

Fejér vármegye

Enying Város

Egying Város Önkormányzatának

Képviselő-testülete

2025. február 18. napján

megtartott soron kívüli, nyílt ülésének

anyaga

Jegyzőkönyv

Készült: Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. február 18. napján 16.00 órakor** megtartott **soron kívüli, nyílt** üléséről.

Helye: Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár Díszterme 8130 Enying, Bocskai u. 1.

Jelen vannak:

Kiss Norbert Ivó – polgármester
Regenyei Katalin – képviselő - alpolgármester
Gebula Béla Ákos – képviselő
Mátyás Gábor - képviselő
Molnár Gábor – képviselő
Vaszari Csaba - képviselő

Dr. Berta Edina -jegyző

Molnárné Baksai Anikó Ildikó – irodavezető
Kotsis Zsuzsanna – pénzügyi osztályvezető
Szőke Miklós – műszaki osztályvezető
Némethné Szuntheimer Edina – hatósági osztályvezető

Bognár Rostás Hajnalka - jegyzőkönyvvezető

Az ülésről távol maradt képviselő: Dely Zsolt – képviselő - alpolgármester
Dr. Lelkes Ákos - képviselő
Nyikos István - képviselő

Kiss Norbert Ivó polgármester köszöntötte a megjelenteket. Elmondta, az ülés a Szervezeti és Működési Szabályzat alapján került összehívásra. Megállapította, a soron kívüli, nyílt ülésen 9 fő képviselő-testületi tag közül 6 fő megjelent, így az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Bognár-Rostás Hajnalkát.

A továbbiakban az ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének felkérte Molnár Gábor képviselő urat. Kérte, aki Molnár Gábor képviselő úr személyével e tekintetben egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő - testületének 56/2025. (II.18.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő elfogadásáról

Enying Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a 2025. február 18-i soron kívüli, nyílt ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Molnár Gábor képviselő urat megválasztotta.

Felelős: Kiss Norbert Ivó polgármester
Határidő: azonnal

Kiss Norbert Ivó polgármester az ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének felkérte Gebula Béla Ákos képviselő urat. Kérte, aki Gebula Béla Ákos képviselő úr személyével e tekintetben egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő – testületének 57/2025. (II.18.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő elfogadásáról

Enying Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a 2025. február 18-i soron kívüli, nyílt ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Gebula Béla Ákos képviselő urat megválasztotta.

Felelős: Kiss Norbert Ivó polgármester
Határidő: azonnal

Kiss Norbert Ivó polgármester javasolta, hogy a testületi ülésen a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pont kerüljön megtárgyalásra.

Kérte, aki a napirendi ponttal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő – testületének
58/2025. (II.18.) határozata
a rendkívüli ülés napirendjének elfogadásáról

Enying Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a 2025. február 18.-án soron kívüli, nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

N a p i r e n d :

Nyílt ülés:

1. Tájékoztatás a KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívásról
ea.: Kiss Norbert Ivó polgármester

1./ Tájékoztatás a KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívásról

Kiss Norbert Ivó polgármester elmondta, a múlt heti testületi ülésen született egy döntés, ami félinformációk alapján jött létre, így azt most újra kel tárgyalni, a döntést meg kell ismételni. A Településfejlesztési Bizottság már tárgyalta a napirendet, támogatják azt, hogy a külterületi utak esetében ne csak az Enying 0189 hrsz, természetben Enying-Balatonbozsok, Kertalja utca kerüljön be a pályázati anyagba, hanem az Enying 087 hrsz, természetben Enying-Kabókapusza, Nefelejcs utca is kerüljön be. A Nefelejcs utca költsége nagyságrendileg 15 000 000 forint, a Kertalja utca esetében még nem készült el az ajánlat. Az elágazásig körülbelül 1 km-es útszakasz került meghatározásra a Képviselő-testületi döntésben. A február12-i rendkívüli képviselő-testületi ülésen elhangzottak alapján az önkormányzat önrészt: a Kertalja utca esetében Mikó Ferenc vállalja magára. Valamint egy egyeztetés nyomán az itt jelenlévő Varga Péter megerősítette, hogy a Nefelejcs utca önrészt a Nefelejcs utca lakóközössége vállalja magára. Mivel mindkét érintett itt van, megkérdezte, hogy fenntartják-e kijelentésüket?

Mikó Ferenc vállalkozó elmondta, véleménye szerint nem itt tart az ügy. Álláspontja szerint az előző testületi ülésen elfogadásra került a határozat a külterületi utak felújításával kapcsolatos pályázatról.

