

## JEGYZŐKÖNYV

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

2020. augusztus 17.

megtartott soron következő nyílt üléséről

**Helye:** Vas Gereben Művelődési Ház tanácsterme  
8130 Enying, Bocskai u. 1.

### **Jelen vannak:**

Gebula Béla Ákos – bizottsági elnök

Regenyei Katalin – bizottsági tag

Méreg János – bizottsági tag

Molnár Gábor – bizottsági tag

Dr. Bodor Katalin – jegyző

Viplak Mihály – polgármester

Buza Krisztina - alpolgármester

Pallag Mihály – képviselő

Dr. Lelkes Ákos - képviselő

Diószegi Anna – osztályvezető

Farkas Renáta – jegyzőkönyvvezető

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök 14 óra 32 perckor megnyitja az ülést. Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen került összehívásra. Megállapítja, hogy a bizottság tagjai 4 fővel, határozatképes számban vannak jelen. Elmondja, hogy Nyikos István képviselő úr jelezte távolmaradását. Jegyzőkönyv vezetésére felkéri Farkas Renátát.

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök elmondja, hogy módosító javaslata van a napirendi pontokra vonatkozóan, a 9-es és a 10-es napirendi pont tekintetében. Tájékozódni szeretne a 9-es napirendi pont előterjesztésében foglaltakról, ezt szeretné pontosítani az Érintettekkel. A 10-es napirendi pont esetén emlékei szerint már volt korábban vételi és bérleti ajánlat. Kéri, az ezekkel kapcsolatos korábbi előterjesztések áttekintését, mert nem szeretné, hogy személyes vitába torkoljon az ügy, melyre már volt példa Kabókapusztán. Nem szeretné, hogy a bizottság legyen a „melegágya” a veszekedésnek és ezért kéri a korábbi előterjesztések és döntések áttekintését. Elmondja a napirendre vonatkozó módosító javaslatát és kéri, hogy aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

*A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottságának 121/2020.(VIII.17.) határozata a napirendről:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a „*Stróbl János ingatlanvételi kérelme az enyingi 7830/1 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan*” című 10-es napirendi pontot a napirendről leveszi.

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök  
Határidő: azonnal

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök elmondja a napirendre vonatkozó módosító javaslatát és kéri, hogy aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

*A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottságának 122/2020.(VIII.17.) határozata a napirendről:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a „*Erdélyi Katalin ingatlan vásárlási kérelme - 8130 Enying-Leshegy 8423/2 hrsz-ú legelő és gazdasági épület ingatlan tárgyában*” című 9-es napirendi pontot a napirendről leveszi.

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök  
Határidő: azonnal

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök kéri, hogy, aki az egységes napirenddel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

*A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottságának 123/2020.(VIII.17.) határozata a napirendről:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottsága a 2020. augusztus 17. napján megtartott soron következő (rendes) bizottsági ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**Zárt ülés**

1. Belső ellenőrzéssel kapcsolatos ügyek
2. Balogh Ramóna Bianka vályogház bérlő tartozása

**Nyílt ülés**

**Pénzügyi ügyek:**

3. Az „*Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása*” (2019. évi) elnevezésű pályázat keretein belül Kivitelező kiválasztása
4. Fejlesztési hitel indikatív ajánlat elfogadása
5. Enying Város Önkormányzata „2020. évi kitekintő határozata”

6. Enying Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének 4. számú módosítása (II. negyedéves módosítás)
7. 2020. évi költségvetés I. félévi teljesítése
8. Enying 5531 hrsz-ú önkormányzati út ingatlanrész vételi kérelme
9. Nyikos Péter kérelme parkoló javítására, bővítésére
10. Vései Zsolt haszonbérleti szerződések felbontási kérelme Enying 047/24 hrsz-ú ingatlan, továbbá Enying 2258/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában
11. Alsótekeresi sebességkorlátozó tábla kihelyezése
12. Döntés az Enying, Kossuth L. u. 29. 1329 hrsz. ingatlanon álló zárt sorúan beépített épület bontásáról
13. Az önkormányzati támogatásokról szóló rendelet megalkotása

