

JEGYZŐKÖNYV

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
2023.01.23
megtartott soron kívüli (rendkívüli) nyílt üléséről

Helye: Vas Gereben Művelődési Ház tanácsterme
8130 Enying, Bocskai u. 1.

Jelen vannak:

Gebula Béla Ákos – bizottsági elnök
Méreg János – bizottsági tanácsnok
Nyikos István – bizottsági tag
Molnár Gábor – bizottsági tag
Regenyei Katalin – bizottsági tag

Dr. Földesi Dorina – jegyző

Viplak Tibor - polgármester
Buza Krisztina - alpolgármester
Pallag Mihály – képviselő
Dr. Lelkes Ákos - képviselő

Illés József osztályvezető
Diószegi Anna - osztályvezető

Farkas Renáta – jegyzőkönyvvezető

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök 14 órakor megnyitja a nyílt ülést. Köszönti a megjelenteket. Boldog új évet kíván a jelenlévőknek. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen került összehívásra. Megállapítja, hogy a bizottság tagjai 5 fővel, határozatképes számban vannak jelen. Jegyzőkönyv vezetésére felkéri Farkas Renátát.

Jelzi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban van egy kiegészítő javaslata és szeretné, hogy 15. napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra „*Enyingen lévő gyalogátkelőhelyek elemzése*”. Fontosnak találja ezt a témát és úgy gondolja, hogy megnyugtató lenne pozitívan lezárni.

Érdeklődik a meghívóban lévő napirendi iránt, hogy valakinek van-e észrevétele.

Hozzászólás nem lévén kérdést intéz a Jegyző Asszonynak és a Polgármester úrnak. Kéri szíves tájékoztatásukat a dégi önkormányzattal folytatott perről. Azért érdeklődik, mert csak hallomásai vannak, melyek nem túl pozitívak és szeretne első kézből tájékozódni.

Viplak Tibor polgármester válaszul elmondja, hogy a képviselő-testületi ülésre vonatkozó meghívóban látható, hogy előterjesztés készül erről az ügyről. Hozzáfűzi, hogy ma reggel kapott anyagot ezzel kapcsolatban. Ezért nem került kiküldésre a megállapodás. Elmondja, hogy a Mikrokörzeti Társulatnak volt Déggel egy peres ügye. Dég nem fizetett 10 hónapon keresztül és ebből indult a peres ügy. A Bíróság Szakértőt rendelt ki. „*Ha a bíróság*

megfogalmazását vesszük elő akkor, a bíróság annyit mondott ezzel kapcsolatban, hogy ez egy torz szakértői jelentés, mind a két félnek lennének kérdései egymáshoz csak ez plusz pénzbe kerül, mármint hétszáz, nyolcszáz meg egymillió, kétmillió szakértői díjakról beszélünk és ennek megfelelően; és a bíróság annyit mondott, hogy jó lenni, hogyha a dégi önkormányzat illetve az enyingi önkormányzat egymással, nem is az önkormányzat, hanem a dégi önkormányzat és a társulás megállapodna. Mi felvettük a kapcsolatot a dégi Polgármester Asszonnyal és megállapodtunk azzal kapcsolatosan, hogy a szakértői díj vonatkozásában 1/3, 2/3 arányban ki fogjuk ezt fizetni és természetesen ezt abban az esetben fogjuk megtenni, hogyha az Enyingi Mikrokörzeti Társulási Tanács ezt jóváhagyja, hiszen külön költségvetéssel rendelkeznek.”

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök hozzáfűzi, hogy *„amibe mi mint Önkormányzat egy csomó pénzt fizetünk bele.”*

Viplak Tibor polgármester elmondja, hogy igen, ez így van.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök véleménye szerint *„jelen pillanatban kvázi veszítettünk. De lehet módunk arra, hogy egy másik szakértői vélemény alapján.. ”*

Viplak Tibor polgármester megjegyzi, hogy *„nem veszítettünk, megegyeztünk a dégi önkormányzattal azzal kapcsolatosan, hogy 2/3, 1/3 arányban viseljük a szakértői díjat”*

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megkérdezi, hogy az új szakértő kerül kifizetésre ebben az arányban vagy a régi.