Kiss Norbert Ivó polgármester elmondta, az a határozat visszavonásra kerül, mert képviselői betérjesztéssel új határozati javaslat került benyújtásra. Minden képviselőnek joga van egyéni javaslatot betérjeszteni bizottság elé, bizottság ezt megtárgyalta, így a testületnek is határozni kell róla. A pályázat beadásának határideje nagyon szűk, így nem lehet megvárni a következő soros testületi ülést ezzel a kérdéssel. Ha most nem sikerül dönten, későbbiekben már nem biztos, hogy lesz mód a pályázat beadására, a második körös beadásra pedig nem biztos, hogy lesz még forrás.

Regenyei Katalin alpolgármester megkérdezte, mikor került visszavonásra a határozat.

dr Berta Edina jegyző elmondta, a most zajló testületi ülésen van arra mód, hogy a február 12-én ebben a témában elfogadott határozatot a Képviselő-testület jelen ülésén módosítsa, vagy visszavonja. A kérdéses határozatok még nem kerültek visszavonásra.

Gebula Béla Ákos képviselő elmondta, ez a mai ülés tárgya, ha a beérkezett határozati javaslat a tárgyalást követően elfogadásra kerül, akkor azt előző határozatokat vissza kell vonni. Továbbá nyilatkoznia kell az érintetteket, hogy a szándékaikat továbbra is fenntartják-e, amennyiben nem, a határozati javaslatok is változni fognak. Ha mindhárom érintettnek elfogadható, hogy a saját vállalkozásukat fenntartják, illetve bármelyik fél másik döntést hoz, más típusú döntést kell hozni a Képviselő-testületnek.

Kiss Norbert Ivó polgármester megkérdezte Mikó Ferenc vállalkozót, hogy a február 12-én elhangzott vállalkozását fenntartja-e?

Mikó Ferenc vállalkozó elmondta, ennyi idő alatt egy tervezőnek meg kellett volna tudni mondani, hogy ebbe a pályázati keretbe az elvárt műszaki paraméterekkel milyen hosszúságú útra lehet majd pályázni.

Kiss Norbert Ivó polgármester elmondta, a tervek készülnek, várhatóan jövő héten lesznek készen. A Nefelejcs utcát terv nélkül is meg lehet csinálni, a Kertalja utca esetében azonban kellenek a tervek is.

Varga Péter vállalkozó elmondta, előzetes ajánlatot kértek a Nefelejcs utca vonatkozásában az Útépparktól, a 250 méteres útszakaszra 15 000 000 forint árajánlat érkezett, ez viszonyítási alapnak megfelelő lehet. Ha ezt a számot veszi alapul, akkor a Kertalja utca a körülbelül 1 kilométeres hosszával, illetve a Nefelejcs utca a 250 méteres hosszával belefér a maximálisan pályázható 150 000 000 forintos pályázati keretbe.

Gebula Béla Ákos képviselő elmondta, nem az útszakasz hossza a lényeg, azt a műszaki tartalom fogja meghatározni. Itt most azt kell eldönteni, hogy melyik útszakaszt, hogyan lehet támogatni, ehhez pedig kell az a nyilatkozat, hogy az önrész kérdésében ki hogyan foglal állást. Az önkormányzat nem tudja kifizetni az önrészt, ezért vannak most itt.

Kiss Norbert Ivó polgármester elmondta, a tervezési munkálatok elvégzését folyamatban vannak, mielőbb el kell végezni a tervezést az idő rövideje miatt. Az 1 kilométeres útszakaszt tervezi, addig a szakaszig kétoldalt árok van, onnantól kezdve maga az út a térképen is szűkül, ott már más formában, más műszaki tartalommal valósítható meg.

Mikó Ferenc vállalkozó elmondta, az elmúlt heti ülésen elmondta a feltételeit, ezen nem is kíván változtatni. Elmondta továbbá, tudomása szerint Varga Péter első ízben más tervekkel kereste meg az önkormányzatot, ahol a beruházás elsősorban a Nefelejcs utcáról és a Tóth Árpád utcáról szólt volna. Elmondta továbbá, hogy a feltételeit az előző ülésen egyértelműen kinyilatkoztatta.

Kiss Norbert Ivó polgármester ismertette az ott elhangzott kijelentést: Mikó Ferenc vállalkozó csak abban az esetben vállalja a pályázati önrész megfizetését, ha csak a Kertalja utca kerül be a pályázatba. A továbbiakban felkérte Varga Pétert, foglaljon állást az önrész átvállalásának kérdésében.

Varga Péter vállalkozó elmondta, ő továbbra is azt kéri Mikó Ferencsel együtt valósítsák meg ezt a két fejlesztést, és hozzá ki a maximumot belőle. Azon lesz, hogy ez megvalósulhasson, és mindig a kompromisszumos megoldást szeretné választani. A Nefelejcs utcában 9 család lakik, szántóföldekhez vezető út.

