

Fejér vármegye
Enying Város

Egying Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete
2026. május 28. napján
megtartott soron következő, rendes zárt
ülésének
anyaga

Jegyzőkönyv

Készült: Enying Város Önkormányzata Képviselő–testületének **2026. május 30. napján 16:05 órakor** megtartott **soron következő, rendes zárt** üléséről.

Helye: Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár Díszterme 8130 Enying, Bocskai u. 1.

Jelen vannak:

Kiss Norbert Ivó – polgármester
Regenyei Katalin – alpolgármester
Dely Zsolt – képviselő
Mátyás Gábor – képviselő
Molnár Gábor – képviselő
Nyikos István – képviselő
Dr. Lelkes Ákos - képviselő

Molnárné Baksai Anikó Ildikó jegyző
Bognár-Rostás Hajnalka– jegyzőkönyvvezető

Az ülésről távol maradt: Vaszari Csaba – képviselő
Gebula Béla Ákos - képviselő

Kiss Norbert Ivó polgármester köszöntötte a megjelenteket. Elmondta, az ülés a Szervezeti és Működési Szabályzat alapján került összehívásra. Megállapította, a soron következő, rendes, zárt ülésen 9 fő képviselő-testületi tag közül 7 fő megjelent, így az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta. Az ülésről távol maradt Gebula Béla Ákos képviselő, valamint Vaszari Csaba képviselő.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Bognár-Rostás Hajnalkát.

1./ Csekonics ház bérbeadása

Kiss Norbert Ivó polgármester ismertette a napirendi pontot. Poórné Perédi Krisztina Intézményvezető asszony levélben fordult a Tisztelt Bizottsághoz és a Tisztelt képviselőtestülethez, melyet az előterjesztés tartalmaz. Fentiekre figyelemmel javaslom a 252/2025.(VII.3.) és a 129/2026.(III.12.) számú határozatok visszavonását.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Településfejlesztési és Humán Bizottság tárgyalta. A bizottság javasolta a képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását.

Kiss Norbert Ivó polgármester a továbbiakban kérte, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testülete
224/2026. (V.28.) határozata
a 252/2025.(VII.3.) és a 129/2026.(III.12.) határozat visszavonásáról és a gróf Csekonics
ház önköltségének megállapításáról

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. a 252/2025.(VII.3.) és a 129/2026.(III.12.) számú határozatokat visszavonja.
3. A Csekonics ház önköltség számítását az alábbiak szerint határozza meg:
Hulladékszállítás költsége: 1709.-
Éves takarítói bérköltség: 4.485.449.-
Egyórára eső költség: 1582.-
4. A Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár Művelődési Ház részlegének bérleti díja változatlanul 100.000,- Ft összegben kerül meghatározásra.
5. Felkéri az intézmény vezetőjét az önköltségben megállapított összegek 2026. június hó 1. napjától való alkalmazására.

Felelős: Poórné Perédi Krisztina intézményvezető, Molnárné Baksai Anikó Ildikó jegyző
Határidő: 2026. június 1. majd folyamatos.

2./ Költségvetésbe tervezett csoportszobai parketták felújítása

Kiss Norbert Ivó polgármester ismertette a napirendi pontot. Tolnai Zsuzsanna az Enyingi Szirombontogató Óvoda intézményvezető asszonya az alábbi kéréssel fordul a Tisztelt Képviselő-testülethez. „Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az Enyingi Szirombontogató Óvoda költségvetésében parkettafelújításokhoz szükséges forrás felhasználásának engedélyezését. Indoklás: A balatonbozsoki óvoda két csoportszobájának parkettája fellazult, több területen mozog. Mielőbbi felújítása indokolt. A Rákóczi u. 33. szám alatti Liget óvoda egy csoportszobájának parkettája megkopott, tisztán tartása nehézkes.”

Intézményvezető asszony kérelme az előterjesztés mellékletét képezik. Az előterjesztést a Pénzügyi, Településfejlesztési és Humán Bizottság tárgyalta. A határozati javaslatot változatlan formában javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra.

Tolnai Zsuzsanna intézményvezető elmondta, a parketták elhasználódtak, recsegnek. Sipos-Grédics Flóra intézményvezetővel és Polgármester úrral bejárták a csoportszobákat, egyeztetett szakemberekkel is, álláspontjuk szerint a parketta javítható. Bekérte a szükséges árajánlatokat.

