1) bekezdésben meghatározott ülésszámtól több ülést is elő lehet írni.

(3) A munkatervet minden év január 31-éig a polgármester terjeszti elő, melyet a beérkezett javaslatok alapján a jegyző – a gazdasági programot és a munkaprogramot figyelembe véve – állít össze.

4) A munkaterv tartalmazza:

a) az ülések és a közmeghallgatás időpontját,

b) az adott ülésen tárgyalandó témákat, napirendeket,

c) szükség szerint az egyeztetési kötelezettséget, és

d) szükség szerint az előterjesztéssel, adott napirend előkészítésével kapcsolatos követelményeket, különösen:

da) azoknak az ügyeknek a pontos megjelölése, amelyek eldöntéséhez a képviselő-testület igényli a lakossági fórumok segítségét és közreműködését, vagy az ügyben közmeghallgatást tart,

db) az előkészítésben résztvevők felsorolását,

dc) a napirend előterjesztőjének (felelősenek) a megjelölését.

Az Mötv. 116. § (5) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat képviselő-testülete a gazdasági programot, fejlesztési tervet az **alakuló ülését követő hat hónapon belül** fogadja el.

Az alakuló ülés időpontja 2019. október 30-án volt, így a gazdasági program elfogadásának határideje 2020. április 30. napja.

A munkatervben kizárólag jogszabály vagy önkormányzati szabályzat által kötelezően meghozandó döntések szerepelnek, mely döntő többségéről a Fejér Megyei Kormányhivatal részére az ún. határidő kalauzban beszámolási kötelezettsége van a jegyzőnek.

Fenti jogszabályi kötelezettségekre tekintettel elkészült a 2020. évi munkaterv tervezete, kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés véleményezésére, a határozati javaslat elfogadására.

2. Jogszabályi hivatkozások

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019. (X. 31.) önkormányzati rendelet

3. Költségkhatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése: -

4. Bizottság javaslata

Az előterjesztést a Humán Bizottság és a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is megtárgyalta és mindkét testület egyhangú döntéssel támogatja a munkatervben foglaltak elfogadását.

5. melléklet

- 2020. évi munkaterv
- Humán Bizottság 9/2020. (I. 20.) határozata
- Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 27/2020. (I. 20.) határozata

Enying, 2020. január 24.

Tisztelettel:

Viplak Tibor
polgármester s. k.

HATÁROZATI JAVASLAT

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (I. 29.) határozata a 2020. évi munkatervről:

A Képviselő-testület

1. a jelen határozat mellékletét képező munkatervet megismerte és azt jóváhagyja,
2. felkéri a jegyzőt, hogy a munkaterv alapján gondoskodjon az ülések előkészítéséről.

Felelős: Dr. Bodor Katalin jegyző
Határidő: folyamatos

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. évre vonatkozó munkaterve

A képviselő-testület szükség szerinti, de jelen munkatervben meghatározottakban foglalt üléseket tart. Az ülések tekintetében annak összehívásáról a polgármester, az ülések előkészítéséről a jegyző gondoskodik.

Január hónap:

Testületi ülés időpontja: 2020. január 14.

Napirend:

1. A KEOP-1.2.0/B/10-2010-0006 Enying város szennyvízcsatornázása és szennyvíztisztítása nevű projekt keretein belül szavatossági (garanciális) hibák javításáról szóló tájékoztató és döntés a kivitelező által nyújtott bankgaranciákról
2. Enying-Alsótekeres, Lomb utca közlekedési út javítása
3. Enying Város Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének módosítása
4. Döntés a „*Testvér-települési programok és együttműködések 2020*” (BGA) pályázattal kapcsolatban

Testületi ülés időpontja: 2020. január 29.

Napirend:

1. 2020. évi munkaterv ismertetése
2. Polgármester tavaly évi igénybe vett szabadságának, illetve tárgyévi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása
3. Köztartozásmentes adózói adatbázisról szóló tájékoztatás
4. Tájékoztatás vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségről
5. 2020. évi közfoglalkoztatás tervei
6. Beszámoló a 2019. évi közfoglalkoztatásról
7. Polgármester által kötött szerződések jóváhagyása
8. Főállású polgármester 2020. évi cafetéria szabályzata
9. Nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
10. Intézményvezetők illetményének megállapítása
11. Enyingi Szirombontogató Óvoda kérelme és a karbantartói státusz kérdése
12. Enyingi Városi Bölcsőde nyári nyitva tartási rendjének meghatározása
13. Az Enyingi Polgárőr Egyesület 2018. évi támogatás elszámolása
14. Civil szervezetek programtervezetei
15. Enyingi Egyesített Szociális Intézmény intézményvezetői pályázat elbírálása
16. Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének kérelme
17. Döntés a 2020-as év Csekonics emlékévvé nyilvánításáról
18. Raffaelné Horváth Aranka ingatlanvételi ajánlata
19. Külterületi utak pályázat tekintetében FAKSZ és műszaki ellenőr kiválasztása
20. A közszolgálati tisztviselők 2020. évi illetményalapjáról szóló rendelettervezet ismertetése
21. Szociális rendelet módosítása
22. Bertalan Péter háziorvos által használt rendelő kérdésköre
23. Balogh István kérelme
24. Fejérvíz Zrt. által készített 2020-2034 évi GFT elfogadása

25. 2020. évi közbeszerzési terv elfogadása
26. Németh József fellebbezése házszámítás felülvizsgálata ügyében

Február hónap:

Soron kívüli testületi ülésen 2020. február 15. napjáig

1. 2020. évi költségvetés beterjesztése/elfogadása
2. Döntés a támogatási kérelmekről, elszámolásokról
3. Rendelkezés a környezetvédelmi alap felhasználásáról
4. Kitekintő határozatról szóló döntés (saját bevételek-adósságot keletkeztető ügyletek)
5. Likviditási terv készítése
6. 2020. évi fejlesztési rangsor meghatározása

Testületi ülés időpontja: 2020. február 26.

Napirend:

1. Teljesítménykövetelmények meghatározása
2. Tájékoztatás az Önkormányzat 2019. IV. negyedévi lejárt fizetési határidejű szállítói állományáról
3. Adósságot keletkeztető ügyletre vonatkozó előzetes adatszolgáltatás
4. Polgármester által kötött szerződések jóváhagyása
5. Mikrokörzeti Társulás költségvetésének ismertetése
6. Dereguláció
7. Óvodai beíratást megelőző hirdetmény közzététele
8. Tájékoztatás önkormányzati képviselők részére lakossági kapcsolattartásról
9. EVÖVG intézményvezetői pályázat kiírása

Március hónap:

Testületi ülés időpontja: 2020. március 25.

Napirend:

1. Polgármester által kötött szerződések jóváhagyása
2. 2020. évi intézményi térítési díjak felülvizsgálata
3. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszámolása
4. Önkormányzati bérlakások ellenőrzése
5. Vályogház bérbeadására vonatkozó pályázati kiírás
6. 2020/2021-es nevelési évre vonatkozó óvodai beiratkozási hirdetmény közzététele

Április hónap:

Testületi ülés időpontja: 2020. április 29.

Napirend:

1. Gazdasági program

2. Településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia felülvizsgálata
3. Enyingi Rendőrőrs beszámolója a 2019. évi tevékenységéről
4. Polgármester által kötött szerződések jóváhagyása
5. Tűzoltóság beszámolója a 2019. évi tevékenységéről
6. I. negyedéves szállítói tartozások ismertetése
7. Intézményi beszámolók a 2019. évről
8. Jegyzői beszámoló a hivatal tevékenységéről
9. Településsoros Jegyzék adatszolgáltatás
10. Parlagfű elleni közérdekű védekezés elrendelése
11. EVÖVG intézményvezetői pályázat elbírálása

Május hónap:

Testületi ülés időpontja: 2020. május 27.

Napirend:

1. Az önkormányzat 2019. évi zárszámadása
2. 2020/2021-es nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása
3. Polgármester által kötött szerződések jóváhagyása
4. Átfogó értékelés Enying város 2019. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
5. Éves összesített belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása
6. Vagyonkimutatás a vagyonállapotról
7. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Június hónap:

Testületi ülés időpontja: 2020. június 24.

Napirend:

1. Polgármester által kötött szerződések jóváhagyása
2. Tájékoztatás a 2019. évben ellátott egészségügyi feladatok pénzügyi elszámolásáról
3. Önköltségszámítások
4. Mikrokörzeti Társulás zárszámadásának ismertetése
5. Kitüntetési javaslatok
6. Helyi közúthálózat fejlesztési terv felülvizsgálata
7. Sportkoncepció elkészítése
8. Enyingi Városi Bölcsőde intézményvezetői pályázat kiírása
9. VGMHK intézményvezetői pályázat kiírása

Július hónap: ülésszünet¹

¹ Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2019. (X.31.) önkormányzati rendelete a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról

18. § (6) A képviselő-testület a nyári szabadságolások miatti ülésszüneteket minden év július 1-től július 31-ig terjedő időben állapítja meg. A polgármester az ülésszünet idejére is jogosult soron kívüli ülést összehívni.

Augusztus hónap:

Testületi ülés időpontja: 2020. augusztus 26.

Napirend:

1. Polgármester által kötött szerződések jóváhagyása
2. Negyedévenkénti költségvetési rendeletmódosítás
3. II. negyedévi szállítói tartozások ismertetése
4. Az önkormányzat 2020. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Szeptember hónap:

Testületi ülés időpontja: 2020. szeptember 30.

Napirend:

1. Polgármester által kötött szerződések jóváhagyása
2. Lakosság tájékoztatása a környezet állapotáról
3. Stratégiai ellenőrzési terv felülvizsgálata
4. Vályogház pályázat elbírálása
5. Enyingi Városi Bölcsőde intézményvezetői pályázat elbírálása
6. VGMHK intézményvezetői pályázat elbírálása

Október hónap:

Testületi ülés időpontja: 2020. október 28.

Napirend:

1. Polgármester által kötött szerződések jóváhagyása
2. Beszámoló az adóztatásról
3. Bérleti díjak, bérbe adható ingatlanok felülvizsgálata
4. Értékesítésre kijelölt ingatlanok felülvizsgálata
5. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához való csatlakozás
6. Kötelező felvételt biztosító általános iskola felvételi körzetének véleményezése

November hónap:

Testületi ülés időpontja: 2020. november 25.

Napirend:

1. Az önkormányzat 2020. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről
2. Harmadik negyedévi költségvetési rendelet módosítás
3. Polgármester által kötött szerződések jóváhagyása
4. Helyi önkormányzat költségvetési, költségvetés teljesítési és szakmai tevékenységének bemutatása

5. Szállítói tartozások ismertetése a III. negyedévről
6. Vízkár-elhárítási terv felülvizsgálata
7. Hídfelülvizsgálat

December hónap:

Testületi ülés időpontja: 2020. december 16.

Napirend:

1. Közmeghallgatás
2. Polgármester által kötött szerződések jóváhagyása
3. 2021. évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadása
4. Beszámoló a Mikrokörzeti Társulás tárgyévi működéséről
5. Polgármester tájékoztatása évközi gazdálkodásról, egyensúlyi helyzetről
6. Konceptió a 2021. évi költségvetés tervezéséhez
7. Közbeszerzési terv módosítása
8. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójára beérkezett pályázatok elbírálása
9. Illetménykiegészítés
10. Bizottságok beszámolói átruházott hatáskörben hozott döntéseikről, tárgyévi működésükről

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
HUMÁN BIZOTTSÁGA**

KIVONAT

A Humán Bizottság 2020. január 20. napján megtartott
soron következő (rendes) nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Humán Bizottságának 9/2020. (I. 20.) határozata a 2020.
évi munkatervről:**

A Humán Bizottság az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

„A Képviselő-testület

- 1. a jelen határozat mellékletét képező munkatervet megismerte és azt jóváhagyja,*
- 2. felkéri a jegyzőt, hogy a munkaterv alapján gondoskodjon az ülések előkészítéséről.*

Felelős: Dr. Bodor Katalin jegyző
Határidő: folyamatos”

Felelős: Regenyei Katalin elnök
Határidő: azonnal

Enying, 2020. január 20.

Regenyei Katalin s.k.
hitelesítő



Pallag Mihály s.k.
hitelesítő

A kivonat hitelül:

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

Kivonat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
2020. január 20. napján megtartott **rendes nyílt** ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
27/2020.(I.20.) határozata a 2020. évi munkatervről:**

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

„A Képviselő-testület

- 1. a jelen határozat mellékletét képező munkatervet megismerte és azt jóváhagyja,**
- 2. felkéri a jegyzőt, hogy a munkaterv alapján gondoskodjon az ülések előkészítéséről.**

Felelős: Dr. Bodor Katalin jegyző

Határidő: folyamatos”

Felelős: Dr. Bodor Katalin jegyző

Határidő: folyamatos

Enying, 2020. január 20.

Gebula Béla Ákos
hitelesítő



Nyikos István
hitelesítő

A kivonat hitelével:


EGYEZTETÉSI LAP

2020. évi munkaterv ismertetése
című előterjesztéshez

Titkársági és Humán Iroda záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem.¹

Enying, 2020. január 17.


Dr. Földesi Dorina
irodavezető

Hatósági és Adóigazgatási Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem.²

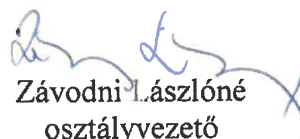
Enying, 2020. január 17.


Pirmann-né Felső Marianna
osztályvezető

Pénzügyi Osztály Záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem.³

Enying, 2020. január 17.


Závodni Lászlóné
osztályvezető

¹ megfelelő aláhúzendó


² megfelelő aláhúzendó

³ megfelelő aláhúzendó

Műszaki Osztály véleménye:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:⁴

Enying, 2020. január 17.


Révfalusi László
osztályvezető

Intézményvezetői észrevétel⁵

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:⁶


Enying, 20__ . ____ . „__.”

intézményvezető

Törvényességi záradék:

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban törvényességi észrevételem nincs/a következő törvényességi észrevételt teszem:⁷

Enying, 2020. január 17.


Dr. Bodor Katalin
jegyző

⁴ megfelelő aláhúzendó

⁵ amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye

⁶ megfelelő aláhúzendó

⁷ megfelelő aláhúzendó

ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. január 29. napján tartandó soron következő nyílt ülésére

Tárgy: Civil szervezetek programtervezetei
Előterjesztő: Viplak Tibor polgármester
Készítette: Dr. Földesi Dorina irodavezető
Iktatószám: 01/124-12/2020

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:
A szavazás módja:

egyszerű/minősített
nyílt / titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a t. Képviselő-testület elé a Civil szervezetek programtervezeteit a 2020. évre vonatkozóan.

1. Előzmények

A Képviselő-testület 451/2019. (XII. 18.) határozatával döntött arról, hogy a Humán Bizottság minden év november hónapjában kérje be a Civil szervezetektől a programtervezetüket, melyeket szerepeltetni szeretnének Enying Város Éves Rendezvénynaptárjában. Tekintettel arra, hogy ez a határozat december hónapban került elfogadásra, a 2020. évi programok összeállításához most kértük be a Civil szervezetektől a tervezeteiket.

Enying Város Önkormányzata Humán Bizottsága 10/2020 (I. 20.) határozatával a civil szervezetek által beküldött programterveket egyhangúlag elfogadta. Az ülésen kérdésként merült fel, hogy Enying Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának éves programterve miért nem szerepel az előterjesztésben. Regenyei Katalin elnökhelyettes ígéretet tett az ülésen arra, hogy utánajár annak, hogy a nemzetiségi önkormányzat kíván-e programot szerepeltetni az éves rendezvénynaptárban. A kapott tájékoztatás szerint Enying Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata az éves költségvetés elfogadása után tud esetlegesen terveket benyújtani.

Kérem a t. Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen döntést hozni abban a kérdésben, hogy mely programok kerüljenek Enying Város Éves Rendezvénynaptárjába.

2. Jogszabályi hivatkozások

- 15/2019. (X. 31.) önkormányzati rendelet a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról

3. Költségkihatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése: -

4. melléklet:

- határozati javaslat
- Civil szervezetek programtervei
- 451/2019.(XII. 18.) képviselő-testületi határozat
- Humán Bizottság 10/2020 (I. 20) határozata
- Képviselő-testület 451/2019 (XII.18.) határozata

Enying, 2020. január 23.

Tisztelettel:

Viplak Tibor

HATÁROZATI JAVASLAT I.

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (I. 29.) határozata a civil szervezetek 2020 évi programtervezeteiről

A Képviselő-testület

1. megismerte és tudomásul vette a civil szervezetek 2020. évi programterveit, melyek közül az alábbiakat kéri a Rendezvénynaptárban szerepeltetni:
 - 1) Tinódi Lantos Sebestyén Református Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola
 - 2) Enyingi Borkedvelők Rendje
 - 3) Rozmaring Nyugdíjas Klub
 - 4) Enyingi Szirombontogató Óvoda Szülői Szervezete
 - 5) Barátság Nyugdíjas Klub
 - 6) Batthyány Fülöp Gimnázium és Általános Iskola
 - 7) Enyingi Borbarát Klub
 - 8) Enyingi Városvédő, -Szépítő és Hagyományőrző Társaság
2. megbízza a polgármesteri hivatalt, hogy az 1. pontban elfogadott programtervezeteket küldje meg a Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének, hogy azokat az éves rendezvénynaptárában szerepeltesse.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Bodor Katalin jegyző

Határidő: 1.pont tekintetében azonnal

2.pont tekintetében az ülést követő 15 nap

HATÁROZATI JAVASLAT II.

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (I. 29.) határozata Enying Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának 2020. évi programtervezeteiről

A Képviselő-testület

1. tudomásul veszi, hogy Enying Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata éves programterveit a költségvetés elfogadását követően tudja benyújtani.
2. megbízza a polgármesteri hivatalt, hogy az 1.pontban meghatározott programterveket beérkezésük esetén küldje meg a Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének, hogy azokat az éves rendezvénynaptárában szerepeltesse.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Bodor Katalin jegyző

Határidő: 1.pont tekintetében azonnal


2.pont tekintetében értelemszerűen

EGYEZTETESI LAP
Civil szervezetek éves programtervezetei
tárgyú előterjesztéshez

Titkársági és Humán Iroda záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:¹



Enying, 2020. 01.24.


Dr. Földesi Dorina
irodavezető

Hatósági és Adóigazgatási Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:²


Enying, 2020.01.24.


Pirmann-né Felső Marianna
osztályvezető 

Pénzügyi Osztály Záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:³

Enying, 2020.01.24.


Závodni Lászlóné
osztályvezető

¹ megfelelő aláhúzendó

² megfelelő aláhúzendó

³ megfelelő aláhúzendó

Műszaki Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem.⁴

Enying, 2020.01.24.


Révfalusi László
osztályvezető

Intézményvezetői észrevétel⁵:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem.⁶

Enying, 20__ . ____ „__.”

intézményvezető

Törvényességi záradék:

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban törvényességi észrevételem nincs/a következő törvényességi észrevételt teszem.⁷

Enying, 2020. 01.24.


Dr. Bodor Katalin
jegyző

⁴ megfelelő aláhúzendó

⁵ amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye

⁶ megfelelő aláhúzendó

⁷ megfelelő aláhúzendó

(71)

Tóth Gabriella

Feladó: Tinódi Lantos Sebestyén Református Iskola <tinodi@tinodi.hu>
Küldve: szerda 2020. január 8 10:10
Címzett: 'Tóth Gabriella'
Tárgy: RE: Megkeresés
Mellékletek: Programterv Tinódi.doc

Kedves Gabi!

Küldöm a Tinódi 2020-as programtervét. Többek között a nyáresti orgonamuzsika időpontjait még nem tudom, ezért a táblázat nem teljes, de egyelőre ennyit látunk.

Köszönettel: Szabó Szilárd

A Tinódi Lantos Sebestyén Református Iskola éves programtervének részlete

- Farsangi koncert (2020 február)
- Március 15. (vasárnap) - népdaléneklő verseny
- Április 24-én (péntek) tanulmányi és művészeti verseny
- Április 30-án (csütörtök) az iskola születésnapja (délelőtti tanítás, délután műsor)
- Június 18 – június 26-ig – nyári napközi
- Június 22-26. – drámatábor
- Június 26 – 28. – REND 2020 (Pápa)
- Június 29 – július 4. – mesetábor
- Szeptember 2. hétvégéje – Enyingi Török Bálint Napok
- Október eleje – koncert a Zene Világnapján
- Október vége – "Szüreti Mulatság"
- December 6. mikulás koncert
- December 2. hete – adventi vásár
- December 24. – karácsonyi műsor a templomban

Enying, 2020. 01. 08.

Szabó Szilárd igazgató

AB

JAN 08.

Tóth Gabriella

Feladó: pallag mihaly <mihaly.pallag@gmail.com>
Küldve: szerda 2020. január 8 12:06
Címzett: Tóth Gabriella
Tárgy: Re: Megkeresés
Mellékletek: Borrend-városnak-2020.xlsx

2

0

01/12/2020

Dr. Földesi D.

Kedves Gabi!

Mellékelve megküldöm az Enyingi Borkedvelők Rendjének program tervezetét.
Néhány program kérdőjeles, mert ott függünk más szervezetek által megszervezett programtól.

Üdvözlettel:
Pallag Mihály

2020. 01. 08. 8:24 keltezéssel, Tóth Gabriella írta:

Tisztelt Civil Szervezeti Vezetők!

Csatolt mellékletben küldöm Dr. Földesi Dorina irodavezető tárgy szerinti levelét és annak mellékletét.

Tisztelettel:



Tóth Gabriella
titkársági referens
Tel: 06-70/684-8166
titkarsag.pmhiv@enying.eu
www.enying.eu

Hónap		Erdőgyalogosok Rendje-2020 évi program tervezet	
jan	01.febr	születésnapok avatása 02.01-szombat-Művelődési Ház	
febr	02.26, 02.29	Asszonyok napja, 02.26 szerda (hamvazó szerda)	Pálinkaverseny-február 29-szombat-Művelődési Ház
márc	03.30 ?	Környezetvédelem-személyesítés 03.30?	
ápr	?	Rüggváltató túra-beosztás-dátum nem ismert	
máj	05.25, 05.31	Szent Orbán ünnepe, szabadtéri Liturgia, Orbán szobor megáldása, pincejárás meghívott vendégekkel, 05.25-hétfő	Családi nap- május 31-pünkösd vasárnap (szabadtéri bográcsolás, sütögetés, stb.)
jún	20.jún	Szent Iván éji táborozás éjszakája, 06.20-szombat (Szent Iván éjszaka 23 kedd)	
júl	?	Fejér megyei halászbörzs-vadász találkozó-Velence	
aug	01.aug	Aug 01-kirándulás az Öreghegyi Borbarát Klubba	
szept	09.25, 09.26 ?	Szüreti felvonulás az óvodásokkal-szeptember 25?, Szüreti felvonulás-Erdőgyalogosok 09.26?	
okt	10.okt	Szüreti bál- 10.10 szombat	
nov	29.nov	Születésnap, első átvétel, 11.29 vasárnap, érdemrendek átadása	
dec	12.26, 12.27	János napi borszentelő december 26-án, karácsony másnapján, Sífokon 12.27-én	

Megjegyzés:

Hűsvét 04.12 vasárnap, 04.13 hétfő
Pünkösd 05.31 vasárnap, 06.01 hétfő

Szőlőművelési szakszervezet május 01-től szeptember 01-ig

Tóth Gabriella

Feladó: Annamaria Frank <annamaria.frank@gmail.com>
Küldve: hétfő 2020. január 13 8:32
Címzett: Tóth Gabriella
Tárgy: Re: Megkeresés

Tisztelt Dr Földesi Dorina!

A 2020-as évben az Enying Város Testvérvárosi Kapcsolataiért Egyesület programja még nem végleges. Ebben az évben még nem tudunk szerepelni a rendezvénynaptárban.

Üdvözlettel

Frank Annamária

Az iPhone-omról küldve

2020. jan. 8. dátummal, 8:24 időpontban Tóth Gabriella <toth.gabriella.pmhiv@enying.eu> írta:

Tisztelt Civil Szervezeti Vezetők!

Csatolt mellékletben küldöm Dr. Földesi Dorina irodavezető tárgy szerinti levelét és annak mellékletét.

<image003.jpg>

<S25C-920010808490.pdf>

<451.2019.(XII.18.).pdf>

ROZMARING NYUGDÍJAS KLUB PROGRAM TERVEZET 2020.

Minden pénteken délután 14-16 óra közt klub gyűlés (kivétel július, akkor nem tartunk összejeövetelt)

Minden hónap 3. péntek névnap és születésnap köszöntése (sütizés, üditőzés)

FEBRUÁR 29. FARSANGI BÁL (környező klubok részvételével)

2020. április 17. Locsolás, főzés

2020. június 12. Vendéglátás, baráti klubok megvendégelése, főzéssel

2020. október 02. Főzés

2020. november 13. Márton napi kacs-libazsíros kenyér „party”

2020. december 18. Karácsonyi ebéd

Ezen kívül nagyon szívesen részt veszünk a városnapi főzésen, vetélkedőn, adventi műsoron.

Bárhol képviseli, képviselteti magát a nyugdíjas klub, ahova meghívást kapunk.

Köszönettel és tisztelettel:



Hardi Henriett

Rozmaring Nyugdíjas Klub vezető

ROZMARING
Nyugdíjasklub
Enying

Enying, 2020-01-13



Enyingi Szirombontogató Óvoda

H-8130 Enying, Vas Gereben u. 1.

OM 029915

Tel.: (+36-22) 572-132, Tel/fax.: (+36-22) 372-062

e-mail: vasgovi@vasgovi.t-online.hu

Enying Város Önkormányzata

Enying, 2020. január 14.

Enying

Ikt.sz.: 2 - 4 /2020

Kossuth utca 26.

Dr Földesi Dorina

Titkársági és Humániroda vezető

Tárgy: Enyingi Szirombontogató Óvoda Szülői Szervezetének
Éves Programterve

Tisztelt Dr Földesi Dorina!

Mellékelten küldjük, az Enyingi Szirombontogató Óvoda és az Enyingi Szirombontogató Óvoda Szülői Szervezetének közös programtervét.

Üdvözlettel:

Burunczné Kopácsi Zsanett

Burunczné Kopácsi Zsanett

SZMK vezető

Tolnai Zsuzsanna

Tolnai Zsuzsanna
óvodavezető

	Tervezett tevékenységek	Időpont
2020. Január	III. „Jó gyakorlat” – Fonó Egészség hét	01.13-17-ig 01.26 – 31-ig
	Egészségügyi szűrések (vércukor, testzsír stb.) szülőknek	01.29. 15 óra
	Előadás az egészséges táplálkozásról szülőknek	01.29. 16. óra
	Nagyvesperthes szülői értekezlet iskolák bemutatkozása	01.29.
Február	Farsang	02.17-21.
	Nemzetközi anyanyelvi nap	02.21.
Március	Ünnepi megemlékezések	03.15.
	A víz világnapja - Víz projekt	03.22. 03.16-03.20-ig
Április	Költészet napja; V. Vers-és mesemondó nap	04.09.
	Iskolába hívogató programok „Nyúlvarázs”	04.09
	IV. „Jó gyakorlat”	04.20-24.
	„Egy palánta – egy gyerek” mozgalom Föld napja	04.22.
	„Övd a környezeted” szeméthyűjtés városi rendezvényen	
	Majális óvodánként	04.30.
	„Iskola-vár” program	04.30.
Május	Anyák napja csoportonként	05.04-08
	Madarak, Fák napja	05.11.
	EFOP 3.1.5. – Nevelőtestületi műhely II. – PP módosítás	05.12.
	Csoportonkénti szülői értekezlet	05.18-22
	Családi nap	05.22.vagy23.
Június	Összetartozás napja	06.04.
	Leendő kiscsoportos szülők értekezlete	06.05.
	Ballagások óvodánként	06.15-ig

2019. Szeptember	Csoportonkénti szülői értekezlet	09.15-ig
	SZMK szülői értekezlet	09.15-ig
	Őszi kirándulások, szüretelések	09.30-ig
	Mobilítás hét - Autómentes nap	09.16-09.22-ig
	I. „Jó gyakorlat”	09.23-09.27-ig
	Mihály napi vásár óvodánként	09.27.
	„Népmese napja” könyvtárosok látogatása	09.30.
	Szüreti felvonulás Balatonbózsok	09.25.
Október	Állatok világnapja: Kirándulás a veszprémi Kittenberger Kálmán Állatkertbe „Állatok” projekthét	10.03.-10.04.
	Színházbérlet-1. alkalom	
November	„Játékos visszaváró”- első osztályosok fogadása	10.22.
	Márton-napi hagyományörzés- lampionos felvonulás	11.11.
	Szülői bál	11.14
	II. „Jó gyakorlat”	11.18-22-ig
December	Városi adventi gyertyagyújtás	12.05.
	Mikulás csoportonként	12.06.
	Hangszerbemutató	12.10
	Színházbérlet-2. alkalom	
	Karácsonyi készülődés, karácsony csoportonként	12.15

01/124-7/2020

21

Tóth Gabriella

Feladó: Leimszieder Zsuzsanna <leimszieder53@freemail.hu>
Küldve: kedd 2020. január 14 13:46
Címzett: toth.gabriella.pmhiv@enying.eu
Tárgy: 2020 évi program tervezet Barátság Ny.Klub
Mellékletek: 2020 program tervezet.doc

Szia Gabi!

Ahogy megbeszéltünk küldöm a klub program tervezetét.

Üdvözlettel: Zsuzsa

2020 évi program tervezet 2020 január 29-i gyűlésre

Január	Január 29. Beszámoló 2019 évről (pénzügyi is)
Február	Megyei K Mit Tud
Március	Nő Nap
Április	Nyugdíjas találkozó (vagy szeptember Költészet és tánc világnapja megemlékezés
Május	Anyák napja (ESZI is) Irodalmi nap Mór (05 28)
Június	Megyei júniális (06 10) Közös születés –névnapok I. fél év
Július	II. fél év közös születés és névnapok
Augusztus	Kirándulás: gyógyfürdő vagy egy kiválasztott megyei település
Szeptember	Táncos, zenés megyei rendezvény
Október	Idősek világnapja (ESZI is)
November	Megemlékezés az elhunyt tagjainkról
December	Karácsonyi műsor (ESZI is)

Részvétel az országos, megyei rendezvényeken, nyugdíjas, baráti találkozókon, nem utolsó sorban aktív részvétel városunk programjain.

Enying 2020-01-14

Dr Leimszieder Zsuzsa
klubvezető

01/12-8/2020

Tóth Gabriella

Feladó: Edit Csapó <csapoedit80@gmail.com>
Küldve: kedd 2020. január 14 15:38
Címzett: Tóth Gabriella
Tárgy: Re: Megkeresés
Melléletek: image003.jpg

Szia Gabi,

Nekünk 2020. Március 7-én lesz a X. Batthyány bálunk.

Köszönöm szépen!

Edit

Tóth Gabriella <toth.gabriella.pmhiv@enying.eu> ezt írta (időpont: 2020. jan. 8., Sze 8:24):

Tisztelt Civil Szervezeti Vezetők!

Csatolt mellékletben küldöm Dr. Földesi Dorina irodavezető tárgy szerinti levelét és annak mellékletét.



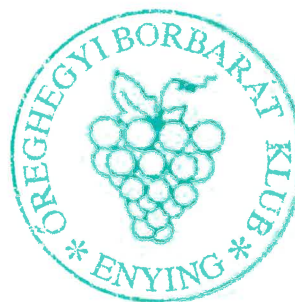
ENYING BORBARÁT KLUB 2020 ÉVI PROGRAMTERVEZETE

2020.02.08.	Borbál	Művelődési Ház
2020.04.	Útjavítás, Rügypattintó futás előtt	Szőlőhegy Közép út
2020.04.	Szemétszedés, Rügypattintó futás előtt	Szőlőhegy
2020.04.17. 08 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	Borversenyre a borok átvétele	Művelődési Ház
2020.04.18. 8 ⁰⁰ -tól	Kistérségi borverseny megrendezése, nyitott pincék	Művelődési Ház, Szőlőhegy
2020.08.01.vagy 08.	Borklub kirándulás <i>/borvidékére, tapasztalással szerezni</i>	
2020.08.	Városnapon való részvétel	Cifra kert
2020.10.25. 17 ³⁰	Őrtűz, Székelyföld autonómiájának napja	Szőlőhegy
2020.11. 07. vagy 14.	Borszentelő	Szőlőhegy

Enying, 2020.01.11.



Fodor István
Borbarát Klub elnök



Enyingi Városvédő, -Szépítő és Hagyományőrző Társaság

Programok 2020. évben

A Társaság az Önkormányzattól vállalja át minden évben az alábbi ünnepségek megszervezését és lebonyolítását:

- május végén – június elején: Dr. Belák Sándor megemlékezés
- június 4.: Trianoni megemlékezés
- október 6.: Aradi vértanúk ünnepe.

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

K i v o n a t

A Képviselő-testület 2019. december 18. napján megtartott
soron következő (rendes), nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 451/2019. (XII. 18.) határozata a
civil szervezetekkel való együttműködés kialakításáról:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza

1. az Önkormányzat Humán Bizottságát, hogy az éves „*Enying Város Rendezvénynaptára*” program összeállítása előtt kérje be a civil szervezetektől a következő évi programjukat,
2. azok rendezvénynaptárba illeszthető elemeit küldje meg a Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének, hogy azokat az éves tervezetében szerepeltesse.

Felelős: Regenyei Katalin bizottsági elnök
Határidő: minden év november hónapja során

Enying, 2019. december 18.

Viplak Tibor s.k.
polgármester

Regenyei Katalin s.k.
hitelesítő

Dr. Földesi Dorina s.k.
jegyzői, aljegyzői feladatokkal megbízott
köztisztviselő

Nyikos István s.k.
hitelesítő

A kivonat hitelesül: 

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
HUMÁN BIZOTTSÁGA**

KIVONAT

A Humán Bizottság 2020. január 20. napján megtartott
soron következő (rendes) nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Enying Város Önkormányzata Humán Bizottságának 10/2020. (I. 20.) határozata a civil szervezetek 2020 évi programtervezeteiről:

A Humán Bizottság

1. megismerte és tudomásul vette a civil szervezetek 2020. évi programterveit, melyek közül az alábbiakat kéri a Rendezvénynaptárban szerepeltetni:
 - 1) Tinódi Lantos Sebestyén Református Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola
 - 2) Enyingi Borkedvelők Rendje
 - 3) Rozmaring Nyugdíjas Klub
 - 4) Enyingi Szirombontogató Óvoda Szülői Szervezete
 - 5) Barátság Nyugdíjas Klub
 - 6) Batthyány Fülöp Gimnázium és Általános Iskola
 - 7) Enyingi Borbarát Klub
 - 8) Enyingi Városvédő, -Szépitő és Hagyományőrző Társaság
2. megbízza a polgármesteri hivatalt, hogy a programtervezeteket a képviselő-testület döntését követően küldje meg a Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének, hogy azokat az éves rendezvénynaptárában szerepeltesse,
3. felkéri Regenyei Katalin elnök asszonyt, hogy egyeztessen a települési nemzetiségi önkormányzat elnökével az éves programtervükről.

Felelős: Regenyei Katalin elnök, Dr. Bodor Katalin jegyző

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal
2. pont tekintetében a képviselő-testület ülését követő 15 nap
3. pont tekintetében 2020. január 24.

Enying, 2020. január 20.

Regenyei Katalin s.k.
hitelesítő



Pallag Mihály s.k.
hitelesítő

ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. január 29. napján tartandó soron következő (rendes) nyílt ülésére

Tárgy: Döntés a 2020-as év Csekonics emlékévvé történő nyilvánításáról
Előterjesztő: Viplak Tibor polgármester
Készítette: Tóth Gabriella titkársági referens
Iktatószám: 01/331-1/2020.

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:
A szavazás módja:

egyszerű / minősített
nyílt/ titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a t. Képviselők elé a Döntés a 2020-as év Csekonics emlékévvé történő nyilvánításáról szóló előterjesztést megtárgyalásra.