**Településfejlesztési ügyek:**

14. Helyi közúthálózat fejlesztése
15. A 2020-2025. időszakra vonatkozó Enying Város Sportkoncepció tervezet megismerése

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök

Határidő: azonnal

*Gebula Béla Ákos bizottsági elnök 14.34 perckor szünetet rendel el.*

*Gebula Béla Ákos bizottsági elnök 14.37 perckor folytatja a nyílt ülést.*

**1. Az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” (2019. évi) elnevezésű pályázat keretein belül Kivitelező kiválasztása**

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a képviselő-tagok számára már ismert a téma, mert többször tárgyaltak az ügygel kapcsolatban. Enying, Móricz Zs. és Enying, Szabadi utca felújításáról szól az előterjesztés. Elmondja, hogy nem volt szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatása, mely nagyban megkönnyíti a kivitelező kiválasztását a helyi beszerzési szabályzat szerint. Az előterjesztés mellékletében megtalálható a beérkezett négy ajánlat. Emlékei szerint az Orinoco Kft. már dolgozott az önkormányzatnak.

**Viplak Tibor** polgármester válaszul elmondja, hogy igen. Többek között Ők csinálták a Petőfi utca felújítását is, a településen folyó kátyúzást is.

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök elmondja, hogy a Viavomitó Kft. is dolgozott már az önkormányzattal és ők is korrektek voltak. Úgy látja, hogy egy eltérés van, ami nagyobb összegű, a többi tekintetében kb. 10 %-os eltérésről lehet beszélni.

**Viplak Tibor** polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy lényegesen alacsonyabb ajánlatok érkeztek az indikatív árajánlathoz képest. Ez lehetővé teszi azt, hogy a fennmaradt összeget további kátyúzásra fordítsa az önkormányzat.

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök úgy gondolja, hogy ez az egyik legjobb és legfontosabb dolog a tételben.

Hozzászólás nem lévén, ismerteti az előterjesztésben lévő I. számú határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért azzal, kézfelemeléssel jelezze:

*A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 127/2020.(VIII.17.) határozata az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések” támogatása elnevezésű pályázat keretein belül kivitelező kiválasztásának jóváhagyása:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

*„A képviselő-testület*

- 1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,*
- 2. megbízza Orinoco Kft.-t (8000 Székesfehérvár, Takarodó u. 9.) 2020.08.11. napján érkezett árajánlata alapján, az enyingi 1020 hrsz.-ú, természetben Enying, Szabadi utca és az enyingi 933 hrsz.-ú, természetben Móricz Zs. utca felújítási, javítási, karbantartási munkálatok elvégzésével,*
- 3. a 2. pontban lévő feladat elvégzésére nettó 15.806.820,- + Áfa (4.267.841,- Ft), bruttó 20.074.661,-forintot biztosít az alábbiak szerint*
  - 3.1. nettó 11.397820,-+áfa, vagyis bruttó 14.475.231,-a pályázati költségvetés (támogatási összeg) terhére,*
  - 3.2. nettó 4.409.000,-+áfa, vagyis bruttó 5.599.430,- 2020. évi költségvetésről szóló 4/2020.(II.13.) önkormányzati rendelet 1. melléklet „Önkormányzat” címen, „Belterületi utak fenntartása” alcímen (részletezőn) lévő előirányzat terhére,*
- 4. felhatalmazza a polgármestert a 2. pontban lévő feladatra vonatkozó szerződés önkormányzat nevében történő megkötésével.”*

*Határidő: 2020. szeptember 15.*

*Felelős: Viplak Tibor polgármester, Diószegi Anna osztályvezető”*

Határidő: 2020. szeptember 15.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Diószegi Anna osztályvezető

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök ismerteti az előterjesztésben lévő II. számú határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért azzal, kézfelemeléssel jelezze:

*A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 128/2020.(VIII.17.) határozata az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések” támogatása elnevezésű pályázat keretein belül műszaki ellenőr kiválasztásának jóváhagyása:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

„A képviselő-testület

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. megbízza Vég helyi Gábor műszaki ellenőrt (8248 Nemesvámos, Pap I. u. 33.) 2020.06.08. napján kelt árajánlata alapján, az enyingi 1020 hrsz.-ú, természetben Enying, Szabadi utca és az enyingi 933 hrsz.-ú, természetben Mórnicz Zs. utca felújítási, javítási, karbantartási kivitelezési munkálatokra vonatkozóan műszaki ellenőri feladat ellátásával,
3. a 2. pontban lévő feladat elvégzésére nettó 290.000,- (alanyi áfamentes) forintot biztosít az önkormányzati költségvetés terhére
4. felhatalmazza a polgármestert a 2. pontban lévő feladatra vonatkozó szerződés önkormányzat nevében történő megkötésével.