Viplak Tibor polgármester válaszul elmondja, hogy a régi szakértő kerül kifizetésre és lezárul az ügy.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megkérdezi, hogy milyen megállapodással zárul le az ügy.

Viplak Tibor polgármester válaszul elmondja, hogy azzal zárul le a peres ügy, hogy a szakértői díj 1/3, 2/3 arányban kifizetésre kerül.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök hozzáfűzi, tehát akkor a dégi önkormányzatnak az elmaradását nem kell kifizetnie, tehát akkor véleménye szerint *„elbuktuk a pert”*.

Viplak Tibor polgármester úgy gondolja, hogy nem *„buktuk el, hanem megegyeztünk.”*

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök hozzáfűzi, hogy *„amiért pereskedtünk azt nem állapította meg a bíróság, azt a 10 hónapot, amit be akartunk szedni tőlük.”*

Viplak Tibor polgármester válaszul elmondja, hogy így van.

Dr. Földesi Dorina jegyző megjegyzi, hogy azért nem állapította meg a bíróság, mert a szakértői vélemény egyik oldalt sem támasztotta alá.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök úgy gondolja, hogyha *„nem kaptam meg azt a pénzt, amit szerettem volna peren megkapni, – az, hogy milyen indoklás miatt az szinte lényegtelen, akkor tulajdonképpen nem kapom meg a pénzemet, amiért pereskedek, de nem veszítettem.”*

Viplak Tibor polgármester válaszul elmondja, hogy megegyeztek.

Dr. Földesi Dorina jegyző hozzáfűzi, hogy a bíróság nem hozott ítéletet az ügyben, mert a Felek kérték a megállapodást. Megjegyzi, hogy ellenkező esetben az ügy átkerült volna Veszprémbe, mely további perköltséget von maga után.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök hozzáfűzi, hogyha „*lenne egy olyan szakértői vélemény, miszerint nekik van igazuk akkor négy-öt évre visszamenőleg oda kellene nekünk adni a pénzt, ami igen sok millió lenne.*”

Viplak Tibor polgármester válaszul elmondja, hogy nem. Négy-öt évre visszamenőleg elkezdtek volna vizsgálandni és évekig eltartott volna ez a per, melyre vonatkozó költségek kifizetése nagy kérdés lett volna. „*De a legközelebbi esetben mi fizettük volna a rengeteg szakértői díjat...stb. és az ügyvédünk annyit javasolt ezzel kapcsolatban – társulási tanács jóváhagyta – hogy célszerű lezárni.*”

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök emlékei szerint ő még a per elindítása előtt jelezte, hogy egyezzen meg a két fél.

Megköszöni a tájékoztatást.

Viplak Tibor polgármester elmondja, hogy a testületi ülésre elkészül az előterjesztés. Hozzáfűzi, hogy véleménye szerint nincs igaza Dégnek, de ha tovább folytatják a pereskedést az még több pénzt emésztett volna fel.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök visszatér a napirendi pontokhoz, ismerteti a határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottságának 1/2023.(I.23.) határozata napirendi pont felvételről:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 2023. január 23. napján megtartott soron kívüli nyílt ülés napirendi pontjai közé, 15. napirendi pontként felveszi az „*Enyingen lévő gyalogátkelőhelyek elemzése*” elnevezésű napirendi pontot.

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök
Határidő: azonnal

Ismerteti a határozati javaslatot az egységes napirend elfogadása tekintetében és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2/2023.(I.23.) határozata napirendről:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a 2023. január 23. napján megtartott soron kívüli (rendkívüli) bizottsági ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Zárt ülés:

1. Pudelka Zsolt bérleti díj iránti csökkentésének felülvizsgálati kérelme
2. FejérVíz Zrt. tájékoztatója a Társaság Közgyűlésének rendkívüli határozathozatal indítványával kapcsolatban
3. DRV Zrt. tájékoztatója, a Társaság ülés tartása nélküli közgyűlési határozathozatal kezdeményezéséről
4. Intézményvezetők illetményének megállapítása a törvényi változások következtében

Nyílt ülés:

Pénzügyi ügyek:

