

# **BEJELENTÉS SZÁLLÁSHELY-SZOLGÁLTATÁSI TEVÉKENYSÉG MEGKEZDÉSÉRŐL, ADATMÓDOSÍTÁS**

## **Ügyleírás:**

Aki tartós szálláshasználati szolgáltatási tevékenységet kíván folytatni, köteles az erre irányuló szándékát a kereskedelmi hatóságnak bejelenteni. Szálláshely-szolgáltatás csak a kereskedelmi hatóság részére történő szálláshely-üzemeltetési bejelentést követően folytatható.

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) hatálya alá nem tartozik az ingatlan tartós tartózkodás céljából történő használatba adása lakásbérlet, házbérlet, albérlet vagy ágybérlet keretében.

A bejelentéshez rendszeresített formanyomtatvány kitöltése – Korm. rendelet 6. §-ában foglalt adatok és a melléklet(ek) csatolása kötelező.

A hiányosan benyújtott bejelentés meg nem tettnek minősül!

## **Illetékesség:**

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység helye szerinti települési önkormányzat jegyzője az illetékes.

## **Szükséges okiratok:**

A bejelentéshez mellékelni kell:

- nem a kérelmező tulajdonában lévő szálláshely esetében a szálláshely használatának jogcímeire vonatkozó igazoló okiratot vagy annak másolatát a tulajdoni lap kivételével,
- haszonélvezet esetében – ha nem a tulajdonos vagy a haszonélvező a szálláshely-szolgáltató – a haszonélvező hozzájárulását igazoló okiratot
- közös tulajdonban álló szálláshely esetében, ha nem valamennyi tulajdonostárs a szálláshelyszolgáltató, a tulajdonostársak hozzájárulását igazoló okiratot
- a szálláshelykezelő szoftver meglétét igazoló dokumentumot

## **Az ügyet intéző osztály:**

Enying Város Polgármesteri Hivatala  
Hatósági és adóigazgatási osztály  
8130 Enying, Kossuth L. u. 26.

## **Ügyintézés helve, elérhetősége:**

Enying, Kossuth L. u. 22.  
Hatósági és adóigazgatási osztály

A kérelem az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9.§ (1) bekezdés a) pontja alapján elektronikusan nyújtható be. A beadványok beküldésére az [epapir.gov.hu](http://epapir.gov.hu) felület használandó.

## **Ügyfelfogadás:**

Hétfő, szerda: 08.00-12.00  
Csütörtök: 08.00-12.00

Felvilágosítás kérhető:

Pirmann-né Felső Marianna – osztályvezető

Tel.: 06-22-372-246; 06-70-684-8170

### **Ügyintézés határideje és díja:**

8 nap

Az eljárás 3.000,- Ft általános tételű eljárási illetékköteles, melyet átutalással lehet megfizetni Enying Város Önkormányzat 11500092-11029946-00000000 számú számlájára. Az átutalás rovatába az ügyfél nevét, székhelyét, valamint „bejelentés szálláshely-szolgáltatási tevékenységről” szövegrészt kell feltüntetni. Az átutalási bizonylat másolatát a bejelentéshez csatolni kell.

Az adatmódosítás illetékmentes.

### **Alkalmazott jogszabályok:**

- az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény
- a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény
- a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény
- a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet
- az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény

### **Egyéb fontos tudnivalók:**

A Korm. rendelet alkalmazása szempontjából:

→ *szálláshely*: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Kertv.) 2. § 22. pontjában meghatározott fogalom,

→ *szálláshely-szolgáltatás*: a Kertv. 2. § 23. pontjában meghatározott fogalom,

→ *szálloda*: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben a szálláshely szolgáltatása mellett egyéb szolgáltatásokat is nyújtanak, és ahol a hasznosított szobák száma legalább tizenegy, az ágyak száma legalább huszonegy,

→ *panzió*: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, ahol az e célra hasznosított szobák száma legalább hat, de legfeljebb tíz, az ágyak száma legalább tizenegy, de legfeljebb húsz,

→ *kemping*: az a külön területen kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben szállás céljából a vendégek és járműveik számára elkülönült területet (a továbbiakban: területegység), illetve üdülöházat (a továbbiakban együtt: lakóegység) és egyéb kiszolgáló létesítményeket (például tisztálkodási, mosási, főzési, egészségügyi célokat szolgáló vizesblokk, portaszolgálat stb.) biztosítanak, és amely legalább kilenc lakóegységgel rendelkezik,

→ *üdülöház*: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából, közművesített területen létesített szálláshelytípus, amelyben a vendégek részére a szállást különálló épületben vagy

önálló bejárattal rendelkező épületrészben (üdülőegységben) nyújtják, függetlenül a szobák vagy ágyak számától,

→ *közösségi szálláshely*: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben az egy szobában található ágyak külön-külön is hasznosításra kerülnek, s ahol az e célra hasznosított szobák száma legalább hat, az ágyak száma legalább tizenegy,

→ *egyéb szálláshely*: szálláshely-szolgáltatás céljára hasznosított, az a)–g) pont alá nem tartozó, nem kizárólag szálláshely-szolgáltatás rendeltetéssel létesített önálló épület vagy annak lehatárolt része, ahol az e célra hasznosított szobák száma legfeljebb nyolc, az ágyak száma legfeljebb tizenhat,

**Az egyéb szálláshelyet üzemeltető szálláshely-szolgáltató köteles az adott naptári évre vonatkozóan a tárgyévet követő év január hó 31. napjáig a jegyzőnek írásban adatot szolgáltatni a fogadott vendégek számáról és a vendégek által a szálláshelyen eltöltött éjszakák számáról.**