

JEGYZŐKÖNYV

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

2022.05.16.

megtartott soron következő (rendes) nyílt üléséről

Helye: Vas Gereben Művelődési Ház tanácsterme
8130 Enying, Bocskai u. 1.

Jelen vannak:

Gebula Béla Ákos – bizottsági elnök

Méreg János – bizottsági tanácsnok

Nyikos István – bizottsági tag

Regenyei Katalin – bizottsági tag

Dr. Földesi Dorina – jegyző

Viplak Tibor – polgármester

Pallag Mihály – képviselő

Dr. Lelkes Ákos - képviselő

Diószegi Anna osztályvezető

Illés József osztályvezető

Pálfi Attila – őrsparancsnok

Hollósi Zsolt – csoportvezető

Farkas Renáta – jegyzőkönyvvezető

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök 13 óra 30 perckor megnyitja a nyílt ülést. Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen került összehívásra. Megállapítja, hogy a bizottság tagjai 4 fővel, határozatképes számban vannak jelen. Jegyzőkönyv vezetésére felkéri Farkas Renátát.

Külön köszönti az Enyingi Rendőrőrs részéről megjelent Pálfi Attila őrsparancsnokot és Hollósi Zsolt csoportvezetőt. Elmondja, hogy az 1. számú napirendi pont miatt vannak jelen az ülésen.

Érdeklődik, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban a jelenlévőknek van-e észrevétele, illetve javaslata.

Hozzászólás nem lévén ismerteti a napi rend elfogadására vonatkozó határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottságának 94/2022.(V.16.) határozata a napirendről:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a 2022. május 16. napján

megtartott soron következő (rendes) bizottsági ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyílt ülés:

1. Enyingi Rendőrőrs beszámolója a 2021. évi tevékenységéről
2. Siófoki Hivatásos Tűzoltóság 2021. évi beszámolója
3. M8 jelű gyorsforgalmi út város területére eső szakaszára vonatkozó Partnerségi egyeztetési dokumentáció véleményezéséről
4. Enying Város Önkormányzat 2021. szeptember 01- 2021. december 31. közötti időszak alatti belső ellenőrzés működéséről
5. Enying Város Önkormányzatának Vagyonkimutatása
6. Az önkormányzat 2021. évi zárszámadása
7. Tájékoztatás a képviselők köztartozásmentes adózói adatbázisban történő nyilvántartásáról
8. Fenntartható Városfejlesztési Stratégia munkaközi anyagának elfogadása
9. Fehér Renáta bérleti kérelme belterületi ingatlanokra
10. Vass Norbert bérleti kérelme 625 hrsz.-ú és 626 hrsz.-ú belterületi ingatlanokra
11. Vései Zsolt haszonbérleti szerződésének felbontási kérelme az enyingi 2810 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában
12. A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 14/2018.(V.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Felelős: Gebula Béla Ákos bizottság elnök

Határidős: azonnal

1. Enyingi Rendőrőrs beszámolója a 2021. évi tevékenységéről

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök véleménye szerint pontos, precíz anyag érkezett a bizottsághoz a Rendőrőrs elmúlt évi tevékenységével kapcsolatban. Megnyitja a napirend feletti vitát. Érdeklődik az Őrsparancsnok úrtól, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni a beszámolót.

Pálfi Attila őrsparancsnok válaszul elmondja, hogy természetesen válaszolnak a kérdésekre.

Pallag Mihály képviselő megköszöni a Rendőrőrs éves munkáját. Elmondja, hogy a Humán Bizottság támogatná, hogy a Rendőrőrsnek az Enyingi Hírmondóban állandó rovata legyen és a részükről hasznos tanácsok jelenjenek meg benne.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök hozzáfűzi, hogy eddig is és a jövőben is az Enyingi Hírmondó a Rendőrős rendelkezésére állt, ha bármit szeretnének megjelentetni.

Pallag Mihály képviselő elmeséli, hogy néhány évvel ezelőtt a Szőlőhegyen zártkerti lopások voltak. Hozzáfűzi, hogy a Rendőrség részéről Hollósi Zsolt jelen is volt és sokat segítettek a rendőrség figyelemfelhívó mondatai.