Gebula Béla Ákos képviselő kérte, hogy minden szubjektum kerüljön kizárásra ebből a vitából, és kizárólag a tények mentén maradván szülessen döntés. Ez minden érintett érdeke. A személyeskedést mindenkinek félre kell tenni. Egy Képviselő-testületnek nincs arra módja, hogy ezeket a szubjektív kérdéseket így figyelembe vegye, konkrét döntéseket kell hozni. Mindkét féltől érkezett felajánlás, itt most azt kell tudni, hogy az érintettek fenntartják-e vállalkozásukat.

Kiss Norbert Ivó polgármester összefoglalta: Mikó Ferenc vállalkozó fenntartja álláspontját, miszerint csak akkor vállalja a Kertalja utca önrészének megfizetését, ha csak az az útszakasz kerül be a pályázatba.

Mikó Ferenc vállalkozó elmondta, beszélt Varga Péterrel, mely alapján Varga Péter elmondta neki, hogy átvállalják ennek a projektnek az önrészét.

Varga Péter vállalkozó elmondta, abban az esetben, ha Mikó úr visszalép annak ellenére, hogy a felesége földjeihez vezet az érintett út, nem akarják, hogy az Önkormányzat komoly forrásoktól essen el., ezért a Nefelejcs utca lakóközössége 5 000 000 forintig vállalja a pályázat önrészét, bízva abban, hogy az 1 kilométeres szakasz a Kertalja utcában meg tud valósulni, valamint a Nefelejcs utca is elkészül.

Kiss Norbert Ivó polgármester megköszönte a felajánlást.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése, észrevétele.

A továbbiakban javasolta, hogy a pályázat a két enyingi helyrajzi számra, az enyingi 087 hrsz.-ú, természetben, Enying-Kabókapuszt, Nefelejcs utca, továbbá az enyingi 0189 hrsz.-ú, természetben, Enying-Balatonbozsok, Kertalja utca folytatásában lévő útszakasz tekintetében kerüljön benyújtásra. Erre tekintettel javasolta, hogy a 49/2025.(II.12.) számú képviselő-testületi határozat 2. pontja kerüljön módosításra az alábbiak szerint:
„2. a fejlesztéssel érintett ingatlanok helyrajzi számai: az enyingi 087 hrsz.-ú és az enyingi 0189 hrsz.-ú utak, „

Kérte, hogy aki egyetért az ismertetett határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 59/2025.(II.18.) határozata a KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról szóló 49/2025.(II.12.) határozat módosításáról

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról szóló 49/2025.(II.12.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület 49/2025.(II.12.) határozatának 2. pontja helyébe az alábbi 2. pont lép:

„2. a fejlesztéssel érintett ingatlanok helyrajzi számai: az enyingi 087 hrsz.-ú és 0189 hrsz.-ú utak,”

A határozat módosítással nem érintett részei továbbra is hatályukban maradnak.

Felelős: Kiss Norbert Ivó polgármester, Dr. Berta Edina jegyző

Határidő: azonnal

Kiss Norbert Ivó polgármester a továbbiakban javasolta, hogy a képviselő-testület a 2025. február hó 12. napján megtartott rendkívüli ülésén elfogadott 50/2025.(II.12.) határozat kerüljön visszavonásra.

Kérte, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen, 2 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2025.(II.18.) határozata
Enying Város Képviselő-testületének 50/2025.(II.12.) számú határozatának
visszavonásáról

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testülete Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 50/2025.(II.12.) határozatát visszavonja.

Felelős: Kiss Norbert Ivó polgármester, Dr. Berta Edina jegyző

Határidő: azonnal

Kiss Norbert Ivó polgármester a továbbiakban javasolta, a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy Varga Péter enyingi vállalkozóval kötendő együttműködési megállapodást készítse elő a soron következő testületi ülésre.

Kérte, aki egyetért, az együttműködési megállapodás előkészítésével, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen, 2 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2025.(II.18.) határozata
együttműködési megállapodás előkészítéséről

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- felhatalmazza a polgármestert, hogy Varga Péter enyingi vállalkozóval kötendő együttműködési megállapodást készítse elő.

Felelős: Kiss Norbert Ivó polgármester, Dr. Berta Edina jegyző

Határidő: 2025. február 27.

A nyílt ülésen egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így Kiss Norbert Ivó polgármester megköszönte a jelenlévők munkáját és az ülést 16 óra 25 perkor bezárta.

Kiss Norbert Ivó
polgármester

Dr. Berta Edina
jegyző

Molnár Gábor
jkv. hitelesítő

Gebula Béla Ákos
jkv. hitelesítő