5. Enying Város Testvérvárosi Kapcsolataiért Egyesület kérelme
6. Tájékoztatás a képviselők köztartozásmentes adózái adatbázisban történő nyilvántartásáról
7. Tájékoztatás a 2023. évi vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről
8. 2023. évi közbeszerzési terv elfogadásáról
9. 2023. évi munkaterv meghatározása
10. Javaslat köztisztviselői illetményalap megállapítására

Településfejlesztési ügyek:

11. Buza Péter bérleti kérelme Enying belterületi, kivett beépítetlen terület megnevezésű 1690/9 hrsz-ú, 1690/10-hrsz-ú, 1690/11-hrsz-ú, 1690/12-hrsz-ú, 1690/13-hrsz-ú, 1690/14-hrsz-ú, 1690/15-hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában
12. Euromusic Kft. fakivágási kérelme
13. Ingatlan vételi szándék visszavonása
14. Enying Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájáról

szóló tájékoztató

15. Enyingen lévő gyalogátkelőhelyek elemzése

Felelős: Gebula Béla Ákos bizottsági elnök
Határidő: azonnal

A zárt ülés keretein belül az alábbi határozatokat hozta a Bizottság: 3/2023.(I.23.), 4/2023.(I.23.), 5/2023.(I.23.), 6/2023.(I.23.), 7/2023.(I.23.), 8/2023.(I.23.), 9/2023.(I.23.), 10/2023.(I.23.), 11/2023.(I.23.) és 12/2023.(I.23.).

1. Enying Város Testvérvárosi Kapcsolataiért Egyesület kérelme

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök szeretné tisztázni ezt a kérdéskört. Tudomása szerint az Önkormányzat által adott támogatási összegekkel el kell számolni a civil szervezeteknek. Amennyiben a támogatási összeg teljes egészében vagy részben nem került felhasználásra úgy a megmaradt, vagyis a fel nem használt támogatási összeget a civil szervezetnek vissza kell adnia a támogatónak, jelen esetben az Önkormányzatnak. Elmondja, ha az Önkormányzat megengedi azt, hogy az elszámolást csúsztassák a szervezetek akkor annak két ódiuma van. Az egyik, hogy a következő évben ismét kapott támogatással dupla támogatási összeg áll rendelkezésükre és azok, akik az adott évben elvégezték a feladatot viszont nem fognak dupla támogatási összeggel rendelkezni. Véleménye szerint azok a civil szervezetek, akik nem használják fel az adott évben a támogatási összeget, azok vagy a fel nem használt pénzt adják vissza az Önkormányzatnak vagy pedig a következő évben ne kapjanak támogatást az Önkormányzattól. Az a gondja a következő évi felhasználással, hogy munka nélkül kapták meg a pénzt és nem tartja tisztességesnek azokkal szemben, akik viszont dolgoztak, hogy fel tudják használni a támogatást.

Buza Krisztina alpolgármester 14 óra 29 perckor visszajön a tanácssterembe.

Regenyei Katalin bizottsági tag egyetért Elnök úrral, de megjegyzi, hogy az elmúlt 2-3 évben volt egy „covid” időszak.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök elnézést kér és átveszi a szót. Hozzáfűzi, hogy a jelen előterjesztésben lévő határozati javaslatot támogatja, de amit elmondott azt a jövőre vonatkozóan tette.

Regenyei Katalin bizottsági tag ezzel így teljesen egyetért. Megkérdezi, hogy könyvelésileg, pénzügyileg ez nem okoz-e gondot.

Illés József pénzügyi osztályvezető válaszul elmondja, hogy a Támogató adott halasztást.

Méreg János bizottsági tanácsok emlékszik arra, hogy sokszor kértek civil szervezetek halasztást, megjegyzi, hogy ő is kért már és olyan is előfordult, hogy amit nem tudtak felhasználni, azt visszafizették. Így lesz a tavalyi évvel is, mert nem használták fel és ezért vissza fogják fizetni. Véleménye szerint az előterjesztésben lévő határozati javaslatot fogadják el, tehát kapjon egy éves halasztást, mivel ez nem törvénytört.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök hozzáfűzi, hogy amikor az államháztartáson kívüli támogatásokról dönt az Önkormányzat, akkor minden egyes kérelemmel kapcsolatban külön-külön dönt a testület.