1. Előzmények

Enying életében három, az országos politikában is fontos szerepet betöltő nemesi család játszott jelentős szerepet. A Török családot követő herceg Batthyány családról sokat tudunk, az enyingi uradalom felvirágoztatásában betöltött szerepüket ismerjük. Méltatlanul kevés szó esett azonban az elmúlt évtizedekben a gróf Csekonics családról, pedig az enyingi uradalom az ő idejükben is fejlett, modern gazdaság volt. A család néhány tagja életvitelszerűen is itt élt a kastélyban, így ők sokkal több szállal kötődtek Enyinghez, mint az uradalom előző tulajdonosai. Az ő emléküknak szeretnénk adózni az alábbi írással.

Csaknem pontosan két évszázad történelem pergett le attól kezdődően, hogy a XVI. században Magyarországra települt Csekonics család első, általunk ismert jelentős alakja Pavao Csekonocs 1753-ban Mária Teréziától nemesi (bárai) címet nyert kimagasló szolgálataiért és 1952 szeptembere között, amikor a család utolsó Magyarországon élő tagja is menekülni kényszerült, feladva az elődök még meglévő javainak maradékát is. A két évszázad során megélték a felemelkedés, a megdicsőülés, a megbecsülés, végül a teljes megsemmisülés minden örömet és fájdalmát. Az igazi gazdasági felemelkedés a zombolyai uradalom (napjainkban Románia és Szerbia része) 1790-ben történt bérbe vétele, majd 1800. évi megvásárlásával kezdődött és az I. világháború végéig tartott, amikor a trianoni békediktátumot követően gyakorlatilag elvesztették ottani birtokaik zömét. A legnagyobb Csekonics, Endre (1846-1929) talán megérzett valamit a történelmi vihar közeledtéből, mert 1895-ben megvásárolta az enyingi uradalmat, ahol részben folytatni tudták kiterjedt gazdálkodásukat.

A millenniumi kiállításon bemutatásra került a Csekonics Endre zombolyai uradalmában folyó példaértékű gazdálkodás, és számtalan hazai és külföldi érdeklődő tanulmányozta a helyszínen is a birtokain folyó munkát. 1895-ben vásárolta meg az enyingi uradalmat Batthyány Fülöp örökösétől. Az I. világháború után, mikor a trianoni béke következtében Magyarországtól elcsatolták többek között Zombolyát is, kényszerűségből enyingi birtokára költözött és itt gazdálkodott.

Birtokainak fellendítésében nagy szerepe volt annak, hogy felismerte, a vasúthálózat milyen fontos a teherszállításban. A már meglévő vasúthálózat kiegészítéseként jöttek létre azok a helyi érdekű vasútvonalak, amelyek behálózták a zombolyai uradalmat, megoldva az áruszállítást az uradalom települései között is.

A II. világháború alatt a Csekonicsoknak újabb földterületektől kellett megválnia, ezúttal a német megszállóknak kellett átadni a zsombolyai uradalom megmaradt területének jelentős részét. A gróf 1942-ben járt utoljára Konstanciamajoron, illetve a valahai zsombolyai uradalom területén.

1945 márciusában megjelent Magyarországon AZ IDEIGLENES NEMZETI KORMÁNY 600/1945. M.E. SZÁMÚ RENDELETE a nagybirtokrendszer megszüntetéséről és a földműves nép földhözjuttatásáról.

A rendelet értelmében elvették Csekonics Sándortól Enyingen levő birtokát a kastéllyal együtt. Bár bizonytalan, kiszámíthatatlan jövő állt előtte, nem csüggedt el, a megaláztatások ellenére alkalmazkodott a megváltozott körülményekhez és élt, ahogy tudott, ahogy lehetősége volt rá. Az új hatalom azonban nem érte be ennyivel: 1952 szeptemberében egyik éjjel felfegyverzett funkcionáriusok hurcolták el. Ezt követően senki nem hallott róla, nem tudni pontosan, mi lett a sorsa.

Az enyingi földbirtok megvásárlásnak 125 éves évfordulójának az emlékére szeretnénk a 2020. évet Csekonics emlékévvé nyilvánítani.

Kérem a t. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, a határozati javaslat elfogadására.

2. Jogszabályi hivatkozások

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

3. Költségkihatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése: -

4. melléklet

- Határozati javaslat
- A Csekonics család történetének elbeszélése, ami az Enyingi Hírmondóban jelent meg 2019-ben.

Enying, 2020. január 24.

Tisztelettel:

Viplak Tibor
polgármester s. k.

HATÁROZATI JAVASLAT

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (I. 29.) határozata a 2020-as év Csekonics emlékévvé történő nyilvánításáról:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. hozzájárulását adja a 2020-as év Csekonics emlékévvé történő nyilvánítására.

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Enying életében három, az országos politikában is fontos szerepet betöltő nemesi család játszott jelentős szerepet. A Török családot követő herceg Batthyány családról sokat tudunk, az enyingi uradalom felvirágoztatásában betöltött szerepüket ismerjük. Méltatlanul kevés szó esett azonban az elmúlt évtizedekben a gróf Csekonics családról, pedig az enyingi uradalom az ő idejükben is fejlett, modern gazdaság volt. A család néhány tagja életvitelszerűen is itt élt a kastélyban, így ők sokkal több szállal kötődtek Enyinghez, mint az uradalom előző tulajdonosai. Az ő emléküknék szeretnénk adózni az alábbi írással.

A gróf Csekonics család Enyingen

Csaknem pontosan két évszázad történelem pergett le attól kezdődően, hogy a XVI. században Magyarországra települt Csekonics család első, általunk ismert jelentős alakja Pavao Csekonocs 1753-ban Mária Teréziától nemesi (bárai) címet nyert kimagasló szolgálataiért és 1952 szeptembere között, amikor a család utolsó Magyarországon élő tagja is menekülni kényszerült, feladva az elődök még meglévő javainak maradékát is. A két évszázad során megélték a felemelkedés, a megdicsőülés, a megbecsülés, végül a teljes megsemmisülés minden örömét és fájdalmát. Az igazi gazdasági felemelkedés a zombolyai uradalom (napjainkban Románia és Szerbia része) 1790-ben történt bérbe vétele, majd 1800. évi megvásárlásával kezdődött és az I. világháború végéig tartott, amikor a trianoni békediktátumot követően gyakorlatilag elvesztették ottani birtokaik zömét. A legnagyobb Csekonics, Endre (1846-1929) talán megérzett valamit a történelmi vihar közeledtéből, mert 1895-ben megvásárolta az enyingi uradalmat, ahol részben folytatni tudták kiterjedt gazdálkodásukat.

A rendelkezésünkre álló tudományos kutató munkák és a levéltári anyagok – melynek nagy mennyiségűek, igen széleskörűek, rendezettek és kutathatók – egy jól szervezett, Európa szerte példaként szolgáló „mintagazdaság” képét mutatják be a Csekonics uradalomnak.

Sajnálatos, hogy ezt a jelentős történelmi anyagot, amely az enyingi időszakot rejti, eddig nem kutatták, raktárakban porosodik, pedig az 50 év munkálkodás méltó lehet a megemlékezésre, megismerésre, bemutatásra.

A család két évszázados története során számos jelentős személyiséget adott az országnak, akik tevékenységükkel (katonák, közéleti személyiségek, politikusok, stb.) kiérdemelték a közmegbecsülést. Csakis így emelkedhettek az arisztokrácia soraiba. (az arisztokrácia görög szó, eredeti jelentése:” Képességei alapján a legkiválóbbak rétegéhez tartozó személy egy társadalomban vagy egy közösségen belül. A nagy tapasztalatokkal rendelkező ember a szakma arisztokratája.”)

Felsorolni is hosszadalmas lenne azokat az üzemágakat, melyek az enyingi birtokhoz tartoztak. Egy biztos, hogy ilyen kiterjedt, vertikumban következetesen kialakított gazdaság csak egy jól szervezett, szakmailag hozzáértő vezetés mellett működhetett gazdaságosan és emberségesen. Számtalan dokumentum van a települést támogató, a közösségek és a rászorultak iránt emberséges magatartásukat bizonyító jóindulatukról.

Több mint 70 év telt el azóta, hogy a történelem vihara, a II. világháborút követő gyökeres társadalmi átrendeződés elsöpörte a család enyingi örökségét is. Utolsó órákban vagyunk, hogy a még élő szemtanúktól további információkat kapjunk, hogy megpróbáljuk felkutatni azokat a tárgyakat, fotókat, leveleket, egyéb dokumentumokat, amelyek segítenék bemutatni azt a kort a ma és a jövő nemzedéke számára, hogy az elfeledett örökség mégsem merüljön teljesen feledésbe. Ennek lehetősége nyílt meg azzal, hogy a kastély épületét kiürítette az egészségügy és most hasznosításra vár. Reméljük, jut hely a Csekonics család emlékezetének megőrzésére is.

(Somogyi Péter)

Felhívás:

Tisztelt enyingi Lakosság!

Csatlakozva az előző íráshoz, azzal a kéréssel fordulunk Önökhöz, hogy akiknek van a birtokukban olyan tárgyi emlék, dokumentum vagy fotó, amely a Csekonics családhoz köthető, szíveskedjenek vagy az eredeti vagy a másolati példánnyal hozzájárulni a leendő Csekonics gyűjteményhez. A felajánlásokat a könyvtárban gyűjtjük, itt van lehetőség másolatkészítésre és fényképezésre egyaránt

Szeretettel várjuk azok jelentkezését is, akik emlékeik vagy a szüleiktől, nagyszüleiktől hallott történetek megosztásával gyarapítani tudják a Csekonics családról eddig megszerzett ismereteinket.

Tel.: 22/372-169

Mobil: 06-30/216-169

E-mail: konyvtar@vkenying.axelero.net

Tájékoztatás: 2017. 03. 24-én 16 órakor a könyvtárban könyvbemutatóval egybekötött beszélgetés lesz a Csekonics családról Szilágyi Mária építész- és műemlékvédelmi szakmérnökkel. Szilágyi Mária és Anica Draganić „A zsombolyai uradalom” című könyvét Kerner Gábor műemlékvédelmi szakmérnök mutatja be.

Minden érdeklődőt szeretettel várunk!



gr. Csekonics Endre, aki megvásárolta az enyingi uradalmat 1895-ben.



gr. Csekonic Sándor, Csekonic Endre fia, aki kisebb- nagyobb megszakításokkal az 1920-as évektől 1952-es eltűnéséig Enyingen élt.



Csekonic Sándor gyermekei: Erzsébet és Endre (II.)

Megjelent az Enyingi Hírmondó 2017. 1. számában (6. o.)

A Csekonics család története 1.

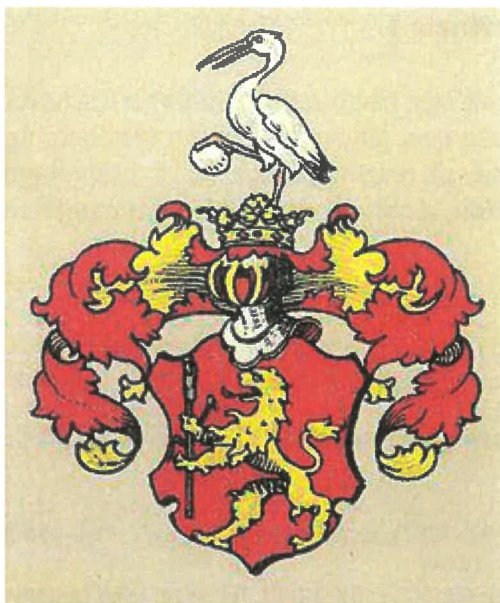
Az Enyingi Hírmondó legutóbbi számában olvashattunk egy rövid összefoglalót a Csekonics család történetéről. Mivel közülük néhányan jelentős szerepet játszottak Enying életében, úgy gondoljuk, fontos megismerkednünk a család történetével részletesebben is. A családtagok közötti biztos eligazodás érdekében közlünk egy családfát, amelyre a későbbiekben megjelenő írások olvasása közben is lehet támaszkodni.

- **Mátyás** (?); felesége: Marics Judit (?)
 - **Pál** (1719-1759) kőszegi kerületi táblai ügyvéd; felesége: Kanicsár Mária (1722-1803)
 - **József** (1757–1824) tábornok; első felesége: Tempel Katalin (1771–1803); második felesége: Jankovich Julianna (1782–1835)
 - **Karolina** /első feleségtől/ (1789–1871); férje: báró Liphay Frigyes (1785–1839)
 - **Leopoldina** /első feleségtől/
 - **Erzsébet** /első feleségtől/ (1794–1881); férje: báró Piret Lajos (1784–1862)
 - **József** /első feleségtől/ (1796–1814)
 - **János Nepomuk** /második feleségtől/ (1809–1880); felesége: báró Liphay Leona (1821–1903)
 - **Ágota** (1840-1844)
 - **Endre** (1846–1929) politikus, királyi főasztalnokmester, a magyarországi vöröskereszt elnöke; felesége: gróf Cziráky Konstancia (1847–1922)
 - **Andrea Mária Leona Johanna** (1870–1913); férje: gróf Széchenyi Andor (1864–1943)
 - **Sándor Mária János Lajos** (1872–1952) politikus, országgyűlési képviselő, császári és királyi kamarás; felesége: báró Vay Margit (1876–1941)
 - **Erzsébet Mária Dionysia Konstancia** (1900–1974) publicista; férje: Barcza Lajos (1897–10960)
 - Barcza Sándor (1935-)
 - **Endre Mária József János Kelemen** (1901–1992) agrármérnök, neves vadász, az utolsó Csekonics; felesége: Miriam Kiefer (1914–2010)
 - **Júlia** (1952–); férje: Stephen Wood
 - **Pál Mária István** (1873–?); felesége Balassa Flóra (1888-?)
 - **Gyula Mária Antal Ágoston József** (1875–1957) politikus, országgyűlési képviselő, huszárhadnagy; felesége: gróf Karátsonyi Margit (1884–1960)
 - **Iván Mária Keresztély János Endre** (1876–1951) politikus, diplomata, nagykövet
 - **Margit** (1848–1936); férje: gróf Károlyi István (1845–1907)
 - **Imre** (1759–1830) szolgabíró; felesége: Zechetner Teréz
 - **Ferenc** (1783–1872) őrnagy; felesége: Angerfy Lujza
 - **Josephin** (?)
 - **Júlia** (?)

Magyarországi kezdetek

A zsombolyai és janovai gróf Csekonics család rövid életű, ám annál jelentősebb tagokkal bíró, horvát származású magyar történelmi család.

A család a XVI. században költözött Magyarországra. Első ismert ősük a Vas vármegyében élő *Matija Cekonic* (magyaros írásmóddal: Csekonics Mátyás). Marics Judittól született fia, Pál, 1753. január 29-én nemesi és egyben bárói címet kapott Mária Teréziától.



A család eredeti, reneszánsz jellegű címere

Pál a kőszegi kerület táblai ügyvédje volt, akkoriban Gasztony, Medves, Alsó- és Felsőörnök és Rábaszentmihály községekben birtokolt területeket. Kőszegen 1754. május 22-én feleségül vette nemes Kanicsár Pál és hertelendi és vidornyalaki Hertelendy Júlia leányát, Máriát. Két fiuk született: József 1757-ben, Imre két évvel később látta meg a napvilágot. A kronológia azt kívánná, hogy először Józseffel foglalkozzunk, mégis Imre bemutatásával kezdünk. Ennek az az oka, hogy az ő vonalán hamar kihalt a család.

Imre 1759. november 8-án született, apja nyomdokaiba lépve jogi tanulmányokat folytatott, majd néhány évvel később már Vas vármegye táblabírájaként említik. 1790-ben a vasi főispán a körmendi járás szolgabírójává nevezte ki. 1809-ben Napóleon megszálló csapatai ellen harcolt, nagy szolgálatokat tett a hazának, érdemeiért, vitézségéért a hadseregtől elismerő okiratot kapott. Kőszegen halt meg, 1830-ban. Zechetner Teréz nemeskisasszonyt vette feleségül, egyetlen gyermekükről, Ferencről van tudomásunk. Ő 1783. március 9-én született, és a katonai pályát választotta, őrnagyként említik a források. Apjához hasonlóan a franciák ellen harcolt, Brionne vár ostrománál vitézkedett, s ezért elismerésül az orosz Vladimir-rend IV. osztályát kapta. Feleségül Angerfy Lujza nemeskisasszonyt választotta, felnőtt kort megélt utódaikról a korabeli feljegyzések nem emlékeznek meg. Ferenc halálával a családnak ez az ága kihalt.

(Folyt. köv.)

Rideg Lászlóné

Források: Magyar Nagylexikon 5. köt.

Révai nagy lexikona (V, XX, XXI kötet)

Borovszky Samu: Magyarország vármegyéi és városai, Torontál vármegye, 1912

Kempelen Béla: Magyar nemes családok

wikipédia, a szabad enciklopédia

Megjelent az Enyingi Hírmondó 2017. 2. számában (9. o.)

A Csekonics család története 2.

Csekonics József, a mezőhegyesi ménés megálmodója



Csekonics József ismert portréja, Donát János Dániel festménye

Zsombolyai báró Csekonics Pál birtokos, táblai ügyvéd és Kanicsár Mária házasságából két fiú született: József és Imre. Mint azt az Enyingi Hírmondó előző számából megtudhattuk, a fiatalabb gyermek, Imre ágán a család hamar kihalt, József leszármazottai azonban mind a mai napig élnek.

Csekonics József (Kőszeg, 1757. február 22. – Pest, 1824. április 26.) tábornok, a magyar lótenyésztés történetének nagy alakja, a magyar állami ménestelepek megalapítója.

Tanulmányait a kőszegi gimnáziumban, majd a bécsi Löwenburg-féle konviktusban végezte. *„Az évek során a lovak iránt érzett velem született vonzódás elnyomta a tanulmányaim folytatásához való kedvemet”* – írja emlékiratában. A lószerezettől vezérelve már fiatalon a katonai pályát választotta, 17 évesen, 1774-ben hadapródként a Dajassa vértesezredbe került. Gyorsan emelkedett a katonai ranglétrán, 1777-ben hadnagy, 1778-ban főhadnagy a Modena, később a Zeswitz Currassier-ezredben, 1783-ban már másodkapitány a modenai vértesezredben. Parancsnoka, gróf Joseph Hodiz ezredes a pótléklovak állományához rendelte. Itt ismerte meg Johann Christoph Justinusnak (1756–1824), a császári ménések főfelügyelőjének alapelveit, amelyek szerint a tenyészállatokkal szemben a következő követelményeket kell támasztani: bizonyított származás, bizonyítottan jó teljesítmény és megbízható öröklés. Ezeket az alapelveket elfogadva, saját tapasztalatait felhasználva tervet készített a hazai lótenyésztés előmozdítására. Erről így ír naplójában: *„Míg remondázással foglalkoztam, időm és jó lehetőségem nyílt a lótenyésztéssel kapcsolatos számos megfigyelésre és megjegyzés tételére. Ezeket gyűjtöttem, rendszereztem, papírra vettem, és oly merész voltam, hogy II. József császárnak, aki éppen Budán tartózkodott – javaslat formájában – alázatosan előterjesztettem mindazt, amit véleményem szerint Magyarországon a lótenyésztés felvirágoztatása és kiszélesítése érdekében cselekedni lehetne...”*

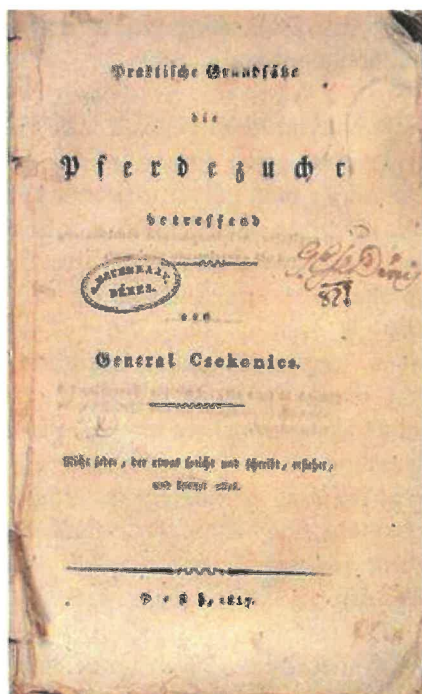
A terveket az Udvari Haditanács jóváhagyta és a császár 1784. december 20-ai rendeletében megalapította a Mezőhegyesi Királyi Ménest. A 16.000 holdas területen kialakítandó ménestelep létrehozásával Csekonicsot bízta meg és lótartalék-parancsnokká (*remont-Commendant*) nevezte ki.

Mivel a ló a hadviselés elengedhetetlen, alapvető tényezője volt akkoriban, s az ország nem rendelkezett olyan ménessel, amely folyamatos, biztos lóutánpótlásról gondoskodott volna a hadsereg számára, ezért a mezőhegyesi "ménesintitutum főinspektorának" célkitűzése a hazai lóállomány javítása és nemesítése volt. Ellenezte a drága és alkalmatlan külföldi lovak vásárlását. Magyarországi körútja eredményeként a hadseregben már bevált csontos, erős kancákat telepített Mezőhegyesre, mert mint írta: *"az anyakanca legyen a ménes modellje"*. A lovakat azonosítási számmal látta el, így ettől kezdve minden ló eredete ismert volt, ami nagy előrelépést jelentett az átgondolt lótenyésztés felé. Csekonics tenyésztési és szelektálási elvei ma is helytállóak.

Csekonics József nemcsak a Monarchia lótenyésztéséért volt felelős, hanem a hadsereg hússal való ellátásáért is. Az Alföldön és Erdélyben összegyűjtött ökröket lábon hajtatta Bécs felé. Az állatok lábon történő hajtásának nagy távolságai miatt szükség volt egy gyűjtőhelyre. Erre a célra találta alkalmasnak a Bécs és Buda közötti "mészárosok útja" mellett fekvő, jó legelővel rendelkező Bábolnát, amelyet javaslatára az állam a Szapáry gróftól 1789-ben 450 000 arany forintért megvásárolt. Időközben szűknek bizonyult Mezőhegyes ménesterülete, ezért még ebben az évben, ezen a lótenyésztésre is kiválóan alkalmas helyen megalapították a második királyi ménesbirtokot, amely eleinte a mezőhegyesi fiókintézményeként működött. Az elkövetkező húsz évben gyökeres változás történt az ország lótenyésztésében.

Közben Csekonics katonai pályája tovább ívelt felfelé: 1787-ben őrnaggyá, 1789-ben vértess alezredessé nevezték ki. 1790-ben ezredesi rangot kapott és 1798-ban megbízták az olaszországi Lech melletti hadsereg és Bécs városának vágómarhával történő ellátásával, amit öt évig folytatott. Elismerésként megkapta a Szent-István rendet és 1806-ban tábornokká léptették elő.

Csekonicsot korának legjobb lószakértőjeként tartották számon. Tevékenységi körébe tartozott a lógyógyászat fejlesztése, egy lovarda felállítása, de javasolta a bécsi és a pesti lóversenyek rendezését is, az utóbbira csak halála után, 1827-ben nyílt lehetőség, miután Széchenyi megalakította a Pesti Versenyző Társaságot és Lótenyésztő Egyletet. Tenyésztési tapasztalatait könyvbe is foglalta: *Praktische Grundsätze die Pferdezuucht betreffend* – A lótenyésztés gyakorlati alapelvei – címen (Pest, 1817).



Életrajzírói megjegyzik, hogy Csekonics valójában nem is hippológus (lószakértő) volt, hanem nagyvállalkozó, ő a merkantilizmus térhódítása idején a lótenyésztésben elsősorban üzletet látott, áru-

előállításaként, tömeges kereskedelmi cikként kezelte. Ernst József rajzolta meg legteljesebb pályaképét, s ebből is „egy széles látókörű, a lótenyésztéshez jól értő, az országos helyzetet és ügyeket világosan áttekintő és értékelő, azokban tevékenyen résztvevő, rendkívüli szervezőképességű, nagy munkabírási, a felvilágosodás gyakorlati gazdasági emberének képe bontakozik ki”

Tevékenysége nem korlátozódott csak a lovak tenyésztésére és forgalmazására, hanem más téren is vállalkozott a katonaság ellátására. Az egyik idényben például 30 ezer kaszálót fogadott fel, hogy ki tudja elégíteni a hadsereg szénaigényét. A balkáni hadsereg 200 ezer katonájának és 56 ezer lovának élelmezését, illetve takarmányozását is ő szervezte meg. Öt éven át gondoskodott Bécs húsellátásáról, hetente 1000–1200 hízott ökröt és szarvasmarhát szállított a városnak. Búza-kereskedelmi ügyletekkel is foglalkozott.

Talán nem köztudott, hogy Csekonics 1803-ban Újpest mai területével is kapcsolatba került. Ekkor vásárolta meg a Fót-központú birtokot a gróf Fekete családtól. A birtok tulajdonosát a bécsi udvarból ismerhette, de a birtokot magát aligha. Nem véletlen, hogy a Duna menti, csapadékosabb területen nem sikerült meghonosítania a lótenyésztést, hiába építtetett lóversenyistállót Újpesten. Fóton sem emeltetett jelentősebb rezidenciát, megelégedett azzal a szerényebb kastélyépülettel, amit korábban a Fekete család lakott. A birtokot Csekonics 1808-ban eladta a Károlyi családnak, pontosabban özvegy Károlyi Józsefnének, az Újpestet alapító István gróf édesanyjának. A funkcióját veszített versenyistállóban jött létre később a település első szegényháza.

Sikeres vállalkozásainak eredményeképpen 1790-ben bérbe vette, majd évenkénti részletfizetéssel megvásárolta a Zsombolyától Csősztelekig (ma Čestereg, Szerbia) terjedő, 40 000 hold nagyságú kincstári birtokot, mely 1800-ban végleg a család tulajdonába került. Ő alapította meg 1794-ben a Szeged környéki dohánykertészek letelepítésével Magyarcsernyét. Tehetségével, rátermettségével és szerteágazó tevékenységével anyagilag megalapozta az egyik leghíresebb torontáli nemesi dinasztia hatalmát. 1808-ban, 51 éves korában visszavonult gazdálkodni birtokára, mely ekkor már 56.000 hold volt.

A zsombolyai uradalom megalapításával Csekonics József megteremtette egy virágzó gazdaság kialakításának lehetőségét. Leszármazottainak a birtok folyamatos fejlesztésével sikerült modern, Európa-szerte ismert, korszerű gazdaságot kiépíteni. Fiai és unokái további birtokokat vásároltak Fejér, Baranya, Tolna és Bács megyékben, de haláláig, vagyis 1824-ig ő maradt a család feje, egy valódi *pater familias*, akitől mindenki tanácsot kért, s aki szigorúan őrizte a családi kincstár kulcsát.

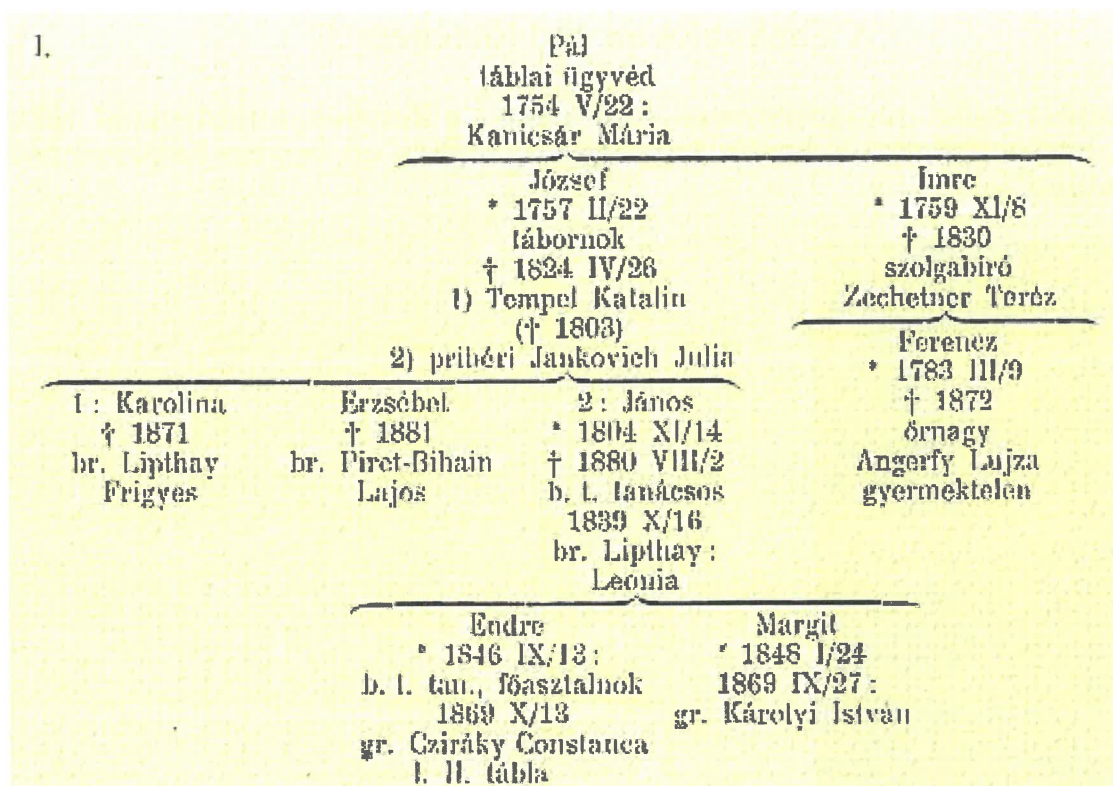
A bárót hosszú betegség után, szélütés következtében, 1824. április 26-án Pesten érte a halál, 67 éves volt, a Vasárnapi Újság című közéleti hetilap a magas életkort megélt emberek közé sorolta (Vasárnapi Újság, 1865. 36.). Holttestét Zsombolyára szállították és az elsődleges családi kriptában helyezték örök nyugalomba, a település régi temetőjében, a Kálvária-domb alatt. Később tiszteletére mellszobrot emeltek a téli kastély kertjében.



Első feleségétől Tempel Katalintól (1771-1803) három leánya és egy fia született: Karolina (1789-1871), aki kisfaludi és lubellei báró Liphay Frigyeshez ment nőül; Leopoldina (??); Erzsébet (1794-1881), férje: Piret-Bihain Lajos báró (1784-1862); József, az egyetlen fiúörökös fiatalon elhunyt (1796-1814). Második felesége, pribéri és vuchini Jankovich Julianna (1782-1835), a pesti Jótékonyági Asszonyegylet elnöke volt. A párnak egyetlen fia született: János Nepomuk (1809-1880, aki továbbvitte a családi gazdaságot.
(*Folyt. köv.*)

Rideg Lászlóné

A lap előző számában áttekinthetetlen módon megjelent családfa helyett egy újabb „családfa-részlet” a családtagok közötti könnyebb eligazodáshoz:



(Forrás: Kempelen Béla: Magyar nemesi családok III. köt.)

Felhasznált irodalom:

Agrárkönyvtári Hírvilág, 2013. XX. évfolyam 2. szám

Kalapis Zoltán: Életrajzi kalauz. Ezer magyar biográfia a délszláv országokból. Újvidék, Fórum Könyvkiadó, 2002. I. kötet 190-191. oldal

Kempelen Béla: Magyar nemes családok III. kötet (Caballini-Ezbar) Nemzeti Örökség Kiadó, 2012.

Mag, kutatás, fejlesztés és környezet 21. évf. 2007/3. sz. 20. p.

Magyar Agrártörténeti Életrajzok, 1987

Magyar életrajzi lexikon I-II. Főszerk. Kenyeres Ágnes. Bp., Akadémiai Kiadó, 1967-1969.

Magyar Nagylexikon. Főszerk. Élesztős László (1-5. k.), Berényi Gábor (6. k.), Bárány Lászlóné (8-). Bp., Akadémiai Kiadó, 1993-.

Marton Melinda: Csekonics József, a magyar lótenyésztés megalapozója. Magyar Rubicon 2013. 7. sz. 76-77. oldal

A Pallas nagy lexikona, az összes ismeretek enciklopédiája. 1-16 k. (17-18. pótk. Szerk. Bokor József). Bp., Pallas-Révai, 1893-1904.

Révai nagy lexikona. Bp., Révai, 1911-.

Szilágyi Mária – Anica Tufegđić: Az uradalmi majorok épületállománya a zombolyai Csekonics-birtok példáján. Létünk.

Társadalom. Tudomány. Kultúra. XLIV. évfolyam, 2014. 2. sz. Fórum Könyvkiadó, Újvidék. 139-160. oldal

Tolnai világlexikona. Bp., Magyar Kereskedelmi Közlöny, 1912-1919.; Bp., Kassák Kiadó, 1999-.

Wikipédia

<http://csekonics-koszeg.gportal.hu/gindex.php?pg=29576207>

<http://somogyifoto.gportal.hu/gindex.php?pg=33800319>

www.monitorpress.eu/hu/ro-hu/kultura/1438-csiky-gergely/

Megjelent az Enyingi Hírmondó 2017. 3. számában (6. o.)

A Csekonics család története 3.

A Csekonics család gazdagságát megalapozó Csekonics Józsefnek, a mezőhegyesi királyi ménés megálmodójának két fia volt: József fiatalon meghalt, így vagyona fiatalabbik fiára, Jánosra szállt.



Csekonics János, a bőkezű jótékonykodó

Zsombolyai és janovai gróf (korábban báró) **Csekonics János** (Zsombolya, 1809. november 14. – Zsombolya, 1880. augusztus 1.) politikus, a magyarországi reformmozgalom egyik vezéralakja.

Csekonics János Csekonics József másodszülött fia, aki a Jankovich Juliannával kötött második házasságából született egyetlen gyermek volt. Jogi tanulmányokat folytatott Budapesten, majd nyugat-európai tanulmányútra ment, hogy megismerje az ottani országok gazdálkodási rendszereit. Közben beutazta Olaszországot és Angliát. Hazatérve eredményesen fejlesztette a családi gazdaságot. 1833-ban édesanyjának köszönhetően megszerezte a janovai uradalmat és vele a *zsombolyai* mellé a *janovai* előnevet is. Folytatta az édesapja által megkezdett munkát, hozzáértésének és kitartásának köszönhetően lényegesen átalakította a Bánát agrárrendszerét.

Csekonics Józsefhez hasonlóan sokat tett a lótenyésztésért, kiváló méneséről így írt a Torontál c. lap: „...*a nemes telivéreknek erős kanczákkal párosítása által a legszebb hintós lovakat tenyésztette...*”. Lóversenyeken futtatta legjobb lovait, akik számos győzelmet, és ezáltal dicsőséget szereztek gazdájuknak.

1829-től Temes vármegye táblabírájaként működött. A család befolyása folyamatosan nőtt, szerepük meghatározó volt mind Temes, mind Torontál vármegye életében.

Részt vett az ország politikai életében is. Szoros barátságot kötött gróf Széchenyi Istvánnal, közös politikai nézeteiknek is köszönhetően válhatott Csekonics János a reform-mozgalom vezéralakjainak egyikévé.

A birtokain végrehajtott sikeres gazdasági átalakulás is növelte családjá tekintélyét, így kaphatott 1864-ben birodalmi grófi címet, melyet 1874-ben Magyarországra is kiterjesztett az uralkodó. A cím odaítélésében jelentős szerepet játszott az is, hogy inséges időkben rengeteget jótékonykodott. Különösen kiemelkedő módon segítette uradalma népét az 1863-as aszály idején: több száz családot látott el pénzzel és vetőmaggal. A grófi címmel együtt megkapta a főrendházi tagságot is, így nagyobb befolyással élhetett a politikában.

A szegedi nagy árvíz idején szintén segített, ahol és amiben csak tudott, amiért elismerésül a császár 1879-ben valóságos belső titkos tanácsossá nevezte ki.

Nemcsak természeti katasztrófák során mutatkozott meg adakozó hajlama, hiszen számos uradalmon kívüli építkezést, így például többek között a temesvári színház építését is nagy összeggel támogatta, de sokat köszönhetett neki az aradi színésztársulat is.