Kiss Norbert Ivó polgármester megkérdezte, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kiss Norbert Ivó polgármester kérte, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének

225 /2026. (V.28.) határozata

Költségvetésbe tervezett csoportszobai parketták felújításának engedélyezéséről

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- megismerte az előterjesztésben foglaltakat.
- Hozzájárul, továbbá engedélyezi a Szirombontogató Óvoda részére, a költségvetésbe betervezett csoportszobai parketták felújítását a K334 Karbantartási, kisjavítások,

szolgáltatások költségvetési sor terhére.

Felelős: Kiss Norbert Ivó polgármester, Tolnai Zsuzsanna intézményvezető
Határidő: folyamatos

3./ Tájékoztatás a TOP-PLUSZ-3.1.3. Egyenlő Esélyek Enyingen elnevezésű pályázat - Programokhoz kapcsolódó célcsoport toborzásra és marketing

Kiss Norbert Ivó polgármester ismertette a napirendi pontot. Enying Város Önkormányzata 2023. november 29-i határozatával elfogadta a TOP-PLUSZ-3.1.3. Egyenlő Esélyek Enyingen elnevezésű pályázat benyújtását. A konzorciumi partnereknek megítélt támogatási összeg az alábbiak szerint alakult:

Enying Város Önkormányzata – 36 485 819 Ft

Echo Innovációs Műhely – 32 250 000 Ft

Enyingi Család- és Gyermekjóléti Központ – 13 407 181 Ft

Herceg Batthyány Fülöp Gimnázium és Általános Iskoláért Alapítvány – 17 857 000 Ft

A pályázati forrásból előleg lehívására van lehetőség, az Önkormányzat esetében 100%, a többi szervezet esetében ez 25%.

A kapcsolódó likviditási tervek a Herceg Batthyány Fülöp Gimnázium és Általános Iskoláért Alapítvány és az Enyingi Család- és Gyermekjóléti Központ vonatkozásában beküldésre kerültek jóváhagyásra az Irányító Hatóság részére.

A pályázat megvalósítása a támogatói okirat aláírástól megkezdődött.

A témában ajánlattételi felhívás kiküldésére került sor a programokhoz kapcsolódó célcsoport toborzásra és marketing biztosítása érdekében.

A beérkezett ajánlatok alapján megállapítottuk, hogy a legalacsonyabb nettó árat adó nyertes ajánlattevő:

Nyertes ajánlattételi ár: HR Tarnsport 2012 NKft bruttó 2 540 000 forinttal.

A sikeres program megvalósulásának alapvető feltétele a toborzás. A pályázati felhívásban is szerepel és vállalás is a projekt kapcsán a Támogatott részéről. A toborzás és marketing feladatok elvégzéséhez szükséges a szervezet mielőbbi kiválasztása és a feladatok elvégzésének megkezdése. A pályázat költségvetésében erre külön forrás került betervezésre, így az Önkormányzatnak nem szükséges önerő vállalása, de a tevékenység elvégzése igen.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Településfejlesztési és Humán Bizottság tárgyalta. Javasolta a képviselő-testületnek beszámolóáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Kiss Norbert Ivó polgármester megkérdezte, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kiss Norbert Ivó polgármester kérte, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének

226/2026.(V.28.) határozata

a Tájékoztatás a TOP-PLUSZ-3.1.3. Egyenlő Esélyek Enyingen elnevezésű pályázat - Programokhoz kapcsolódó célcsoport toborzásra és marketing

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. felhatalmazza a polgármestert a pályázati kérelemben rögzített vállalásokkal kapcsolatos ügyintézés és megvalósítás okán felmerülő feladatok elvégzésére és folyamatos monitorozására.
3. A képviselő-testület hozzájárul, hogy Enying Város Önkormányzata szerződést kössön a nyertes ajánlattevővel a szolgáltatás biztosítása érdekében.

Felelős: Kiss Norbert Ivó polgármester, Molnárné Baksai Anikó Ildikó jegyző

Határidő: értelemszerű

4./ Enying, belterület 588/1 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