Méreg János bizottsági tanácsok ismét elmondja, hogy az előterjesztésben lévő határozati javaslatot támogatja, de felveti, hogy gondolják át a testvérvárosi kapcsolatokat, mert ahogy most van, így a világon semmi értelme nincs. Amikor nem tudnak összehozni egy autónyi embert, hogy képviseljék Enyinget, ez így csak az Önkormányzatnak a pénzébe kerül. Véleménye szerint, mint Önkormányzat nem így kellene hozzáállni a testvérvárosi kapcsolatokhoz. Hozzáfűzi, hogy ezt csak gondolatébresztőnek szánja.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök egyetért azzal, hogy vagy feltöltik tartalommal vagy nem szabad csinálni. Megemlíti az EVSE munkáját és az ott sportolókat valamint azt, hogy az egyesületre lett hárítva, hogy tetőt, illetve szivattyút cseréljenek.

Érdeklődik további észrevétel iránt. További hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot. Kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 13/2023.(I.23.) határozata az Enying Város Testvérvárosi Kapcsolataiért Egyesület kérelméről

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az alábbi határozati javaslat elfogadását terjeszti a képviselő-testület elé:

„A képviselő-testület

- 1. A 2021. május 04-én kelt támogatási szerződéssel kapcsolatban az elszámolási határidő 2024. január 31., a felhasználási határidő 2023. december 31. napjára történő módosításával egyetért.*
- 2. az 1. pontra tekintettel felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt a szerződés elkészítésével*

*Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina jegyző
Határidő: azonnal”*

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina jegyző
Határidő: azonnal

2. Tájékoztatás a képviselők köztartozásmentes adózái adatbázisban történő nyilvántartásáról

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök tájékoztatja a jelenlévőket, hogy jogszabályi kötelezettség.

Ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot. Kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 14/2023.(I.23.) határozata a KOMA nyilvántartásról:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

1. megismerte a határozat mellékletét képező köztartozásmentes adózói adatbázisból lekért igazolást,
2. megállapítja, hogy a képviselő-testület minden tagja szerepel az 1. pont szerinti nyilvántartásban.

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök, dr. Földesi Dorina LL.M.
jegyző

Határidő: azonnal

3. Tájékoztatás a 2023. évi vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök tájékoztatja a jelenlévőket, hogy január 31. napja a határidő. Felhívja a Képviselő Tagok figyelmét, hogy amennyiben január 31. napig nincs leadva a dokumentáció, abban az esetben megszűnik gyakorolni képviselői jogait. Kéri, hogy tartsák be a határidőt. Hozzáfűzi, ha a Képviselővel kapcsolatban bármilyen gyanú felmerül, akkor kérés nélkül a Képviselő vagyonyilatkozatát felnyitják.

Ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot. Kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 15/2023.(I.23.) határozata, a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség ismertetéséről:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

1. a bizottság elnökének vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló tájékoztatását tudomásul vette,
2. felkéri a polgármesteri hivatalt, hogy a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségről a képviselő-testület tagjait haladéktalanul tájékoztassa.

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök, dr. Földesi Dorina LL.M.
jegyző

Határidő: értelemszerűen

4. 2023. évi közbeszerzési terv elfogadásáról

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az előterjesztésben két határozati javaslat található, egy módosítás és egy a közbeszerzési terv elfogadásáról. Megnyitja a napirend feletti vitát. Érdeklődik hozzászólás és észrevétel iránt.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot. Kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 16/2023.(I.23.) határozata a 2023. évi közbeszerzési terv elfogadásáról:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

„A képviselő-testület

- 1. a határozat 1. melléklete szerinti közbeszerzési tervet megismerte és az abban foglaltakat elfogadja,*
- 2. felkéri a jegyzőt, hogy annak megőrzéséről és közzétételéről gondoskodjon.*

Felelős: jegyző

Határidő: 2023. március 31.”

Felelős: jegyző

Határidő: soron következő Képviselő-testületi ülés

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot. Kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 17/2023.(I.23.) határozata a 2022. évi közbeszerzési terv 2. számú módosítás elfogadásáról:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

„A képviselő-testület

- 1. megismerte és elfogadja Enying Város Önkormányzatának 2022 évi közbeszerzési tervének 1. számú módosítását,*

2. a 64/2022.(II.23.) képviselő-testületi határozatot a következők szerint módosítja:

„a határozat 1. melléklete helyébe a jelen határozat 1. melléklete lép.