Viplak Tibor polgármester megköszöni a Rendőrőrs munkáját. Elmondja, hogy az illegális hulladék visszaszorítása érdekében szorosán együttműködnek a Rendőrőrsrel és ugyanez vonatkozik az illegális tűzgyújtásra is. Hozzáfűzi, hogy bármikor fordulhatott és fordulhat az Őrsparancsnokhoz, illetve a rendőrséghez. Megköszöni a hozzáállásukat.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök elmondja, hogy a Rendőrőrs és a Képviselő-testület között mindig is kiváló volt a kapcsolat. Biztos benne, hogy ez így is marad. Tisztában van azzal, hogy az erőforrások elosztása a feletteseken múlik. Úgy gondolja, hogy a komolyabb erőforrással a település is jól jár. Véleménye szerint a migrációs nyomás a készenléteket is átformálta. A színvonal nem csökkent, hanem folyamatosan nő. Megemlíti, hogy eszköz és emberállományban nem lát csökkenést. Közös érdeknek véli, hogy még több erőforrás kerüljön a településre. A testület feladata, hogy felfelé ezt az igényt jelezze.

Méreg János bizottsági tanácsnok kiegészíti Pallag Mihály képviselő által elmondottakat azzal, hogy az Intézményvezető Asszony jelezzen a Rendőrőrsnek lapzárta előtt egy héttel.

Nyikos István bizottsági tag érdeklődik az Őrsparancsnok úrtól, hogy lát-e esélyt állománybővítésre, illetve rendőrkapitányság létrehozására az elkövetkező években.

Pálfi Attila őrsparancsnok tájékoztatja a jelenlévőket, hogy ők önállóan nyilatkozatot nem tehetnek. A rendőrségnek van egy sajtóosztálya és az osztály határozza meg ezeket a kérdéseket. Természetesen amennyiben a lapzárta előtt kapnak e-mail-t egyeztetnek a sajtóosztállyal, hogy mit tudnak közzé tenni az Enyingi Hírmondóban. Az állománnyal kapcsolatban elmondja, hogy jelenleg nagyobb létszámmal működnek mint eddig. Hozzáfűzi, hogy kapitányság létrehozásáról nem esett szó. Megemlíti, hogy elég nagy az illetékességi terület. Enyingen kívül a Rendőrőrs még további 5 település közbiztonságáért felel.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök elmondja, hogy elégedett a rendőri jelenléttel.

Nyikos István bizottsági tag pozitívnak tartja a gyalogos járőrözést. Érdeklődik, hogy van-e lehetőség a gyalogos járőrözésre a központi helyeken. Megemlíti, hogy a trafikoknál kisebb „diszkók” szoktak kialakulni.

Pálfi Attila őrsparancsnok válaszul elmondja, hogy jelenleg illegális hulladéklerakással kapcsolatos akciókat hajtanak végre, ezért minden nap két egységet delegálnak. Tehát plusz egy egység van szolgálatban. Amennyiben ez az akció befejeződik, abban az esetben van lehetőség gyalogos járőrözésre. De hozzáfűzi, hogy ennek a gyakorlati haszna kisebb, mint a gépkocsizó járőrnek. Elmondja, hogy előfordul, hogy nem állnak meg a rendőri jelzésnek – ebből van is eljárás – és ilyenkor az autós járőr tudna intézkedni. Természetesen, amint lesz rá lehetőség gyalogos járőrt is delegálnak az utcákra.

Regenyei Katalin bizottság tag megosztja a jelenlévőkkel a szombat délután történeteket. Születésnapot ünnepelt a településen az egyik nagy család. Megálltak a Hősök tere előtti parkolóban és hangosan hallgatták a zenét. Hozzátette, hogy alkoholt fogyasztottak közterületen. Bejelentette a járőröknek, akik Lajoskomáromból jöttek vissza és szóltak a közterületen hangoskodóknak. A rendőrség jelenlétében a zenét lekapcsolták, de amikor a járőrök elhagyták a területet ismét felhangosították a zenét. Ezt követően bementek a trafikba és megfenyegették őket, hogy mit képzelnek, hogy rájuk hívják a rendőrséget, ők csak jól érzik magukat és születésnapot ünnepelnek. Megjegyzi, hogy azt is megtudta, hogy ha valaki pohárból iszik az szabályos, de üvegből nem lehet alkoholt fogyasztani közterületen. A pohárnál nem lehet tudni, hogy mi van benne és ezért van rá mód.

Illés József pénzügyi osztályvezető 13 óra 44 perckor elhagyja a tanácsstermet.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök úgy érzi, hogy a napirendi pont tartalmi részét már túllépték.