Kiss Norbert Ivó polgármester ismertette a napirendi pontot. Vass Laura Bianka 8130 Enying, Kinizsi u. 27. szám alatti lakos ingatlanvételi szándékot nyújtott be az enyingi 588/1 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan. Ingatlanvagyon-kataszteri nyilvántartás: Törzsvagyon része – forgalomképtelen helyi döntés alapján. A képviselő-testület a 136/2026.(II.26.) határozatával döntött, hogy az enyingi 588/1 hrsz.-ú ingatlan az önkormányzati ingatlanvagyon kataszterben, „üzleti vagyongént (forgalomképes) kerüljön szerepeltetésre. Az ingatlant jelenleg Vass Norbert bérlő. A képviselő-testület a 137/2026.(II.26.) határozatával döntött az ingatlan értékbecslésének készítéséről. Az ingatlanértékbecslés jelen előterjesztés mellékletében megtalálható. A dokumentáció alapján az ingatlan forgalmi értéke nettó 3.800.000,-Ft + áfa. Az előterjesztést a Pénzügyi, Településfejlesztési és Humán Bizottság tárgyalta. Javasolta a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Kiss Norbert Ivó polgármester megkérdezte, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kiss Norbert Ivó polgármester kérte, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 227/2026.(V.28.) határozata az enyingi 588/1 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. az enyingi 588/1 hrsz.-ú ingatlant nyílt versenytárgyaláson értékesíteni kívánja, a minimum értékesítési díjat nettó 3.800.000,-Ft + áfa összegben határozza meg,
3. megbízza az Enyingi Polgármesteri Hivatalt a versenytárgyalás kiírásával,

4. megbízza az Enyingi Polgármesteri Hivatalt, hogy a döntésről értesítse a kérelmezőt.

Felelős: Kiss Norbert Ivó polgármester, Molnárné Baksai Anikó Ildikó jegyző
Határidő: 2026.06.30.

5./ Tájékoztatás a TOP_PLUSZ-1.2.1.-21-FE1-2024-00052 „Élhető város” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó ajánlatokról

Kiss Norbert Ivó polgármester ismertette a napirendi pontot. A Képviselő-testület az 59/2024.(II.28.) határozatával támogatta a TOP_PLUSZ-1.2.1.-21-FE1-2024-00052 Élhető város című pályázati felhívásra történő dokumentáció benyújtását. A projekt során 3 fő tevékenység megvalósítására kerül sor: Balatonbozsokon zöldfelület rekonstrukciója, játszótéri eszközök cseréje, ivókút telepítése szerepel a tervek között. Enyingen, a Petőfi parkban a meglévő szabadtéri színpad lefedése és a kiszolgáló létesítmények építése (illemhely, öltöző) történik meg. Kerékpársáv, illetve kerékpárút építése, amely az előzetes tervek szerint 2,4 km hosszon lesz, Enying, Kossuth Lajos utcai meglévő kerékpársáv és Balatonbozsokon a 64-es út és Gárdonyi Géza utcai csomópont közötti részen. A pályázat pozitív elbírálásban részesült, vagyis az Önkormányzat bruttó 400 millió forint támogatást kapott a beruházás megvalósítására. A pályázat pozitív elbírálását követően az Önkormányzat a közbeszerzési folyamatok ellátásra vonatkozóan, ajánlattételre megkeresett három vállalkozó közül hárman adtak ajánlatot. Azonos szakmai tartalmú ajánlatok érkeztek be, melyek közül a legkedvezőbb ajánlatot az Dr. Berecz Orsolya Tanácsadó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. adta bruttó 4 445 000, - forint ajánlati árral. A költségvetésben a közbeszerzési eljárások előkészítése és lefolytatása szolgáltatás biztosítására bruttó 4 469 000, - forint fordítható. A fenti ajánlat alapján a pályázati költségvetésben lévő összeghez önkormányzati önerő hozzájárulása nem szükséges. Az előterjesztést a Pénzügyi, Településfejlesztési és Humán Bizottság tárgyalta. Javasolta a képviselő-testületnek határozati javaslatok elfogadását.

Kiss Norbert Ivó polgármester megkérdezte, van-e valakinek egyéb kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kiss Norbert Ivó polgármester kérte, aki a rendelet tervezettel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
228/2026.(V.28. határozata
a TOP_PLUSZ-1.2.1.-21-FE1-2024-00052 „Élhető város” elnevezésű pályázathoz
kapcsolódó ajánlatokról

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. felkéri Enying Város Polgármesterét, hogy a nyertes szervezetet értesítse a döntésről, a szerződést a közbeszerzési eljárások lebonyolítására írja és írassa alá a nyertes

szervezettel,

3. továbbá kéri a folyamatos tájékoztatást a programmal kapcsolatban.

Felelős: Kiss Norbert Ivó polgármester, Molnárné Baksai Anikó Ildikó jegyző
Határidő: folyamatos

6./ Enying Város Településrendezési Terv módosítására vonatkozó kérelmek, javaslatok

Kiss Norbert Ivó polgármester ismertette a napirendi pontot. Képviselő-testület 341/2025.(IX.25.) határozatával megbízta az Enyingi Polgármesteri Hivatal Hatósági és Műszaki Osztályát, hogy Enying Város Településrendezési Terv módosítására vonatkozó beérkező kérelmeket gyűjtse össze és terjessze be a 2026. évi májusi soron következő ülésre. Enying Város Településrendezési Terv (a továbbiakban: Településrendezési Terv) 2022.12.31. naptól hatályos. A képviselő-testülethez folyamatosan érkeznek a településrendezési tervvel kapcsolatos kérelmek. A beérkezett kérelmek az előterjesztésben kerültek bemutatásra.