3. felkéri a jegyzőt, hogy annak megőrzéséről és közzétételéről gondoskodjon, egyúttal hatályon kívül helyezi a 305/2022.(XII.14.) képviselő-testületi határozatot.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal”

Felelős: jegyző
Határidő: soron következő Képviselő-testületi ülés

5. 2023. évi munkaterv meghatározása

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök érdeklődik, hogy a jelenlévők közül szeretne-e valaki a munkatervbe további tételt szerepeltetni.

Megnyitja a napirend feletti vitát. Érdeklődik hozzászólás és észrevétel iránt.

Pallag Mihály képviselő tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a mai Humán Bizottsági ülésen a munkatervben a novemberi hónapra vonatkozó rész kiegészítésre került, „Civil szervezetek programtervezeteinek bekérése” megnevezéssel.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök további hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot a Humán Bizottság által elfogadott kiegészítéssel. Kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 18/2023.(I.23.) határozata a 2023. évi munkaterről:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

„A Képviselő-testület

1. a jelen határozat mellékletét képező munkatervet megismerte és azt jóváhagyja azzal, hogy a novemberi hónap napirendje „Civil szervezetek programtervezeteinek bekérése” napirenddel kiegészül,
2. felkéri a jegyzőt, hogy a munkaterv alapján gondoskodjon az ülések előkészítéséről.

Felelős: Dr. Földesi Dorina LL. M. jegyző
Határidő: folyamatos

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök
Határidő: azonnal

6. Javaslat köztisztviselői illetményalap megállapítására

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megnyitja a napirend feletti vitát. Érdeklődik hozzászólás és észrevétel iránt.

Méreg János bizottsági tanácsnok elmondja, hogy Enying járás központ és mégis a környező településekhez képest itt a legkevesebb az illetményalap. Az előterjesztésben lévő határozati javaslatban az alapilletmény 5000,-forinttal történő emelése szerepel. Felveti annak a lehetőségét, hogy a 2022. évben lévő 50.000,-forintos alapilletmény ne 5000,-forinttal kerüljön megemelésre, hanem a 2023. évben 60.000,-forint legyen az alapilletmény.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök hozzáfűzi, hogy ennek nagyon komoly anyagi vonzata van.

Dr. Földesi Dorina jegyző szerint azt is figyelembe kell venni, hogy az illetménykiegészítés, hogyan fog alakulni.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök úgy gondolja, hogy bízzák rá a Pénzügyi Osztályra.

Méreg János bizottsági tanácsnok elmondja, hogy nagyon bántja a szemét ez az illetményalap.

Pallag Mihály képviselő felveti annak a lehetőségét, hogy esetleg a képviselő-testületi ülésre készüljön egy kimutatás, hogy a költségvetésben mennyi lenne a bérre vonatkozó rész, ha 55.000,-forint, illetve ha 60.000,-forint az illetményalap.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök továbbra is úgy gondolja, hogy ennek nagyon komoly anyagi vonzata van.

Pallag Mihály képviselő megkérdezi, hogy miért baj, ha látják a Képviselők ennek az anyagi vonzatát.

Dr. Földesi Dorina jegyző elmondja, hogy az előterjesztés szerint a köztisztviselőket körülbelül 10 %-os emelés fogja érinteni.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök hozzáfűzi, hogy a KSH 2022. -es inflációs rátája 14,5 %. Véleménye szerint jogos lenne minimálisan annyival emelni.

Méreg János bizottsági tanácsnok érdeklődik, hogy erről a mai napon kell dönteniük.

Dr. Földesi Dorina jegyző válaszul elmondja, hogy a rendelet tervezet véleményezése szükséges és a rendeletnek a testületi ülés utáni napon hatályba kell lépnie. Jelenleg nincs hatályos rendelet, ami a köztisztviselők illetményét szabályozza, mivel a korábbi december 31. napján hatályát veszítette.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megkérdezi, hogy van-e arra mód, hogy a rendelet hatályba lépését követően a rendelet módosításra kerüljön.