Határidő: 2020. szeptember 15.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Diószegi Anna osztályvezető”

Határidő: 2020. szeptember 15.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Diószegi Anna osztályvezető

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök ismerteti az előterjesztésben lévő III. számú határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért azzal, kézfelemeléssel jelezze:

*A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 129/2020.(VIII.17.) határozata Enying, közigazgatási területén lévő kátyúzási munkálatokról:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

„A képviselő-testület

1. Enying közigazgatási területen útburkolat javítási, felújítási, karbantartási munkálatokra nettó 1.455.834,- + áfa, azaz bruttó 1.848.909,-forintot biztosít a 2020. évi költségvetésről szóló 4/2020.(II.13.) önkormányzati rendelet 1. melléklet „Önkormányzat” címen, „Belterületi utak fenntartása” alcímen (részletezőn) lévő előirányzat terhére
2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban lévő feladatra vonatkozó szükséges nyilatkozatok megtételére és a szerződés önkormányzat nevében történő megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Diószegi Anna osztályvezető”

Határidő: folyamatos

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Diószegi Anna osztályvezető

## 2. Fejlesztési hitel indikatív ajánlat elfogadása

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök tájékoztatja a jelenlévőket, hogy már többször volt napirenden a tárgyi téma a képviselő-testület körében. Elmondja, hogy a hitel azért szükséges, hogy a folyamatban lévő beruházások megvalósulhassanak. Az ajánlat az önkormányzat számláját vezető banktól, vagyis a Takarékbanktól érkezett.

**Méreg János** bizottsági tag tudomása szerint ingatlanfedezetet szükséges felajánlani a hitel felvételénél. Érdeklődik, hogy a polgármesteri hivatal tudja-e, hogy mely ingatlanok kerülnek fedezetül felajánlásra, vagy pedig a bankkal közösen lesz meghatározva.

**Viplak Tibor** polgármester válaszul elmondja, hogy a bankkal együtt közösen kerül meghatározásra. Tájékoztatásul elmondja, ha az önkormányzat megkapja a 15 %-os kiegészítést, akkor nincs szükség arra, hogy ez a hitel felvételre kerüljön.

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök további hozzászólás nem lévén, ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért azzal, kézfelemeléssel jelezze:

*A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 130/2020.(II.17.) határozata az új 50 MFt-os fejlesztési hitelre vonatkozó indikatív ajánlatról:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé elfogadásra:

*„Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Takarékbán Zrt. jelen határozat melléklete szerinti indikatív ajánlatát elfogadja.*

*Felelős: Viplak Tibor polgármester*

*Határidő: azonnal”*

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök

Határidő: azonnal

## 3. Enying Város Önkormányzata „2020. évi kitekintő határozata”

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök tájékoztatásul elmondja, hogy ez az előterjesztés szerves része az előző előterjesztésnek, mivel a hitelfelvétel kapcsán módosítani szükséges az önkormányzat „2020. évi kitekintő határozat”-át, amely a Stabilitási törvény szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek mértékéről mutatja be a költségvetési évet a követő három évben. Megnyitja a napirend feletti vitát.

**Pallag Mihály** képviselő tag megköszöni a szót. Az előterjesztésben lévő táblázattal kapcsolatban elmondja, hogy a helyi adóknál szerepel a 2020. évnél a 195.500.000,- forint és a

2020. évben pedig a 180.570.000,-forint. Érdeklődik, hogy ez már a súlyadó elvonását jelenti-e.

**Viplak Tibor** polgármester válaszul elmondja, hogy valószínűleg igen.

**Pallag Mihály** képviselő tag folytatja, hogy a táblázatban két sorral lentebb a tulajdonosi bevételek részénél durván 15 millió forinttal emelkedik az összeg. Érdeklődik, hogy mit sikerült találni, ami lehetővé teszi ezt a bevételnövekedést.

**Viplak Tibor** polgármester válaszul elmondja, hogy „osztalékhozam eszközhasználati díjból, valószínűleg az eszközhasználati díjból van egyébként ez a pluszbevétel. Ezt a József csinálta egyébként.”