A Településrendezési Terv módosításnak megkezdése előtt javasolom a Fejér Vármegyei Állami Főépítésszel történő egyeztetést arra vonatkozóan, hogy a megoldási lehetőségeket támogatja-e. A jogszabályok figyelembevételével új gazdasági terület kijelölése esetén a hatályos Rendezési Terv szerint kijelölt gazdasági terület valamelyikének területét csökkenteni kell. A Vármegyei Állami Főépítész várhatóan kérni fogja az Önkormányzat javaslatát erre vonatkozóan. Az előterjesztést a Pénzügyi, Településfejlesztési és Humán Bizottság tárgyalta. Javasolta a képviselő-testületnek határozati javaslatok elfogadását.

Kiss Norbert Ivó polgármester kérte, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 229/2026.(V.28.) határozata

Enying Város Településrendezési Tervre vonatkozó módosítási kérelmek elfogadásáról

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. támogatja az alábbi módosításokra vonatkozó kérelmet
 - Enying, külterület 05/31 hrsz.-ú általános mezőgazdasági (Má) övezeti besorolású ingatlan, kereskedelmi és szolgáltató (Gksz) területi besorolásra történő módosítását,
 - Enying, külterület 0106/2 hrsz. és 0106/13 hrsz.-ú ingatlanok közötti, jelenleg általános mezőgazdasági (Má) övezeti besorolású terület, gazdasági terület övezeti besorolásra történő módosítását,
 - Enying, külterület ,081 hrsz.-ú utat érintő, tervezett belterületi határvonal

módosítását úgy, hogy az út, illetve tőle déle helyezkedő terület a jövőben külterület maradjon,

- Enying, belterület 49 hrsz.-ú ingatlan falusias lakóövezetre történő módosítását,
 - Enying, belterület 833/1 hrsz.-ú út funkcióvesztése miatt, a falusias lakóövezetbe történő módosítását, továbbá megbízza az Enyingi Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja meg, a hatályos jogszabályok figyelembevételével forgalomképesé nyilvánítás feltételeit,
 - Enying, Szabadi utcából nyíló, Kenderföld utcával párhuzamos útszakasz mentén lévő jelenlegi kertes mezőgazdasági (Mk)övezeti besorolású terület falusias lakóövezetre történő módosítását.
3. megbízza az Enyingi Polgármesteri Hivatalt, hogy vegye fel a kapcsolatot a Fejér Vármegyei Állami Főépítésszel egyeztetés céljából.

Felelős: Kiss Norbert Ivó polgármester, Molnárné Baksai Anikó Ildikó jegyző

Határidő: értelemszerű

7./ Varga Krisztina bérleti kérelme

Kiss Norbert Ivó polgármester ismertette a napirendi pontot. Varga Krisztina 8130 Enying, Petőfi Sándor utca 3. szám alatti lakos bérleti kérelmet nyújtott be az Önkormányzat tulajdonában lévő Enying, belterület 1040/4 hrsz.-ú, természetben 8130 Enying, Kenderföld utca folytatásában lévő területre vonatkozóan. A kérelem szerint két ló legeltetése céljából kér egy körülbelül 25x50 m nagyságú területrészt. Az Önkormányzat tulajdonában lévő enyingi 1040/ hrsz.-ú, rét művelési ágú ingatlan 53425 m² nagyságú terület. Itt helyezkedik el a Zöldváros Enyingen elnevezésű pályázat keretein belül létesített tó. A Tó mögötti területen található fa környéke megfelelő a két ló legeltetésére. Az Önkormányzat területalapú támogatást vesz igénybe az enyingi 1040/4 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan. A terület egy részére napraforgó, valamint más részre „állandó gyeper kaszálás” került rögzítésre. Ezen felül a két ló legeltetésének jóváhagyásával a terület további hasznosítása is megtörténik, valamint bevételt biztosít az Önkormányzatnak. Enying Város Önkormányzata Településfejlesztési Bizottságának 90/2025.(X.21.) bizottsági határozat rögzíti a 2026. évi minimum haszonbérleti díjtételeket. A határozat nem tér ki a rét művelési ágú ingatlanokra, ezért javasolom a belterületi ingatlanok estében meghatározott 10,5,-Ft/m²/ év minimum díjtétel használatát vagy külön díj meghatározását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Településfejlesztési és Humán Bizottság tárgyalta. Javasolta a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását. Enying Város Önkormányzata Településfejlesztési Bizottságának 90/2025.(X.21.) bizottsági határozat rögzíti a 2026. évi minimum haszonbérleti díjtételeket. A határozat nem tér ki a rét művelési ágú ingatlanokra, ezért javasolta a belterületi ingatlanok estében meghatározott 10,5,-Ft/m²/ év minimum díjtétel használatát vagy külön díj meghatározását.