Illés József pénzügyi osztályvezető válaszul elmondja, hogy ez egy jogi kérdés. Hozzáfűzi, hogy örülne, ha az alapilletmény 60.000,-forint lenne, hiszen vannak már ennél jóval magasabbak Magyarországon, de úgy érzi, hogy ezt a plusz emelést már nem biztos, hogy bírná a költségvetés. Elmondja, hogy évekig nem volt Enyingen emelve az alapilletmény, tavaly volt egy emelés. Úgy gondolja, hogy nagyon jó lenne, ha Enying is fel tudna sorakozni folyamatosan, de egy 20 %-os emelést nem biztos, hogy most a költségvetés elbír.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megemlíti, hogy ennek van egy másik oldal is, mégpedig, ha elkezdenek a munkaerők elszivárogni Enyingről, akkor bajban lesznek, mivel máshol magasabb az illetmény. Megkérdezi az Osztályvezetőt, hogy a bérből, mit finanszíroz az állam.

Illés József pénzügyi osztályvezető válaszul elmondja, hogy egyben a hivatallal.

Dr. Földesi Dorina jegyző kiegészíti, hogy a kötelező illetményalapig és a középfokú végzettségűeknél a minimálbér összegéig finanszírozza az állam.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök számokat szeretne látni. Elmonda, hogy a képviselő-testületi ülés előtt szeretne tartani egy rendkívüli bizottsági ülést és kéri, hogy a bizottsági ülésre készítsenek egy kimutatást arra vonatkozóan, hogyha az alapilletmény 55.000,-forint illetve 60.000,-forint. Elmondja, hogy szeretnék látni, hogy milyen költséggel járna ez.

Buza Krisztina alpolgármester felveti, hogy ezen a pénzen világítsanak zebrákat.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök válaszul elmondja, hogy ez a két tétel nem ugyan az. A gyalogátkelőhely megvilágításán kívül is meg kell találni a pénzt.

Méreg János bizottsági tanácsnok egyetért Pallag Mihály képviselő által elmondottakkal, hogy úgy lennének igazán döntéshelyzetben, ha az 5000,-forintos illetményalap emelés mellett is lenne egy szám és a 10.000,-forintos illetményalap emelésénél is.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök további hozzászólás nem lévén ismerteti a határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 19/2023.(I.23.) határozata a köztisztviselői illetményalapról:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megbízza az Enyingi Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálják meg, milyen anyagi vonzattal jár az 50.000,-forintos illetményalap 5000,-forinttal, illetve 10.000,-forinttal történő emelése.

Felelős: Dr. Földesi Dorina LL. M. jegyző
Határidő: 2022.01.25.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök átadja a szót Méreg János bizottsági tanácsnoknak.

7. Buza Péter bérleti kérelme Enying belterületi, kivett beépítetlen terület megnevezésű 1690/9 hrsz-ú, 1690/10-hrsz-ú, 1690/11-hrsz-ú, 1690/12-hrsz-ú, 1690/13-hrsz-ú, 1690/14-hrsz-ú, 1690/15-hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában

Méreg János bizottsági tanácsnok tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Buza Péter enyingi lakos ingatlan bérleti szándéknyilatkozatot nyújtott be több enyingi ingatlanra vonatkozóan. Megnyitja a napirend feletti vitát. Érdeklődik hozzászólás, észrevétel iránt.

Hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 20/2023.(I.23.) határozata
Enying belterületi, kivett beépítetlen terület megnevezésű 1690/9 hrsz-ú, 1690/10-hrsz-ú, 1690/11-hrsz-ú, 1690/12-hrsz-ú, 1690/13-hrsz-ú, 1690/14-hrsz-ú, 1690/15-hrsz-ú ingatlanokra bérleti szándékkal kapcsolatos kérelem tárgyában:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

1. megismerte és tudomásul vette az előterjesztésben foglaltakat,
2. az Enying belterületi, kivett beépítetlen terület megnevezésű Enying belterületi, kivett beépítetlen terület megnevezésű 1690/9 hrsz-ú, 1690/10-hrsz-ú, 1690/11-hrsz-ú, 1690/12-hrsz-ú, 1690/13-hrsz-ú, 1690/14-hrsz-ú, 1690/15-hrsz-ú ingatlanokat bérbe kívánja adni,
3. megbízza az Enyingi Polgármesteri Hivatalt a bérbeadáshoz szükséges versenytárgyalás és pályázati anyag elkészítésével.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina jegyző

