

JEGYZŐKÖNYV

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
2022.09.19.

megtartott soron következő (rendes) nyílt üléséről

Helye: Vas Gereben Művelődési Ház tanácsterme
8130 Enying, Bocskai u. 1.

Jelen vannak:

Gebual Béla Ákos – bizottsági elnök
Méreg János – bizottsági tanácsnok
Nyikos István – bizottsági tag
Molnár Gábor – bizottsági tag
Regenyei Katalin – bizottsági tag

Dr. Földesi Dorina – jegyző
Kissné dr. Mándi Dorottya - aljegyző

Viplak Tibor – polgármester
Buza Krisztina - alpolgármester
Pallag Mihály - képviselő

Pirmann-né Felső Marianna - osztályvezető
Diószegi Anna - - osztályvezető
Illés József osztályvezető

Tolnai Zsuzsanna – intézményvezető
Erdélyi Csilla – intézményvezető helyettes

Farkas Renáta – jegyzőkönyvvezető

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök 14 órakor megnyitja a nyílt ülést. Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen került összehívásra. Megállapítja, hogy a bizottság tagjai 5 fővel, határozatképes számban vannak jelen. Jegyzőkönyv vezetésére felkéri Farkas Renátát.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök érdeklődik a napirendi pontokkal kapcsolatban, hogy valakinek van-e módosító javaslata, észrevétel.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök hozzászólás nem lévén ismerteti a határozati javaslatot az egységes napirend elfogadása tekintetében és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi- és
Településfejlesztési Bizottságának 130/2022.(IX.19.)
határozata napirendről:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a 2022. szeptember 19. napján megtartott soron következő (rendes) bizottsági ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Zárt:

1. Szűcs Andrea ingatlan vásárlási kérelme - 8130 Enying-Balatonbozsok 68/1 hrsz.-ú, 68/2 hrsz.-ú, 68/3 hrsz.-ú, 68/4 hrsz.-ú, 68/5 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan
2. Szarka Norbert, Enying 68/1 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelme
3. Víziközmű vagyon átadásáról

Nyílt ülés:

4. Enying-Alsótekeres víziközmű-rendszerre vonatkozó 2023-2037. évi gördülő fejlesztési terv módosításáról
5. Stratégiai ellenőrzési terv felülvizsgálata
6. Energia hatékonysági intézkedések
7. 2022. 8. havi előirányzatmódosítások
8. Az enyingi 038 hrsz-ú út, közúti forgalom elől történő lezárásáról
9. Lakosság tájékoztatása a környezet állapotáról

Felelős: Gebula Béla Ákos bizottsági elnök
Határidős: azonnal

A zárt ülés keretein belül az alábbi határozatokat hozta a Bizottság 131/2022(IX.19.), 132/2022(IX.19.), 133/2022(IX.19.), 134/2022(IX.19.), 135/2022(IX.19.) és 136/2022.(IX.19.).

1. Enying-Alsótekeres víziközmű-rendszerre vonatkozó 2023-2037. évi gördülő fejlesztési terv módosításáról

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megnyitja a napirend feletti vitát. Érdeklődik észrevétel, javaslat iránt.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 137/2022.(IX.19.) határozata DRV V 150 Enying-Alsótekerespuszta 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási terv elfogadásának módosításáról:

Enying Város Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

„A képviselő-testület

1. elrendeli, hogy a 214/2022.(IX.01.) határozat 1. pontban szereplő szövegrész helyébe az alábbi szövegrész kerül:

*„mint a DRV_V_150_Enying-Alsótekerespuszta vízmű megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét megismerte és a **mellékelt** tervben lévő módosításokkal elfogadja miszerint*

1.1. „Enying-Alsótekeres víztorony töltővezeték szerelvénycsere” elnevezésű beruházás szerepeltetésre kerül a tervezett középtávú beruházások között, nettó 900.000,-forint tervezett költséggel,

1.2. a tervezett hosszútávú beruházások között szereplő „Értéknövelő felújítás”, tervezett nettó 9.090.000,- forint költség, nettó 8.073.000,-forinttal csökken..

2. a határozat többi részét változatlan formában fenntartja,

3. megbízza a jegyzőt, hogy a módosított határozatot egységes szerkezetbe foglalja.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina jegyző

Határidő: azonnal”

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina jegyző

Határidő: azonnal

2. Stratégiai ellenőrzési terv felülvizsgálata

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megnyitja a napirend feletti vitát. Érdeklődik észrevétel, javaslat iránt.

Hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 138/2022.(IX.19.) határozata Enying Város Önkormányzata 2019-2022. évi stratégiai belső ellenőrzési tervének felülvizsgálatáról:

Enying Város Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

„Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2022. évet stratégiai belső ellenőrzési tervének felülvizsgálatáról szóló tájékoztatót elfogadja.

*Felelős: dr. Földesi Dorina jegyző
Határidő: azonnal”*

Felelős: Viplak Tibor polgármester
Határidő: azonnal

3. Energia hatékonysági intézkedések

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök elmondja, hogy elég jelentős az anyag és egyben sajnálatos is.