Kiss Norbert Ivó polgármester megkérdezte, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kiss Norbert Ivó polgármester kérte, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
230/2026.(V.28.) határozata
az enyingi 588/1 hrsz.-ú ingatlan értékesítésétől
az enyingi 1040/4 hrsz.-ú ingatlanról

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. az enyingi 1040/4 hrsz.-ú rét művelési ágú, 53425 m² nagyságú ingatlanból jelen határozat mellékletében megjelölt 1250 m² nagyságú területet legeltetés jogcímen bérbe kívánja adni úgy, hogy szalagos vagy zsínóros kerítés rögzítése szükséges,
3. a kiinduló bérleti díjat 10,5,-Ft/m²/év, azaz bruttó 13.125,-Ft összegben határozza meg,
4. megbízza az Enyingi Polgármesteri Hivatalt a bérbeadáshoz szükséges pályázati anyag összeállításával és a versenytárgyalás kiírásával,
5. sikeres versenytárgyalás esetén felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Kiss Norbert Ivó polgármester, Molnárné Baksai Anikó Ildikó jegyző
Határidő: 2026.07.30.

Kiss Norbert Ivó polgármester kérte, aki egyetért a kiegészítésben található határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
231/2026.(V.28.) határozata
az enyingi 1040/4 hrsz.-ú ingatlanról

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. az enyingi 1040/4 hrsz.-ú rét művelési ágú, 53425 m² nagyságú ingatlanból jelen határozat mellékletében megjelölt 5500 m² és 500 m² nagyságú területet kaszálás jogcímen bérbe kívánja adni,
3. a kiinduló bérleti díjat 10,5,-Ft/m²/év, az alábbiak szerint:
 - a. az 5500 m² nagyságú területre vonatkozóan bruttó 57.750,-Ft/ év
 - b. az 500 m² nagyságú területre vonatkozóan bruttó 5250,-Ft/ év összegben határozza

meg,

4. megbízza az Enyingi Polgármesteri Hivatalt a bérbeadáshoz szükséges pályázati anyagok összeállításával és a versenytárgyalás kiírásával,
5. sikeres versenytárgyalás esetén felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Kiss Norbert Ivó polgármester, Molnárné Baksai Anikó Ildikó jegyző
Határidő: 2026.08.30.

8./ Intézményvezetői (magasabb vezetői) munkakör betöltésére pályázat kiírása – Enyingi Szirombontogató Óvoda

Kiss Norbert Ivó polgármester ismertette a napirendi pontot. Az Enyingi Szirombontogató Óvoda igazgatójának, Tolnai Zsuzsannának a vezetői megbízása 2026.08.13. napjával lejár. Az intézmény élére, a vezetői feladatok ellátására új intézményvezető megbízása válik szükségessé.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Településfejlesztési és Humán Bizottság tárgyalta. Javasolta a képviselő-testületnek beszámolóáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Kiss Norbert Ivó polgármester megkérdezte, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kiss Norbert Ivó polgármester kérte, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 232/2026. (V.28.) határozata az Enyingi Szirombontogató Óvoda intézményvezetői munkakörének pályázati kiírásáról

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte és tudomásul veszi az előterjesztésben foglaltakat;
2. az 1. melléklet szerinti pályázati kiírást -az Enyingi Szirombontogató Óvoda intézményvezetői (vezető) munkakörére- megismerte és azt jóváhagyja;
3. felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati kiírást a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet 4. §-ában meghatározottak szerint publikálja;

Felelős: Kiss Norbert Ivó polgármester, Molnárné Baksai Anikó Ildikó jegyző
Határidő: 1-2. pontok tekintetében azonnal, 3. pont tekintetében értelemszerűen

9./ Az Enyingi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adóigazgatási Osztályának feladatellátása

