

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025. (IV. 25.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 35/2016.(XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének célja a rendelet megalkotásával, hogy a magánszemélyek kommunális adója tekintetében mentességet állapítson meg, mely mentesség biztosításával a 90. életévét betöltött magánszemélyek terhei csökkennek, a mentesség megállapítása a társadalomra pozitív hatással bír, csökken az önkormányzati elvonás, mely könnyíti ezen korosztály lakosságának megélhetését.

[2] Enying Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 35/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

Mentes az adó alól a külterületen és zártkertben található nem lakáscélú épület és belterületen található telek.”

2. §

A helyi adókról szóló 35/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelet a következő 5/A. §-sal egészül ki:

„5/A. §

(1) Mentés az adó alól az az egyedül élő magánszemély, aki a 90. életévét betöltötte.

(2) A mentesség a 90. életév betöltését követő év első napjától keletkezik.

(3) A mentesség azon ingatlan után illeti meg, amelyben állandó bejelentett lakcíme van, vagy amelyben életvitelszerűen egyedül él.

(4) Az adómentességet az önkormányzati adóhatóság a magánszemély kérelmére 1 év időtartamra állapítja meg.

(5) Az adómentességet a rendelet 1. melléklete szerinti Kérelem nyomtatványon kell igényelni.”

3. §

A helyi adókról szóló 35/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 1. melléklettel egészül ki.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 31. napon lép hatályba.

5. §

A rendeletben foglaltakat 2025. január 1. napjától kell alkalmazni.

Enying, 2025. április 24.

Kiss Norbert Ivó
polgármester



dr. Berta Edina
jegyző

A rendelet kihirdetése 2025. április 25. napján megtörtént.

dr. Berta Edina
jegyző



1. melléklet a 9/2025. (IV. 25.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 35/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

Az 1–5. §-hoz
A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény
18. §-a szerinti
Részletes indokolás

1. §-hoz

Módosítja az 5. §-ban foglaltakat.

2. §-hoz

Megállapítja a helyi kommunális adó mentességet a rendelet kihirdetését követő 31. naptól.

3. §-hoz

Kiegészíti a rendeletet az 1. melléklettel.

4. §-hoz

A rendelkezés megállapítja a hatálybalépést.

5. §-hoz

A rendelkezés megállapítja a rendeletben foglaltak alkalmazásának kezdő időpontját.

Enying, 2025. április 7.

dr. Berta Edina
jegyző s. k.

1 melléklet Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 35/2016.(XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2025.(IV.25.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM
mentességre kommunális adó fizetése tárgyában

Alulírott nyilatkozom, hogy

nevem:

lakóhelyem címe:

születésem helye, ideje:

adóazonosító jelem:

Kijelentem, hogy Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 35/2016. (XII. 01.) önkormányzati rendelete 5/A. §-a értelmében mentesülök a magánszemély kommunális adófizetési kötelezettség alól. Egyedül élő magánszemély vagyok, betöltöttem a 90. életévemet. A kérelmezett adótárgyban életvitelszerűen élek/állandó bejelentett lakcímmel rendelkezem.

Az ingatlan helyrajzi száma és címe, amelyre vonatkozóan a mentességet kérem:

..... ;

Kérem, hogy a mentességet biztosítani szíveskedjenek!

Kelt: Enying,.....

Aláírás

1. melléklet Enying Város Önkormányzata
Képviselő-testületének a helyi adókról szóló
35/2016.(XII.1.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló 9/2025.(IV.25.) önkormányzati
rendeletéhez

KÉRELEM
mentességre kommunális adó fizetése tárgyában

Alulírott nyilatkozom, hogy

nevem:

lakóhelyem címe:

születésem helye, ideje:

adóazonosító jelem:

Kijelentem, hogy Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 35/2016. (XII. 01.) önkormányzati rendelete 5/A. §-a értelmében mentesülök a magánszemély kommunális adófizetési kötelezettség alól. Egyedül élő magánszemély vagyok, betöltöttem a 90. életévemet. A kérelmezett adótárgyban életvitelszerűen élek/állandó bejelentett lakcímmel rendelkezem.

Az ingatlan helyrajzi száma és címe, amelyre vonatkozóan a mentességet kérem:

..... ;

Kérem, hogy a mentességet biztosítani szíveskedjenek!

Kelt: Enying,.....

Aláírás