Dr. Földesi Dorina jegyző 14 óra 14 perckor elhagyja a tanácsstermet. Tolnai Zsuzsa intézményvezető és Erdélyi Csilla intézményvezető helyettes megérkeznek a tanácssterembe.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök hozzáfűzi, hogy sajnos ezen intézkedésekre szükség van.

Méreg János bizottsági tanácsnok elmondja, hogy végig olvasta a kiküldött anyagok és lenne egy-két hozzáfűzni valója.

Dr. Földesi Dorina jegyző 14 óra 15 perckor visszajön a tanácssterembe.

Méreg János bizottsági tanácsnok véleménye szerint, ha az Önkormányzat az előterjesztésben lévő intézkedéseket meglépi és nem kap kormányzati támogatást akkor is hónapokon belül be fog csődőlni. Bízunk abban, hogy ez az irány megváltozik. Elmondja, hogy némelyik intézkedést elhamarkodottnak véli. Megemlíti a könyvtár épületet, ahol nem lehet kikapcsolni a fűtést, mert az összes könyv tönkremegy. Elmondja, hogy nem látja át, hogy mi a különbség a temperáló és a teljes fűtési költség között. Hozzáfűzi, hogy rossz ötletnek tartja könyvtár beköltöztetését a művelődési házba. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az interneten olvasott Enyingnél nagyobb településekre vonatkozó intézkedéseket. Egyesek pl. bezárják a művelődési központot, esetlegesen az oktatási központot, az uszodákat, sportszarnokokat. Hozzáteszi, hogy nem azt mondja, hogy zárja be Enying is, hanem felveti annak a lehetőségét, hogy ne vonjanak össze

semmit, hanem a nyitvatartási időt csökkentésük le. A könyvtár tekintetében azt a megoldást is jónak tartja, hogy az emberek nagykabátban mennek be, így nem kell 22 fok a könyvtárban, hanem elég a 18 fok, illetve egy helyiséget kell fűteni a dolgozóknak. Ezt a gondolatmenetet el tudja képzelni a művelődési háznál is. Nem tudja pontosan, hogy a művelődési ház programja mennyire feszített, de azt is el tudja képzelni, hogy a héten a hét napból, három egymást követően napon tart nyitva. Megemlíti a polgármesteri hivatal adóosztályának átköltöztetését a hivatalban lévő tanácsterembe, mellyel kapcsolatban érdeklődik, hogy történik meg az ügyfélfogadás. Véleménye szerint a hivatal legyen nyitva az ügyfélfogadási időben és egyéb napokon pedig home office-ban dolgozzanak a dolgozók otthon. A football pályával kapcsolatban nem érti, hogy miért kell az Önkormányzatnak aggregátorról gondoskodnia, azért, hogy villanyfénynél történjen meg az edzés. Véleménye szerint a labdarúgó szakosztály a költségvetésben elfogadott összeget megkapja és abból gazdálkodjanak. Elmondja, hogy nagyon örül annak, hogy az óvodák tekintetében nem lépi meg az Önkormányzat az összevonásokat, mert ez jelentős gyerek- és szülőszerelemmel járni.

Fontosnak tartja, hogy a cselekvésekkel, hozzáállásokkal látható legyen, hogy az Önkormányzat megpróbálta, de ne mindent döntsön el a pénz, hanem a gyerekek, emberek számítsanak. Vagyis az ő érdekeiket is vegyék figyelembe. Elmondja, hogy az előterjesztésben lévő megtakarítási tervet nem tudja így elfogadni.

Viplak Tibor polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy nem csak arról szól a történet, hogy intézkedéseket hozogatnak, hanem elmondja, hogy kilencszeres, tizenkétszeresen áron van a rezszi. Kigazdálkodhatatlan. Véleménye szerint, ha az Önkormányzat nem csinál semmit biztos, hogy bedől az egész. Informálja a jelenlévőket, hogy az elmúlt héten hétfőn volt egy megbeszélés az intézményvezetőkkel. A megbeszélésen egyeztettek azokról a kérdéskörökről, melyek az intézkedési tervben is szerepelnek. Hozzáfűzi, hogy az intézményvezetők teljes mértékben elfogadták egy kivételtől eltekintve.

A temperáló és a normál fűtés közötti költségkülönbségről még nem tud nyilatkozni, mivel még ilyenre nem volt példa. Nincsenek tapasztalati számok. Elmondja, hogy a Kormány a hivataljaiban 18 fokot határozott meg, az általános iskolákban 20 fokot és a középiskolákban 18 fokot.

Elmondja, hogy a könyvtár tekintetében a számítógépek miatt szükséges a 16 fok, melyet az ott működő klíma fog biztosítani. Az épület többi helyiségeiben a 10 fok kerül beállításra. A könyvtár dolgozói semmilyen sérelmet nem szenvednek, ők a művelődési házban fognak munkálkodni. Hozzáfűzi, hogy a jelen intézkedési tervben foglaltak 5 hónapra vonatkoznak, gyakorlatilag november 1. naptól kezdődne az intézkedés végrehajtása, mely kora tavaszig tartana.