Kiss Norbert Ivó polgármester ismertette a napirendi pontot. Az Enyingi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adóigazgatási Osztályának osztályvezetője 2025. május hó 19. napján benyújtotta felmondását. Ettől a naptól kezdve az osztály vezetése nem megoldott. Az osztály vezetésére és a pénzügyi feladatok ellátására pályázat került kiírásra. A pályázat beadási határideje 2025. június 30. napján járt le, az elbírálás határideje 2025. július 11. napja. A kiírt pályázatra 4 fő adta be jelentkezését. A pályázati anyagok ismeretében elmondható, hogy sajnos egyik pályázat sem jelent garanciát a pénzügyi feladatok teljes, pontos ellátására. A pénzügyi feladatok ellátására hivatalunk a képviselő-testület jóváhagyása után, megbízási szerződést kötött az SZKKI DATA KFT – képviseli Szabó Zsuzsanna - ügyvezetőjével. A szerződés hatálya 2025.07.01. napjától 2026.05.31. napjáig tart. A legkedvezőbb ajánlatot az SZKKI DATA Kft. adta bruttó 1.047.750,- forint/hó ajánlati árral. Az előterjesztést a Pénzügyi, Településfejlesztési és Humán Bizottság nem tárgyalta, tekintettel arra, hogy az árajánlatok ezen a héten kedden érkezettek meg hivatalunkhoz.

Kiss Norbert Ivó polgármester megkérdezte, van e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kiss Norbert Ivó polgármester kérte, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testülete 233/2026. (V.28.) határozata az Enyingi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adóigazgatási Osztály feladatellátásáról

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- megismerte az előterjesztésben foglaltakat.
- A Képviselő-testület javasolja a megbízási szerződés megkötését az SZKKI DATA KFT-vel az Enyingi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adóigazgatási Osztályának feladatellátására.
- A megbízási díjat a K 336-os költségvetési sor - Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás sorról biztosítja.

Felelős: Kiss Norbert Ivó polgármester, Molnárné Baksai Anikó Ildikó jegyző

Határidő: azonnal

10./ Stegmann Zsolt kérelme

Kiss Norbert Ivó polgármester ismertette a napirendi pontot. Stegmann Zsolt 8130 Enying, Király u. 1. szám alatti lakos megkereste Enying Város Önkormányzatát azzal a kéréssel, hogy

az Önkormányzat szíveskedjen hozzájárulni az Enying, Szeszgyár utca végén, az egykori szennyvíztisztító telep területén kb. 50 évvel ezelőtt elhelyezett földalatti szennyvíz acéltartály kiszedéséhez, elszállításához és Kérelmező saját céljára történő felhasználásához. Kérelmező vállalja, hogy a helyszínen lévő acéltartályokat a földből kibontja, elszállítja majd ezt követően eredeti állapotába visszaállítja a területet. Figyelemmel arra, hogy Stegmann Zsolt enyingi lakos kérelme igaz a bizottsági ülés előtt érkezett, ám annak iktatására a bizottsági ülés után került sor, a bizottság nevezett kérelmét nem tudta megtárgyalni és nem tudott állásfoglalást kialakítani az ügyben.

Kiss Norbert Ivó polgármester megkérdezte, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kiss Norbert Ivó polgármester kérte, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
234/2026.(V.28.) határozata
az egykori Szeszgyár utcai szennyvíztisztító telep területén elhelyezett földalatti
acéltartály kiemelésének támogatásáról

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. hozzájárul ahhoz, hogy Stegmann Zsolt 8130 Enying, Király u. 1. szám alatti lakos saját költségén, a mellékelt helyszínrajzon megjelölt területen lévő földalatti szennyvíz acéltartályt kiemelje, elszállítsa és saját célra felhasználja.
3. megbízza Enying Város Jegyzőjét a tevékenységre vonatkozó megállapodás elkészítésével, valamint felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Kiss Norbert Ivó polgármester, Molnárné Baksai Anikó Ildikó jegyző

Határidő: 2026. augusztus 31.

11./ Költségvetésbe tervezett intézményi festésre érkezett árajánlatok elbírálása (EESZI)

Kiss Norbert Ivó polgármester ismertette a napirendi pontot. Kasza Zsófia az Enyingi Egyesített Szociális Intézmény intézményvezető asszonya az alábbi kéréssel fordul hozzánk. „Az EESZI éves költségvetésében tervezésre került a Hősök terei otthonink festése 6.474.900,- Ft értékben. Három árajánlat bekérésre került. Minghárom festő járt az intézményben, mindegyiknek bemutattam a munkaterületet. Számunkra a legkedvezőbb árajánlatot Magony Miklós adta br. 3.900.000,- Ft értékben. Siófoki szakember, mivel nem ismertem, ezért érdeklődtem. Munkájára igényes, megbízható szakembernek tartják. A festési munkát június 1-én szeretném elkezdni.” Intézményvezető asszony kérelme az előterjesztés mellékletét képezi.