Határidő: 1. és 2. pont tekintetében azonnal a 3. pont tekintetében 30 nap

8. Euromusic Kft. fakivágási kérelme

Méreg János bizottsági tanácsnok tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az Euromusic Kft. által bérelt önkormányzati tulajdonú enyingi 1507/87, /88, /89 és /90 hrsz.-ú ingatlanon lévő épület mellett megtalálható fa kivágását kezdeményezte a Bérlőd. Véleménye szerint támogatni kell a fa kivágását. Megemlíti, hogy Enying tele van olyan fákkal, amik károkat fognak okozni. Megemlíti, hogy a határozatban szerepel a kivágott fa pótlása is. Ezzel kapcsolatban javasolja, hogy a Bérlőd egyeztessen az Önkormányzattal és olyan fák kerüljenek ültetésre, melyek méretével nem veszélyeztetik az épületet.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök elmondja, hogy az említett területet ő tartja tisztán, rendben.

Megemlíti, hogy az ingatlanon egy gyönyörű, nagy nyárfa megtalálható. De a nyárfa sajátossága, hogy veszélyes. Nagy ágak hullanak rendszeresen, melyek egyszer várhatóan a tetőben kárt fognak tenni, ezért egyetért a kivágásával. A pótlásával kapcsolatban megjegyzi, hogy elő kellene írni a bizottságnak, hogyan oldják meg. Felveti gömbkőris sor telepítését.

Dr. Földesi Dorina jegyző hozzáfűzi, hogy a fakivágási engedélyben nem lehet meghatározni, hogy milyen fákat telepítsen, csak annyi szerepel benne, hogy pótolni kell a kivágott fát.

Nyikos István képviselő 14 óra 52 perckor elhagyja a tanácsstermet.

Pallag Mihály képviselő szerint az érvényes jogszabály azt határozza meg, hogy mit nem szabad telepíteni.

Méreg János bizottsági tanácsnok javasolja az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy az Önkormányzat és a Bérló egyeztessenek a pótlásáról.

Méreg János bizottsági tanácsnok ismerteti kiegészítésével a határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 21/2023.(I.23.) határozata fakivágási kérelemről:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

„A képviselő-testület

- 1. az Euromusic Kft. kérelmét megismerte,*
- 2. hozzájárul az enyingi 1507/87, /88 hrsz.-ú, természetben Enying, Székely B. utcában lévő ingatlanon megtalálható fás szárú növény kivágásához úgy, hogy az enyingi 1507/87, /88, /89 és /90 hrsz.-ú ingatlanok valamelyikén a Bérló köteles gondoskodni a fa pótlásáról úgy, hogy pótlás előtt egyeztet az Önkormányzattal a fafajtaról és a mennyiségről,*
- 3. felkéri az Enyingi Polgármesteri Hivatalt a döntésről szóló tájékoztató megküldésére.*

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 3. pont: 2023. február 15. ”

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 3. pont: 2023. február 15.

Nyikos István képviselő 14 óra 55 perckor visszajön a tanácssterembe.

9. Ingatlan vételi szándék visszavonása

Méreg János bizottsági tanácsnok tájékoztatja a jelenlévőket az előterjesztésről.

Hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 22/2023.(I.23.) határozata Enying belterület, 68/1 hrsz.-ú, 68/2 hrsz.-ú, 68/3 hrsz.-ú, 68/4 hrsz.-ú ingatlanok értékesítése tárgyában:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. megismerete az előterjesztésben foglaltakat,*
- 2. az Enying belterületi 68/1 hrsz.-ú, 68/2 hrsz.-ú, 68/3 hrsz.-ú, 68/4 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó értékesítési 283/2022.(XI.30.) határozatát hatályon kívül helyezi.*

*Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina jegyző
Határidő: 1-2. pont értelemszerű*

*Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina jegyző
Határidő: 1-2. pont értelemszerű*

10. Enying Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájáról szóló tájékoztató

Méreg János bizottsági tanácsnok megkéri a Jegyző Asszonyt, hogy informálja az előterjesztésről a jelenlévőket.