A grófot szerették az emberek, különösen uradalmának népe, erről egy anekdota is fennmaradt a Torontál c. hetilap egyik 1880-as számában: Csekonics János egyszer egy éjjel azt lódította a zsombolyai bírónak, hogy elvesztette a birtokát kártyán, és ha reggelre nem teremt elő ötvenezer ezüstforintot - ami akkoriban már nem volt forgalomban - akkor végleg elveszett mindene. Kora reggel a bíró megjelent a pénzzel, amit a gróf béresei adtak össze. Csekonics János elégedett volt emberei hűségével és tudatta velük, hogy az egész csak tréfa volt. Halálakor a Vasárnapi Újság így írt róla: „...nagyúri mulatságokban nem vett részt, nevét azonban annál többször emlegették a szegények.”

1839-ben házasodott, unokahúgát, kisleludi és lubellei báró Lipthay Leonát vette feleségül, aki cs. és kir. palotahölgy, csillagkeresztes hölgy (a legmagasabb Habsburg női udvari kitüntetés címe) volt. A házaspárnak három gyermeke született: Ágota (1840-1844), Endre (1846-1929), aki továbbvitte a családi gazdaságot és Margit (1948-1936), aki gróf Károlyi István felesége lett.



Leona 1821-ben született Lovrinban, édesanyja Csekonics János nővére, Karolina volt (Csekonics József első házasságából született legidősebb gyermeke), édesapja pedig báró Lipthay Frigyes.

A pesti előkelő társaságnak már fiatal korában ünnepelt tagja volt, szépségével, okosságával és szellemességével, később bátorságával hívta fel magára a figyelmet. Házasságkötése után is mozgalmas társadalmi életet él. Részt vett minden hazafias társadalmi mozgalomban, amelyekben az akkori nők oly nagy szerepet játszottak, így a védegyleti mozgalomban is. Kecskeméti utcai pesti palotájuk egyik központja lett a nemzeti érzésű magyar arisztokrácia társasági életének, melyben írók, művészek is gyakran megfordultak. Aktív szerepet vállalt az 1848-49-es forradalom és szabadságharc idején. A forradalom kitörésekor több magnáshölgygel együtt buzgólkodott a tábori kórházak felszerelése körül s az akkori lapokban lelkes hangú felhívást intézett a magyar hölgyekhez a kórházakban szükséges szerek gyűjtésére. Részt vett az önkéntes nemzetőrség toborzásában is. Amikor tettei miatt letartóztatták, hajában nemzeti színű szalaggal, magyar menyecskének öltözve vonult be a nagybecskereki rendőrségre. A Torontál című lap 1903. 74. számában olvashatjuk, hogy Vörösmarty Mihályt is megihlette a bátor honleány, feltehetően hozzá írta az alábbi sorokat.

EMLEKKÖNYVBE

*Setét eszmék borítják eszemet.
Szívemben istenkáromlás lakik,
Kívánságom: vesszen ki a világ
S e földi nép a legvégső fajig,
Mi a világ nekem, ha nincs hazám?
Elkárhozott lélekkel hasztalan
Kiáltozom be a nagy végtelent:
Miért én éltem, az már dúlva van.
Ily férfitől, nemes hölgy mit kívánsz
Emléklapodba? Inkább adj nekem
Hitet, sejtelmet, egy reménysugárt,
Hogy el nem vész, hogy él még nemzetem.
Koldulni járnék ily remény-hitért,
Megvenném azt velőm- és véremen.
Imádkozzál- te meghallgattatol-
Az tán segíthet ily vert emberen.
(Gebe, 1849.10.10.)*

A grófné a szabadságharc leverésétől 1857-ig, Ferenc József magyarországi látogatásáig gyászt hordott. „Mikor 1857 tavaszán I. Ferenc József hozzánk is elhozta ifjú feleségét, számos nagyszabású ünnepélyt rendeztek a felséges vendégek tiszteletére. A legnagyobb feltűnést azonban az 1848-49. évi eseményekből ismert ritka kitűnő honleány Csekonics Jánosné Liphay Leona bárónő keltette, ki zöld selyemruhában, hajában egyszerű gyémántabronccsal – az 1849-iki októberi napok óta először vetve le a gyászt – mutatkozott így.” (Torontál, 1903. 74. sz.)

Csekonics Jánosné egész életében a társasági élet középpontjában állt vidéken és Pesten is. A család Kecskeméti utcai palotájában számos bálon jelentek meg a császári család tagjai, főként a kiegyezés után. Estélyeiről nem hiányoztak az akkori írók, művészek sem.

Ismertségét fokozta, hogy férjéhez és annak édesanyjához hasonlóan sokszor és sokat segített a rászorulókon. Jótékonyágát százak és százak érezték és őrizték hálás emlékezettel. Számos egyesületet bőkezűen támogatott; jótékony célú ünnepek rendezésében is gyakran járt elől jó példával, mint például 1888-ban a "Jó-szív" nagy ünnepélyén a bazárbizottság elnöknője volt.

A család segítőkészségét jól tükrözik a grófné szavai, melyek a Vasárnapi Újság 1888. 21. számában olvashatók: „*Víz ellen tüzet árulunk! Szomjúság ellen pezsgőt adunk, Szegényeknek pedig – jó szívet.*”

Tartalmas és mozgalmas életet élt, 1903-ban Zsombolyán, a téli kastélyban bekövetkezett haláláról a Zsombolyai Közlöny rendkívüli kiadásban számolt be: „*A haza legnemesebb főúri asszonyát, városunk jótékony angyalát, a grófi család bálványozott nemtőjét folyó hó (április) 27-én reggeli 5 órakor a Mindenható magához szólította.*”

(Folyt. Köv.)

Rideg Lászlóné

Felhasznált irodalom:

Kempelen Béla: Magyar nemes családok III. kötet (Caballini-Ezbar) Nemzeti Örökség Kiadó, 2012.

Magyar életrajzi lexikon I-II. Főszerk. Kenyeres Ágnes. Bp., Akadémiai Kiadó, 1967-1969.

Magyar Nagylexikon. Főszerk. Élesztős László (1-5. k.), Berényi Gábor (6. k.), Bárány Lászlóné (8-). Bp., Akadémiai Kiadó, 1993-.

A Pallas nagy lexikona, az összes ismeretek enciklopédiája. 1-16 k. (17-18. pótk. Szerk. Bokor József). Bp., Pallas-Révai, 1893-1904.

Révai nagy lexikona. Bp., Révai, 1911-.

Szilágyi Mária – Anica Tufegdžić: Az uradalmi majorok épületállománya a zsombolyai Csekonics-birtok példáján. Létünk. Tolnai világlexikona. Bp., Magyar Kereskedelmi Közlöny, 1912-1919.; Bp., Kassák Kiadó, 1999-.

Vasárnapi Újság, 1880. 32. sz.

https://hu.wikipedia.org/wiki/Csekonics_J%C3%A1nos

<http://www.macse.hu/gudenus/mfat/fam.aspx?id=7223>

<http://keptar.oszk.hu/html/kepoldal/index.phtml?id=66942>

<http://dka.oszk.hu/html/kepoldal/index.phtml?id=056181>

Megjelent az Enyingi Hírmondó 2017. 4. számában (6. o.)

A Csekonics család története 4.

A Csekonics család gazdaságát és gazdagságát megszilárdító Csekonics János 1880-ban bekövetkezett halála után vagyona egyetlen fiára, Endrére szállt.



Csekonics Endre I., a „legnagyobb” Csekonics

Zsombolyai és janovai gróf Csekonics Endre (Borsodivánka, 1846. szeptember 13. – Budapest, 1929. február 21.), valóságos belső titkos tanácsos, majd királyi főasztalnokmester, képviselő, politikus, a Nagyikinda-Nagybecskereki Vasúttársaság igazgatója és több ízben a magyarországi Vöröskereszt Egyesület elnöke.

Endre zsombolyai és janovai gróf Csekonics János és kiskfaludi és lubellei báró Lipthay Leona második gyermekeként született. Jogi és mezőgazdasági tanulmányokat folytatott. Fiatalabb éveiben Európa, Afrika és Ázsia jelentős részét beutazta, majd Torontál és Veszprém vármegyei birtokain virágzó gazdaságokat hozott létre, továbbgyarapítva a családi vagyont.

„Mintagazda volt a szó legszorosabb értelmében. Szerette a földet, és értett is hozzá. Sokoldalú elfoglaltsága mellett maga irányította a gazdaság ügyét” – jellemezte fia, Iván.

A millenniumi kiállításon bemutatásra került a Csekonics Endre zsombolyai uradalmában folyó példaértékű gazdálkodás, és számtalan hazai és külföldi érdeklődő tanulmányozta a helyszínen is a birtokain folyó munkát. 1895-ben vásárolta meg az enyingi uradalmat Batthyány Fülöp örökösétől. Az I. világháború után, mikor a trianoni béke következtében Magyarországtól elcsatolták többek között Zsombolyát is, kényszerűségből enyingi birtokára költözött és itt gazdálkodott.

Birtokainak fellendítésében nagy szerepe volt annak, hogy felismerte, a vasúthálózat milyen fontos a teherszállításban. A már meglevő vasúthálózat kiegészítéseként jöttek létre azok a

helyi érdekű vasútvonalak, amelyek behálózták a zombolyai uradalmat, megoldva az áruszállítást az uradalom települései között is.

Az egykori Monarchia egyik legfejlettebb nemesi birtokán, a zombolyai uradalomban, mely a XVIII. évszázad végétől a XX. század elejéig hatalmas fejlődésen ment keresztül, a család jelentős épületállományt hozott létre. *„A különböző funkciójú épületeknek lakó-, gazdasági-, ipari- vagy vallási rendeltetésük volt, más-más anyagokból épültek, más volt az építészeti nyelvezetük, mégis egy kerek egészet alkottak, melyen belül minden tökéletesen működött.”*

A család régi „belső” kastélya Zombolyán egy hat hold kiterjedésű díszkertben állt, a községtől délre, egy 110 hold kiterjedésű díszkertben pedig az új, díszes és nagyszabású kastély emelkedett, melyet gróf Csekonics Endre 1869-70-ben építtetett Ybl Miklós tervei szerint, angolszász stílusban. Közelében, kis erdőben 1898-99-ben megépült az új családi sírbolt is. 1884-ben, amikor a kastélyt megnagyobbították, hozzáépítették a díszes családi kápolnát, melyet Roskovics Ignác Nepomuki Szent János c. szép oltárképe díszített. A kastély helyiségei tele voltak értékes, régi bútorokkal, festményekkel és műkincsekkel. Volt kb. 6000 kötetes régi könyvtára, melyet Kisfaludi Lipthay Sándor püspök hagyatékából vásároltak és újabb szerzeményekkel gyarapítottak. A folyosón közel 1000 zergekampó, a gróf dolgozószobájában 100-nál több fajdkakas-trófea függött. Egy másik folyosón a gróf fiainak vadásztrófeái (kb. 1000 darab) sorakoztak.



A gróf nagy vadász volt, uradalmaiban sűrűn szerveztek vadászatonkat, és ő maga országszerte bejárta a jó vadászterületeket. Sok címe mellett még vadásztársasági elnöki címet is magáénak mondhatott.

Mint zombolyai nagybirtokos és Torontál vármegye virilistája (valamely közigazgatási egységben a legtöbb adót fizető polgárok egyike, aki ezen a jogcímen a helyi önkormányzatnak a tagja volt) sokat szerepelt e vármegye gazdasági és politikai életében, bár komolyabb pozíciókat nem vállalt. Ennek ellenére jogtanácsosán, Babits Józsefen keresztül

szinte korlátlan hatalma volt a vármegye ügyeiben. Ismert és elismert ember volt, nemcsak szűkebb hazájában, hanem az egész Osztrák-Magyar Monarchia területén is.

Csekonics Endre élénken érdeklődött a közügyek iránt és aktívan részt vett a közéletben: kinevezték a Nagyikinda-Nagybecskereki Vasúttársaság igazgatójává, elnöke volt a Torontál Megyei Gazdasági Egyletnek és az Első Magyar Általános Biztosító Társaságnak, felügyelőbizottsági tagja a Magyar Földhitelintézetnek. A Magyar Szent Korona Országai Vörös-Kereszt Egyletének kétszer volt elnöke: először 1891 és 1918 között, majd amikor az egyesületet újjászervezték 1921-től. 1923-ban idős korára hivatkozva lemondott.

Ferenc József magyar királlyá koronázásának 25. évfordulóján Torontál megye főispánja többek között őt is kijelölte arra, hogy a király előtt tisztelegjen, és részt vett a Vérmezőn rendezett katonai parádén is. 1896. június 8-án a gróf fiával, Ivánnal együtt részt vett a millenniumi felvonuláson és üdvözölhette Ferenc József császárt és királyt. Az uralkodó közvetlen környezetéhez tartozott, annak oszlopos tagja volt. Ezt jól példázza, hogy természetes alakja (unokája szerint még idős korában is 130 kiló körüli volt a súlya) ott látható Benczúr Gyula Millenniumi hódolat című festményén. Sajnos a festmény megsemmisült, csak olajnyomatok és vázlatok maradtak fenn róla.

A Csekonics család tagjaira mindig jellemző volt az áldozatkészség, a jótékonykodás, Endre gróf sem volt ez alól kivétel. A nagy szegedi árvíz idején a károsultak és a hajléktalanok segítségére sietett. Közvetlen ember volt, mindig szóba elegyedett a köznéppel, tudott ügyesbajos dolgaikról, és ahol kellett, ahol tudott segített. Fennmaradt róla több történet is, ami bizonyítja nagylelkűségét: egyszer például az egyik juhásza kisfiát megharapta egy veszett kutya, a gróf ekkor Zsombolyáról az Orient Expressen szállíttatta a fiút Pasteurhoz Párizsba, ahonnan a gyerek gyógyultan tért haza. Egy másik történet szerint az 1910-es évek elején Baden-Badenben vásárolt egy Opel autót, amit aztán Zsombolyán a jószágigazgató használt, míg ő továbbra is négyes fogaton járta birtokát.

Császárhű alattvaló volt, de hatalmas befolyását sokszor latba vetette hazája érdekében. Becsületes, egyenes ember volt az élet minden területén. Érdemei elismeréséül több kitüntetést és címet is kapott: 1892-ben valóságos belső titkos tanácsosi címet (amelyet legmagasabb közhivatalnokok kitüntetésképpen kaptak, s mellyel a kegyelmes úr, excellenciás úr megszólítás járt), 1895-ben a Nagy Szent Gergely Rend nagykeresztjét, 1898-ban a Ferenc József-Rend nagykeresztjét, de kiérdemelte a Magyar Királyi Szent István Rend középkeresztjét, a Vaskorona-Rend 1. osztályát is. 1900-tól királyi főasztalnokmester (udvari főtitkár, főméltóság), s e minőségében a főrendiház, majd a felsőház tagja 1927-től 1929-ig.

Csekonics Endre 1929. február 21-én este 11 órakor halt meg tüdőgyulladásban, Budapesten, a család Kecskeméti utcai palotájában. A nagybecskereki székhelyű Torontál című újság – a megváltozott társadalmi és politikai körülmények ellenére is – megemlékezett haláláról, ha visszafogottabban is, mint annak idején a szülei esetében: „... gróf Csekonics Endre neve a békeidők Torontál megyéjében szinte fogalmat jelentett. Nem csupán egykoron mesés vagyonával szerezte meg nevének varázserejét, hanem főként a közügyekben kifejtett szereplésével. Minden gazdasági, kulturális, vagy jótékonyági mozgalomban vezető szerepet játszott...A vármegyei gazdasági egyesületnek 50 éven át volt elnöke s az ő vezérlete alatt virágoztatta fel a gazdasági egyesület révén Torontál mezőgazdasági kultúráját s emelte magas színvonalra Torontál népies állattenyésztését.”

A grófot – akarata szerint – egyszerű szertartás keretében temették el Enyingen. Meghagyta azonban, hogy amint lehetséges, Sándor fia vagy annak leszármazottai szállítsák át őt és feleségét, aki 1922-ben hunyt el, a zsombolyai családi sírboltba.

Csekonics Endre 1869. október 13-án feleségül vette a régi főnemesi családból származó *cziráki és dénesfai gróf Cziráky Konstanciát* (1847-1922), Cziráky János császári és királyi kamarás, királyi táblabíró és Dezasse Luisa grófnő, csillagkeresztes dáma lányát.



A házaspárnak öt gyermeke született, akikről a Hírmondó következő számának hasábjain olvashatunk.

(Folyt. köv.)

Rideg Lászlóné

Felhasznált irodalom:

Kempelen Béla: Magyar nemes családok III. kötet (Caballini-Ezbar) Nemzeti Örökség Kiadó, 2012.

Magyar életrajzi lexikon I-II. Főszerk. Kenyeres Ágnes. Bp., Akadémiai Kiadó, 1967-1969.

Magyar Nagylexikon. Főszerk. Élesztős László (1-5. k.), Berényi Gábor (6. k.), Bárány Lászlóné (8-). Bp., Akadémiai Kiadó, 1993-.

A Pallas nagy lexikona, az összes ismeretek enciklopédiája. 1-16 k. (17-18. pótk. Szerk. Bokor József). Bp., Pallas-Révai, 1893-1904.

Révai nagy lexikona. Bp., Révai, 1911-.

Szilágyi Mária – Anica Draganic: A zsombolyai uradalom. Székesfehérvár, MNL Fejér Megyei Levéltára, 2016.

[https://hu.wikipedia.org/wiki/Csekonics_Endre_\(1846–1929\)](https://hu.wikipedia.org/wiki/Csekonics_Endre_(1846–1929))

https://library.hungaricana.hu/hu/view/OGYK_Almanach_1906-1910_2/?pg=64&layout=s&query=csekonics%20endre

<http://keptar.oszk.hu/html/kepoldal/index.phtml?id=10438>

<http://ybl.bparchiv.hu/temak/csekonics-endre-grof-kastelya-zsombolya>

<http://www.kastelyerdelyben.ro/csekonics-kastely-zsombolya-.html>

Megjelent az Enyingi Hírmondó 2018. 1. számában (6. o.)

A Csekonics család története 5.

Csekonics Endre gyermekei

Zsombolyai és janovai gróf Csekonics Endre 1869. október 13-án vette feleségül a régi főnemesi családból származó *cziráki és dénesfai gróf* Cziráky Konstanciát (1847-1922), Cziráky János császári és királyi kamarás, királyi táblabíró és Dezasse Luisa grófnő, csillagkeresztes dáma lányát. A házaspárnak öt gyermeke született.

Csekonics Andrea



Csekonics Andrea Pesten született 1870. december 27-én és Bécsben halt meg 1913. június 29-én. 1894. október 13-án a Csitő kastélyban kötött házasságot sárvár-felsővidéki gróf Széchényi Andorral (Oroszvár, 1864. 06.13.–Marcali, 1943.04.13., eltemetve Nagycenken), gr. sárvár-felsővidéki Széchényi Gyula és zicsi és vázsonykői gr. Zichy-Ferraris Karolina elsőszülött gyermekével. Széchényi Andor császári és királyi kamarás, valóságos belső titkos tanácsos volt, a felsőház tagja.

A házaspárnak három gyermeke született: József (Marcali, 1897.02.26.—Innsbruck, 1971.05.25.), Julianna (Marcali, 1900.12.06. —?) és Endre (Budapest, 1902.04.29. —Lisszabon, 1984.03.16.).

A család a Széchényiek marcali kastélyában élt. Andor 1912 és 1913 között a régi helyett egy eklektikus stílusú új kastélyt emeltetett. Az épület homlokzatára a Széchényi és a Csekonics család címere is felkerült. Csekonics Andrea részére az emeleten, a baloldali szobákban kialakítottak egy lakosztályt, amely elé szép erkély is készült. A grófné elhunyt, mielőtt beköltözhetett volna a kastélyba, így férje és három gyermeke élte itt mindennapjait.

1944-ben az utolsó családtag, Széchényi Endre (1936-tól Somogy megye főispánja volt) mielőtt külföldre távozott (Argentína, majd Portugália), hadikórház céljára adta át a kastélyát, amely ma is egészségügyi célokat szolgál.

Érdekesség: Széchényi Andor Széchenyi István (1791–1860) születésének 150. évfordulójára (1941) egy díszes szarkofágot kívánt elhelyezni a nagycenki mauzóleum előcsarnokában a legnagyobb magyar hamvait tartalmazó fakoporsó számára. A témával kapcsolatos információ az alábbi linken olvasható:

https://archiv.magyar-muzeumok.hu/muhely/3989_szechenyi_el_nem_keszult_szarkofagja.

Csekonics Sándor (1872-1952)

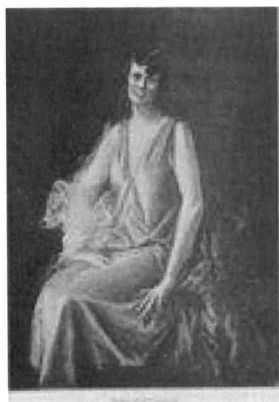
Csekonics Endre legidősebb fiában látta utódját, azt remélte, hogy majd Sándor vezeti tovább az uradalmakat. Az ő életével, munkásságával a következő számban foglalkozunk, hiszen személye különösen fontos számunkra, tekintettel a településünk életében betöltött szerepére.

Csekonics Pál



Csekonics Pálról nem maradt fenn felnőttkori kép, a fenti fotón testvérei, Sándor és Gyula között áll.

Pál Pesten született 1873. október 1-jén és ismeretlen helyen és időben hunyt el. Életéről is viszonylag keveset tudunk. A piaristáknál folytatott középiskolai tanulmányai után a budapesti egyetemen jogot hallgatott. Császári és királyi kamarás volt, főrendiházi tag. Balassa Flórát (1888-19?) vette feleségül, arról nincs tudomásunk, hogy gyermekük született volna.



Az viszont biztos, hogy édesapja a végrendeletében „csak a köteles részre szorította, örökrészéhez kézpénzben jutott és lemondott további hagyatékáról. E mostoha sorsban rangon aluli házassága miatt részesült, >>kérdés nélkül méltatlan nőt vett feleségül<<.”

A házaspárról az utolsó hírek Nizzából érkeztek, de további sorsukról nincsenek adatok.

Csekonics Gyula



Csekonics Endre gróf és Cziráky Konstancia grófnő negyedik gyermeke Gyula, 1875. január 2-án született Zsombolyán és 1957-ben halt meg.

Bátyjaihoz hasonlóan ő is a piaristáknál tanult, majd a középiskola befejezése után jogot hallgatott a budapesti Magyar Királyi Tudományegyetemen, ahol tudorságot (egyetemi doktori fokozatot) is szerzett. A századfordulót megelőzően a családi hagyományokat követve katonának állt, a 9. számú huszárezred tartalékos huszárhadnagya volt. Részt vett az I. világháborúban, először hadnagyként, majd századosként szolgált.

1901-ben az országgyűlési választásokon a Szabadelvű Párt tagjaként a zsombolyai választókerület képviselőjévé választották, a Ház megalakulásakor mint az egyik korjegyző (a négy legfiatalabb képviselő látja el ezt a feladatot) szerepelt, valamint a Parlament Vízügyi Bizottságának is tagjává választották. 1905-ben ismét képviselő lett.

A politikai életben való aktív részvétele mellett nagy gondot fordított az állattenyésztés fejlesztésére, elsősorban lovakat tenyésztett. Trianon után a család elvesztette a zsombolyai uradalmat, így édesapja Enyingre, ő maga pedig Alagra költözött, s ettől kezdve a magyar lósportban tevékenykedett. Fichtner Károly gazdasági ügyintézőt magával hozta Zsombolyáról és kinevezte az alagi telep igazgatójává.

A főváros lovassportjában is aktívan részt vett, nevéhez fűződik az új lóversenytér felépítése. A létesítmény helyéről már 1913-ban létrejött a megállapodás, azonban a világháború és az azt követő szűkös esztendőek miatt csak 1923-ban nyílt lehetőség a megvalósulásra, a Magyar Lovaregylet akkori elnökének, gróf Csekonics Gyulának a közreműködésével.

Érdekesség: A terveket Wellisch Andor építész készítette, az építésvezető Neuhauser Lajos építész volt. A pálya 3 részre lett osztva, a tribünök felé esett az 1300 méteres külső egyenes pálya, a középső pálya körmérete 2800 m és mindkét pálya szélessége 50 m. A harmadik a tréning-pálya. A Kerepesi-úttól újonnan épült széles út vezetett az I. oszt. tribün mellett elhaladva a II. oszt. tribünhöz. A pálya holtterületén foglalt helyet a III. oszt. hely, melyhez a Kerepesi-úti villamosállomástól külön alagút vezetett, hogy a közönségnek a pályát ne kelljen kereszteznie. A versenytér megnyitásakor indította ide a BSZKRT a 29-es járatát a Rókus Kórháztól.

A versenytér, mely a maga idejében Európa legmodernebb versenytere volt, 1925. május 10-én, alig 14 hónapi munkaidő után nyílt meg.



Budapest X. kerület | Új lóversenytér (jelenleg Kincsem Park) | Főépület az I. osztályú tribünnel 1926-ban

Az egész világot megrengető II. világháború, illetve az azt követő gyökeres társadalmi átalakulás alaposan megváltoztatta Gyula gróf életét, melyről az 1945 utáni időszakból konkrét ismereteink már nincsenek.

Beodrai Karátsonyi Margit grófnőt, Karátsonyi Aladár gróf császári és királyi kamarás leányát vette feleségül. A házaspárnak nem született gyermeke.



Csekonics Iván



Doktor *zsombolyai és janovai gróf Csekonics Iván* politikus, diplomata, varsói magyar nagykövet Zsombolyán született 1876. december 31-én és 1951-ben halt meg.

A piaristáknál érettségizett, majd a Budapesti Tudományegyetemen állam- és jogtudományokból doktorált 1900-ban. Még abban az évben megkezdte diplomáciai pályafutását, az Osztrák-Magyar Monarchia vatikáni követségi attaséja lett. Ezután követségi titkárként működött a monarchia több nagykövetségén [szentpétervári (1905-1908), párizsi (1908-1909), londoni (1909-1911), washingtoni (1911-1912), stockholmi (1912-1913), és berlini (1913)]. Bukarestben szolgált 1913-tól 1914-ig, amikor előléptették követségi tanácsossá, majd az I. világháború előtt rövid ideig a varsói főkonzulátuson, végül a konstantinápolyi nagykövetségen tevékenykedett 1914-től 1918-ig. A német megszállás alatt lévő Varsóban az Osztrák-Magyar Monarchia kirendeltségének vezetője, a központi hatalmak kapitulációja után felszólamlási biztos. Később a Külügyminisztérium követségi tanácsosa, majd követ, meghatalmazott miniszteri rangban.

Nevéhez fűződik Magyarország varsói nagykövetségének létrehozása, melynek 1919-től 1922-ig vezetője is volt. Legitimista (1920-ban a magyar belpolitikában voltak olyanok, akik IV. Károlyt szerették volna az ország trónján látni. Ők voltak a legitimisták, akik az Osztrák-Magyar Monarchia bukása után megoldást kerestek az ország államformájára és vezetésére) magatartása miatt 1922-ben rendelkezési állományba helyezték, 1923-ban pedig nyugdíjazták.

Csekonics Iván a két világháború között a pártokon felül álló legitimista mozgalom egyik vezető személyisége volt, illetve a mozgalom legátfogóbb szervezetének, a Magyar Férfiak Szent Korona Szövetségének elnöke 1935-től. Később a Központi Sajtóvállalat végrehajtó bizottságának, továbbá a Magyar-Lengyel Kereskedelmi Kamarának elnöke, a Magyar Külügyi Társaság társelnöke, valamint a Society of the Hungarian Quarterly ügyvezető alelnöke is.

Érdekes módon a Parlament mindkét házának volt tagja. 1931 és 1935 között az Alsóházban Szombathely képviselője volt, a Keresztény Gazdasági és Szociális Párt színeiben. Kampánybeszédének alábbi sorai is jól tükrözik legitimista törekvéseit: *„A külpolitika terén a kormány feladata: a restauráció előkészítése. Jöjjön haza a király, teremtsünk perszonális közösséget Ausztriával, mert a nagyobb terület jobb életfeltételeket tud biztosítani a rajta élőknél, mint a mai tragikusorsú Magyarország.”*

1937 és 1944 között az örökös jogú főrendi családok küldötteként a Felsőház tagja volt. Életével kapcsolatban a II. világháború befejezésétől a haláláig terjedő időszakra vonatkozóan nincsenek információink.

Érdekesség:

Magyarok Mauthausenben: „Az első magyar foglyok 1944 áprilisában érkeztek Mauthausenbe. Nagy részük Pécssett, Szekszárdon letartóztatott zsidó volt. Őket követte egy 36 fős prominens túszból álló csoport, akiket a Gestapo vett őrizetbe a megszállást követően, és előbb budapesti börtönökbe, majd az oberlanzendorfi táborba (Bécs, 23. kerület) szállított kihallgatásra. Május 5-én olyan keresztény politikusok, arisztokraták kerültek Mauthausenbe, mint Gratz Gusztáv egykori külügyminiszter, Rassay Károly parlamenti képviselő, gróf Apponyi György és gróf Csekonics Iván, valamint Goldberger Leó, Kornfeld Móric és Aschner Lipót zsidó nagyiparosok. Az általában időskorú prominensek Himmler parancsára megkülönböztetett bánásmódban részesültek, egyeseket később elengedtek, mások megvásárolták szabadságukat, néhányan (Goldberger Leó textilgyáros, Tolnai Simon lapkiadó, Mónus Illés szociáldemokrata pártvezető) azonban meghaltak. Hónapokig raboskodott itt Kállay Miklós miniszterelnök és fia, valamint ifjabb Horthy Miklós is.”

(Folyt. köv.)

Rideg Lászlóné

Felhasznált irodalom:

Magyar életrajzi lexikon I-II. Főszerk. Kenyeres Ágnes. Bp., Akadémiai Kiadó, 1967-1969.

Magyar Nagylexikon. Főszerk. Élesztős László (1-5. k.), Berényi Gábor (6. k.), Bárány Lászlóné (8-). Bp., Akadémiai Kiadó, 1993-.

A Pallas nagy lexikona, az összes ismeretek enciklopédiája. 1-16 k. (17-18. pótk. Szerk. Bokor József). Bp., Pallas-Révai, 1893-1904.

Révai nagy lexikona. Bp., Révai, 1911-.

Szilágyi Mária – Anica Draganic: A zombolyai uradalom. Székesfehérvár, MNL Fejér Megyei Levéltára, 2016.

<http://www.marcali.hu/varosunk/marcali-ertektar/ertekek-gyujtemenye/epített-koernyezet/587-egykori-szechenyi-kastely-epuelete>

<http://www.szechenyi-kor.hu/a-szechenyi-akademia-esemenyei/>

<http://egykor.hu/budapest-x--kerulet/uj-loversenyter-jelenleg-kincsem-park/2603>

https://hu.wikipedia.org/wiki/Csekonics_Gyula

https://hu.wikipedia.org/wiki/Csekonics_Iv%C3%A1n

<http://www.huszadikszazad.hu/1937-februar/politika/perszonaluniot-javasol-ausztriaival-csekonics-ivan>

http://www.holokausztmagyarorszag.hu/index.php?section=1&type=content&chapter=6_3_2

A Csekonics család története 6.

Csekonics Endre gróf a négy fia közül az elsőként született Sándort tekintette utódjának, a családi vagyon várományosának.

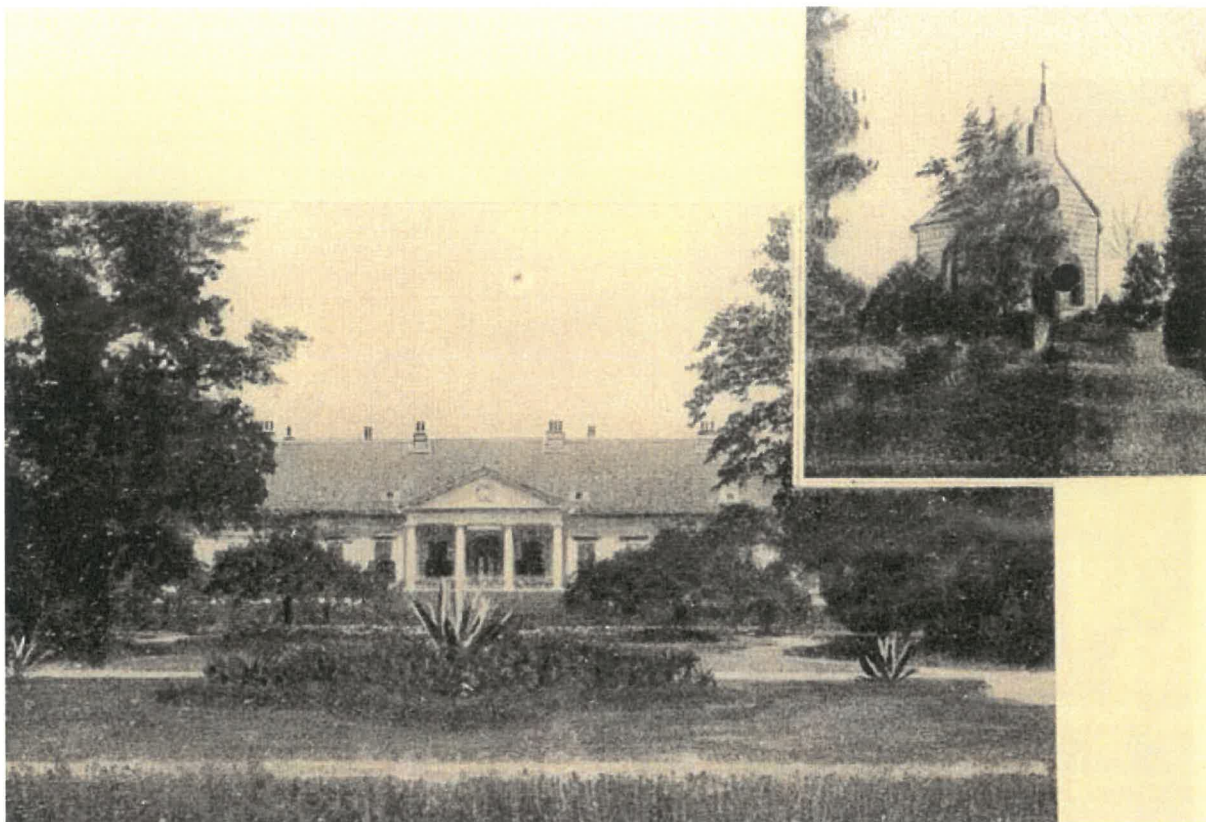


Csekonics Sándor

Doktor zombolyai és janovai gróf **Csekonics Sándor** (Zombolya, 1872. augusztus 25. – ?, 1952) politikus, császári és királyi kamarás.

Sándor gróf Csekonics Endre és Cziráky Konstancia másodikként született gyermeke. Tanulmányai végeztével - 1893-ban - állam- és jogtudományokból doktorált Budapesten. Önkéntesi évét a 9. huszárezredben szolgálta le, amelynek tartalékos hadnagya volt. Később politikai pályára lépett: az uralkodó a császári és királyi kamarási címmel ruházta fel, 1905 és 1918 között főrendiházi tagként politizált, annak egyik jegyzője és az igazoló bizottság póttagja volt.

1891-ben édesapja megszerezte a szőlősudvarnoki Roggendorf-uradalmat a hozzátartozó kastéllyal együtt. Sándor ebben a kastélyban lakott később családjával.