Kiss Norbert Ivó polgármester kérte, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
235 /2026. (V.28.) határozata
az EESZI Hősök terei intézményének költségvetésbe tervezett festési munka
elvégzésének engedélyezéséről

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- megismerte az előterjesztésben foglaltakat.
- Hozzájárul, továbbá engedélyezi, hogy az EESZI Hősök terei intézménye - a költségvetésbe betervezett - a K334 Karbantartási, kisjavítások, szolgáltatások költségvetési sor terhére- kerüljön kifestésre.
- Felkéri az intézmény vezetőjét, továbbá Enying Város Önkormányzatnak Polgármesterét, hogy Magony Miklós siófoki vállalkozóval a szerződést kösse meg.

Felelős: Kiss Norbert Ivó polgármester, Kasza Zsófia intézményvezető
Határidő: folyamatos

12./ Anyagbeszerzés, továbbá a pályázatban való részvétel megerősítése a TOP-PLUSZ-3.1.3.-23-FEI-2024-00004 Egyenlő Esélyek Enyingen elnevezésű pályázat programjaihoz

Kiss Norbert Ivó polgármester ismertette a napirendi pontot. Enying Város Önkormányzata 2023. november 29-i határozatával elfogadta a TOP-PLUSZ-3.1.3. Egyenlő Esélyek Enyingen elnevezésű pályázat benyújtását.

A projekt célja a Fejér Vármegyei Felzárkózási Fórum és a Vármegyei Közgyűlések által elfogadott Vármegyei Esélyteremtő Paktumokhoz (VEP) és a szolgáltatáshiányokra válaszoló intézkedéseit tartalmazó Fejér Megyei Szolgáltatási Út Térképekhez (SZÚT) illeszkedő tevékenységek megvalósítása Enyingen. Cél továbbá olyan tevékenységek végzése, mely a hátrányos helyzetű lakosságának szervezett programok és fejlesztő szolgáltatások biztosításával elősegíti a HEP célcsoportok sikeresebb társadalmi integrációját. A helyi humán fejlesztések célcsoportja a hátrányos helyzetűek, a Vármegyei Esélyteremtő Paktumban megjelölt, az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényben nevesített csoportok, kiemelten a nők, a gyermekek és az idősek. A projekt kapcsán egy célterület került meghatározásra, Enying városa. A településen élő lakosság 6 708 fő (2023.01.01.). A projekt tevékenységei előzetes vizsgálatok, igényfelmérések alapján kerültek meghatározásra. Az igényfelmérés személyes interjúk keretében valósultak meg, sikerült felmérni a helyi lakosok és intézmények, szervezetek elképzeléseit és a beavatkozási pontok meghatározását. A hátrányos helyzetű célcsoportokkal foglalkozó intézmények és a szervezetek a projekt munkacsoportba bevonásra kerültek, javaslataikat, valamint a helyiek személyes interjúval történő igényfelmérés eredményeit a tevékenységek kiválasztásában figyelembe vettük. A tervezett programokba összesen 2 575 fő hátrányos helyzetű lakos kerül bevonásra. A fejlesztés komplexitását mutatja a tervezett programok száma és sokrétűsége. A beszerzendő anyagok listájának összeállítása során a megvalósításban résztvevő intézmények

és szervezetek igényei kerültek elsősorban fókuszba, biztosítva a szakmai és infrastrukturális feltételek maradéktalan teljesülését. Az előterjesztésben található táblázat tartalmazza a beérkezett és összesített anyagigényt: A sikeres program megvalósulásának alapvető feltétele a tervezésre kerülő program elemek megvalósítása, indikátor számok felmutatása. A pályázat költségvetésében külön forrás került betervezésre, így az Önkormányzatnak nem szükséges önerő vállalása, de a tevékenység elvégzése igen. A beszerzési lista a mai napon lett végleges, így erre tekintettel az előterjesztés anyagát bizottság nem tudta tárgyalni. Regenyei Katalin alpolgármester asszony 2026. május hó 26. napján érkezett elektronikus levelében kérte, hogy a képviselő-testület erősítse meg azon szándékát, mely szerint a képviselő-testület feloszlása után a pályázat megvalósítása az eredeti tervben megfogalmazottak alapján továbbra is megvalósítható a célok elérése érdekében.