Fontosnak tartja megemlíteni, hogy pont a gyerekek tekintetében, tehát a bölcsődénél és az óvodánál nem került meghatározásra a hőmérséklet, viszont a csoportszobák fűtésénél a klímával történő rásegítés került szerepeltetésre az intézkedési tervben, mivel az épületeken napelem található. Elmondja, hogy a 40.000,- forintos havi gázszámla most 360.000,-forint lett. Ennek ismeretében úgy gondolja, hogy az Önkormányzatnak tennie kell valamit, mivel központi direktívát nem kaptak az Önkormányzatok, mint az állami intézmények. Nem lát az előterjesztés mellékletében lévő intézkedési tervben olyat, amit nem lehet megvalósítani. Hozzáfűzi, hogy érdeksérelem nyilvánvalóan mindig van, de pont ezért kérte a közvetlen kollégáitól, hogy kezdjék el ők a megszorításokat, tehát a polgármesteri hivatalban is ugyanúgy szükséges és lesz is. Tehát a hivatalban is 18 fok lesz és a Kossuth L. u. 22. szám alatt dolgozók átkerülnek a főépületben található tanácsterembe. Megvizsgálták ennek az informatikai hátterét és hogyan lehet ezt megvalósítani. Hozzáfűzi, hogy ott is lehet tartani ügyfélfogadást.

Elmondja, hogy az EVSE saját maga ajánlotta fel, hogy aggregátort szerez és ezzel biztosítják a világítást.

Az óvodák tekintetében elmondja, hogy nem kiszűrésből javasolja a hivatal az összevonást, hanem figyelembe vették a telephelyek fenntartási költségét, valamint hozzáfűzi, hogy személy szerint nem szeretné, ha bárkit el kellene küldeni, szeretné, hogy az álláshelyek megmaradjanak. Elmondja, ha a nyitvatartási idő csökken, akkor nyitvatartási időn kívül nem kell oda senki. Ez is egy megoldási lehetőség, ha ezt választja a képviselő testület, de ő személy szerint szeretné, hogy a munkahelyeket próbálják megtartani. Megismétli, hogy az intézkedési tervben foglaltakat egyeztetették az intézményvezetőkkel.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök úgy gondolja, hogy valahol el kell kezdeni. Nyilvánvalóan ezen intézkedések nem lesznek kőbe vésve, tehát lehet rajtuk majd módosítani, ha valamelyik intézkedés nem produkálja a várt eredményt. Megemlíti egy fűtetlen épület állagmegoldási problémáit, valamint a bölcsődében és az óvodában a hőmérsékletet, hiszen a gyerekeknek biztosítani kell a megfelelő meleget az épületben. Az aggregátoros világításra nem lenne szükség, ha mindenki profi futballista lenne, de mivel nem az, így munka után tudnak menni edzeni. A téli időszakban 16.00 és 17.00 órától már sötét van, tehát ezért szükséges ez a megoldás vagy ha ez nem lehet akkor meg kell szüntetni a tevékenységet.

Véleménye szerint az intézkedési tervben foglaltakat nézzék meg, hogy miként működik. Ha nem váltja be a hozzá fűzött reményeket akkor azon változtatni kell. De úgy gondolja, hogy valahol mindenképpen el kell kezdeni. Egyik intézkedési javaslatnál sem lát elhamarkadós, kapkodós, nem megvalósítható intézkedést. Ezeket lehet enyhíteni, de fokozni is.

Elmondja, ha nem megfelelő a sporolás mértéke akkor az intézményvezetők feladata lesz, hogy javaslatot tegyenek. Illetve azt is csinálhatná a bizottság és a testület, hogy kiadja, hogy a fenntartási költség legyen 20 %-kal kevesebb és nem javasol semmilyen intézkedést. Vagyis oldja meg az intézményvezető, de a meghatározott mértékű csökkentést el kell érnie.

Ez is lehetne egy megoldás, de nem ezt csinálja a bizottság, hanem véleményt kér, javaslatokat vár, tehát közösen próbál gondolkodni. Ezt személy szerint korrektebb megoldásnak találja mint a „fűnyíró elvet”.

Buza Krisztina alpolgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az EVSE már tett lépéseket a megtakarítások érdekében, mégpedig a pálya megvilágítása ledes izzókra lett kicserélve. De igazából nem a villanyszolgáltatás költséges, hanem a gáz. Csak a hétvégi bajnoki mérkőzés idején van a fűtés bekapcsolva. Ezzel kapcsolatban is már tettek lépéseket, hogy pénteken kapcsolják fel és vasárnap le. Erre vonatkozóan szükségesek a számítások, hogy gazdaságosabb lenne – e így. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az MLSZ kért tőlük adatokat, hogy esetleges miben tudnak a segítségükre lenni. Elmondja, hogy nagyon szereti a sportot, de ha arról van szó akkor drasztikus döntések is szülehetnek.