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök véleménye szerint ezt a kérdést egzakt módon a Pénzügyi Osztályvezető tudná megválaszolni. Elmondja, hogy a Pénzügyi Osztályvezető igen sarkos ember és nem szokott „hasalni”.

További hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért azzal, kézfelemeléssel jelezze:

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 131/2020.(II.17.) határozata a Stabilitási törvény szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek mértékéről a költségvetési évet követő három évben:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé elfogadásra:

„Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az Áht. 29/A. §-ában foglaltak alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a Stabilitási törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre a várható összegét az alábbiakban foglaltak szerint állapítja meg

*adatok e Ft-ban*

	2020.	2021.	2022.	2023.
Helyi adók	195.500	180.570	180.570	180.570
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	3.000	3.000	3.300	3.630
Tulajdonosi bevételek (Osztalék, hozam, eszközhasználati díj)	21.590	36.194	36.194	36.194
Díjak, pótlékok, bírság, települési adók	11.900	12.150	12.150	12.150
Részesedések értékesítése és megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0
Privatizációból származó bevételek	0	0	0	0

<i>Garancia és kezességvállalásból származó megtérülések</i>	0	0	0	0
<b>Saját bev.</b>	<b>231.990</b>	<b>232.270</b>	<b>223.270</b>	<b>223.270</b>
<i>Saját bev. 50%-a</i>	<i>115.995</i>	<i>116.135</i>	<i>116.135</i>	<i>116.135</i>
<b>Felvett fejlesztési hitel</b>	<b>100.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fejlesztési hitel és kamata törlesztése</b>	<b>3.386</b>	<b>6.454</b>	<b>13.033</b>	<b>12.474</b>

2. *kijelenti, hogy a 182/2020.(VII.31.) számú határozatában döntött az 50 M Ft értékű fejlesztési hitel felvételéről az alábbi pályázatokhoz kapcsolódó önerők biztosításához:*

*a.) A TOP-2.1.2-15-FE1-00004 azonosítójú „Zöld város, Enying” pályázathoz;*

*b.) „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” BM-2020 pályázathoz.*

3. *megállapítja, hogy az előzők alapján az Önkormányzat megfelel a Stabilitási törvény 10. § (3) bekezdésében foglalt követelménynek, mely szerint: „az önkormányzat 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át.”*

*Felelős: Viplak Tibor polgármester*

*Határidő: azonnal”*

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök

Határidő: azonnal

#### **4. Enying Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének 4. számú módosítása (II. negyedéves módosítás)**

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az évközi változásokat le kell követni. Ezzel az előterjesztéssel jogszabályi kötelezettségnek tesz eleget a bizottság. Az előterjesztésben szereplő számszaki adatok, gyakorlatilag a megvalósuláson túl vannak. Megnyitja a napirend feletti vitát. Elmondja, hogy ez renDELETErvezet, tehát minősített többség szükséges az elfogadásához.

Hozzászólás és észrevétel nem lévén, ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért azzal, kézfelemeléssel jelezze:

*A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 132/2020.(VIII.17.) határozata a 2020. évi költségvetési rendelet 4. számú módosításáról**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága „Enying Város Önkormányzatának 2020. évi



költségvetéséről szóló 4/2020.(II.13.) önkormányzati rendelet” módosítását jelen előterjesztés melléklete szerinti tervezetnek megfelelően javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök

Határidő: azonnal

## 5. 2020. évi költségvetés I. félévi teljesítése

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök elmondja, hogy az előterjesztés mellékletében minden számszaki adat megtalálható. Megnyitja a napirend feletti vitát.

Hozzászólás és észrevétel nem lévén, ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért azzal, kézfelemeléssel jelezze:

*A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 133/2020.(VIII.17.) határozata az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága Enying Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetésének I. félévi teljesítését mellékleteivel együtt elfogadja és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök

Határidő: azonnal

## 6. Enying 5531 hrsz-ú önkormányzati út ingatlanrész vételi kérelme

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök elmondja, hogy nem támogatja az útrész értékesítését, mivel az önkormányzatnak hátrányai is lehetnek az értékesítésből. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy több érintett van az ügyben tekintettel más ingatlanok megközelítésére vonatkozóan. Megnyitja a napirend feletti vitát.