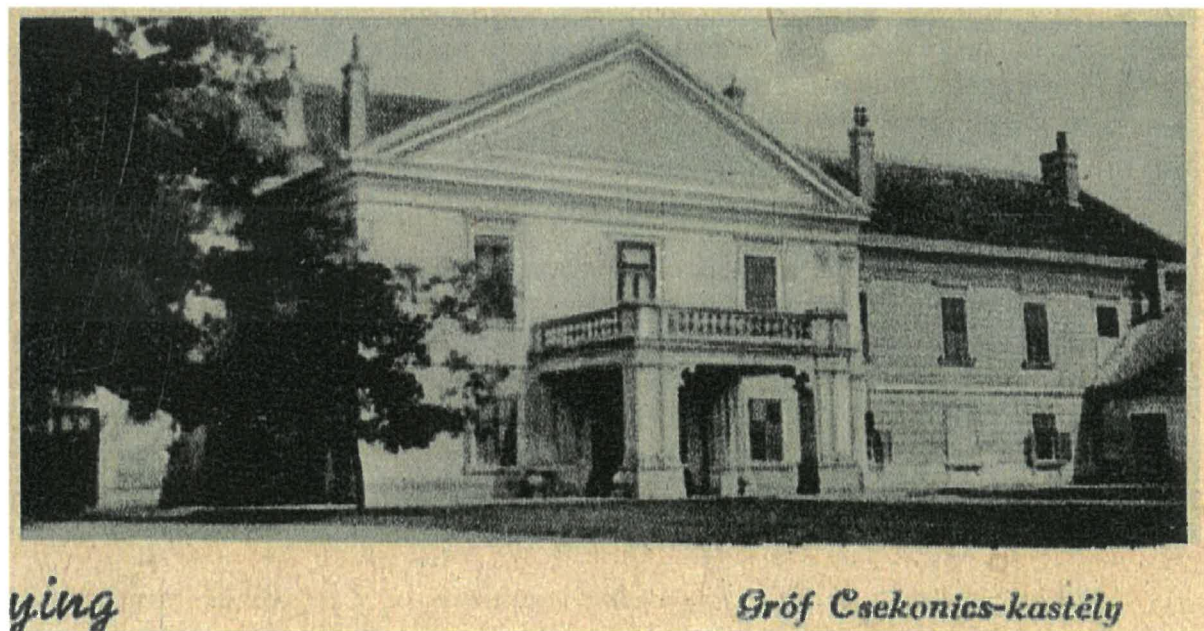
A kastélyt idővel saját ízlésük szerint bővítették. Az új, neoreneszánsz részt a régi, 1837-ben épült, empire stílusú Roggendorf-kastély kiegészítéseként építették a XX. század elején. Ez feltehetően a vendégek számára fenntartott szárny volt. A két világháború közötti időszakban lebontották - akkori tulajdonosai - a kastély legnagyobb részét, vagyis a XIX. században épült Roggendorf-kastélyt, melynek alkotóelemeit feltehetően építőanyagként hasznosították újra. A megmaradt épületrész még napjainkban is látható.

Érdekességek:

„A kastélyt park vette körül, melyben hatalmas, öreg fák és rózsabokrok voltak. Mára a valaha hatalmas és sokszínű parknak csak egy kicsiny, gondozatlan szegmense őrzi a régi idők emlékét. Fellelhetők még annak a szökőkútnak a maradványai is, amelyet egykor a padláson lévő hatalmas víztartály segítségével üzemeltettek. A faluban még mindig legendák keringenek arról a csodálatos parkról, amely egykor körülölelte az épületeket. Különleges fafajtákról mesélnek, melyeket az öreg Csekonics idegen tájakról hozott magával, és azt is mondják, hogy itt ültették el a környék első ginkgofáját, mely még manapság is az ápolatlan park díszé.,,

„Ifj. Csekonics Endre szerint Roggendorf környéke a Csekonicsok egyik kedvelt vadászterülete volt. A falu mellett volt egy 60 hektáros erdő, melyben fácánokat tenyésztettek, valamint a falun túl kezdődött a Béga árterülete, ahol rengeteg vízivad bújt meg.”

A mintegy 500 hektáros uradalmat a zsombolyai nagybirtokhoz csatolták és később újabb 500 hektárral növelték. Sándor gróf az első világháború kitöréséig innen irányította a hatalmas gazdaságban folyó sokrétű tevékenységet. A háborús években fő tartózkodási helye már Enyingen volt. Édesapja 1918-ban el is adta ezt a birtokrészt a kastéllyal együtt.



Sándor a zombolyai mellett az annak alig tizedét kitevő enyingi uradalmat is igazgatta. Az első „világégést” lezáró trianoni békeszerződés következtében azonban a család elveszítette a zombolyai uradalom jelentős részét, mindössze 600 katasztrális hold maradt meg belőle.

Nem menekült meg a gyönyörű Csitó kastély sem, mivel se eladni se, fenntartani nem tudták, lebontatták, majd a bontott anyagot értékesítették. Amikor a gróf a megmaradt birtokrészen tartózkodott, Konstanciamajoron, az intézői házban lakott.

A két világháború közötti időszakban Csekonics Sándor rengeteg energiát fektetett a zsombolyai uradalom megmentésébe, azonban hiába fordult jogorvoslatért a Népszövetséghez, próbálkozásai sajnos nem jártak sikerrel. Ugyanakkor folyamatosan atrocitások érték előbb az új állam, a Szerb-Horvát-Szlovén Királyság, majd a Jugoszláv Királyság részéről. 1924-ben Zsombolya településcserével Romániához került. A család azonban ebben az időszakban is igyekezett jelen lenni Torontál megye, illetve a területén létrejött új közigazgatási egységek életében.

A II. világháború alatt a Csekonicsoknak újabb földterületektől kellett megválnia, ezúttal a német megszállóknak kellett átadni a zsombolyai uradalom megmaradt területének jelentős részét. A gróf 1942-ben járt utoljára Konstanciamajoron, illetve a valahai zsombolyai uradalom területén.

1945 márciusában megjelent Magyarországon AZ IDEIGLENES NEMZETI KORMÁNY 600/1945. M.E. SZÁMÚ RENDELETE a nagybirtokrendszer megszüntetéséről és a földműves nép földhözjuttatásáról.

A rendelet értelmében elvették Csekonics Sándortól Enyingen levő birtokát a kastéllyal együtt. Bár bizonytalan, kiszámíthatatlan jövő állt előtte, nem csüggedt el, a megaláztatások ellenére alkalmazkodott a megváltozott körülményekhez és élt, ahogy tudott, ahogy lehetősége volt rá. Az új hatalom azonban nem érte be ennyivel: 1952 szeptemberében egyik éjjel felfegyverzett funkcionáriusok hurcolták el. Ezt követően senki nem hallott róla, nem tudni pontosan, mi lett a sorsa.



Vay Margit

Sándor gróf vajai és luskodi báró Vay Margitot (1876–1941) vette feleségül 1898. október 13-án Pozsonyban. A főúri menyegzőről így számol be az Országos Hírlap: „*Fényes lakodalomban gyönyörködtek ma a pozsonyiak, hogy Csekonits Sándor gróf császári és királyi huszárfőhadnagy kelt egybe báró Vay Margittal. Az esküvőn jóformán az egész magyar arisztokrácia képviselve volt. A tagjai mindmegannyian díszmagyarba öltözve jelentek meg.*”

A házaspárnak két gyermeke született: Erzsébet és Endre.

(Folyt. köv.)

Rideg Lászlóné

Felhasznált irodalom:

Magyar életrajzi lexikon I-II. Főszerk. Kenyeres Ágnes. Bp., Akadémiai Kiadó, 1967-1969.

Magyar Nagylexikon. Főszerk. Élesztős László (1-5. k.), Berényi Gábor (6. k.), Bárany Lászlóné (8-). Bp., Akadémiai Kiadó, 1993-.

A Pallas nagy lexikona, az összes ismeretek enciklopédiája. 1-16 k. (17-18. pótk. Szerk. Bokor József). Bp., Pallas-Révai, 1893-1904.

Révai nagy lexikona. Bp., Révai, 1911-.

Szilágyi Mária – Anica Draganic: A zombolyai uradalom. Székesfehérvár, MNL Fejér Megyei Levéltára, 2016.

http://mtdportal.extra.hu/ADATBANK/MAGYAR%20POLITIKAI%20LEXIKON/MPL_1_C.pdf

https://hu.wikipedia.org/wiki/Csekonics_S%C3%A1ndor

http://www.banaterre.eu/magyar/C/csekonics/csekonics_csalad.htm

<http://hetnap.rs/mobil/?p=cikk&id=21470>

http://mpgy.ogyk.hu/mpgy/alm/al910_15/88.htm

http://mpgy.ogyk.hu/mpgy/alm/al906_11/73.htm

A Csekonics család története 7.

Csekonics Erzsébet



Gr. Csekonics Sándor és báró Vay Margit elsőszülött gyermeke 1900.02.15-én Sopronban látta meg a napvilágot. Gyermekéveit Zombolyán, a Csitó kastélyban és Rogendorfon (Szőlősudvarnok, valaha a zombolyai uradalom része volt, ma település Szerbiában) töltötte. Sokat lovagolt a zombolyai uradalom területén. Később mesélte, hogy a gazdag bánati földből akkor még olyan magas fű nőtt ki, hogy a ló alig látszott ki belőle. Az itt töltött években sokat tanult a gazdaság megfigyeléséből.

Magántanulóként tökéletesen megtanult németül, franciául és angolul. A nyelveken kívül magasan képzett volt irodalomból, történelemből és nagyon érdekelték a képzőművészetek és a zene, valamint jól zongorázott. Rövid ideig bentlakóként tanult Pressbaumban (település Alsó-Ausztriában), a Sacré Coeurban.

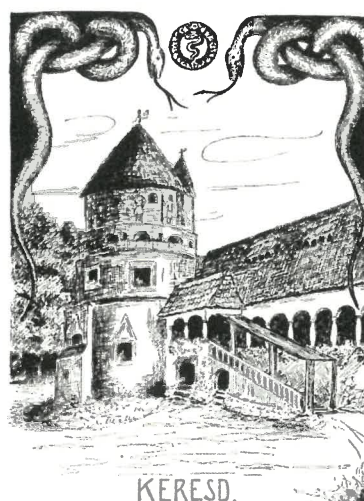
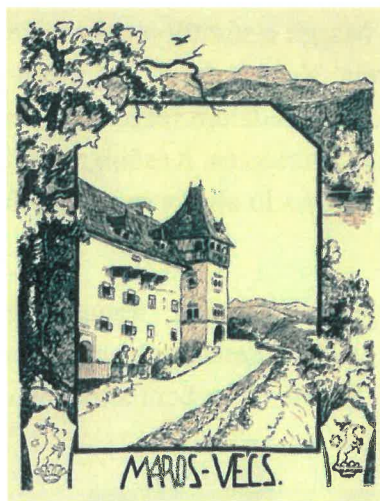
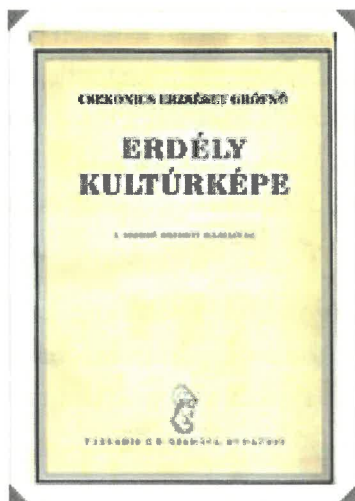


a Sacré Coeur napjainkban

Az I. világháború éveiben a család fő tartózkodási helye már Enyingen volt. A trianoni békeszerződés Magyarország megcsonkításával végül is a zombolyai uradalom, Rogendorf elvesztéséhez vezetett.

Az 1920-as években az írás felé fordult: esszéi, tanulmányai jelentek meg a különböző folyóiratokban, mint például a Magyar Szemle, Budapesti Hírlap, A természet vagy éppen A Pesti Hírlap Vasárnapja.

Nemcsak folyóiratokban publikált, hanem két könyve is megjelent. 1926-ban és 28-ban látott napvilágot Hungary new and old c. műve, majd 1929-ben „Erdély kultúrképe” c. könyve, a szerző eredeti fekete-fehér, egész oldalas rajzaival és könyvdíszzeivel. Ennek bevezetőjében így ír a szerző: *„Nem száraz, tudományos könyvet készülök írni, ahogy a címből talán sokan gondolnák, hanem csak Erdély múlt és jövő szerepét óhajtom ismertetni röviden a magyarság fejlődésében. Gondolom, így talán jobban elérem célomat, mint ahogy adatokkal zsúfolt, jegyzetekkel és idézetekkel zavarosított munkát írnék, melyet legföljebb csak a történetbúvár olvasna el, de nem a társadalom zöme. Pedig a célom éppen az, hogy minél többen fogják föl és értsék át Erdélynek, e tőlünk elszakított országrésznek és a századokon át is egyéni életet élő magyar töredéknek fontosságát, jelentőségét, a magyar - mondhatnám tőzsgyökeres magyar - műveltség és gondolkodásmód fejlődésében...”*



Illusztrációk a könyvből

Az írás mellett kézműveskedéssel is foglalkozott, munkával keresve kenyerét, mint az arisztokrácia jelentős része a nagy gazdasági válság idején. Erről a témáról közöl érdekes cikket Tolnai Világlapja:

„Ma már arisztokrata körökben nemcsak hogy divat a munka, hanem kenyérkereset és szükség. Nincs ebben semmi szokatlan a gazdasági világválság e sanyarú napjaiban.

A magyar arisztokrácia főfoglalkozása mindezekig a politika és a birtok kezelése volt s az arisztokrata hölgyek többé-kevésbé szégyenlették volna a kenyérkereső pályát. Ez is megváltozott.

Csekonics Erzsébet grófnőnek például iparművészeti szalónja van. Fehér kabátjában reggeltől estig ül a munkaasztal mellett. Az iparművészeti műhely külön specialitása a művészi modern lámpaernyő. Csekonics Erzsébet grófnő maga tervezi, maga állítja össze, rajzolja és festi ezeket a modern lámpákat. Az iparművészeti szalón jól megy, a grófnő megél két keze munkájából. Pedig azok az idők elmúltak már, mikor egy ilyen lámpaernyőt csak azért vettek meg az emberek, mert valóságos gróf készítette. Ma ez már megszokott dolog, nagy a konkurrencia az arisztokraták között is. Kétszeresen dicséri tehát Csekonics Erzsébet grófnő iparművészeti dolgait kelendőségük.” (Az iparművészeti szalont (boltot) Karg György bárónéval tartotta fenn.)

Élénk közéleti tevékenységet is folytatott, részt vett többek között a Magyar Nők Szent Korona Szövetségének munkájában is. (A Magyar Nők Szentkorona Szövetsége, Bp., 1926. febr. 16.-1944. ápr. 15.: a Habsburg uralkodók jogfolytonosságát hirdető női politikai csoportosulás., melynek célja: az ezeréves eszme, a Szentkoronához való hűség, a jogfolytonosság s az öröklési rend törvények szerinti ébrentartása.)

1934-ben férjhez ment nagyalásonyi Barcza Lajoshoz, akinek kis birtoka volt Tereskén, Nógrád megyében. A következő években a házhoz tartozó pár holdas kertet gyönyörű parkká fejlesztette, hiszen a kertészkedéshez is és a növényekhez is nagyon értett.

1935-ben született fia, Sándor, akinek – kézügyességét kihasználva – szép oktató képecskéket, rajzokat készített és minden alkalmat megragadott arra, hogy megszerettesse vele a szépet. Az esztétikai érzék fejlesztése mellett igen nagy gondot fordított Sándor szellemi és testi nevelésére is.

Ahogy fia növekedett, egyre több rokont és ismerőst látogatott meg vele országszerte, de nyugat-európai utakon is részt vett és beutazta Erdélyt.

Tereskén minden évben, karácsonykor a falubeli gyerekeknek „Jézuskázást” rendezett, ahol mindenki kapott valami szép ajándékot. A háború alatt megszervezett egy háziasszonykört, ahol meleg, bélelt mellényeket készítettek a fronton nélkülöző katonáknak.

A háború, mint megannyi más magyar családot, az övét is szétzilálta. Férjét 1944 nyarán behívták, így magára maradt fiával Tereskén, ahol már nem érezte magát biztonságban, ezért felkereste a Barcza rokonságot és velük, előbb Budapesten, majd Pusztazámoron vészelték át a háborút. 1945 áprilisában súlyos megpróbáltatások közepette visszatért fiával Tereskére, ahol egy teljesen lepusztult és kifosztott házat találtak. A férjéről és az édesapjáról semmi híre nem volt, de ott volt a fia, élni kellett. Aztán nemsokára megérkezett a férje, aki 300 km-t tett meg gyalog, bujkálva, éhezve, teljesen leromolva. De végre együtt volt a család!

A következő évek azzal teltek, hogy – majdnem a semmiből – úgy-ahogy újra felépítsék a gazdaságot. Így ír erről az időszakról fia: *„Eleinte bizonyos fokig éhezünk. Anyám sokat dolgozott a kertben, ezúttal nem annyira a szépség, mint inkább a zöldség termelése érdekében. Minden este és éjjel karjai el voltak zsibbadva a napi munkától...Mialatt szüleim küszködése a gazdaság bizonyos helyreállításához vezetett, a kommunista hatalom fokozatosan nyirbálta le javainkat. 1949 őszére az utolsó kis megmaradt gyümölcsöt – rogyásig gyümölccsel – is elvették, azaz apámat beidézték (AVO-s volt jelen), börtönnel fenyegették, végül <felajánlotta az államnak megvételre>, ami még maradt. Sohasem fizettek.”*

Ezután rövid ideig Pesten lakott a család, majd Barcza Lajos az Alföldön kapott állást, Erzsébet pedig a fiával Enyingre jött az édesapjához. Csekonics Sándort ekkora már gyakorlatilag mindenétől megfosztották, csak a kastély egy melléképületében használhatott néhány szobát.

Sándor így emlékezik vissza erre az időszakra: *„Hogy valamiből éljünk, anyám egy szövetkezetnek dolgozott be, textilfestéssel, nyakláncok készítésével és más iparművészkedéssel. Sok nyakláncot készített magokból, pl. barackmagból; kölcsönzött villanyfűróval én fűrtam át a magokat a felfűzéshez. Kendők és zsebkendők festésénél fantáziadús mintákat tervezett.”*

1950-ben fiát nagy nehézségekkel felvették gimnáziumba Budapestre, innentől kettesben élt édesapjával.

1952-ben a hatalom még abból a néhány szobából is kilakoltatta őket, ahol eddig meghúzhatták magukat. Csekonics Sándort egy nyugdíjas vasutashoz telepítették, Erzsébet – helyszűke miatt – egy özvegyasszonynál bérelt ki egy szobát.

Az idős gróft (80 évesen!) egy éjszaka helyi kommunisták elhurcolták. Sohasem tért vissza. Erzsébetet is el akarták vinni, de a házigazdájának és saját lélekjelenlétének köszönhetően – és talán mert nem ő volt a fő célpont – feladtak a fenyegetéssel és otthagyták.

A történetek után elmenekült Enyingről és Pócsmegyeren bérelt ki egy szobát. Megélhetését továbbra is iparművészkedéssel próbálta biztosítani. Közben igyekezett édesapja nyomára bukkanni, sikertelenül. A mai napig nem tisztázott, hogy tulajdonképpen mi is történt gróf Csekonics Sándorral.

Fiát a középiskola után, jól sikerült felvételije ellenére sem vették fel egyetemre, mert „osztályellenség” volt. Besorozták katonának, először Nagytarcsán, majd Tabon szolgált. Itt érte a forradalom. Ekkor nyílt alkalom menekülni Magyarországról. Erről így ír Sándor: *„Anyám még 1952-ben lelkemre kötötte, hogyha bármilyen alkalom adódna elmenekülni, én mint katonaköteles menjek előbb, és neki könnyebb lesz valahogy utánam jönni. Bemagoltam három címet, egy bécsi rokonét, nagybátyámét Lisszabonban és nővéremét (Ifjétestvére) New Yorkban. Nem mertem leírni a címeket, mert a katonaságnál átkutatták a zsebeinket, és nyugati címet találva, származásom felderítése után biztos kémkedéssel vádoltak volna.”*

Sándor november 15-én érkezett Ausztriába, ahonnan a Szabad Európa Rádió valamint a Voice of America közvetítésével – beceneveiket használva – üzent édesanyjának, hogy „kint van”. Az üzenetet a család több ismerőse is hallotta és szaladtak Erzsébethez, hogy most menjen. Ő azonnal megkérdezte (a közben elvált) férjét és az unokatestvérét, hogy mennének-e együtt. Az unokatestvéréék igennel válaszoltak. Veszélyes utazásukról fia így számol be: *„Anyám unokatestvérével a kelenföldi állomásról Sopron felé indult.... Győr és Mosonmagyaróvár közt az oroszok megállították a vonatot, és mindenkit leszedtek, akinek nem volt valami ürügy-igazolványa, hogy miért megy nyugat felé. Anyámnak nem volt, unokatestvérének igen. Anyámat a többi letartóztatottal a mosonmagyaróvári állomáshoz terelték. Ott kezdték őket egy járműbe betuszkolni. Ő eloldalgott az épület sarkáig, és mikor az elárnyékolta, elrohant. Merész dolog volt, mert aki fogoly és szökik, azt lelövik.*

Ezután egy háznál éjjelre befogadták, és másnap egy jótevő segítségével szekéren a határ közeléig jutott, kendővel a fején, helybelinek álcázva. Onnan gyalog az akkor éppen nem jól őrzött határon, a híres "The Bridge at Andau" (James Albert Michener bestsellerje) közelében átgyalogolt Ausztriába.

Mikor én november 15-én átléptem Ausztriába, menekülttáborba vittek, de aztán nővérem jóvoltából Bécsbe egy rokonhoz kerültem. Első utam arra a bécsi címre vezetett, amit 1952-ben megbeszéltünk, hogy ha kikerülünk, ott találkozunk. Útban a belvárosba véletlenül belebotlottam anyám unokatestvérébe, aki így szólít: "Hát te itt vagy? Anyáddal együtt utaztunk, de őt az oroszok leszedték a vonatról!" Hajamat téptem, mit tegyek. Gondoltam, nem viszik Szibériába, de valószínű, hogy visszatoloncolták Pestre. Érte visszamenni nem mertem, mert hiszen katonaszökevény voltam, és azzal statárium járt. Működtek drága embercsempészek, de pénzem nem volt (havi kb. 10 Ft volt a zsoldunk). Naponta jártam a megbeszélt címre.

Egyik legnagyobb örömünk volt életünkben mikor egy szép napon megjelent a címen! Mikor a határon átjött, egy osztrák paraszt a szekerén a legközelebbi faluba vitte, ahol már vöröskereszt állomás és sok más segítség volt a magyar menekültek részére. Onnan könnyen bejutott Bécsbe.

A következő hetek sok bürokráciával jártak továbbvándorlásunkkal kapcsolatban.... Végül is szomorúan határoztunk, hogy leglogikusabb, ha anyám öccséhez megy Lisszabonba, én pedig nővéremhez (féltestvérem) az USA-ba, mert technikai pályán akarok végre tanulni."

Csekonics II. Endre Lisszabonban a Royal Exchange Biztosító portugáliai társigazgatója volt és ő segítette nővérét az emigráció kezdeti időszakában.

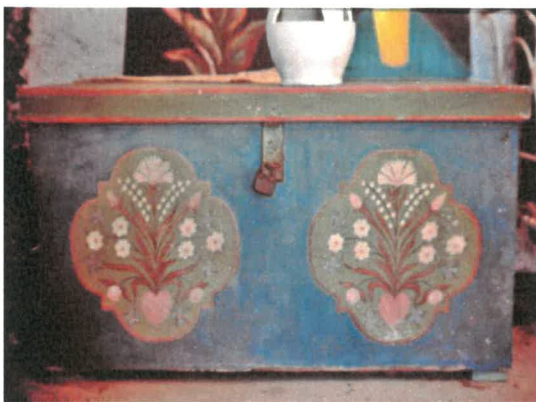
Érdekesség: A II. világháború után a magyar arisztokrácia számos tagja lett hazára Portugáliában, ahová Horthy Miklós is emigrált. Csekonics Erzsébet szoros kapcsolatban volt a kormányzó családjával, erről tanúskodik az alábbi fénykép is, amely Horthy Miklósné temetésén készült.



Nyáj



Madonna



Tulipános láda



Spanyolfal

Amikor a várost felkapták a turisták, a Janes nevű hegyi faluban bérelt kis házat és itt kertészkedésből, kerttervezésből igyekezett megélni.

1960-ban sikerült először találkoznia a fiával, aki közben elvégezte a „college”-ot, majd megházasodott, és a feleségével Portugáliába utazott. Hármasan beutazták Nyugat-Európa java részét és közben felkeresték az emigrációban élő rokonokat, ismerősöket. Szép és tartalmas hónapot töltöttek el együtt.

Négy esztendő kellett várni az újabb találkozásra. Sándor 1964-ben a doktorátus megszerzése után egy évre Zürichbe került posztdoktori ösztöndíjjal. Ebben az évben sokat voltak együtt, közösen utazgattak Európa-szerte, majd egy hónapot töltöttek el Portugáliában. Ezt követően fia a családjával többször is meglátogatta, és később Ő is járt náluk Amerikában.

A 60-as évek végén mellrákot fedeztek fel nála. Megoperáltatta magát. A műtét sikeres volt, nem újult ki a rák. Továbbra is keményen dolgozott és élvezte saját művészi munkáival berendezett otthonát. 1974-ben agyvérzést kapott és rövid kórházi ápolás után meghalt.

„A lisszaboni nagy temetőben temettük el szerény körülmények közt. Isten áldja meg szép munkáiért, neveléséért, másokkal való jótéteményeiért! Nehéz élete volt; sokat áldozott értem; sokszor vesztette el otthonát, még drága jó apját is. Hatalmas kultúr tudása volt,

sokoldalú művész volt, sokan gyönyörködtek munkáiban és tanultak tőle” – így emlékezik meg róla fia.

Köszönetnyilvánítás:

Köszönetet szeretnék mondani Barcza Sándornak, Csekonics Erzsébet fiának, aki rendelkezésemre bocsájtotta visszaemlékezéseit, amelyek segítségével sokkal árnyaltabb, „emberközelibb” képet festhettem a grófnőről, mintha csak a levéltári anyagokra, illetve a korabeli sajtó híradásaira támaszkodhattam volna.

(Folyt. köv.)

Rideg Lászlóné

Felhasznált irodalom:

Barcza Sándor: Csekonics Erzsébet, gépirat, New Jersey, 2016.

Erzsébetek Iparművészeti Szövetsége. In.: Budapesti Napló, 1930. 5. sz. p:132.

Kenyérkereső arisztokraták. In.: Tolnai Világlapja, 1932. 5. sz., p. 46.

A magyar arisztokrácia válsága. In.: Magyar Szemle, 1929. 5. sz. p:160-164.

<http://lexikon.katolikus.hu/M/Magyar%20N%C5%91k%20Szentkorona%20Sz%C3%B6vets%C3%A9ge.html>

http://mtdaportal.extra.hu/csekonics_ersebet.html

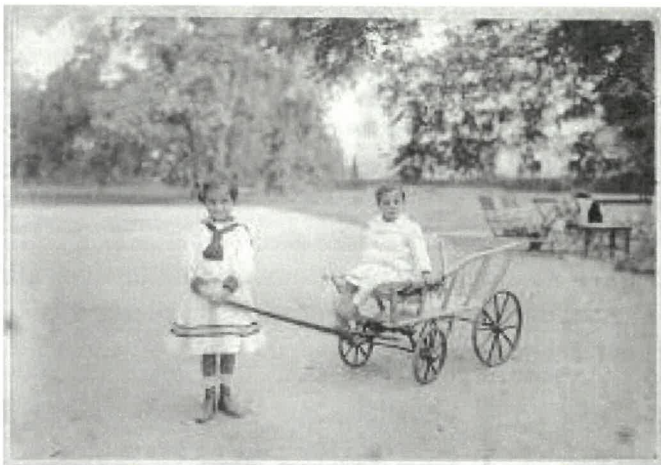
A Csekoniccs család története 8.

Az „utolsó” Csekoniccs



Csekoniccs II. Endre

Gr. Csekoniccs Sándor és báró Vay Margit második gyermeke Sopronban született, 1901. április 10-én, és a nagypapa tiszteletére Endrének nevezték el. 13 éves koráig szüleivel és nővérével a rogendorfi kastélyban élt, majd rövid időre Zsombolyára költöztek.



Nővérével, Erzsébettel a rogendorfi kastély udvarán

Az első világháború kitörése után a család fő tartózkodási helye már Enyingen volt, édesapja innen igazgatta a birtokot. Az első földreform (1919) és az első „világégést” lezáró trianoni békeszerződés (1920) következtében azonban a Csekoniccsok elvesztették a zsombolyai uradalom jelentős részét, mindössze 600 katasztrális hold maradt meg belőle.

Gyermeckorában háztanítóktól tanult, nyelvtudását angol és francia nevelőnőktől sajátította el. A háború második évében (1915) szülei úgy döntöttek, hogy iskolába kell mennie, Budapestre.

Nem szerette a városi életet, ő a „puszta” gyermeke volt. Saját bevallása szerint a fővárosban töltött középiskolai évek alatt egyetlen jó dolog volt az életében: a cserkészlet.

Érdekesség: A Csekonics család tagjai mindig hű alattvalói voltak az uralkodó családnak, egyrészt ennek köszönhetőek gyors felemelkedésüket. Az utolsó magyar király, IV. Károly koronázásakor (1916.12.30.) nem csak nagypapa és édesapja jutottak fontos szerephez, hanem II. Endre is, hiszen ő volt az egyik ceremóniamester.

A fiatal grófot – elődeihez hasonlóan – érdekelte az állattenyésztés, a vadgazdálkodás. Mindössze 16 éves, amikor az uradalom számvevője lesz. Erre egyrészt a háború és a spanyolnátha járvány miatti kényszerű iskolai szünetek, másrészt az uradalomban a háborús bevonulások nyomán kialakult emberhiány következtében nyílt lehetőség.

1919-ben leérettségizet, majd a Keszthelyi Mezőgazdasági Akadémia diákja lett. Akkoriban a képzés során a hallgatók a hét három napján előadásokat hallgattak, majd három napig az Akadémia tulajdonában levő gazdaságban mezőgazdasági gyakorlaton vettek részt. A gyakorlati képzést azonban nem tartotta érdekesnek, többnyire kihagyta őket, és azt a három napot inkább a szüleivel, a nagyszüleivel töltötte Enyingen. Ennek a „kihágásnak” a következményeiről így ír visszaemlékezéseiben:

„...ezt a professzor és az asszisztense rosszállóan nézte, mivel bárki, aki az év végi gyakorlati vizsgát nem teljesíti, annak meg kell ismételnie az egész évet. A vizsgák júniusban voltak, de ősszel is le lehetett tenni őket, amit sokan csináltak, mivel ez azt jelentette, hogy élvezhettük a nyári vitorlázást és úszást. Amikor a vizsganap eljött sok diák gyűlt össze az Akadémián. Nem sok vizsgázó volt azon a napon, de résztvevő annál több, hogy lássa, el fogom-e bukni a gyakorlati vizsgát. A vizsgák tartalmaztak anatómiát, botanikát, kémiát és a rettegett gyakorlati vizsgát. A négy tanárból álló bizottság a legnagyobb osztályteremben ült össze. Hallottam, hogy a professzorom asszisztense megjegyezte a többi diáknak: <Nos, amikor Csekonics jön, biztosan meg fog bukni, mivel részt sem vett a gyakorlati tanfolyamokon.>

Miután átmentem az elméleti vizsgákon, itt volt az idő. Egy soha véget nem érő folyamként a professzor az általa legbonyolultabbnak gondolt kérdéseket tette fel, és legalább húsz percig tartott, de végül - kollégái előtt - elismerte: <azért jöttem, hogy megbuktassalak, de minden kérdésre helyesen válaszoltál, ezért átengedlek.> Meglehetősen szokatlan módja volt ez a lezárásnak, a másik három tanár is meglepődött. De készültem, mert tudtam, hogy népszerűtlen voltam.”

Endre nyilvánvalóan az átlagnál többet tapasztalt a zsombolyai uradalomban eltöltött évek alatt az édesapja és a nagypapa oldalán, majd a számvevőként eltöltött időszakban, illetve később, amikor az enyingi uradalom igazgatásában is részt vett.

1922-ben diplomázott, a sárgulás (ballagás) 1922. július 10-én volt.



A Georgikon akkor...



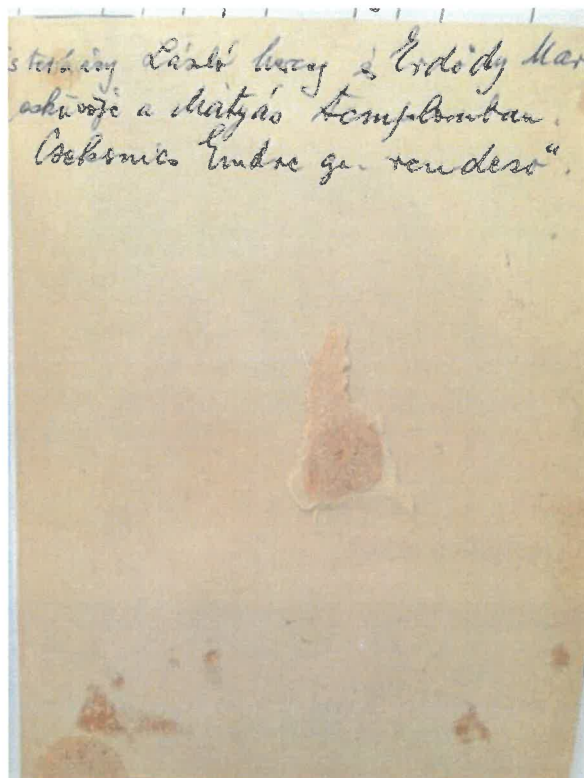
... és ma

Tanulmányai befejeztével a mezőhegyesi birtokon volt asszisztens, azon a helyen, ahol az őse, Csekonics József megálmodta és megalapította az állami ménest. Itt azt tapasztalta, hogy a mezőhegyesi talaj művelése még jobb és könnyebb volt, mint az elképesztő jövedelmet termelő bánáti földé a zsombolyai uradalomban. Egy év elteltével azonban Budapestre ment, ahol banktisztviselőként helyezkedett el.

A húszas évek közepére teljesen kiábrándult lett, erről így ír: *„Miután elvesztettük a vagyonunk 95 %-át és bérbe adtuk Enyinget, nem volt sok dolgom Magyarországon, így Amerikába mentem. Csak egy voltam a sok ezer közül, akik mindent elvesztettek, és megpróbáltak munkát találni.”* Amerikában több mindennel próbálkozott: rövid ideig a külügyminisztérium alkalmazottja volt, majd liftes fiúként és kaviárárusként is dolgozott. 1926-ban tért vissza Magyarországra, ekkor ünnepelték nagy pompával nagyapja, Csekonics Endre 80. születésnapját.

Hazatérése után az édesapjával gazdálkodott a megmaradt birtokrészen és - a megváltozott körülmények ellenére - próbálta élni az arisztokrata ifjak megszokott életét.

Érdekesség: egy kép – melyet Csekonics Júlia küldött – a húszas évek végéről:



Egy egy perces részlet található a <https://filmhiradokonline.hu/watch.php?id=9281> weboldalon az 1929 novemberében tartott esküvőről. Az 51. másodperctől Csekonics Endre – mint rendező – is látható a „filmen”.

1933-ban Budapesten a Royal Exchange Assurance-nál (brit biztosító) vállalt munkát, de a két világháború közötti időszakban édesapjával együtt sokat fáradozott a zombolyai uradalom megmentésén, ám sajnos sikertelenül. Nem hoztak eredményt a hágai tárgyalások és hiába folytatott többször tárgyalást a Bánátot felügyelet alatt tartó németekkel.

A háború alatt katonáskodott, eleinte nehézjármű-vezetőként és fegyverszakértőként tevékenykedett, – mely utóbbit a háború után is folytatta, egészen 1947-ig, emigrálásáig – majd 1945-ben a nemzetközi vöröskereszt ápolójaként a Sziklakórházban szolgált.



A Sziklakórház anno

A háború után is a Royal Exchange Assurance (továbbiakban: REA) brit biztosító cég leányvállalatánál dolgozott. 1947-ben a főnökei Londonba hívták. Azt tervezte, hogy amint

visszatér Budapestre, azután Egyiptomba költözik, hogy az ottani biztosító irodát vezesse. Amikor azonban Londonban megtudta, hogy Nagy Ferenc miniszterelnök emigrált, többé Ő sem tért vissza Magyarországra. A történelem igazolta, hogy az utolsó pillanatban utazott el, mielőtt az oroszok áldozatává vált volna.