Az intézkedési tervvel kapcsolatban megemlíti a könyvtár átköltöztetését és az adóhatóság tanácssterembe történő áttelepítését. Érdeklődik, hogy az esküvők, hol kerülnek megtartásra. Továbbá megkérdezi, hogy ügyfélfogadás idején az adótitkot, hogyan tudják biztosítani, ha mindenki a nagyterembe lesz elhelyezve. Tudomása szerint az anyagkönyvi gép nem mozgatható, külön rendszeren működik.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök véleménye szerint a technikai kivitelezésbe nem kellene belefolyaniuk.

Buza Krisztina alpolgármester elmondja, hogy az óvodával kapcsolatban megérti, hogy költséget kell csökkenteni, de a működési feltétel biztosítása így megfelelő lesz -e, gondol itt az oktatási hivatalra.

Illés József pénzügyi osztályvezető nem az intézkedésekkel kapcsolatban, hanem a költségekre vonatkozóan szeretné tájékoztatni a jelenlévőket.

A gáz tekintetében kétféle szerződése van az Önkormányzatnak piaci és menedékes, utóbbit korábban egyetemes szerződésnek hívták. Akinek piaci áras szerződése van eddig 145,-/m³ áron kapta a gázt, a menedékes (egyetemes) pedig 150,-/m³. A piaci szerződésnek az az előnye, hogy nem szűnnek meg, tehát január 1-től is élnek, de 1124,-/m³ áron kapja az Önkormányzat a gázt.

A menedékes szerződések jelenleg háromszoros árra növekedtek, tehát 150,-/m³ egységár helyett 450,-/m³ egységáron kapjuk a gázt. De e tekintetben a szerződések december 31-ig élnek, tehát a szolgáltatás biztosítására ajánlatokat kell bekérni és újra kell szerződni január 1. naptól. Hozzáteszi, hogy nem ismert, hogy várhatóan milyen ajánlati árak lesznek. Elmondja, hogy 1000,-/m³ egységár alatt nem igazán van ajánlat.

Az áram tekintetében minden intézmény és a közvilágítás is egyetemes szerződésben volt, tehát végső menedékes szerződésbe kerültek. Jelenleg bruttó 75,-/kWh az egységár, elmondja, hogy ezen szerződések is december 31. napig élnek.

Elmondja, hogy az előterjesztés mellékletében megtalálható, így csak a legvégét szeretné megemlíteni. Feltételezve, hogy a „menedékes” ár nem emelkedik úgy a gázfogyasztás éves díja az intézményekre összesítve 15 millió forint helyett 130 millió forint lenne. Az áramköltség az intézményekre összesítve éves szinten 18 millió forintról 55 millió forintra emelkedik várhatóan, ha a „menedékes” áron kapja az Önkormányzat 2023. január 1. naptól az áramot.

A fentiekén túl elmondja, hogy már idén megjelenik az emelkedés, van ahol egy havi van ahol két havi számla jelenik meg. Ezért is található meg úgy az előterjesztés 1. mellékletében, hogy az idei költségvetésből valahogy ki lehet gazdálkodni az emelést, bár hozzáteszi, hogy a közvilágítás tekintetében nem tud erről mondani semmit. Elmondja, hogy a közvilágítás 8 millió forintról 25 millió forintra nő várhatóan.

Elmondja, hogy nem ijesztegetni akar, de szeretne volna, hogy a Képviselő-tagok tisztán lássák, hogy milyen mértékű emelkedések várhatók. Hozzáfüzi, hogy még azon is dolgozni kell, hogy január 1. naptól legyen szerződése az Önkormányzatnak. Kiegészíti, hogy kormányzati segítség nélkül ezt a terhet nem lehet túlélni.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a kormánynál van egy elvárás a saját szektora felé, mégpedig a 25 %-os megtakarítás. Vélelmezi, ha az önkormányzatok nem fognak megtakarítást produkálni, akkor a Kormány sem fog esetlegesen segítséget nyújtani. Továbbá hozzáfűzi, hogy az is igaz, ha a Kormány nem segít, akkor nem tudják fizetni a számlákat sem. Elmondja, hogy várja a kormányzati intézkedést, de ennek ellenére a polgármesteri hivatal igyekezett letenni egy javaslatot a megtakarítás érdekében.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök továbbra is fenntartja, amit korábban mondott, miszerint induljanak el egy irányba és a közben kiderül, hogy valami nem működik akkor azon módosítsanak.

Viplak Tibor polgármester Alpolgármester Asszony kérdéseire szeretne választ adni. Továbbá elmondja, hogy minden intézmény tekintetében a 25 %-os megtakarítást nem lehet produkálni, megemlíti itt a bentlakásos szociális intézményt. De úgy gondolja, hogy vannak olyan intézmények, ahol megoldható a csökkentés. Az Óvoda Intézményvezető Asszony, amit az intézkedési tervben felvetett problémát, azt egy újabb intézkedési tervben tegyen javaslatot a megoldással kapcsolatban.