Hozzászólás és észrevétel nem lévén, ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért azzal, kézfelemeléssel jelezze:

*A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 134/2020.(VIII.17.) határozata az Enying 5531 hrsz-ú önkormányzati út ingatlanrész vételi kérelme tárgyában:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

*„Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete*

*1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,*

*2. az Enying 5531 hrsz-ú önkormányzati út ingatlanrészét nem kívánja értékesíteni,*

*3. megbízza a polgármesteri hivatalt, a döntésről értesítse a kérelmezőt.*

*Felelős: Viplak Tibor polgármester*

*Határidő: azonnal”*

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: azonnal

## **7. Nyikos Péter kérelme parkoló javítására, bővítésére**

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök tájékoztatja a jelenlévőket, hogy tulajdonosi hozzájárulásról van szó. Egy újabb kisvállalkozás indul el Enyingen, ami számára mindig nagy öröm. Kellemesnek találja, ha egy kisvállalkozónak jól megy, bővül. Jónak találja, ha a központ egy kicsit kereskedelmileg fejlődik.

**Regenyei Katalin** bizottsági tag egyért az előtte szólóval. Egy megjegyzést szeretne tenni. Úgy érzi, hogy megelőzte a szekér a lovat, tekintettel arra, hogy a tárgyi parkoló már a befejezéséhez közeledik. Véleménye szerint előbb kellett volna az önkormányzatnak engedélyt adni és csak utána elkezdni a kivitelezési munkálatokat. Úgy gondolja, hogy a sorrendet mindenkinek be kell tartani. A fentiekén túl megemlíti, hogy önkormányzati autók is részt vettek ennek a parkolónak az építésében. Jelzi, hogy nem kíván szavazni ebben a napirendi pontban.

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök úgy gondolja, hogy általában örül az önkormányzat annak, ha önerőből készül valami a területén. Véleménye szerint ezt támogassa is az önkormányzat. Tudja és vissza tudja idézni, hogy nem egy olyan vállalkozó van, aki még a tulajdonosi hozzájárulást sem kérte meg és mégis elvégezte ezeket a munkálatokat. Egy dologhoz ragaszkodik, hogy a Kérelmező egyeztessen az önkormányzattal, hogy képbe illő legyen a parkoló kialakítása. Ismerve a Kérelmezőt, nem gondolja, hogy ebből gond lenne. Abban egyetért az előtte szólóval, hogy előbb kérünk és utána valósítunk meg.

**Méreg János** bizottsági tag is támogatja a kérelemben foglaltakat. Úgy gondolja, hogy már a meglévő épület felújítása tükrözi, hogy a parkolórész is szép és jó lesz. Felhívja a jelenlévők figyelmét, hogy nemcsak a parkoló kiegészítéséről és javításáról van szó, hanem némi zöldterület kialakításáról is. Továbbá elmondja, hogy a felszíni csapadékvízvezetés is megújul.

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök tájékoztatja a jelenlévőket arra vonatkozóan, hogy azon a részen nagy probléma volt, mert mint kiderült belevezették a csatornába a csapadékvizet.

**Viplak Tibor** polgármester válaszul elmondja, hogy fel kellett bontani a térkövet és a kivitelező azt megcsinálta.

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök egyetért a zöldnövényzettel.

További hozzászólás és észrevétel nem lévén, ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért azzal, kézfelemeléssel jelezze. Kéri jegyzőkönyvezni, hogy Regenyei Katalin bizottsági tag nem kíván szavazni az adott témában.

*A bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 135/2020.(VIII.17.) határozata Nyikos Péter kérelme parkoló javítására, bővítésére tárgyban:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

*„A képviselő-testület*

- 1) megismerte és tudomásul vette az előterjesztésben foglaltakat,*
- 2) az Enying, Kossuth Lajos u. 2. számon található MOLLBENCING Kft. tulajdonában lévő ingatlan előtti 2293 hrsz-on található parkoló javításához, bővítéséhez és a növénysziget kialakításához a kérelmező költségén megfelelő csapadékvíz elvezetés kialakításával a tulajdonosi hozzájárulását megadja,*
- 3) felkéri a Polgármesteri Hivatalt, tájékoztassa a kérelmezőt a döntésről.*