A brit fővárosban maradt és a biztosítási vállalatnál dolgozott, de csak rövid ideig tartózkodott itt. Az egyiptomi munka ugyan meghiúsult, de sikerült technikai tanácsadóként elhelyezkednie a REA portugál kirendeltségénél, ezért 1948-ban Lisszabonba költözött. A hivatali ranglétrán szépen haladt előre, 1957-től már társigazgató volt. Csak rövid időt tervezett Portugáliában tölteni, végül azonban élete végéig ott maradt.

Nyugdíjba vonulása után több nyelven is publikált újságokban és folyóiratokban. Két könyve jelent meg:

- *Land der 363 Jagdtagen*, Hamburg-Berlin, 1964
(magyarul: A 363 vadásznapi országában: vadászélmények a régi Magyarországon, Nagykanizsa, 2006);
- *Hungarian on the run... : a report of a lifetime*, Lisszabon, 1986

Visszaemlékezései hiteles forrásul szolgálnak nem csak a Csekonics család sorsának megismeréséhez, hanem egyúttal betekintést engednek egy arisztokrata család életén keresztül a XX. század első felének magyar történelmébe.

Elődeihez hasonlóan élénk közéleti tevékenységet folytatott: felügyelő bizottsági tag volt a Shell Magyarországnál 1938 és 1940 között, majd az igazgató tanács tagja lett 1941 és 1947 között. 1941-ben a becskerek-i cukorgyár felügyelő bizottságának tagjává is megválasztották. Ezenkívül vadászati tevékenységéhez kapcsolódóan is számos társaságban töltött be vezető tisztségeket.

Csekonics Endre Lisszabonban halt meg, 1992-ben és ezzel kihalt a Csekonics család férfiága.

Érdekesség: A II. világháború után a magyar arisztokrácia számos tagja lett hazára Portugáliában, ahová Horthy Miklós is emigrált. Csekonics Endre nem csak a kormányzó családjával volt szoros kapcsolatban, hanem a többi kint élő magyar család tagjaival is.

Már említettem, hogy gróf Csekonics Endre Budapest ostroma alatt ápolóként dolgozott a Sziklakórházban. Az intézmény konyhájában ismerte meg későbbi feleségét, Miriam Kiefert (Berlin, 1914.03.12.-Lisszabon, 2010.01.21.), aki akkor éppen kávé főzött. Csekonics Endre – hogy kicsit megízésítse a háborús kávé – megosztotta vele titkos brandy tartalékát. A romantikus találkozás vége házasságkötés lett (London, 1947.10.23.). Egy közös gyermekük született, Júlia. (Lisszabon, 1952.01.27.)



A család

Végezetül feltétlenül meg kell említeni, hogy Csekonics Endre neves vadász volt. A 363 vadásznapi országában: vadászélmények a régi Magyarországon c. könyvében örökíti meg legemlékezetesebb vadászélményeit. „Az ember nem azért vadászik, hogy öljön, hanem fordítva, azért öl, mert vadászik” – választja írása mottójául José Ortega y Gasset spanyol egzisztencialista filozófus Meditációk a vadászatról című írásának egyik fontos gondolatát. Már ez a mondat is sugallja, hogy számára a vadászat nem úri passzió volt, hanem tudatos magatartás, melynek célja a túlszaporodott vadászterületeken az optimális mennyiségi állapotok visszaállítása mellett a vadállomány minőségi javítása volt.

A családi hagyományokat folytatva ő is rengeteget vadászott. „Az egész Magyarország, ez a vadászparadicsom volt az én vadászterületem...és külföldön is több kapitális trófeát zsákmányolhattam. Több mint 70 területen vadászhattam apró- és nagyvadra, de ennél jóval többet ismertem meg...” - írja könyvében, melyben az alábbi táblázat listázza díjnyertes trófeáit:

ÉRMES TRÓFEÁIM

Szarvasbika

Galonya	1936.09.28.	- 109 - 44 - 26 - 15,5 - 15,8 - 15,1 - 15,6 - 8,35 - 15 - 195,78	Ezüstérem
Kaszó	1940.09.20.	- 110 - 58 - 24 - 14,3 - 14,2 - 15,0 - 14,9 - 8,00 - 16 - 191,65	Ezüstérem
Budnya	1938.09.11.	- 102 - 38 - 24 - 15,7 - 16,9 - 15,2 - 15,5 - 6,88 - 16 - 187,55	Bronzérem
Budnya	1938.09.09.	- 112 - 40 - 27 - 15,3 - 15,5 - 14,0 - 13,7 - 7,70 - 12 - 186,60	Bronzérem
Budnya	1939.09.08.	- 109 - 40 - 25 - 15,3 - 15,2 - 13,9 - 14,3 - 6,75 - 13 - 183,83	Bronzérem
Budnya	1939.09.09.	- 104 - 31 - 26 - 15,0 - 16,0 - 14,9 - 15,0 - 6,85 - 13 - 183,20	Bronzérem

Dámlapátos

Tamási	1934.10.07.	- 85 - 24 - 39 - 15 - 19 - 10,3 - 11 - 11,4 - 11,5 - 3,80 - 181,12	Aranyérem és pajzs Berlinben
Tamási	1937.10.16.	- 81 - 21 - 35 - 25 - 19 - 10,4 - 10,8 - + - 4,03 - 206,51	Aranyérem
Tamási	1937.10.17.	- 82 - 22 - 30 - 21 - 19 - 10,6 - 10,6 - + - 3,54 - 191,94	Ezüstérem
Gyulaj	1939.10.15.	- 80 - 21 - 39 - 22 - 18 - 10,0 - 10,4 - + - 3,20 - 190,42	Ezüstérem
Regöly	1933.10.15.	- 83 - 22 - 36 - 13 - 18 - 9,0 - 11,0 - - 2,97 - 167,34	Bronzérem
+ új Nadler-formula			

Őzbak

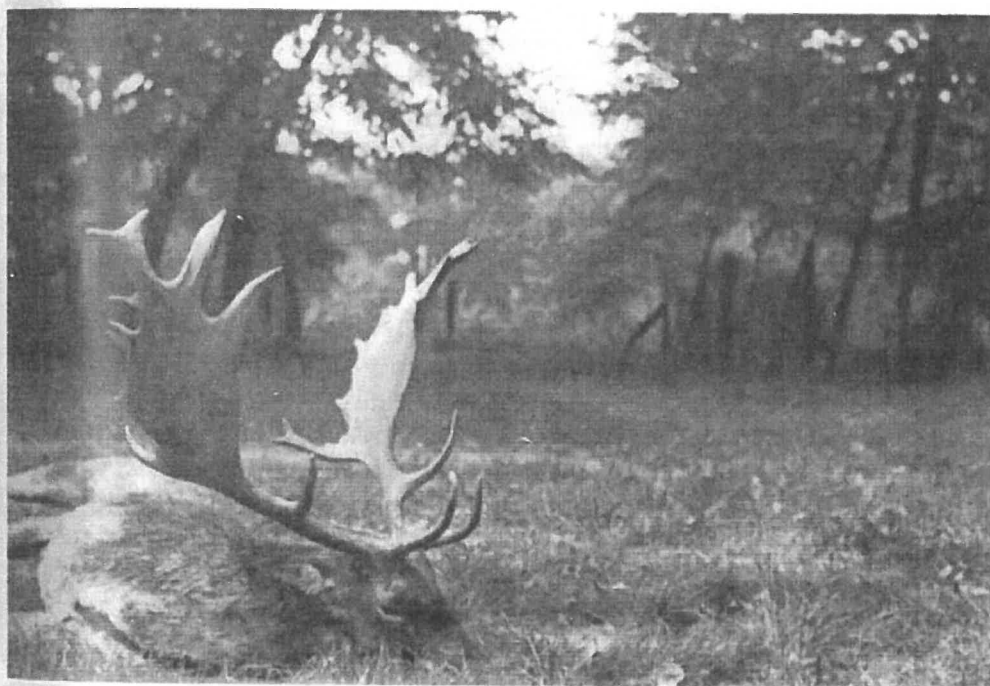
Börgönd	1935.05.05.	- 36 - 174 - 23,8 - 5,19 - 241,37	Bronzérem
N. Hörcsök	1937.05.06.	- 38 - 176 - 24,0 - 5,30 - 243,40	Bronzérem

Vadkan

Kismarton	1934.10.13.	- 20,55 - 5,9 - 15,9 - 7,45 - 134	Bronzérem
-----------	-------------	-----------------------------------	-----------

Megjegyzés: A szépségpontok külön nincsenek feltüntetve.

Jó barátságban volt gróf Széchenyi Zsigmonddal és Almásy László Afrika-kutatóval és felfedezővel, akikkel gyakran vadászott együtt.



A kapitális dámbika Tamásiból, 1937. 10. 16.



A tizenhatos Budnyárról, 1938. 09. 11., 187,6 nemzetközi pont

Nem csak kiváló, neves vadász lett belőle, hanem különböző társaságok tagja is volt. A Magyar Véreb Egylet megalapításában fontos szerepet játszott, majd annak alelnökeként működött. Tanulmányt is írt ebben a témában (Néhány szó a magyar vadászati kultúra, az erdészeti és vadászati szakoktatás kérdéseiről (Budapest, 1943.) Munkáját sokan méltatták szakmai berkekben kortársai közül. Fennmaradt A vadkárokról című előadásának anyaga is, mely az 1943-as gödöllői vérebvezetői tanfolyamon hangzott el. 1933 és 1937 között nemzetközi vérebversenyeken volt bíró.

Vadászkönyve nem csak remek leírásokat tartalmaz, hanem minden sorából sugárzik az érintetlen táj szeretete és a megőrzése iránti felelősségérzet éppúgy, mint a vadászterületek vadállományának egészséges mennyiségi és minőségi alakításáért érzett elhivatottság. Írása ugyanakkor kordokumentum, ami villanásokat mutat meg abból a korból, és azokból a lehetőségekből, amelyek a XX. század első felében osztályrészül jutottak vagy juthattak volna az arisztokrata családok tagjainak. Élvezetes olvasmány, ajánlom mindenkinek.



Köszönetnyilvánítás:

Szeretnék köszönetet mondani Julia Woodnak (Csekonics Júliának), Csekonics Endre lányának, aki rendelkezésemre bocsájtotta édesapja visszaemlékezéseit és mindig készségesen és gyorsan válaszolt kérdéseimre. Segítsége különösen értékes volt számomra, hiszen az édesapjáról viszonylag kevés dokumentum született és maradt fenn.

Rideg Lászlóné

Felhasznált irodalom:

Csekonics Endre :*Néhány szó a magyar vadászati kultúra, az erdészeti és vadászati szakoktatás kérdéseiről*, Budapest, 1943

Csekonics Endre: *Land der 363 Jagdtagen*., Hamburg-Berlin, 1964

(magyarul: *A 363 vadásznap országában: vadászélmények a régi Magyarországon*, Nagykanizsa, 2006);

Csekonics Endre: *Hungarian on the run... : a report of a lifetime*, Lisszabon, 1986

Szilágyi Mária – Anica Draganic: *A zsombolyai uradalom*. Székesfehérvár, MNL Fejér Megyei Levéltára, 2016.

[https://hu.wikipedia.org/wiki/Csekonics_Endre_\(1901%E2%80%931983\)](https://hu.wikipedia.org/wiki/Csekonics_Endre_(1901%E2%80%931983))

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
HUMÁN BIZOTTSÁGA**

KIVONAT

A Humán Bizottság 2020. január 20. napján megtartott
során következő (rendes) nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Humán Bizottságának 12/2020. (I. 20.) határozata a 2020-
as év Csekonics emlékévvé történő nyilvánításáról:**

Enying Város Önkormányzat Humán Bizottsága az alábbi határozatot javasolja a képviselő-
testületnek elfogadásra:

„Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,*
- 2. hozzájárulását adja a 2020-as év Csekonics emlékévvé történő nyilvánítására.*

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: azonnal”

Felelős: Regenyei Katalin elnök
Határidő: azonnal

Enying, 2020. január 20.

Regenyei Katalin s.k.
hitelesítő



Pallag Mihály s.k.
hitelesítő

A kivonat hitelül:

Döntés a 2020-as év Csekonics emlékévvé történő nyilvánításáról
tárgyú előterjesztéshez

Titkársági és Humán Iroda záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:¹

Enying, 2020. 01.16.

Dr. Földesi Dorina
irodavezető

Hatósági és Adóigazgatási Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:²

Enying, 2020.01.

Pirmann-né Felső Marianna
osztályvezető

Pénzügyi Osztály Záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:³

Enying, 2020.01.16.

Závodni László
osztályvezető

¹ megfelelő aláhúzendó

² megfelelő aláhúzendó

³ megfelelő aláhúzendó

Műszaki Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem.⁴

Enying, 2020.01.16.


Révfalusi László
osztályvezető

Intézményvezetői észrevétel⁵:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem.⁶

Enying, 20__ . ____ „__.”

intézményvezető

Törvényességi záradék:

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban törvényességi észrevételem nincs/a következő törvényességi észrevételt teszem.⁷

Enying, 2020. 01. 16.


Dr. Bodor Katalin
jegyző

⁴ megfelelő aláhúzendó

⁵ amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye

⁶ megfelelő aláhúzendó

⁷ megfelelő aláhúzendó

1/2f.

ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. január 29. napján tartandó soron következő nyílt ülésére

Tárgy: Raffaelné Horváth Aranka ingatlanvételi ajánlata az enyingi 2658/9 hrsz.-ú, természetben Enying Vásártéren levő ingatlanra vonatkozóan

Előterjesztő: Viplak Tibor polgármester

Készítette: Révfalusi László műszaki osztályvezető

A KT döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített

A szavazás módja:

nyílt / titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzmények

2020. január 14. napján Raffaelné Horváth Aranka Enying, Vásártér 48. sz. alatti lakos vételi szándékkal megkereste Enying Város Önkormányzatát (a továbbiakban: Önkormányzat) az Önkormányzat tulajdonában lévő enyingi 2658/9. hrsz.-ú, 1188 négyzetméter, természetben Enying, Vásártéren levő ingatlanra vonatkozóan.

Tájékoztatom a Képviselő-testület tagjait, hogy az 2658/9 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan Eszköz karterja szerint, az ingatlan az üzleti vagyron része, tehát forgalomképes.

Az önkormányzat tulajdonában lévő értékesítésre szánt ingatlanok köréről a képviselő-testület dönt a Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság (a továbbiakban: PTFB) javaslatára, minden évben a bérleti díjak megállapításával és felülvizsgálatával egyidejűleg a képviselő-testület munkarendjében meghatározott ülésen.

Az ingatlan szerepel a 404/2019. (XI. 27.) számú Képviselő-testület határozat mellékletében felsorolt, 2020-ben értékesítésre kijelölt ingatlanok között.

Tekintettel arra, hogy a fenti ingatlan szerepel a 2020.évben értékesítésre javasolt ingatlanok listáján, a képviselő-testület dönthet az önkormányzati ingatlan értékesítéséről, mivel konkrét ingatlanra írásban vételi ajánlat érkezett.

Amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy az ingatlant értékesíteni kívánja, úgy előzetesen arra jogosult értékbecslőtől az értékesítendő ingatlanra értékbecslés beszerzése szükséges, mely az ingatlanok értékesítésére vonatkozó szabályzat szerint ajánlattevőt terheli.

Amennyiben az ingatlan értékesítésre kerül úgy ez a megelőlegezett díj a vételárba beszámít. Amennyiben az ingatlan értékesítése kérelmezőnek felróható okból hiúsul meg úgy a megelőlegezett költség kérelmezőt terheli.

A PTFB a határozati javaslat elfogadását javasolta a képviselő-testületnek. / 14/2020. (I.20) /

Kérem a t. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és döntésének meghozatalára.

2. Jogsabályi hivatkozások:

- Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény

- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019.(X.30.) önkormányzati rendelete
- Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 8/2012. (III. 01.) önkormányzati rendelet
- Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2002. (XII. 12.) önkormányzati rendelet

3. Költségkhatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése: -

4. Határozati javaslatok, rendelelettervezet

- mellékletben

5. melléklet

- kérelem
- helyszínrajz
- tulajdoni lap
- eszközkarton

Enying, 2020.január 15.

Tisztelettel:

Viplak Tibor
Polgármester s. k.

HATÁROZATI JAVASLAT

KT részére

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2020. (I.29.) számú határozata az enyingi 2658/9 hrsz.-ú természetben Vásártér 50. számú ingatlan értékesítéséről

A képviselő-testület

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. az 2658/9. hrsz.-ú természetben Vásártér 50. számú ingatlant versenytárgyaláson értékesíteni kívánja,
3. megbízza a polgármesteri hivatalt, hogy a versenytárgyalási kiíráshoz szükséges legalacsonyabb vételár meghatározása érdekében a soron következő ülésre szerezzen be ingatlan értékbecslést a tárgyi ingatlanról, amennyiben azt a kérelmező megelőlegezi,
4. megbízza a polgármesteri hivatalt, a döntésről értesítse a kérelmezőt.

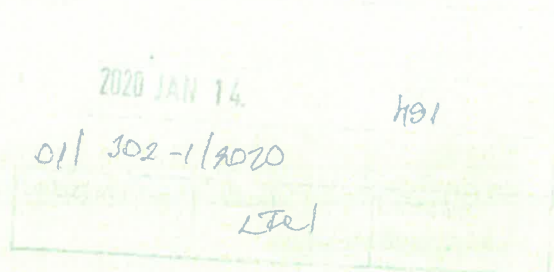
Felelős: Viplak Tibor polgármester, jegyző

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2-4 pont tekintetében a 15 nap

Enying Város Önkormányzata

8130 Enying

Kossuth L. 26.



Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Raffaelné Horváth Aranka 8130 Enying, Vásártér 48. szám alatti lakos, szeretném az önkormányzat tulajdonában lévő enyingi 2658/9 hrsz.-ú telket megvásárolni.

Kérem, szíves hozzájárulásukat a telekvásárláshoz.

Enying, 2020. január 14.

Tisztelettel:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Raffaelné Horváth Aranka'.

Raffaelné Horváth Aranka

06 30 741-76-06.

1. számú melléklet a 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelethez

Az ingatlan megnevezése: Vásártéri építési telek	Forgalomképessége: FORGALOMKÉPES	Hrsz: 2658/ 9
Jellege MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	Kapcsolódó hrsz.-ok: ____/____/____ ____/____/____	
Az ingatlan címe: 8130 Enying, VÁSÁRTÉR UTCA		Jogi rendezettsége: RENDEZETT

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter

A tulajdonos önkormányzat adatai

KSH törzsszáma: 0702802	Önkormányzat neve: Enying Város Önkormányzata
Címe:	

Adatfelfektetés időpontja:	év: 2004	hó: 03	nap: 19
Ingatlanjelleg azonosítója:			00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET

Csatolt betétlapok jegyzéke:

A jelen - fenti ingatlan azonosítóval jelölt - ingatlanvagyon - kataszter, az alábbi, kitöltött adatlapokból áll:

Betétlap megnevezése	száma (db)	Betétlap megnevezése	száma (db)
„I” Ingatlan adatlap	1	„K” Közmű víz-, csatorna betétlap	0
„F” Földterület betétlap	1	„H” Közmű távfűtés betétlap	0
„Z” Zöldterület betétlap	0	„S” Strand, fürdő betétlap	0
„V” Vizek, közcélú vízellátási művek	0	„O” Sportlétesítmények	0
„U” Közlekedési terület betétlap	0	„Y” Közlekedési műtárgyak	0
„T” Köztemető betétlap	0	„P” Egyéb építmény betétlap	0
„E” Lakóépület betétlap	0	„L” Lakás betétlap	0
„N” Intézmény v. nem lakás célú épület	0	„B” Nem lakás célú helyiség betétlap	0
„R” Üzemi épület betétlap	0	„M” Módosító adatlap	0
„D” Melléképület, építmény betétlap	0	Összesen:	2

Naplószám	738	Tul. lapok száma	
Rajzok		Egyéb	
Megjegyzés			

Aláírások

.....
Adatnyilvántartás vezetője

P. H.

.....
Kitöltésért felelős

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: MŰVELÉS ALÁ NEM
TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET

Helyrajzi szám: 2658/ 9

Jogi rendezettsége:
RENDEZETT

Ingatlan-nyilvántartási alapadatok		
I 01	Az ingatlan megnevezése	Vásártéri építési telek
I 02	Az ingatlan címe:	Főváros, megye Kertület
I 03	Helység azonosító törzsszáma:	neve: Enying Város Önkormányzata
I 04	Út, utca, házszám:	8130 Enying, VÁSÁRTÉR UTCA
I 05	Út, utca, házszám:	
I 06	Az ingatlan országa	10 - MAGYAR
I 07	Az ingatlan fekvése:	10 - BELTERÜLET
I 08	A földrészlet nagysága:	0 ha 1188 m ²
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	10 - A FÖLDRÉSZLET KIZÁRÓLAG ÖNKORMÁNYZATI TULAJDON
I 10	A vagyon jellege:	20 - EGYÉB VAGYON
I 11	Az ingatlan forgalomképessége:	50 - FORGALOMKÉPES
I 12	A területen lévő épületek, építmények:	0 db
I 13	Kulturális örökségvédelmi és természetvédelmi védetség:	010 - NINCS VÉDETTSÉG

Tulajdoni adatok		
I 14	A tulajdonszerzés jogcíme:	20 - SAJÁT LÉTESÍTÉS
I 15	A tulajdonba kerülés időpontja:	2004.03.19

Ingatlanra bejegyzett jogok és tények		
I 17		/
I 18		/
I 19		/
I 20		/
I 21		/
I 22		/
I 23		/
I 24		/
I 25		/
I 26		/

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ
BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET

Helyrajzi szám: 2658/ 9

Rész tulajdoni adatok			
I 27.001	A tulajdonos	neve:	Enying Város Önkormányzata
		címe:	8130 Enying, Kossuth UTCA 26
		kizárólagos tulajdona:	1188 m ²
		tulajdoni hányada	1 / 1
I 27.002	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.003	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.004	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.005	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/

Kezelői, szolgáltatói adatok			
I 28.1	Vagyonkezelő	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		név:	Polgármesteri Hivatal
		cím:	8130 Enying, Kossuth Lajos UTCA 26
I 29.1	Üzemeltetési szolgáltatást ellátó	kód:	20 - AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGV.ETÉSI
		név:	Szolgáltató Intézmény
		cím:	8130 Enying, Vass Gereben UTCA 3

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

**Ingatlanjelleg: MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ
BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET**

Helyrajzi szám: 2658/ 9

Az ingatlan értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (+)	bruttó érték egyenlege E Ft
I 30	Üzemeltetésre átadott			
I 31.0	Könyv szerinti bruttó érték	2004.10.01	—	1188.000
I 31.1	Bruttó érték változás			
I 32.0	Becsült érték	2002		1485.000
I 33.1	Becsült érték változás			
I 33	Állagmutató	100 %		100

Egyéb megjegyzések: 2658/3 hrsz-ú ingatlan megosztásából keletkezett építési telek -

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.: 2020.01.15.	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:
------------------------------	-----------------	---------------	-----------------	---------------	-----------------

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Földterület „F”

lapszám: 2

**Ingatlanjelleg: MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ
BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET**

Helyrajzi szám: 2658/ 9

A földterület alapadatai		
F 01	A földrészlet rendeltetése:	20 - LAKÓÉPÜLETTEL BEÉPÍTHETŐ ÉPÍTÉSI TERÜLET
F 02	A művelési ág jellege:	110 - MŰVELÉS ALÓL KIVETT EGYÉB TERÜLET
F 03	A földrészlet nagysága:	0 ha 1188 m ²
F 04	A terület aranykorona értéke:	0.00
F 05	A művelés alól kivett egyéb földterület jellege:	210 - EGYÉB MŰVELÉS ALÓL KIVETT TERÜLET
F 06	A telek jellege:	10 - ÁLTALÁNOS TELEK
F 07	Beépítettség:	10 - BEÉPÍTETLEN
F 08	Beépítési mód:	
F 09	A telek beépítettségi foka:	0 %
F 10	OTÉK, fővárosi és helyi rendelet szerinti építési övezet	L-F

A földterület közművesítettsége		
F 11	Villanyellátottság:	10 - NINCS
F 12	Ivóvízellátás:	10 - NINCS
F 13	Szennyvíz-elvezetés:	10 - NINCS
F 14	Csapadékvíz-elvezetés:	70 - NINCS
F 15	Tűzvízvezeték:	10 - NINCS
F 16	Gázellátás:	10 - NINCS

A földterület értékadatai				
	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (+)	bruttó érték egyenlege E Ft
F 17.0	Könyv szerinti érték	2004.10.01	—	1188.000
F 17.1	Bruttó érték változás			
F 18.0	Becsült érték	2002		1485.000
F 18.1	Becsült érték változás			

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:		Adatellenőrzés:	
Kelt.: 2020.01.15.	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:



TAKARNET v5.2

Felhasználó:

EVO4990 (Kilépés) ^

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdon

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Kormányhivatal Sárbogárdi Járás Hivatal
Sárbogárd Hősök tere 17. Pf. 24.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/790/2020

2020.01.15

ENYING

Szektor : 53

Belterület 2658/9 helyrajzi szám

8130 ENYING Vásártér utca 50

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület	kat.t.jöv.	alaprész	adatok
ha m2	k.Fill	ha m2	kat.jöv
			k.Fill

Kivett beépítetlen terület

0

1188

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36196/2004. (2003.07.28)

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107 § (2) bek tulajdoni hányad: 0/1 36003/1991.04.10

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név: ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8130 ENYING Kossuth Lajos utca 26

törzsszám: 15362838

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36196/2004. (2003.07.28)

Önálló szöveges bejegyzés az enyingi 2658/3 helyrajzi számú ingatlan megosztva 2658/5-10 helyrajzi számú ingatlanokra.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 35933/2013.09.17.

Önálló szöveges bejegyzés a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Székesfehérvári Járási Földhivaltól a Sárbogárdi Járási Földhivatalhoz.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

ajdoni lap



EGYEZTETÉSI LAP

Raffaelné Horváth Aranka ingatlanvételi ajánlata az enyingi 2658/9 hrsz.-ú, természetben Enying Vásártéren levő ingatlanra vonatkozóan című előterjesztéshez

Titkársági és Humán Iroda záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:¹

Enying, 2020. 01. „14.”


Dr. Földesi Dorina
irodavezető

Hatósági és Adóigazgatási Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:²

Enying, 2020. 01. „26.”


Pirmann-né Felső Marianna
osztályvezető 

Pénzügyi Osztály Záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:³

Enying, 2020. 01. „26.”


Závodni Lászlóné
osztályvezető

¹ megfelelő aláhúzendó

² megfelelő aláhúzendó

³ megfelelő aláhúzendó

Műszaki Osztály véleménye:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:⁴

Enying, 2020. 01 „24.”


Révfalusi László
osztályvezető

Intézményvezetői észrevétel⁵

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:⁶

Enying, 20__ . _____ „__.”

intézményvezető

Törvényességi záradék:

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban törvényességi észrevételem nincs/a következő törvényességi észrevételt teszem:⁷

Enying, 20__ . _____ „__.”


Dr. Bodor Katalin
jegyző

⁴ megfelelő aláhúzendó

⁵ amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye

⁶ megfelelő aláhúzendó

⁷ megfelelő aláhúzendó

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

Kivonat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
2020. január 20. napján megtartott **rendes nyílt** ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
14/2020.(I.20.) határozata az enyingi 2658/9 hrsz.-ú természetben Vásártér 50. számú
ingatlan értékesítéséről:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

„Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,

2. az 2658/9. hrsz.-ú természetben Vásártér 50. számú ingatlant versenytárgyaláson értékesíteni kívánja, ezzel egyidejűleg – a 3. pontban foglaltak teljesülése esetén – a mellékelt pályázati kiírás tervezetét jóváhagyja,

3. megbízza a polgármesteri hivatalt, hogy tájékoztassa az ajánlattevőt, hogy a versenytárgyalási kiíráshoz szükséges legalacsonyabb vételár meghatározása érdekében szerezzen be ingatlan értékbecslést a tárgyi ingatlanról.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, jegyző

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2-4 pont tekintetében a 15 nap”

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök

Határidő: értelemszerű

Enying, 2020. január 20.

Gebula Béla Ákos
hitelesítő



Nyikos István
hitelesítő

A kivonat hitelesül:

ELŐTERJESZTÉS
Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. január 29. napján tartandó soron következő nyílt ülésére

Tárgy: Raffaelné Horváth Aranka ingatlanvételi ajánlata az enyingi 2658/9 hrsz.-ú, természetben Enying Vásártéren levő ingatlanra vonatkozóan

Előterjesztő: Viplak Tibor polgármester

Készítette: Révfalusi László műszaki osztályvezető

A KT döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített

A szavazás módja:

nyílt/ titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzmények

2020. január 14. napján Raffaelné Horváth Aranka Enying, Vásártér 48. sz. alatti lakos vételi szándékkal megkereste Enying Város Önkormányzatát (a továbbiakban: Önkormányzat) az Önkormányzat tulajdonában lévő enyingi 2658/9. hrsz.-ú, 1188 négyzetméter, természetben Enying, Vásártéren levő ingatlanra vonatkozóan.

Tájékoztatom a Képviselő-testület tagjait, hogy az 2658/9 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan Eszköz karterja szerint, az ingatlan az üzleti vagyon része, tehát forgalomképes.

Az önkormányzat tulajdonában lévő értékesítésre szánt ingatlanok köréről a képviselő-testület dönt a Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság (a továbbiakban: PTFB) javaslatára, minden évben a bérleti díjak megállapításával és felülvizsgálatával egyidejűleg a képviselő-testület munkarendjében meghatározott ülésen.

Az ingatlan szerepel a 404/2019. (XI. 27.) számú Képviselő-testület határozat mellékletében felsorolt, 2020-ben értékesítésre kijelölt ingatlanok között.

Tekintettel arra, hogy a fenti ingatlan szerepel a 2020.évben értékesítésre javasolt ingatlanok listáján, a képviselő-testület dönthet az önkormányzati ingatlan értékesítéséről, mivel konkrét ingatlanra írásban vételi ajánlat érkezett.

Amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy az ingatlant értékesíteni kívánja, úgy előzetesen arra jogosult értékbecslőtől az értékesítendő ingatlanra értékbecslés beszerzése szükséges, mely az ingatlanok értékesítésére vonatkozó szabályzat szerint ajánlattevőt terheli.

Amennyiben az ingatlan értékesítésre kerül úgy ez a megelőlegezett díj a vételárba beszámít. Amennyiben az ingatlan értékesítése kérelmezőnek felróható okból hiúsul meg úgy a megelőlegezett költség kérelmezőt terheli.

A PTFB a határozati javaslat elfogadását javasolta a képviselő-testületnek. / 14/2020. (I.20) /

Kérem a t. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és döntésének meghozatalára.

2. Jogszabályi hivatkozások:

- Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény

- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019.(X.30.) önkormányzati rendelete
- Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 8/2012. (III. 01.) önkormányzati rendelet
- Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2002. (XII. 12.) önkormányzati rendelet

3. Költségkiadások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése: -

4. Határozati javaslatok, rendelelettervezet

- mellékletben

5. melléklet

- kérelem
- helyszínrajz
- tulajdoni lap
- eszközkarton

Enying, 2020.január 15.

Tisztelettel:

Viplak Tibor
Polgármester s. k.

HATÁROZATI JAVASLAT

KT részére

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2020. (I.29.) számú határozata az enyingi 2658/9 hrsz.-ú természetben Vásártér 50. számú ingatlan értékesítéséről

A képviselő-testület

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. az 2658/9. hrsz.-ú természetben Vásártér 50. számú ingatlant versenytárgyaláson értékesíteni kívánja,
3. megbízza a polgármesteri hivatalt, hogy a versenytárgyalási kiíráshoz szükséges legalacsonyabb vételár meghatározása érdekében a soron következő ülésre szerezzen be ingatlan értékbecslést a tárgyi ingatlanról, amennyiben azt a kérelmező megelőlegezi,
4. megbízza a polgármesteri hivatalt, a döntésről értesítse a kérelmezőt.

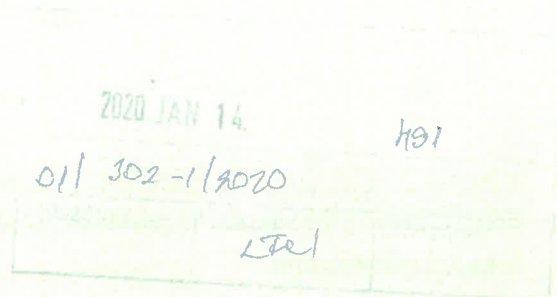
Felelős: Viplak Tibor polgármester, jegyző

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2-4 pont tekintetében a 15 nap

Enying Város Önkormányzata

8130 Enying

Kossuth L. 26.



Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Raffaelné Horváth Aranka 8130 Enying, Vásártér 48. szám alatti lakos, szeretném az önkormányzat tulajdonában lévő enyingi 2658/9 hrsz.-ú telket megvásárolni.

Kérem, szíves hozzájárulásukat a telekvásárláshoz.

Enying, 2020. január 14.

Tisztelettel:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Raffaelné Horváth Aranka'.

Raffaelné Horváth Aranka

06 30 741-76-06.

1. számú melléklet a 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelethez

Az ingatlan megnevezése: Vásártéri építési telek	Forgalomképessége: FORGALOMKÉPES	Hrsz: 2658/ 9
Jellege MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	Kapcsolódó hrsz.-ok: ____/____/____ ____/____/____	
Az ingatlan címe: 8130 Enying, VÁSÁRTÉR UTCA		Jogi rendezettsége: RENDEZETT

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter

A tulajdonos önkormányzat adatai

KSH törzsszáma: 0702802	Önkormányzat neve: Enying Város Önkormányzata
Címe:	

Adatfelfektetés időpontja:	év: 2004	hó: 03	nap: 19
Ingatlanjelleg azonosítója:			00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET

Csatolt betétlapok jegyzéke:

A jelen - fenti ingatlan azonosítóval jelölt - ingatlanvagyon - kataszter, az alábbi, kitöltött adatlapokból áll:

Betétlap megnevezése	száma (db)	Betétlap megnevezése	száma (db)
„I” Ingatlan adatlap	1	„K” Közmű víz-, csatorna betétlap	0
„F” Földterület betétlap	1	„H” Közmű távfűtés betétlap	0
„Z” Zöldterület betétlap	0	„S” Strand, fürdő betétlap	0
„V” Vizek, közcélú vízellátási művek	0	„O” Sportlétesítmények	0
„U” Közlekedési terület betétlap	0	„Y” Közlekedési műtárgyak	0
„T” Köztemető betétlap	0	„P” Egyéb építmény betétlap	0
„E” Lakóépület betétlap	0	„L” Lakás betétlap	0
„N” Intézmény v. nem lakás célú épület	0	„B” Nem lakás célú helyiség betétlap	0
„R” Üzemi épület betétlap	0	„M” Módosító adatlap	0
„D” Melléképület, építmény betétlap	0	Összesen:	2

Naplószám	738	Tul. lapok száma	
Rajzok		Egyéb	
Megjegyzés			

Aláírások

.....
Adatnyilvántartás vezetője

P. H.

.....
Kitöltésért felelős

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

**Ingatlanjelleg: MŰVELÉS ALÁ NEM
TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET**

Helyrajzi szám: 2658/ 9

**Jogi rendezettsége:
RENDEZETT**

Ingatlan-nyilvántartási alapadatok		
I 01	Az ingatlan megnevezése	Vásártéri építési telek
I 02	Az ingatlan címe:	Főváros, megye Kerület
I 03	Helység azonosító törzsszáma:	neve: Enying Város Önkormányzata
I 04	Út, utca, házszám:	8130 Enying, VÁSÁRTÉR UTCA
I 05	Út, utca, házszám:	
I 06	Az ingatlan országa	10 - MAGYAR
I 07	Az ingatlan fekvése:	10 - BELTERÜLET
I 08	A földrészlet nagysága:	0 ha 1188 m²
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	10 - A FÖLDRÉSZLET KIZÁRÓLAG ÖNKORMÁNYZATI TULAJDON
I 10	A vagyon jellege:	20 - EGYÉB VAGYON
I 11	Az ingatlan forgalomképessége:	50 - FORGALOMKÉPES
I 12	A területen lévő épületek, építmények:	0 db
I 13	Kulturális örökségvédelmi és természetvédelmi védettség:	010 - NINCS VÉDETTSÉG

Tulajdoni adatok		
I 14	A tulajdonszerzés jogcíme:	20 - SAJÁT LÉTESÍTÉS
I 15	A tulajdonba kerülés időpontja:	2004.03.19

Ingatlanra bejegyzett jogok és tények		
I 17		/
I 18		/
I 19		/
I 20		/
I 21		/
I 22		/
I 23		/
I 24		/
I 25		/
I 26		/

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ
BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET

Helyrajzi szám: 2658/ 9

Résztulajdoni adatok			
I 27.001	A tulajdonos	neve:	Enying Város Önkormányzata
		címe:	8130 Enying, Kossuth UTCA 26
		kizárólagos tulajdona:	1188 m ²
		tulajdoni hányada	1 / 1
I 27.002	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.003	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.004	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.005	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/

Kezelői, szolgáltatói adatok			
I 28.1	Vagyonkezelő	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		név:	Polgármesteri Hivatal
		cím:	8130 Enying, Kossuth Lajos UTCA 26
I 29.1	Üzemeltetési szolgáltatást ellátó	kód:	20 - AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGVETÉSI
		név:	Szolgáltató Intézmény
		cím:	8130 Enying, Vass Gereben UTCA 3

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

**Ingatlanjelleg: MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ
BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET**

Helyrajzi szám: 2658/ 9

Az ingatlan értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (+)	bruttó érték egyenlege E Ft
I 30	Üzemeltetésre átadott			
I 31.0	Könyv szerinti bruttó érték	2004.10.01	- ———	1188.000
I 31.1	Bruttó érték változás			
I 32.0	Becsült érték	2002		1485.000
I 33.1	Becsült érték változás			
I 33	Állagmutató	100 %		100

Egyéb megjegyzések: 2658/3 hrsz-ú ingatlan megosztásából keletkezett építési telek -

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:
2020.01.15.