Pálfi Attila őrsparancsnok Regenyei Katalin bizottsági tag által elmondottakra válaszul elmondja, hogy megvizsgálják az ügyet.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megköszöni a rendőrőrs egész éves munkáját. Sok sikert és jó egészséget kíván a továbbiakhoz.

További hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 95/2022.(V.16.) határozata Enying Város közrendjének és közbiztonságának 2021. évi beszámolójáról:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

„Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Enying Város közrendjének és közbiztonságának 2021. évi helyzetéről szóló beszámolót megismerte és elfogadja.

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: azonnal”

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök
Határidő: azonnal

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megköszöni a megjelenést Pálfi Attila őrparancsnoknak és Hollósi Zsolt csoportvezetőnek.

Pálfi Attila őrparancsnok, Hollósi Zsolt csoportvezető és Viplak Tibor polgármester 13 óra 45 perckor elhagyják a tanácstermet.

Illés József pénzügyi osztályvezető 13 óra 45 perckor visszajön a tanácsterembe.

2. Siófoki Hivatásos Tűzoltóság 2021. évi beszámolója

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök ismerteti, hogy a mellékelt beszámolóból látható, hogy a Tűzoltóság az illegális gyújtogatások miatt sokat jár a településre. Megnyitja a napirend feletti vitát.

Hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 96/2022.(V.16.) határozata a Siófoki Hivatásos Tűzoltóság 2021. évi beszámolójáról:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

*„Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Siófoki Hivatásos Tűzoltóság 2021. évi beszámolóját** megismerte és elfogadja.*

*Felelős: Viplak Tibor polgármester
Határidő: azonnal”*

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök
Határidő: azonnal

3. M8 jelű gyorsforgalmi út város területére eső szakaszára vonatkozó Partnerségi egyeztetési dokumentáció véleményezéséről

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megnyitja a napirend feletti vitát. Érdeklődik észrevétel, javaslat iránt.

Hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 97/2022.(V.16.) határozata az M8 jelű gyorsforgalmi út város területére eső szakaszára vonatkozó Partnerségi egyeztetési dokumentáció véleményezéséről:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

„A Képviselő-testület

- 1. megismerte és elfogadja az M8 jelű gyorsforgalmi út város területére eső szakaszára vonatkozó Partnerségi egyeztetési dokumentációt,*
- 2. tudomásul veszi, hogy az 1. pontban lévő dokumentációval kapcsolatban észrevétel nem érkezett.*

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina LL.M jegyző

Határidő: azonnal”

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina LL. M jegyző

Határidő: soron következő Képviselő-testületi ülés

4. Enying Város Önkormányzat 2021. szeptember 01- 2021. december 31. közötti időszak alatti belső ellenőrzés működéséről

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a múlt évi belső ellenőrzést tartalmazza az előterjesztés. Megnyitja a napirend feletti vitát. Érdeklődik, hogy volt-e olyan, ami különleges intézkedést igényelt.

Dr. Földesi Dorina jegyző válaszul elmondja, hogy az intézményvezetők saját hatáskörben tudtak koordinálni.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök fontosnak tartja, hogy mindenki a törvénynek megfelelően végezte a munkát és kívülről nem kellett beavatkozni.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök további hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 98/2022.(V.16.) határozata Enying Város Önkormányzat 2021. szeptember 01- 2021.

december 31. közötti időszak alatti belső ellenőrzés működéséről:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

„Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Enying Város Önkormányzata 2021. évi belső ellenőrzés működéséről szóló beszámolót, és a beszámoló mellékleteit megismerte és elfogadja.

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: azonnal”

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök

Határidő: azonnal

Viplak Tibor polgármester 13 óra 49 perckor visszajön a tanácsterembe.

5. Enying Város Önkormányzatának Vagyonkimutatása

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök informálja a jelenlévőket, hogy jogszabályi kötelezettségről van szó. Megnyitja a napirend feletti vitát. Várja a hozzászólásokat, észrevételeket.

Hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 99/2022.(V.16.) határozata az önkormányzat 2021. évi vagyonkimutatásáról:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

„Enying Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményeinek vagyonkimutatásáról szóló tájékoztatót jelen határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Viplak Tibor polgármester,

Dr. Földesi Dorina, jegyző

Határidő: soron következő Képviselő-testületi ülés”

Felelős: Viplak Tibor polgármester,

Dr. Földesi Dorina, jegyző

Határidő: azonnal

6. Az önkormányzat 2021. évi zárszámadása

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök informálja a jelenlévőket, hogy jogszabályi kötelezettségről van szó. Megnyitja a napirend feletti vitát. Várja a hozzászólásokat, észrevételeket. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

Méreg János bizottsági tanácsnok megjegyzi, hogy reméli, hogy egyedül van azzal, aki nem érti az előterjesztést.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök bízik abban, hogy a Pénzügyi Osztályvezető érti az anyagot.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök további hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 100/2022.(V.16.) határozata a 2021. évi zárszámadás véleményezése:

A Bizottság a 2021. évi zárszámadási rendelettervezetet a mellékleteivel együtt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Viplak Tibor polgármester,
Dr. Földesi Dorina, jegyző

Határidő: soron következő Képviselő-testületi ülés

7. Tájékoztatás a képviselők köztartozásmentes adózái adatbázisban történő nyilvántartásáról

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök szeretné, hogy vita nélkül fogadják el ezt a napirendi pontot. Ismerteti a határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 101/2022.(V.16.) határozata vita nélküli szavazásról:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a „Tájékoztatás a képviselők köztartozásmentes adózái adatbázisban történő nyilvántartásáról” szülő előterjesztésről vita nélkül határoz.

Felelős: Gebula Béla Ákos bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 102/2022.(V.16.) határozata, a Köztartozásmentes adózói adatbázisról:
A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:

1. megállapítja, hogy **Méreg János** képviselő az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisba való felvételtől szóló igazolást bemutatta,
2. megállapítja, hogy nevezett a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 38. § (4) bekezdésben foglalt kötelezettségének eleget tett.

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök
Határidő: azonnal

8. Fenntartható Városfejlesztési Stratégia munkaközi anyagának elfogadása

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök átadja a szót Méreg János bizottsági tanácsnoknak.

Méreg János bizottsági tanácsnok tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az előterjesztést a Műszaki Osztályvezető készítette. Az előterjesztés a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia munkaközi anyagát tartalmazza, melyet ha a Képviselő-testület elfogad továbbítani kell a Közgyűlésnek véleményezésre. Megnyitja a napirend feletti vitát. Érdeklődik kérdés, észrevétel iránt.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megköszöni Diószegi Anna osztályvezető munkáját.

Méreg János bizottsági tanácsnok további hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 103/2022.(V.16.) határozata a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia munkaközi anyagának elfogadásáról:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

„A Képviselő-testület
a határozat **1. mellékletét** képező Fenntartható Városfejlesztési Stratégia munkaközi anyagát megismerte és azt jóváhagyja.

Felelős: *Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina LL.M
jegyző*

Határidő: *azonnal*”

Felelős: *Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina LL. M
jegyző*

Határidő: *oron következő Képviselő-testületi ülés*

9. Fehér Renáta bérleti kérelme belterületi ingatlanokra

Méreg János bizottsági tanácsnok tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Fehér Renáta enyingi lakos 2022. április 7. napján ingatlan bérleti szándéknyilatkozatot nyújtott be az Önkormányzathoz. Kérelmező 15 db ingatlant szeretne bérbe venni, melyek beépítetlen területek. A kérelemben két olyan ingatlan is szerepel, melyre érvényes szerződése van az Önkormányzatnak. Megnyitja a napirend feletti vitát. Érdeklődik kérdés, észrevétel iránt.

Méreg János bizottsági tanácsnok hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 104/2022.(V.16.) határozata Enying belterületi, kivett beépítetlen terület megnevezésű 557 hrsz-ú, 561 hrsz-ú, 562 hrsz-ú, 563 hrsz-ú, 567 hrsz-ú, 570 hrsz-ú, 574 hrsz-ú, 575 hrsz-ú, 581 hrsz-ú, 582 hrsz-ú, 583 hrsz-ú, 585 hrsz-ú, 599 hrsz-ú ingatlanokra bérleti szerződéssel kapcsolatos kérelem tárgyában:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

1. megismerte és tudomásul vette az előterjesztésben foglaltakat,
2. az Enying belterületi, kivett beépítetlen terület megnevezésű 557 hrsz-ú, 561 hrsz-ú, 562 hrsz-ú, 563 hrsz-ú, 567 hrsz-ú, 570 hrsz-ú, 574 hrsz-ú, 575 hrsz-ú, 581 hrsz-ú, 582 hrsz-ú, 583 hrsz-ú, 585 hrsz-ú, 599 hrsz-ú ingatlanokat bérbe kívánja adni,
3. megbízza az Enyingi Polgármesteri Hivatalt a bérbeadáshoz szükséges versenytárgyalás és pályázati anyag elkészítésével.