A könyvtárra vonatkozóan elmondja, hogy az Intézményvezető Asszony a mellékletben lévő intézkedési javaslatot megvalósíthatónak látja. Elmondja, hogy a művelődési ház legutóbbi villanyszámlája minimális értékű volt. Nyilván ez fog növekedni, de gazdaságosabb fenntartható a művelődési ház épülete mint a könyvtár.

A hatósági osztály átköltöztetésével kapcsolatban elmondja, hogy az egyeztetésen a Jegyző és Osztályvezető Asszony is jelen volt és megvalósíthatónak találták a javaslatot. Hozzáfűzi, hogy meg fogják találni a helyét, hogy az adótitkokkal ne legyen probléma. Meg fogják találni a módját, hogy hogyan tudják az esküvőket megtartani. Természetesen e miatt nem lesz olyan dolog, ami elmaradna.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök úgy véli, hogy minél hamarabb dönteni kell, hogy el tudják kezdeni az intézkedéseket, ezáltal hamarabb kiderül, hogy min szükséges esetlegesen módosítani.

Viplak Tibor polgármester annyit kér, az előterjesztésben lévő I. határozati javaslattal kapcsolatban, hogy tekintsenek el a három árajánlat bekérésétől hogy egy ajánlat ismeretében már a szerződés aláírható legyen. Ez azért fontos, mert az Önkormányzat a légkondicionáló eszközöket csak addig tudja beszerezni, amíg azok ilyen áron rendelkezésre állnak. Ez jelenleg a tartalékkeretből oldható meg.

Nyikos István bizottsági tag megkérdezi, hogy ezek az eszközök, melyik önkormányzati intézménybe kerülnek elhelyezésre.

Viplak Tibor polgármester válaszul elmondja, hogy a bölcsődébe és az óvoda lesznek felszerelve.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök úgy gondolja, hogy nagyon egészségtelen klímával fűteni.

Molnár Gábor bizottsági tag megjegyzi, hogy minden önkormányzati intézmény átesett az energetikai korszerűsítésen kivétel a könyvtár épületet, tehát nem célszerű télen fenntartani ezt az épületet. A klímával kapcsolatban elmondja, hogy helyettesíthető fűtőpanelekkel. Felhívja a figyelmet az intézményekben lévő termosztátokra, fontosnak tartja, hogy ne a fűtött, illetve a legmelegebb helyiségben legyen, mert akkor teljesen leállítja a gázfűtést.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök szeretné kérni, hogy a klímás fűtés kerüljön felülvizsgálatra. Felhívja a figyelmet a fűtőpanelekra. Elmondja, hogy 30 m²-t lehet kifűteni és körülbelül 60.000,-forintba kerül. Véleménye szerint kiváló meleget ad, radiátor szintű meleget ad. Nincs olyan légmozgás, amit a klímák produkálnak. Úgy gondolja, hogy a klímával való fűtés miatt a gyerekek teli lehetnek fül- és szemgyulladással.

Elmondja, hogy egy 5,3 kW-os klíma, ami 50 m²-t tud fűteni-hűteni, annak az árából 4 db fűtőpanelt lehet venni.

Tapasztalatból tudja, mert ő használja ezeket a fűtőpanelekot. Elmondja, hogy a 45.000,-forintos gázszámla helyett van 17.800,-forintos villanyszámlája, hozzáteszi, hogy meleg van nála.

Elmondja, hogy gyerekeknél nem fűtene klímával.

Viplak Tibor polgármester megköszöni az észrevételt és hozzáteszi, hogy megnézik ezt a lehetőséget is. Fontos megvizsgálni, hogy az épületek rendszere mit bír el.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megemlíti a fűtőpanel és a klíma működését, mégpedig, hogy a klíma először a fenti levegőt melegíti fel és utána halad lefelé, a fűtőpanel pedig a lenti levegőt melegíti fel először és úgy halad felfelé. Továbbá elmondja, hogy amikor nála váltották ki a gázfűtést szakembert kért fel, hogy melyik energiatakarékos megoldás. Nagyon egyszerű a beüzemelése, négy csavarral fel kell tenni a falra és bedugni a konnectorba.

Nyikos István bizottsági tag elmondja, hogy a hétfői egyeztetésen ő is ezeket a panelokat javasolta. Hozzáfűzi, hogy megnézte a bentlakásos intézményt, hogy mekkorák a helyiségek. Véleménye szerint ott pont jól lennének ezek a panelek. Viszont elmondja, hogy 3x20 A van az egész épületre. Véleménye szerint elég kevés.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök úgy gondolja, ha a fűtőpanelnek kevés akkor a klímának is az lesz.

Nyikos István bizottsági tag tudomása szerint a falban lévő villamosrendszer borzasztó állapotban van.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök szerint az 1,2 kW-os eszközhöz nem kell olyan rendszer mint egy 5,4 kW-os klímához.