Dr. Földesi Dorina jegyző elmondja, hogy Enying Város Önkormányzatának TOP-Plusz pályázata van és ennek keretében az Integrált Településfejlesztési Stratégia, az FVS és további dokumentumok készülnek el. Hozzáfűzi, hogy a Stratégia elkészült, melyet a környező települések és Székesfehérvár is véleményezett.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megkérdezi a Polgármestertől – mint a közgyűlés tagjától- hogy foglalkoztak-e ezzel a kérdéssel.

Viplak Tibor polgármester válaszul elmondja, hogy a közgyűlés elfogadta.

Méreg János bizottsági tanácsnok további hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 23/2023.(I.23.) határozata az Enying Integrált Településfejlesztési Stratégiájáról szóló Tájékoztatóról:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az alábbi határozati javaslat elfogadását terjeszti a képviselő-testület elé:

„A képviselő-testület

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Enying Integrált Településfejlesztési Stratégiájáról szóló Tájékoztatóban foglaltakat megismerte és azzal egyetért.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Kissné dr. Mándi Dorottya aljegyzői feladatokkal megbízott irodavezető

Határidő: azonnal”

Méreg János bizottsági tanácsnok visszaadja a szót Gebula Béla Ákos bizottsági elnöknek.

11. Enyingen lévő gyalogátkelőhelyek elemzése

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök tájékoztatja a jelenlévőket, hogy több ember kereste meg és ő is sokakkal egyeztetett az Enyingen lévő gyalogátkelőhelyekről. Az elmúlt években volt már szó a gyalogátkelőhelyek megvilágításáról, mely különösen téli időszakban okoz nagyobb problémákat. Szeretné eredeti előirányzatként szerepeltetni az idei költségvetésben.

Megjegyzi, hogy dr. Csizék Tiborral is egyeztetett, akinek ugyanaz a véleménye, ami neki. Elmondja, hogy két gyalogátkelőhely megvilágítása nagyjából megfelelő. Az egyik a református iskolánál található, ahol a „zebra állat forma” még jobban felhívja a figyelmet a gyalogosokra. A másik, a lidl előtt lévő gyalogátkelőhely, melynél a gyalogosok láthatóak. Megemlíti az okos-zebrákat, viszont a költségét tekintve jelenleg nem megoldható a településen, továbbá megjegyzi, hogy elvesztett pert hallott egy önkormányzatra vonatkozóan, mert nem jól működött az okos-zebra.

Nem találja megfelelőnek a megvilágítását az „Ági előtti” zebrának, a központban lévő, a kastély előtt, a virágboltnál és a vasútnál megtalálható gyalogátkelőhelyeknek.

Véleménye szerint fontos lenne a Közútkezelőt értesíteni, hogy a zebrák fényvisszaverő anyaga megszűnt és szükséges lenne az újra festésük.

Viplak Tibor polgármester emlékei szerint ezt már felmérték és egyeztettek a Közútkezelővel, de pénzügyi akadály volt.

Diószegi Anna osztályvezető elmondja, hogy egy évvel ezelőtti ajánlat van és akkor körülbelül 2 millió forint volt, mely a megvilágításra vonatkozik.

Méreg János bizottsági tanácsnok véleménye szerint hosszú távra kell gondolkodni, mert az M8 építése nem kezdődik meg ebben az évben.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök további hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 24/2023.(I.23.) határozata a gyalogátkelőhelyek megvilágításáról:


A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az alábbi határozati javaslat elfogadását terjeszti a képviselő-testület elé:

„Képviselő-testület megbizsa az Enyingi Polgármesteri Hivatalt, hogy a költségvetés összeállításánál a gyalogátkelőhelyek megvilágítását prioritásként kezelje és eredeti előirányzatként kerüljön szerepeltetésre a költségvetésben.

*Felelős: Dr. Földesi Dorina LL.M. jegyző
Határidő: költségvetés elfogadása”*

Felelős: Dr. Földesi Dorina LL.M. jegyző
Határidő: költségvetés elfogadása

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megköszöni a jelenléte és 15 óra 06 perckor bezárja a nyílt ülést.


Gebula Béla Ákos
bizottsági elnök


Méreg János
bizottsági tanácsnok