*Felelős: Viplak Tibor polgármester*

*Határidő: 1. és 2. pont tekintetében azonnal, 3. pont tekintetében 15 nap”*

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: 1. és 2. pont tekintetében azonnal, 3. pont tekintetében 15 nap

**8. Vései Zsolt haszonbérleti szerződések felbontási kérelme Enying 047/24 hrsz-ú ingatlan, továbbá Enying 2258/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában**

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök megnyitja a napirend feletti vitát. Hozzászólás és észrevétel hiánya lévén, ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért azzal, kézfelemeléssel jelezze:

*A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 136/2020.(VIII.17.) határozata haszonbérleti szerződések felbontási kérelme Enying 047/24 hrsz-ú ingatlan, továbbá Enying 2258/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. tudomásul veszi a Haszonbérlet kérelmét, a 047/24 hrsz-ú ingatlan

haszonbérleti szerződés, továbbá a 2258/1 hrsz-ú ingatlan haszonbérleti szerződés felmondásainak helyt ad.

3. megbízza a Polgármesteri Hivatalt, a döntésről értesítse a kérelmezőt.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Diószegi Anna műszaki osztályvezető

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2-4 pont tekintetében a 15 nap

## **9. Alsótekeresi sebességkorlátozó tábla kihelyezése**

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök tájékoztatja a jelenlévőket, hogy helyszíni megbeszélés során abban maradtak, hogy a teljes probléma jelenleg nem megoldható, anyagi fedezet hiánya miatt. Úgy gondolja, hogy a Lakók kérésének is valamilyen szinten eleget kell tenni. A rendőrség részéről, Kovács Zsolt kapitány úr kiküldte a közlekedés rendészettel foglalkozó felelősét. Ő javasolta a 20 km/óra sebességkorlátozó tábla kihelyezését. A helyszínen arra jutottak, hogy a 30 km/óra sebességkorlátozó tábla sok, a porozás miatt, viszont 10 km/órával nem lehet közlekedni. Véleménye szerint meg kellene tervezetni az utat, hogy a későbbiekben forrást tudjon rá az önkormányzat biztosítani pályázati támogatásból.

**Pallag Mihály** képviselő tag véleménye szerint a szándék nemes, hogy a porozás háttérbe szoruljon. Érdeklődik, hogy biztos szeretné-e az önkormányzat, hogy a rendőrség sebességet mérjen a lakosság körében.

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök válaszul elmondja, hogy nem fognak sebességet mérni. A jogkövető magatartás mindenki számára elvárható. Ha nincs kint sebességkorlátozó tábla, akkor 50 km/órával lehet menni. Ha kihelyezésre kerül a 20 km/óra sebességkorlátozó tábla akkor már van lehetőség arra, hogy a porozás csökkenjen. Úgy gondolja, hogy a budapesti lakóövezetekben sem mérnek, pedig kint van a sebességkorlátozó tábla. Elmondja, hogy ez az egyetlen olyan lépés, amivel az önkormányzat jelenleg foglalkozni is tud.

**Méreg János** bizottsági tag hozzáfűzi, hogy a sebességkorlátozó táblánál neki többet ér Barabits úr szava, aki azt mondta, hogy felfogja hívni a dolgozói figyelmét az ottani közlekedésre.

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök egyetért az előtte szólóval, hogy neki is többet ér Barabits úr szava, viszont a lakók megnyugtató végett helyezhető ki a sebességkorlátozó tábla. Ez a tábla egész Alsótekeresre vonatkozik, mindenkire, aki ott közlekedik.

**Méreg János** bizottsági tag kéri a Polgármestert, hogy amennyiben lehet térjen ki az önkormányzat az olyan helyzetekből, hogy enyingi lakosok ügyvéddel keressék meg az Önkormányzatot.

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök válaszul elmondja, ha a világban mindenki normálisan gondolkodik (ha úgy tekintik, hogy a mi gondolkodásunk jó) ez a kérés csak akkor teljesíthető. A közösségi médiának nem az előnyt használják az emberek, mert nem szűrnék és mindent elhisznek.