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataster: Földterület „F”

lapszám: 2

**Ingatlanjelleg: MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ
BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET**

Helyrajzi szám: 2658/ 9

A földterület alapadatai		
F 01	A földrészlet rendeltetése:	20 - LAKÓÉPÜLETTEL BEÉPÍTHETŐ ÉPÍTÉSI TERÜLET
F 02	A művelési ág jellege:	110 - MŰVELÉS ALÓL KIVETT EGYÉB TERÜLET
F 03	A földrészlet nagysága:	0 ha 1188 m²
F 04	A terület aranykorona értéke:	0.00
F 05	A művelés alól kivett egyéb földterület jellege:	210 - EGYÉB MŰVELÉS ALÓL KIVETT TERÜLET
F 06	A telek jellege:	10 - ÁLTALÁNOS TELEK
F 07	Beépítettség:	10 - BEÉPÍTETLEN
F 08	Beépítési mód:	
F 09	A telek beépítettségi foka:	0 %
F 10	OTÉK, fővárosi és helyi rendelet szerinti építési övezet	L-F

A földterület közművesíttessége		
F 11	Villanyellátottság:	10 - NINCS
F 12	Ivóvízellátás:	10 - NINCS
F 13	Szennyvíz-elvezetés:	10 - NINCS
F 14	Csapadékvíz-elvezetés:	70 - NINCS
F 15	Tűzvízvezeték:	10 - NINCS
F 16	Gázellátás:	10 - NINCS

A földterület értékadatai				
	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (+)	bruttó érték egyenlege E Ft
F 17.0	Könyv szerinti érték	2004.10.01	—	1188.000
F 17.1	Bruttó érték változás			
F 18.0	Becsült érték	2002		1485.000
F 18.1	Becsült érték változás			

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:		Adatellenőrzés:	
Kelt.: 2020.01.15.	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:



TAKARNET v5.2	Felhasználó.	EVO4990 (Kilépés)
---------------	--------------	-------------------

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdon

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Kormányhivatal Sárbogárdi Járási Hivatal
Sárbogárd Hősök tere 17. Pf. 24.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/790/2020

2020.01.15

ENYING

Szektor : 53

Belterület 2658/9 helyrajzi szám

8130 ENYING Vásártér utca 50

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alrészlet adatok

kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett beépítetlen terület

0

1189

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36196/2004. (2003.07.28)

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107 § (2) bek tulajdoni hányad: 0/1 36003/1991.04.10

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név: ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8130 ENYING Kossuth Lajos utca 26

törzsszám: 15362838

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36196/2004. (2003.07.28)

Önálló szöveges bejegyzés az enyingi 2658/3 helyrajzi számú ingatlan megosztva 2658/5-10 helyrajzi számú ingatlanokra.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 35933/2013.09.17

Önálló szöveges bejegyzés a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Székesfehérvári Járási Földhivaltól a Sárbogárdi Járási Földhivatalhoz.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

ajdoni lap



EGYEZTETÉSI LAP

Raffaelné Horváth Aranka ingatlanvételi ajánlata az enyingi 2658/9 hrsz.-ú, természetben Enying Vásártéren levő ingatlanra vonatkozóan című előterjesztéshez

Titkársági és Humán Iroda záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:¹

Enying, 2020. 01 „14”


Dr. Földesi Dorina
irodavezető

Hatósági és Adóigazgatási Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:²

Enying, 2020. 01 „26”


Pirmann-né Felső Marianna
osztályvezető 

Pénzügyi Osztály Záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:³

Enying, 2020. 01 „24”


Závodni Lászlóné
osztályvezető

¹ megfelelő aláhúzendó

² megfelelő aláhúzendó

³ megfelelő aláhúzendó

Műszaki Osztály véleménye:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:⁴

Enying, 2020. 01 „24.”

Révfalusi László
osztályvezető

Intézményvezetői észrevétel⁵

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:⁶

Enying, 20__ . _____ „__.”

intézményvezető

Törvényességi záradék:

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban törvényességi észrevételem nincs/a következő törvényességi észrevételt teszem:⁷

Enying, 20__ . _____ „__.”

Dr. Bodor Katalin
jegyző

⁴ megfelelő aláhúzendó

⁵ amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye

⁶ megfelelő aláhúzendó

⁷ megfelelő aláhúzendó

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

Kivonat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
2020. január 20. napján megtartott **rendes nyílt** ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
14/2020.(I.20.) határozata az enyingi 2658/9 hrsz.-ú természetben Vásártér 50. számú
ingatlan értékesítéséről:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

„Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerté az előterjesztésben foglaltakat,

2. az 2658/9. hrsz.-ú természetben Vásártér 50. számú ingatlant versenytárgyaláson értékesíteni kívánja, ezzel egyidejűleg – a 3. pontban foglaltak teljesülése esetén – a mellékelt pályázati kiírás tervezetét jóváhagyja,

3. megbízza a polgármesteri hivatalt, hogy tájékoztassa az ajánlattevőt, hogy a versenytárgyalási kiíráshoz szükséges legalacsonyabb vételár meghatározása érdekében szerezzen be ingatlan értékbecslést a tárgyi ingatlanról.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, jegyző

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2-4 pont tekintetében a 15 nap”

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök

Határidő: értelemszerű

Enying, 2020. január 20.

Gebula Béla Ákos
hitelesítő



Nyikos István
hitelesítő

A kivonat hitelesül:

ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. január 29. napján tartandó soron következő nyílt ülésére

Tárgy: Az enyingi 2658/7. és 2658/8. hrsz.-ú, természetben Enying Vásártér utcában levő ingatlanok értékesítéséhez értékbecslés megismerése és döntés pályázati felhívásról

Előterjesztő: Viplak Tibor polgármester

Készítette: Révfalusi László műszaki osztályvezető

A KT döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített

A szavazás módja:

nyílt/ titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzmények

A tárgyi ingatlanokra vételi ajánlatok érkeztek az Önkormányzathoz.

Az ingatlanok szerepeltek a 2019-ben, és szerepelnek a 2020 évben értékesítésre kijelölt ingatlanok között.

A Képviselő-testület 391/2019.(XI. 27.) határozatában döntött az enyingi 2658/7. , majd a 429/2019. (XII.18.) határozatában a 2658/8. hrsz. természetben Enying Vásártér u. ingatlanok értékesítéséről.

Az ingatlanra vonatkozó értékbecslést – mely elkészítésének díját a kérelmező megelőlegezte – a Ingatlan és Földügyi Kft. (8621 Zamárdi, Dessewffy u. 118.) elkészítette.

A becsült érték 2658/7. hrsz. vonatkozásában: 2.640.000,- + 27 %Áfa, azaz bruttó 3.352.800,- Ft.

A becsült érték 2658/8. hrsz. vonatkozásában: 2.860.000,- + 27 %Áfa, azaz bruttó 3.632.200,- Ft.

Az előterjesztést a bizottság nem tárgyalta, mert akkor még nem állt rendelkezésre az értékbecslés.

A pályázati felhívások tervezete elkészült, azok jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a T. képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és döntésének meghozatalára.

2. Jogszabályi hivatkozások:

- Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény
- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019.(X.30.) önkormányzati rendelethe
- Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 8/2012. (III. 01.) önkormányzati rendelet
- Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2002. (XII. 12.) önkormányzati rendelet

3. Költségkhatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése: -

4. Határozati javaslatok, rendelettervezet

- mellékletben

5. melléklet

- értékbecsülés 2658/7. és 2658/8. hrsz. ingatlanokra

- pályázati kiírás 2658/7. hrsz.

- pályázati kiírás 2658/8. hrsz.

Enying, 2020. 01. 24.

Tisztelettel:

Viplak Tibor
Polgármester s. k.

HATÁROZATI JAVASLAT I

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2020. (I.29.) számú határozata az enyingi 2658/7. hrsz.-ú, természetben Enying Vásártér utcában levő ingatlan értékesítéséhez értékbecslés megismeréséről és döntés pályázati felhívásról

A képviselő-testület

1. A 2658/7. hrsz. számú ingatlanra vonatkozó Ingatlanforgalmi Szakértői véleményt megismerte,
2. a tárgyi ingatlant értékesíteni kívánja és ennek megfelelően pályázati kiírást tesz közzé, melyben a minimális vételárat az ingatlan-értékbecslésben szereplő áron, nettó 2.640.000,-Ft-ban , azaz bruttó 3.632. 200,- Ft-ban határozza meg
3. megbízza a Polgármesteri Hivatalt a pályázati kiírás elkészítésével és a helyben szokásos módon történő közzététellel, valamint a Fejér Megyei Hírlapban való meghirdetésével.

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2. és 3. pont tekintetében ülést követő 15 nap

és

HATÁROZATI JAVASLAT II.

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2020. (I.29.) számú határozata az enyingi 2658/8. hrsz.-ú, természetben Enying Vásártér utcában levő ingatlan értékesítéséhez értékbecslés megismeréséről és döntés pályázati felhívásról

A képviselő-testület

4. A 2658/8. hrsz. számú ingatlanra vonatkozó Ingatlanforgalmi Szakértői véleményt megismerte,
5. a tárgyi ingatlant értékesíteni kívánja és ennek megfelelően pályázati kiírást tesz közzé, melyben a minimális vételárat az ingatlan-értékbecslésben szereplő áron, nettó 2.860.000,-Ft-ban , azaz bruttó 3.352. 800,- Ft-ban határozza meg
6. megbízza a Polgármesteri Hivatalt a pályázati kiírás elkészítésével és a helyben szokásos módon történő közzététellel, valamint a Fejér Megyei Hírlapban való meghirdetésével.

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2. és 3. pont tekintetében ülést követő 15 nap

I. PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Enying Város Önkormányzata (továbbiakban: eladó) Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 391/2019. (XI.27.) számú határozata értelmében nyílt pályázatot hirdet a tulajdonában lévő, alábbi enyingi ingatlan versenytárgyalás útján történő értékesítésére:

Pályázat tárgyát képező ingatlan:

- enyingi 2658/7 hrsz-on nyilvántartott, valóságban 8130 Enying Vásártéren található ingatlan

A pályázat beadásának határideje: 2020. március 3. (kedd) 14:00

A versenytárgyalás időpontja: 2020. március 5. (csütörtök) 14:00 óra

**A versenytárgyalás helye: Enyingi Polgármesteri Hivatal tanácssterme
(8130 Enying, Kossuth u. 26., I. emelet)**

Az eladó az értékesítendő ingatlanra vonatkozóan részletes versenytárgyalási tájékoztatót készített, amely tartalmazza a felhívást, az értékesítésre kerülő ingatlan adatait, vételárát és a versenytárgyalás menetét, valamint az értékesítési feltételeket.

A versenytárgyalási tájékoztató megvásárolható 2.000,-Ft-ért. A versenytárgyalással kapcsolatban tájékoztatás a 06 70 /684-8192 telefonszámon, vagy személyesen az Enyingi Polgármesteri Hivatal pénztár melletti irodájában, László Ferencné városüzemeltetési ügyintézőnél kérhető (H-Cs. 8-16 óráig, P: 8-12 óráig).

A pályázaton azon természetes személyek, jogi személyek jogosultak ajánlatot tenni, akik megvásárolták a versenytárgyalási tájékoztatót. A nem személyesen ajánlatot tevők nevében eljárók képviseleti jogosultságukat teljes bizonyító erejű magánokirattal, vagy közokirattal kötelesek igazolni.

Enying. 2020. 01.20.

Viplak Tibor
polgármester s.k.

Dr. Bodor Katalin
jegyző s.k.

Enying Város Önkormányzata

II. AZ ÉRTÉKESÍTÉSRE KERÜLŐ INGATLAN ADATAI

Az ingatlan helyrajzi száma:	Enying 2658/7 hrsz.
Címe:	8130 Enying, Vásártér
Megnevezése:	Építési telek
Az ingatlan művelési ága:	Kivett beépítetlen terület
Az ingatlan területe:	1044 m ²
Tulajdonos:	Enying Város Önkormányzata
Tulajdoni hányad:	1/1

Az ingatlanra vonatkozó egyéb információk:

Az ingatlan megközelíthetősége, fekvése:

Az értékesítésre kerülő ingatlan Enying Városban a Vásártéren helyezkedik el. A Város a Balatontól 7 km-re található, közvetlenül megközelíthető a 7. és 64. számú főutakról és az M7-es autópályáról.

Az ingatlan műszaki állapota, közműellátottsága:

Közművek-víz, elektromos áram, földgáz, az utcában kiépítésre került.

A területre vonatkozó építési előírások:

A terület rendezési tervi övezeti besorolása Lf, falusias lakóterület.

III. VÉTELEÁR ÉS A VERSENYTÁRTGYALÁS MENETE

A versenytárgyalási felhívásban a legkiseb ajánlható vételár 2. 640.000,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 3.352.800,-Ft legkisebb ajánlható minimális áron teszi közzé, melyet egy összegben kell megfizetni.

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

Az ajánlatot írásbeli kapcsolattartás valamely formájában (postai út, telefax, személyesen átadott irat, stb.) kell benyújtani a Polgármesteri Hivatalhoz, melynek a következőket tartalmaznia kell: az ajánlattevő nevét, címét, a nyilatkozatot arról, hogy a kiírásban szereplő feltételeket elfogadja, az ingatlan megvételének összegére vonatkozó ajánlatot.

A versenytárgyalás menete:

A versenytárgyaláson az vehet részt, aki a versenytárgyalás kezdete előtt bemutatja a versenytárgyalási tájékoztató megvásárlását.

Versenytárgyalásra akkor kerül sor, ha az arra kitűzött időpontban legalább két ajánlattevő jelentkezik, akik a tájékoztatót megvásárolták.

A versenytárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki ajánlatát az előírt időben és tartalommal benyújtotta.

A pályázat nyertese az, aki a legmagasabb összegű vételi díjat ajánlja. Több ajánlattevő esetén a versenytárgyalás nyertesét licitálás útján kell kiválasztani. A licitálás nyertese az a pályázó, aki a legmagasabb összegű ajánlatot teszi. Amennyiben a versenytárgyalásra az előírt határidőben és tartalommal az ingatlanra csak egy ajánlat érkezik, illetve a pályázó a versenytárgyalás megkezdése előtt ajánlatát visszavonja és emiatt az ingatlanra csak egy érvényes ajánlat marad, úgy a versenytárgyalás megtartása nélkül, az ajánlatban tett áron, illetve díjon, de minimum a kiírásban meghatározott alapon illetve díjon köthető szerződés.

A versenytárgyaláson a licitálás 100.000,-Ft –onként történik.

Jelen felhívás a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:74. §-a szerinti ajánlati felhívásnak minősül. A legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatáról Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a versenytárgyalást követő soron következő ülésén dönt. A Képviselő-testület fenntartja magának a jogot a szerződés megkötésének megtagadására.

A vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a Képviselő-testület döntésének kézhezvételét követő 30 napon belül az adásvételi szerződés tervezetét a polgármesteri hivatal részére megküldi.

Az ingatlan értékesítésével kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli.

Amennyiben vevő a megadott határidőben nem köti meg a szerződést (a szerződéskötéstől eláll), illetve tulajdonjog fenntartással kötött szerződés esetén vevő a vételárat határidőben nem fizeti meg, az adásvételi szerződés megkötésére az a pályázó lesz jogosult, aki a második legjobb ajánlatot tette.

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fenntartja a jogát a versenytárgyalás eredménytelenné nyilvántartására.

IV. ÉRTÉKESÍTÉSI FELTÉTELEK

Az adásvételi szerződés megkötésének és a tulajdonjog bejegyzésének költségei vevőt terhelik.

Amennyiben vevő a vételárat vagy annak meghatározott részét banki hitel igénybevételeivel kívánja megfizetni, úgy eladó önkormányzat az adásvétel tárgyát képező ingatlant csak tulajdonjog fenntartással értékesíti, azaz a vevő a megvásárolt ingatlan tulajdonjogát a teljes vételár megfizetésekor szerzi meg.

Eladó kijelenti, hogy magyar jogi személy és a szerződés megkötésének vele szemben törvényi akadálya nincsen.

Eladó kijelenti, hogy az értékesítésre kerülő ingatlan per-, igény és tehermentes. Az ingatlan a vevő birtokába a teljes vételár kifizetésének napján kerül. Vevő az értékesítésre kerülő ingatlant az általa ismert állapotban veszi meg, eladóval szemben az ingatlan hiányosságai címén semminemű igényt nem támaszt.

A versenytárgyalás tárgyát képező ingatlan értékesítésére Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 391/2019.(IX.27.) számú határozata alapján kerül sor.

Az értékesítésre kerülő ingatlan egyeztetett időpontban a helyszínen megtekinthető.

I. PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Enying Város Önkormányzata (továbbiakban: eladó) Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 391/2019. (XI.27.) számú értelmében nyílt pályázatot hirdet a tulajdonában lévő, alábbi enyingi ingatlan versenytárgyalás útján történő értékesítésére:

Pályázat tárgyát képező ingatlan:

- enyingi 2658/8 hrsz-on nyilvántartott, valóságban 8130 Enying Vásártéren található ingatlan

A pályázat beadásának határideje: 2020. március 3. (kedd) 14:30

A versenytárgyalás időpontja: 2020. március 5. (csütörtök) 14:30 óra

**A versenytárgyalás helye: Enyingi Polgármesteri Hivatal tanácsterme
(8130 Enying, Kossuth u. 26., I. emelet)**

Az eladó az értékesítendő ingatlanra vonatkozóan részletes versenytárgyalási tájékoztatót készített, amely tartalmazza a felhívást, az értékesítésre kerülő ingatlan adatait, vételárát és a versenytárgyalás menetét, valamint az értékesítési feltételeket.

A versenytárgyalási tájékoztató megvásárolható 2.000,-Ft-ért. A versenytárgyalással kapcsolatban tájékoztatása a 06 70 /684-8192 telefonszámon, vagy személyesen az Enyingi Polgármesteri Hivatal pénztár melletti irodájában, László Ferencné városüzemeltetési ügyintézőnél kérhető (H-Cs. 8-16 óráig, P: 8-12 óráig).

A pályázaton azon természetes személyek, jogi személyek jogosultak ajánlatot tenni, akik megvásárolták a versenytárgyalási tájékoztatót. A nem személyesen ajánlatot tevők nevében eljárók képviseleti jogosultságukat teljesen bizonyító erejű magánokirattal, vagy közokirattal kötelesek igazolni.

Enying. 2020. 01.20.

ViplakTibor
polgármester s.k.

Dr. Bodor Katalin
jegyző s.k.

Enying Város Önkormányzata

II. AZ ÉRTÉKESÍTÉSRE KERÜLŐ INGATLAN ADATAI

Az ingatlan helyrajzi száma:	Enying 2658/8 hrsz.
Címe:	8130 Enying, Vásártér
Megnevezése:	Építési telek
Az ingatlan művelési ága:	Kivett beépítetlen terület
Az ingatlan területe:	1198 m ²
Tulajdonos:	Enying Város Önkormányzata
Tulajdoni hányad:	1/1

Az ingatlanra vonatkozó egyéb információk:

Az ingatlan megközelíthetősége, fekvése:

Az értékesítésre kerülő ingatlan Enying Városban a Vásártéren helyezkedik el. A Város a Balatontól 7 km-re található, közvetlenül megközelíthető a 7. és 64. számú főutakról és az M7-es autópályáról.

Az ingatlan műszaki állapota, közműellátottsága:

Közművek-víz, elektromos áram, földgáz, az utcában kiépítésre került.

A területre vonatkozó építési előírások:

A terület rendezési tervi övezeti besorolása Lf, falusias lakóterület.

III. VÉTELEÁR ÉS A VERSENYTÁRTGYALÁS MENETE

A versenytárgyalási felhívásban a legkiseb ajánlható vételárat 2. 860. 000 ,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 3.632.200,-Ft legkisebb ajánlható minimális áron teszi közzé, melyet egy összegben kell megfizetni.

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

Az ajánlatot írásbeli kapcsolattartás valamely formájában (postai út, telefax, személyesen átadott irat, stb.) kell benyújtani a Polgármesteri Hivatalhoz, melynek a következőket tartalmaznia kell: az ajánlattevő nevét, címét, a nyilatkozatot arról, hogy a kiírásban szereplő feltételeket elfogadja, az ingatlan megvételének összegére vonatkozó ajánlatot.

A versenytárgyalás menete:

A versenytárgyaláson az vehet részt, aki a versenytárgyalás kezdete előtt bemutatja a versenytárgyalási tájékoztató megvásárlását.

Versenytárgyalásra akkor kerül sor, ha az arra kitűzött időpontban legalább két ajánlattevő jelentkezik, akik a tájékoztatót megvásárolták.

A versenytárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki ajánlatát az előírt időben és tartalommal benyújtotta.

A pályázat nyertese az, aki a legmagasabb összegű vételi díjat ajánlja. Több ajánlattevő esetén a versenytárgyalás nyertesét licitálás útján kell kiválasztani. A licitálás nyertese az a pályázó, aki a legmagasabb összegű ajánlatot teszi. Amennyiben a versenytárgyalásra az előírt határidőben és tartalommal az ingatlanra csak egy ajánlat érkezik, illetve a pályázó a versenytárgyalás megkezdése előtt ajánlatát visszavonja és emiatt az ingatlanra csak egy érvényes ajánlat marad, úgy a versenytárgyalás megtartása nélkül, az ajánlatban tett áron, illetve díjon, de minimum a kiírásban meghatározott alapáron illetve díjon köthető szerződés.

A versenytárgyaláson a licitálás 100.000,-Ft –onként történik.

Jelen felhívás a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:74. §-a szerinti ajánlati felhívásnak minősül. A legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatáról Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a versenytárgyalást követő soron következő ülésén dönt. A Képviselő-testület fenntartja magának a jogot a szerződés megkötésének megtagadására.

A vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a Képviselő-testület döntésének kézhezvételét követő 30 napon belül az adásvételi szerződés tervezetét a polgármesteri hivatal részére megküldi.

Az ingatlan értékesítésével kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli.

Amennyiben vevő a megadott határidőben nem köti meg a szerződést (a szerződéskötéstől eláll), illetve tulajdonjog fenntartással kötött szerződés esetén vevő a vételárat határidőben nem fizeti meg, az adásvételi szerződés megkötésére az a pályázó lesz jogosult, aki a második legjobb ajánlatot tette.

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fenntartja a jogát a versenytárgyalás eredménytelenné nyilvántartására.

IV. ÉRTÉKESÍTÉSI FELTÉTELEK

Az adásvételi szerződés megkötésének és a tulajdonjog bejegyzésének költségei vevőt terhelik.

Amennyiben vevő a vételárat vagy annak meghatározott részét banki hitel igénybevételeivel kívánja megfizetni, úgy eladó önkormányzat az adásvétel tárgyát képező ingatlant csak tulajdonjog fenntartással értékesíti, azaz a vevő a megvásárolt ingatlan tulajdonjogát a teljes vételár megfizetésekor szerzi meg.

Eladó kijelenti, hogy magyar jogi személy és a szerződés megkötésének vele szemben törvényi akadály nincs.

Eladó kijelenti, hogy az értékesítésre kerülő ingatlan per-, igény és tehermentes. Az ingatlan a vevő birtokába a teljes vételár kifizetésének napján kerül. Vevő az

értékesítésre kerülő ingatlant az általa ismert állapotban veszi meg, eladóval szemben az ingatlan hiányosságai címén semminemű igényt nem támaszt.

A versenytárgyalás tárgyát képező ingatlan értékesítésére Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 391/2019.(IX.27.) számú határozata alapján kerül sor.

Az értékesítésre kerülő ingatlan egyeztetett időpontban a helyszínen megtekinthető.



INGATLAN ÉS FÖLDÜGYI MÉRNÖKI IRODA KFT.
IGAZSÁGÜGYI SZAKÉRTŐ IRODA

INGATLAN ÉRTÉKBECSLÉS
TERMŐFÖLD ÉRTÉKBECSLÉS
TALAJVEDELMI TERVEK KÉSZÍTÉSÉ
IGAZSÁGÜGYI SZAKVELEMENYEK KÉSZÍTÉSÉ
SZAKTANÁCSADÁS

Cg.: 14-09-309415

Számlaszám: 10403923-50515756-54681006

Adószám: 14829491-2-14

INGATLANFORGALMI SZAKÉRTŐI VÉLEMÉNY

A Sárbogárdi Járási Földhivatalnál

AZ ENYINGI 2658/7 ÉS 2658/8

helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanok

1/1 tulajdoni hányad

forgalmi értékéről.

Készítette:

Pach Zoltán

Okleveles Agrármérnök
Talajtani Szakmérnök
Ingatlanforgalmi Értékbecslő
Ingatlanvagyon Értékelő és Közvetítő
Igazságügyi Szakértő

Zamárdi, 2020. január 17.

TARTALOMJEGYZÉK

ELŐSZÓ

KORLÁTOZÓ FELTÉTELEK NYILATKOZATA

SZAKÉRTŐI NYILATKOZAT

ÉRTÉKELÉSI BIZONYÍTVÁNY

1. ÁLTALÁNOS ISMERTETÉS

- 1.1. Kiindulási alapadatok, információk
- 1.2. Az értékbecslés célja, folyamata és módszere

2. AZ INGATLAN LEÍRÁSA

- 2.1. Regionális elemzés
- 2.2. Az ingatlan leírása

3. AZ INGATLAN ÉRTÉKELÉSE

- 3.1. Értékelési módszerek áttekintése
 - 3.1.1. *Piaci összehasonlító adatokon alapuló értékelés*
- 3.2. Értékek levezetése
 - 3.2.1. *Az ingatlan értékének megállapítása piaci összehasonlító adatok alapján*
- 3.3. Forgalmi érték meghatározása

4. AZ ÉRTÉKELÉSI SZAKVÉLEMÉNY FELETTI RENDELKEZÉSI JOG

MELLÉKLETEK:

- 1. számú melléklet: Tulajdoni lapok
- 2. számú melléklet: Átnézeti térkép
- 3. számú melléklet: Légi fotók
- 4. számú melléklet: Szabályozási terv másolata
- 5. számú melléklet: Fényképmellékletek
- 6. számú melléklet: Számoló táblázatok

ELŐSZÓ

Enying Város Önkormányzata (8130 Enying, Kossuth u. 26.) megbízza az **Ingatlan és Földügyi Mérnöki Irodát** (8621 Zamárdi, Dessewffy u. 118.) *Igazságügyi Szakértői Iroda Kft.*, hogy a Sárbogárdi Járási Hivatalnál az **enyingi 2658/7 és 2658/8** helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadáról készítsen forgalmi értékelést. **Ingatlan és Földügyi Mérnöki Iroda** a megbízást elvállalta és az érvényben lévő vagyonértékelési rendeletek, és szabályozások alapján azt elvégezte. Az ingatlanok helyszíni szemléje 2020. január 16.-án volt az értékelt ingatlannál, az értékelés időpontja: **2020.01.17.**

KORLÁTOZÓ FELTÉTELEK NYILATKOZATA

Semmi olyan nem jutott tudomásunkra, amely arra a következtetésre vezetett volna, hogy a jelentésben szereplő tények és adatok nem helyesek. Elemzésünk elkészítése során a megbízótól olyan információkat kaptunk, melyek helyességét ellenőrzés nélkül elfogadtuk. Nem vállalunk felelősséget a mások által szolgáltatott és megbízhatónak tartott információkért.

Ez a jelentés csak a megjelölt célokat szolgálja és semmi más célra nem használható fel. A megbízó előzetes hozzájárulása nélkül a jelentés egésze, vagy annak egyes részei semmilyen módon sem terjeszthetők a nyilvánosság elé hirdetés, újság, vagy bármilyen más nyilvános média útján.

A szemrevételezés során potenciálisan veszélyes anyagok előfordulásával nem találkoztunk. Előfordulásukat a helyszínen látottak sem indokolják. Nem vállalunk felelősséget az esetlegesen rejtetten előforduló veszélyes anyagok – olaj, azbeszt, savak vagy más potenciálisan veszélyes anyagok – jelenlétéért.

SZAKÉRTŐI NYILATKOZAT

Pach Zoltán, mint az Ingatlan és Földügyi Kft. **igazságügyi szakértője** kijelenti, hogy sem jelenlegi, sem jövőbeli érdekeltsége nincs az értékelt ingatlannal, az ingatlan tulajdonosával kapcsolatosan, továbbá kijelenti, hogy a szakértői jelentésben megállapított érték nincs összefüggésben az értékbecslésért kapott ellenértékkel. Kaposvár Megyei Jogú Városnál nyilvántartott névjegyzékben **23/2012.** számon szerepelek, az Ingatlan és Földügyi Kft. 13/2013. számon bejegyezve.

ÉRTÉKELÉSI BIZONYÍTVÁNY

Ingatlan és Földügyi Kft. (8621 Zamárdi, Dessewffy u. 118.) Igazságügyi Szakértői Iroda tanúsítja, hogy az **enyingi 2658/7 hrsz. ingatlan 1/1** tulajdoni hányadának forgalmi értéke a 2020.01.17.-ai állapot szerint kerekítve:

2.640.000,- Ft

azaz

Kettőmillió-hatszáznegyvenezer.

Ingatlan és Földügyi Kft. (8621 Zamárdi, Dessewffy u. 118.) Igazságügyi Szakértői Iroda tanúsítja, hogy az **enyingi 2658/8 hrsz. ingatlan 1/1** tulajdoni hányadának forgalmi értéke a 2020.01.17.-ai állapot szerint kerekítve:

2.860.000,- Ft

azaz

Kettőmillió-nyolcszázhatvanezer.

A forgalmi érték az általános forgalmi adót nem tartalmazza, per-, tehet-, és igénymentes, forgalomképes, használatba vehető ingatlanra vonatkozik.

Zamárdi, 2020. január 17.

PH



Pach Zoltán

Termőföld-forgalmazás,
Termőföld-értébecslés Szakértő
(SZIF/2280/3/2011.)

Ingatlanvagyon- Értékelő és Közvetítő
(2/11/2011.)

Igazságügyi Szakértő
(7888.)

1. ÁLTALÁNOS ISMERTETÉS

1.1. Kiindulási alapadatok, információk

Megrendelő adatai, utasításai: Megbízó azzal a feladattal bízott meg, hogy az enyingi 2658/7 és 2658/8 hrsz. ingatlanokkal kapcsolatosan készítsen forgalmi értékbecslést.

Enying Város Önkormányzata (8130 Enying, Kossuth u. 26.) megbízta az **Ingatlan és Földügyi Mérnöki Irodát** (8621 Zamárdi, Dessewffy u. 118.) **Igazságügyi Szakértői Irodát**, hogy a Sárbogárdi Járási Hivatalnál az **enyingi 2658/7 és 2658/8** helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadáról készítsen forgalmi értékelést. Az Ingatlan és Földügyi Mérnöki Iroda Kft. **Igazságügyi Szakértői Iroda** a megbízást elvállalta és az érvényben lévő vagyonértékelési rendeletek, és szabályozások alapján azt elvégezte. Az ingatlanok helyszíni szemléljét 2020.01.16.-án végezte el. **Az értékelés időpontja: 2020.01.17.**

1.2. Az értékbecslés célja, folyamata és módszere

Az értékbecslési szakvélemény az ingatlan piaci érték megállapítására készült, ennek figyelembevételével az értékelés az ingatlan jelenlegi piaci értékének megállapítására törekszik.

Az érték meghatározásánál figyelembe vettük továbbá az ilyen jellegű ingatlan iránti jelenlegi keresletet és kínálatot.

A **Valós Piaci Érték** az a becsült összeg, amelyen várható, hogy a vagyontárgy egy érdekelt vevő és egy érdekelt eladó között gazdát cserél, miközben mindkét fél kényszertől mentesen jár el, és mindkét fél kellőképpen tudatában van a vonatkozó tényeknek, a jogegyenlőség alapján.

A szakvélemény elkészítése, elemzése, véleményei és következtetései kidolgozása a TEGOVA (The European Group of Valuers Association) által javasolt módszernek (EVS 2013.), az 54/1997. (VIII.1.) FM rendelet és a hatályos jogszabályok figyelembe vételével készült.

3. · AZ INGATLAN LEÍRÁSA

2.1. Regionális elemzés

A település Fejér megye délnyugati részén található, a Balatontól mintegy 10 km-re. Az M7-es autópályától mintegy 5-8 km-re található, a településen a 64-es főút ketté szeli. Könnyen megközelíthető Siófok, Veszprém és Székesfehérvár irányából is.

A település nagy hagyománya van a mezőgazdaságnak a város mellett található kiváló minőségű mezőeségi földeknek köszönhetően. A település ingatlanpiaci szempontból nem tartozik azok közé a települések közé, ahol az előző évek pozitív hatásai miatt nagy változást történt volna.

2.2. Az ingatlan leírása

Az ingatlanok a Vásártér utcában találhatóak, mindkettő ingatlan szabályos téglalap alakú, sík felszínűek, kerítettlenek, aszfaltozott útról meg közelíthető. a 2658/7 hrsz. ingatlanon csatorna közmű található, a 2658/8 hrsz. ingatlanon semmilyen közmű nem található.

Az ingatlanok a rendezési terv alapján Lf övezetbe sorolva, az övezeten belül a beépíthetőség 30 %-os, a legkisebb zöldfelület nagysága 50 %-os, a legkisebb telek területe 900 m², a legmagasabb építmény magasság 4,5 méter.

3. AZ INGATLAN ÉRTÉKELÉSE

3.1. Értékelési módszerek áttekintése

Piaci érték azt az árat jelenti, amely összegért egy vagyontárgyban való érdekeltség méltányosan, magánjogi szerződés keretében és az értékelés időpontjában várhatóan eladható feltételezve a következőket:

- az eladó hajlandó az eladásra,
- az adásvételi tárgyalások lebonyolításához, figyelembe véve a vagyontárgy jellegét és piaci helyzetét, ésszerű hosszúságú időtartam áll rendelkezésre,
- a tárgyalás időszakában az érték nem változik,
- a vagyontárgy szabadon kerül piacra, meghirdetése megfelelő nyilvánossággal történik,
- átlagostól eltérő, speciális vevői különajánlat figyelembe vételére nem kerül sor.

A piaci érték egy időponthoz kötődik és ezért nem beszélhetünk általános érvényű, időtől független piaci értékről.