Felelős: *Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina jegyző*

Határidő: *1. és 2. pont tekintetében azonnal a 3. pont tekintetében
30 nap*

10. Vass Norbert bérleti kérelme 625 hrsz.-ú és 626 hrsz.-ú belterületi ingatlanokra

Méreg János bizottsági tanácsnok elmondja, hogy Vass Norbert két önkormányzatra vonatkozóan nyújtotta be bérleti szándékát.

Megnyitja a napirend feletti vitát. Érdeklődik kérdés, észrevétel iránt.

Hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 105/2022.(V.16.) határozata Enying belterületi, kivett beépítetlen terület megnevezésű 625 hrsz-ú, 626 hrsz-ú ingatlanokra bérleti szerződéssel kapcsolatos kérelem tárgyában:
Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

1. megismerte és tudomásul vette az előterjesztésben foglaltakat,
2. az Enying belterületi, kivett beépítetlen terület megnevezésű 625 hrsz-ú, 626 hrsz-ú, ingatlanokat bérbe kívánja adni,
3. megbízza az Enyingi Polgármesteri Hivatalt a bérbeadáshoz szükséges versenytárgyalás és pályázati anyag elkészítésével.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina jegyző

Határidő: 1. és 2. pont tekintetében azonnal a 3. pont tekintetében 30 nap

11. Vései Zsolt haszonbérleti szerződésének felbontási kérelme az enyingi 2810 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

Méreg János bizottsági tanácsnok ismerteti az előterjesztést, miszerint Vései Zsolt a haszonbérleti szerződésének felbontását kezdeményezte.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök kéri, hogy az Önkormányzat tájékoztassa a Kérelmezőt arról, hogy a bérleti díj arányos részét nem kapja vissza.

Dr. Földesi Dorina jegyző elmondja, hogy közös megegyezéssel kerül megszüntetésre a szerződés.

Méreg János bizottsági tanácsnok további hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 106/2022.(V.16.) határozata haszonbérleti szerződés felbontási kérelme Enying 2810 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé elfogadásra:

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. tudomásul veszi a Haszonbérelő kérelmét, a 2810 hrsz-ú ingatlan haszonbérleti szerződés felbontásának helyt ad,
3. megbízza az Enyingi Polgármesteri Hivatalt, a döntésről értesítse a kérelmezőt.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Diószegi Anna műszaki osztályvezető

Határidő: 1.-2. pont tekintetében azonnal, 3. pont tekintetében a 15 nap

12. A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 14/2018.(V.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Földesi Dorina jegyző elmondja, hogy azokat a rendeleteket módosítani kell, melyekben olyan rendelkezések vannak, melyeket magasabb szintű jogszabályok szabályoznak. Tehát összességében, azon rendelkezések, melyek hatályon kívül helyezésre kerülnek, nem teljes egészében fognak megszűnni Enying Város területén csak magasabb szintű jogszabályok fogják szabályozni.

Méreg János bizottsági tanácsnok megköszöni a kiegészítést.

További hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 107/2022.(V.16.) határozata a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 14/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

„A Képviselő-testület megismerte a határozat melléklete szerinti, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 14/2018. (V. 30.)

önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet és megbízza a jegyzőt, hogy gondoskodjon a rendelet egységes szerkezetbe foglalásáról és a helyben szokásos módon történő kihirdetéséről.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, dr. Földesi Dorina jegyző


Határidő: 2022. június 10.”

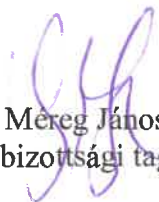
Felelős: Viplak Tibor polgármester, dr. Földesi Dorina jegyző

Határidő: 2022. június 10.

Méreg János bizottsági tanácsnok visszaadja a szót Gebula Béla Ákos bizottsági elnök.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megköszöni a részvételt és 13 óra 58 perckor bezárja a nyílt ülést.


Gebula Béla Ákos
bizottsági elnök


Méreg János
bizottsági tag

