

Talajvízkút fennmaradási engedélyezése

A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése szerint a jegyző engedélye szükséges olyan kutak létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához, amely a következő feltételeket együttesen teljesíti:

- a kormányrendelet szerinti védőterület, valamint karszt- vagy rétegvízkészlet igénybevétele, érintése nélkül, és 500 m³ /év vízigénybevételt meg nem haladóan kizárólag talajvízkészlet vagy parti szűrésű vízkészlet felhasználásával üzemel;
- épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és magánszemélyek részéről a házi ivóvízigény és a háztartási igények kielégítését szolgálja, és
- nem gazdasági célú a vízigény.

Amennyiben az előző feltételek közül valamelyik nem teljesül, akkor a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörébe tartozik a kút fennmaradási, létesítési és üzemeltetési engedélyezési eljárása.

Gazdasági célú vízigénynek minősül minden, a háztartási igénytől eltérő, azt meghaladó vízigény. A gazdasági célú vízigénybe beletartozhat a locsolás, állattartás is, amennyiben ezzel az engedélyes nem saját háztartási igényét elégíti ki, tehát gazdasági haszonra tesz szert.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (7) bekezdése alapján mentesül a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól az a létesítő vagy üzemeltető, aki az egyes törvényeknek a polgárok biztonságát erősítő módosításáról szóló 2020. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Vgtv.mód3.) hatálybalépését megelőzően (2020. július 1.) engedély nélkül vagy engedélytől eltérően létesített vagy üzemeltet felszín alatti vízkivételt biztosító vízilétesítményt, ha a vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárást 2023. december 31-ig kérelmezi.

Fentiek alapján tehát aki 2023. december 31-ig nem kér fennmaradási engedélyt az engedély nélkül létesített kútra, annak 2024. január 1-től vízgazdálkodási bírságot kell fizetni.

A bírság az engedély nélkül létrehozott építmény értékének 80%-áig, engedély nélküli vízimunka vagy vízhasználat esetén 1 000 000 forintig terjedhet. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

A fennmaradási engedélyezési eljárás iránti kérelem benyújtása előtt dokumentációt kell készíttetni a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet (a továbbiakban: BM rendelet) 2. sz. melléklete szerinti tartalommal.

A kérelem nyomtatvány és a Korm. rendelet szerinti adatlapok átvehetőek az Enyingi Polgármesteri Hivatal Hatósági és Adóigazgatási Osztályán (8130 Enying, Kossuth L. u. 22.).

Ügyfeleink a kérelmeket, az esetleges hiánypótlást és nyilatkozatokat csak írásban terjeszthetik elő, mely történhet papír alapon, vagy az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény szerinti elektronikus úton (ügyfélkapun, e-papír szolgáltatáson keresztül).

Az elektronikus levélcímről (e-mail) érkező beadványok a vonatkozó jogszabályi rendelkezések értelmében nem felelnek meg az írásbeli kapcsolattartás követelményeinek!

Fontos tudni, hogy:

- fűrt kút esetén a beadott dokumentáción a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII.23.)

KvVM rendelet (a továbbiakban: KvVM rendelet) 13. §-ban megjelölt szakember nyilatkozata szükséges az engedély kiadásához szükséges feltételek meglétéről

- magánszemély esetében a talajvízkút fennmaradási, üzemeltetési engedélyezési dokumentációjának elkészítéséhez és a szükséges nyilatkozat megtételéhez elegendő, ha a dokumentumot kútfürési jogosultsággal rendelkező szakember írja alá, nem kell hozzá tervezői jogosultság, illetve mérnöki kamarai tagság
- ásott vagy vert kút fennmaradási engedély ügyintézéséhez NEM kell kútfúró végzettség, NEM szükséges kútdiagnosztikai vizsgálat, e kutakat a tulajdonos is engedélyeztetheti, és az adatlapokat kitöltheti és aláírhatja

Az eljárás a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 31. § (2) bekezdése b) pontja alapján mentes az illeték és díjfizetési kötelezettség alól a felszín alatti vízkivételt biztosító vízilétesítmények engedélyezési eljárása.

Kapcsolódó jogszabályok:

- a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet
- a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény
- a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet
- az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény
- az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvényt
- az elektronikus ügyintézés alkalmazásával kapcsolatosan az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényt és
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendeletet

Felvilágosítás kérhető:

Némethné Szuntheimer Edina – igazgatási referens - anyakönyvvezető

Tel: 06-70/684-8190

e-mail: igazgatas.pmhiv@enying.eu