További hozzászólás és észrevétel nem lévén, ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért azzal, kézfelemeléssel jelezze:

*A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 137/2020.(VIII.17.) határozata Alsótekeresi sebességkorlátozó tábla kihelyezése tárgyban:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

*„A képviselő-testület*

- 1) megismerte és tudomásul vette az előterjesztésben foglaltakat,*
- 2) az Enying-Alsótekeres településrészen a teljes településrészre 20 km/óra övezet sebességkorlátozás bevezetését támogatja.*

*Felelős: Viplak Tibor polgármester*

*Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében 15 nap”*

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében 15 nap

**10. Döntés az Enying, Kossuth L. u. 29. 1329 hrsz. ingatlanon álló zárt sorúan beépített épület bontásáról**

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök elmondja, hogy régóta ismert, hogy életveszélyes az építmény. Készültek bontási tervek is. Jelenleg a bontási munkálatok jönnek. Az előterjesztésből látható, hogy a bontás megtalálható a költségvetési előirányzatban. Az épületrész bontása szükség, hogy ne történjen nagyobb probléma az ingatlanon. Megnyitja a napirend feletti vitát.

Hozzászólás és észrevétel nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért azzal, kézfelemeléssel jelezze:

*A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 138/2020.(VIII.17.) határozata Enying, Kossuth L. 29. számú önkormányzati ingatlan épületrész bontási munkáiról:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

*„A képviselő-testület*

- 1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat, illetve az Enying, Kossuth L. utca 29. számú önkormányzati ingatlan károsodott épületrész bontására, megmaradó épületrész helyreállítására vonatkozó ajánlatot,*
- 2. megbízza a műszaki osztályt az Enying Város Önkormányzata és Szervei Beszerzési Szabályzatában foglaltaknak megfelelően 3 vállalkozótól kérjen ajánlatot a bontási munkákra,*

3. felhatalmazza a polgármestert a 2. pontban lévő feladatra vonatkozóan a legkedvezőbb ajánlattevővel, a szerződés önkormányzat nevében történő megkötésével, a 2020. évi költségvetés tartalék keret terhére.  
Felelős: *Viplak Tibor polgármester*  
Határidő: *azonnal*”

Felelős: Viplak Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

## **11. Az önkormányzati támogatásokról szóló rendelet megalkotása**

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök elmondja, hogy a rendelet-tervezet kicsit szigorítja az elszámolás szabályait. Aki komolyan gondolja az önkormányzati támogatásokat - lehet egy kicsit többet kell dolgozni érte, de talán még megérdemelten kapja. Úgy gondolja, hogy az önkormányzatnak is fontos, hogy egy pontos, korrekt elszámolás legyen.

**Pallag Mihály** képviselő tag elmondja, hogy a rendelet-tervezet 1. és 2. §-ban lát némi ellentmondást. Az egyesülési joggal a közhasznú jogállásról valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi törvény definiálja a civil szervezet fogalmát. Véleménye szerint a rendelet-tervezetből egy civil szervezeti forma kimaradt és jelen pillanatban két olyan civil szervezet is van Enyingen, akik a jelenlegi rendelet-tervezetben nincs megemlítve. A civil társaság forma, amit a jogszabály szerint a civil szervezetek választhatnak. Szeretné javasolni, hogy a rendelet-tervezet első két paragrafusa legyen összhangba hozva a civil társasági törvénnyel, vagyis ne zárja ki a civil társaságokat egy támogatás és egy együttműködési lehetőség alól.

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök úgy gondolja, hogy a mellékletben lévő rendelet-tervezetben lévő 1. és 2. § nem zár ki senkit.

**Pallag Mihály** képviselő tag válaszul elmondja, hogy de igen. A 2011. évi törvény 2.§. (6) bekezdés miatt. Továbbá elmondja, hogy a törvény szerint a civil társaság nem kötelezett nyilvántartásba vételre, adószám igénylésre és nem kötelezett a KSH felé évi jelentési kötelezettségeket teljesíteni. A törvény szerint a civil szervezet a civil társaság, nyilvántartásba vett egyesület stb. Az előterjesztésben lévő rendelettervezetben a civil társaságról nincs szó és kizárja azzal a mondattal a civil társaságot, hogy „Magyarországon nyilvántartásba vett”. Enyingen ilyen civil társaság az Enyingi Városvédő és Szépítő Egyesület, valamint az Enyingi Borkedvelők Rendje.

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök megkérdezi a Jegyző Asszonyt a fentiekkel kapcsolatban.