A **piaci érték** fogalmát az alábbiak szerint adhatjuk meg:

"A piaci érték egy elképzelt, átlagos ár a lehetséges, adott időpontbeli árak várható értéke. Ez az idealizált ár a legjobb közelítés arra az összegre, amennyiért valóságos piaci környezetben a vagyontárgy elkelne." Az **ár** általánosságban valamely árunak pénzben kifejezett értéke. Az ingatlan valamely pénznemben kifejezett piaci ára ilyen módon kifejezi az ingatlan értékét.

Az ingatlan értékelésére az alábbi módszerek alkalmazhatók:

- Piaci adatok összehasonlításán alapuló értékelés
- Hozam alapú értékelés
- Újraelőállítási költség alapú értékelés (építmények esetében)

3.1.1. *Piaci összehasonlító adatokon alapuló értékelés*

Az adott ingatlan esetében a **piaci összehasonlító adatok** elemzésén alapuló értékelési módszert alkalmazunk:

A piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelést már megtörtént, konkrét és jól ismert ügyletek árainak a vizsgált esetre való kiterjesztésével, összehasonlításával kell elvégezni.

Az összehasonlító vizsgálatok során olyan ingatlanokat szabad figyelembe venni, amelyek földrajzi elhelyezkedése és adottsága, terület nagysága, földminősége, stb. a vizsgált ingatlanéhoz hasonló, és az abban szereplő ingatlanok típusa azonos vagy közel azonos a vizsgált ingatlannal. Minimálisan három tényadatot kell a számításhoz felhasználni.

Csak azonos értékformákat és csak azonos jogokat (pl. tehermentes tulajdonjog, bérleti jog) szabad összehasonlítani, vagy a különböző értékformák és jogok között korrekciós tényezőket kell alkalmazni. Az elemzett összehasonlító adatokból kerül sor, az összehasonlító érték meghatározására.

Az összehasonlító adatokon alapuló módszer fő lépései:

1. Az alaphalmaz kiválasztása
2. Összehasonlításra alkalmas ingatlanok kiválasztása, adatainak elemzése.
3. Fajlagos alapérték meghatározása.
4. Értékmódosító tényezők elemzése.
5. A fajlagos alapérték módosítása, fajlagos érték számítása.
6. Végző érték számítása a fajlagos érték és az ingatlan mérete szorzatként.

3.2. Értékek levezetése

3.2.1. Az ingatlan értékének megállapítása piaci összehasonlító adatok alapján

A piaci összehasonlító adatok:

A felhasznált adatok forrása: az Ingatlan.com internetes oldalról kerestem, mely adatok kínálati adatok voltak. A felhasznált adatok hasonló funkciójú, ingatlanok voltak a településről.

A felhasznált adatok jellemzése, korrekciója és adatai a mellékletben található számoló táblázatban található meg. A korrigált fajlagos árral számoltam ki az ingatlanok forgalmi értékét.

Az ingatlanok értékének megállapítása a mellékletben található számoló táblázatban található.

3.3. Forgalmi érték meghatározása

AZ ÉRTÉK EGYEZTETÉSE, VÉGSŐ FORGALMI ÉRTÉK	
A végső forgalmi érték meghatározásának szempontjai, a kiválasztott módszer indoklása:	
Az ingatlanok forgalmi értékét egy féle módszer alapján állapítottam meg, mely módszer lényege, hogy megfelelő összehasonlító adatok alapján piaci összehasonlító adatokon alapuló módszerrel számoljuk ki az ingatlan forgalmi értékét.	
A felhasznált adatok a településről származtak, kínálati adatok voltak, melyeket a kínálati ár miatt korrigáltam. Az adatokat külön-külön korrigáltam és a korrigált négyzetméter árral számoltam ki az ingatlanok forgalmi értékét.	
Az enyingi 2658/7 hrsz. ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának per, teher- és igénymentes forgalmi értéke piaci összehasonlító adatok alapján kerekítve:	2.640.000,- Ft
Az enyingi 2658/8 hrsz. ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának per, teher- és igénymentes forgalmi értéke piaci összehasonlító adatok alapján kerekítve:	2.860.000,- Ft

4. AZ ÉRTÉKELÉSI SZAKVÉLEMÉNY FELETTI RENDELKEZÉSI JOG

Nem vállalunk felelősséget olyan, a későbbiekben, az ingatlanban és az ingatlan környezetében esetlegesen bekövetkező változásokért, amelyek befolyásolhatják a megadott értéket.

Az értékelés a Megbízó által szolgáltatott adatok, dokumentumok, és a helyszíni bejárás során szemrevételezéssel megállapított tények alapján készült. A helyszíni szemlén állapotrögzítő fotókat készítettünk. Geológiai kutatásokat, geodéziai és területi méréseket, és épületszerkezeti feltárásokat nem végeztünk, ez nem képezte megbízásunk tárgyát.

Az iratok valódiságát nem vizsgáltuk, felelősséget nem vállalunk azon adatokért, amelyeket a Megbízó tudott, de az értékelő nem kapott meg. A szóban kapott információkat tényként kezeltük.

Az értékelés tárgyát, mint tiszta tulajdonú, forgalomképes és tehermentes ingatlant értékeljük a helyszíni szemle időpontjában megismert állapotában.

Jogi természetű vizsgálatot nem folytattunk, jogi eredetű korlátozásról nincs tudomásunk.

A mellékletként becsatolt dokumentumok csak bemutatás célját szolgálják.

Jelen értékelési szakvélemény minden tartozékával együtt a megrendelő tulajdonát képezi. Készítője csak megbízó felé tartozik felelősséggel harmadik személy felé kötelezettség, nem terheli.

A szakvélemény három példányban készült, melyből két példány (egy eredeti és egy másolati) a megrendelő részére átadásra került egy példány a szakértő irattárában található.

Az értékelés írásbeli engedélyünk nélkül, sem, egyben sem részben nem publikálható, a megadottól eltérő célra nem használható.

A szakvélemény magyar nyelven készült, fordítás esetén a fordításból eredő hibákért nem vállalunk felelősséget.

Az értékelés fordulónapja **2020.01.17.** A gazdasági, jogi feltételek és piaci viszonyok előre kellő pontossággal nem prognosztizálható változásai módosíthatják, illetve érvényteleníthetik a szakértői vélemény vonatkozó megállapításait.

Ezért az ingatlan értékét befolyásoló körülményekben beálló lényeges változás esetén a megadott érték felülvizsgálata szükségessé válhat.

A szakértői vélemény 1 eredeti és 2 másolati példányban készült.

AZ ÉRTÉKELÉSI JELENTÉS 90 NAPIG ÉRVÉNYES.

A szakvélemény 10 számozott oldalt tartalmaz.

Zamárdi, 2020. január 17.



Pach Zoltán

Okl. Agrármérnök (74/2001.). Talajtani Szakmérnök (4489/2009.)
Földminősítési, Földvédelmi és Földhasználati Szakértő (XVII/610/2/2010.)
Termőföld-forgalmazás, Termőföld-értékbecslés Szakértő (SZIF/2280/3/2011.)
Ingatlanvagyon- Értékelő és Közvetítő (2/11/2011.), Igazságügyi Szakértő (7888.)

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Köormányhivatal Sárobgárdi Járási Hivatal
Sárobgárd Hősek tere 17. Pf. 24.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/21573/2019

2019. 11. 11

ENYING

Szektor : 53

Helyterület 2658/7 helyrajzi szám

8130 ENYING Vándortér út. "Felülvizsgálat alatt"

LÉTESZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

mővelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

ter. kat.jöv.

ha m2

k.fill.

Kivett beépítetlen terület

0

1044

:0.00

H.ÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36196/2004.(2003.07.28)

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek. tulajdoni hányad: 0/1

36803/1991.04.10

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név: ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8130 ENYING Kossuth Lajos utca 26

törzsszám: 13362838

H.ÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36196/2004.(2003.07.28)

Önálló műveges bejegyzés az enyingi 2658/3 helyrajzi számú ingatlan megosztva 2658/5-10 helyrajzi számú ingatlanokra.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 54375/3/2011.07.14

törz. határozat: 35156/2016.07.05

Egyetemesen kezethibátmentési jelzálogjog 100 000 000 FT, azaz száznyolcvanmillió FT kezethibátmentési erejéig.

Hatalányleti jogviszonyból keletkező követelések biztosítására, Egyetemesen az enyingi 1690/10, 1690/11, 1690/12, 1690/13, 1690/14, 1690/15, 1690/16, 1690/18, 1690/19, 1690/20, 1690/21, 1690/22, 1690/23, 2754/9, 2754/10, 2754/11, 2754/12, 2754/13, 2754/14, 2754/15, 2754/16, 2754/17, 2754/18, 2754/19, 2754/20, 2754/21, 1690/9, 2658/8, 2658/9, 2658/11, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814 és a 2815 hrsz-ú ingatlanokkal

jogosult: név: MAGYAR TAKARÉKSZÖVETKEZETI ÉS ZÁRKOZOTT MUNKÓK RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10241662
cím: 1122 BUDAPEST Pethényi köz 10

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 35933/2013.09.17

Önálló műveges bejegyzés a Járási Földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) Vm rendelet alapján az ingatlan átvezetve a Székesfehérvári Járási Földhivaltól a Sárobgárdi Járási Földhivatalhoz.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Köormányhivatal Sárobgárdi Járási Hivatal
Sárobgárd Hőskútja 17. Pf. 24.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Mégrendelés szám: 30005/23261/2019

2019. 12. 03

ENYING

Szektor : 53

Belterület 2658/8 helyrajzi szám

0130 ENYING Vásártér utca 49.

LRÉSE

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

mővelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.f.ill.

alaprészlet adatai

ter. kat.jöv.

ha m2 k.f.ill.

Kivett beépítetlen terület

0

1198

0.00

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36196/2004.(2003.07.28)

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek. tulajdoni hányad: 0/1

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név: ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 0130 ENYING Kossuth Lajos utca 26

törzsszám: 15362039

LRÉSE

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 36196/2004.(2003.07.28)

Önálló szöveges bejegyzés az anyingi 2658/3 helyrajzi számú ingatlan megosztva 2658/5-10 helyrajzi számú ingatlanokra.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 50375/3/2011.07.14

törölő határozat: 35156/2016.07.05

Egyetlenlegesen kezethibátmentési jelzálogjog 140 000 000 FT, azaz száznyolcvanmillió FT

kezelőnek erejéig.

Hitelügyleti jogviszonyból keletkező követelések biztosítására, Egyetlenlegesen az anyingi

1690/10, 1690/11, 1690/12, 1690/13, 1690/14, 1690/15, 1690/16, 1690/18, 1690/19, 1690/20,

1690/21, 1690/22, 1690/23, 2754/9, 2754/10, 2754/11, 2754/12, 2754/13, 2754/14, 2754/15, 2754/16, 2754/17,

1690/9, 2658/9, 2658/11, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814 és a 2815 hrsz-ú ingatlanokkal.

jogosult:

név: MAGYAR TAKARÉKSZÖVETKEZET ÁLLAM TARTALÉKON MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10241662

cím: 1122 BUDAPEST Pethényi köz 10

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 35933/2013.09.17

Önálló szöveges bejegyzés a Járási Földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről

szóló 149/2012. (XII. 28.) Vm rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Székesfehérvári

Járási Földhivaltól a Sárobgárdi Járási Földhivatalhoz.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Kormányhivatal Sárbogárdi Járási Hivatal
Sárbogárd Hősök tere 17. Pf. 24.

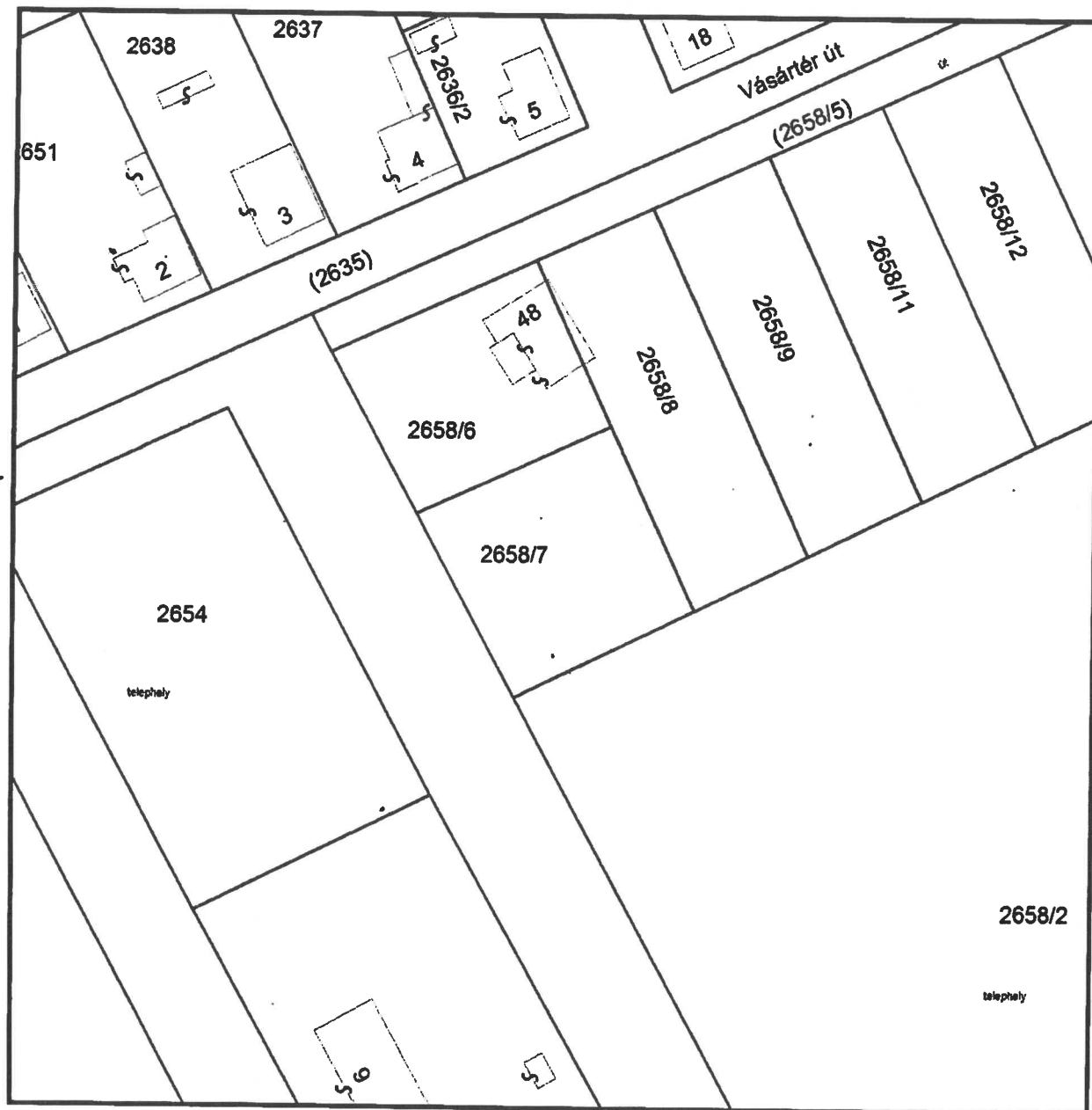
Nem hiteles térképmásolat - Teljes másolat

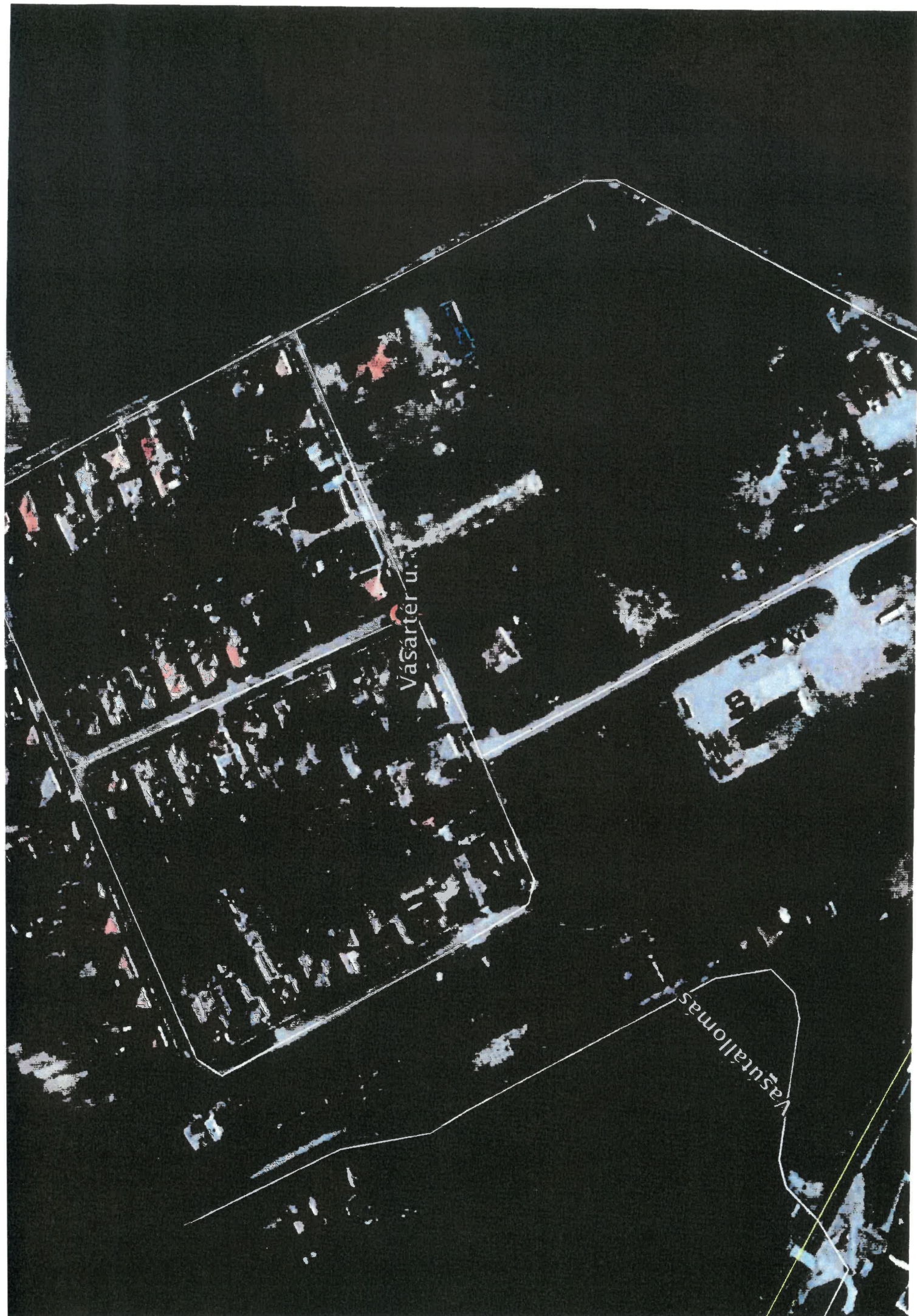
2020.01.15 15:10:48

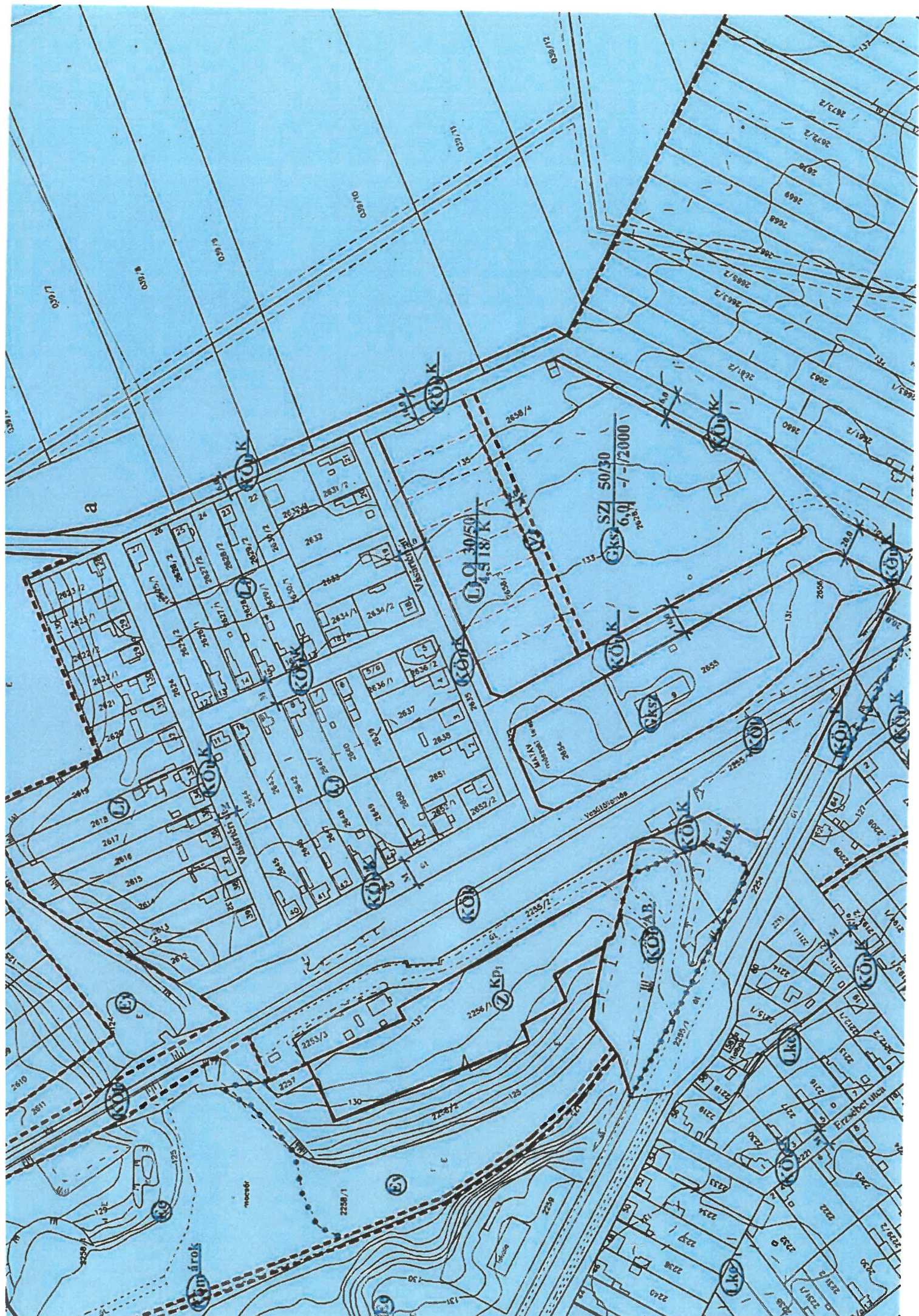
Helyrajzi szám: ENYING belterület 2658/7

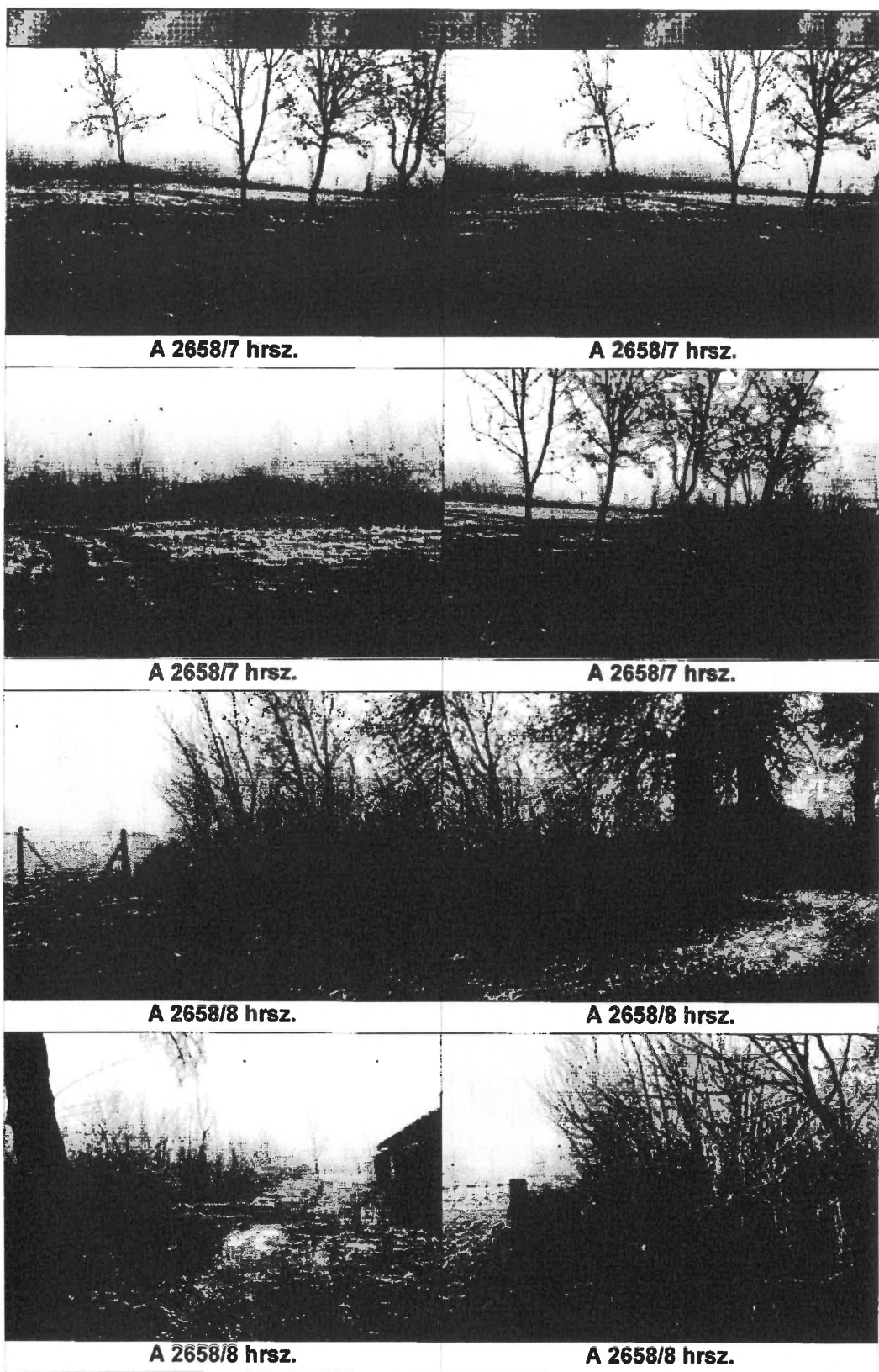
Megrendelés szám: 58165/4/2020

Méretarány: 1 : 1000









Piaci összehasonlító módszer									
	Piaci összehasonlító 1.			Piaci összehasonlító 2.			Piaci összehasonlító 3.		
Cím	Tárgyi ingatlan	Enying		Enying		Enying			
URSZ	2658/7.	2658/7							
Azonosító	Adat leírás	Adat leírás	Korrektio	Adat leírás	Korrektio	Adat leírás	Korrektio	Adat leírás	Korrektio
ingatlan terület m2:	1 044	900	0,0%	1 216	0,0%	921	0,0%		
Kínálatt ár / vételár		3 900 000 Ft	-10,0%	2 700 000 Ft	-10,0%	2 590 000 Ft	-10,0%		
Tranzakció dátuma / ingatlanpiaci árindex		2020	0,0%	2020	0,0%	2020	0,0%		
Faljeges ára (Ft/m²)		3 900		1 998		2 531			
Elhelyezkedés	belterület	belterület		belterület		belterület			
művelési ága	beépítetlen terület	beépítetlen terület		beépítetlen terület		beépítetlen terület			
Felépítmények minősége									
Rövid leírás:	Szakvéleményben	Belterületi sarkotek. telken belül van a víz és az áram. csatorna és gáz a telek előtt. 30 %-os beépíthetőség		Δ Lidlől pár percre található. 30 %-os beépíthetőség. víz és csatorna közelműveléssel ellátott telek.		Δ központhoz közel fekvő. víz és villany közműveléssel ellátott. 30 %-os beépíthetőséggel.			
korrekciók									
Telek elhelyezése	település szélén	közelebb	-5,0%	közelebb	-5,0%	központhoz közel	-5,0%		
Domborzati és letelevízió	sík	sík	0,0%	sík	0,0%	sík	0,0%		
Cvezeti besorolása, telekalakítási	1.f (30 %)	1.kc (30%)	0,0%	1.kc (30%)	0,0%	1.kc (30%)	0,0%		
korlatok	rendezett	normal	0,0%	normal	0,0%	normal	0,0%		
közművek	csatorna	víz, áram	-5,0%	víz, csatorna	-5,0%	víz, villany	-5,0%		
Korrigált fajlagos ár	2 529 Ft	3 510 Ft	-10,0%	1 799 Ft	-10,0%	2 278 Ft	-10,0%		
Korrekció engedélyezése		ok	-10%	ok	-10%	ok	-10%		
A telek ingatlan piaci összehasonlításán l/1 tulajdoni hányad alapuló értéke: 2 640 000 Ft									

Piaci összehasonlító módszer									
Tárgyi ingatlan Enying 2658/8.		Piaci összehasonlító 1. Enying		Piaci összehasonlító 2. Enying		Piaci összehasonlító 3. Enying			
Cím	Enying 2658/8.	kínálati adat		kínálati adat		kínálati adat			
HIRSZ	2658/8	Ingatlan.com		Ingatlan.com		Ingatlan.com			
Azonosító		Adat leírás		Adat leírás		Adat leírás			
Korrekciós módok		Korrekció		Korrekció		Korrekció			
		</							

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

K i v o n a t

A Képviselő-testület 2019. november 27. napján megtartott
soros, rendes nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 391/2019. (XI.27.) határozata az
enyingi 2658/7 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete.

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. az 2658/7. hrsz.-ú ingatlan versenytárgyaláson értékesíteni kívánja,
3. megbízza a polgármesteri hivatalt, hogy a versenytárgyalási kiíráshoz szükséges legalacsonyabb vételár meghatározása érdekében a soron következő ülésre szerezzen be ingatlan értékbecslést a tárgyi ingatlanról, amennyiben azt a kérelmező megőlezezi,
4. megbízza a polgármesteri hivatalt, a döntésről értesítse a kérelmezőt.

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2-4 pont tekintetében a 15 nap

Viplak Tibor s.k.
polgármester

Pusztai Beáta s.k.
köztisztviselő
a jegyző nevében az aljegyző tartós
távollétében

Regenyei Katalin s.k.
hitelesítő



Molnár Gábor s.k.
hitelesítő

A kivonat hitelél:

h

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

K i v o n a t

A Képviselő-testület 2019. december 18. napján megtartott
soron következő (rendes), nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 429/2019. (XII. 18.) határozata az
enyingi 2658/8 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. az 2658/8. hrsz.-ú ingatlant versenytárgyaláson értékesíteni kívánja,
3. megbízza a polgármesteri hivatalt, hogy a versenytárgyalási kiíráshoz szükséges legalacsonyabb vételár meghatározása érdekében a soron következő ülésre szerezzen be ingatlan értékbecslést a tárgyi ingatlanról, amennyiben azt a kérelmező megelőlegezi,
4. megbízza a polgármesteri hivatalt, a döntésről értesítse a kérelmezőt.

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2-4 pont tekintetében a 15 nap

Enying, 2019. december 18.

Viplak Tibor s.k.
polgármester



Dr. Földesi Dorina s.k.
jegyzői, aljegyzői feladatokkal megbízott
köztisztviselő

Regenyei Katalin s.k.
hitelesítő

Nyikos István s.k.
hitelesítő

A kivonat hitelesül:

EGYEZTETÉSI LAP

Az enyingi 2658/7. és 2658/8. hrsz.-ú, természetben Enying Vásártér utcában levő ingatlanok értékesítéséhez értébecslés megismerése és döntés pályázati felhívásról című előterjesztéshez

Titkársági és Humán Iroda záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:¹


Enying, 2010. 01. 04.


Dr. Földesi Dorina
irodavezető

Hatósági és Adóigazgatási Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:²

Enying, 2010. 01. 16.


Pirmann-né Felső Marianna
osztályvezető

Pénzügyi Osztály Záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:³

Enying, 2010. 01. 16.


Závodni Lászlóné
osztályvezető

¹ megfelelő aláhúzendó

² megfelelő aláhúzendó

³ megfelelő aláhúzendó

Műszaki Osztály véleménye:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:⁴

Enying, 2020. 01. 24. ”.”

Révfalusi László
osztályvezető

Intézményvezetői észrevétel⁵

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:⁶

Enying, 20__ . ”.”

intézményvezető

Törvényességi záradék:

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban törvényességi észrevételem nincs/a következő törvényességi észrevételt teszem:⁷

Enying, 20__ . ”.”

Dr. Bodor Katalin
jegyző

⁴ megfelelő aláhúzendó

⁵ amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye

⁶ megfelelő aláhúzendó

⁷ megfelelő aláhúzendó

ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
2020.01.20. napján tartandó soron következő (rendes) nyílt ülésére
és

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020.01.29. napján tartandó soron következő (rendes) nyílt ülésére

Tárgy: A „Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” elnevezésű pályázat keretein belül FAKSZ és Műszaki ellenőr teendők ellátására szakember kiválasztása

Előterjesztő: Viplak Tibor polgármester

Készítette: Farkas Renáta településfejlesztési ügyintéző

A PTFB döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített

A szavazás módja:

nyílt/ titkos

A KT döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített

A szavazás módja:

nyílt/ titkos

Tisztelt Bizottság!

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzmények

A Vp6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése elnevezésű pályázati felhívásra, Enying Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által benyújtott „Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” elnevezésű pályázat támogatásban részesült.

A pályázat tekintetében az 1. célterület magába foglalja az enyingi 016 hrsz.-ú, természetben Enying, Török Bálint utca folytatásában lévő 1562 m hosszú külterületi útszakasz karbantartását, felújítását.

A 2. célterület 1 db vontatott gréder és 1 db rézsűzúzó beszerzésére biztosít lehetőséget.

A 2. célterület tekintetében a vontatott gréder és a rézsűzúzó beszerzése megtörtént és a szakmai beszámoló elfogadásra került.

Az 1. célterületre vonatkozóan enyingi 016 hrsz.-ú, természetben Enying, Török Bálint utca folytatásában lévő 1562 m hosszú külterületi útszakasz kivitelezési munkálatainak elvégzéséhez közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges.

2. Tárgy

Enying Város Önkormányzata és Szervei Beszerzési Szabályzata alapján az Önkormányzat beszerzési eljárást folytatott le közbeszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozóan. Az eljárás során a megkeresett három társaság közül az alábbi ajánlatok érkeztek az Önkormányzat részére, melyek

közül a legkedvezőbb ajánlat Berta Ferenc által kínált nettó 480.000,- (alanyi áfamentes) forint ajánlati ár.

Ajánlatadó neve	Megnevezés		Ajánlati ár			Beérkezés ideje	Érvényes/ érvénytelen
			(nettó, Ft)	(áfa)	(bruttó, Ft)		
Albensis Nonprofit Kft.	Közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása	enyingi 016 hrsz.-ú út	500 000	135 000	635 000	2020.01.07., 10.19	érvényes ajánlat
Berta Ferenc e.v.	Közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása	enyingi 016 hrsz.-ú út	480 000	0	480 000	2020.01.05., 13.43	érvényes ajánlat
Sárvíz Nonprofit Kft.	Közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása	enyingi 016 hrsz.-ú út	520 000	140 400	660 400	2020.01.07., 16.10	érvényes ajánlat

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdés b) pont alapján műszaki ellenőr alkalmazása szükséges, amennyiben építési beruházás a Kbt. hatálya alá tartozik. Az Önkormányzat 2019.06.25. napján szerződést kötött Édes Gergely Építészstúdiója Bt-vel (a továbbiakban: Vállalkozó) műszaki ellenőri feladatokkal kapcsolatban. A Vállalkozó 2019.12.20. napján elektronikus levélben jelezte, hogy a 2020. évben a vállalkozási formája megváltozik. Tekintettel a Vállalkozó levelére az Önkormányzat beszerzési eljárást folytatott le műszaki ellenőri szolgáltatásra vonatkozóan. A megkeresett 6 társaság közül 4 ajánlat érkezett az Önkormányzat részére, melyből 1 ajánlat érvénytelen, mivel az ajánlati határidőn túl érkezett. A 3 érvényes ajánlatok közül Somogyi Gyula nettó 290.000,-+áfa, vagyis bruttó 368.300,- árajánlata a legkedvezőbb.