Viplak Tibor polgármester annyit kér, hogy a bizottság és a testület a pénzüsszeget biztosítsa és bízta meg a hivatalt a lehetőségek megvizsgálásával. Fontos, hogy villannyal történő kiváltás megvalósuljon az épületekben.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök olvasta a mellékletek között a városgondnokság anyagában a Siesta vaskályhát. Véleménye szerint azt el kell felejtteni.

Méreg János bizottsági tanácsnok elmondja, hogy nagyon sok érv és ellenérv elhangzott az előterjesztés mellett. Úgy gondolja, hogy mivel ezt az anyagot pénteken délután kapták meg, így igazán át sem lehetett nézni. Véleménye szerint korai lenne ebben a kérdésben dönteni, úgy gondolja, hogy semmi nem sűrgeti őket. Van még akár három hetük. Szerinte gondolják újra az egészséget.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök szerint el fognak fogyni az eszközök.

Molnár Gábor bizottsági tag egyetért az Elnök úrral.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök úgy gondolja, hogy ahol napelemek vannak azon ingatlantulajdonosok átállnak villannyal történő fűtésre.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök azzal egyetért, hogy a mai napon nem biztos, hogy ebben a formában döntést tudnak hozni.

Viplak Tibor polgármesternek annyi a kérése, hogy az elveket határozzák meg és az előterjesztésben lévő fedezetet biztosítsák hozzá.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megértette. Elmondja, hogy akkor nem fogja az előterjesztésben lévő összes határozati javaslatot megszavaztatni.

Szerinte arról kéne döntenie, hogy „*megismerte az intézkedési terveket a Képviselő-testület és a következő elvek mentén fogadja el: Kéri az Intézményvezetőket és a polgármesteri hivatalt, hogy minden intézmény esetében vizsgálják meg, hogy milyen elektromos fűtéssel lehet kiváltani, illetve hol lehet olyan összevonásokat megküürítéseket csinálni, ahogy benne van az anyagban, pontosan azokat, hogy megléphessétek, ezeket hajtsátok végre, hajtsa végre mindenki, valamint biztosítsuk azt a 7 millió forintot, ami le van írva az I. határozati javaslatban.*”

Viplak Tibor polgármester véleménye szerint ebben az esetben akkor meg tudná szavaztatni az előterjesztésben lévő határozati javaslatokat is.

Regenyei Katalin bizottsági tag kéri, hogy a Siesta kályha kerüljön kivételre az intézkedési tervből.

Dr. Földesi Dorina jegyző megjegyzi, hogy van infrapanel is az intézkedési tervben.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök véleménye szerint az infrapanel nem jó. Érdeklődik, hogy hova szeretnék felszerelni. Elmondja, hogy az infrapanelről nem tudják, hogy milyen hatással van az emberre. Az infrapanel úgy melegít, hogy felmelegíti a tárgyakat rezgés által, a levegőt nem melegíti fel. Ez csirke és disznó nevelésre jó.

Regenyei Katalin bizottsági tag megkérdőjelezi, hogy szakmailag megfelelő-e a dokumentáció a klíma és az infrapanel fűtés miatt. Érdeklődik, hogy körbejárták – e rendszeren a kérdéskör.

Viplak Tibor polgármester válaszul elmondja, hogy a klímával való fűtés nem ördögtől való, jelenleg is sok helyen használják fűtésre.

Továbbra is kéri a felhatalmazást arra, hogy had kezdjenek el dolgozni, ezen elvek mentén. Most a fűtési rendszerről megy a vita, hogy mivel legyen fűtve. Ez nem probléma. Ha a testület nem szeretné a klímát akkor más lesz. Sajnos az idő eltelik és ha nem lesz döntés akkor semmilyen eszköz nem lesz kapható a piacon.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök nem javasolja, olyan helyiségben, ahol emberek tartózkodnak. Kipróbálta ipari helyiségben, de le kellett szerelnie, mert semmilyen hatékonyságuk nincs.

Viplak Tibor polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy elektromos szakemberrel lesz megcsináltatva. Tehát, amennyiben szükséges ezen lehet változtatni.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök véleménye szerint az elektromos szakember abba az irányba fogja terelni, ami neki jó, vagyis, hogy ő mit tudsz beszerezni és beszerezni. Úgy gondolja, hogy fűtőpanelt nem lehet mindenhol kapni. Ennek egy viszonteladói hálózata van és rajtuk keresztül működik az értékesítés és kivitelezés. Elmondja, hogy sok helyen van már az országban, de nem olyan könnyen beszerezhető, mint egy klíma.

Véleménye szerint nem szabad olyan megoldást, ami hátrányt okoz a gyerekeknek. Szerinte nem fogják a települést bezárni, mert önhibánkon kívül elszabadultak az árak. Nem támogatja a gyerekeknel a 18 fokot, az infrapanel fűtést sem javasolja a gyerekeknel.

Igazat ad abban Méreg János képviselő úrnak, hogy ő saját magát sem érzi jelen pillanatban döntésképesnek. Szerinte a soron következő szerdai ülésen hozzanak inkább döntést, mivel most az előterjesztésben lévő összes határozati javaslatba bele kellene nyúlni.