**dr. Bodor Katalin** jegyző válaszul elmondja, hogy a civil társaságra nem tér ki a rendelet-tervezet és amennyiben kéri a tisztelt Bizottság, akkor kiegészítésre kerül.

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök kéri, hogy kerüljön kiegészítésre a rendelet-tervezet a soron következő képviselő-testületi ülésre.

További hozzászólás és észrevétel nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért azzal, kézfelemeléssel jelezze:

*A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottságának 139/2020.(VIII.17.) határozata az „Önkormányzati támogatásokról szóló rendelet megalkotása” című napirend napirendről történő levétele:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a „Az önkormányzati támogatásokról szóló rendelet megalkotása” című 13-as napirendi pontot a napirendről leveszi és megbízza Enying Város Jegyzőjét, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésre egészítse ki az önkormányzati támogatásokról szóló rendelet tervezetét.

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök  
Határidő: azonnal

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök átadja a szót Méreg János bizottsági tagnak.

**Méreg János** bizottsági tag megköszöni a szót. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a képviselő-testület meghosszabbította az Enyingi Városvédő és Szépítő Egyesület elszámolás benyújtásának határidejét. Az elszámolás július végén benyújtásra került a Pénzügyi Osztály részére és az Osztály elfogadta az elszámolást.

## **12. Helyi közúthálózat fejlesztése**

**Méreg János** bizottsági tagnak megköszöni az előterjesztés összeállítóinak a munkát. A fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják. A dokumentációból a csapadékvízvezetés részt hiányolja. Úgy gondolja, hogy a csapadékvízvezetés szerves része az útfelújításnak.

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök véleménye szerint kötelező egy ilyen dokumentációt az önkormányzatnak létrehozni, viszont az anyagi lehetőségek befolyásolják, mi valósítható meg.

**Méreg János** bizottsági tag bízik benne, hogy lesznek olyan pályázati lehetőségei az önkormányzatnak, mely a csapadékvízvezetésre nagyobb hangsúlyt fektet.

További hozzászólás és észrevétel hiánya lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért azzal, kézfelemeléssel jelezze:

*A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 140/2020.(VIII.17.) határozata a helyi közúthálózat fejlesztése tárgyában:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési

Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

*„A képviselő-testület megismerte és elfogadta az előterjesztésben foglaltakat.*

*Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Bodor Katalin jegyző  
Határidő: értelemszerű”*

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Bodor Katalin jegyző  
Határidő: értelemszerű

### **13. A 2020-2025. időszakra vonatkozó Enying Város Sportkoncepció tervezet megismerése**

**Méreg János** bizottsági tag elmondja, hogy az előterjesztésben lévő sportkoncepció tervezet kitér a jogi szabályozásokra, valamint arra, hogy mivel fejleszthető még a település. Nagyrészt az önkormányzat minimális szinten teljesíti is. Azt nem tudja, hogy az önkormányzatnak mikor lesz anyagi forrása kresz pálya, mezítlábas ösvény létesítésre, illetve kerékpársportra.

**Regenyei Katalin** bizottsági tag elmondja, hogy az iskola is részese volt a koncepció összeállításában. Úgy gondolja, ha már van rá lehetőség akkor miért ne szerepeljen a koncepcióban olyan, hogy mit szeretne az önkormányzat. Nem lehet tudni, hogy milyen pályázatok lesznek a jövőben, ezért került szerepeltetésre a koncepcióban minden.

**Buza Krisztina** alpolgármester elmondja, hogy neki nagyon tetszik a koncepció. Véleménye szerint előremutató.

**Méreg János** bizottsági tag további hozzászólás nem lévén, ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, hogy aki egyetért azzal, kézfelemeléssel jelezze:

*A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 141/2020.(VIII.17.) határozata a 2020-2025. időszakra vonatkozó Enying Város Sportkoncepció jóváhagyásáról:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

*„A képviselő-testület a jelen határozat mellékletét képező „Enying Város Sportkoncepció”-t megismerte és azt jóváhagyja.”*

Határidő: azonnal  
Felelős: Viplak Tibor polgármester

Méreg János bizottsági tag visszaadja a szót Gebula Béla Ákos bizottsági elnöknek.



**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök megköszöni a jelenléte és 15.12. perckor bezárja az ülést.

Enying, 2020.08.17.

  
**Gebula Béla Ákos**  
elnök



  
**Méreg János**  
bizottsági tag