Ajánlatadó neve	Megnevezés		Ajánlati ár			Beérkezés ideje	Érvényes/ érvénytelen
			(nettó, Ft)	(áfa)	(bruttó, Ft)		
Demény Zoltán	Műszaki ellenőri szolgáltatás	enyingi 016 hrsz.-ú út kivitelezésénél	Nem érkezett válasz.				
Édes Gergely			550 000	0	550 000	2020.01.13. 15.17	érvénytelen, mert határidőt követően érkezett
Fogarasi Gábor			690 000	0	690 000	2020.01.12. 17.44	érvényes
Véghelyi Gábor			440 000	0	440 000	2020.01.13. 9.19	érvényes
Somogyi Gyula			290 000	78 300	368 300	2020.01.10. 10.20	érvényes
Ther Balázs			Nem érkezett válasz.				

A pályázat keretein belül 2019.05.21-én megindított közbeszerzési eljárás a 340/2019.(X.10.) képviselő-testületi határozat alapján eredménytelenné lett nyilvánítva, melynek költsége a pályázatban elszámolásra kerül.

A tárgyi közbeszerzési eljárásra vonatkozó nettó 480.000,- (alanyi áfamentes) forint valamint a műszaki ellenőri szolgáltatásra érkezett nettó 290.000,-+áfa, vagyis bruttó 368.300,- forint az Önkormányzat saját forrása keretein belül, pályázaton kívüli költségek önkormányzati önerő terhére finanszírozható.

Az előterjesztés mellékletében megtalálható a 2019.12.06. napján módosított Támogatói Okirat alapján elkészített pályázat keretein belül elszámolható és pályázat keretein belül el nem számolható tervezett költségösszesítő.

Kérem a t. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a mellékelt határozati javaslat elfogadására!

3. Jogszabályi hivatkozások:

- Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019. (X.31.) önkormányzati rendelet
- Közbeszerzésekről szóló 2015.évi CXLI. törvény

4. Költségkihatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése

nettó 480.000,- (alanyi áfamentes) forint és nettó 290.000,-+áfa, vagyis bruttó 368.300,- forint az Önkormányzat saját forrása keretein belül, pályázaton kívüli költségek önkormányzati önerő terhére

5. Határozati javaslatok, rendelettervezet

- mellékletben

6. Melléklet

- árajánlatok
- tervezett költségösszesítő

Enying, 2020.01.14.

Viplak Tibor
Polgármester s. k.

HATÁROZATI JAVASLAT I.

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának /2020.(I.20.) határozata a „VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú felhívás alapján a „Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” pályázat keretein belül Műszaki ellenőr kiválasztása:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

„A képviselő-testület

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. megbízza Somogyi Gyulát (8174 Balatonkenese, Fő u. 53.) a „Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” elnevezésű pályázat keretein belül, az enyingi 016 hrsz.-ú, természetben Enying Török B. utca folytatásában lévő útszakasz karbantartási, felújítási munkálataira vonatkozóan a műszaki ellenőri szolgáltatás lebonyolításával,
3. a 2. pontban meghatározott szolgáltatás ellátására nettó 290.000,-+áfa (78.300,-), azaz bruttó 368.300,-forintot biztosít a pályázat keretein belül önkormányzati saját forrás terhére,
4. felkéri és egyszersmind felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő szerződés önkormányzat nevében történő megkötésére.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, jegyző

Határidő: közbeszerzési eljárás megindításáig”

és

HATÁROZATI JAVASLAT II.

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának /2020.(I.20.) határozata a „VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú felhívás alapján a „Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” pályázat keretein belül Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szakember kiválasztása:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

„A képviselő-testület

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. megbízza Berta Ferenc egyéni vállalkozót (2040 Budaörs, Aradi utca 17.) a „Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” elnevezésű pályázat keretein belül, az enyingi 016 hrsz.-ú, természetben Enying Török B. utca folytatásában lévő útszakasz karbantartási, felújítási munkálataira vonatkozóan közbeszerzési eljárás lebonyolításával,
3. a 2. pontban meghatározott szolgáltatás ellátására nettó 480.000,- (alanyi áfamentes) forintot biztosít a pályázat keretein belül önkormányzati saját forrás terhére,
4. felkéri és egyszersmind felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő szerződés önkormányzat nevében történő megkötésére.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, jegyző

Határidő: 2020.02.07”

HATÁROZAT A KÉPVISELŐ-TESTÜLET RÉSZÉRE

HATÁROZATI JAVASLAT

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2020.(I.29.) határozata a „VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú felhívás alapján a „Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” pályázat keretein belül Műszaki ellenőr kiválasztása:

A képviselő-testület

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. megbízza Somogyi Gyulát (8174 Balatonkenese, Fő u. 53.) a „Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” elnevezésű pályázat keretein belül, az enyingi 016 hrsz.-ú, természetben Enying Török B. utca folytatásában lévő útszakasz karbantartási, felújítási munkálataira vonatkozóan a műszaki ellenőri szolgáltatás lebonyolításával,
3. a 2. pontban meghatározott szolgáltatás ellátására nettó 290.000,-+áfa (78.300,-), azaz bruttó 368.300,-forintot biztosít a pályázat keretein belül önkormányzati saját forrás terhére,
4. felkéri és egyszersmind felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő szerződés önkormányzat nevében történő megkötésére.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, jegyző

Határidő: közbeszerzési eljárás megindításáig

és

HATÁROZATI JAVASLAT II.

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2020.(I.29.) határozata a „VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú felhívás alapján a „Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” pályázat keretein belül Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szakember kiválasztása:

A képviselő-testület

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. megbízza Berta Ferenc egyéni vállalkozót (2040 Budaörs, Aradi utca 17.) a „Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” elnevezésű pályázat keretein belül, az enyingi 016 hrsz.-ú, természetben Enying Török B. utca folytatásában lévő útszakasz karbantartási, felújítási munkálataira vonatkozóan közbeszerzési eljárás lebonyolításával,
3. a 2. pontban meghatározott szolgáltatás ellátására nettó 480.000,- (alanyi áfamentes) forintot biztosít a pályázat keretein belül önkormányzati saját forrás terhére,
4. felkéri és egyszersmind felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő szerződés önkormányzat nevében történő megkötésére.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, jegyző

Határidő: 2020.02.07

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

Kivonat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
2020. január 20. napján megtartott rendes nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 15/2020.(I.20.) határozata a „VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú felhívás alapján a „Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” pályázat keretein belül Műszaki ellenőr kiválasztása:
Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

„A képviselő-testület

- 1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,*
- 2. megbízza Somogyi Gyulát (8174 Balatonkenese, Fő u. 53.) a „Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” elnevezésű pályázat keretein belül, az enyingi 016 hrsz.-ú, természetben Enying Török B. utca folytatásában lévő útszakasz karbantartási, felújítási munkálataira vonatkozóan a műszaki ellenőri szolgáltatás lebonyolításával,*
- 3. a 2. pontban meghatározott szolgáltatás ellátására nettó 290.000,-+áfa (78.300,-), azaz bruttó 368.300,-forintot biztosít a pályázat keretein belül önkormányzati saját forrás terhére,*
- 4. felkéri és egyszersmind felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő szerződés önkormányzat nevében történő megkötésére.*

Felelős: *Viplak Tibor polgármester, jegyző*
Határidő: *közbeszerzési eljárás megindításáig*

Felelős: *Viplak Tibor polgármester, jegyző*
Határidő: *közbeszerzési eljárás megindításáig*

Enying, 2020. január 20.

Gebula Béla Ákos
hitelesítő



Nyikos István
hitelesítő

A kivonat hitelélül:

**ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

Kivonat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
2020. január 20. napján megtartott rendes nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 16/2020.(I.20.) határozata a „VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú felhívás alapján a „Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” pályázat keretein belül Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szakember kiválasztása:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

„A képviselő-testület

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,

2. megbízza Berta Ferenc egyéni vállalkozót (2040 Budaörs, Aradi utca 17.) a „Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” elnevezésű pályázat keretein belül, az enyingi 016 hrsz.-ú, természetben Enying Török B. utca folytatásában lévő útszakasz karbantartási, felújítási munkálataira vonatkozóan közbeszerzési eljárás lebonyolításával,

3. a 2. pontban meghatározott szolgáltatás ellátására nettó 480.000,- (alanyi áfamentes) forintot biztosít a pályázat keretein belül önkormányzati saját forrás terhére,

4. felkéri és egyszersmind felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő szerződés önkormányzat nevében történő megkötésére.

Felelős: *Viplak Tibor polgármester, jegyző*

Határidő: *2020.02.07*

Felelős: *Viplak Tibor polgármester, jegyző*

Határidő: *2020.02.07*

Enying, 2020. január 20.

Gebula Béla Ákos
hitelesítő



Nyikos István
hitelesítő

A kivonat hitelesül:

Összegezés
az ajánlatok elbírálásáról

Ajánlatkérő: **Enying Város Önkormányzata**
8130 Enying, Kossuth L. utca 26.

Beszermzés tárgy: *„Külfertületi utak szilárd burkolattal történő ellátás és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszermzés Enyingen” elnevezésű pályázat keretein belül közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása szolgáltatása tárgyban*

Az 1. célterület magába foglalja az enyingi 016 hrsz.-ú, természetben Enying, Török Bálint utca folytatásában lévő 1562 m hosszú külterületi útszakasz karbantartását, felújítását.

Ajánlattételi határidő: 2020.01.08., 12.00 óra

A tárgyi beszerzés tekintetében az alábbi ajánlatok érkeztek Enying Város Önkormányzat részére:

Ajánlatadó neve	Megnevezés	Ajánlati ár			Beérkezés ideje	Érvényes/ érvénytelen
		(nettó, Ft)	(áfa)	(bruttó, Ft)		
Albensis Nonprofit K.ft.	Közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása	500 000	135 000	635 000	2020.01.07., 10.19	érvényes ajánlat
Berta Ferenc e.v.	Közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása	480 000	0	480 000	2020.01.05., 13.43	érvényes ajánlat
Sárvíz Nonprofit K.ft.	Közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása	520 000	140 400	660 400	2020.01.07., 16.10	érvényes ajánlat

Enying, 2020.01.07.

Farkas Renáta
Településfejlesztési ügyintéző



1. számú melléklet

Enying Város Önkormányzata részére
8130 Enying, Kossuth L. u. 26.
(adószám: 15727385-2-07)

AJÁNLATI ADATLAP

„Árajánlat – Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása szolgáltatása tárgyban

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Berta Ferenc Egyéni Vállalkozó (KATA adóalanya)
Árajánlattevő címe:	2040 Budaörs, Aradi utca 17.
Árajánlattevő nyilvántartási száma:	7506095
Belföldi adószáma:	63825468-2-33
Pénzforgalmi jelzőszám:	10918001-00000022-41370003
Képviselő neve, beosztása:	Berta Ferenc ügyvezető

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Berta Ferenc FAKSZ
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	+36 30 3110947
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	bertaferenc@t-online.hu

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

Megnevezés		Ajánlati ár		
		(nettó, Ft)	(áfa)	(bruttó, Ft)
Közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása az ajánlatkérő 2. pontjában meghatározottak alapján	1. célterület tekintetében	480.000,- Ft	0,- Ft	480.000,-

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve: Berta Ferenc

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó regisztrációs száma: 000154

Az árajánlat érvényessége: 30 nap

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Budaörs, 2020. 01. 05.

.....
Berta Ferenc

Berta Ferenc
Egyéni vállalkozó

Berta Ferenc.
egyéni vállalkozó
2040 Budaörs, Aradi u. 17.
Adószám: 63825468-1-33

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott **Berta Ferenc Egyéni vállalkozó** (székhely: 2040 Budaörs, Aradi utca 17.) ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője az „Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” elnevezésű pályázatra vonatkozó Árajánlatkérés (közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása szolgáltatása) során, ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal, személyemmel szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk, személyem átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk, személyem megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek,
- Társaságunk, személyem az árajánlatkéréshez viszonyítva 1 évnél régebben végzi tevékenységét.

Kelt: Budaörs, 2020. 01. 05.



Berta Ferenc
Egyéni Vállalkozó

Berta Ferenc.
egyéni vállalkozó
2040 Budaörs, Aradi u. 17.
Adószám: 63825468-1-33

Enying Város Önkormányzata részére
8130 Enying, Kossuth L. u. 26.
(adószám: 15727385-2-07)

AJÁNLATI ADATLAP

„Árajánlat – Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása szolgáltatása tárgyban

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft
Árajánlattevő címe:	8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9. 2. emelet
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	07 09 026602
Belföldi adószáma:	25462166-2-07
Pénzforgalmi jelzőszám:	11736006-21032451-00000000
Képviselő neve, beosztása:	Turiné Menczel Andrea ügyvezető

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Turiné Menczel Andrea ügyvezető
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	06-20-315-44-02
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	albensis.kft@fejer.hu

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

Megnevezés	Ajánlati ár		
	(nettó, Ft)	(áfa)	(bruttó, Ft)
Közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása az ajánlatkérő 2. pontjában meghatározottak alapján	500.000,- Ft	135.000,- Ft	635.000,- Ft

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve: dr. Czink Henrietta
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó regisztrációs száma: 00696

Az árajánlat érvényessége: 30 nap

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozóink rendelkeznek), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Székesfehérvár, 2020. január 7.

.....
ALBENSIS Nonprofit Kft.
képvis.: Turiné Menczel Andrea
ügyvezető

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

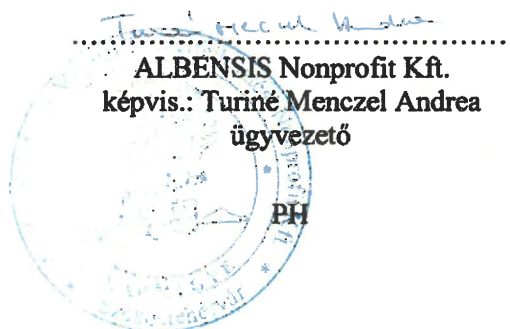
Alulírott **Turiné Menczel Andrea**, mint a(z) **ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.** (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9. II. em.) ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője az „*Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen*” elnevezésű pályázatra vonatkozó Árajánlatkérés (közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása szolgáltatása) során, ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek,
- Társaságunk bejegyzett tevékenységi körében szerepel a 7022' 08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás,
- Társaságunk az árajánlatkéréshez viszonyítva 1 évnél régebben végzi tevékenységét.

Kelt: Székesfehérvár, 2020. január 7.



Enying Város Önkormányzata részére
8130 Enying, Kossuth L. u. 26.
(adószám: 15727385-2-07)

AJÁNLATI ADATLAP

„Árajánlat – Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása szolgáltatása tárgyban

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	"SÁRVÍZ" Önkormányzati Település- és Térségfejlesztési Nonprofit KFT.
Árajánlattevő címe:	8127 Aba, Rákóczi utca 12.
Árajánlattevő cégjegyzékszáma:	07-09-016710
Belföldi adószáma:	21793235-2-07
Pénzforgalmi jelzőszám:	12023008-00100898-00100003
Képviselő neve, beosztása:	Szolga Péter

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Szolga Péter
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	20/967 1550
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	sarviznp@gmail.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

Megnevezés		Ajánlati ár		
		(nettó, Ft)	(áfa)	(bruttó, Ft)
Közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása az ajánlatkérő 2. pontjában meghatározottak alapján	1. célterület tekintetében	520.000	140.400	660.400

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve: Dr. Csősz Horváth Alexandra

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó regisztrációs száma: 00104

Az árajánlat érvényessége: 30 nap

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Aba, 2020.01.07.

SÁRVÍZ NONPROFIT KFT.
8127 Aba, Rákóczi utca 12.
Adószám: 21793235-2-07

cégszerű aláírás
bélyegző

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott Szolga Péter, mint a(z) **"SÁRVÍZ" Önkormányzati Település- és Térségfejlesztési Nonprofit KFT** ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője az *„Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépheszerzés Enyingen”* elnevezésű pályázatra vonatkozó Árajánlatkérés (közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása szolgáltatása) során, ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek,
- Társaságunk az árajánlatkéréshez viszonyítva 1 évnél régebben végzi tevékenységét.

Kelt: Aba, 2020.01.07.

SÁRVÍZ NONPROFIT KFT.
8127 Aba, Rákóczi utca 12.
Adószám: 21703316-07
cégszerű aláírás

PH

Összegezés
az ajánlatok elbírálásáról

Ajánlatkérő: Enying Város Önkormányzata
8130 Enying, Kossuth L. utca 26.

Beszerezés tárgya: „*Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátás és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen*” elnevezésű pályázat keretein belül **műszaki ellenőri szolgáltatása** tárgyban

Az 1. célterület magába foglalja az enyingi 016 hrsz.-ú, természetben Enying, Török Bálint utca folytatásában lévő 1562 m hosszú külterületi útszakaszra vonatkozóan
Ajánlattételi határidő: 2020.01.13., 10.00 óra

A tárgyi beszerzés tekintetében az alábbi ajánlatok érkeztek Enying Város Önkormányzat részére:

Ajánlatadó neve	Megnevezés	Ajánlati ár			Beérkezés ideje	Érvényes/ érvénytelen
		(nettó, Ft)	(áfa)	(bruttó, Ft)		
Demény Zoltán	Műszaki ellenőri szolgáltatás enyingi 016 hrsz.-ú út kivitelezésénél	550 000	0	550 000	2020.01.13. 15.17	érvénytelen, mert határidőt követően érkezett
Édes Gergely		690 000	0	690 000	2020.01.12. 17.44	érvényes
Fogarasi Gábor		440 000	0	440 000	2020.01.13. 9.19	érvényes
Véghelyi Gábor		290 000	78 300	368 300	2020.01.10. 10.20	érvényes
Somogyi Gyula		Nem érkezett válasz.				
Ther Balázs		Nem érkezett válasz.				

Enying, 2020.01.13.

Farkas Renáta
Településfejlesztési ügyintéző

Enying Város Önkormányzata részére
8130 Enying, Kossuth L. u. 26.
(adószám: 15727385-2-07)

AJÁNLATI ADATLAP

„Árajánlat – Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés
Enyingen” műszaki ellenőri szolgáltatás tárgyban

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	E&S Bt
Árajánlattevő címe:	8174 Balatonkenese Fő u. 53.
Árajánlattevő cégjegyzékszáma:	cg.19-06-506118
Belföldi adószáma:	28894203 - 2 - 19
Pénzforgalmi jelzőszám:	11600006-00000000-48635208
Képviselő neve, beosztása:	Somogyi Gyula, ügyvezető

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Somogyi Gyula
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	30-2314-384
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	Capt.gyula@gmail.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

Megnevezés		Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Műszaki ellenőri szolgáltatás	az enyingi 016 hrsz.-ú út karbantartására, felújítására vonatkozóan	290.000	78.300	368.300

Műszaki ellenőr neve: Somogyi Gyula

Műszaki ellenőr kamarai regisztrációs száma: ME-KÉ-I-19-5164, ME-É-I-19-5164, ME-VZ-I-19-5164

Az árajánlat érvényessége: 90 nap

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozóink rendelkeznek), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Balatonkenese, 2020. január 10.

.....
cégszerű aláírás
bélyegző

E&S Bt.
8174 Balatonkenese, Fő u. 53.
Adószám: 28894203-2-19

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE A
MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott / **Somogyi Gyula** /, mint a(z) / **E&S Bt 8174 Balatonkenese Fő u 53** / ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője az „*Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen*” elnevezésű pályázatra vonatkozó Árajánlatkérés (műszaki ellenőri szolgáltatás) során, ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek,
- Társaságunk az árajánlatkéréshez viszonyítva 1 évnél régebben végzi tevékenységét.

Kelt: Balatonkenese 2020 január 10



cégszerű aláírás

PH

E&S Bt.
8174 Balatonkenese, Fő u. 53.
Adószám: 28394200

Enying Város Önkormányzata részére
8130 Enying, Kossuth L. u. 26.
(adószám: 15727385-2-07)

AJÁNLATI ADATLAP

„Árajánlat – Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés
Enyingen” műszaki ellenőri szolgáltatás tárgyban

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Véghelyi Gábor ev.
Árajánlattevő címe:	Nemesvámos Pap I. u. 33...
Árajánlattevő cégjegyzékszáma:	51861763.....
Belföldi adószáma:	74766668-1-39.....
Pénzforgalmi jelzőszám:	11773487-01923014
Képviselő neve, beosztása:	Véghelyi Gábor

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Véghelyi Gábor
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	+36-30/9599021
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	veghelyi10@gmail.com.....

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

Megnevezés		Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Műszaki ellenőri szolgáltatás	az enyingi 016 hrsz.-ú út karbantartására, felújítására vonatkozóan	440.000	----	440.000

Műszaki ellenőr neve: Véghelyi Gábor

Műszaki ellenőr kamarai regisztrációs száma: ME-KÉ 19-5172

Az árajánlat érvényessége: 90 nap

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Nemesvámos, 2020. 01. 13

.....
cégszerű aláírás
bélyegző

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE A
MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott/Véghelyi Gábor mint a(z) Véghelyi Gábor ev .ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője az „*Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen*” elnevezésű pályázatra vonatkozó Árajánlatkérés (műszaki ellenőri szolgáltatás) során, ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek,
- Társaságunk az árajánlatkéréshez viszonyítva 1 évnél régebben végzi tevékenységét.

Kelt: Nemesvámos, 2020. 01. 13


cégszerű aláírás

PH



Fogarasi Gábor ev.

✉ 8000 Székesfehérvár, Tompa Mihály utca 25.

☎ : +36 22 320-038,

☎ : +36 30 413-0286,

E-mail cím: gabor.fogarasi57@gmail.com

Szám: 3 – 1 / 2020

Tárgy: Enying, 016 hrsz. útépités műszaki ellenőrzése.
Árajánlat.

Enying Város Önkormányzata
Viplak Tibor polgármester Úr

8130 ENYING

Kossuth u. 26.
muszaki.pmhiv@enyding.eu

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten megküldöm árajánlatomat a 016 hrsz.- út kiépítésének műszaki ellenőri munkájának elvégzésére.

Várom értesítésüket, megrendelésüket!

Székesfehérvár, 2020. január 12.

Üdvözlettel:

Fogarasi Gábor
Fogarasi Gábor ev.

Fogarasi Gábor e.v.
8000 Székesfehérvár,
Tompa M. utca 25.
Nyilvánt. szám: 35291933
Adószám: 72105074-1-27
OTP 11773360-01296523

Tevékenységek: Út-és csomóponttervezés, parkoló-és térburkolat tervezés,
Jelzőlámpás forgalomirányítás tervezés,
Forgalomkorlátozási tervek készítése,
Forgalomtechnikai tervek készítése,
a legmodernebb AutoCad Civil 3D számítógépes programokkal
KRESZ, reklámtáblák és tartozékaik árusítása,

Enying Város Önkormányzata részére
8130 Enying, Kossuth L. u. 26.
(adószám: 15727385-2-07)

AJÁNLATI ADATLAP

„Árajánlat – Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” műszaki ellenőri szolgáltatás tárgyban

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	FOGARASI GÁBOR egyéni vállalkozó...
Árajánlattevő címe:	8000 Székesfehérvár, Tompa Mihály utca 25.
Árajánlattevő cégjegyzékszáma:	nyilvántartási szám: 35291933
Belföldi adószáma:	72105074-1-27
Pénzforgalmi jelzőszám:	OTP Bank 11773360-01296523-00000000
Képviselő neve, beosztása:

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	FOGARASI GÁBOR
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	+36304130286
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	gabor.fogarasi57@gmail.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

Megnevezés		Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Műszaki ellenőri szolgáltatás	az enyingi 016 hrsz.-ú út karbantartására, felújítására vonatkozóan	690.000,-	0 (AÁM)	690.000,-


Műszaki ellenőr neve: Fogarasi Gábor ev.

Műszaki ellenőr kamarai regisztrációs száma: ME-KÉ/07-51153

Az árajánlat érvényessége: 90 nap

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Székesfehérvár, 2020. január 12.


Fogarasi Gábor ev.
cégszerű aláírás
bélyegző

Fogarasi Gábor e.v.
8000 Székesfehérvár,
Tompa M. utca 25.
Nyilvánt. szám: 35291933
Adószám: 72105074-1-27
OTP 11773360-01296523

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE A
MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott *Fogarasi Gábor egyéni vállalkozó*, mint a(z) *Fogarasi Gábor ev. 8000 Székesfehérvár, Tompa Mihály utca 25.* ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője az „*Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen*” elnevezésű pályázatra vonatkozó Árajánlatkérés (műszaki ellenőri szolgáltatás) során, ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek,
- Társaságunk az árajánlatkéréshez viszonyítva 1 évnél régebben végzi tevékenységét.

Kelt: Székesfehérvár, 2020. január 12.



Fogarasi Gábor ev.

cégszerű aláírás

bélyegző

Fogarasi Gábor e.v.
8000 Székesfehérvár,
Tompai M. utca 25.
Nyilvánt. szám: 35291933
Adószám: 72105074-1-27
OTP 11773360-01296523

Enying Város Önkormányzata részére
8130 Enying, Kossuth L. u. 26.
(adószám: 15727385-2-07)

AJÁNLATI ADATLAP

„Árajánlat – Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés
Enyingen” **műszaki ellenőri szolgáltatás** tárgyban

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Édes Gergely egyéni vállalkozó
Árajánlattevő címe:	1118 Budapest, Rodostó u. 2.
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	52101171
Belföldi adószáma:	68685205-1-27
Pénzforgalmi jelzőszám:	Magnet Bank 16200151-00221333
Képviselő neve, beosztása:	Édes Gergely

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Édes Gergely
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	20 371 68 33
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	edesgergely@yahoo.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

Megnevezés		Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Műszaki ellenőri szolgáltatás	az enyingi 016 hrsz.-ú út karbantartására, felújítására vonatkozóan	550.000 Ft	0 Ft (Áfa-mentes vállalkozás)	550.000 Ft

Műszaki ellenőr neve: **Édes Szilárd okleveles építőmérnök, műszaki ellenőr**

Műszaki ellenőr kamarai regisztrációs száma: **07-0121, 07-51147**

Az árajánlat érvényessége: **90 nap**

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Budapest, 2020. 01. 13.



.....
cégszerű aláírás
bélyegző

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, ILLETVE A
MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott **Édes Gergely**, mint a(z) **Édes Gergely egyéni vállalkozó** ajánlattevő
cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője az „*Külterületi utak szilárd burkolattal történő
ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen*” elnevezésű pályázatra vonatkozó
Árajánlatkérés (**műszaki ellenőri szolgáltatás**) során, ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- **Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,**
- **Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,**
- **Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek,**
- **Társaságunk az árajánlatkéréshez viszonyítva 1 évnél régebben végzi tevékenységét.**

Budapest, 2020. 01. 13.



cégszerű aláírás

PH

PÁLYÁZATON KÍVÜLI KÖLTSÉGEK (EGYÉB KÖLTSÉGEK)

Megnevezés	Társaság neve	Szerződés aláírás dátuma	Számlaszám	Számla összege (nettó+áfa)	Kifizetés dátuma	Megjegyzés
Hatósági díjak	FE/ÚT/NS/A/199/5/2017 számú végzés alapján			352 600	2017.02.13	
EOV rendszerű felmérés elkészítése	Poláris 2003 Kft.	2017.01.17	SA5015222	254 000	2017.02.08	
Eredeti tervdokumentáció elkészítése	016 és 0141 hrsz.- Műszaki út út Számla Kft.	2017.01.26	2017/00018/Ft és 2017/00037/Ft		2017.02.15	Az árajánlat alapján a 016 hrsz-út tervezési díja: bruttó 457.200,-, melyből bruttó 451.791,-forint a pályázat keretein belül kerül elszámolásható. A megmaradt 5409,-forint és a bruttó 31.750,-forint közmuelyeztetés díj, vagyis összesen bruttó 37.159,- forint NEM SZÁMOLHATÓ EL A PÁLYÁZATBAN. Az árajánlat alapján a 0141 hrsz- út tervezési díja: bruttó 254.000,-+ közmuelyeztetés díja bruttó 31.750,-, vagyis összesen bruttó 285.750,- NEM SZÁMOLHATÓ EL A PÁLYÁZATBAN.
Tervdokumentáció átdolgozása	016 és 0141 hrsz.- Műszaki út út Számla Kft.	2019.03.06	2019/00029/Ft	254 000	2019.03.28	
2. közbeszerzési eljárás lefolytatása	Berta Ferenc			480 000		
Hatósági díjak	üzembehelyezési díj			352 600		
Műszaki ellenőr				368 300		
Összesen				2 061 500		Saját forrás

Támogatási Okirat (2018.02.26.)

Támogatási okirat műszaki tartalom módosítás után
(2019.12.06)

Tevékenységek azonosítója	Megnevezés	Célterület	Költség típus	Mezőség	Kiadási időszak	Mezőség	Jóváhagyott elszámolható ó nettó kiadás összesen (Ft)	Elszámolható ÁFA (Ft)	Jóváhagyott elszámolható bruttó kiadás összesen (Ft)	Elszámolható nettó kiadás összesen (Ft)	Elszámolható nettó kiadás összesen (Ft)	Jóváhagyott elszámolható bruttó kiadás összesen (Ft)
0308	Rézsűrűző	2.	Új gépek és berendezések vásárlása	1 db	G2		3 512 000	948 240	4 460 240	3 512 000	948 240	4 460 240,00
0307	Vontatott gréder	2.	Új gépek és berendezések vásárlása	1 db	G1		3 800 000	1 026 000	4 826 000	3 800 000	1 026 000	4 826 000,00
0309	Projektmenedzsment költsége	2.	Projektmenedzsmenthez kapcsolódó költség	1 db	A3		182 000	49 140	231 140	182 000	34 303	161 353,00
0310	Tájékoztatás, nyilvánosság	2.	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1 db	A4		36 000	9 720	45 720	36 000	6 806	32 015,43
0105	Tervezés, engedélyezés	1.	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költsége	1 db	A1		436 000	117 720	553 720	436 000	96 050	451 791,07
0104	Közbeszerzési eljárás költsége	1.	Közbeszerzés költsége	1 db	A6		436 000	117 720	553 720	436 000	96 050	451 791,07
0103	Projektmenedzsment költsége	1.	Projektmenedzsmenthez kapcsolódó költség	1 db	A5		1 092 000	294 840	1 386 840	1 092 000	205 821	968 123,00
0106	Tájékoztatás, nyilvánosság	1.	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1 db	A2		218 000	58 860	276 860	218 000	41 218	193 878,20
0101	Enyreg 016 hrsz.-ú, 2*16 cm vastagságú útfelújási zónakövel mechanika stabilizált mezőgazdasági út felújítása	1.	Építmények rekonstrukciója, fejlesztése	1 db	E1		26 483 399	7 150 518	33 633 917	26 483 399	7 150 517	33 633 916,00
0202	Enyreg 0141 hrsz.-ú 18 cm-es cementbeton burkolatú út építése	1.	Építmények rekonstrukciója, fejlesztése	1 db	E2		17 212 626	4 647 409	21 860 035		0	0,00
Összesen							53 408 025	53 408 025	67 828 192	35 574 102	9 605 006	45 179 107,77

Eredeti TO és a módosított TO				Számla alapján					
Különbözet (bruttó, Ft) /PROJET NEM ELSZÁMOLHAT Ó KÖLTSÉGEI/	Társaság neve	Szerződés aláírás dátuma	Szerződés összege (nettó+áfa)	Számlaszám	Számla összege (nettó+áfa)	Kifizetés dátuma	Számlából elszámolandó összeg (nettó+áfa)	Számlából nem elszámolandó összeg (nettó+áfa)	Megjegyzés
0	Bedenek és Társa ...Bt.	2018.12.05	891 540	G229/18	891 540	2018.12.12	891 540		A részvétel bruttó 4.457.700,-forint. A TSZ szerint bruttó 4.460.240,-forint fordítható az eszközre, így 2540,-forint maradvány keletkezett.
0	Bolntrac Kft.	2018.12.11	4 826 000	G8/19	3 566 160	2019.01.25	3 566 160		
69 787	Sárvíz Nonprofit Kft.	2018.08.31	228 600		4 826 000	2019.02.14	4 826 000	67 247	
13 705	Sárvíz Nonprofit Kft.	2018.08.31	44 450				161 353	12 435	
101 929	Xineon-IT Kft.	2017.01.26	387 350	2017/00018 /Ft	387 350	2017.02.15	451 791	37 159	Az árajánlat alapján a 016 hrsz-út tervezési díja: bruttó 457.200,-+ közművelgyeztetés díja bruttó 31.750,-
			387 350	2017/00037 /Ft	387 350	2017.05.11		285 750	Az árajánlat alapján a 0141 hrsz-út tervezési díja: bruttó 254.000,-+ közművelgyeztetés díja bruttó 31.750,-, vagyis összesen bruttó 285.750,-
101 929	/1. eljárás/ Sárvíz Nonprofit Kft.	2018.08.31	553 720				451 791	101 929	
418 717	Sárvíz Nonprofit Kft.	2018.08.31	1 384 300				968 123	416 177	
82 982	Sárvíz Nonprofit Kft.	2018.08.31	273 050				193 878	79 172	
1			33 633 916				33 633 916	1	
0,00							0		
789 049			46 176 436		10 058 400		45 176 568	999 869	

Elterés 2 540
mivel a részvételért
kevesebbet fizettünk

Pályázat keretein belül

Projekt teljes költsége	45 968 159
-------------------------	------------

Projekt elszámolható költsége	45 179 107
-------------------------------	------------

Támogatás	40 661 191
-----------	------------

pályázati önerő	4 517 916
--------------------	-----------

Projekt nem elszámolható költsége	789 052
--------------------------------------	---------

Pályázaton kívüli költség

Figyelembe véve az elfogadott műszaki tartalom csökkentést /0141 hrsz./, valamint az eredeti pályázatban nem elszámolható költségeket	2 061 500
---	-----------

A fentiek alapján az Önkormányzat saját forrása

Pályázati önerő	4 517 916
-----------------	-----------

Projektben nem elszámolható költségek	789 052
--	---------

Számláknál lévő különbözet (mivel a %-os korlát összege változott)	210 817
--	---------

Pályázaton kívüli költségek (Egyéb költségek)	2 061 500
--	-----------

Összesen	7 579 285
----------	-----------

EGYEZTETÉSI LAP

A „Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása és útfenntartáshoz kapcsolódó gépbeszerzés Enyingen” elnevezésű pályázat keretein belül FAKSZ és Műszaki ellenőr teendőik ellátására szakember kiválasztása előterjesztéshez

Titkársági és Humán Iroda záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:¹

Enying, 2020.


Földesi Dorina
irodavezető

Hatósági és Adóigazgatási Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:²

Enying, 2020. 01. 15.


Pirmann-né Felső Marianna
osztályvezető

Pénzügyi Osztály Záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:³

Enying, 2020.


Závodni Lászlóné
osztályvezető

¹ megfelelő aláhúzendó

² megfelelő aláhúzendó

³ megfelelő aláhúzendó

Műszaki Osztály záradéka:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:⁴

Enying, 2020. 01. 15.


Révfalusi László
osztályvezető

Intézményvezetői észrevétel⁵:

Az előterjesztésben foglaltakat megismertem, azzal kapcsolatban észrevételem nincs/az alábbi észrevételt teszem:⁶

Enying, 2020.

intézményvezető

Törvényességi záradék:

Az előterjesztésben foglaltakat törvényességi szempontból megvizsgáltam, azzal kapcsolatban törvényességi észrevételem nincs/a következő törvényességi észrevételt teszem:⁷

Enying, 2020. 01. 15.


Dr. Bodor Katalin
jegyző

⁴ megfelelő aláhúzendó

⁵ amennyiben az előterjesztésben az önkormányzat intézménye közvetlenül érintett, úgy az érintett intézmény vezetőjének véleménye

⁶ megfelelő aláhúzendó

⁷ megfelelő aláhúzendó