Viplak Tibor polgármester véleménye szerint az elvek megfelelőek. A kérdés, hogy mivel legyenek az épületek fűtve. Elmondja, hogy szakmai kérdés, hogy klímával lehet -e fűteni. Ha a képviselő társak azt mondják, hogy ne legyen klímával fűtés akkor más megoldás szükséges. Úgy gondolja, hogy haladni kell, hogy megoldás legyen a téli időszakra.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök elmondja, hogy végső soron hozhatnak egy olyan döntést, hogy minden intézmény biztosítsa a 25 %-os megtakarítást.

Viplak Tibor polgármester szerint ez nem megoldás. Ő úgy gondolja, hogy a feladata a hivatalnak és az intézményeknek az volt, hogy hozzanak egy intézkedési tervet, ami megvalósítható. Ez a terv összeállításra került.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök szerinte ezt külön bizottsági ülésen kellett volna megtárgyalni.

Viplak Tibor polgármester válaszul elmondja, hogy a hétfői megbeszélésre nemcsak az intézményvezetők, hanem a képviselő-tagok is kaptak meghívást.

Méreg János bizottsági tanácsnok megkérdezi, hogy az Önkormányzatnak van-e pénze fűtőpanelek vásárlására.

Viplak Tibor polgármester válaszul elmondja, hogy a megtakarításból kell biztosítani a pénzt. Elmondja, hogy gyakorlatilag kilencszeresére nőttek a gázárak. Az előterjesztésben leírt megtakarításból finanszírozható a beruházás, az eszközök beszerzése. Hozzáfűzi, amennyiben úgy gondolják, akkor a jövő héten szerdán ismét egyeztessenek róla és addigra minden kikristályosodik.

Méreg János bizottsági tanácsnok még annyit szeretne mondani, hogy ezekre a határozati javaslatokra így nem lehet szavazni, mert véleménye szerint mindegyikben valami olyan tárgyi tévedés, ami tulajdonképpen nem teszi elfogadhatóvá.

Viplak Tibor polgármester kikéri magának.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök kéri Polgármester urat, hogy ezen ne sértődjön meg, mert Méreg János a saját véleményét mondta el.

A határozati javaslatoknál szerepel, hogy megismerte az előterjesztésben foglaltakat, tehát az kerülne elfogadásra, ami az előterjesztésben szerepel. Szerinte egész pontos döntéseket kell ezzel kapcsolatban hozni.

Szeretne jövő hét szerdán fél kettő órakor egy rendkívüli bizottsági ülést tartani a témával kapcsolatban.

Buza Krisztina alpolgármester hozzáfűzi, hogy látható már a piacon, hogy napelem meg invertel hiány van. Sőt kezdődik a klíma hiány is. Esetleg meg kellene bízni a Műszaki Osztályt, hogy a fűtőpanelekre vonatkozóan kérjen ajánlatot, hogy egyáltalán elérhető-e, illetve lehet-e vagy nem lehet az épületekben használni. Mert ha ezzel nem működik, akkor csak a klímás verzió marad.

Szerinte az időszűke miatt mégis kellene valami megbízás a hivatal részére.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök ezzel egyetért, hogy a hivatal kezében legyen mozgástér, hogy tudjon előrehaladni. Véleménye szerint biztosítsák az előterjesztésben lévő összeget.

Méreg János bizottsági tanácsnok egyetért az előtte szólóval. Véleménye szerint is a műszaki osztály nézze végig, hogy mennyi fűtésberendezésre lenne szükség az épületekben.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megkérdezi a Jegyző Asszonyt, hogy mi a törvényi következménye, ha eltérnek a saját beszerzési szabályzattól.

Dr. Földesi Dorina jegyző válaszul elmondja, hogy várhatóan kap az Önkormányzat egy törvényességi észrevételt.

Illés József pénzügyi osztályvezető tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az előterjesztésben lévő összeállított dokumentációban foglaltak is szakemberrel lettek leegyeztetve. Próbált az Önkormányzat több ajánlatot bekérni, de csak egy ajánlat érkezett.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök nem ragaszkodik a három árajánlathoz csak a következőkére kíváncsi.

Dr. Földesi Dorina jegyző elmondja, hogy a beszerzési szabályzatban szerepel a sürgősségi esetben történő beszerzés.

Illés József pénzügyi osztályvezető szerint az elvi döntés nem elég. Jelen állapotban senki nem tudja megmondani, hogy jövő hét utáni héten mi lesz vagy mi nem lesz.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök szerint a klímához klíma szerelő kell viszont a fűtőpanelhez elég egy villanszerelő vagy akár maguk is fel tudják szerelni.

Nyikos István bizottsági tag elmondja, hogy neki van használaton kívül egy fűtőpanelja és felajánlja kipróbálásra. Lehet, hogy rendszerbővítés szükséges.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök elmondja, hogy meg tudják nézni az irodájában, hogyan működik. Megkérdezi, hogy mi a különbség egy klíma és egy fűtőpanel között az elektromos rendszerre vonatkozóan. Véleménye szerint a klíma a fűtőpanelokhoz képest sokkal nagyobb energiaigényű eszközök.