Kiss Norbert Ivó polgármester megkérdezte, van e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kiss Norbert Ivó polgármester kérte, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
236/2026.(V.28.) határozata
az Anyagbeszerzés a TOP-PLUSZ-3.1.3.-23-FEI-2024-00004 Egyenlő Esélyek Enyingen
elnevezésű pályázat programjaihoz

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. felhatalmazza a polgármestert a pályázati kérelemben rögzített vállalásokkal kapcsolatos ügyintézés és megvalósítás okán felmerülő feladatok elvégzésére és folyamatos monitorozására.
3. A képviselő-testület hozzájárul, hogy Enying Város Önkormányzata beszerezze a pályázathoz szükséges anyagokat.
4. Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megerősíti azon szándékát, mely szerint a képviselő-testület feloszlását követően, a pályázat megvalósítása érdekében, az eredeti tervben megfogalmazottak alapján történjen a pályázatban vállalt szakmai feladatok elvégzése, megvalósítása.

Felelős: Kiss Norbert Ivó polgármester, Molnárné Baksai Anikó Ildikó jegyző

Határidő: értelemszerű

13./ Versenyképes Járások Program

Kiss Norbert Ivó polgármester ismertette a napirendi pontot. A vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése

érdekében Magyarország Kormánya Versenyképes Járások Programot indított. A Program keretében vissza nem térítendő költségvetési támogatást ítéltek meg Enying Város Önkormányzata konzorciumi formában nyújtott be igényt. Az előterjesztés célja a Versenyképes Járások Program (VJP) által meghirdetett fejlesztési prioritások és Enying Járás önkormányzatai által benyújtott fejlesztési igények megvalósulásáról szóló tájékoztatás. Enyingi Mentőállomás fejlesztése (8130 Enying, Fő u. 3. hrsz.)

A témában ajánlattételi felhívás kiküldésére került sor a műszaki ellenőri munkálatok elvégzése érdekében. A kivitelezési munkálatok megkezdésének várható időpontja: 2026. május – befolyásolja a nyílászárók cseréje melyet az Országos Mentőszolgálat vállalt.

A vállalt kivitelezési munkálatok:

A meglévő 38 cm vastag vázkerámia falszerkezet hagyományos vakolású, az építéskori szabványoknak megfelelően készült. Az energetikai szabványok megváltozása miatt, valamint az energia-felhasználás mérséklése érdekében az épületfelújítás során, utólagos homlokzati hőszigetelés készül. Az utólagos homlokzati hőszigetelés elkészítése több, járulékos munka elvégzését is szükségessé teszi. A homlokzaton megjelenő elektromos szerelvények (dugaljak, lámpák, szerelődobozok), klímaberendezés kültéri egységének, villámhárító rendszer stb... le és felszerelését. A felújítással kapcsolatban a homlokzati fafelületek (homlokzati fa burkolatok, ereszlambéria, látszó faszerkezetek) újra mázolása, csapadékvíz csatorna felújítása is szükséges. A homlokzati hőszigetelés 15 cm vastag EPS 80 homlokzati hőszigetelő táblákkal történik, felületi zárás- glettelést követően- dörzsölt, vödörös vékonyvakolat 1,5 mm-es vastagságban.

Belső felújítás munkái:

- elavult lambéria burkolatok bontása,
- vakolatjavítás,
- új vakolat készítés
- gipszkarton álmennyezet építés,
- tervezett homlokzati nyílászárók cseréjét követő, vakolatjavítási kőműves és
- felületképző munkák elvégzése.

A fenti munkálatok elvégzéséhez műszaki ellenőrt kell biztosítani.

A beérkezett ajánlatok alapján megállapítottuk, hogy a legalacsonyabb nettó árat adó nyertes ajánlattevő: Szőke Miklós 600 000 forint ajánlattal.

Kiss Norbert Ivó polgármester megkérdezte, van e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kiss Norbert Ivó polgármester kérte, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
237/2026. (V.28.) határozata
a Versenyképes Járások Program – Mentőállomás fejlesztése

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte és elfogadja az előterjesztésben foglaltakat.

2. Felkéri Enying Város Polgármesterét, hogy a nyertes szervezetet értesítse a döntésről, továbbá a műszaki ellenőri munka elvégzésére a szerződést kösse meg,
3. továbbá kéri a folyamatos tájékoztatást a programmal kapcsolatban.

Felelős: Kiss Norbert Ivó polgármester
Határidő: értelemszerűen

A zárt ülésen egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így Kiss Norbert Ivó polgármester megköszönte az ülésen végzett munkát, és a nyílt ülést 16 óra 20 perckor bezárta, majd az ülés zárt keretek közt folytatódott tovább.


Kiss Norbert Ivó
polgármester

Dr. Lelkes Akos
jkt. hitelesítő




Molnárné Baksai Anikó Ildikó
jegyző


Molnár Gábor
jkt. hitelesítő