Viplak Tibor polgármester továbbra is annyit kér, hogy a pénzt biztosítsák azért, hogy a munkával tudjanak haladni. Meg fogják nézni a lehetőségeket ismételten. Elfogadja, ha nem klíma, de valamit muszáj tenni.

Molnár Gábor bizottsági tag elmondja, hogy ezek az elektromos eszközök fűtésrészegítésre lesznek.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 139/2022(IX.19.) határozata Energia hatékonysági intézkedésekről

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé elfogadásra:

*„Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
a. bruttó 7.391.400,- forintot biztosít a 2022. évi költségvetés (tartalék) terhére energetikailag hatékony eszközök beszerzésére,*

2. eltekint a 3 árajánlat bekérésétől, Enying Város Önkormányzata és Szervei Beszerzési Szabályzata 2.4 pontja alapján

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Diószegi Anna műszaki osztályvezető

Határidő: azonnal”

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Diószegi Anna műszaki osztályvezető

Határidő: azonnal

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök azt kéri Jegyző Asszonytól, hogy jövő hét szerdára a képviselő-testületi ülés előtt kerüljön egy rendkívüli PTFB összehívásra.

4. 2022. 8. havi előirányzatmódosítások

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megnyitja a napirend feletti vitát. Érdeklődik észrevétel, javaslat iránt.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 140/2022.(IX.19.) határozata az önkormányzat évközi előirányzatmódosításairól

Enying Város Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

„Enying Város Önkormányzata az alábbi előirányzatmódosításokat jóváhagyja és felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az előirányzatmódosításokat a költségvetési rendeleten vezesse át:

Enying Város Önkormányzata:		<i>Bevétel</i>	<i>Kiadás</i>
B25	KEHOP-2.1.3-15 Ivóvízminőségjav.	118 423 830	
K62	KEHOP-2.1.3-15 Ivóvízminőségjav.		118 423 830
Összesen			
Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár:			
K3	Augusztus 20.		1 400 000
B816	Finanszírozás	1 400 000	
K3	Erzsébet tábor dologi		1 554 000

<i>K4</i>	<i>Erzsébet tábor bevétel</i>	<i>1 554 000</i>	
<i>K1</i>	<i>Bér</i>		<i>5 162 710</i>
<i>B1</i>	<i>Bértámogatás</i>	<i>5 162 710</i>	
<i>Összesen</i>		<i>3 303 535</i>	<i>3 303 535</i>

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Dr. Földesi Dorina jegyző

Határidő: a költségvetési rendelet soron következő módosítása”

Felelős: Gebula Béla Ákos, elnök

Határidő: azonnal

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök átadja a szót Méreg János bizottsági tanácsnoknak.

5. Az enyingi 038 hrsz-ú út, közúti forgalom elől történő lezárásáról

Méreg János bizottsági tanácsnok tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Tóth Zoltán a 038 hrsz-ú út lezárásával kapcsolatban a t. Képviselő- testülethez fordult, a rendkívül nagy mennyiségű illegális hulladék miatt, amit a gazdáknak, valamint a földtulajdonosoknak kell elszállíttatni. Ezt a témát már korábban tárgyalta a bizottság. Annyival egészül ki a határozati javaslat, hogy a tulajdonosok részére a kérelmezőnek kulcsot kell biztosítania,

Hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen, 1 ellene és 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 141/2022.(IX.19.) határozata az enyingi 038 hrsz-ú út, közúti forgalom elől történő lezárásának tárgyában

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé elfogadásra:

„Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,

2. elvi hozzájárulását fenntartja az enyingi 038 hrsz.-ú út közúti forgalom elől történő lezárására azzal a kikötéssel, hogy a tulajdonosok részére a kérelmezőnek kulcsot kell biztosítania,

3. megbízza az Enyingi Polgármesteri Hivatalt, a döntésről értesítse a kérelmezőt.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Diószegi Anna műszaki osztályvezető

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2-3 pont tekintetében 15 nap”

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Diószegi Anna műszaki osztályvezető

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2-3 pont tekintetében 15 nap

6. Lakosság tájékoztatása a környezet állapotáról

Méreg János bizottsági tanácsnok minden évben szükséges a lakosság tájékoztatása a környezet állapotáról.

Hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 142/2022.(IX.19.) határozata a környezet állapotáról szóló lakossági tájékoztatásról:

Enying Város Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

„A képviselő-testület

1. megismerte és elfogadja a környezet állapotáról szóló 2022. évi lakossági tájékoztatót,

2. felkéri a Polgármestert, hogy a tájékoztatót tegye közzé a helyben szokásos módon.


Felelős: *Viplak Tibor polgármester*

Határidő: *azonnal”*

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Méreg János bizottsági tanácsnok megköszöni a jelenlétet és 15 óra 13 perckor bezárja a nyílt ülést.


Gebula Béla Ákos
bizottsági elnök


Méreg János
bizottsági tanácsnok

